

OBIECTIVUL: „Extindere retea de alimentare cu apa in sat Cucuteni, comuna Cucuteni, judetul Iasi”
 BENEFICIAR: COMUNA CUCUTENI, JUDEȚUL IASI
 PROIECTANT: SC PRO CONSULTING EXPERT SRL
 FAZA: PTH+DTAC

DEVIZ GENERAL
 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„Extindere retea de alimentare cu apa in sat Cucuteni, comuna Cucuteni, judetul Iasi”

în lei/euro la cursul BNR din data de 06.05.2022		1 euro= 4.949 lei		1 euro= 4.949 lei			
în lei/euro la cursul BNR din data de 06.05.2022		1 euro= 4.949 lei		1 euro= 4.949 lei			
Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Euro	Euro	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
PARTEA I							
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00	808.24	153.57	961.81
3.1.1	Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	4,000.00	760.00	4,760.00	808.24	153.57	961.81
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,600.00	304.00	1,904.00	323.30	61.43	384.72
3.3	Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Cheltuieli pentru proiectare	18,000.00	3,420.00	21,420.00	3,637.10	691.05	4,328.15
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00	404.12	76.78	480.91
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	16,000.00	3,040.00	19,040.00	3,232.98	614.27	3,847.24
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	11,000.00	2,090.00	13,090.00	2,222.67	422.31	2,644.98
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00	3,029.92	575.68	3,605.60
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	-1.00	-0.19	-1.19
1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	15,000.00	2,850.00	17,850.00	3,030.92	575.87	3,606.79
	TOTAL CAPITOLUL 3	49,600.00	9,424.00	59,024.00	10,021.23	1,904.03	11,925.26

CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcția și instalații	382,020.87	72,583.97	454,604.84	77,191.53	14,666.39	91,857.92
4.1.1	Pentru care există standard de cost	382,020.87	72,583.97	454,604.84	77,191.53	14,666.39	91,857.92
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		382,020.87	72,583.97	454,604.84	77,191.53	14,666.39	91,857.92
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	22,488.37	4,272.79	26,761.16	4,544.02	863.36	5,407.39
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,488.37	4,272.79	26,761.16	4,544.02	863.36	5,407.39
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	-	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,449.60	845.42	5,295.03	899.09	170.83	1,069.92
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,022.55	384.28	2,406.83	408.68	77.65	486.33
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	404.51	76.86	481.37	81.74	15.53	97.27
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,022.55	384.28	2,406.83	408.68	77.65	486.33
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00	1,010.31	191.96	1,202.26
TOTAL CAPITOLUL 5		31,937.97	6,068.21	38,006.19	6,453.42	1,226.15	7,679.57
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		463,558.84	88,076.18	551,635.02	93,666.17	17,796.57	111,462.75
Din care: C + M		404,509.24	76,856.76	481,366.00	81,735.55	15,529.75	97,265.31

Întocmit,

S.C. PRO CONSULTING EXPERT S.R.L.



BENEFICIAR: COMUNA CUCUTENI, JUDEȚUL IASI

