

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Infintare retea inteligenta de distributie gaze naturale in comunele Crucea, Gradina, Pantelimon, Targusor si Vultur, judetul Constanta"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	150,000.00	28,500.00	178,500.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	68,000.00	12,920.00	80,920.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	2,372,130.00	450,704.70	2,822,834.70
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	607,000.00	115,330.00	722,330.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	155,500.00	29,545.00	185,045.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	321,900.00	61,161.00	383,061.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,287,730.00	244,668.70	1,532,398.70
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	64,390.00	12,234.10	76,624.10
3.7	Consultanță	1,239,910.00	235,582.90	1,475,492.90
3.8	Asistență tehnică	965,770.00	183,496.30	1,149,266.30
	TOTAL CAPITOL 3	4,860,200.00	923,438.00	5,783,638.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	57,089,534.95	10,847,011.64	67,936,546.59
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	54,729,606.20	10,398,625.18	65,128,231.38
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	2,359,928.75	448,386.46	2,808,315.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2,897,449.74	550,515.45	3,447,965.19
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	2,897,449.74	550,515.45	3,447,965.19
4.2.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	6,760,716.06	1,284,536.05	8,045,252.11
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	6,760,716.06	1,284,536.05	8,045,252.11

4.3.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	66,747,700.75	12,682,063.14	79,429,763.89
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1,499,674.62	284,938.17	1,784,612.79
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,049,772.23	199,456.72	1,249,228.95
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	449,902.39	85,481.45	535,383.84
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	676,353.25	0.00	676,353.25
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	307,433.30	0.00	307,433.30
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	61,486.65	0.00	61,486.65
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	307,433.30	0.00	307,433.30
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	7,008,560.05	1,331,626.41	8,340,186.46
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	120,750.00	22,942.50	143,692.50
	TOTAL CAPITOL 5	9,305,337.92	1,639,507.08	10,944,845.00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	643,877.72	122,336.77	766,214.49
	TOTAL CAPITOL 6	643,877.72	122,336.77	766,214.49
	TOTAL GENERAL	81,557,116.39	15,367,344.99	96,924,461.38
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	61,036,756.92	11,596,983.81	72,633,740.73

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	96,924,461.38
buget de stat	92,562,251.74
buget local	4,362,209.64

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	64,387,772.00	2,359,928.75	66,747,700.75	66,747,700.75
Valoare investitie	78,673,586.60	2,883,529.79	81,557,116.39	81,557,116.39
Cost unitar aferent investiției	29,532.13	1,082.41	30,614.53	30,614.53
Cost unitar aferent investiției (EURO)	5,967.05	218.70	6,185.75	6,185.75

Data	09/03/2022
Curs Euro	4.9492
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	2664

Beneficiar:

U.A.T.Comuna Crucea, judetul Constanta
U.A.T.Comuna Gradina, judetul Constanta
U.A.T.Comuna Pantelimon, judetul Constanta
U.A.T.Comuna Targusor, judetul Constanta
U.A.T.Comuna Vultur, judetul Constanta

Proiectant:
S.C.Aliana Team Consulting S.R.L.



DEVIZ pe obiect nr.1

al obiectivului de investiție : "Infiiintare rețea inteligenta de distribuție gaze naturale in comuna Crucea, județul Constanta"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	615.750,00	116.992,50	732.742,50
3.5.1	Temă de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	125.000,00	23.750,00	148.750,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	94.150,00	17.888,50	112.038,50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	376.600,00	71.554,00	448.154,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	18.830,00	3.577,70	22.407,70
3.7	Consultanță	276.240,00	52.485,60	328.725,60
3.8	Asistență tehnică	282.440,00	53.663,60	336.103,60
	TOTAL CAPITOL 3	1.248.260,00	237.169,40	1.485.429,40
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	16.469.416,05	3.129.189,05	19.598.605,10
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	16.005.430,30	3.041.031,76	19.046.462,06
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	463.985,75	88.157,29	552.143,04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	847.346,31	160.995,80	1.008.342,11

4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	847.346,31	160.995,80	1.008.342,11
4.2.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.977.141,39	375.656,86	2.352.798,25
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1.977.141,39	375.656,86	2.352.798,25
4.3.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	19.293.903,75	3.665.841,71	22.959.745,46
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	432.919,06	82.254,62	515.173,68
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	303.043,34	57.578,23	360.621,57
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	129.875,72	24.676,39	154.552,11
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	195.246,50	0,00	195.246,50
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	88.748,41	0,00	88.748,41
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	17.749,68	0,00	17.749,68
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	88.748,41	0,00	88.748,41
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.019.209,37	383.649,78	2.402.859,15
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25.650,00	4.873,50	30.523,50
	TOTAL CAPITOL 5	2.673.024,93	470.777,90	3.143.802,83
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	188.299,18	35.776,84	224.076,02
	TOTAL CAPITOL 6	188.299,18	35.776,84	224.076,02
	TOTAL GENERAL	23.403.487,86	4.409.565,85	27.813.053,71
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	17.619.805,70	3.347.763,08	20.967.568,78

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	27.813.053,71
buget de stat	26.726.541,20
buget local	1.086.512,51

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	18.829.918,00	463.985,75	19.293.903,75	19.293.903,75
Valoare investitie	22.840.673,56	562.814,30	23.403.487,86	23.403.487,86
Cost unitar aferent investiției	27.485,77	677,27	28.163,04	28.163,04
Cost unitar aferent investiției (EURO)	5.553,58	136,85	5.690,42	5.690,42

Data	09.03.2022
Curs Euro	4,9492
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	831

Beneficiar:

U.A.T.Comuna Crucea, judetul Constanta



DEVIZ pe obiect nr.2
al obiectivului de investiție : "Infiintare retea inteligenta de distributie gaze naturale in comuna Gradina, judetul Constanta"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	451.690,00	85.821,10	537.511,10
3.5.1	Temă de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate		0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	140.000,00	26.600,00	166.600,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	58.340,00	11.084,60	69.424,60
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	233.350,00	44.336,50	277.686,50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	11.660,00	2.215,40	13.875,40
3.7	Consultanță	242.220,00	46.021,80	288.241,80
3.8	Asistență tehnică	174.990,00	33.248,10	208.238,10
	TOTAL CAPITOL 3	920.560,00	174.906,40	1.095.466,40
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10.381.697,35	1.972.522,49	12.354.219,84
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	9.917.711,60	1.884.365,20	11.802.076,80

4.1.2	Instalația de racordare la SNT	463.985,75	88.157,29	552.143,04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	525.055,32	99.760,51	624.815,83
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	525.055,32	99.760,51	624.815,83
4.2.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.225.129,08	232.774,53	1.457.903,61
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1.225.129,08	232.774,53	1.457.903,61
4.3.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	12.131.881,75	2.305.057,53	14.436.939,28
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	272.668,82	51.807,07	324.475,89
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	190.868,17	36.264,95	227.133,12
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	81.800,65	15.542,12	97.342,77
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	122.973,64	0,00	122.973,64
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55.897,11	0,00	55.897,11
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.179,42	0,00	11.179,42
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	55.897,11	0,00	55.897,11
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.275.856,17	242.412,67	1.518.268,84
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25.650,00	4.873,50	30.523,50
	TOTAL CAPITOL 5	1.697.148,63	299.093,24	1.996.241,87
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	116.678,96	22.169,00	138.847,96
	TOTAL CAPITOL 6	116.678,96	22.169,00	138.847,96
	TOTAL GENERAL	14.866.269,34	2.801.226,17	17.667.495,51
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	11.097.620,84	2.108.547,95	13.206.168,79

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	17.667.495,51
buget de stat	16.815.073,94
buget local	852.421,57

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	11.667.896,00	463.985,75	12.131.881,75	12.131.881,75
Valoare investitie	14.297.706,50	568.562,84	14.866.269,34	14.866.269,34
Cost unitar aferent investiției	26.926,00	1.070,74	27.996,74	27.996,74
Cost unitar aferent investiției (EURO)	5.440,48	216,35	5.656,82	5.656,82

Data	09.03.2022
Curs Euro	4,9492
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	531

Beneficiar:

U.A.T.Comuna Gradina, judetul Constanta

Proiectant:

S.C.Aliana Team Consulting S.R.L.



DEVIZ pe obiect nr.3
al obiectivului de investiție : "Infiintare rețea inteligenta de distribuție gaze naturale in comuna Pantelimon, județul
Constanța"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	603.610,00	114.685,90	718.295,90
3.5.1	Temă de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate		0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	90.700,00	17.233,00	107.933,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	362.910,00	68.952,90	431.862,90
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	18.150,00	3.448,50	21.598,50
3.7	Consultanță	273.030,00	51.875,70	324.905,70
3.8	Asistență tehnică	272.200,00	51.718,00	323.918,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.211.990,00	230.278,10	1.442.268,10
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	15.887.851,15	3.018.691,72	18.906.542,87
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	15.423.865,40	2.930.534,43	18.354.399,83

4.1.2	Instalația de racordare la SNT	463.985,75	88.157,29	552.143,04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	816.557,58	155.145,94	971.703,52
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	816.557,58	155.145,94	971.703,52
4.2.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.905.301,02	362.007,19	2.267.308,21
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1.905.301,02	362.007,19	2.267.308,21
4.3.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	18.609.709,75	3.535.844,85	22.145.554,60
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	417.610,22	79.345,94	496.956,16
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	292.327,15	55.542,16	347.869,31
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	125.283,07	23.803,78	149.086,85
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	188.342,20	0,00	188.342,20
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	85.610,09	0,00	85.610,09
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	17.122,02	0,00	17.122,02
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	85.610,09	0,00	85.610,09
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.948.551,97	370.224,87	2.318.776,84
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	40.650,00	7.723,50	48.373,50
	TOTAL CAPITOL 5	2.595.154,39	457.294,31	3.052.448,70
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	181.457,24	34.476,88	215.934,12
	TOTAL CAPITOL 6	181.457,24	34.476,88	215.934,12
	TOTAL GENERAL	22.598.311,38	4.257.894,14	26.856.205,52
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	16.996.735,88	3.229.379,82	20.226.115,70

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	26.856.205,52
buget de stat	25.780.072,97
buget local	1.076.132,55

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	18.145.724,00	463.985,75	18.609.709,75	18.609.709,75
Valoare investitie	22.034.880,00	563.431,38	22.598.311,38	22.598.311,38
Cost unitar aferent investiției	44.158,08	1.129,12	45.287,20	45.287,20
Cost unitar aferent investiției (EURO)	8.922,27	228,14	9.150,41	9.150,41

Data	09.03.2022
Curs Euro	4,9492
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	499

Beneficiar:

U.A.T.Comuna Pantelimon, judetul Constanta

Proiectant:

S.C.Allana Team Consulting S.R.L.



DEVIZ pe obiect nr.4
al obiectivului de investiție : "Infiintare retea inteligenta de distributie gaze naturale in comuna Targusor, judetul Constanta"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	13.000,00	2.470,00	15.470,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	431.250,00	81.937,50	513.187,50
3.5.1	Temă de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate		0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	132.000,00	25.080,00	157.080,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	85.500,00	16.245,00	101.745,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	42.750,00	8.122,50	50.872,50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	171.000,00	32.490,00	203.490,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	8.550,00	1.624,50	10.174,50
3.7	Consultanță	227.860,00	43.293,40	271.153,40
3.8	Asistență tehnică	128.250,00	24.367,50	152.617,50
	TOTAL CAPITOL 3	843.910,00	160.342,90	1.004.252,90
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7.772.024,65	1.476.684,68	9.248.709,33
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	7.268.038,90	1.380.927,39	8.648.966,29

4.1.2	Instalația de racordare la SNT	503.985,75	95.757,29	599.743,04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	384.778,53	73.107,92	457.886,45
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	384.778,53	73.107,92	457.886,45
4.2.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	897.816,57	170.585,15	1.068.401,72
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	897.816,57	170.585,15	1.068.401,72
4.3.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	9.054.619,75	1.720.377,75	10.774.997,50
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	203.920,08	38.744,81	242.664,89
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	142.744,06	27.121,37	169.865,43
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	61.176,02	11.623,44	72.799,46
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	91.967,96	0,00	91.967,96
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	41.803,62	0,00	41.803,62
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8.360,72	0,00	8.360,72
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	41.803,62	0,00	41.803,62
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	961.411,97	182.668,27	1.144.080,24
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	18.150,00	3.448,50	21.598,50
	TOTAL CAPITOL 5	1.275.450,01	224.861,58	1.500.311,59
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	85.506,34	16.246,20	101.752,54
	TOTAL CAPITOL 6	85.506,34	16.246,20	101.752,54
	TOTAL GENERAL	11.259.486,10	2.121.828,43	13.381.314,53
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8.299.547,24	1.576.913,97	9.876.461,21

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	13.381.314,53
buget de stat	12.638.771,17
buget local	742.543,36

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	8.550.634,00	503.985,75	9.054.619,75	9.054.619,75
Valoare investitie	10.632.776,12	626.709,98	11.259.486,10	11.259.486,10
Cost unitar aferent investiției	22.337,76	1.316,62	23.654,38	23.654,38
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4.513,41	266,03	4.779,44	4.779,44

Data	09.03.2022
Curs Euro	4,9492
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	476

Beneficiar:

U.A.T.Comuna Targusor, judetul Constanta

Proiectant:

S.C.Aliana Team Consulting S.R.L.



DEVIZ pe obiect nr.5
al obiectivului de investiție : "Infiintare retea inteligenta de distributie gaze naturale in comuna Vultur, judetul Constanta"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	269.830,00	51.267,70	321.097,70
3.5.1	Temă de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate		0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	35.960,00	6.832,40	42.792,40
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	143.870,00	27.335,30	171.205,30
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	7.200,00	1.368,00	8.568,00
3.7	Consultanță	220.560,00	41.906,40	262.466,40
3.8	Asistență tehnică	107.890,00	20.499,10	128.389,10
	TOTAL CAPITOL 3	635.480,00	120.741,20	756.221,20
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6.578.545,75	1.249.923,69	7.828.469,44
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	6.114.560,00	1.161.766,40	7.276.326,40

4.1.2	Instalația de racordare la SNT	463.985,75	88.157,29	552.143,04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	323.712,00	61.505,28	385.217,28
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	323.712,00	61.505,28	385.217,28
4.2.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	755.328,00	143.512,32	898.840,32
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	755.328,00	143.512,32	898.840,32
4.3.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale		0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.657.585,75	1.454.941,29	9.112.527,04
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	172.556,44	32.785,73	205.342,17
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	120.789,51	22.950,01	143.739,52
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	51.766,93	9.835,72	61.602,65
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	77.822,95	0,00	77.822,95
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35.374,07	0,00	35.374,07
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.074,81	0,00	7.074,81
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	35.374,07	0,00	35.374,07
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	803.530,57	152.670,81	956.201,38
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.650,00	2.023,50	12.673,50
	TOTAL CAPITOL 5	1.064.559,96	187.480,04	1.252.040,00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	71.936,00	13.667,84	85.603,84
	TOTAL CAPITOL 6	71.936,00	13.667,84	85.603,84
	TOTAL GENERAL	9.429.561,71	1.776.830,37	11.206.392,08
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	7.023.047,26	1.334.378,98	8.357.426,24

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	11.206.392,08
buget de stat	10.601.792,43
buget local	604.599,65

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	7.193.600,00	463.985,75	7.657.585,75	7.657.585,75
Valoare investitie	8.858.209,01	571.352,70	9.429.561,71	9.429.561,71
Cost unitar aferent investiției	27.089,32	1.747,26	28.836,58	28.836,58
Cost unitar aferent investiției (EURO)	5.473,48	353,04	5.826,51	5.826,51

Data	09.03.2022
Curs Euro	4,9492
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	327

Beneficiar:

U.A.T.Comuna Vultur, judetul Constanta

Proiectant:

S.C.Aliana Team Consulting S.R.L.

