

SC Viomil Impex SRL

"CleanSecurity"

WWW.CLEANSECURITY.RO

Zalau, Str. Gh Lazar, Nr:57, Parter

Licenta: 5106/T/31.07.2019

Tel. : 0755 251 376 ; 0371 401 325 ; 0799 664 277

E-mail: [contact@cleansecurity.ro](mailto:contact@cleansecurity.ro) [tehnica@cleansecurity.ro](mailto:tehnica@cleansecurity.ro)

Comuna Crisic, Jud. Salaj  
Nr. 1297  
Data: 08.04.2025

## CONTRACT DE INSTALARE Sisteme de securitate (TVCI si STA)

Nr. 83

Incheiat astazi: 08.04.2025

### I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1 S.C. VIOMIL IMPEX SRL S.R.L., cu sediul social in ZALAU, Str. Stadionului, Nr. 28, P.L. Str. Gh. Lazar, Nr. 57, Parter, judetul Salaj, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J 31/35/2003, CUI RO 15162280, avand contul nr. RO56 RZBR 0000 0600 1896 7444 deschis la RAIFFEISEN Zalau, sau RO93TREZ5615069XXX001095 deschis la Trezorerie, reprezentata de BUTCOVAN MIHAI, cu functia de DIRECTOR in calitate de PRESTATOR, pe de o parte, si

1.2 COMUNA CRISTOLT cu sediul social in CRISTOLT Str. \_\_\_\_\_, Nr: 84, Ap: \_\_\_\_\_, Jud. SALAJ, inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. \_\_\_\_\_, CUI 4291638, reprezentata prin NECHIFOR CRISTIAN - DIRECTOR, in calitate de BENEFICIAR, pe de alta parte,

prin acordul de vointa neviciat al partilor s-a incheiat prezentul contract de service, cu respectarea urmatoarelor clauze:

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prezentul contract are ca obiect asigurarea de catre PRESTATOR a activitatilor de intretinere si reparatii la sistemele de securitate (TVCI-CAMERE DE SUPRAVEGHERE) si sau STA (Sistem alarmare), in conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 si ale H.G.301/2012, la obiectivele apartinand COM. CRISTOLT, dupa cum urmeaza:

- montare sistem \_\_\_\_\_
- mentenanta semestriala la sistemul de \_\_\_\_\_
- interventie tehnica la solicitarea beneficiarului

la punctele de lucru situate in:

1. CRISTOLT, Jud. Salaj
2. MUDCEC, Jud. Salaj
3. VAIENI
4. POIANA ONTII

### III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Contractul se incheie pe o perioada nedeterminata/determinata 12 luni/a, incepand cu data de 08.04.2025. Rezilierea contractului se poate face in conditiile pct. VII din prezentul contract,

### IV. PRETUL SI MODALITATILE DE PLATA

#### 4.1. PRETUL CONTRACTULUI

4.1.1 Prezentul contract este consimtit si acceptat in schimbul platii conform ofertei de pret a sumei de 48,920,0 lei + TVA pentru serviciile de instalare si livrare de echipamente CCTV, la care se adauga TVA pe care BENEFICIARUL se obliga sa il plateasca PRESTATORULUI. La aceasta suma se vor mai adauga diferentele de costuri ce tin de cablaje si logistica (dupa caz si ofertare), care se vor factura la finalul lucrarii. Prezentul contract va fi incasat si efectuat in trei etape precum la pct. 4.2.3.



Prestatorul va întocmi factura și deviz după fiecare etapă finalizată și un proces verbal de predare-primire la finalul lucrării efectuate.

- 4.1.2 Prestatorul primește acordul beneficiarului de monitorizare remote a sistemelor de securitate specificate în prezentul contract CCVI și/sau STA, după caz și posibilități.

#### 4.2. MODALITĂȚI DE PLATĂ

- 4.2.1 Plata contravalorii facturilor se va face în termen de maxim 30 zile calendaristice, de la data comunicării facturii, în numerar sau în contul prestatorului menționat la pct. 1.1.

- 4.2.2 Pentru lucrări ce depășesc valoarea de 30.000,0 lei, se va factura avans de 50% din valoarea totală a lucrărilor, și anume \_\_\_\_\_ lei + TVA, conform ofertelor de preț, iar diferența la predarea lucrărilor. Lucrările vor începe după ce va fi plătit avansul către prestator.

- 4.2.3 Etapele încasării și derulării contractului

- 4.2.3.1 Etapa 1 va consta în montarea de camere și echipamente în sediul primăriei Cristolt, în cuantum de 8.030,0 lei + TVA

- 4.2.3.2 Etapa 2 va consta în uzinarea și montarea pe stalpi a cutiilor de ramificații care vor trebui să fie bransate la curent electric și montat internet în ele, în cuantum de 19.000,0 lei + TVA.

- 4.2.3.3 Etapa 3 va consta în montarea efectivă a echipamentelor (camera/NVR/Switch etc) pe stalpi și în sediul primăriei și punerea în funcțiune, în cuantum de 21.890,0 lei + TVA

#### 4.3. Clauza penală

- 4.3.1 Orice sumă neplatită de BENEFICIAR la termenul stabilit la pct. 4.2.1 din prezentul contract, va atrage după sine penalități de 0,5% pe zi de întârziere. Aceste penalități vor fi datorate și calculate cu începere de la data scadenței sumei neplătite, fără necesitatea vreunei somatăi suplimentare. Cuantumul penalităților poate depăși cuantumul sumelor datorate cu titlu de abonament sau lucrări.

### V. OBLIGAȚIILE PARTILOR

#### 5.1. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

- 5.1.1 Să asigure verificarea funcționării sistemului de alarmare/CCTV instalat la obiectivul Beneficiarului, o dată pe semestru, potrivit dispozițiilor legale în vigoare, dacă clientul semnează și contract de mentenanță.
- 5.1.2 Să păstreze secretul tuturor datelor confidențiale comunicate de Beneficiar.
- 5.1.3 Să trateze toate informațiile și documentele tehnice de care a luat cunoștință în timpul derulării prezentului contract, ca informații confidențiale și să nu le divulge unei terțe persoane.
- 5.1.4 Să intervină, la solicitarea Beneficiarului, în cazul funcționării necorespunzătoare a Sistemelor de Securitate pentru restabilirea funcționării corecte a acestora, conform contractului de mentenanță în vigoare, iar intervențiile tehnice se vor efectua în termen de 24/48 de ore de la momentul solicitării transmise de Beneficiar. Orice intervenție va fi consemnată în "Caietul de Service" al Sistemului de Securitate și TVCI.
- 5.1.5 Prețul și timpii de intervenție în repararea defectiunilor, precum și alte cauze de reparare sunt specificate în Anexa nr.1 la prezentul contract sau în contractul de mentenanță.
- 5.1.6 Prestatorul are obligația de a stabili și însemna pe planșe amplasarea echipamentelor, care vor fi vizate de beneficiar și va respecta planșa. Modificările aduse ulterior vor fi considerate lucrări noi și vor fi facturate suplimentar.

#### 5.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

- 5.2.1 Beneficiarul se obligă să efectueze plata activităților de service sau montaj, la termenul și condițiile prevăzute în contract.
- 5.2.2 Beneficiarul se obligă să nu producă modificări la echipamentul tehnic montat în amplasament, să nu îi schimbe poziția sau locurile unde a fost instalat.
- 5.2.3 Beneficiarul se obligă să anunțe Executantul cu cel puțin 30 zile înainte, despre situația în care amplasamentul urmează să fie înstrăinat.
- 5.2.5 Beneficiarul se obligă să comunice Executantului, cu minim 48 ore înainte, orice modificare la sistemele de CCTV sau STA dorită în amplasament, pentru a verifica dacă este posibilă modificarea.
- 5.2.6 Beneficiarul se obligă să exploateze echipamentul, conform normelor tehnice și potrivit destinației lor.
- 5.2.7 Beneficiarul va anunța Prestatorul asupra oricărei defectiuni apărute la sistemele de securitate la numerele de telefon sau e-mail-ul din jurnalul de service.
- 5.2.8 Beneficiarul are obligația să anunțe orice modificare dorită la sisteme TVCI și STA în faza de montaj cu 48 ore înainte, iar aceste modificări vor fi considerate ca suplimentare și vor fi facturate suplimentar.
- 5.2.9 Beneficiarul are obligația să pună la dispoziție infrastructura (rețea de internet sau fibră precum și curent electric în fiecare locație) de cablare și montare a echipamentelor, precum și asigurarea de curent în zonele de legături ale sistemelor (rack, enclouser, cutie ramificații etc), de asemenea, va



suporta si costurile logistice de montaj, precum si cheltuielile efectuate cu inchiriere nacela, daca este cazul.

- 5.3.0 Beneficiarul are obligatia sa isi intocmeasca maculatura necesara pentru avizele necesare lucrarii, mai ales de la compania de electricitate si totodata, isi asuma raspunderea pentru montarea echipamentelor sau a cablisticii pe stalpi de electricitate si/sau telecom.

## VI. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

6.1 Executantul garanteaza calitatea corespunzatoare a activitatii de service.

6.2 Lucrarile de remediere a unor defectiuni aparute din cauza exploatarei incorecte a Sistemului de Securitate si TVCI de catre personalul Beneficiarului sau a unor intreruperi accidentale provocate de factori din exteriorul Sistemului de Securitate (socuri de tensiune de alimentare, alimentare retea necorespunzatoare, distrugerii voluntare sau involuntare) nu sunt incluse in valoarea prezentului contract.

6.3 Executantul asigura garantie de 12 luni pentru echipamentele noi si 6 luni pentru manopera si montajul aferent acestora.

## VII. DENUNTAREA UNILATERALA SI REZILIEREA CONTRACTULUI

7.1 Contractul poate fi denuntat in orice moment de oricare parte contractanta, dupa un preaviz de 30 zile calendaristice, cu conditia notificarii celeilalte parti contractante, prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire sau prin fax, stampilata si datata. La sfarsitul acestei perioade de preaviz, contractul este considerat ca fiind denuntat unilateral. Pe perioada preavizului, obligatiile dintre parti se mentin.

7.2 In afara denuntarii unilaterale a contractului in conditiile art. 7.1, prezentul contract se considera reziliat prin transmiterea catre cealalta parte a unei simple notificari, fara preaviz sau punere in intarziere si fara nici o alta formalitate prealabila, fara a mai fi necesara interventia unui/unei tribunal arbitral/instante judecatoresti, **in cazul in care:**

- beneficiarul nu achita la termen contravaloarea a 3 abonamente consecutive;
- partile nu isi executa una dintre obligatiile enumerate la cap.V din prezentul contract;
- una dintre parti este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment), cauza ce va fi obligatoriu notificata, in scris, celeilalte parti, cu un preaviz de 15 zile calendaristice, de la data aparitiei;
- una dintre parti cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract, fara acordul celeilalte parti;
- una dintre parti isi incalca vreuna dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezolutiunea/rezilierea prezentului contract.

7.3 Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti, cu cel putin 30 zile calendaristice, inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

7.4 Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

7.5 Rezilierea prezentului contract nu absolve obligatiile de plata ale beneficiarului cu privire la echipamentele sau serviciile din prezentul contract, potrivit ofertei de pret deja montate.

## VIII. FORTA MAJORA

8.1 Niciuna dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator - total sau partial - a oricarei obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege.

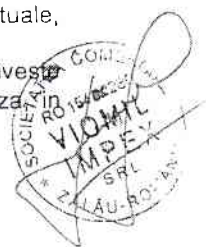
8.2 Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti, in termen de 5 zile calendaristice, producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile, in vederea limitarii consecintelor lui.

8.3 Cazurile de forta majora prelungesc automat termenele contractuale si obligatiile ambelor parti, pe durata perioadei de forta majora.

8.4 Daca, in termen de 15 zile calendaristice de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune-interese.

8.5 Beneficiarul trebuie sa notifice in scris, la urmatoarea adresa de email: [tehnici@cleanpc.ro](mailto:tehnici@cleanpc.ro) si telefonic, la nr.de tel.: 0371 401 325 / 0755 251 376 / 0799 664 277 de office CleanSecurity, orice defectiune aparuta pe perioada prezentului contract. Nerespectarea acestei obligatii contractuale, absolve de culpa prestatorul.

8.6 Beneficiarul are obligatia de a lua la cunostinta instructajului facut de executant, in ceea ce priveste folosirea sistemelor de TVCI si antiefractie, potrivit normelor si legilor care le reglementeaza in vigoare.



## IX. NOTIFICARI

- 9.1 In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de catre una dintre acestea celeilalte, este valabil indeplinita, daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.
- 9.2 Daca notificarea se trimite prin fax, ea se considera primita, in prima zi lucratoare, dupa aceea in care a fost expediata.
- 9.3 Notificarile verbale nu se iau in considerare de niciuna dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitatile prevazute la alineatele precedente.

## X. LITIGII

- 10.1 Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori incetarea acestuia, sa fie rezolvate pe cale amiabila, de reprezentantii lor.
- 10.2 In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

## XI. CLAUZE FINALE

- 11.1 Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat intre partile contractante.
- 11.2 Prezentul contract reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.
- 11.3 In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de catre partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective, nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.
- 11.4 Prezentul contract a fost incheiat intr-un numar de 2 exemplare.

**CONS. JURIDIC**  
SC Viomil Impex SRL

**BENEFICIAR**

COMUNA CRISTOLT

PRIMAR

NECHIAȘ CRISTIAN



**PRESTATOR,**  
SC Viomil Impex SRL

