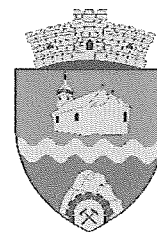




R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA CRIȘCIOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRIȘCIOR
Crișcior, str. Plopilor nr 6, județul Hunedoara
Tel : 0254/616367; fax: 0254616366
prim.criscior@yahoo.com



HOTĂRÂREA Nr. 34/2025

privind aprobarea de lucrări suplimentare în cadrul obiectivului de investiție: “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, finanțat prin Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și bugetul local

Analizând temeiurile juridice:

- prevederile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- proiectul de hotărâre nr. 34/05.05.2025 privind aprobarea de lucrări suplimentare în cadrul obiectivului de investiție: “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, finanțat prin Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și bugetul local;
- referatul de aprobare nr. 67/9/05.05.2025 al Primarului Comunei Crișcior, în calitate de inițiator;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Crișcior nr. 68/9/05.05.2025;
- raportul de avizare favorabil al comisiei economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism și realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, turism, servicii publice și comerț din cadrul Consiliului local al comunei Crișcior înregistrat cu nr. 36/8/05.05.2025;

Ținând cont de:

- nota de constatare în teren nr.1 din 18.07.2024, întocmită de constructor SC GRAND EUROTRUST SRL, diriginte de șantier KOVACS EDUARD;
- dispoziția de șantier nr.1 din 24.07.2024 emisă de proiectant SC COMPACT SRL pentru proiectul “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, verificată de verificatori de proiecte și însoțită de beneficiar prin primarul comunei Crișcior și diriginte de șantier;
- prevederile contractului de finanțare nr. 1693/01.03.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/29.01.2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

în temeiul art.139 alin. (1) și alin.(3), lit. a) coroborat cu art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă lucrări suplimentare în cadrul obiectivului de investiție: “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, finanțat prin Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și bugetul local, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre — parte integrantă a prezentei hotărâri, în valoare de 151.811,02 lei, la care se adaugă TVA de 28.844,09 lei, total valoare lucrări suplimentare de 180.655,11 lei

Art.2. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT COMUNA CRIȘCIOR a sumei de 180.655,11 lei TVA inclus, reprezentând cheltuieli neeligibile

Art.3. Primarul Comunei Crișcior, prin compartimentele de specialitate, asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prin grija secretarului general al Comunei Crișcior, prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei Comunei Crișcior și pe site-ul www.primariacriscior.ro, și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului Comunei Crișcior;
- Serviciul Administrativ, Financiar, Contabil, Achiziții Publice, Resurse Umane și Administrare a Domeniului Public și Privat;

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CIRCO CRISTIAN SORIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CRISTEA IULIA MARIA

CRIȘCIOR 30.05.2025

Total consilieri în funcție: 13
Total consilieri prezenți: 13
Voturi „pentru”: 13
Voturi „împotriva”: 0
Abțineri: 0

Executant: ASOCIEREA-SC GRAND EUROTRUST SRL- SC AMAHOUSE SRL- SC GALAXY CONST SRL
Lider SC GRAND EUROTRUST SRL

Nr. 78/16.05.2025

CENTRALIZATOR NOTE LUCRARI SUPLIMENTARE
luna Mai 2025

Reabilitare Liceu Tehnologic "Crisan" Criscior-Corp B, strada Bunei, nr.2, comuna Criscior, jud Hh
Beneficiar : Comuna CRISCIOR

Nr. Crt	Nr.cap/subcap. Deviz general	DENUMIRE DEVIZ
0	1	2
1	<i>cap 1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala</i>	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala
		6 ALEI CAROSABILE SI PIETONALE
		710604 AMENAJARE ZONE VERZI
2	<i>Cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</i>	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii
		6 ALEI CAROSABILE SI PIETONALE
		710603 SUPRASTRUCTURA TROTUARE
		710602 SUPRASTRUCTURA PLATFORME CAROSABILE
		710601 TERASAMENTE
		2 INSTALATII EXTERIOARE
		1 ALIMENTARE CU APA
		2 CANALIZARE
		3 INSTALATII EXTERIOARE DE ALIMENTARE CU APA HIDRANTI
	4.1 Constructii si instalatii	Constructii si instalatii
	4.1.2 Rezistenta	4.1.2 Rezistenta
		1 REZISTENTA INFRASTRUCTURA-INTERVENTII
		2 REZUSTENTA INFRASTRUCTURA-FUNDATII PROPUSE
		3 REZISTENTA SUPRASTRUCTURA-INTERVENTII PERETI
		4 REZISTENTA SUPRASTRUCTURA-SCARA PROPUSA
		5 REZISTENTA SUPRASTRUCTURA-ACOPERIS
		710403 REZISTENTA SUPRASTRUCTURA- Centrala termica
		710402 REZISTENTA INFRASTRUCTURA-FUNDATII PROPUSE- centrala termica
		710401 REZISTENTA INFRASTRUCTURA-INTERVENTII-centrala termica
	4.1.3 Arhitectura	Arhitectura
		6 CONSTRUCTII-DESFACERI DEMOLARI
		7 CONSTRUCTII-ARHITECTURA SI IZOLATII
		710405 CONSTRUCTII-ARHITECTURA SI IZOLATII-centrala termica
		710404 CONSTRUCTII-DESFACERI DEMOLARI-centrala termica
		Instalatii

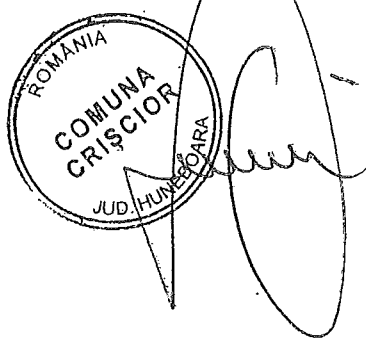
para

DISPOZITIE DE SANTIER NR. 1						
VALOARE LUCRARI CONFORM CONTRACT	NR1	NLS1	NLS2	NLS3	VALOARE LUCRARI DUPA DS1	MAJORARE
LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI
3	4	5	6	7	8	9
829,37	0	0	0,00	0,00	829,37	0,00
829,37	0	0	0,00	0,00	829,37	0,00
829,37	0	0	0,00	0,00	829,37	0,00
273.895,14	0,00	0,00	0,00	0,00	273895,14	0,00
207.566,62	0,00	0,00	0,00	0,00	207566,62	0,00
108.881,66	0,00	0,00	0,00	0,00	108881,66	0,00
51.505,21	0,00	0,00	0,00	0,00	51505,21	0,00
47.179,75	0,00	0,00	0,00	0,00	47179,75	0,00
66.328,52	0,00	0,00	0,00	0,00	66328,52	0,00
2.886,27	0,00	0,00	0,00	0,00	2886,27	0,00
56.449,23	0,00	0,00	0,00	0,00	56449,23	0,00
6.993,02	0,00	0,00	0,00	0,00	6993,02	0,00
4.638.711,34	-215.316,84	215.202,12	7.223,46	144.702,28	4.790.522,36	151.811,02
1.296.584,85	0,00	0,00	0,00	0,00	1.296.584,85	0,00
29.986,23	0,00	0,00	0,00	0,00	29.986,23	0,00
29.731,22	0,00	0,00	0,00	0,00	29.731,22	0,00
401.925,80	0,00	0,00	0,00	0,00	401.925,80	0,00
33.794,11	0,00	0,00	0,00	0,00	33.794,11	0,00
752.782,67	0,00	0,00	0,00	0,00	752.782,67	0,00
23.177,04	0,00	0,00	0,00	0,00	23.177,04	0,00
8.985,97	0,00	0,00	0,00	0,00	8.985,97	0,00
16.201,81	0,00	0,00	0,00	0,00	16.201,81	0,00
2.335.277,95	-215.316,84	215.202,12	7.223,46	144.702,28	2.487.088,97	151.811,02
170.901,91	0,00	0,00	0,00	0,00	170.901,91	0,00
2.106.295,82	-211.002,78	215.202,12	0,00	144.702,28	2.255.197,44	148.901,62
54.788,52	-4.314,06	0,00	7.223,46	0,00	57.697,92	2.909,40
3.291,70	0,00	0,00	0,00	0,00	3.291,70	0,00
1.006.848,54	0,00	0,00	0,00	0,00	1.006.848,54	0,00

3	4.1.4 Instalatii	8 INSTALATII ELECTRICE INTERIOARE 9 INSTALATII TERMICE-RADIATOARE SI ACCESORII 10 INSTALATII TERMICE-CONDUCTE SI ACCESORII 11 INSTALATII TERMICE-DEMONTARI 12 INSTALATII SANITARE INTERIOARE-OBIECTE SANITARE SI ACCESORII 13 INSTALATII SANITARE INTERIOARE-ALIMENTARE CU APA RECE SI CALDA 14 INSTALATII SANITARE INTERIOARE-CANALIZARE MENAJERA 15 INSTALATII SANITARE-UTILAJE SI EC 16 INSTALATII SANITARE INTERIOARE-DEMONTARI 17 INSTALATII DE PARATRASNET 18 PRIZA DE PAMANT 19 SEMNALIZARE LA INCENDIU 20 INSTALATII INTERIOARE DE ALIMENTARE CU APA RECE-HIDRANTI 21 UTILAJE SI ECHIPAMENTE-HIDRANTI 22 DEMONTARI-HIDRANTI 23 MONTARE ECHIPAMENTE-BUCATARIE 25 SISTEM SEMNALIZARE EFRACIE 24 SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO
4	4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1 CORP B LICEU
5	5.1. Organizare de santier	1 ORGANIZARE DE SANTIER
		Total fara T.V.A.
		T.V.A.
		Total cu T.V.A.

BENEFICIAR

PRIMARIA CRISCIOR



231.004,40	0,00	0,00	0,00	0,00	231.004,40	0,00
56.581,56	0,00	0,00	0,00	0,00	56.581,56	0,00
210.502,32	0,00	0,00	0,00	0,00	210.502,32	0,00
6.469,28	0,00	0,00	0,00	0,00	6.469,28	0,00
66.059,92	0,00	0,00	0,00	0,00	66.059,92	0,00
63.234,03	0,00	0,00	0,00	0,00	63.234,03	0,00
39.919,39	0,00	0,00	0,00	0,00	39.919,39	0,00
308,41	0,00	0,00	0,00	0,00	308,41	0,00
3.571,02	0,00	0,00	0,00	0,00	3.571,02	0,00
2.264,35	0,00	0,00	0,00	0,00	2.264,35	0,00
10.329,26	0,00	0,00	0,00	0,00	10.329,26	0,00
54.277,93	0,00	0,00	0,00	0,00	54.277,93	0,00
10.566,23	0,00	0,00	0,00	0,00	10.566,23	0,00
458,96	0,00	0,00	0,00	0,00	458,96	0,00
3.641,53	0,00	0,00	0,00	0,00	3.641,53	0,00
12.189,60	0,00	0,00	0,00	0,00	12.189,60	0,00
62.593,58	0,00	0,00	0,00	0,00	62.593,58	0,00
172.876,78	0,00	0,00	0,00	0,00	172.876,78	0,00
139.949,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139.949,00	0,00
14.490,10	0,00	0,00	0,00	0,00	14.490,10	0,00
5.067.874,95	-215.316,84	215.202,12	7.223,46	144.702,28	5.219.685,97	151.811,02
962.896,24	-40.910,20	40.888,40	1.372,46	27.493,43	991.740,33	28.844,09
6.030.771,19	-256.227,04	256.090,52	8.595,92	172.195,71	6.211.426,30	180.655,11

INTE DE SANTIER
IVACS EDUARD

CONSTRUCTOR
SC GRAND EUROTRUST SRL



S.C. GRAND EUROTRUST S.R.L.
Str. Avram Iancu, bl. H2, et. 3, ap. 10, Deva, Jud. Hunedoara
CUI RO32855848
Nr. Inreg. J2014000198201
Telefon: 0740233821
E-mail: grandeurotrust@yahoo.com
Nr. 298/18.07.2024

NOTA DE CONSTATARE NR.1

Contract de lucrari nr. 490/10.11.2022 Privind executia lucrarilor la obiectivul: „Reabilitare Liceu Tehnologic „Crisan”, Criscior-Corp B, strada Bunei, nr.2, Sat Criscior, Comuna Criscior, Jud. Hunedoara”

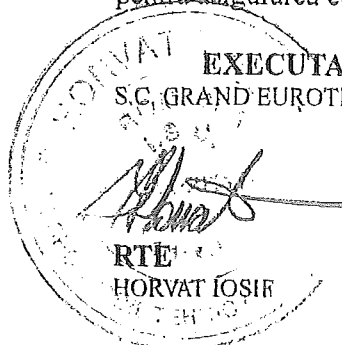
Participanti:

- Constructor : S.C. GRAND EUROTRUS S.R.L. -- reprezentant prin Director General Popa Marius si R.T.E. HORVAT IOSIF
- Beneficiar : COMUNA CRISCIOR – reprezentat prin Diriginta de santier : KOVACS EDUARD

În urma vizitei si a verificărilor efectuate pe teren, precum și ca urmare a unei analize comparative a documentațiilor cu memoriul tehnic, planșelor si listelor de cantități, s-au constatat următoarele:

- In conformitate cu Plansa A07 - (Sectiune A-A Relevu) si a Plansei A16 - (Sectiunea A-A Propunere) in urma desfacerilor pardoselilor din parchet si a dusumelor din lemn de rasinoase de la nivelul parterului, conform plansei A13 - (Plan Parter Propunere) in incaperile numerotate cu P06, P07, P08, P09, P10, P11, P12 si P17 in suprafata totala de 407,38 mp, s-a constatat o diferenta de nivel substantiala, generata de eliminarea straturilor componente ale pardoselii de parchet si dusumele existente.
- In conformitate cu Plansa A07 - (Sectiune A-A Relevu) si a Plansei A 16 - (Sectiunea A-A Propunere), la nivelul etajului, in urma desfacerilor pardoselilor din parchet si a dusumelor din lemn de rasinoase conform plansei A14 – (Plan Etaj Propunere), in incaperile numerotate, cu E03 (partial), E04, E05, E06, E07, E08, E09, E10, E11, E17, E20, E21, E24 si E25 in suprafata totala de 572,97 mp, similar cu problema de la nivelul parterului, s-a constatat o diferenta de nivel substantiala, generata de eliminarea straturilor componente ale pardoselii de parchet si dusumele existente.
- In urma corelarii planșelor E01 – Sistem semnalizare a efracției Parter, F01 – Instalatii de detectare, semnalizare si avertizare incendii – Plan parter, si a plansei A13 – (Plan parter – Propunere), s-a constatat suprapunerea camerei tehnice cu Grupul sanitar profesori. In consecinta propunerea noastra este de repositionare a camerei tehnice.
- Avand in vedere ca tamplaria exterioara montata este din PVC cu geam termopan iar tamplaria interioara este prevazuta a se executa in doua solutii tehnice, respectiv din lemn stratificat si aluminiu, propunem ca usile interioare sa fie executate in aceeași solutie tehnica ca si tamplaria exterioara, respectiv usi interioare din PVC cu panelit si geam termopan.

In baza celor mentionate mai sus, solicitam proiectantului analiza constatariilor mai sus mentionate, stabilirea solutiilor tehnice cele mai potrivite din punct de vedere tehnico-economic si intocmirea documentelor necesare rezolvării problemelor semnalate, respectiv emiterea unei dispozitii de santier, insotita de documentele tehnice aferente (NR – NLS) pentru lucrarile necesare a fi executate pentru asigurarea continuarii lucrarilor la obiectivul de investitie.



DIRIGINTA SANTIER

KOVACS EDUARD

BENEFICIAR

COMUNA CRISCIOR

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR
Sat. Criscior, str. Plopilor, nr. 6, jud. Hunedoara

Catre,

Proiectant: SC COMPACT SRL

Constructor: S.C. GRAND EUROTRUS S.R.L.

Diriginte de santier : KOVACS EDUARD

Referitor investitia : „REABILITARE LICEU TEHNOLOGIC „CRISAN”, CRISCIOR-CORP B, STRADA BUNEI, NR.2, SAT CRISCIOR, COMUNA CRISCIOR, JUD. HUNEDOARA”

In urma vizitei si a verificarilor constatate pe teren evidentiata in Nota de Constatate nr. 1 din 18.07.2024, va rugam sa stabiliti solutiile tehnice cele mai potrivite din punct de vedere tehnico-economice si intocmirea documentelor necesare rezolvarii problemelor semnalate.

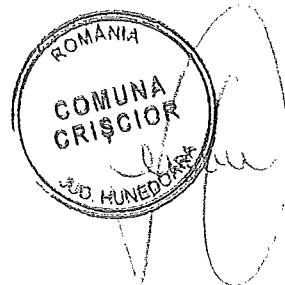
In calitate de beneficiar al obiectivului de investitie, solicitam executarea urmatoarelor lucrari, care vin in completarea temei de proiectare, si anume:

- o placarea tavanului de la demisol cu placa de GIPSCARTON rezistenta la umezeala pentru mascarea tevilor de apa si canalizare;
- o repositionarea camerei tehnice, intr-o alta pozitie in plan, si eventual executarea de pereti despartitori conform necesitatilor cu respectarea legislatiei in vigoare in ceea ce priveste protectia la incendiu;
- o executarea de vopsitorii lavabile la exterior, doar dupa ce noi in calitate de beneficiar agream solutia cromatica;
- o reamplasarea unui numar de 3 usi intr-un canat rezistente la foc si o usa dubla rezistenta la foc;

Data: 19.07.2024

Reprezentantii,

PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR
PRIMAR – Furdui Ovidiu Ilie



 SRL	www.compact.ro compact_deva@yahoo.com	Registrul comerțului : J20/ 1272/ 1991 Cod SIRUES 205256721 Cod fiscal : RO 2112388 Capital social: 300.000 RON B- dul 22 Decembrie, bl.D2, sc 2, ap.13. Deva, Jud. Hunedoara, cod 330084 Telefon: Fax: 0254/ 225207, 0254/ 233236 Telefon mobil: 0722-249.528, 0728-052.942 Cont IBAN B.R.D. Deva : RO71 BRDE 220S V037 1012 2200 Cont Trezorerie Deva : RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915	  
--	--	---	--

BENEFICIAR: PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR

 PROIECT: « Reabilitare Liceul Tehnologic “Crisan” Criscior – Corp B », strada Bunei,
 nr. 2, sat Criscior, comuna Criscior, judetul Hunedoara,

NUMĂR PROIECT: 342/2015, 645/2020

DISPOZITIE DE SANTIER NR.1din : 24.07.2024

Referitor la proiectul:

 « Reabilitare Liceul Tehnologic “Crisan” Criscior – Corp B », strada Bunei, nr. 2, sat Criscior,
 comuna Criscior, judetul Hunedoara”

Se emite prezenta

DISPOZITIE DE SANTIER:

Ca urmare a Notei de constatare nr. 1 prin care sunt semnalate unele probleme tehnice care
 necesita solutii tehnice corective, coroborat cu adresa beneficiarului din care reiese necesitatea unor lucrări
 suplimentare, se dispune:

- Pentru preluarea diferentiei de nivel rezultata in urma demontarii pardoselii existente de parchet si
 dusumele se va executa o suprabetonare in grosime de 12 cm armata cu plasa sudata „De uz general” cu
 ochiuri patrute de 100x100 mm si diametrul sarmei de 4 mm, pe ambele directii-
la nivelul parterului (incaperile P06,P07,P08,P09,P10,P11,P12,P17) in suprafata totala de 407,38 mp.
- Similar cu problema de la nivelul parterului diferenta de nivel rezultata in urma demontarii pardoselilor
 existente din parchet si dusumele, se preia solutia prin completarea cu un strat de polistiren extrudat de
 5 cm grosime, protejat la partea superioara de o sapa in grosime de 5 cm, armata cu plasa sudata sudata
 „De uz general” cu ochiuri patrute de 100x100 mm si diametrul sarmei de 4 mm, pe ambele directii- **la**
nivelul etajului (incaperile E03-patial, E04,E05,E06,E07,E08,E09,E10,E11,E17,E20,E21,E24,E25) in
 suprafata totala de 572,97 mp.
- Diferenta de nivel se preia prin completarea cu un strat de polistiren extrudat de 5 cm grosime, protejata
 la partea superioara de o sapa in grosime de 5 cm, armata cu plasa sudata sudata „De uz general” cu
 ochiuri patrute de 100x100 mm si diametrul sarmei de 4 mm, pe ambele directii –
la nivelul subsolului, in suprafata totala de 225 mp.
- **Camera tehnica** se va reloca intr-un colt al cancelariei prin micșorarea suprafetei acesteia in
 conformitate cu planul de arhitectura anexat si va avea iesire directa in hol. Se vor executa de pereti de
 compartimentare din gipscarton in grosime de 7.5 cm, placat pe ambele fete.

Se modifica golul si dimensiunile pentru U11* din parter, realizandu-se o use metalica cu dimensiunile
 90 x 205 cm, plina, rezistenta la foc 60 minute, intr-un canat, cu deschidere spre exterior, restul golului se

 Denumire proiect : « Reabilitare Liceul Tehnologic “Crisan” Criscior – Corp B », strada Bunei,
 nr. 2, sat Criscior, comuna Criscior, judetul Hunedoara,

Pag. 1, 2

Elaborator :

s.c. COMPACT s.r.l. Deva

 SRL	www.compact.ro compact.deva@compact.ro	Registrul comerțului : J20/ 1272/ 1991 Cod SIRUES 205256721 Cod fiscal : RO 2112388 Capital social 300.000 RON B-dul 22 Decembrie, bl.D ₂ sc.2 ap 13 Deva, Jud. Hunedoara, cod 330084 Telefon: Fax 0254/ 225207, 0254/ 233236 Telefon mobil: 0722-249.528 0728-052.342 Cont IBAN B.R.D Deva RO71 BRDE 220S V037 1012 2200 Cont Trezorerie Deva RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915	
--	--	--	---

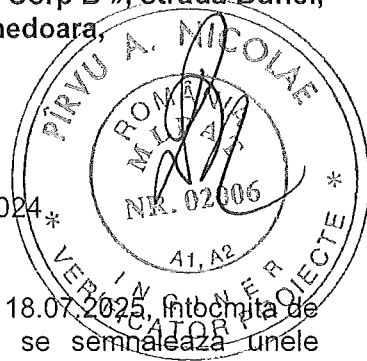
BENEFICIAR: PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR

PROIECT: « **Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B** », strada Bunei,
nr. 2, sat Criscior, comuna Criscior, judetul Hunedoara,

NUMĂR PROIECT: 342/2015, 645/2020

MEMORIU JUSTIFICATIV

La Dispozitia de Santier nr. 1 din 24.07.2024 *



Ca urmare a Notei de Constatate nr. 1 din data de 18.07.2025, întocmită de reprezentantii beneficiarului si al constructorului, unde se semnalează unele probleme tehnice la obiectivul de investitie „Reabilitare Liceu Tehnologic „Crisan”, Criscior-Corp B, strada Bunei, nr.2, Sat Criscior, Comuna Criscior, Jud. Hunedoara”, si a solicitarilor Adresa Primariei Comunei Criscior din 19.07.2024 proiectantul a dispus o data cu Dispozitia de santier nr. 1/24.07.2024 urmatoarele solutii tehnice necesare, astfel:

La nivelul parterului si etajului, ca urmare a demontarii pardoselilor de parchet si podele din cherestea de rasinoase, s-au constatat diferente de nivel substantiale, datorate tehnologiei uscate de montare a pardoselilor de parchet si dusele care au in componenta straturi suport care au generat o diferenta de nivel de cca 12 cm, pentru care se solicita o solutie de preluare a diferentei, deoarece aceasta distanta nu permite executarea finisajelor conform prevederilor din proiect.

Astfel, se propune executarea unei suprabetonari de 12 cm grosime, armata cu plasa de sarma $\Phi 4 \# 100 \times 100$ mm, solutie care asigura si o consolidare a planseului peste demisol. Peste suprabetonare se executa straturile pardoselii propuse in proiectul tehnic.

La nivelul etajului cat si la subsol, se propune completarea diferentei de nivel cu un strat de polistiren extrudat de 5 cm grosime si un strat de protectie a acestuia de 5 cm executat din sapa M100-T, armata constructiv cu plasa de sarma $\Phi 4 \# 100 \times 100$ mm peste care se executa straturile pardoselii propuse in proiectul tehnic.

In ceea ce priveste Camera Tehnica, pentru corelarea planșelor:

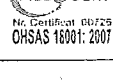
- E 01: Sistem de semnalizare a efracției-parter;
- F01: Instalatii de detectare, semnalizare si avertizare incendii cu planșă
- A13: Plan parter,

se va reloca aceasta incapere in spatiul cancelariei prin realizarea a doi pereti noi de compartimentare din gips carton pe structura metalica.

Tamplaria interioara a fost prevazuta in proiect a se executa in trei solutii diferite, si anume, PVC, aluminiu si lemn stratificat. Avand in vedere aceasta problema semnalata prin nota de constatare, tamplaria interioara se executa intr-o solutie unitara, respectiv tamplarie PVC cu geam termopan sau panelit, ramanand doar anumite usi din tamplarie de aluminiu necesare din considerente de asigurare a sigurantei la foc. Tot din profile PVC s-a optat pentru realizarea ferestrelor de la centrala termica.

Elaborator :

s.c. COMPACT s.r.l. Deva

 M SRL	www.compact.ro compact_deva@yahoo.com	Registrul comerului : J20/ 1272/ 1991 Cod SIRUES : 205256721 Cod fiscal : RO 2112388 Capital social: 300.000 RON B- dul 22 Decembrie bl.D3, sc 2, ap 13 Deva, Jud. Hunedoara. cod 330084 Telefon/ Fax: 0254/ 225207, 0254/ 233236 Telefon mobil: 0722-249.528. 0728-052.942 Cont IBAN B.R.D. Deva : RO71 BRDE 220S V037 1012 2200 Cont Trezorerie Deva : RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915	 Nr. Certificat 01516 ISO 9001: 2008  Nr. Certificat 00928 ISO 14001: 2004  Nr. Certificat 06725 OHSAS 18001: 2007

In ceea ce priveste solicitarile Primariei Comunei Criscior pentru aceasta investitie, Camera Tehnica, a fost relocata din amplasamentul dat in proiect, in cancelarie fiind necesara montarea unei usi rezistente la foc 60 minute si inlocuirea usii proiectate (U11 cu U11*).

Deasemenea, la solicitarea beneficiarului s-a dispus mascarea retelelor de utilitati din subsol, pentru care s-a prevazut realizarea unui tavan cu placi de gipscarton rezistent la umezeala RH 12.5 mm, montat pe structura metalica.

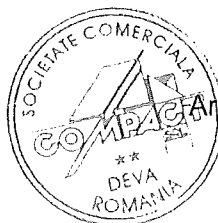
La nivelul fatadei, din punct de vedere cromatic se vor executa zugraveli lavabile exterioare din vopsea lavabila de exterior, in culorile aprobate de beneficiar, renuntandu-se la cele date initial.

Prin dispozitia de santier se precizeaza obligativitatea montarii de usi metalice, rezistente la foc 60 minute (Um, U05 si U07).

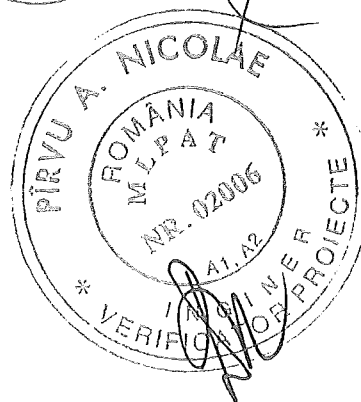
Pentru lucrarile mentionate mai sus s-a intocmit o dispozitie de santier completata de liste de cantitati NR si NLS si de o planse de arhitectura modificatoare, care se atasaza dispozitiei.

Data: 24.07.2024

Intocmit:
Arh. Cojocaru Mariana

Sef proiect:
Arh. Popa Ilie Ilisie

Denumire proiect : « Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B », strada Bunei, nr. 2, sat Criscior, comuna Criscior, judetul Hunedoara,

Pag.2/ 2

Elaborator :

s.c. COMPACT s.r.l. Deva

 SRL	www.compact.ro	Registrul comerțului J20/ 1272/ 1991 Cod SIRUES 205256721	
	compact.deva@yahoo.com	Cod fiscal RO 2112388 Capital social 300 000 RON B- Jul 22 Decembrie, bl.Dz. sc 2 ap.13. Deva, Jud. Hunedoara cod 330084 Telefon: Fax 0254 225207, 0254 233236 Telefon mobil: 0722-249 528 0728-052 942 Cont IBAN B R.D Deva : RO71 BRDE 220S V037 1012 2200 Cont Trezorerie Deva : RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915	

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR

PROIECT: « Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B », strada Bunei,
nr. 2, sat Criscior, comuna Criscior, judetul Hunedoara,

NUMĂR PROIECT: 342/2015, 645/2020

CORP B -liceu Arhitectura si izolatii

Nota de renuntare

1.CK27A1-asimilat

Procurare si montare usi interioara din aluminiu sau din lemn stratificat , interioare, pline sau cu geam la cladiri cu inaltimea pana la 10 m, cu suprafata tocului pana la 5mp (art 23,24 si 27 din antemasuratoare arhitectura predata la P.Th.)

Intr-un canat:

U11 143x224 cm - 5 buc 16,0 mp

U07 la parter-coborare la subsol 0,93x2,09- 1 buc 1, 95 mp

U05 la etaj 0,98x2,24 cm - 1 buc 2,20 mp

R= 20,15 mp

R = 7 buc

2.CK14 C1-asimilat

Procurare si montare usi interioare din aluminiu sau vitrine cu parti fixe, sau din lemn stratificat, la cladiri cu inaltimea pana la 10 m, cu suprafata tocului pana la 5mp

In doua canate: U01(1 buc), U02(5 buc), U03(2 buc), U04(1buc),
U09(3 buc), U11 (4 buc)

R=51,34 mp

3.CK14I-asimilat

Procurare si montare usi interioare din aluminiu sau vitrine cu parti fixe, sau din lemn stratificat, la cladiri cu inaltimea pana la 10 m, cu suprafata tocului pana la 5 mp

Intr-un canat: U05(1 buc), U06(4 buc), U07(1 buc), U08(1buc),
U10(7 buc), U12 (12buc),U13(15 buc)

R=85,68 mp

4. CK 08 A1

Diferenta captuseli

R=19,00 mp

5. CL 20 B1

Montare confectii metalice, aparente-grilaj G

R=45,00 kg

Intocmit:
Arh. Cojocaru Mariana



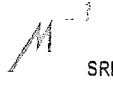
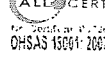
Sef proiect:
Arh/ Popa Ilie Ilisie

Denumire proiect : « Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B », strada Bunei, nr. 2, sat Criscior,
comuna Criscior, judetul Hunedoara,

Pag.1/ 1

Elaborator :

s.c. COMPACT s.r.l. Deva

 SRL	www.compact.ro compact.deva@yahoo.com	Registrul comerțului : J20/1272/1991 Cod SIRUES : 205256721 Cod fiscal RO 2112388 Capital social 300 000 RON B-dul 22 Decembrie, bl D2, sc 2, ap 13 Deva, Jud. Hunedoara, cod 330084 Telefon-Fax : 0254-225207, 0254-233236 Telefon mobil: 0722-249.528, 0728-052.942 Cont IBAN B R.D. Deva : RO71 BRDE 220S V037 1012 2200 Cont Trezorerie Deva : RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915	  
--	--	---	---

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR

PROIECT: « Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B », strada Bunei,
nr. 2, sat Criscior, comuna Criscior, judetul Hunedoara,

NUMĂR PROIECT: 342/2015, 645/2020

Centrala termica Arhitectura

Nota de renuntare

1.CK14C1

Usi metalice exterioare in doua canaturi
Um 1,65 x 2,30 m

R=3,73 mp

Procurare

R= 1 buc

2. CK11G1

Ferestre din aluminiu montate la constructii cu H <10 m si suprafata tocului
< 3 mp

R=3,94 mp

Procurare

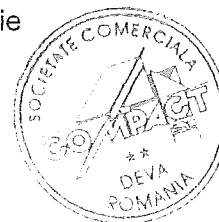
R= 2 buc

Intocmit:

Arh. Cojocaru Mariana

Sef proiect:

Arh. Popa Ilie Ilisie

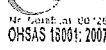


Denumire proiect : « Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B », strada Bunei, nr. 2, sat Criscior,
comuna Criscior, judetul Hunedoara,

Pag.1/ 1

Elaborator :

s.c. COMPACT s.r.l. Deva

 SRL	www.compact.ro compact.deva@yahoo.com	Registrul comerțului : J20/ 1272/ 1991 Cod SIRUES 205256721 Cod fiscal : RO 2112388 Capital social 300 000 RON B- dul 22 Decembrie. bl.D2 sc 2 ap.13. Deva, Jud. Hunedoara. cod 330084 Telefon/ Fax : 0254/ 225207 0254/ 233236 Telefon mobil : 0722-249 528, 0728-052.942 Cont IBAN B.R.D Deva : RO71 BRDE 220S V037 1012 2200 Cont Trezorerie Deva : RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915   
--	--	--

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR

PROIECT: « Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B », strada Bunei,
nr. 2, sat Criscior, comuna Criscior, judetul Hunedoara,

NUMĂR PROIECT: 342/2015, 645/2020

CORP B -liceu Arhitectura si izolatii

Nota de lucrari suplimentare

1. CA08A01>asim.

Sapa armata pardosea (etaj 1- diferenta nivel)

Polistiren extrudate gros 5 cm

Plasa sudata 4 mm

Sapa de egalizare din beton

R=572,97 mp

R=28,65 mc

R=678,56 mp

R=40,11 mc

2. RPCE12C#

Sapa armata grosiera (parter- diferenta nivel)

R=407,38 mp

3.CA08A01>asim.

Sapa armata pardosea (subsol- diferenta nivel)

Polistiren extrudate gros 5 cm

Plasa sudata 4 mm

Sapa de egalizare din beton

R=225,00 mp

R=14,35 mc

R=339,28 mp

R=20,05 mc

4.CN04L1

Vopsitorii comp. la exterior exec.man-mec.cu vopsele lavabile pe
tencuieli geluite in 2 str; albastru (deschis si inchis) la spaleti, respectiv parapeti in
tonuri de verde(deschis si inchis)

R=980,00 mp

Procurare -vopsea lavabila

R=235 kg

5. NLPD01A

Pereti despartitori din gips-carton1+1 strat 12.5mm mont.cw 50 d=60cm
gr.p=75mm h.max=2.75m (la camera tehnica repositionata)

R=17,50 mp

6. articol asimilat

Tavan fals executat cu placi de gips-carton rezistente la umezeala, incluiv
structura metalica si accesorii (subsol)

R=225,00 mp

Elaborator :

s.c. COMPACT s.r.l. Deva

 SRL	www.compact.ro	Registrul comerțului : J20/ 1272/ 1991 Cod SIRUES 205256721	
	compact.deva@yahoo.com	Cod fiscal : RO 2112388 Capital social 300 000 RON B- Jul 22 Decembrie, bl D3, sc.2, ap 13, Deva, Jud. Hunedoara cod 330084 Telefon, Fax 0254. 225207 0254. 233236 Telefon mobil: 0722-249 529. 0729-052 942 Cont IBAN B.R.D. Deva : RO71 BRDE 220S V037 1012 2200 Cont Trezorerie Deva : RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915	

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR

7. CK25A asimilat

Procurare si montare dispozitive antipanica, cu bara orizontala si cu autoinchidere la usi metalice exterioare din aluminiu (Ue01-o bucata, Ue02-doua bucati si Ue03-o bucata)

R= 4 buc

8. CK27A1-asimilat

Procurare si montare usi din profile metalice, interioare, **pline, rezistente la foc 60 min**, la cladiri cu inaltimea pana la 10 m, cu suprafata tocului pana la 5mp

Intr-un canat:

U11* 90x205 cm 1.84 mp

U07 la parter-coborare la subsol 90x205 - 1 buc

U05 la etaj 90x205 cm - 1 buc

R=5.52 mp

R = 3 buc

9. CK14 C1-asimilat

Procurare si montare usi interioare din PVC cu geam, la cladiri cu inaltimea pana la 10 m, cu suprafata tocului pana la 5mp

In doua canate: U01(1 buc), U02(5 buc), U03(2 buc), U04(1buc), U09(3 buc), U11 (4 buc)

R=51,34 mp

10. CK14I-asimilat

Procurare si montare usi interioare din PVC cu geam, la cladiri cu inaltimea pana la 10 m, cu suprafata tocului pana la 5 mp

Intr-un canat: U05(1 buc), U06(4 buc), U07(1 buc), U08(1buc), U10(7 buc), U12 (12buc), U13(15 buc)

R=85,68 mp

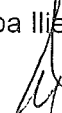
Intocmit:

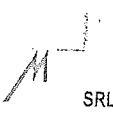
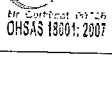
Arh. Cojocaru Mariana



Sef proiect:

Arh. Popa Ilie Ilisie



Elaborator :		s.c. COMPACT s.r.l. Deva	
 SRL	www.compact.ro deva@compact.ro	Registrul comerțului : J20/ 1272/ 1991 Cod SIRUES 205256~21	  
		Cod fiscal RO 2112388 Capital social: 300 000 RON	
		B- dul 22 Decembrie, bl D ₂ sc 2 ap 13 Deva, Jud Hunedoara, cod 330084	
		Telefon: Fax: 0254/ 225207. 0254/ 233236 Telefon mobil: 0722-249 528 0728-052 942	
		Cont IBAN B R.D Deva : RO71 BRDE 220S V037 1012 2200	
Beneficiar :		PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR	
		Cont Trezorerie Deva : RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915	

PROIECT: « Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B », strada Bunei,
nr. 2, sat Criscior, comuna Criscior, judetul Hunedoara,

NUMĂR PROIECT: 342/2015, 645/2020
Centrala termica Arhitectura

Nota de lucrari suplimentare

1.CK14C01 asimilat

Procurare si montare use metalica exterioara, plina, cu grila de ventilatie de 40x20 cm, in doua canaturi, cu suprafata tocului pana la 5 mp, **rezistenta la foc 60 min**

Um- 1 buc

R=1 buc

2. CK11A1 asimilat

Procurare si montare ferestre din PVC cu geam termoizolator, inclusiv geamul, montate la constructii cu H <10 m si suprafata tocului < 3 mp –culoare alb

Fm- 2 buc

R=3,94 mp

Intocmit:

Arh. Cojocar Mariana



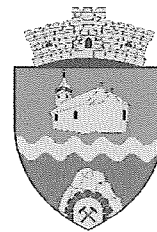
Sef proiect:

Arh. Popa Ilie Ilisie





ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA CRIȘCIOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRIȘCIOR
Crișcior, str. Plopilor nr 6, județul Hunedoara
Tel : 0254/616367; fax: 0254616366
prim.criscior@yahoo.com



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 34/2025

privind aprobarea de lucrări suplimentare în cadrul obiectivului de investiție: “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, finanțat prin Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și bugetul local

Analizând temeiurile juridice:

- prevederile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- referatul de aprobare nr. 67/9/05.05.2025 al Primarului Comunei Crișcior, în calitate de inițiator privind aprobarea de lucrări suplimentare în cadrul obiectivului de investiție: “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, finanțat prin Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și bugetul local;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Crișcior nr. 68/9/05.05.2025;
- raportul de avizare favorabil al comisiei economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului, urbanism și realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, turism, servicii publice și comerț din cadrul Consiliului local al comunei Crișcior înregistrat cu nr. 36/8/05.05.2025;

Ținând cont de:

- nota de constatare în teren nr.1 din 18.07.2024, întocmită de constructor SC GRAND EUROTRUST SRL, diriginte de șantier KOVACS EDUARD;
- dispoziția de șantier nr.1 din 24.07.2024 emisă de proiectant SC COMPACT SRL pentru proiectul “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, verificată de verificatori de proiecte și însușită de beneficiar prin primarul comunei Crișcior și diriginte de șantier;
- prevederile contractului de finanțare nr. 1693/01.03.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/29.01.2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

în temeiul art.139 alin. (1) și alin.(3), lit. a) coroborat cu art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă lucrări suplimentare în cadrul obiectivului de investiție: “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, finanțat prin Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și bugetul local, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre — parte integrantă a prezentei hotărâri, în valoare de 151.811,02 lei, la care se adaugă TVA de 28.844,09 lei, total valoare lucrări suplimentare de 180.655,11 lei

Art.2. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT COMUNA CRIȘCIOR a sumei de 180.655,11 lei TVA inclus, reprezentând cheltuieli neeligibile

Art.3. Primarul Comunei Crișcior, prin compartimentele de specialitate, asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prin grija secretarului general al Comunei Crișcior, prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei Comunei Crișcior și pe site-ul www.primariacriscior.ro, și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului Comunei Crișcior;
- Serviciul Administrativ, Financiar, Contabil, Achiziții Publice, Resurse Umane și Administrare a Domeniului Public și Privat;

INIȚIATOR
PRIMAR
FURDUI OVIDIU ILIE



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
CRISTEA IULIA MARIA



05.05.2025

Executant: ASOCIEREA-SC GRAND EUROTRUST SRL- SC AMAHOUSE SRL- SC GALAXY CONST SRL
Lider SC GRAND EUROTRUST SRL

Nr. 78 / 16.05.2025

CENTRALIZATOR NOTE LUCRARI SUPLIMENTARE
luna Mai 2025

Reabilitare Liceu Tehnologic "Crisan" Criscior-Corp B, strada Bunei, nr.2, comuna Criscior, jud H

Beneficiar : Comuna CRISCIOR

Nr. Crt	Nr.cap/subcap. Deviz general	DENUMIRE DEVIZ
0	1	2
1	cap 1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala
		6 ALEI CAROSABILE SI PIETONALE
		710604 AMENAJARE ZONE VERZI
2	Cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii
		6 ALEI CAROSABILE SI PIETONALE
		710603 SUPRASTRUCTURA TROTUARE
		710602 SUPRASTRUCTURA PLATFORME CAROSABILE
		710601 TERASAMENTE
		2 INSTALATII EXTERIOARE
		1 ALIMENTARE CU APA
		2 CANALIZARE
		3 INSTALATII EXTERIOARE DE ALIMENTARE CU APA HIDRANTI
	4.1 Constructii si instalatii	Constructii si instalatii
	4.1.2 Rezistenta	4.1.2 Rezistenta
		1 REZISTENTA INFRASTRUCTURA-INTERVENTII
		2 REZUSTENTA INFRASTRUCTURA-FUNDATII PROPUSE
		3 REZISTENTA SUPRASTRUCTURA-INTERVENTII PERETI
		4 REZISTENTA SUPRASTRUCTURA-SCARA PROPUSA
		5 REZISTENTA SUPRASTRUCTURA-ACOPERIS
		710403 REZISTENTA SUPRASTRUCTURA- Centrala termica
		710402 REZISTENTA INFRASTRUCTURA-FUNDATII PROPUSE- centrala termica
		710401 REZISTENTA INFRASTRUCTURA-INTERVENTII-centrala termica
	4.1.3 Arhitectura	Arhitectura
		6 CONSTRUCTII-DESFACERI DEMOLARI
		7 CONSTRUCTII-ARHITECTURA SI IZOLATII
		710405 CONSTRUCTII-ARHITECTURA SI IZOLATII-centrala termica
		710404 CONSTRUCTII-DESFACERI DEMOLARI-centrala termica
		Instalatii

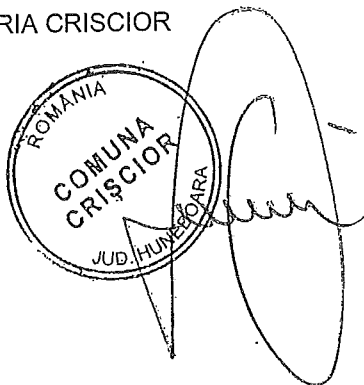
Amexa nr 1 Ca Proiectul de
H.C.L. nr 34 / 2025

DISPOZITIE DE SANTIER NR. 1						
LOARE LUCRARI CONFORM CONTRACT	NR1	NLS1	NLS2	NLS3	VALOARE LUCRARI DUPA DS1	MAJORARE
LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI
3	4	5	6	7	8	9
829,37	0	0	0,00	0,00	829,37	0,00
829,37	0	0	0,00	0,00	829,37	0,00
829,37	0	0	0,00	0,00	829,37	0,00
273.895,14	0,00	0,00	0,00	0,00	273895,14	0,00
207.566,62	0,00	0,00	0,00	0,00	207566,62	0,00
108.881,66	0,00	0,00	0,00	0,00	108881,66	0,00
51.505,21	0,00	0,00	0,00	0,00	51505,21	0,00
47.179,75	0,00	0,00	0,00	0,00	47179,75	0,00
66.328,52	0,00	0,00	0,00	0,00	66328,52	0,00
2.886,27	0,00	0,00	0,00	0,00	2886,27	0,00
56.449,23	0,00	0,00	0,00	0,00	56449,23	0,00
6.993,02	0,00	0,00	0,00	0,00	6993,02	0,00
4.638.711,34	-215.316,84	215.202,12	7.223,46	144.702,28	4.790.522,36	151.811,02
1.296.584,85	0,00	0,00	0,00	0,00	1.296.584,85	0,00
29.986,23	0,00	0,00	0,00	0,00	29.986,23	0,00
29.731,22	0,00	0,00	0,00	0,00	29.731,22	0,00
401.925,80	0,00	0,00	0,00	0,00	401.925,80	0,00
33.794,11	0,00	0,00	0,00	0,00	33.794,11	0,00
752.782,67	0,00	0,00	0,00	0,00	752.782,67	0,00
23.177,04	0,00	0,00	0,00	0,00	23.177,04	0,00
8.985,97	0,00	0,00	0,00	0,00	8.985,97	0,00
16.201,81	0,00	0,00	0,00	0,00	16.201,81	0,00
2.335.277,95	-215.316,84	215.202,12	7.223,46	144.702,28	2.487.088,97	151.811,02
170.901,91	0,00	0,00	0,00	0,00	170.901,91	0,00
2.106.295,82	-211.002,78	215.202,12	0,00	144.702,28	2.255.197,44	148.901,62
54.788,52	-4.314,06	0,00	7.223,46	0,00	57.697,92	2.909,40
3.291,70	0,00	0,00	0,00	0,00	3.291,70	0,00
1.006.848,54	0,00	0,00	0,00	0,00	1.006.848,54	0,00

3	4.1.4 Instalatii	8 INSTALATII ELECTRICE INTERIOARE
		9 INSTALATII TERMICE-RADIATOARE SI ACCESORII
		10 INSTALATII TERMICE-CONDUCTE SI ACCESORII
		11 INSTALATII TERMICE-DEMONTARI
		12 INSTALATII SANITARE INTERIOARE-OBIECTE SANITARE SI ACCESORII
		13 INSTALATII SANITARE INTERIOARE-ALIMENTARE CU APA RECE SI CALDA
		14 INSTALATII SANITARE INTERIOARE-CANALIZARE MENAJERA
		15 INSTALATII SANITARE-UTILAJE SI EC
		16 INSTALATII SANITARE INTERIOARE-DEMONTARI
		17 INSTALATII DE PARATRASNET
		18 PRIZA DE PAMANT
		19 SEMNALIZARE LA INCENDIU
		20 INSTALATII INTERIOARE DE ALIMENTARE CU APA RECE-HIDRANTI
		21 UTILAJE SI ECHIPAMENTE-HIDRANTI
		22 DEMONTARI-HIDRANTI
		23 MONTARE ECHIPAMENTE-BUCATARIE
		25 SISTEM SEMNALIZARE EFRACIE
		24 SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO
4	4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1 CORP B LICEU
5	5.1. Organizare de santier	1 ORGANIZARE DE SANTIER
		Total fara T.V.A.
		T.V.A.
		Total cu T.V.A.

BENEFICIAR

PRIMARIA CRISCIOR



231.004,40	0,00	0,00	0,00	0,00	231.004,40	0,00
56.581,56	0,00	0,00	0,00	0,00	56.581,56	0,00
210.502,32	0,00	0,00	0,00	0,00	210.502,32	0,00
6.469,28	0,00	0,00	0,00	0,00	6.469,28	0,00
66.059,92	0,00	0,00	0,00	0,00	66.059,92	0,00
63.234,03	0,00	0,00	0,00	0,00	63.234,03	0,00
39.919,39	0,00	0,00	0,00	0,00	39.919,39	0,00
308,41	0,00	0,00	0,00	0,00	308,41	0,00
3.571,02	0,00	0,00	0,00	0,00	3.571,02	0,00
2.264,35	0,00	0,00	0,00	0,00	2.264,35	0,00
10.329,26	0,00	0,00	0,00	0,00	10.329,26	0,00
54.277,93	0,00	0,00	0,00	0,00	54.277,93	0,00
10.566,23	0,00	0,00	0,00	0,00	10.566,23	0,00
458,96	0,00	0,00	0,00	0,00	458,96	0,00
3.641,53	0,00	0,00	0,00	0,00	3.641,53	0,00
12.189,60	0,00	0,00	0,00	0,00	12.189,60	0,00
62.593,58	0,00	0,00	0,00	0,00	62.593,58	0,00
172.876,78	0,00	0,00	0,00	0,00	172.876,78	0,00
139.949,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139.949,00	0,00
14.490,10	0,00	0,00	0,00	0,00	14.490,10	0,00
5.067.874,95	-215.316,84	215.202,12	7.223,46	144.702,28	5.219.685,97	151.811,02
962.896,24	-40.910,20	40.888,40	1.372,46	27.493,43	991.740,33	28.844,09
6.030.771,19	-256.227,04	256.090,52	8.595,92	172.195,71	6.211.426,30	180.655,11

INTE DE SANTIER
VACS EDUARD

CONSTRUCTOR
SC GRAND EUROTRUST SRL



S.C. GRAND EUROTRUST S.R.L.

Str. Avram Iancu, bl. H2, et. 3, ap. 10, Deva, Jud. Hunedoara

CUI RO32855848

Nr. Inreg. J2014000198201

Telefon: 0740233821

E-mail: grandeurotrust@yahoo.com

Nr. 298/18.07.2024

NOTA DE CONSTATARE NR.1

Contract de lucrari nr. 490/10.11.2022 Privind executia lucrarilor la obiectivul: „Reabilitare Liceu Tehnologic „Crisan”, Criscior-Corp B, strada Bunei, nr.2, Sat Criscior, Comuna Criscior, Jud. Hunedoara”

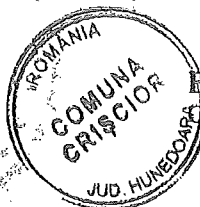
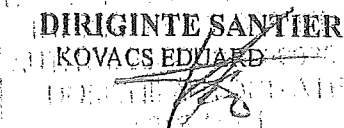
Participanti:

- Constructor : S.C. GRAND EUROTRUS S.R.L. -- reprezentant prin Director General Popa Marius si R.T.E. HORVAT IOSIF
- Beneficiar : COMUNA CRISCIOR – reprezentat prin Diriginta de santier : KOVACS EDUARD

În urma vizitei si a verificărilor efectuate pe teren, precum și ca urmare a unei analize comparative a documentațiilor cu memoriul tehnic, planșelor si listelor de cantități, s-au constatat următoarele:

- In conformitate cu Planșa A07 - (Sectiune A-A Relevu) si a Planșei A16 - (Sectiunea A-A Propunere) in urma desfacerilor pardoselilor din parchet si a dusumelilor din lemn de rasinoase de la nivelul parterului, conform planșei A13 - (Plan Parter Propunere) in incaperile numerotate cu P06, P07, P08, P09, P10, P11, P12 si P17 in suprafata totala de 407,38 mp, s-a constatat o diferenta de nivel substantiala, generata de eliminarea straturilor componente ale pardoselii de parchet si dusumele existente.
- In conformitate cu Planșa A07 - (Sectiune A-A Relevu) si a Planșei A16 - (Sectiunea A-A Propunere), la nivelul etajului, in urma desfacerilor pardoselilor din parchet si a dusumelilor din lemn de rasinoase conform planșei A14 - (Plan Etaj Propunere), in incaperile numerotate, cu E03 (partial), E04, E05, E06, E07, E08, E09, E10, E11, E17, E20, E21, E24 si E25 in suprafata totala de 572,97 mp, similar cu problema de la nivelul parterului, s-a constatat o diferenta de nivel substantiala, generata de eliminarea straturilor componente ale pardoselii de parchet si dusumele existente.
- In urma corelării planșelor E01 – Sistem semnalizare a efracției Parter, F01 – Instalatii de detectare, semnalizare si avertizare incendii – Plan parter, si a planșei A13 – (Plan parter – Propunere), s-a constatat suprapunerea camerei tehnice cu Grupul sanitar profesori. In consecinta propunerea noastra este de repositionare a camerei tehnice.
- Avand in vedere ca tamplaria exterioara montata este din PVC cu geam termopan iar tamplaria interioara este prevazuta a se executa in doua solutii tehnice, respectiv din lemn stratificat si aluminiu, propunem ca usile interioare sa fie executate in aceeași solutie tehnica ca si tamplaria exterioara, respectiv usi interioare din PVC cu panelit si geam termopan.

In baza celor mentionate mai sus, solicitam proiectantului analiza constatarilor mai sus mentionate, stabilirea solutiilor tehnice cele mai potrivite din punct de vedere tehnico-economic si intocmirea documentelor necesare rezolvarii problemelor semnalate, respectiv emiterea unei dispozitii de santier, insotita de documentele tehnice aferente (NR – NLS) pentru lucrarile necesare a fi executate pentru asigurarea continuarii lucrarilor la obiectivul de investitie.



BENEFICIAR
COMUNA CRISCIOR

ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR
Sat. Criscior, str. Plopilor, nr. 6, jud. Hunedoara

Catre,

Proiectant: SC COMPACT SRL

Constructor: S.C. GRAND EUROTRUS S.R.L.

Diriginte de santier : KOVACS EDUARD

Referitor investitia : „REABILITARE LICEU TEHNOLOGIC „CRISAN”, CRISCIOR-CORP B, STRADA BUNEI, NR.2, SAT CRISCIOR, COMUNA CRISCIOR, JUD. HUNEDOARA”

In urma vizitei si a verificarilor constatate pe teren evidentiata in Nota de Constatare nr. 1 din 18.07.2024, va rugam sa stabiliti solutiile tehnice cele mai potrivite din punct de vedere tehnico-economic si intocmirea documentelor necesare rezolvarii problemelor semnalate.

In calitate de beneficiar al obiectivului de investitie, solicitam executarea urmatoarelor lucrari, care vin in completarea temei de proiectare, si anume:

- o placarea tavanului de la demisol cu placa de GIPSCARTON rezistenta la umezeala pentru mascarea tevelor de apa si canalizare;
- o repositionarea camerei tehnice, intr-o alta pozitie in plan, si eventual executarea de pereti despartitori conform necesitatilor cu respectarea legislatiei in vigoare in ceea ce priveste protectia la incendiu;
- o executarea de vopsitorii lavabile la exterior, doar dupa ce noi in calitate de beneficiar agream solutia cromatica;
- o reamplasarea unui numar de 3 usi intr-un canat rezistente la foc si o usa dubla rezistenta la foc;

Data: 19.07.2024

Reprezentantii,

PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR
PRIMAR – Furdul Ovidiu Ilie



	www.compact.ro compact_deva@yahoo.com	Registrul comerțului : J20/ 1272/ 1991 Cod SIRUES 205256721 Cod fiscal : RO 2112388 Capital social: 300.000 RON B- dui 22 Decembrie, bl.D2, sc 2, ap.13 Deva, Jud. Hunedoara, cod 330084 Telefon: Fax. 0254- 225207, 0254- 233236 Telefon mobil. 0722-249.528, 0728-052 942 Cont IBAN B.R.D.Deva : RO71 BRDE 220S V037 1012 2200 Cont Trezorerie Deva : RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915	  
---	--	--	--

BENEFICIAR: PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR

PROIECT: « Reabilitare Liceul Tehnologic “Crisan” Criscior – Corp B », strada Bunei,
nr. 2, sat Criscior, comuna Criscior, judetul Hunedoara,

NUMĂR PROIECT: 342/2015, 645/2020

DISPOZITIE DE SANTIER NR.1

din : 24.07.2024

Referitor la proiectul:

« Reabilitare Liceul Tehnologic “Crisan” Criscior – Corp B », strada Bunei, nr. 2, sat Criscior,
comuna Criscior, judetul Hunedoara”

Se emite prezenta

DISPOZITIE DE SANTIER:

Ca urmare a Notei de constatare nr. 1 prin care sunt semnalate unele probleme tehnice care necesita solutii tehnice corective, coroborat cu adresa beneficiarului din care reiese necesitatea unor lucrări suplimentare, se dispune:

- Pentru preluarea diferentiei de nivel rezultata in urma demontarii pardoselii existente de parchet si dusumele se va executa o suprabetonare in grosime de 12 cm armata cu plasa sudata „De uz general” cu ochiuri patrute de 100x100 mm si diametrul sarmei de 4 mm, pe ambele directii- **la nivelul parterului** (incaperile P06,P07,P08,P09,P10,P11,P12,P17) in suprafata totala de 407,38 mp.
- Similar cu problema de la nivelul parterului diferenta de nivel rezultata in urma demontarii pardoselilor existente din parchet si dusumele, se preia solutia prin completarea cu un strat de polistiren extrudat de 5 cm grosime, protejat la partea superioara de o sapa in grosime de 5 cm, armata cu plasa sudata sudata „De uz general” cu ochiuri patrute de 100x100 mm si diametrul sarmei de 4 mm, pe ambele directii- **la nivelul etajului** (incaperile E03-patial, E04,E05,E06,E07,E08,E09,E10,E11,E17,E20,E21,E24,E25) in suprafata totala de 572,97 mp.
- Diferenta de nivel se preia prin completarea cu un strat de polistiren extrudat de 5 cm grosime, protejata la partea superioara de o sapa in grosime de 5 cm, armata cu plasa sudata sudata „De uz general” cu ochiuri patrute de 100x100 mm si diametrul sarmei de 4 mm, pe ambele directii – **la nivelul subsolului**, in suprafata totala de 225 mp.
- **Camera tehnica** se va reloca intr-un colt al cancelariei prin micșorarea suprafetei acesteia in conformitate cu planul de arhitectura anexat si va avea iesire directa in hol. Se vor executa de pereti de compartimentare din gipscarton in grosime de 7.5 cm, placat pe ambele fete.

Se modifica golul si dimensiunile pentru U11* din parter, realizandu-se o use metalica cu dimensiunile 90 x 205 cm, plina, rezistenta la foc 60 minute, intr-un canat, cu deschidere spre exterior, restul golului se

Elaborator :

s.c. COMPACT s.r.l. Deva

 SRL	www.compact.ro compact.deva.ro	Registrul comerțului : J20/ 1272/ 1991 Cod SIRUES 205256721 Cod fiscal RO 2112388 Capital social 300.000 RON B- dul 22 Decembrie, bl.D2, sc.2 ap 13 Deva, Jud. Hunedoara, cod 330084 Telefon/ Fax 0254/ 225207, 0254/ 233236 Telefon mobil: 0722-249.528 0728-052.942 Cont IBAN B.R.D Deva RO71 BRDE 220S V037 1012 2200 Cont Trezorerie Deva RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915	
--	--	--	---

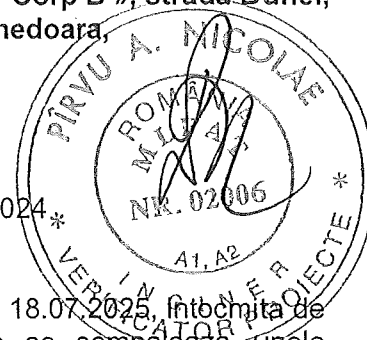
BENEFICIAR: PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR

PROIECT: « Reabilitare Liceul Tehnologic „Crisan” Criscior – Corp B », strada Bunei, nr. 2, sat Criscior, comuna Criscior, judetul Hunedoara,

NUMĂR PROIECT: 342/2015, 645/2020

MEMORIU JUSTIFICATIV

La Dispozitia de Santier nr. 1 din 24.07.2024 *



Ca urmare a Notei de Constatare nr. 1 din data de 18.07.2025, întocmită de reprezentantii beneficiarului și al constructorului, unde se semnalează unele probleme tehnice la obiectivul de investiție „Reabilitare Liceu Tehnologic „Crisan”, Criscior-Corp B, strada Bunei, nr.2, Sat Criscior, Comuna Criscior, Jud. Hunedoara”, și a solicitărilor Adresa Primăriei Comunei Criscior din 19.07.2024 proiectantul a dispus o dată cu Dispoziția de santier nr. 1/24.07.2024 următoarele soluții tehnice necesare, astfel:

La nivelul parterului și etajului, ca urmare a demontării pardoselilor de parchet și podele din cherestea de rasinoase, s-au constatat diferențe de nivel substanțiale, datorate tehnologiei uscate de montare a pardoselilor de parchet și dusele care au în componență straturi suport care au generat o diferență de nivel de cca 12 cm, pentru care se solicită o soluție de preluare a diferenței, deoarece aceasta distanță nu permite executarea finisajelor conform prevederilor din proiect.

Astfel, se propune executarea unei suprabetonări de 12 cm grosime, armată cu plasa de sarma $\Phi 4 \# 100 \times 100$ mm, soluție care asigură și o consolidare a planșului peste demisol. Peste suprabetonare se execută straturile pardoselii propuse în proiectul tehnic.

La nivelul etajului cât și la subsol, se propune completarea diferenței de nivel cu un strat de polistiren extrudat de 5 cm grosime și un strat de protecție a acestuia de 5 cm executat din sapa M100-T, armată constructiv cu plasa de sarma $\Phi 4 \# 100 \times 100$ mm peste care se execută straturile pardoselii propuse în proiectul tehnic.

În ceea ce privește Camera Tehnică, pentru corelarea planșelor:

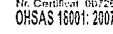
- E 01: Sistem de semnalizare a efracției-parter;
- F01: Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendii cu planșă
- A13: Plan parter,

se va reloca această încăpere în spațiul cancelăriei prin realizarea a doi pereți noi de compartimentare din gips carton pe structură metalică.

Tamplăria interioară a fost prevăzută în proiect să se execute în trei soluții diferite, și anume, PVC, aluminiu și lemn stratificat. Având în vedere această problemă semnalată prin nota de constatare, tamplăria interioară se execută într-o soluție unitară, respectiv tamplărie PVC cu geam termopan sau panellit, ramanand doar anumite uși din tamplărie de aluminiu necesare din considerente de asigurare a siguranței la foc. Tot din profile PVC s-a optat pentru realizarea ferestrelor de la centrala termică.

Elaborator :

s.c. COMPACT s.r.l. Deva

 SRL	www.compact.ro compact.deva@yahoo.com	Registrul comerțului : J20/ 1272/ 1991 Cod SIRUES : 205256721 Cod fiscal : RO 2112388 Capital social: 300.000 RON B- dul 22 Decembrie bl.D ₂ , sc 2, ap 13 Deva Jud. Hunedoara, cod 330084 Telefon/ Fax: 0254/ 225207, 0254/ 233236 Telefon mobil: 0722-249.528, 0728-052.942 Cont IBAN B.R.D. Deva : RO71 BRDE 220S V037 1012 2200 Cont Trezorerie Deva : RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915	 Nr. Certificat 01518 ISO 9001: 2008  Nr. Certificat 00988 ISO 14001: 2004  Nr. Certificat 00729 OHSAS 18001: 2007
--	--	--	---

În ceea ce privește solicitările Primăriei Comunei Criscior pentru această investiție, Camera Tehnică, a fost relocată din amplasamentul dat în proiect, în cancelarie fiind necesară montarea unei uși rezistente la foc 60 minute și înlocuirea ușii proiectate (U11 cu U11*).

De asemenea, la solicitarea beneficiarului s-a dispus mascarea rețelilor de utilități din subsol, pentru care s-a prevăzut realizarea unui tavan cu plăci de gipscarton rezistent la umezeală RH 12.5 mm, montat pe structură metalică.

La nivelul fațadei, din punct de vedere cromatic se vor executa zugrăveli lavabile exterioare din vopsea lavabilă de exterior, în culorile aprobate de beneficiar, renunțându-se la cele date inițial.

Prin dispoziția de șantier se precizează obligativitatea montării de uși metalice, rezistente la foc 60 minute (Um, U05 și U07).

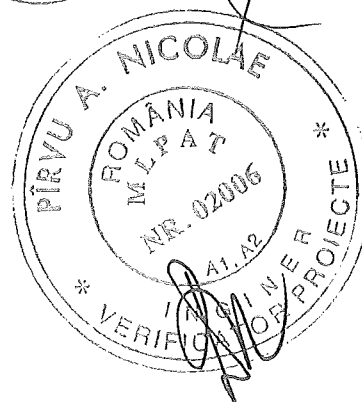
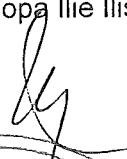
Pentru lucrările menționate mai sus s-a întocmit o dispoziție de șantier completată de liste de cantități NR și NLS și de o planșă de arhitectură modificatoare, care se atașază dispoziției.

Data: 24.07.2024

Intocmit:
Arh. Cojocaru Mariana



Sef proiect:
Arh. Popa Ilie Ilisie



Denumire proiect : « Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B », strada Bunei,
nr. 2, sat Criscior, comuna Criscior, județul Hunedoara,

Pag.2/ 2

Elaborator :

 SRL	www.compact.ro compact_deva@yahoo.com	s.c. COMPACT s.r.l. Deva	
		Registru comerțului J20/1272/1991 Cod SIRUES 205256721	ALL CERT Nr. Certificat 01-16 ISO 9001:2008 ALL CERT Nr. Certificat 01-16 ISO 14001:2004 ALL CERT Nr. Certificat 01-16 OHSAS 18001:2007
		Cod fiscal RO 2112388 Capital social 300 000 RON	
		B- Jul 22 Decembrie. bl.Dz. sc 2 ap.13. Deva, Jud. Hunedoara cod 330084	
		Telefon: Fax 0254- 225207, 0254- 233236 Telefon mobil: 0722-249.528 0728-052.942	
		Cont IBAN B.R.D Deva : RO71 BRDE 220S V037 1012 2200	
		Cont Trezorerie Deva : RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915	

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR

PROIECT: « Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B », strada Bunei,
nr. 2, sat Criscior, comuna Criscior, judetul Hunedoara,

NUMĂR PROIECT: 342/2015, 645/2020

CORP B -liceu Arhitectura si izolatii

Nota de renuntare

1.CK27A1-asimilat

Procurare si montare usi interioara din aluminiu aluminiu sau din lemn stratificat , interioare, pline sau cu geam la cladiri cu inaltimea pana la 10 m, cu suprafata tocului pana la 5mp (art 23,24 si 27 din antemasuratoare arhitectura predata la P.Th.)

Intr-un canat:

U11 143x224 cm - 5 buc 16,0 mp

U07 la parter-coborare la subsol 0,93x2,09- 1 buc 1, 95 mp

U05 la etaj 0,98x2,24 cm - 1 buc 2,20 mp

R= 20,15 mp

R = 7 buc

2.CK14 C1-asimilat

Procurare si montare usi interioare din aluminiu sau vitrine cu parti fixe, sau din lemn stratificat, la cladiri cu inaltimea pana la 10 m, cu suprafata tocului pana la 5mp

In doua canate: U01(1 buc), U02(5 buc), U03(2 buc), U04(1buc), U09(3 buc), U11 (4 buc)

R=51,34 mp

3.CK14I-asimilat

Procurare si montare usi interioare din aluminiu sau vitrine cu parti fixe, sau din lemn stratificat, la cladiri cu inaltimea pana la 10 m, cu suprafata tocului pana la 5 mp

Intr-un canat: U05(1 buc), U06(4 buc), U07(1 buc), U08(1buc), U10(7 buc), U12 (12buc),U13(15 buc)

R=85,68 mp

4. CK 08 A1

Diferenta captuseli

R=19,00 mp

5. CL 20 B1

Montare confectii metalice, aparente-grilaj G

R=45,00 kg

Intocmit:
Arh. Cojocaru Mariana



Sef proiect:
Arh/ Popa Ilie Ilisie



Denumire proiect : « Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B », strada Bunei, nr. 2, sat Criscior,
comuna Criscior, judetul Hunedoara,

Pag.1/ 1

Elaborator :

 SRL	www.compact.ro compact.deva@yahoo.com	Registrul comerțului : J20/1272/1991 Cod SIRUES : 205256721	
		Cod fiscal : RO 2112388 Capital social : 300 000 RON B-ful 22 Decembrie, bl D2, sc.2, ap 13 Deva, Jud. Hunedoara, cod 330084 Telefon: Fax : 0254 : 225207, 0254 : 233236 Telefon mobil: 0722-249.528, 0728-052.942 Cont IBAN B R.D. Deva : RO71 BRDE 220S V037 1012 2200 Cont Trezorerie Deva : RO31 TREZ 3665 069X XXCO 0915	

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR

PROIECT: « Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B », strada Bunei,
nr. 2, sat Criscior, comuna Criscior, judetul Hunedoara,

NUMĂR PROIECT: 342/2015, 645/2020

Centrala termica Arhitectura

Nota de renuntare

1.CK14C1

Usi metalice exterioare in doua canaturi
Um 1,65 x 2,30 m

R=3,73 mp

Procurare

R= 1 buc

2. CK11G1

Ferestre din aluminiu montate la constructii cu H <10 m si suprafata tocului
< 3 mp

R=3,94 mp

Procurare

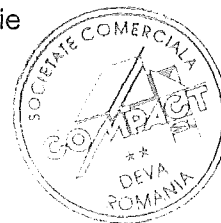
R= 2 buc

Intocmit:

Arh. Cojocaru Mariana

Sef proiect:

Arh. Popa Ilie Ilisie



Denumire proiect : « Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B », strada Bunei, nr. 2, sat Criscior,
comuna Criscior, judetul Hunedoara,

Pag.1/ 1

Elaborator :

s.c. COMPACT s.r.l. Deva

 SRL	www.compact.ro compact.deva@yandex.com	Registrul comerului J20/1272/1991 Cod SIRUES 205256721 Cod fiscal : RO 2112388 Capital social 300 000 RON B- dul 22 Decembrie. bl.D2. sc 2 ap.13. Deva. Jud. Hunedoara. cod 330084 Telefon/Fax 0254/ 225207 0254/ 233236 Telefon mobil 0722-249 528. 0728-052.942 Cont IBAN B.R.D Deva : RO71 BRDE 220S V037 1012 2200 Cont Trezorerie Deva : RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915   
--	---	--

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR

PROIECT: « Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B », strada Bunei,
nr. 2, sat Criscior, comuna Criscior, judetul Hunedoara,

NUMĂR PROIECT: 342/2015, 645/2020

CORP B -liceu Arhitectura si izolatii

Nota de lucrari suplimentare

1. CA08A01>asim.

Sapa armata pardosea (etaj 1- diferenta nivel)

Polistiren extrudate gros 5 cm

Plasa sudata 4 mm

Sapa de egalizare din beton

R=572,97 mp

R=28,65 mc

R=678,56 mp

R=40,11 mc

2. RPCE12C#

Sapa armata grosiera (parter- diferenta nivel)

R=407,38 mp

3.CA08A01>asim.

Sapa armata pardosea (subsol- diferenta nivel)

Polistiren extrudate gros 5 cm

Plasa sudata 4 mm

Sapa de egalizare din beton

R=225,00 mp

R=14,35 mc

R=339,28 mp

R=20,05 mc

4.CN04L1

Vopsitorii comp. la exterior exec.man-mec.cu vopsele lavabile pe
tencuieli geluite in 2 str; albastru (deschis si inchis) la spaleti, respectiv parapeti in
tonuri de verde(deschis si inchis)

R=980,00 mp

Procurare -vopsea lavabila

R=235 kg

5. NLPD01A

Pereti despartitori din gips-carton1+1 strat 12.5mm mont.cw 50 d=60cm
gr.p=75mm h.max=2.75m (la camera tehnica repositionata)

R=17,50 mp

6. articol asimilat

Tavan fals executat cu placi de gips-carton rezistente la umezeala, incluiv
structura metalica si accesorii (subsol)

R=225,00 mp

Elaborator :

s.c. COMPACT s.r.l. Deva

 SRL	www.compact.ro	Registrul comerțului : J20/ 1272/ 1991 Cod SIRUES 205256721	  
	compact.deva@yahoo.com	Cod fiscal : RO 2112388 Capital social 300.000 RON B- din 22 Decembrie, bl D2, sc.2, ap.13, Deva, Jud Hunedoara cod 330084 Telefon, Fax: 0254. 225207 0254. 233236 Telefon mobil: 0722-249 528, 0728-052 942 Cont IBAN B R.D Deva : RO71 BRDE 220S V037 1012 2200 Cont Trezorerie Deva : RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915	

Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR

7. CK25A asimilat

Procurare si montare dispozitive antipanica, cu bara orizontala si cu autoinchidere la usi metalice exterioare din aluminiu (Ue01-o bucata, Ue02-doua bucati si Ue03-o bucata)

R= 4 buc

8. CK27A1-asimilat

Procurare si montare usi din profile metalice, interioare, **pline, rezistente la foc 60 min**, la cladiri cu inaltimea pana la 10 m, cu suprafata tocului pana la 5mp

Intr-un canat:

U11* 90x205 cm 1.84 mp
U07 la parter-coborare la subsol 90x205 - 1 buc
U05 la etaj 90x205 cm - 1 buc

R=5.52 mp

R = 3 buc

9. CK14 C1-asimilat

Procurare si montare usi interioare din PVC cu geam, la cladiri cu inaltimea pana la 10 m, cu suprafata tocului pana la 5mp

In doua canate: U01(1 buc), U02(5 buc), U03(2 buc), U04(1buc),
U09(3 buc), U11 (4 buc)

R=51,34 mp

10. CK14I-asimilat

Procurare si montare usi interioare din PVC cu geam, la cladiri cu inaltimea pana la 10 m, cu suprafata tocului pana la 5 mp

Intr-un canat: U05(1 buc), U06(4 buc), U07(1 buc), U08(1buc),
U10(7 buc), U12 (12buc), U13(15 buc)

R=85,68 mp

Intocmit:

Arh. Cojocaru Mariana



Sef proiect:

Arh. Popa Ilie Ilisie

Elaborator :

 SRL	www.compact.ro	s.c. COMPACT s.r.l. Deva Registru comerțului : J20/ 1272/ 1991 Cod SIRET 205256721
	deva@compact.ro	Cod fiscal : RO 2112388 Capital social: 300 000 RON B- dul 22 Decembrie, bl D ₂ sc 2 ap 13 Deva, Jud. Hunedoara, cod 330084 Telefon: Fax: 0254/ 225207, 0254/ 233236 Telefon mobil: 0722-249 528 0728-052 942 Cont IBAN B.R.D. Deva : RO71 BRDE 220S V637 1012 2200 Cont Trezorerie Deva : RO31 TREZ 3665 069X XX00 0915



Beneficiar :

PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR

PROIECT: « Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B », strada Bunei,
nr. 2, sat Criscior, comuna Criscior, judetul Hunedoara,

NUMĂR PROIECT: 342/2015, 645/2020

Centrala termica Arhitectura

Nota de lucrari suplimentare

1. CK14C01 asimilat

Procurare si montare use metalica exterioara, plina, cu grila de ventilatie de 40x20 cm, in doua canaturi, cu suprafata tocului pana la 5 mp, **rezistenta la foc 60 min**

Um- 1 buc

R=1 buc

2. CK11A1 asimilat

Procurare si montare ferestre din PVC cu geam termoizolator, inclusiv geamul, montate la constructii cu H < 10 m si suprafata tocului < 3 mp –culoare alb

Fm- 2 buc

R=3,94 mp

Intocmit:

Arh. Cojocar Mariana



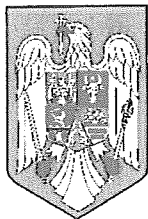
Sef proiect:

Arh/ Popa Ilie Ilisie

Denumire proiect :

« Reabilitare Liceul Tehnologic "Crisan" Criscior – Corp B », strada Bunei, nr. 2, sat Criscior,
comuna Criscior, judetul Hunedoara,

Pag. 1/ 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA CRÎȘCIOR
CONSILIUL LOCAL CRÎȘCIOR
Criscior, str. Plopilor nr 6, județul Hunedoara
Tel : 0254/616367; fax: 0254616366
prim.criscior@yahoo.com



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRÎȘCIOR

Comisia de specialitate pentru activități economico – financiare, juridică, disciplină și
administrarea serviciilor publice furnizate

Nr. 36/9/05.05.2025

AVIZ

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Criscior nr. 67/8/2025 prin care se propune aprobarea de lucrări suplimentare în cadrul obiectivului de investiție: “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, finanțat prin Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și bugetul local;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre inițiat de către domnul primar prin care se propune aprobarea de lucrări suplimentare în cadrul obiectivului de investiție: “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, finanțat prin Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și bugetul local;

Comisia de specialitate pentru activități economico – financiare, juridică, disciplină și administrarea serviciilor publice furnizate adoptă următorul aviz:

Art. 1. - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 34/2025.

Art. 2. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Comunei Crișcior .

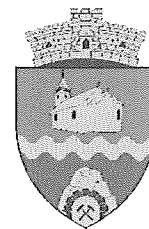
PREȘEDINTE – COTOCEA NICOLAIE

SECRETAR – GORCEA FLOREA – NICOLAE

MEMBRU – CHIRIȚESCU DANA

MEMBRU – DAVID CĂLIN

MEMBRU – CIRCO CRISTIAN - SORIN



Nr. înreg. 67/8/05.05.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea de lucrări suplimentare în cadrul obiectivului de investiție: “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, finanțat prin Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și bugetul local

Analizând temeiurile juridice:

- prevederile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- nota de constatare în teren nr.1 din 18.07.2024, întocmită de constructor SC GRAND EUROTRUST SRL, diriginte de șantier KOVACS EDUARD;

- dispoziția de șantier nr.1 din 24.07.2024 emisă de proiectant SC COMPACT SRL pentru proiectul “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, verificată de verficatori de proiecte și însoțită de beneficiar prin primarul comunei Crișcior și diriginte de șantier;

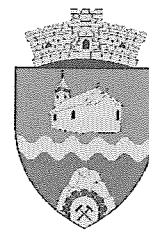
- prevederile contractului de finanțare nr. 1693/01.03.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/29.01.2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Propun Consiliul Local proiectul de hotărâre privind aprobarea de lucrări suplimentare în cadrul obiectivului de investiție: “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, finanțat prin Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și bugetul local, care este legal și oportun, drept pentru care propun domnilor consilieri aprobarea acestuia în forma prezentată.

**PRIMAR
FURDUI OVIDIU ILIE**



Nr. înreg. 68/8/05.05.2025

REFERAT

**privind aprobarea de lucrări suplimentare în cadrul obiectivului de investiție:
“Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior,
comuna Crișcior, județul Hunedoara”, finanțat prin Programului Național de Dezvoltare
Locală etapa a II-a și bugetul local**

Analizând temeiurile juridice:

- prevederile art. 129 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- nota de constatare în teren nr.1 din 18.07.2024, întocmită de constructor SC GRAND EUROTRUST SRL, dirigințe de șantier KOVACS EDUARD;
- dispoziția de șantier nr.1 din 24.07.2024 emisă de proiectant SC COMPACT SRL pentru proiectul “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, verificată de verificatori de proiecte și însușită de beneficiar prin primarul comunei Crișcior și dirigințe de șantier;
- prevederile contractului de finanțare nr. 1693/01.03.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/29.01.2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Lucrările suplimentare în cadrul obiectivului de investiție: “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, finanțat prin Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și bugetul local, sunt în valoare de 151.811,02 lei, la care se adaugă TVA de 28.844,09 lei, total valoare lucrări suplimentare de 180.655,11 lei

Având în vedere cele prezentate mai sus propun domnule primar inițierea unui proiect de privind aprobarea de lucrări suplimentare în cadrul obiectivului de investiție: “Reabilitare Liceu Tehnologic „Crișan” Crișcior – Corp B, strada Bunei nr. 2, sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara”, finanțat prin Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și bugetul local.

INSPECTOR
TERCHIA OVIDIU VASILE