

R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA CRISCIOR
CONSILIUL LOCAL CRIȘCIOR
Criscior, str. Plopilor nr 6, județul Hunedoara
Tel : 0254/616367; fax: 0254616366
prim.criscior@yahoo.com



H O T Ă R Ă R E A N R . 3 0 / 2 0 2 5

privind constituirea Comisiei pentru analiza și soluționarea cererilor debitorilor care solicită stingerea unor creanțe fiscale prin dare în plată

Consiliul Local al Comunei Criscior, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 30/2025 privind constituirea Comisiei pentru analiza și soluționarea cererilor debitorilor care solicită stingerea unor creanțe fiscale prin dare în plată.
- referatul de aprobare al primarului Comunei Criscior, înregistrat sub nr. 61/8/2025;
- raportul de specialitate al compartimentului de specialitate nr. 62/8/2025.
- avizul comisiei de specialitate nr. 32/9/2025;
- având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- ținând seama de necesitățile constituirii Comisiei conform art. 263, alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139, precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă constituirea Comisiei pentru analiza și soluționarea cererilor debitorilor care solicită stingerea unor creanțe fiscale prin dare în plată, care se va numi Comisia de dare în plată, și care va avea următoarea componență:

1. Gorcea Florea Nicolae (Viceprimar) – Președinte;
2. Mic Valentin Nicolae (Șef Serviciu) - Membru;
3. Manuela Oprea (Inspector) – Membru
4. David Călin Nicu (Consilier Local) - Membru
5. Cristea Iulia Maria (Secretar General) - Membru.

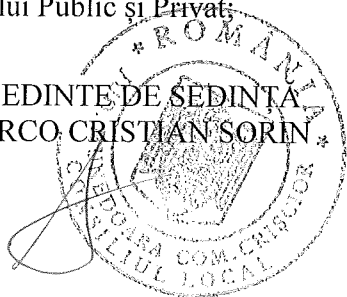
Art.2. Se aprobă documentația care însoțește cererile debitorilor de stingere a creanțelor fiscale prin dare în plată, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Comunei Crișcior, prin compartimentele de specialitate, asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prin grija secretarului general al Comunei Crișcior, prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei Comunei Crișcior și pe site-ul www.primariacriscior.ro, și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului Comunei Crișcior;
- Serviciul Administrativ, Financiar, Contabil, Achiziții Publice, Resurse Umane și Administrare a Domeniului Public și Privat;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIRCO CRISTIAN SORIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CRISTEA IULIA MARIA

CRIȘCIOR 30.05.2025

Total consilieri în funcție: 13
Total consilieri prezenți: 13
Voturi „pentru”: 13
Voturi „împotriva”: 0
Abțineri: 0

ANEXĂ
la Hotărârea nr. 30/2025
a Consiliului Local al Comunei Criscior

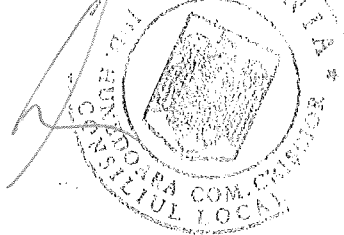
Cererile de dară în plată înaintate de debitori persoane fizice/juridice în vederea stingerii creanțelor, vor fi însoțite de următoarele documente:

- a) copii legalizate de pe actele care atestă dreptul de proprietate al debitorului asupra bunurilor imobile pentru care acesta solicită trecerea în proprietatea publică a statului;
- b) extras de carte funciară, în original, emis în condițiile legii, la data depunerii cererii, de Biroul de carte funciară din cadrul oficiului de cadastru și publicitate imobiliară în a cărei rază teritorială se află bunul imobil, din care să rezulte că acesta nu este grevat de drepturi reale și de alte sarcini;
- c) raportul de evaluare întocmit de persoane specializate, în conformitate cu art. 232 din Legea 207/2015, privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- d) documentul emis de instituțiile abilitate, din care să rezulte că bunurile imobile nu fac obiectul unor cereri privind retrocedarea proprietății sau al altor litigii;
- e) copii de pe fișa mijlocului fix și de pe balanța analitică a mijloacelor fixe;
- f) certificat constatator eliberat de oficiul registrului comerțului, din care să rezulte că pe numele debitorului nu sunt înscrise mențiuni cu privire la declararea stării de insolvență;
- g) declarație pe propria răspundere din care să rezulte că bunurile imobile nu sunt aduse ca aport în cadrul unei asocieri în participațiune, aport la capitalul social al unei societăți comerciale și/sau nu sunt închiriate ori concesionate, închiriate, arendate;
- i) declarație pe propria răspundere, potrivit căreia bunurile imobile nu sunt grevate de drepturi reale și de alte sarcini și că nu fac obiectul unor cereri privind retrocedarea proprietății;
- j) declarație pe propria răspundere din care să rezulte că la data depunerii cererii bunurile imobile care fac obiectul solicitării de dare în plată sunt proprietate a debitorului.

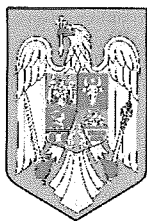
După verificarea documentației, organul fiscal competent va transmite cererea, însoțită de propunerile sale, Comisiei numite prin Hotărâre de Consiliu Local; documentația care însoțește cererea cuprinde următoarele:

- a) înscrisul prin care, de comun acord cu debitorul, s-a stabilit valoarea la care se va realiza darea în plată;
- b) solicitarea privind preluarea în administrare a imobilului respectiv, avizată de ordonatorul principal de credite;
- c) copiile certificate de pe titlurile executorii și, dacă este cazul, de pe celelalte acte de executare silită privind bunurile imobile care fac obiectul cererii;
- d) referatul organului fiscal competent, care să cuprindă informațiile referitoare la debitor și la bunurile imobile care pot face obiectul dării în plată, cuprinse în cererea debitorului și în documentația în susținere depusă de acesta, suma obligațiilor fiscale restante la data întocmirii referatului, actualizate cu nivelul accesoriilor aferente și, dacă este cazul, al cheltuielilor de executare silită, propunerile privind aplicarea procedurii de dare în plată, precum și eficiența acestei modalități de stingere a creanțelor fiscale;
- e) alte acte necesare, potrivit legii, în susținerea cererii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIRCO CRISTIAN SORIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CRISTEA IULIA MARIA



R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA CRISCIOR
CONSILIUL LOCAL CRIȘCIOR
Criscior, str. Plopilor nr 6, județul Hunedoara
Tel : 0254/616367; fax: 0254616366
prim.criscior@yahoo.com



PROIECT DE H O T Ă R Ă R E NR. 30/2025
privind constituirea Comisiei pentru analiza și soluționarea cererilor debitorilor care solicită
stingerea unor creanțe fiscale prin dare în plată

Consiliul Local al Comunei Criscior, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului Comunei Criscior, înregistrat sub nr. 61/8/2025;
- raportul de specialitate al compartimentului de specialitate nr. 62/8/2025.
- având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- ținând seama de necesitățile constituirii Comisiei conform art. 263, alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139, precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă constituirea Comisiei pentru analiza și soluționarea cererilor debitorilor care solicită stingerea unor creanțe fiscale prin dare în plată, care se va numi Comisia de dare în plată, și care va avea următoarea componență:

1. Gorcea Florea Nicolae (Viceprimar) – Președinte;
2. Mic Valentin Nicolae (Șef Serviciu) - Membru;
3. Manuela Oprișă (Inspector) – Membru
4. David Călin Nicu (Consilier Local) - Membru
5. Cristea Iulia Maria (Secretar General) - Membru.

Art.2. Se aprobă documentația care însoțește cererile debitorilor de stingere a creanțelor fiscale prin dare în plată, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Comunei Crișcior, prin compartimentele de specialitate, asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prin grija secretarului general al Comunei Crișcior, prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei Comunei Crișcior și pe site-ul www.primariacriscior.ro, și se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului Comunei Crișcior;
- Serviciul Administrativ, Financiar, Contabil, Achiziții Publice, Resurse Umane și Administrare a Domeniului Public și Privat;

PRIMAR

FURDUI OVIDIU ILIE



ANEXĂ
la PHCL nr. 30/2025

Cererile de dară în plată înaintate de debitori persoane fizice/juridice în vederea stingerii creanțelor, vor fi însoțite de următoarele documente:

- a) copii legalizate de pe actele care atestă dreptul de proprietate al debitorului asupra bunurilor imobile pentru care acesta solicită trecerea în proprietatea publică a statului;
- b) extras de carte funciară, în original, emis în condițiile legii, la data depunerii cererii, de Biroul de carte funciară din cadrul oficiului de cadastru și publicitate imobiliară în a cărei rază teritorială se află bunul imobil, din care să rezulte că acesta nu este grevat de drepturi reale și de alte sarcini;
- c) raportul de evaluare întocmit de persoane specializate, în conformitate cu art. 232 din Legea 207/2015, privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- d) documentul emis de instituțiile abilitate, din care să rezulte că bunurile imobile nu fac obiectul unor cereri privind retrocedarea proprietății sau al altor litigii;
- e) copii de pe fișa mijlocului fix și de pe balanța analitică a mijloacelor fixe;
- f) certificat constatator eliberat de oficiul registrului comerțului, din care să rezulte că pe numele debitorului nu sunt înscrise mențiuni cu privire la declararea stării de insolvență;
- g) declarație pe propria răspundere din care să rezulte că bunurile imobile nu sunt aduse ca aport în cadrul unei asocieri în participațiune, aport la capitalul social al unei societăți comerciale și/sau nu sunt închiriate ori concesionate, închiriate, arendate;
- i) declarație pe propria răspundere, potrivit căreia bunurile imobile nu sunt grevate de drepturi reale și de alte sarcini și că nu fac obiectul unor cereri privind retrocedarea proprietății;
- j) declarație pe propria răspundere din care să rezulte că la data depunerii cererii bunurile imobile care fac obiectul solicitării de dare în plată sunt proprietate a debitorului.

După verificarea documentației, organul fiscal competent va transmite cererea, însoțită de propunerile sale, Comisiei numite prin Hotărâre de Consiliu Local; documentația care însoțește cererea cuprinde următoarele:

- a) înscrisul prin care, de comun acord cu debitorul, s-a stabilit valoarea la care se va realiza darea în plată;
- b) solicitarea privind preluarea în administrare a imobilului respectiv, avizată de ordonatorul principal de credite;
- c) copiile certificate de pe titlurile executorii și, dacă este cazul, de pe celelalte acte de executare silită privind bunurile imobile care fac obiectul cererii;
- d) referatul organului fiscal competent, care să cuprindă informațiile referitoare la debitor și la bunurile imobile care pot face obiectul dării în plată, cuprinse în cererea debitorului și în documentația în susținere depusă de acesta, suma obligațiilor fiscale restante la data întocmirii referatului, actualizate cu nivelul accesoriilor aferente și, dacă este cazul, al cheltuielilor de executare silită, propunerile privind aplicarea procedurii de dare în plată, precum și eficiența acestei modalități de stingere a creanțelor fiscale;
- e) alte acte necesare, potrivit legii, în susținerea cererii.

Primar

Furdui Ovidiu Ilie





ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA CRISCIOR
CONSILIUL LOCAL CRISCIOR
Criscior, str. Plopilor nr 6, judetul Hunedoara
Tel : 0254/616367; fax: 0254616366
prim.criscior@yahoo.com



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRISCIOR

Comisia de specialitate pentru activități economico – financiare, juridică, disciplină și
administrarea serviciilor publice furnizate

Nr. 32/9/05.05.2025

AVIZ

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Criscior nr. 59/8/2025 prin care se propune aprobarea constituirii Comisiei pentru analiza și soluționarea cererilor debitorilor care solicită stingerea unor creanțe fiscale prin dare în plată.

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre inițiat de către domnul primar prin care se propune aprobarea constituirii Comisiei pentru analiza și soluționarea cererilor debitorilor care solicită stingerea unor creanțe fiscale prin dare în plată.

Comisia de specialitate pentru activități economico – financiare, juridică, disciplină și administrarea serviciilor publice furnizate adoptă următorul aviz:

Art. 1. - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 30/2025.

Art. 2. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat secretarului general al Comunei Criscior .

PREȘEDINTE – COTOCEA NICOLAIE
SECRETAR – GORCEA FLOREA – NICOLAE
MEMBRU – CHIRIȚESCU DANA
MEMBRU – DAVID CĂLIN
MEMBRU – CIRCO CRISTIAN - SORIN



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA CRISCIOR
CONSILIUL LOCAL CRISCIOR
Criscior, str. Plopilor nr 6, județul Hunedoara
Tel : 0254/616367; fax: 0254616366
prim.criscior@yahoo.com



Nr. înreg. 61/8/2025

REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind constituirea Comisiei pentru analiza
și soluționarea cererilor debitorilor care solicită stingerea
unor creanțe fiscale prin dare în plată**

Luând în considerare prevederile art. 263 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la constituirea Comisiei de dare în plată și stabilirea documentației care însoțește cererea persoanelor fizice/juridice pentru darea în plată, prin hotărârea autorității deliberative:

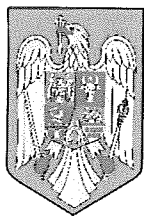
(1) Creanțele fiscale administrate de organul fiscal central, cu excepția celor cu reținere la sursă și a accesoriilor aferente acestora, a drepturilor vamale și a altor creanțe transmise spre colectare organului fiscal central, precum și creanțele fiscale administrate de organul fiscal local pot fi stinse, la cererea debitorului, oricând, cu acordul creditorului fiscal, prin trecerea în proprietatea publică a statului sau, după caz, a unității administrativ-teritoriale a bunurilor imobile reprezentând construcție și teren aferent, precum și terenuri fără construcții, după caz, chiar dacă acestea sunt supuse executării silite de către organul fiscal competent, potrivit prezentului cod.

(5) În scopul prevăzut la alin. (1), organul fiscal transmite cererea, însoțită de propunerile sale, comisiei numite prin ordin al ministrului finanțelor publice sau, după caz, prin hotărâre a autorității deliberative. În aceleași condiții se stabilește și documentația care însoțește cererea.

Având în vedere cele menționate mai sus, inițiez proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei de dare în plată și aprobarea documentanței care însoțește cererea debitorilor, conform art. 263 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, pe care îl supun spre aprobare Consiliului Local al Comunei Criscior.

PRIMAR
FURDUI OVIDIU ILIE





R O M Â N I A
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA CRISCIOR
CONSILIUL LOCAL CRIȘCIOR
Criscior, str. Plopilor nr 6, județul Hunedoara
Tel : 0254/616367; fax: 0254616366
prim.criscior@yahoo.com



Nr. Înreg. 62/8/2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei pentru analiza
și soluționarea cererilor debitorilor care solicită stingerea
unor creanțe fiscale prin dare în plată

Având în vedere art. 263 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la constituirea Comisie de dare în plată și stabilirea documentației care însoțește cererea persoanelor fizice/juridice pentru darea în plată, prin hotărârea autorității deliberative, în cuprinsul căruia se stipulează că:

(1) Creanțele fiscale administrate de organul fiscal central, cu excepția celor cu reținere la sursă și a accesoriilor aferente acestora, a drepturilor vamale și a altor creanțe transmise spre colectare organului fiscal central, precum și creanțele fiscale administrate de organul fiscal local pot fi stinse, la cererea debitorului, oricând, cu acordul creditorului fiscal, prin trecerea în proprietatea publică a statului sau, după caz, a unității administrativ-teritoriale a bunurilor imobile reprezentând construcție și teren aferent, precum și terenuri fără construcții, după caz, chiar dacă acestea sunt supuse executării silite de către organul fiscal competent, potrivit prezentului cod.

(5) În scopul prevăzut la alin. (1), organul fiscal transmite cererea, însoțită de propunerile sale, comisiei numite prin ordin al ministrului finanțelor publice sau, după caz, prin hotărâre

a autorității deliberative. În aceleași condiții se stabilește și documentația care însoțește cererea.

Propunem să luăm act de prevederile articolului de lege arătat mai sus și să înființăm o procedură de dare în plată, constituind o Comisie de dare în plată, prin Hotărâre a Consiliului Local al Comunei Criscior.

Comisia de dare în plată va analiza cererea debitorului sub condiția existenței unei solicitări de dare în plată întocmită de organului fiscal, și va hotărî, prin decizie, asupra modului de soluționare a cererii de dare în plată.

În cazul admiterii cererii, Comisia va dispune organului fiscal încheierea procesului verbal de trecere în proprietatea Comunei a bunului imobil, precum și stingerea creanței fiscale.

Comisia poate respinge cererea **în situația în care bunul imobil oferit nu este de uz sau de interes public**, precum și dacă documentația aferentă nu este întocmită corespunzător sau nu întrunește condițiile de legalitate.

Astfel, față de cele prezentate mai sus, se va proceda la:

-constituirea unei comisii, care să analizeze cererile debitorilor persoanelor fizice/juridice de stingere a creanțelor fiscale prin dare în plată, conform art.263 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, având în componență un număr de 4 membri.

-aprobarea documentației care însoțește cererile debitorilor persoanele fizice/juridice de stingere a creanțelor fiscale prin dare în plată, conform art.263 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, care să conțină:

a) copii legalizate de pe actele care atestă dreptul de proprietate al debitorului asupra bunurilor imobile pentru care acesta solicită trecerea în proprietatea publică a comunei;

b) extras de carte funciară, în original, emis în condițiile legii, la data depunerii cererii, de Biroul de carte funciară din cadrul oficiului de cadastru și publicitate imobiliară în a cărui rază teritorială se află bunul imobil, din care să rezulte că acesta nu este grevat de drepturi reale și de alte sarcini;

c) raportul de evaluare întocmit de persoane specializate, în conformitate cu art. 232 din Legea 207/2015, privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

d) documentul emis de instituțiile abilitate, din care să rezulte că bunurile imobile nu fac obiectul unor cereri privind retrocedarea proprietății sau al altor litigii;

e) copii de pe fișa mijlocului fix și de pe bilanța analitică a mijloacelor fixe;

f) certificat constatator eliberat de oficiul registrului comerțului, din care să rezulte că pe numele debitorului nu sunt înscrise mențiuni cu privire la declararea stării de insolvență;

g) declarație pe propria răspundere din care să rezulte că bunurile imobile nu sunt aduse ca aport în cadrul unei asocieri în participațiune, aport la capitalul social al unei societăți comerciale și/sau nu sunt închiriate ori concesionate, închiriate, arendate;

i) declarație pe propria răspundere, potrivit căreia bunurile imobile nu sunt grevate de drepturi reale și de alte sarcini și că nu fac obiectul unor cereri privind retrocedarea proprietății;

j) declarație pe propria răspundere din care să rezulte că la data depunerii cererii bunurile imobile care fac obiectul solicitării de dare în plată sunt proprietate a debitorului.

După verificarea documentației, organul fiscal competent va transmite cererea, însoțită de propunerile sale, Comisiei numite prin Hotărâre de Consiliu Local; documentația care însoțește cererea cuprinde următoarele:

a) înscrisul prin care, de comun acord cu debitorul, s-a stabilit valoarea la care se va realiza darea în plată;

b) solicitarea privind preluarea în administrare a imobilului respectiv, avizată de ordonatorul principal de credite;

c) copiile certificate de pe titlurile executorii și, dacă este cazul, de pe celelalte acte de executare silită privind bunurile imobile care fac obiectul cererii;

d) referatul organului fiscal competent, care să cuprindă informațiile referitoare la debitor și la bunurile imobile care pot face obiectul dării în plată, cuprinse în cererea debitorului și în documentația în susținere depusă de acesta, suma obligațiilor fiscale restante la data întocmirii referatului, actualizate cu nivelul accesoriilor aferente și, dacă este

cazul, al cheltuielilor de executare silită, propunerile privind aplicarea procedurii de dare în plată, precum și eficiența acestei modalități de stingere a creanțelor fiscale;

e) alte acte necesare, potrivit legii, în susținerea cererii.

În sensul celor de mai sus s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

ȘEF SERVICIU

MIC VALENTIN NICOLAE

