



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA CRIȘCIOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRIȘCIOR
Crișcior, str. Plopilor nr 6, județul Hunedoara
Tel : 0254/616367; fax: 0254616366
prim.criscior@yahoo.com



HOTĂRÂREA Nr. 50/2023
privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE CURTE PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR”

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 51/2023 privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE CURTE PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR” ;

Luând în considerare referatul de aprobare nr. 101/12/20.07.2023 al Primarului Comunei Crișcior, în calitate de inițiator;

Văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Crișcior nr. 102/12/20.07.2023 ;

Raportul de avizare favorabil al comisiei de specialitate pentru probleme de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, urbanism și realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, servicii publice și comerț cu nr. 54/30/20.07.2023;

În conformitate cu:

- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin.(2), lit. b), coroborat cu alin. (4), lit. d), art. 139 alin.(3), lit. a) și cu art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă devizul general pentru obiectivul de investiții ”AMENAJARE CURTE PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR”, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico–economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții ”AMENAJARE CURTE PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR”, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Comunei Crișcior, prin compartimentele de specialitate, asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenul legal la Tribunalul Hunedoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în condițiile Legii nr.554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta Hotărâre se va comunica în condițiile legii: Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului comunei Crișcior și Compartimentului agricol, urbanism și situații de urgență și se afișează pe site-ul și la avizierul primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PAVEL FLORENTIN GABRIEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CRISTEA IULIA MARIA

CRIȘCIOR

28.07.2023

Total consilieri în funcție: 13
Total consilieri prezenți: 13
Voturi „pentru”: 13
Voturi „împotriva”: 0
Abțineri: 0

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții „AMENAJARE CURTE PRIMĂRIA COMUNEI CRISCIOR”

Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
			lei	lei	lei
CAPITOLUL I - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI					
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL I			0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL II - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII					
TOTAL CAPITOLUL II			0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL III - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ					
3.1	Studii		2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.1	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		2,500.00	475.00	2,975.00
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare și inginerie		39,500.00	7,505.00	47,005.00
	3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță		0.00	0.00	0.00
	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică		11,000.00	2,090.00	13,090.00
	3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2	Dirigenție de șantier	7,000.00	1,330.00	8,330.00
TOTAL CAPITOLUL III			55,000.00	10,450.00	65,450.00
CAPITOLUL IV - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII DE BAZĂ					
4.1	Construcții și instalații		801,180.11	152,224.22	953,404.33
	4.1.1	AMENAJARE CURTE PRIMARIA COMUNEI CRISCIOR	801,180.11	152,224.22	953,404.33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări		80,000.00	15,200.00	95,200.00
4.6	Active necorporale		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL IV			881,180.11	167,424.22	1,048,604.33

CAPITOLUL V - ALTE INFRASTRUCTURI					
5.1	Organizare de șantier		0.00	0.00	0.00
	5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		8,812.98	0.00	8,812.98
	5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,005.90	0.00	4,005.90
	5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	801.18	0.00	801.18
	5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0.5%	4,005.90	0.00	4,005.90
	5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșințare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL V			28,812.98	3,800.00	32,612.98
CAPITOLUL VI - CHELTUIELI PENTRU SOLUȚII TEHNOLOGICE ȘI TESTE					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL VI			0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL			964,993.09	181,674.22	1,146,667.31
din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)			801,180.11	152,224.22	953,404.33

Beneficiar,
COMUNA CRISCIOR



Proiectant,
SC STEFANDYGIO STRUCTURES SRL





ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA CRIȘCIOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRIȘCIOR
Str. Plopilor, nr. 6, Tel 0254-616367,
fax 0254-616366, e-mail prim.criscior@yahoo.com



Anexa nr.2 la HCL nr. 50/2023

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII „AMENAJARE CURTE PRIMARIA COMUNEI CRIȘCIOR”

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

-	Lei (fără T.V.A.)	Lei (cu T.V.A.)
Valoarea totală (INV)	964.993,09	1.146.667,31
Construcții-montaj (C+M):	801.180,11	953.404,33

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Categorie de importanță	C - normală	
Suprafața totală amenajată	2086	mp
Suprafață asfalt și locuri de parcare	652	mp
Suprafață pietonală	1382	mp
Suprafață spațiu verde	52	mp

c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
- Nu este cazul

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni
Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții va fi de 6 luni.



CRIȘCIOR, 28.07.2023

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CRISTEA IULIA MARIA