

Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 44 din 22.06.2023

- a) Indicatorii maximali, reprezentând valoarea totală a obiectivului de investiții, conform Devizului General

Indicator	Valoarea fara TVA (lei)	Valoarea cu TVA (lei)
Valoarea totala a obiectivului de investitii	4.253.919,59	5.057.455,86
C+M	2.064.668,55	2.456.955,57

BUGETUL PROIECTULUI	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare inclusiv TVA
	lei	lei	lei
Cheltuieli cu investitia de baza (subcap. 1, 2, 4, 5.1. si 5.3.)	3.447.914,00	655.103,66	4.103.017,66
Cheltuieli suport pentru realizarea investitiei de baza	383.000,00	72.770,00	455.770,00

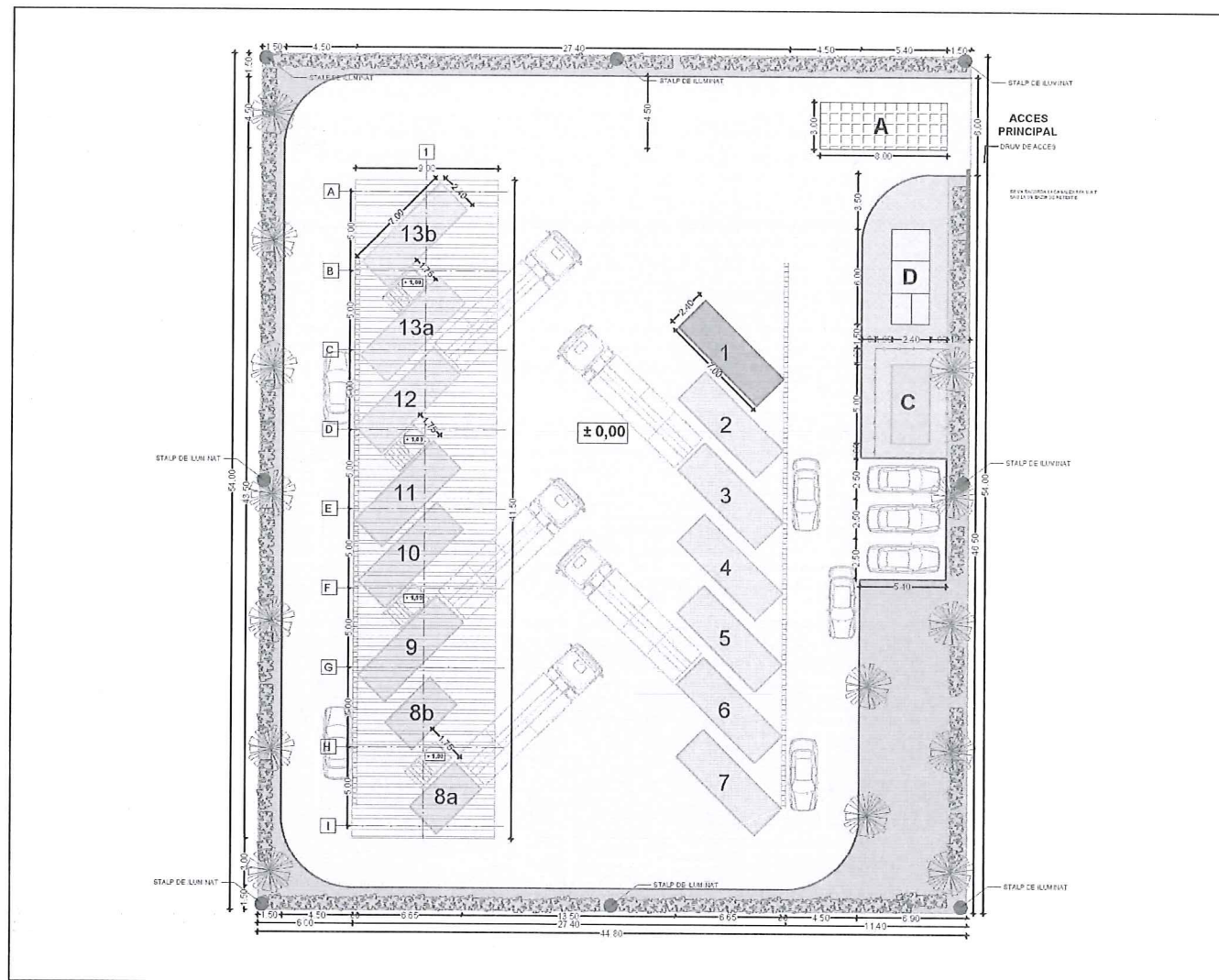
- b) Indicatorii minimali, reprezentând indicatori de performanță elemente fizice/capacitatea fizică, de natură a indica atingerea țintei obiectivului de investiții și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

Rezultate	Numar la inceputul implementarii proiectului	Numar la finalul implementarii proiectului	Tinta
Centre de colectare prin aport voluntar înființate și operaționale	0	1	1
Cantitatea de deșeuri colectate separat, exprimată în tone/an	0,00	348.00	348.00
Rata de reciclare exprimată în procent din deșeurile colectate separat	0.00%	50,00%	50,00%



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CRISTEA IULIA MARIA

STUDIU DE FEZABILITATE (S.F.)



TITLU PROIECT / DENUMIRE OBIECTIV DE INVESTIȚII:

**CENTRU DE COLECTARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR PRIN APORT VOLUNTAR
ÎN COMUNA CRIȘCIOR, JUDEȚUL HUNEDOARA**

AMPLASAMENT:

Str. Crișului, nr. F.N., sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara, NC 62416

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE / INVESTITOR:

COMUNA CRIȘCIOR

BENEFICIAR INVESTIȚIE:

COMUNA CRIȘCIOR



PROIECTANT GENERAL: GREEN DEVELOPMENT SOLUTIONS AND MANAGEMENT S.R.L.		TITLU PROIECT: CENTRU DE COLECTARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA CRIȘCIOR, JUDEȚUL HUNEDOARA
Sediu social: str. Petre Antonescu, nr. 11, sector 2, București		AMPLASAMENT: Str. Crișului, nr. F.N., comuna Crișcior, județul Hunedoara, NC 62416
CUI RO28072147	J40/1958/2011	
E-mail: office.green.dms@gmail.com		ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: COMUNA CRIȘCIOR BENEFICIAR: COMUNA CRIȘCIOR

OPIS

PARTEA SCRISĂ - PARTE INTEGRANTĂ A PROIECTULUI PRIVIND ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA CRIȘCIOR, JUDEȚUL HUNEDOARA FAZA – STUDIU DE FEZABILITATE (S.F.)

0.1	FOAIE DE CAPĂT.....	5
0.2	COLECTIV DE ELABORARE / LISTĂ DE SEMNĂTURI.....	6

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII.....7

1.1	DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:	7
1.2	ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE/INVESTITOR:.....	7
1.3	ORDONATOR DE CREDITE (SECUNDAR/TERȚIAR):.....	7
1.4	BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:.....	7
1.5	ELABORATORUL STUDIULUI DE FEZABILITATE:.....	7

2. SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII OBIECTIVULUI/PROIECTULUI DE INVESTIȚII7

2.1	CONCLUZIILE STUDIULUI DE PREFEZABILITATE (ÎN CAZUL ÎN CARE A FOST ELABORAT ÎN PREALABIL) PRIVIND SITUAȚIA ACTUALĂ, NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA PROMOVĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ȘI SCENARIILE/OPTIUNILE TEHNICO-ECONOMICE IDENTIFICATE ȘI PROPUSE SPRE ANALIZĂ	7
2.2	PREZENTAREA CONTEXTULUI: POLITICI, STRATEGII, LEGISLAȚIE, ACORDURI RELEVANTE, STRUCTURI INSTITUȚIONALE ȘI FINANCIARE	7
	PREZENTAREA CONTEXTULUI LA NIVEL GLOBAL. GESTIONAREA EFICIENTĂ A DEȘEURILOR, PROMOVAREA PREVENIRII ȘI REDUCERII GENERĂRII DE DEȘEURI REPREZINTĂ DOMENII-ȚINTĂ PENTRU TOATE STATELE, AVÂND ÎN VEDERE CĂ NEADOPTAREA UNOR MĂSURI POATE CONDUCE LA LEZAREA INTERESULUI PUBLIC, A SĂNĂȚĂȚII UMANE, PRECUM ȘI A INTERESELOR ȘI OBIECTIVELOR POLITICII DE MEDIU PRIVIND CONSERVAREA, PROTECȚIA ȘI ÎMBUNĂȚĂȚIREA CALITĂȚII MEDIULUI.....	7
2.3	ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE ȘI IDENTIFICAREA DEFICIENȚELOR	12
2.4	ANALIZA CERERII DE BUNURI ȘI SERVICII, INCLUSIV PROGNOZE PE TERMEN MEDIU ȘI LUNG PRIVIND EVOLUȚIA CERERII, ÎN SCOPUL JUSTIFICĂRII NECESITĂȚII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII.....	12
2.5	OBIECTIVE PRECONIZATE A FI ATINSE PRIN REALIZAREA INVESTIȚIEI PUBLICE.....	13

3. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA ȘI PREZENTAREA A MINIMUM DOUĂ SCENARII/OPTIUNI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII.....14

3.1	PARTICULARITĂȚI ALE AMPLASAMENTULUI:	14
3.1 A)	DESCRIEREA AMPLASAMENTULUI (LOCALIZARE - INTRAVILAN/EXTRAVILAN, SUPRAFAȚA TERENULUI, DIMENSIUNI ÎN PLAN, REGIM JURIDIC - NATURA PROPRIETĂȚII SAU TITLUL DE PROPRIETATE, SERVITUȚI, DREPT DE PREEMPTIUNE, ZONĂ DE UTILITATE PUBLICĂ, INFORMAȚII/OBLIGAȚII/CONSTRÂNGERI EXTRASE DIN DOCUMENTAȚIILE DE URBANISM, DUPĂ CAZ).	14
3.1 B)	RELAȚII CU ZONE ÎNVECINATE, ACCESURI EXISTENTE ȘI/SAU CĂI DE ACCES POSIBILE	15
3.1 C)	ORIENTĂRI PROPUSE FAȚĂ DE PUNCTELE CARDINALE ȘI FAȚĂ DE PUNCTELE DE INTERES NATURALE SAU CONSTRUITE	15
3.1 D)	SURSE DE POLUARE EXISTENTE ÎN ZONĂ.....	15
3.1 E)	DATE CLIMATICE ȘI PARTICULARITĂȚI DE RELIEF.....	15
3.1 F)	EXISTENȚA UNOR:	18
3.1 F i)	REȚELE EDILITARE ÎN AMPLASAMENT CARE AR NECESITA RELOCARE/PROTEJARE, ÎN MĂSURA ÎN CARE POT FI IDENTIFICATE;	18
3.1 F ii)	POSSIBILE INTERFERENȚE CU MONUMENTE ISTORICE/DE ARHITECTURĂ SAU SITURI ARHEOLOGICE PE AMPLASAMENT SAU ÎN ZONA IMEDIAT ÎNVECINATĂ; EXISTENȚA CONDIȚIONĂRIILOR SPECIFICE ÎN CAZUL EXISTENȚEI UNOR ZONE PROTEJATE SAU DE PROTECȚIE.....	18
3.1 F iii)	TERENURI CARE APARTIN UNOR INSTITUȚII CARE FAC PARTE DIN SISTEMUL DE APĂRARE, ORDINE PUBLICĂ ȘI SIGURANȚĂ NAȚIONALĂ.....	18
3.1 G)	CARACTERISTICI GEOFIZICE ALE TERENULUI DIN AMPLASAMENT - EXTRAS DIN STUDIUL GEOTEHNIC ELABORAT CONFORM NORMATIVELOR ÎN VIGOARE, CUPRINZÂND:	19

NR. PROIECT	DATA	FAZA	DENUMIRE	REVIZIA
13.2 2022	05/2023	S.F.	PARTIE SCRISĂ	00



PROIECTANT GENERAL: GREEN DEVELOPMENT SOLUTIONS AND MANAGEMENT S.R.L.		TITLU PROIECT: CENTRU DE COLECTARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA CRIȘCIOR, JUDEȚUL HUNEDOARA
Sediu social: str. Petre Antonescu, nr.11, sector 2, București		AMPLASAMENT: Str. Crișului, nr. F.N., comuna Crișcior, județul Hunedoara, NC 62416
CUI RO28072147	J40/1958/2011	
E-mail: office.green.dms@gmail.com		ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: COMUNA CRIȘCIOR BENEFICIAR: COMUNA CRIȘCIOR

3.1 G) I) DATE PRIVIND ZONAREA SEISMICĂ	19
3.1 G) II) DATE PRELIMINARE ASUPRA NATURII TERENULUI DE FUNDARE, INCLUSIV PRESIUNEA CONVENȚIONALĂ ȘI NIVELUL MAXIM AL APELOR FREATICE	19
3.1 G) III) DATE GEOLOGICE GENERALE	21
3.1 G) IV) DATE GEOTEHNICE OBTINUTE DIN: PLANURI CU AMPLASAMENTUL FORAJELOR, FIȘE COMPLEXE CU REZULTATELE DETERMINĂRIILOR DE LABORATOR, ANALIZA APEI SUBTERANE, RAPORTUL GEOTEHNIC CU RECOMANDĂRIILE PENTRU FUNDARE ȘI CONSOLIDĂRI, HĂRȚI DE ZONARE GEOTEHNICĂ, ARHIVE ACCESIBILE, DUPĂ CAZ	21
3.1 G) V) ÎNCADRAREA ÎN ZONE DE RISC (CUTREMUR, ALUNECĂRI DE TEREN, INUNDAȚII) ÎN CONFORMITATE CU REGLEMENTĂRIILE TEHNICE ÎN VIGOARE.....	29
3.1 G) VI) CARACTERISTICI DIN PUNCT DE VEDERE HIDROLOGIC STABILITE ÎN BAZA STUDIILOR EXISTENTE, A DOCUMENTĂRIILOR, CU INDICAREA SURSELOR DE INFORMARE ENUNȚATE BIBLIOGRAFIC	30
3.2 DESCRIEREA DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC, CONSTRUCTIV, FUNCȚIONAL-ARHITECTURAL ȘI TEHNOLOGIC:.....	31
3.2 A) CARACTERISTICI TEHNICE ȘI PARAMETRI SPECIFICI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	31
3.2 B) VARIANTA CONSTRUCTIVĂ DE REALIZARE A INVESTIȚIEI, CU JUSTIFICAREA ALEGERII ACESTEIA	31
3.2 C) ECHIPAREA ȘI DOTAREA SPECIFICĂ FUNCȚIUNII PROPUSE	37
3.3 COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI:	38
3.3 A) COSTURILE ESTIMATE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII, CU LUAREA ÎN CONSIDERARE A COSTURILOR UNOR INVESTIȚII SIMILARE, ORI A UNOR STANDARDE DE COST PENTRU INVESTIȚII SIMILARE CORELATIV CU CARACTERISTICILE TEHNICE ȘI PARAMETRII SPECIFICI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	38
3.3 B) COSTURILE ESTIMATIVE DE OPERARE PE DURATA NORMALĂ DE VIAȚĂ/DE AMORTIZARE A INVESTIȚIEI PUBLICE.....	38
3.4 STUDII DE SPECIALITATE, ÎN FUNCȚIE DE CATEGORIA ȘI CLASA DE IMPORTANȚĂ A CONSTRUCȚIILOR, DUPĂ CAZ:	38
3.4 A) STUDIU TOPOGRAFIC.....	38
3.4 B) STUDIU GEOTEHNIC ȘI/SAU STUDII DE ANALIZĂ ȘI DE STABILITATE A TERENULUI	38
3.4 C) STUDIU HIDROLOGIC, HIDROGEOLOGIC	38
3.4 D) STUDIU PRIVIND POSIBILITATEA UTILIZĂRII UNOR SISTEME ALTERNATIVE DE EFICIENȚĂ RIDICATĂ PENTRU CREȘTEREA PERFORMANȚEI ENERGETICE	38
3.4 E) STUDIU DE TRAFIC ȘI STUDIU DE CIRCULAȚIE	39
3.4 F) RAPORT DE DIAGNOSTIC ARHEOLOGIC PRELIMINAR ÎN VEDEREA EXPROPRIERII, PENTRU OBIECTIVELE DE INVESTIȚII ALE CĂROR AMPLASAMENTE URMEAZĂ A FI EXPROPRIATE PENTRU CAUZĂ DE UTILITATE PUBLICĂ	39
3.4 G) STUDIU PEISAGISTIC ÎN CAZUL OBIECTIVELOR DE INVESTIȚII CARE SE REFERĂ LA AMENAJĂRI SPAȚII VERZI ȘI PEISAJERE	39
3.4 H) STUDIU PRIVIND VALOAREA RESURSEI CULTURALE	39
3.4 I) STUDII DE SPECIALITATE NECESARE ÎN FUNCȚIE DE SPECIFICUL INVESTIȚIEI.....	39
3.5 GRAFICE ORIENTATIVE DE REALIZARE A INVESTIȚIEI.....	39

4. IDENTIFICAREA, PROPUNEREA ȘI PREZENTAREA A MINIMUM DOUĂ SCENARII/OPTIUNI TEHNICO-ECONOMICE PENTRU REALIZAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII.....39

4.1 PREZENTAREA CADRULUI DE ANALIZĂ, INCLUSIV SPECIFICAREA PERIOADEI DE REFERINȚĂ ȘI PREZENTAREA SCENARIULUI DE REFERINȚĂ.....	39
4.2 ANALIZA VULNERABILITĂȚILOR CAUZATE DE FACTORI DE RISC, ANTROPICI ȘI NATURALI, INCLUSIV DE SCHIMBĂRI CLIMATICE, CE POT AFECTA INVESTIȚIA	39
4.3 SITUAȚIA UTILITĂȚILOR ȘI ANALIZA DE CONSUM:.....	41
4.3 A) NECESARUL DE UTILITĂȚI ȘI DE RELOCARE/PROTEJARE, DUPĂ CAZ.....	41
4.3 B) SOLUȚII PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE.....	41
4.4 SUSTENABILITATEA REALIZĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:	41
4.4 A) IMPACTUL SOCIAL ȘI CULTURAL, EGALITATEA DE ȘANSE	41
4.4 B) ESTIMĂRI PRIVIND FORȚA DE MUNCĂ OCUPATĂ PRIN REALIZAREA INVESTIȚIEI: ÎN FAZA DE REALIZARE, ÎN FAZA DE OPERARE	42
4.4 C) IMPACTUL ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU, INCLUSIV IMPACTUL ASUPRA BIODIVERSITĂȚII ȘI A SITURILOR PROTEJATE, DUPĂ CAZ ..	42
4.4 D) IMPACTUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE RAPORTAT LA CONTEXTUL NATURAL ȘI ANTROPIC ÎN CARE ACESTA SE INTEGREAZĂ, DUPĂ CAZ	48
4.5 ANALIZA CERERII DE BUNURI ȘI SERVICII, CARE JUSTIFICĂ DIMENSIONAREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	49

NR. PROIECT	DATA	FAZA	DENUMIRE	REVIZIA
13.2 I 2022	05/2023	S.F.	PARTE SCRISĂ	00



PROIECTANT GENERAL: GREEN DEVELOPMENT SOLUTIONS AND MANAGEMENT S.R.L.		TITLU PROIECT: CENTRU DE COLECTARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA CRIȘCIOR, JUDEȚUL HUNEDOARA
Sediu social: str. Petre Antonescu, nr. 11, sector 2, București		AMPLASAMENT: Str. Crișului, nr. F.N., comuna Crișcior, județul Hunedoara, NC 62416
CUI RO28072147	J40/1958/2011	
E-mail: office.green.dms@gmail.com		ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: COMUNA CRIȘCIOR BENEFICIAR: COMUNA CRIȘCIOR

4.6	ANALIZA FINANCIARĂ, INCLUSIV CALCULAREA INDICATORILOR DE PERFORMANȚĂ FINANCIARĂ: FLUXUL CUMULAT, VALOAREA ACTUALIZATĂ NETĂ, RATA INTERNĂ DE RENTABILITATE, SUSTENABILITATEA FINANCIARĂ	49
4.7	ANALIZA ECONOMICĂ, INCLUSIV CALCULAREA INDICATORILOR DE PERFORMANȚĂ ECONOMICĂ: VALOAREA ACTUALIZATĂ NETĂ, RATA INTERNĂ DE RENTABILITATE ȘI RAPORTUL COST-BENEFICIU SAU, DUPĂ CAZ, ANALIZA COST-EFICACITATE	49
4.8	ANALIZA DE SENZITIVITATE ⁴	49
4.9	ANALIZA DE RISURI, MĂSURI DE PREVENIRE/DIMINUARE A RISURILOR	50

5. SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMIC(Ă) OPTIM(Ă), RECOMANDAT(Ă).....53

5.1	COMPARAȚIA SCENARIILOR/OPTIUNILOR PROPUSE, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC, ECONOMIC, FINANCIAR, AL SUSTENABILITĂȚII ȘI RISURILOR.....	53
5.2	SELECTAREA ȘI JUSTIFICAREA SCENARIULUI/OPTIUNII OPTIM(E) RECOMANDAT(E)	54
5.3	DESCRIEREA SCENARIULUI/OPTIUNII OPTIM(E) RECOMANDAT(E) PRIVIND:	54
5.3 A)	OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI	54
5.3 B)	ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE FUNCȚIONĂRII OBIECTIVULUI	54
5.3 C)	SOLUȚIA TEHNICĂ, CUPRINZÂND DESCRIEREA, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNOLOGIC, CONSTRUCTIV, TEHNIC, FUNCȚIONAL-ARHITECTURAL ȘI ECONOMIC, A PRINCIPALELOR LUCRĂRI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ, CORELATĂ CU NIVELUL CALITATIV, TEHNIC ȘI DE PERFORMANȚĂ CE REZULTĂ DIN INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI PROPUȘI	55
5.3 D)	PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE	96
5.4	PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:	96
5.4 A)	INDICATORI MAXIMALI, RESPECTIV VALOAREA TOTALĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII, EXPRESATĂ ÎN LEI, CU TVA ȘI, RESPECTIV, FĂRĂ TVA, DIN CARE CONSTRUCȚII-MONTAJ (C+M), ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL	96
5.4 B)	INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANȚĂ - ELEMENTE FIZICE/CAPACITĂȚI FIZICE CARE SĂ INDICE ATINGEREA ȚINTEI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - ȘI, DUPĂ CAZ, CALITATIVI, ÎN CONFORMITATE CU STANDARDELE, NORMATIVELE ȘI REGLEMENTĂRILE TEHNICE ÎN VIGOARE	96
5.4 C)	INDICATORI FINANCIARI, SOCIOECONOMICI, DE IMPACT, DE REZULTAT/OPERARE, STABILIȚI ÎN FUNCȚIE DE SPECIFICUL ȘI ȚINTA FIECĂRUI OBIECTIV DE INVESTIȚII	97
5.4 D)	DURATA ESTIMATĂ DE EXECUȚIE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII, EXPRESATĂ ÎN LUNI.....	97
5.5	PREZENTAREA MODULUI ÎN CARE SE ASIGURĂ CONFORMAREA CU REGLEMENTĂRILE SPECIFICE FUNCȚIUNII PRECONIZATE DIN PUNCTUL DE VEDERE AL ASIGURĂRII TUTUROR CERINȚELOR FUNDAMENTALE APLICABILE CONSTRUCȚIEI, CONFORM GRADULUI DE DETALIERE AL PROPUNERILOR TEHNICE	97
5.6	NOMINALIZAREA SURSELOR DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI PUBLICE, CA URMARE A ANALIZEI FINANCIARE ȘI ECONOMICE: FONDURI PROPRII, CREDITE BANCARE, ALOCAȚII DE LA BUGETUL DE STAT/BUGETUL LOCAL, CREDITE EXTERNE GARANTATE SAU CONTRACTATE DE STAT, FONDURI EXTERNE NERAMBURSABILE, ALTE SURSE LEGAL CONSTITUITE	98

6. URBANISM, ACORDURI ȘI AVIZE CONFORME.....100

6.1	CERTIFICATUL DE URBANISM EMIS ÎN VEDEREA OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE.....	100
6.2	EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ, CU EXCEȚIA CAZURILOR SPECIALE, EXPRES PREVĂZUTE DE LEGE.....	100
6.3	ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTEȚIA MEDIULUI, MĂSURI DE DIMINUARE A IMPACTULUI, MĂSURI DE COMPENSARE, MODALITATEA DE INTEGRARE A PREVEDERILOR ACORDULUI DE MEDIU ÎN DOCUMENTAȚIA TEHNICO-ECONOMICĂ	100
6.4	AVIZE CONFORME PRIVIND ASIGURAREA UTILITĂȚILOR	100
6.5	STUDIU TOPOGRAFIC, VIZAT DE CĂTRE OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ.....	100
6.6	AVIZE, ACORDURI ȘI STUDII SPECIFICE, DUPĂ CAZ, ÎN FUNCȚIE DE SPECIFICUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ȘI CARE POT CONDIȚIONA SOLUȚIILE TEHNICE	100

7. IMPLEMENTAREA INVESTIȚIEI.....100

7.1	INFORMAȚII DESPRE ENTITATEA RESPONSABILĂ CU IMPLEMENTAREA INVESTIȚIEI	100
7.2	STRATEGIA DE IMPLEMENTARE, CUPRINZÂND: DURATA DE IMPLEMENTARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII (ÎN LUNI CALENDARISTICE), DURATA DE EXECUȚIE, GRAFICUL DE IMPLEMENTARE A INVESTIȚIEI, EȘALONAREA INVESTIȚIEI PE ANI, RESURSE NECESARE	101

NR. PROIECT	DATA	FAZA	DENUMIRE	REVIZIA
13.21/2022	05/2023	S.F.	PARTE SCRISĂ	00



PROIECTANT GENERAL: GREEN DEVELOPMENT SOLUTIONS AND MANAGEMENT S.R.L.		TITLU PROIECT: CENTRU DE COLECTARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA CRIȘCIOR, JUDEȚUL HUNEDOARA
Sediu social: str. Petre Antonescu, nr. 11, sector 2, București		AMPLASAMENT: Str. Crișului, nr. F.N., comuna Crișcior, județul Hunedoara, NC 62416
CUI RO28072147	J40/1958/2011	
E-mail: office.green.dms@gmail.com		ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: COMUNA CRIȘCIOR BENEFICIAR: COMUNA CRIȘCIOR

7.3	STRATEGIA DE EXPLOATARE/OPERARE ȘI ÎNTREȚINERE: ETAPE, METODE ȘI RESURSE NECESARE	101
	TIPURI ȘI CANTITĂȚI DE DEȘEURI CARE POT FI PREDATE DE CĂTRE CETĂȚENI DE LA ADRESA DE DOMICILIU, ÎN PUNCTUL DE COLECTARE SELECTIVĂ.....	103
7.4	RECOMANDĂRI PRIVIND ASIGURAREA CAPACITĂȚII MANAGERIALE ȘI INSTITUȚIONALE	103
8.	CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI	103

Conținutul-cadru al studiului de fezabilitate este întocmit conform prevederilor **H.G. nr. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

NR. PROIECT	DATA	FAZA	DENUMIRE	REVIZIA
13.2 2022	05/2023	S.F.	PARTE SCRISĂ	00



PROIECTANT GENERAL: GREEN DEVELOPMENT SOLUTIONS AND MANAGEMENT S.R.L.		TITLU PROIECT: CENTRU DE COLECTARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA CRIȘCIOR, JUDEȚUL HUNEDOARA
Sediu social: str. Petre Antonescu, nr. 11, sector 2, București		AMPLASAMENT: Str. Crișului, nr. F.N., comuna Crișcior, județul Hunedoara, NC 62416
CUI RO28072147	J40/1958/2011	
E-mail: office.green.dms@gmail.com		ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: COMUNA CRIȘCIOR BENEFICIAR: COMUNA CRIȘCIOR

0.1 Foaie de capăt¹

Titlu proiect / Denumire obiectiv de investiții:	CENTRU DE COLECTARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA CRIȘCIOR, JUDEȚUL HUNEDOARA
Amplasament:	Str. Crișului, nr. F.N., sat Crișcior, comuna Crișcior, județul Hunedoara, NC 62416
Nr. Contract / Dată Contract:	611 / 29.12.2022
Nr. Proiect:	13.2 I 2022
Faza:	S.F. – Studiu de fezabilitate
Ordonator principal de credite /investitor:	COMUNA CRIȘCIOR
Ordonator de credite (secundar/terțiar):	Nu este cazul
Beneficiar investiție:	COMUNA CRIȘCIOR
Elaboratorul studiului de fezabilitate / Proiectant general:	GREEN DEVELOPMENT SOLUTIONS AND MANAGEMENT S.R.L.

¹ Drepturile de autor aparțin în exclusivitate GREEN DEVELOPMENT SOLUTIONS AND MANAGEMENT S.R.L.

Copiarea sau comercializarea prezentului proiect sau a unei părți din acesta, fără acordul scris al autorului, este strict interzis și se sancționează conform Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Orice modificare sau completare a prezentului proiect sau a unei părți din acesta se poate face numai cu acordul scris al autorului.

Orice modificare sau completare a prezentului proiect sau a unei părți din acesta, fără acordul scris al autorului, îl exonerează pe acesta de orice răspundere.

NR. PROIECT	DATA	FAZA	DENUMIRE	REVIZIA
13.2 I 2022	05/2023	S.F.	PARTE SCRISĂ	00



PROIECTANT GENERAL: GREEN DEVELOPMENT SOLUTIONS AND MANAGEMENT S.R.L.		TITLU PROIECT: CENTRU DE COLECTARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA CRIȘCIOR, JUDEȚUL HUNEDOARA
Sediu social: str. Petre Antonescu, nr. 11, sector 2, București		AMPLASAMENT: Str. Crișului, nr. F.N., comuna Crișcior, județul Hunedoara, NC 62416
CUI RO28072147	J40/1958/2011	
E-mail: office.green.dms@gmail.com		ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: COMUNA CRIȘCIOR BENEFICIAR: COMUNA CRIȘCIOR

0.2 Colectiv de elaborare / Listă de semnături

Proiectant general Director de proiect	arh. Emanuel-Renato MICLAUS	
Expert mediu și în managementul deșeurilor	Livu Daniel VASILE	
Proiectant arhitectură	arh. Anamaria-Andreea STĂNUȘ	
Proiectant rezistență	ing. Vladimir CRIȘAN	
Proiectant drumuri	ing. Dragoș IGNA	
Proiectant instalații	ing. dipl. Valentin DIMA	

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1 Denumirea obiectivului de investiții:

CENTRU DE COLECTARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA CRIȘCIOR, JUDEȚUL HUNEDOARA

NR. PROIECT	DATA	FAZA	DENUMIRE	REVIZIA
13.2 2022	05/2023	S.F.	PARTE SCRISĂ	00

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții (scenariul II)

INIȚIĂRE CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA CRIȘCIOR, JUDEȚUL HUNEDOARA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	12,104.24	2,299.81	14,404.05
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	8,331.61	1,583.01	9,914.62
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		20,435.85	3,882.81	24,318.66
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Asigurări utilități	60,000.00	11,400.00	71,400.00
TOTAL CAPITOL 2		60,000.00	11,400.00	71,400.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	18,500.00	3,515.00	22,015.00
	3.1.1. Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	167,310.00	31,788.90	199,098.90
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	116,500.00	22,135.00	138,635.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	38,310.00	7,278.90	45,588.90
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	190,000.00	36,100.00	226,100.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	190,000.00	36,100.00	226,100.00
	3.7.1.1 Cerere finanțare	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	3.7.1.2 Management proiect	115,000.00	21,850.00	136,850.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	32,500.00	6,175.00	38,675.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,500.00	665.00	4,165.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
TOTAL CAPITOL 3		408,310.00	77,578.90	485,888.90
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,921,683.50	365,119.87	2,286,803.37
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	27,549.20	5,234.35	32,783.55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,349,910.80	256,483.05	1,606,393.85

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,299,143.50	626,837.27	3,925,980.77
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24,781.30	0.00	24,781.30
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții (ISC) pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea, fără TVA, a lucrărilor pentru realizarea construcțiilor noi și a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente pentru care se emit, în condițiile legii, autorizații de construire/desființare)	10,323.34	0.00	10,323.34
	5.2.3. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții (ISC) pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate)	2,064.67	0.00	2,064.67
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC -(0,5% din suma lucrărilor de C+M)	10,323.34	0.00	10,323.34
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,069.95	0.00	2,069.95
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	357,938.94	68,008.40	425,947.33
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	38,310.00	7,278.90	45,588.90
TOTAL CAPITOL 5		466,030.24	83,837.30	549,867.54
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,253,919.59	803,536.27	5,057,455.86
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,064,668.55	392,287.02	2,456,955.57

Data,

19.05.2023

Beneficiar / Investitor,
U.A.T. COMUNA CRIȘCIOR

În prețuri la data de 31.05.2021 ; Curs InforEuro luna mai 2021 de 1 euro=4,9195 lei

Întocmit,

GREEN DEVELOPMENT SOLUTIONS AND MANAGEMENT
S.R.L.



PRESEDINTE DE SEDINTĂ
PAVEL GABRIEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CRISTEA IULIA MARIA