

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRIȘCIOR

HOTĂRÂREA Nr. 39/2022

privind aprobarea proiectului „Reabilitarea moderată a clădirilor publice, Căminul Cultural Crișcior” și participarea la Programul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local

Consiliul local al Comunei Crișcior întrunit în ședință extraordinară din data de 17.05.2022

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 40/17.05.2022 privind aprobarea proiectului „Reabilitarea moderată a clădirilor publice, Căminul Cultural Crișcior” și participarea la Programul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local inițiat de Primarul Comunei Crișcior;

Luând în considerare referatul de aprobare nr. 80/46/ 17.05.2022;

Văzând raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Crișcior nr. 81/46/17.05.2022;

Raportul de avizare favorabil al comisiei de specialitate pentru probleme de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, urbanism și realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, servicii publice și comerț cu nr. 57/23/17.05.2022;

În conformitate cu prevederile Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local – Anexă la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022, publicat în Monitorul Oficial al României nr. 467 bis/10.05.2022,

În conformitate cu prevederile art. 42, art. 44 alin.(1), art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin.(2), lit. b), coroborat cu alin. (4), lit. d), e) și g) și alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7), lit. k), art. 139 alin.(3), lit. a) și cu art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea proiectului „Reabilitarea moderată a clădirilor publice, Cămin Cultural Crișcior” și participarea la Programul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local, investiția „I.3. – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătății furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale”.

Art. 2. Aprobarea Notei de fundamentare a investiției privind necesitatea și oportunitatea investiției „Reabilitare moderată a clădirilor publice, Primăria Crișcior” – Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3. Aprobarea descrierii sumare a investiției – Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Aprobarea valorii maxime eligibile a proiectului de 147.400,00 euro, fără TVA, reprezentând 725.605,98 lei, fără TVA, la cursul valutar Inforeuro aferent lunii mai 2021, de 1 euro = 4,9227 lei, valoare stabilită în conformitate cu prevederile Ghidului specific, detaliat după cum urmează:

Investiție	Curs Euro	Preț unitar	Valoare totală eligibilă (euro, fără TVA)	TVA, în euro	Total, TVA inclus, în euro	Valoare totală eligibilă (lei, fără TVA)	TVA, în lei	Valoare totală, în lei
I.1.2.Reabilitarea moderată a clădirilor publice, Cămin Cultural Crișcior, 335 mp.	4,9227	440,00	147.400,00	28.006,00	175.406,00	725.605,98	137.865,14	863.471,12

Art. 5. U.A.T. COMUNA CRIȘCIOR se angajează să finanțeze cheltuielile neeligibile aferente proiectului, precum și să aloce resursele financiare necesare implementării optime ale acestuia, în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile (fără TVA) din Programul național de redresare și reziliență, a TVA aferentă cheltuielilor eligibile din bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 10 – Fondul Local – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art.6. Aprobarea contractării finanțării și desemnarea domnului Furdui Ovidiu Ilie, Primarul Comunei Crișcior, să reprezinte solicitantul în relația cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Art.7. Primarul Comunei Crișcior, prin compartimentele de specialitate, asigură punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei, se va comunica primarului, Instituției Prefectului județului Hunedoara tuturor celor interesați, și se va publica pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DAVID CĂLIN NICU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
TODA ALEXANDRA

CRÎȘCIOR 17.05.2022

Total consilieri în funcție: 13
Total consilieri prezenți: 13
Voturi „pentru”: 13
Voturi „împotriva”: 0
Abțineri: 0



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA CRIȘCIOR

Comuna Crișcior, Sat Crișcior, str. Plopilor, Nr. 6, Jud. Hunedoara, cod poștal 337200,
Telefon +40-254-616367, Fax +40-254-616366,
Email: prim.criscior@yahoo.com

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Crișcior nr. 39 / 17.05.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

**Privind necesitatea și oportunitatea investiției
„Reabilitarea moderată a clădirilor publice, Cămin Cultural Crișcior”**

1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice ,elemente specifice,etc.)

În data de 10.05.2022, a fost publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 467 bis, Anexa la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta C10 – Fondul local.

Potrivit prevederilor Ghidului specific, în cadrul Componentei C10, este prevăzută posibilitatea depunerii de proiecte pentru 4 investiții, din care investiția I.3. se referă la „Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrative-teritoriale”.

Imobilul vizat de lucrările de reabilitare moderată în cadrul proiectului se află în localitatea Crișcior, str. Monumentului, nr. 18, Crișcior

Datele tehnice ale clădirii sunt:

- Perioada de execuție a clădirii: 1932;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 335,00 m²;
- Regimul de înălțime: D+P;
- Tâmplăria: Tamplarie clasică, parțial înlocuită cu tamplarie PVC;
- Tip acoperiș: Sarpanta;
- Tip învelitoare: Tigla ceramică;
- Gradul de rezistență la foc: II.

2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică

2.1. Necesitatea și oportunitatea investiției în privința reabilitării moderate a imobilului

Investiția este necesară pornind în special din considerentele care vizează eficientizarea energetică a clădirii. Prin implementarea măsurilor de eficientizare energetică, se va reduce consumul de energie a clădirii, se va îmbunătăți aspectul acesteia. Scopul implementării proiectului este îmbunătățirea serviciilor publice din domeniul educației.

3. Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local

Nu este cazul.

4. Corelarea cu proiecte în curs de implementare la nivel local

Nu este cazul

5. Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplica finanțări

Nu este cazul.

6. Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții

Prin implementarea investiției având ca obiect reabilitarea moderată a imobilului cu destinație de unitate culturală, se vor înregistra următoarele efecte pozitive:

- Creșterea eficienței energetice a clădirii prin reducerea semnificativă a consumurilor de energie;
- Reducerea costurilor de exploatare a imobilului
- Îmbunătățirea aspectului clădirii;
- Creșterea calității serviciului public.

7. Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor

U.A.T. COMUNA CRIȘCIOR îndeplinește toate condițiile pentru depunerea cererii de finanțare, iar activitățile avute în vedere, sunt eligibile în condițiile ghidului, în limita prezentată în actul autorității deliberative prin care s-a aprobat depunerea cererii de finanțare. Pentru asigurarea restului cheltuielilor, se va asigura finanțare din bugetul local, în conformitate de angajamentul asumat în acest sens.

De rezultatele obținute în urma implementării proiectului poate beneficia orice persoană, indiferent de vârstă, sex, statut social, etnie, naționalitate, respectându-se principiile nediscriminării și egalității de șanse.

Așadar U.A.T. COMUNA CRIȘCIOR îndeplinește toate condițiile de eligibilitate stipulate în cadrul ghidului Solicitantului.

8. Descrierea procesului de implementare

Etapile de implementare a investiției, pentru reabilitarea imobilului sunt următoarele :

- întocmirea documentației faza DALI;
- obținerea certificatului de urbanism;
- obținerea avizelor solicitate prin certificatul de urbanism;
- realizarea proiectului tehnic;
- verificarea proiectului tehnic;
- obținerea autorizației de construire;

- organizarea procedurilor de atribuire a contractului;
- achiziția serviciului de supraveghere a lucrărilor;
- execuția lucrărilor;
- realizarea serviciilor de supraveghere;
- recepția lucrărilor.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
TODA ALEXANDRA

CRÎȘCIOR 17.05.2022



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA CRIȘCIOR

Comuna Crișcior, Sat Crișcior, str. Plopilor, Nr. 6, Jud. Hunedoara, cod poștal
337200,
Telefon +40-254-616367, Fax +40-254-616366,
Email: prim.criscior@yahoo.com

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Crișcior nr. 39 / 17.05.2022

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

„Reabilitarea moderată a clădirilor publice, Cămin Cultural Crișcior”

Beneficiarul investiției: U.A.T. COMUNA CRIȘCIOR

Sursa de finanțare:

Programul național de redresare și reziliență – Componenta 10 – Fondul local, pentru cheltuielile eligibile și bugetul local pentru acoperirea cheltuielilor neeligibile.

Scopul investiției:

Scopul investiției este reabilitarea moderată a clădirii în care funcționează Căminul Cultural din localitatea Crișcior.

Obiectivul investiției:

Prin implementarea investiției se va realiza:

- Reabilitarea moderată a clădirii în care funcționează Căminul Cultural, Crișcior;

Oportunitatea investiției

Prin Programul național de redresare și reziliență se urmărește crearea cadrului pentru o dezvoltare durabilă și se asigură mecanismul pentru finanțarea acestui tip de investiții, în cadrul componentei C10 Fondul Local. Ținând cont că, într-o perioadă de criză economică, veniturile locale sunt și mai reduse, este nevoie de suport financiar suplimentar pentru asigurarea bunăstării populației și garantarea unor servicii publice de calitate în perioada imediat următoare, cu accent pe tranziția verde și digitală.

Descrierea pe scurt a investiției:

Clasa de risc seismic:

Expertiza tehnică încadrează clădirea analizată din punctul de vedere al riscului seismic în urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi

degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

Datele tehnice ale clădirii:

- Perioada de execuție a clădirii: 1932;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 335,00 m²;
- Regimul de înălțime: D+P;
- Tâmplăria: Tamplarie clasică, parțial înlocuită cu tamplarie PVC;
- Tip acoperiș: Sarpanta;
- Tip învelitoare: Tigla ceramică;
- Gradul de rezistență la foc: II.

Indicatori la nivelul obiectivului de investiții:

Indicatorii la nivelul obiectivului de investiții aferenți clădirii situată în localitatea Crișcior, strada Monumentului, nr. 18, comuna Crișcior, jud. Hunedoara, sunt prezentați mai jos:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² .an)	411,45	80,46
Consumul de energie primară (kWh/m ² .an)	629,36	76,16
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² .an)	602,23	18,34
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² .an)	27,12	57,82
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ / m ² an)	174,84	2,47
Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (%)	-	80,45%
Reducerea consumului de energie primară (%)	-	87,90%
Reducerea emisiilor de CO ₂ (%)	-	98,59%

Clădirea vizată are o suprafață de 335 mp. Lucrările de reabilitare moderată vor fi finanțate parțial din finanțarea obținută din Fondul local, restul costurilor fiind acoperite de U.A.T. COMUNA CRIȘCIOR, din fonduri proprii.

Descrierea lucrărilor propuse:

- Izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată;
- Izolarea termică a fațadei - parte opacă, prin termoizolarea pereților exteriori, cu o grosime a termoizolației de 20 cm;
- Izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel la acoperișul tip șarpantă cu o grosime a termoizolației de 30 cm;
- Soluții de ventilare naturală prin introducerea grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;
- Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED, dotate cu senzori de mișcare/prezență;
- Instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu panouri solare fotovoltaice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc;
- Puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice, precum și a tubulaturii încastrată pentru cablurile electrice, pentru a permite instalarea, într-o etapă ulterioară, a punctelor de reîncărcare pentru vehicule electrice;
- Dotarea clădirii cu corpuri de încălzire cu radiatoare;
- Dotarea clădirii cu instalație de distribuție a agentului termic pentru încălzire;
- Dotarea clădirii cu instalație de distribuție a agentului termic pentru apă caldă de consum;
- Dotarea clădirii cu centrală termică proprie pe gaz;
- Montarea sistemelor/echipamentelor de ventilare mecanică cu recuperare a căldurii – unități individuale cu comandă locală.

Recomandări propuse:

- Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii, în zonele degradate;
- Repararea/ Construirea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
- Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe anvelopa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;

- Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
- Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- Reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
TODA ALEXANDRA

CRIȘCIOR 17.05.2022