



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI CRISCIOR

HOTĂRÂREA Nr. 33 /2022

privind înscrierea unui imobil "teren", în evidențele de publicitate imobiliară, în proprietatea
comunei Criscior - domeniul public

Consiliul local al comunei CRISCIOR
Județul Hunedoara

Având în vedere :

-proiectul de hotărâre cu nr.34 din 05.05.2022 privind înscrierea unui imobil "teren", în evidențele de publicitate imobiliară, în proprietatea comunei Criscior - domeniul public, inițiat de domnul Furdui Ovidiu Ilie primarul comunei;

-referatul de aprobare a primarului comunei Criscior , cu nr.68/46 din 05.05.2022 la proiectul de hotărâre privind înscrierea unui imobil "teren", în evidențele de publicitate imobiliară, în proprietatea comunei Criscior - domeniul public;

-referatul compartimentului de specialitate cu nr.69/46 din 05.05.2022, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Criscior;

-raportul de avizare favorabil al comisiei de specialitate pentru probleme de dezvoltare economică - socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat, urbanism și realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, servicii publice și comerț cu nr.50/23 din 05.05.2022 ;

-prevederile art. 41 alin.5 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.34 alin.(9) din anexa la Ordinul nr.1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.12 din anexa la Ordinul ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 8 alin.(1) lit."c" și alin.(2) coroborat cu art.22 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.84 alin."5", art.87 alin."5", art.129 alin. (1), alin. (2) lit. "c" și "d", art. 139 alin. (1) alin.(3) lit."g", art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. "a", art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 198 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-Aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, în proprietatea comunei Criscior – domeniul public a imobilului "teren", identificat conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2.-Imobilul prevăzute la art.1 a fost înscris provizoriu în CF nr. 62333, în baza actului administrativ HCL nr.31/2022.

Art.3.-Aprobă suportarea din bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea prevederilor art.1 din prezenta hotărâre.

Art.4.-Se împuternicește primarul comunei Criscior d-l Furdui Ovidiu Ilie , să semneze actele necesare realizării obiectivului propus la art.1, din prezenta hotărâre.

Art.5.-Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Criscior.

Art.6.-Prezenta hotărâre poate fi atacata conform procedurilor și termenelor prevăzute de Legea 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7.-Prezenta hotărâre se comunică către : Prefectul județului Hunedoara, OCPI Hunedoara, Primarul comunei Criscior , cetățenilor prin afișare la sediul primăriei.

Criscior la 05 mai 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

David Calin Nițu



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al comunei

Toda Alexandra

Nr.de consilieri prezenți: 13 din totalul de 13, aflați în funcție

Adoptată prin vot deschis

Voturi pentru - 13

Voturi împotrivă - 0

Abțineri - 0

TABEL

cu imobilul "teren" pentru înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară,
în proprietatea comunei Criscior - domeniul public

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar - în lei -	Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1	9.2.1.1.1	Teren neimprejmuit	Suprafata masurata 1000 mp	2022	0	HCL NR 31/2022 CF NR 62333/2022

Criscior la 05 mai 2022

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONTRASEMNEAZA,
Secretar General al comunei
TODA ALEXANDRA



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 62333 Criscior

Nr. cerere	9891
Ziua	02
Luna	05
Anul	2022

Cod verificare
100115329485



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barza, Nr. F.N., Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62333	1.000	Teren neîmprejmuit; HOTARAREA NR. 31/2021 AVAND IN VEDERE PROIECTUL DE HOTARARE NR. 32/29.03.2022 PRIVIND INSUSIREA DOCUMENTATIEI TEHNICE PENTRU INSCRIEREA IMOBILULUI-TEREN SITUAT IN COMUNA CRISCIOR, SAT BARZA IN SISTEMUL INTEGRAT DE CADASTRU SI CARTE FUNCİARA IN PROPRIETATEA COMUNEI CRISCIOR-DOMENIUL PUBLIC. Potrivit memoriului tehnic întocmit de PFA, imobilul se suprapune peste CF 172 Taratel (ID - 68916 Brad).

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9891 / 02/05/2022		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 31/2021, din 29/04/2022 emis de Consiliul Local al comunei Crișcior; Act Administrativ nr. Adeverință nr. 2203, din 03/05/2022 emis de PRIMARIA CRISCIOR;		
B1	Se înființează cartea funciară 62333 a UAT CRISCIOR cu nr. cadastral 62333	A1
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE în baza art. 41 alin. (5^1) din Legea nr. 7/1996 republicată, dobandit prin Lege 1) COMUNA CRISCIOR , CIF:4468331, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

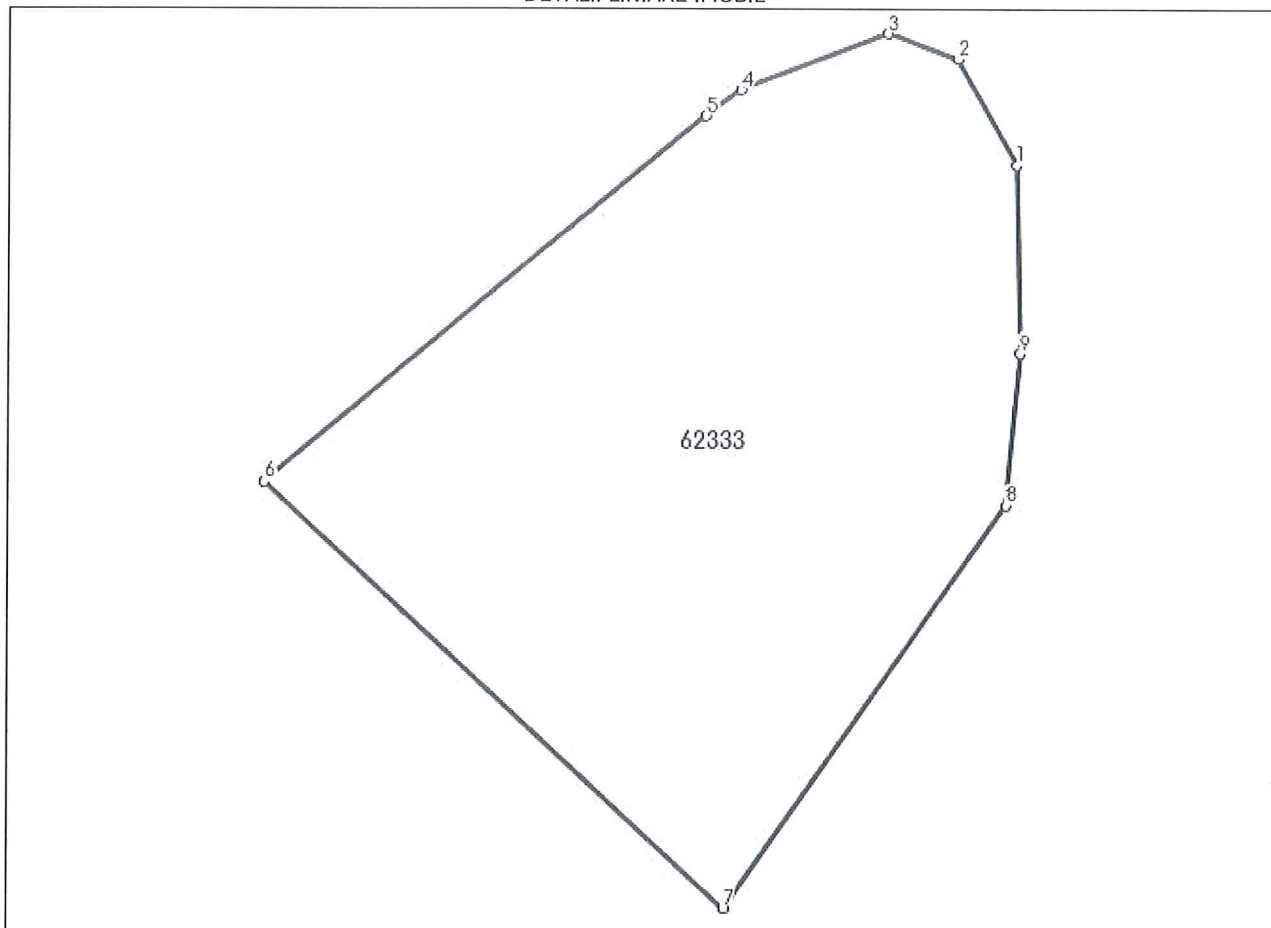
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62333	1.000	HOTARAREA NR. 31/2021 AVAND IN VEDERE PROIECTUL DE HOTARARE NR. 32/29.03.2022 PRIVIND INSUSIREA DOCUMENTATIEI TEHNICE PENTRU INSCRIEREA IMOBILULUI-TEREN SITUAT IN COMUNA CRISCIOR, SAT BARZA IN SISTEMUL INTEGRAT DE CADASTRU SI CARTE FUNCIARA IN PROPRIETATEA COMUNEI CRISCIOR-DOMENIUL PUBLIC. Potrivit memoriului tehnic întocmit de PFA, imobilul se suprapune peste CF 172 Taratel (ID - 68916 Brad).

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.282
2	3	3.886
3	4	8.215

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	2.29
5	6	29.858
6	7	32.589
7	8	25.583
8	9	7.908
9	1	9.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

04-05-2022

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

PETRU BOGDAN TOMA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)