

BENEFICIAR	: COMUNA CREVEDIA
INITIATOR	: COMUNA CREVEDIA
AMPLASAMENT	: COM. CREVEDIA, SAT CREVEDIA, SAT DARZA
PROIECTANT GENERAL	: GREENWOOD TECH GWT SRL
REGLEMENTARI URBANISTICE	
SCARA	
1 cm pe plan = 5 m pe teren	

ZONIFICARE FUNCTIONALA LA PROPUZA	
	CR ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE POT: 10% - CUT:0.10; Regim de inaltime: Partic
	L1 ZONA DE LOCUINTA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE POT: 35% - CUT:1.05; Regim de inaltime: P+I+M
	SP ZONA SPATII VERZI, AGREMENT SI SPORT POT: 10% - CUT:0.10; Regim de inaltime: PARTER

INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI ÎN ZONA REGLEMENTATĂ
ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERĂ SI AMENAJĂRI AFERENTE
 POT: 10% - CUT:0.10; Regim de înălțime: Parter
ZONA LOCUINTE SI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 POT: 35% - CUT: 1.05; Regim de înălțime: P+1+M
ZONA SPAȚII VERZI, AGREGMENT SI SPORT
 POT: 10% - CUT:0.10; Regim de înălțime: PARTER

NOTA: BAZA LEGALA PRIVIND REPREZENTAREA ZONELOR DE PROTECTIE SI SIGURANTAA ELEMENTELOR IDENTIFICATE IN ZONA STUDIATA

PREVEDERE APLICABILA ZONEI STUDIAE:

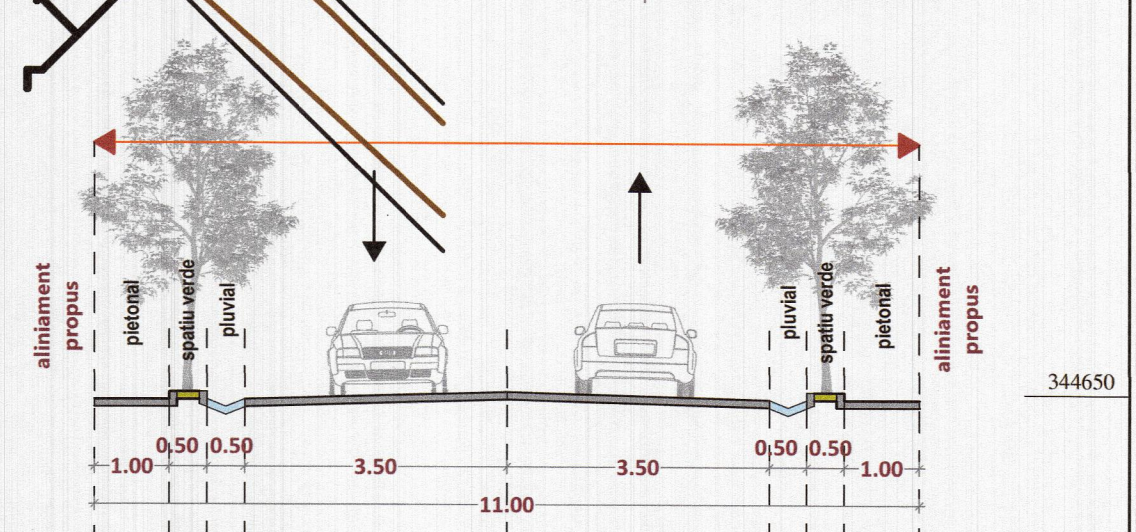
- zona de siguranță 20,00 m
- zona de protecție 100,00 m

II. ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ FRONȚ CAPTARE APA
BAZA LEGALĂ: HOTĂRÂRE nr.930 din 11 august 2005
pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică

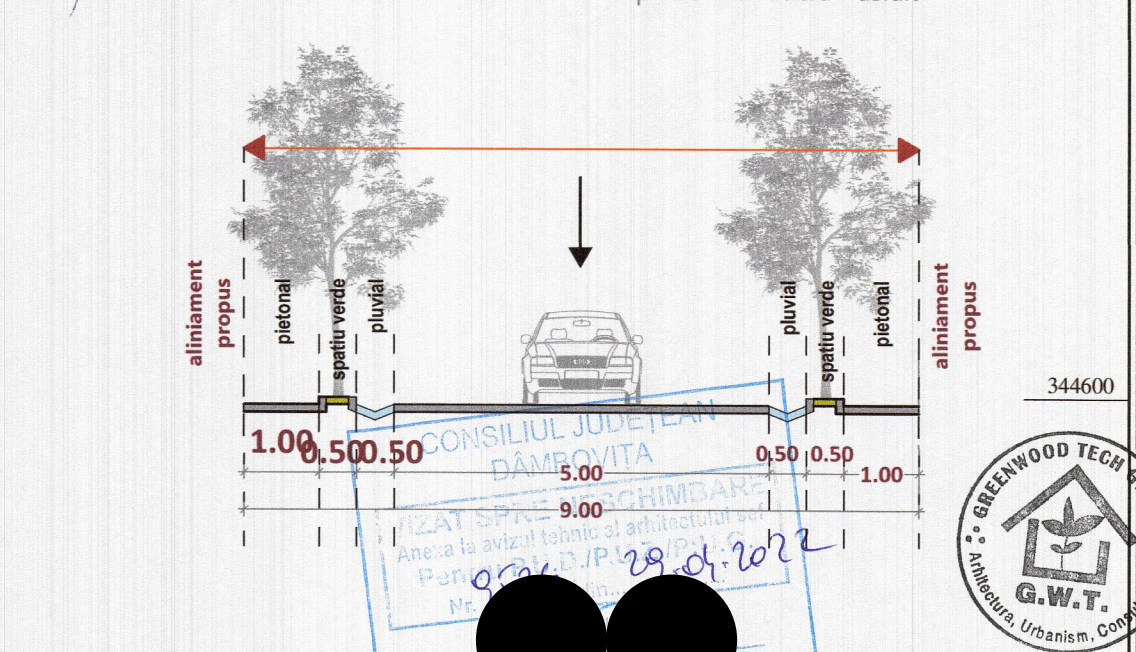
PREVEDERE APLICABILĂ ZONEI STUDIATE:

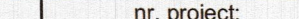
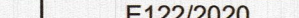
Art. 14. - În cazul forajelor care exploată acvifer de adâncime sub presiune și care sunt executate astfel încât să realizeze condițiile de acoperire a stărușii acestor fâșii de suprafață terestră și fașă de straturi acviferelor vulnerabile la poluare, se instituie numai zona de protecție sanitară cu regim sever, care să fie circulară, cu centrul pe poziția forajului și rază de 10 m în asert caz zona de protecție sanitară cu regim de restricție coincide cu zona de protecție sanitară cu regim sever, iar perimetrul de protecție hidrogeologică, situat în zona de protecție sanitară, se instituie suplimentar pentru toate capătările care exploată aceste structuri acviferă regională. Zonele de alimentare ale structurilor acviferă regionale se declară zone de protecție prin ordin al conducătorului autorității publice centrale din domeniul apelor, stabilindu-se totodată și măsurile de protecție necesare.

PROFIL TRANSVERSAL PROPUS 2 - 2 - STRAZI
profil ilustrativ - zona studiată 1:100
 platforma rutiera - asfalt



PROFIL TRANSVERSAL PROPUS 3 - 3 - STRADA
profil ilustrativ - zona studiata 1:100
 platforma rutiera - asfalt



nr. proiect: E1222020 PROIECT: TITLUL GENERAL	proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL PARCELARE LOTURI TEREN DE CONSTRUCȚII COM. CREVEDIA, SAT DARÇA	faza: P.U.Z.	nr. proiect: E1222020
	titlul planșei:	scara: 1:500	
GREENWOOD TECH CIVIL SRL	specialitatea: URBANISM	data: V1.2020	
Sf. Nicolae nr.102, nr.102 Targuovista, Dambovitza, Romania CUI: 3481510, E: 0147070195 telefon +40 730-036101 www.greenwood.ro	proiectat: urb. prof. Mirocea ATANASIU desenat: arh. urb. Mihai NICOLASCU grafic proiect: urb. prof. Mirocea ATANASIU	data: V1.2020	
Conținutul prezentei nr. PLANȘI DE ARHITECTURĂ este în conformanță cu proiectul de urbanism aprobat în ședința de consiliu local nr. 12/2020 din 12.02.2020, în baza hotărârii nr. 12/2020 din 12.02.2020, în baza hotărârii nr. 12/2020 din 12.02.2020, în baza hotărârii nr. 12/2020 din 12.02.2020.			

