

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI:

**"RENOVARE ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE
DIN MUNICIPIUL CRAIOVA- GREEN-3"
- BLOC C13c**

**componentă a proiectului "Renovare enerGetica a cladirilor REzidENTiale
din Municipiul Craiova- GREEN-3" finanțat prin Planul Național de Redresare și
Reziliență, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, componenta 5 – VALUL
RENOVĂRII, Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și
reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 Renovarea energetică
moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale**

Amplasamentul obiectivului: Str. Serban Voda, nr. 30, Craiova, jud. Dolj

Faza de proiectare: D.A.L.I.

Clasa de importanta: C - conform HG nr. 766/1997

Categoria de importanta: III - conform Normativ P 100-1/2013

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si respectiv fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general

1. valoarea totala a lucrarilor de interventie inclusiv TVA – 3.665.395,13 lei, din care constructii-montaj (C + M) inclusiv TVA: 3.112.941,40 lei

2. valoarea totala a lucrarilor de interventie fara TVA – 3.080.163,97 lei din care constructii-montaj (C + M) fara TVA: 2.615.917,14 lei.

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice /capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii și calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Capacități fizice:

- Regim de înălțime: S+P+4;
- Număr apartamente: 36
- Aria utilă încălzită: 2535.28 mp
- Aria construită: 354.87 mp
- Aria construita desfasurata totala: 3514.96 mp

Indicatori calitativi:

	Valoare la inceputul implementarii proiectului	Valoare la finalul implementarii proiectului	Scadere procentuala
Consumul anual specific de energie primară (kWh/an)	287.81	194.00	32.59%
Consumul anual specific de energie pentru incalzire (kWh/mp.an)	146.24	66.06	54.83%
Emisiile specifice de CO2 (kg/mp.an)	61.96	41.60	32.86%

	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Emiterea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO ₂)	157.08	105.46
Numărul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie (nr. gospodării)	0	36

Se estimează o scădere anuală a gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO₂) de 51.61 tone CO₂/an.

Aceiași indicatori sunt prezentați mai jos în tabelul din ghidul PNRR:

Indicator de realizare (de output) aferent clădirii	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului (de output)
Consum anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/an.mp)	146.24	66.06
Consumul de energie primară totală (kWh/an.mp)	287.81	194.00
Consumul de energie primară utilizând surse convenționale (kWh/an.mp)	287.81	190.23
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/an.mp)	0.00	3.77
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /mp.an)	61.96	41.60

Prin soluțiile propuse se asigură 1.95% energie din surse regenerabile.

c) **Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții:** 6 luni

PROIECTANT,

S.C. PEGASUS ENGINEERING S.R.L.

