

DELCAD
CONSULTING
CUI: 32926833; J16/473/2014
e-mail: delcadconsulting@gmail.com



Modernizare si reabilitare strazi, alei si trotuare in Municipiul Craiova - Modernizare Str. Ecaterina Teodorescu



DEVIZ GENERAL

DEVIZ GENERAL conform HG907/29.11.2016 - VARIANTA 1 - recomandata
al obiectului de investitii

Modernizare si reabilitare strazi, alei si trotuare in Municipiul Craiova - Modernizare Str. Ecaterina Teodorescu

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea faraTVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1:		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare				
2.0	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2:		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1,288.00	244.72	1,532.72
	3.1.1. Studii de teren	1,288.00	244.72	1,532.72
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnica	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	59,690.00	11,341.10	71,031.10
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate /documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	3,440.00	653.60	4,093.60
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,250.00	237.50	1,487.50
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	40,000.00	7,600.00	47,600.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
Total capitol 3:		103,470.00	19,660.62	123,130.62

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea faraTVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,961,587.92	372,701.71	2,334,289.63
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,961,587.92	372,701.71	2,334,289.63
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizarea de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21,577.47	0.00	21,577.47
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9,807.94	0.00	9,807.94
	5.2.3. Cota afrenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,961.59	0.00	1,961.59
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,807.94	0.00	9,807.94
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	30,000.00	5,700.00	35,700.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		51,577.47	5,700.00	57,277.47
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,116,543.39	398,062.53	2,514,705.92
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,961,587.92	372,701.71	2,334,289.63

Data
10.10.2021

Beneficiar/investitor,
Municipiul Craiova

Intocmit,
Ing. Radoslav Cristian - Proiectant



Obiectiv : Modernizare si reabilitare strazi, alei si trotuare in Municipiul Craiova - Modernizare Str. Ecaterina Teodorescu

CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
a	Cumparare de terenuri	0.00	0.00	0.00
b	Plata concesiunii/redeventei pe durata realizarii lucrarilor	0.00	0.00	0.00
c	Exproprii si despagubiri	0.00	0.00	0.00
d	Schimbarea regimului juridic al terenului	0.00	0.00	0.00
e	Scoaterea temporara sau definitiva din circuitul agricol	0.00	0.00	0.00
f	Cheltuieli de aceeaasi natura prevazute de lege	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
a	Demolari	0.00	0.00	0.00
b	Demontari	0.00	0.00	0.00
c	Dezafectari	0.00	0.00	0.00
d	Defrisari	0.00	0.00	0.00
e	Colectare, sortare si transport la depozitele autorizate al deseurilor	0.00	0.00	0.00
f	Sistematizari pe verticala	0.00	0.00	0.00
g	Accesuri/drumuri/alei/parcari/drenuri/rigole/canale de scurgere/ziduri de sprijin	0.00	0.00	0.00
h	Drenaje	0.00	0.00	0.00
i	Epuizmente(exclusiv cele aferente realizarii lucrarilor pentru investitia de baza	0.00	0.00	0.00
j	Devieri de cursuri de apa	0.00	0.00	0.00
k	Stramutari de localitati	0.00	0.00	0.00
l	Stramutari de monumente istorice	0.00	0.00	0.00
m	Descarcari de sarcina arheologica sau, dupa caz, protejarea in timpul executiei obiectivului de investitie	0.00	0.00	0.00
n	Lucrari pentru pregatirea amplasamentului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
a	Plantare de copaci	0.00	0.00	0.00
b	Reamenajare spatii verzi	0.00	0.00	0.00
c	Reintroducerea in circuitul agricol a suprafetelor scoase temporar din uz	0.00	0.00	0.00
d	Lucrari/actiuni pentru protectia mediului	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00



Obiectiv : Modernizare si reabilitare strazi, alei si trotuare in Municipiul Craiova - Modernizare Str. Ecaterina Teodoroiu

**CAPITOLUL 2 - Cheltuieli aferente lucrarilor pentru asigurarea cu utilitatile necesare obiectivului de
investitii**

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
2.0	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
a	Alimentare cu apa	0.00	0.00	0.00
b	Canalizare	0.00	0.00	0.00
c	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
d	Agent termic	0.00	0.00	0.00
e	Energie electrica	0.00	0.00	0.00
f	Telecomunicatii	0.00	0.00	0.00
g	Drumuri de acces	0.00	0.00	0.00
h	Cai ferate industriale	0.00	0.00	0.00
i	Alte utilitati	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00

Proiectant,



Obiectiv : Modernizare si reabilitare strazi, alei si trotuare in Municipiul Craiova - Modernizare Str. Ecaterina Teodorescu

CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.1	Studii	1,288.00	244.72	1,532.72
3.1.1	Studii de teren	1,288.00	244.72	1,532.72
a	Studiu topografic	688.00	130.72	818.72
b	Studiu geotehnic	600.00	114.00	714.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Studii de specialitate in functie de specificul investitiei	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,580.00	285.00	1,785.00
a	Obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
b	Obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare;	0.00	0.00	0.00
c	Obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retele publice de alimentare cu apa, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic energie electrica, telefonie	0.00	0.00	0.00
d	Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0.00	0.00	0.00
e	Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara	0.00	0.00	0.00
f	Obtinerea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului	500.00	95.00	595.00
g	Obtinerea avizului de protectie civila	0.00	0.00	0.00
h	Avizul de specialitate in cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
i	Alte avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnica a constructiilor existente	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	59,690.00	11,341.10	71,031.10
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiul de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	SF/DAL/DEVIZ GENERAL	3,440.00	653.60	4,093.60
a	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
b	Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	3,440.00	653.60	4,093.60
c	Deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatii avize, acorduri, autorizatii	1,250.00	237.50	1,487.50
3.5.5	Verificarea tehnica a proiectului si detaliilor de executie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
a	Cheltuieli aferente intocmirii documentatiei de atribuire si multiplicarii acesteia	0.00	0.00	0.00
b	Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea si diurna membrilor desemnati in comisiile de evaluare	0.00	0.00	0.00

c	Anunturi de intentie, de participare si de atribuire a contractelor, corespondenta prin posta, fax, posta electronica in legatura cu procedurile de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
d	Cheltuieli aferente organizarii si derularii procedurilor de achizitii publice	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
a	Pe perioada de executie a proiectului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
b	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.2	Dirigentie de santier, asigurata de personal tehnic de specialitate, autorizat	20,000.00	3,800.00	23,800.00
TOTAL CAPITOL 3		103,478.00	19,660.82	123,138.82

Proiectant



Obiectiv : Modernizare si reabilitare strazi, alei si trotuare in Municipiul Craiova - Modernizare Str. Ecaterina Teodoroiu

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.1	Constructii si instalatii	1,961,587.92	372,701.71	2,334,289.63
16	Cu standard	930,114.08	175,721.67	1,106,835.75
17	Fara standard	1,031,473.85	195,980.03	1,227,453.88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,961,587.92	372,701.71	2,334,289.63

Proiectant,



CENTRALIZATOR LUCRARI

Nr crt	Denumire activitate	UM	Cantitate	Pret Unitar	Total Valoare	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Parte executabila							
1	Sapatura de pamant	mp	2,595.60	16.35	42,438.06	42,438.06	
2	Geotextil	mc	4,326.00	15.44	66,793.44	66,793.44	
3	Strat de balast	mc	1,297.80	78.65	102,071.97	102,071.97	
4	Strat de piatra sparta	mc	365.20	145.00	52,954.00	52,954.00	
5	Strat de BAD22.4	to	671.40	240.00	161,134.85	161,134.85	
6	Strat de BA16	to	406.64	290.00	117,926.76	117,926.76	
Reducere cola camine							
7	Reducere cola camine	buc	60.00	5,200.00	312,000.00		312,000.00
Scurgerea apelor							
8	Galgare noi	buc	28.00	854.00	23,912.00		23,912.00
9	Canaline de canalizare pluviala noi	buc	14.00	9,571.06	133,994.84		133,994.84
10	Conducta canalizare retea pluviala d315	ml	725.00	300.00	217,500.00	217,500.00	
Trotuar							
11	Sapatura de pamant	mc	951.61	16.35	15,558.76		15,558.76
12	Strat de balast	mc	492.21	78.65	38,712.32		38,712.32
13	Strat de beton C16/20	mc	328.14	322.16	105,713.58		105,713.58
14	Strat de BA8	to	308.45	359.55	110,903.77		110,903.77
15	Bordura 20x25	ml	1,500.00	64.53	96,795.00	96,795.00	
16	Bordura 10x15	ml	50.00	34.53	1,726.50		1,726.50
Amplasare strazi laterale							
17	Sapatura de pamant	mc	500.40	16.35	8,181.54		8,181.54
18	Geotextil	mp	834.00	15.44	12,876.96		12,876.96
19	Strat de balast	mc	250.20	78.65	19,678.23		19,678.23
20	Strat de piatra sparta	mc	166.80	145.00	24,186.00		24,186.00
21	Strat de BAD22.4	to	129.44	240.00	31,064.83		31,064.83
22	Strat de BA16	to	78.40	290.00	22,734.84		22,734.84
Amplasare intersectii							
23	Sapatura de pamant	mc	821.00	16.35	10,153.35		10,153.35
24	Geotextil	mp	1,035.00	15.44	15,980.40		15,980.40
25	Strat de balast	mc	310.50	78.65	24,420.83		24,420.83
26	Strat de piatra sparta	mc	207.00	145.00	30,015.00		30,015.00
27	Strat de BAD22.4	to	160.63	240.00	38,551.68		38,551.68
28	Strat de BA16	to	97.26	290.00	28,214.10		28,214.10
Siguranta circulatiei							
29	Indicatoare	buc	15.00	450.00	6,750.00		6,750.00
30	Marcaje rutiere	mp	301.20	53.60	16,144.32		16,144.32
Total					1,961,587.92	930,114.08	1,031,473.85

Proiectant



Obiectiv : Modernizare si reabilitare strazi, alei si trotuare in Municipiul Craiova - Modernizare Str. Ecaterina Teodoroiu

CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
a	Vestiare/baraci/spatii de lucru pentru personalul din santier	0.00	0.00	0.00
b	Platforme tehnologice/dezafectarea platformelor	0.00	0.00	0.00
c	Grupuri sanitare	0.00	0.00	0.00
d	Rampe de spalare auto	0.00	0.00	0.00
e	Depozite pentru materiale	0.00	0.00	0.00
f	Fundatii pentru macarale	0.00	0.00	0.00
g	Rețele electrice de iluminat si forta	0.00	0.00	0.00
h	Cai de acces auto si cai ferate	0.00	0.00	0.00
i	Bransamente/racorduri de utilitati	0.00	0.00	0.00
j	Imprejmuiri	0.00	0.00	0.00
k	Panouri de prezentare	0.00	0.00	0.00
l	Pichete de incendiu	0.00	0.00	0.00
m	Cheltuieli pentru desfiintarea organizarii de santier, inclusiv cheltuielile necesare readucerii terenurilor ocupate la starea lor initiala	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
a	Obtinerea autorizatiei de construire/desfiintare aferente lucrarilor de organizare de santier	0.00	0.00	0.00
b	Taxe de amplasament	0.00	0.00	0.00
c	Inchirieri semne de circulatie	0.00	0.00	0.00
d	Interruperea temporara a retelelor de transport sau distributie apa, canalizare, agent termic, energie electrica, gaze naturale, a circulatiei rutiere, feroviare, navale sau aeriene	0.00	0.00	0.00
e	Contractele de asistenta cu politia rutiera	0.00	0.00	0.00
f	Contracte temporare cu furnizorul de energie electrica, cu furnizorul de apa si cu unitati de salubritate	0.00	0.00	0.00
g	Taxe depozit ecologic	0.00	0.00	0.00
h	Taxe locale	0.00	0.00	0.00
i	Chirii pentru ocuparea temporara a domeniului public	0.00	0.00	0.00
j	Cheltuielile necesare readucerii terenurilor ocupate la starea lor initiala, la terminarea executiei lucrarilor de investitii/interventii, operatiune care constituie obligatia executantilor, cu exceptia cheltuielilor aferente pct. 1.3	0.00	0.00	0.00
k	Costul energiei electrice si al apei consumate in incinta organizarii de santier pe durata de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
l	Costul transportului muncitorilor nelocalnici si/sau cazarea acestora	0.00	0.00	0.00
m	Paza santierului	0.00	0.00	0.00
n	Asigurarea pompierei autorizat	0.00	0.00	0.00
o	Cheltuieli privind asigurarea securitatii si sanatatii in timpul executiei lucrarilor pe santier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21,577.47	0.00	21,577.47

5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta I.S.C., calculata potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995	9,807.94	0.00	9,807.94
5.2.3	Cota aferenta I.S.C., calculata potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991	1,961.59	0.00	1,961.59
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor in aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997	9,807.94	0.00	9,807.94
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	30,000.00	5,700.00	35,700.00
a	Obiectiv nou de investitii	0.00	0.00	0.00
b	Lucrari de interventie la constructia existenta	30,000.00	5,700.00	35,700.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		51,577.47	5,700.00	57,277.47

Proiectant,



Obiectiv : Modernizare si reabilitare strazi, alei si trotuare in Municipiul Craiova - Modernizare Str. Ecaterina Teodorescu

CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Proba tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		0.00	0.00	0.00

Proiectant,

