

HOTĂRÂREA NR. 509

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Conectare generator clădire” – Spitalul Clinic Municipal „Filantropia” Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 21.12.2017;

Având în vedere raportul nr.175331/2017 întocmit de Direcția Investiții, Achiziții și Licitatii prin care se propune aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Conectare generator clădire” – Spitalul Clinic Municipal „Filantropia” Craiova;

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată și ale Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art.36 alin.2 lit.b, coroborat cu alin.4 lit.d, art.45 alin.1, art.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții “Conectare generator clădire” – Spitalul Clinic Municipal „Filantropia” Craiova, având următorii indicatori tehnico – economici:

1. Valoarea totală a lucrărilor: 43.977,59 lei(fără TVA), respectiv
52.333,33 lei (cu TVA)
din care construcții+montaj (C+M) 12.777,59 lei(fără TVA), respectiv
15.205,33 lei (cu TVA)
2. Durata de realizare a investiției 5 zile,
prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Investiții, Achiziții și Licitatii vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Traian Alexandru Corneliu BEȚIU

CONTRASEMNEAZĂ,

**PT.SECRETAR,
Ovidiu MISCHIANU**

Spitalul Clinic Municipal „FILANTROPIA”

Numar
lucrare:
030/2017

DALI

***S.C. TOP ENGINEERING DESIGN
S.R.L.***

Craiova, Strada Milcov nr.22, Județul Dolj

**CONECTARE GENERATOR, Spitalul Clinic
Municipal „Filantropia”, Craiova, Județul Dolj**

Faza:

DALI

Beneficiar:

Spitalul Clinic Municipal „FILANTROPIA”, Craiova, Județul Dolj

Ex. nr.

2017

Spitalul Clinic Municipal „FILANTROPIA"	Numar lucrare: 030/2017	DALI
---	-------------------------------	------

LISTA DE SEMNĂTURI

Denumire Lucrare : CONECTARE GENERATOR Spitalul Clinic Municipal „FILANTROPIA" Craiova, Județul Dolj

BENEFICIAR: Spitalul Clinic Municipal „Filantropia" Craiova, Județul Dolj

PROIECTANT: *S.C. TOP ENGINEERING DESIGN S.R.L.* , Strada Milcov nr.22

SIMBOL: 030/2017

FAZA: DALI

PROIECTANT DE SPECIALITATE:

ing. Horia Barbuleanu



Spitalul Clinic Municipal „FILANTROPIA"	Numar lucrare: 030/2017	DALI
---	-------------------------------	------

FILA FINALĂ

Denumire Lucrare : CONECTARE GENERATOR Spitalul Clinic Municipal „FILANTROPIA" Craiova, Județul Dolj

BENEFICIAR: Spitalul Clinic Municipal „Filantropia" Craiova, Județul Dolj

PROIECTANT: *S.C. TOP ENGINEERING DESIGN S.R.L.* , Strada Milcov nr.22

SIMBOL: 030/2017

FAZA: DALI

Contine :

-----file scrise

----- piese desenate

Lucrarea a fost elaborata in 4(patru) exemplare:

-3 exemplare la beneficiar

-1 exemplar la proiectant

Intocmit,

ing. Horia Barbuleanu





J16/690/25.03.2016, CUI: RO35869112/28.03.2016,
Cont: RO78BTRLRONCRT0343978101 deschis la Banca Transilvania,
RO40TREZ2915069XXX019565 deschis la Trezoreria Craiova Craiova,
Strada Milcov nr.22, Județul Dolj, mail: trusculetemarius@yahoo.com,
tel/fax: 0351416955, mobil: 0740 850 450. Atestat ANRE 12169 tip C1A,
Atestat ANRE nr.12168 tip Be, Sistem de Management al Calității în
Conformitate cu ISO 9001/2015, Certificat RO2101.1

Top Engineering Design S.R.L.

Proiectant SC TOP ENGINEERING DESIGN SRL	Ing. Horia Barbuleanu
DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII	
Nr. Contract: 14909	Data Contract: 18.09.2017
Beneficiar:	Spitalul Clinic Municipal „Filantropia
Adresă investiție:	Craiova, Strada Nicolae Titulescu nr.40
Cod proiect:	DALI
Anul întocmirii:	2017
Elaborator:	S.C. TOP ENGINEERING DESIGN S.R.L. Craiova
Șef proiect:	Horia Barbuleanu
Proiectant arhitectură:	
Proiectant structură rezistență:	
Proiectant instalații:	S.C. TOP ENGINEERING DESIGN S.R.L. Craiova



J16/690/25.03.2016, CUI:RO35869112/28.03.2016,
Cont:RO78BTRLRONCRT0343978101 deschis la Banca Transilvania,
RO40TREZ2915069XXX019565 deschis la Trezoreria Craiova Craiova,
Strada Milcov nr.22, Județul Dolj, mail:trusculetemarius@yahoo.com,
tel/fax:0351416955, mobil: 0740 850 450. Atestat ANRE 12169 tip C1A,
Atestat ANRE nr.12168 tip Be, Sistem de Management al Calității în
Conformitate cu ISO 9001/2015, Certificat RO2101.1

Top Engineering Design S.R.L.

A. PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Conectare generator cladire spital clinic municipal „FILANTROPIA”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primaria Craiova

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

1.4. Beneficiarul investiției

Spitalul Clinic Municipal „Filantropia”

1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

S.C. TOP ENGINEERING DESIGN S.R.L. Craiova

2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

S-a întocmit raportul de expertiza care impune executia lucrarilor ce fac obiectul prezentei documentatii.

2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor

Conform raport expertiza s-au identificat urmatoarele neconformitati ce trebuiesc solutionate:

În prezent unitatea de primiri urgente nu dispune de o a-II-a alimentare dintr-o sursa asigurata care sa preia în mod automat consumatorii existenti în cadrul Unitatii de Primiri -Urgente din cadrul Spitalului Clinic Municipal „Filantropia” în cazul disparitiei alimentarii din sursa de baza

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Înlocuirea generatorului cu unul cu putere superioara care sa poata prelua puterea de 55 kW necesara functionarii centralei termice sau achizitionarea unui generator cu puterea de 63 kW echipat cu tablou AAR ce va intra în functiune si va putea prelua automat sarcina în cazul disparitiei sursei de baza;

3. Descrierea construcției existente

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Teren intravilan.



J16/690/25.03.2016, CUI: RO35869112/28.03.2016,
Cont: RO78BTRLRONCRT0343978101 deschis la Banca Transilvania,
RO40TREZ2915069XXX019565 deschis la Trezoreria Craiova Craiova,
Strada Milcov nr.22, Județul Dolj, mail: trusculetemarius@yahoo.com,
tel/fax: 0351416955, mobil: 0740 850 450. Atestat ANRE 12169 tip C1A,
Atestat ANRE nr.12168 tip Be, Sistem de Management al Calității în
Conformitate cu ISO 9001/2015, Certificat RO2101.1

Top Engineering Design S.R.L.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Se utilizeaza caile de acces existente.

c) datele seismice și climatice;

Obiectivul este amplasat în zona meteorologică B caracterizată printr-un indice cronokeraunic de 115 ora furtuna /an, conform NTE 001/03/00.

Terenul normal, zona de seismicitate D cu coeficientul de intensitate seismică $K_s=0,16$.

d) studii de teren: (i) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare; (ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;

e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;

Se mentin toate utilitatile tehnico-edilitare existente.

f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

S-a intocmit raportul de expetiza ce impune executarea lucrarilor ce fac obiectul prezentei documentatii.

g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul deoarece nu interfereaza cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată.

3.2. Regimul juridic:

a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;

Instalațiile proiectate sunt amplasate în incinta Spitalului Clinic Municipal Filantropia, Municipiul Craiova, Județul Dolj;

b) destinația construcției existente;

Spital Clinic Municipal „Filantropia”



J16/690/25.03.2016, CUI: RO35869112/28.03.2016,
Cont: RO78BTRLRONCRT0343978101 deschis la Banca Transilvania,
RO40TREZ2915069XXX019565 deschis la Trezoreria Craiova Craiova,
Strada Milcov nr.22, Județul Dolj, mail: trusculetemarius@yahoo.com,
tel/fax: 0351416955, mobil: 0740 850 450. Atestat ANRE 12169 tip C1A,
Atestat ANRE nr.12168 tip Be, Sistem de Management al Calității în
Conformitate cu ISO 9001/2015, Certificat RO2101.1

Top Engineering Design S.R.L.

- c) **includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;**

Nu este cazul deoarece construcția nu este inclusă în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate

- d) **informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.**

Nu este cazul. Lucrările efectuate nu necesită certificat de urbanism.

3.2. Caracteristici tehnice și parametri specifici:

- a) **categoria și clasa de importanță;**

Construcție de importanță redusă, clasa D.

- b) **cod în Lista monumentelor istorice, după caz;**

- c) **an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;**

- d) **suprafața construită;**

- e) **suprafața construită desfășurată;**

- f) **valoarea de inventar a construcției;**

- g) **alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.**

3.3. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiză tehnică.

Conform raport expertiză s-au identificat următoarele neconformități ce trebuie soluționate:

În prezent unitatea de primiri urgente nu dispune de o a-II-a alimentare dintr-o sursă asigurată care să preia în mod automat consumatorii existenți în cadrul Unității de Primiri -Urgente din cadrul Spitalului Clinic Municipal „Filantropia” în cazul dispariției alimentării din sursa de bază;



J16/690/25.03.2016, CUI: RO35869112/28.03.2016,
Cont: RO78BTRLRONCRT0343978101 deschis la Banca Transilvania,
RO40TREZ2915069XXX019565 deschis la Trezoreria Craiova Craiova,
Strada Milcov nr.22, Județul Dolj, mail: trusculetemarius@yahoo.com,
tel/fax: 0351416955, mobil: 0740 850 450. Atestat ANRE 12169 tip C1A,
Atestat ANRE nr.12168 tip Be, Sistem de Management al Calității în
Conformitate cu ISO 9001/2015, Certificat RO2101.1

Top Engineering Design S.R.L.

3.4. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

În prezent unitatea de primiri urgente nu dispune de o a-II-a alimentare dintr-o sursă asigurată care să preia în mod automat consumatorii existenți în cadrul Unității de Primiri -Urgente din cadrul Spitalului Clinic Municipal „Filantropia” în cazul dispariției alimentării din sursa de bază.

3.5. Actul doveditor al forței majore, după caz.

4. Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare:

a) clasa de risc seismic;

Terenul normal, zona de seismicitate D cu coeficientul de intensitate seismică $K_s=0,16$.

b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție;

Scenariul A

1. Înlocuirea generatorului cu unul cu putere superioară care să poată prelua puterea de 55 kW necesară funcționării centralei termice sau achiziționarea unui generator cu puterea de 63 kW echipat cu tablou AAR ce va intra în funcțiune și va putea prelua automat sarcina în cazul dispariției sursei de bază;

Scenariul B

1. -Montarea unei cutii de derivatie în zona clădirii unde fiintează Secția de Cardiologie;
-Realizarea capetelor terminale la cele două capete ale cablurilor și imbinarea acestora în cutia de derivatie proiectată;
-Sectionarea barelor tabloului de distribuție al clădirii Unității de Primiri Urgente și izolarea consumatorilor ce necesită alimentarea continuă de ceilalți consumatori, montarea tablou consumatori vitali alimentat din A.A.R;
-Alimentarea tabloului electric alimentare consumatori vitali și realizarea circuitelor între acesta și consumatori (8 circuite);
-Montarea a 8 buc prize aparent;
-Realizare probe și verificări ale instalației premergătoare punerii în funcțiune în conformitate cu PE 116/1994 și întocmire dosar instalație de utilizare;

a) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.

Scenariul A

1. Înlocuirea generatorului cu unul cu putere superioară care să poată prelua puterea de 55 kW necesară funcționării centralei termice sau achiziționarea unui generator cu puterea de 63 kW



J16/690/25.03.2016, CUI: RO35869112/28.03.2016,
Cont: RO78BTRLRONCRT0343978101 deschis la Banca Transilvania,
RO40TREZ2915069XXX019565 deschis la Trezoreria Craiova Craiova,
Strada Milcov nr.22, Județul Dolj, mail: trusculetemarius@yahoo.com,
tel/fax: 0351416955, mobil: 0740 850 450. Atestat ANRE 12169 tip C1A,
Atestat ANRE nr.12168 tip Be, Sistem de Management al Calității în
Conformitate cu ISO 9001/2015, Certificat RO2101.1

Top Engineering Design S.R.L.

echipat cu tablou AAR ce va intra in functiune si va putea prelua automat sarcina in cazul disparitiei sursei de baza;

Se recomanda varianta A din urmatoarele considerente:

- Este mai ieftina;
- Necesita timpi mult mai mici de oprire a alimentarii cu energie electrica;

5. Identificarea scenariilor/optiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

- a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;- demolarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției;- introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare;- introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;

Scenariul A

1. Inlocuirea generatorului cu unul cu putere superioara care sa poata prelua puterea de 55 kW necesara functionarii centralei termice sau achizitionarea unui generator cu puterea de 63 kW echipat cu tablou AAR ce va intra in functiune si va putea prelua automat sarcina in cazul disparitiei sursei de baza;

- b) descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/inlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debranșări/branșări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilite;
- c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;
- d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;



J16/690/25.03.2016, CUI: RO35869112/28.03.2016,
Cont: RO78BTRLRONCRT0343978101 deschis la Banca Transilvania,
RO40TREZ2915069XXX019565 deschis la Trezoreria Craiova Craiova,
Strada Milcov nr.22, Județul Dolj, mail: trusculetemarius@yahoo.com,
tel/fax: 0351416955, mobil: 0740 850 450. Atestat ANRE 12169 tip C1A,
Atestat ANRE nr.12168 tip Be, Sistem de Management al Calității în
Conformitate cu ISO 9001/2015, Certificat RO2101.1

Top Engineering Design S.R.L.

Nu este cazul deoarece nu interferează cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată

e) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție.

Asigurarea caracteristicilor tehnice ale reparației obligatorii conform normativ I7/2011.

5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

Nu este cazul

5.3. Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

Lucrările proiectate se vor realiza în termen de 5 zile cu o echipă de 3 oameni;

5.4. Costurile estimative ale investiției: - costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare; - costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției.

Conform Deviz General.

5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:

- a) impactul social și cultural;
- b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

Lucrările proiectate se vor realiza în termen de 5 zile cu o echipă de 3 oameni;

- c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

Lucrările proiectate nu au impact asupra mediului și asupra biodiversității.

5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:

- a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;
- b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;
- c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;
- d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;



J16/690/25.03.2016, CUI: RO35869112/28.03.2016,
Cont: RO78BTRLRONCRT0343978101 deschis la Banca Transilvania,
RO40TREZ2915069XXX019565 deschis la Trezoreria Craiova Craiova,
Strada Milcov nr.22, Județul Dolj, mail: trusculetemarius@yahoo.com,
tel/fax: 0351416955, mobil: 0740 850 450. Atestat ANRE 12169 tip C1A,
Atestat ANRE nr.12168 tip Be, Sistem de Management al Calității în
Conformitate cu ISO 9001/2015, Certificat RO2101.1

Top Engineering Design S.R.L.

e) analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

Functionarea instalatiei actuale prezinta un risc de incendiu .

6. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

6.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

Se recomanda varianta A din urmatoarele considerente:

- Este mai ieftina;
- Necesita timp mult mai mici de oprire a alimentarii cu energie electrica;

6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)

Se recomanda varianta A din urmatoarele considerente:

- Este mai ieftina;
- Necesita timp mult mai mici de oprire a alimentarii cu energie electrica;

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Inlocuirea generatorului cu unul cu putere superioara care sa poata prelua puterea de 55 kW necesara functionarii centralei termice sau achizitionarea unui generator cu puterea de 63 kW echipat cu tablou AAR ce va intra in functiune si va putea prelua automat sarcina in cazul disparitiei sursei de baza;

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;



J16/690/25.03.2016, CUI:RO35869112/28.03.2016,
Cont:RO78BTRLRONCRT0343978101 deschis la Banca Transilvania,
RO40TREZ2915069XXX019565 deschis la Trezoreria Craiova Craiova,
Strada Milcov nr.22, Județul Dolj, mail:trusculetemarius@yahoo.com,
tel/fax:0351416955, mobil: 0740 850 450. Atestat ANRE 12169 tip C1A,
Atestat ANRE nr.12168 tip Be, Sistem de Management al Calității în
Conformitate cu ISO 9001/2015, Certificat RO2101.1

Top Engineering Design S.R.L.

Inlocuirea generatorului cu unul cu putere superioara care sa poata prelua puterea de 55 kW necesara functionarii centralei termice sau achizitionarea unui generator cu puterea de 63 kW echipat cu tablou AAR ce va intra in functiune si va putea prelua automat sarcina in cazul disparitiei sursei de baza;

c) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Lucrarile proiectate se vor realiza în termen de 5 zile cu o echipă de 3 oameni;

6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Inexistența protecției suplimentare prin deconectarea automata la apariția unui defect periculos prin utilizarea dispozitivelor de protecție la curent diferențial rezidual (DDR), fapt ce contravine „Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor”, indicativ I7/2011, pct4.1.5.2.1, „In sistemele de tensiune alternativă trebuie prevăzută o protecție suplimentară printr-un dispozitiv de protecție la curent diferențial rezidual (DDR) care nu depășește 30mA pentru (conform cu recomandările din SR HD 60364-4-41) pentru prize cu curent nominal care nu depășește 20A, folosite de obicei de persoane obișnuite;

Circuitele și aparatele de comutație/protecție nu sunt etichetate, fapt ce contravine:

Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor „, indicativ I7/2011, 5.1.4.2., „Sistemele de pozare trebuie realizate sau marcate astfel încat să poată fi identificate pentru verificări, încercări reparații ori modificări ale instalației”;

“Normativ pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor”, indicativ I7/2011, 5.3.3.31., „Aparatele de protecție, comandă, de separare, de conectare etc cat și circuitele de intrare și de ieșire din tablourile de distribuție, se etichetează clar și vizibil astfel încat să fie ușor de identificat pentru manevre, reparații și verificări. Pe etichetele siguranțelor fuzibile se menționează curenții nominali ai acestora”.

Inexistenta unei surse de tensiune independenta de sursa de baza pentru centrala termica fapt ce creaza dificultati in asigurarea temperaturii in unitatea spitaliceasca pe durata intreruperilor energiei electrice;

Conexiuni necorespunzatoare in dozele de ramificatie. Conexiunile au fost initial realizate prin cositorire, in sa pe parcurs „s-au adaugat” noi circuite prin derivatii din circuitele existente realizate in dozele de ramificatie. Aceste conexiuni au fost realizate prin rasucire fara cositorire;



J16/690/25.03.2016, CUI: RO35869112/28.03.2016,
Cont: RO78BTRLRONCRT0343978101 deschis la Banca Transilvania,
RO40TREZ2915069XXX019565 deschis la Trezoreria Craiova Craiova,
Strada Milcov nr.22, Județul Dolj, mail: trusculetemarius@yahoo.com,
tel/fax: 0351416955, mobil: 0740 850 450. Atestat ANRE 12169 tip C1A,
Atestat ANRE nr.12168 tip Be, Sistem de Management al Calității în
Conformitate cu ISO 9001/2015, Certificat RO2101.1

Top Engineering Design S.R.L.

Inexistenta unui proiect tehnic al instalației electrice. **Conform Legii 10/1995 Art.36 II g cu modificările și completările ulterioare**, beneficiarul are obligația pastrării cartii tehnice a construcției (Proiectul Tehnic al instalației electrice fiind o componentă a acesteia).

6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

7. Urbanism, acorduri și avize conforme

7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

Lucrarile proiectate nu necesită obținerea unui certificat de urbanism.

7.2. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Lucrarile proiectate nu necesită realizarea unui studiu topografic.

7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Nu este cazul.

7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente

Nu este cazul.

7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică

Nu este cazul.

7.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:

- a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;
- b) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;
- c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;
- d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice;
- e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.



J16/690/25.03.2016, CUI: RO35869112/28.03.2016,
Cont: RO78BTRLRONCRT0343978101 deschis la Banca Transilvania,
RO40TREZ2915069XXX019565 deschis la Trezoreria Craiova Craiova,
Strada Milcov nr.22, Județul Dolj, mail: trusculetemarius@yahoo.com,
tel/fax: 0351416955, mobil: 0740 850 450. Atestat ANRE 12169 tip C1A,
Atestat ANRE nr.12168 tip Be, Sistem de Management al Calității în
Conformitate cu ISO 9001/2015, Certificat RO2101.1

Top Engineering Design S.R.L.

B. PIESE DESENATE

În funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiții, piesele desenate se vor prezenta la scări relevante în raport cu caracteristicile acestuia, prevăzute în documentația tehnică anex:

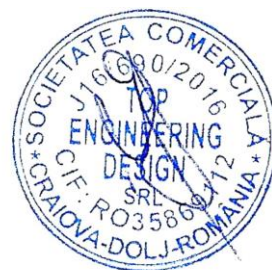
1. Construcția existentă:

- a) plan de amplasare în zonă;
- b) plan de situație;
- c) relevu de arhitectură și, după caz, structura și instalații - planuri, secțiuni, fațade, cotate: schema electrica monofilara IE 01, schema electrica monofilara tablou electric TEA.
- d) planșe specifice de analiză și sinteză, în cazul intervențiilor pe monumente istorice și în zonele de protecție aferente.

2. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă):

- a) plan de amplasare în zonă;
- b) plan de situație;
- c) planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură, cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetrii, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz;
- d) planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz.

Data:	Proiectant,
	Horia Barbuleanu



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
CONECTARE GENERATOR, Spitalul Clinic Municipal „Filantropia”, Craiova, Judetul Dolj

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1			0,00	0,00
2.2			0,00	0,00
2.3			0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren		0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice		0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	4.200,00	798,00	4.998,00
	3.5.1. Temă de proiectare		0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	200,00	38,00	238,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	100,00	19,00	119,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.900,00	741,00	4.641,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar		0,00	0,00

3.8	Asistență tehnică	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului		0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor		0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.000,00	380,00	2.380,00
Total capitol 3		6.200,00	1.178,00	7.378,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12.777,59	2.427,74	15.205,33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	25.000,00	4.750,00	29.750,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0,00	0,00
4.5	Dotări		0,00	0,00
4.6	Active necorporale		0,00	0,00
Total capitol 4		37.777,59	7.177,74	44.955,33
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier		0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier		0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00
Total capitol 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		43.977,59	8.355,74	52.333,33
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		12.777,59	2.427,74	15.205,33

Proiectant,
ing. Horia Barbuleanu



ANEXA Nr. 1

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA Nr.177709/11.12.2017	Aprob PRIMAR, MIHAIL GENOIU (numele, funcția și semnătura) L.S.
---	---



NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Conectare generator cladire Spital Clinic Municipal „FILANTROPIA”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primarul Municipiului Craiova, Mihail Genoiu

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): Director Vrâncuți Olguța Alice

1.4. Beneficiarul investiției

Spitalul Clinic Municipal „Filantropia”

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

Conform raport expertiza s-au identificat urmatoarele neconformitati ce trebuiesc solutionate:

In prezent unitatea de primiri urgente nu dispune de o a-II-a alimentare dintr-o sursa asigurata care sa preia in mod automat consumatorii existenti in cadrul Unitatii de Primiri -Urgente din cadrul Spitalului Clinic Municipal „Filantropia” in cazul disparitiei alimentarii din sursa de baza.

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

In prezent unitatea de primiri urgente nu dispune de o a-II-a alimentare dintr-o sursa asigurata care sa preia in mod automat consumatorii existenti in cadrul Unitatii de Primiri -Urgente din cadrul Spitalului Clinic Municipal „Filantropia” in cazul disparitiei alimentarii din sursa de baza.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Unitatea de primiri urgente va dispune de cea de a-II-a alimentare care se va cupla automat prin dispozitivul AAR in momentul disparitiei alimentarii de baza.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Neasigurarea celei de a-II-a alimentari care este esentiala pentru functionarea in bune conditii a unitatii de primiri urgente.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

Nu este cazul

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus

Obiectivul de investitii a fost demarat in baza raportului de expertiza si este prevazut in programul anual de achizitii al unitatii spitalicesti.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Nu este cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Unitatea de primiri urgente va dispune de cea de a-II-a alimentare care se va cupla automat prin dispozitivul AAR in momentul disparitiei alimentarii de baza.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Suma necesara investitiei este 43.977,59 lei fara TVA

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică		Fara TVA	TVA	TOTAL
3.5	Proiectare	4.200,00	798,00	4.998,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	200,00	38,00	238,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	100,00	19,00	119,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.900,00	741,00	4.641,00
3.8	Asistență tehnică	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.000,00	380,00	2.380,00
Total capitol 3		6.200,00	1.178,00	7.378,00

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Investitia va fi finantata din surse proprii.

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente.

Regimul juridic:

Instalațiile proiectate sunt amplasate în incinta Spitalului Clinic Municipal Filantropia, Municipiul Craiova, Județul Dolj;

Regimul economic:

Pentru realizarea investiției a fost întocmit raportul de expertiza și au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru realizarea investiției.

Regimul tehnic:

Se vor respecta prevederile prezentului Proiect tehnic și caietului de sarcini. Se va urmări realizarea lucrărilor menționate în raportul de expertiza, prevederile Normativului I7/2011, Avizului Tehnic de Racordare și a prescripțiilor tehnice conexe.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Instalațiile electrice proiectate sunt situate pe teritoriul Municipiul Craiova, Județul Dolj.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Se vor menține caile de acces existente.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul.

d) particularități de relief;

Topografia terenului:

Caracteristicile topografice :Instalațiile electrice proiectate sunt situate pe teritoriul Municipiul Craiova, Județul Dolj.

Amenajări necesare:

Pentru realizarea lucrărilor proiectate nu sunt necesare amenajari speciale.

Clima si fenomenele naturale specifice zonei :

Obiectivul este amplasat în zona meteorologică B caracterizată printr-un indice cronokeraunic de 115 ora furtuna /an, conform NTE 001/03/00.

Geologie și seismicitate:

Terenul normal, zona de seismicitate D cu coeficientul de intensitate seismică $K_s=0,16$.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Spitalul este racordat la toate utilitatile iar instalatiile proiectate nu afecteaza in nici un fel retelele de utilitati la care este racordat spitalul.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Nu este cazul.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Asigurarea celei de a doua alimentari la unitatea de primiri urgente

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Asigurarea conditiilor necesare functionarii in conditii optime a unitatii de primiri urgente prin existenta a celei de a-II-a alimentare disponibila in mod automat la disparitia alimentarii de baza.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Pe toata durata de viata a constructiei.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Necesitatea existentei unei a-II-a surse de alimentare cu energie electrica.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;

Nu este cazul.

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

Conform HG 907/2016.

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Nu este cazul

Data: 11.12.2017	Întocmit Deselnicu Marian, Șef Serviciu Investiții și Achiziții  (numele, funcția, compartimentul și semnătura)
---------------------	--