

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.375

privind aprobarea transmiterii dreptului de folosință gratuită, către actualii cumpărătorii, pe toată durata existenței construcției, asupra suprafețelor indivize de teren aferente locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, către actualii cumpărători

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2017;

Având în vedere raportul nr.129437/2017 întocmit de Direcția Fond Locativ și Control Asociației de Proprietari prin care se propune aprobarea transmiterii dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra suprafețelor indivize de teren aferente locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, către actualii cumpărători;

În conformitate cu prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.962/2001 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare și Codului Civil;

În temeiul art.36, alin.2, lit.d coroborat cu alin.6, lit.a, pct.17, art.45, alin.1, art.61, alin.2 și art.115, alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea, către actualii cumpărători, a dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotelor indivize de teren, aferente locuințelor pentru tineri, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) În cazul în care cumpărătorii prevăzuți în anexa la prezenta hotărâre, vor transmite dreptul de proprietate asupra locuințelor deținute, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției, se stinge, iar proprietarii locuințelor vor solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuințelor.

(2) Prețul de vânzare al terenului se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară, a interdicției de înstrăinare a locuințelor prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent acestor locuințe.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe NEDELESCU

CONTRASEMNEAZĂ,

PT. SECRETAR,

Ovidiu MISCHIANU

Anexa la Hotărârea nr.375/2017

**Transmiterea dreptului de folosinta gratuita, pe toata durata existentei constructiei,
asupra suprafetelor indivize de teren aferente locuintelor ANL, catre actualii cumparatori**

Nr.	Nume beneficiar	Adresa locuinței				Nr. HCL cumpărare	Cota parte teren	
		Strada	Bl	Sc	Ap		proporțional	mp
1	Suna Liviu	Oltenia	T1	1	2	317/08.2017	78/10000	13.33
2	Ilie Ileana Diana	Oltenia	T1	1	8	275/07.2017	119/10000	20.17
3	Coanda Claudiu Stefan	Oltenia	T1	2	1	276/07.2017	69/10000	11.77
4	Ghita Otilia	Oltenia	T1	2	4	277/07.2017	69/10000	11.70
5	Georgescu Sorin	Oltenia	T1	2	7	278/07.2017	69/10000	11.65
6	Sorescu Emilia Maria	Oltenia	T1	2	11	232/06.2017	110/10000	18.65
7	Balosu Camelia	Oltenia	T1	2	17	279/07.2017	69/10000	11.67
8	Popescu Luminita Viorica Cristina	Oltenia	T1	2	18	280/07.2017	77/10000	13.15
9	Uta Aureliu Bogdan	Oltenia	T1	3	1	233/06.2017	68/10000	11.62
10	Kim Chang Nam	Oltenia	T1	3	4	281/07.2017	68/10000	11.54
11	Vintila Alexandru	Oltenia	T1	3	5	234/06.2017	111/10000	18.78
12	Badaluta Elena	Oltenia	T1	3	6	318/08.2017	76/10000	12.85
13	Preda Adrian Costel	Oltenia	T1	3	9	235/06.2017	75/10000	12.80
14	Ciobanu Cristian	Oltenia	T1	4	2	228/06.2017	73/10000	12.37
15	Stanca Diana Alina	Oltenia	T1	4	7	282/07.2017	123/10000	20.84
16	Lapadat Cornel	Oltenia	T1	4	10	236/06.2017	122/10000	20.79
17	Rusu Elena	Oltenia	T1	4	12	283/07.2017	76/10000	12.87
18	Mitrica Maria	Oltenia	T1	5	7	319/08.2017	70/10000	11.98
19	Dorogea Adrian Lucian	Oltenia	T1	5	8	229/06.2017	79/10000	13.46
20	Bica Carolina	Oltenia	T1	5	11	237/06.2017	113/10000	19.14
21	Boroata Petre Gabriel	Oltenia	T1	5	12	238/06.2017	71/10000	11.98
22	Voinea Laurentiu Ilie	Oltenia	T1	5	14	230/06.2017	79/10000	13.50
23	Salceanu Poenaru Gabriel Danut	Oltenia	T1	5	16	284/07.2017	112/10000	19.02
24	Ceraceanu Mihaela Irina	Oltenia	T1	5	18	320/08.2017	78/10000	13.17
25	Sorescu Mariana Alina	Oltenia	T1	6	6	285/07.2017	107/10000	18.16
26	Vintilescu Viorel	Oltenia	T1	6	9	231/06.2017	101/10000	17.23

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe NEDELESCU**