

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 63
privind repartizarea, în vederea închirierii, a șapte locuințe situate în municipiul Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2015;

Având în vedere raportul nr.25397/2015 întocmit de Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari prin care se propune repartizarea, în vederea închirierii, a șapte locuințe situate în municipiul Craiova, str.Râului, nr.42, cam.1, 2, 4, 6, 7, 9 și str.Vlad Țepeș, nr.20 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.81, 82, 83, 84 și 85/2015;

În conformitate cu prevederile art.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.68/2006 privind măsuri pentru dezvoltarea activității în domeniul construcțiilor de locuințe prin programe la nivel național, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată prin Legea nr.84/2008, Legii Locuinței nr.114/1996, republicată, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2008 pentru modificarea Legii locuinței nr.114/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.74/2007 și Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art.36, alin.2, lit. d coroborat cu alin.6, lit. a, pct. 17, art.45 alin. 3, alin.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă stabilirea destinației de locuințe sociale a 6 imobile, cu destinația de locuință, proprietate privată a municipiului Craiova și aflate în administrarea municipiului Craiova, prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă stabilirea destinației de locuință socială a unității locative, cu destinația de locuință, proprietate privată a municipiului Craiova și aflată în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, situată în str.Vlad Țepeș, nr.20, compusă din o cameră de 9,27 mp., bucatărie de 12,94 mp., w.c. de 2 mp. în folosință exclusivă și în folosință comună: culoar de 7,40 mp. și teren curte de 10,00 mp.

- Art.3.** Se aprobă trecerea din proprietatea privată a municipiului Craiova și administrarea municipiului Craiova, în proprietatea publică a municipiului Craiova, a bunurilor imobile prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.4.** Se aprobă trecerea din proprietatea privată a municipiului Craiova și administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, în proprietatea publică a municipiului Craiova și administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a bunului imobil prevăzut la art.2 din prezenta hotărâre.
- Art.5.** Se aprobă repartizarea, în vederea închirierii, a locuințelor sociale prevăzute la art.1 și 2 din prezenta hotărâre, către actualii deținători, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să încheie contractele de închiriere prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Contractul de închiriere a locuinței prevăzută la art.2 din prezenta hotărâre, va fi încheiat de către Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova.
- Art.8.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova și nr.522/2007 referitoare la inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova.
- Art.9.** Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr. 141/2008.
- Art.10.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Economico-Financiară și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucian Costin DINDIRICĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
PT. SECRETAR,
Ovidiu MISCHIANU

Anexa nr.1 la Hotărârea nr.63/2015

Schimbarea destinației/regimului juridic a 6 imobile proprietatea privată a Municipiului Craiova și aflate în administrarea Municipiului Craiova, situate în Strada Rîului nr.42

CAMERA NR.	CARACTERISTICI TEHNICE
1	Suprafața locuibilă: 14,55 mp Dependințe: 6,47 mp Pondere suprafață utilă închiriată în total suprafață utilă imobil: 7%
2	Suprafața locuibilă: 21,25 mp Dependințe: 11,69 mp Pondere suprafață utilă închiriată în total suprafață utilă imobil: 11%
4	Suprafața locuibilă: 21,25 mp Dependințe: 14,12 mp Pondere suprafață utilă închiriată în total suprafață utilă imobil: 12%
6	Suprafața locuibilă: 21,25 mp Dependințe: 14,12 mp Pondere suprafață utilă închiriată în total suprafață utilă imobil: 12%
7	Suprafața locuibilă: 21,25 mp Dependințe: 14,12 mp Pondere suprafață utilă închiriată în total suprafață utilă imobil: 12%
9	Suprafața locuibilă: 14,55 mp Dependințe: 6,47 mp Pondere suprafață utilă închiriată în total suprafață utilă imobil: 7%
	Total pondere suprafețe propuse a fi transmise în domeniul public: 63% Suprafața totală propusă a fi transmisă în domeniul public: 185,55 mp Valoare corespunzătoare: 96.095,39 lei

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucian Costin DINDIRICĂ**

Anexa nr.2 la Hotărârea nr.63/2015

Repartizare a 7 locuințe sociale, destinate închirierii persoanelor îndreptățite în conformitate cu prevederile Legii nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Nr.	Nume/prenume	Număr persoane	Adresă locuință	Suprafață închiriată
1	Molner Veronica Alina	3	Strada Rîului nr.42, camera 1	Cameră: 14,55 mp Hol: 3,89 mp W.C.: 2,58 mp
2	Popescu Elena Daniela	3	Strada Rîului nr.42, camera 2	Cameră: 21,25 mp Hol: 5,22 mp Hol: 3,89 mp W.C.: 2,58 mp
3	Bădănac Augustin	3	Strada Rîului nr.42, camera 4	Cameră: 21,25 mp Hol: 7,65 mp Hol: 3,89 mp W.C.: 2,58 mp
4	Cerbu Camelia	2	Strada Rîului nr.42, camera 6	Cameră: 21,25 mp Hol: 7,65 mp Hol: 3,89 mp W.C.: 2,58 mp
5	Curte Marcela	1	Strada Rîului nr.42, camera 7	Cameră: 21,25 mp Hol: 7,65 mp Hol: 3,89 mp W.C.: 2,58 mp
6	Lăutaru Minerva	3	Strada Rîului nr.42, camera 9	Cameră: 14,55 mp Hol: 3,89 mp W.C.: 2,58 mp
7	Mociu (Eremia) Claudia Costinela	3	Strada Vlad Țepeș nr.20	Cameră: 4,64 mp Bucătărie: 6,47 mp W.C.: 1,00 mp Magazie: 7,75 mp Culoar: 3,70 mp - în folosință comună Teren curte: 5,00 mp - în folosință comună
8	Eremia Cezar Rinel	1	Strada Vlad Țepeș nr.20	Cameră: 4,64 mp Bucătărie: 6,47 mp W.C.: 1,00 mp Magazie: 7,75 mp Culoar: 3,70 mp - în folosință comună Teren curte: 5,00 mp - în folosință comună

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucian Costin DINDIRICĂ**