

HOTĂRÂREA NR.472

privind dezmembrarea terenului care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str.Împăratul Traian, nr.14-14A

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 17.12.2015;

Având în vedere raportul nr.195020/2015 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune dezmembrarea terenului care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str.Împăratul Traian, nr.14-14A;

În conformitate cu prevederile art.6 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată, Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, și Titlului II – Proprietatea privată art. 557 (2) din Codul Civil;

În temeiul art. 36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit.b, art.45, alin.3, art.123, art.61 alin.2 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă dezmembrarea terenului care aparține domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str. Împăratul Traian, nr.14-14A (fost str.Silozului, nr.36), în suprafață de 540 mp., înscris în Cartea Funciară nr.209413, cu număr cadastral 209413/UAT, identificat în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în doua loturi, după cum urmează:
- a) lotul nr.1 în suprafață de 252 mp., nr.cadastral 224385- județul Dolj, UAT Craiova, valoare de 537206,29 lei, identificat în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - b) lotul nr.2 în suprafață de 288 mp., nr.cadastral 224386- județul Dolj, UAT Craiova, valoare de 613950,05 lei, identificat în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Cheltuielile ocazionate pentru dezmembrarea terenului identificat la art.1 din prezenta hotărâre, perfectarea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către Voinea Bogdan.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să reprezinte municipiul Craiova în fața notarului public, în vederea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.
- Art.4.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova și nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de

Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova a unor bunuri care aparțin domeniului privat al municipiului Craiova.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova și Voinea Bogdan vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian VASILE

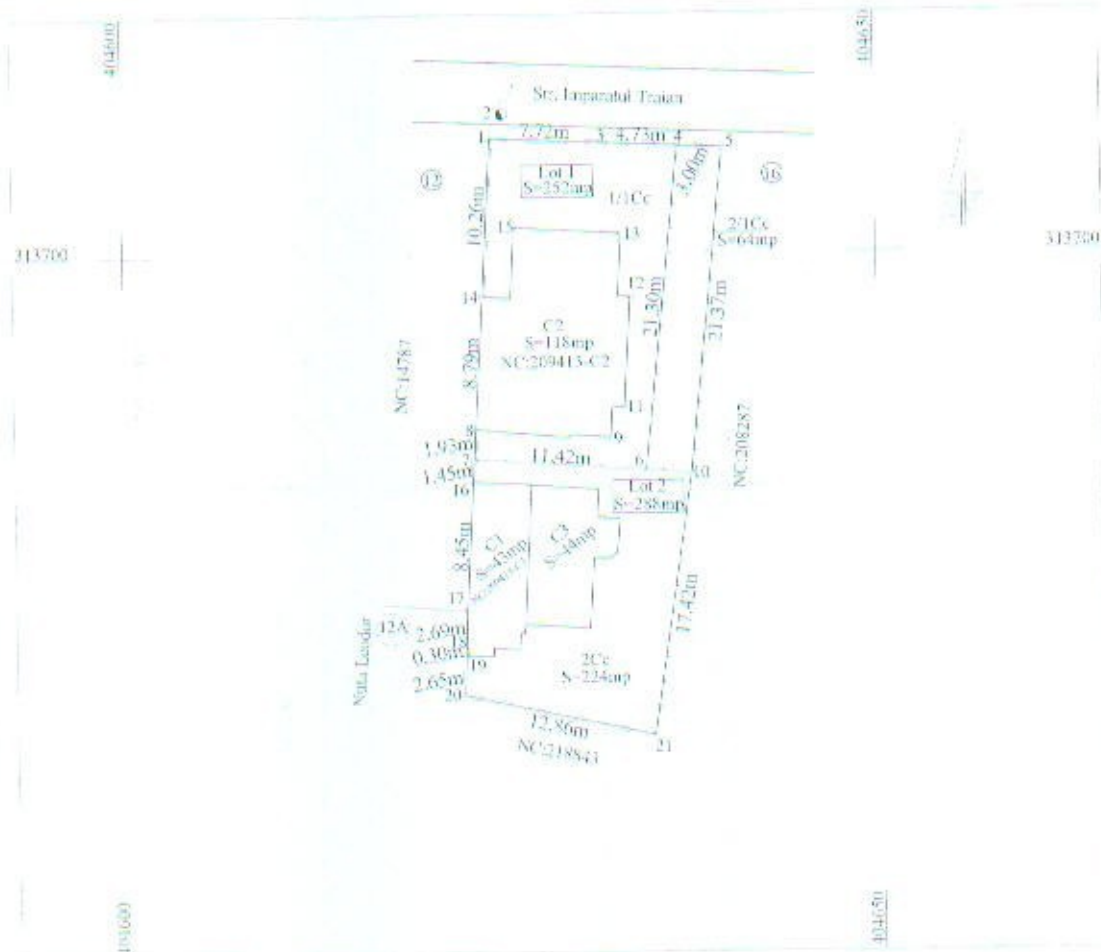
CONTRASEMNEAZĂ,

PT.SECRETAR,

Ovidiu MISCHIANU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE
 Intravilan
 SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
209413	540	Craiova, Str. Imparatul Traian, Nr.14-14A, (fost str. Silozului, Nr.36) jud Dolj
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala(UAT)
209413		CRAIOVA



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descriere imobil	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descriere imobil
209413	316	1/Ce	teren intravilan imprejmuit		252	1/1Ce	LOT 1-teren intravilan imprejmuit S=252mp
	224	2/Ce	teren intravilan imprejmuit		64	2/1Ce	
					224	2/Ce	LOT 2-teren intravilan imprejmuit S=288mp
Total	540	-	-		540	-	-

Executant: Soss Virgil
 Confirm executarea masuratorilor la teren
 corectitudinea inlocuirii documentatiei
 cadastrale si corespondenta acesteia cu
 realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: 28.10.2015

Inspector
 Confirma introducerea imobilului in baza
 de date integrata si atribuirea numarului
 cadastral

Semnatura si stampila

PRESEDINTE DE SEDINTA
 MARIAN VASILE



134109/2015
 Serviciu de Planificare si Construcii Urbane
 GABRIELA
 NGILIER

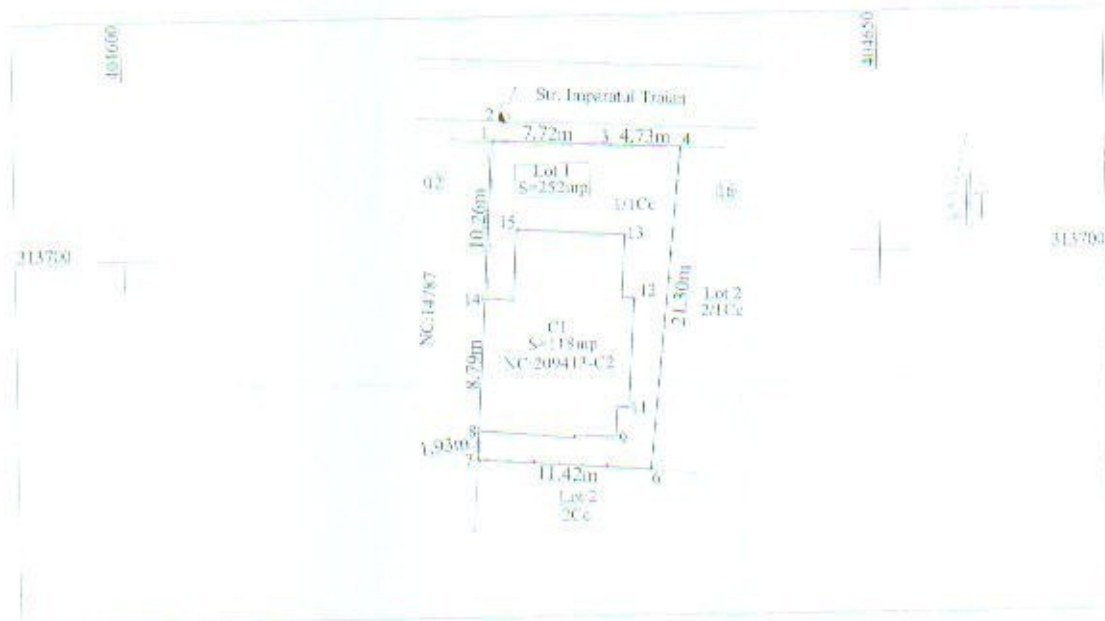
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Intravilan

SCARA 1:500

Lot 1

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
229385	252	Craiova, Str. Imparatul Traian, Nr.14-14A, (fost str Silozului, Nr.36) jud Dolj
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala(UAT)	
	CRAIOVA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1/1	Cc	252	Teren intravilan imprejmuit
Total		252	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CL	118	(fost C2)-NC 209413-C2
Total		118	
Suprafata totala masurata a imobilului = 252mp			
Suprafata din act = 252mp			

Executant: Soss Virgil

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocuirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 28.10.2015

Inspector

Confirm introducerea enobitului in baza de date integrata si atribuirea taxatorului cadastral

Semnatura si stampila

Stampila BCP1

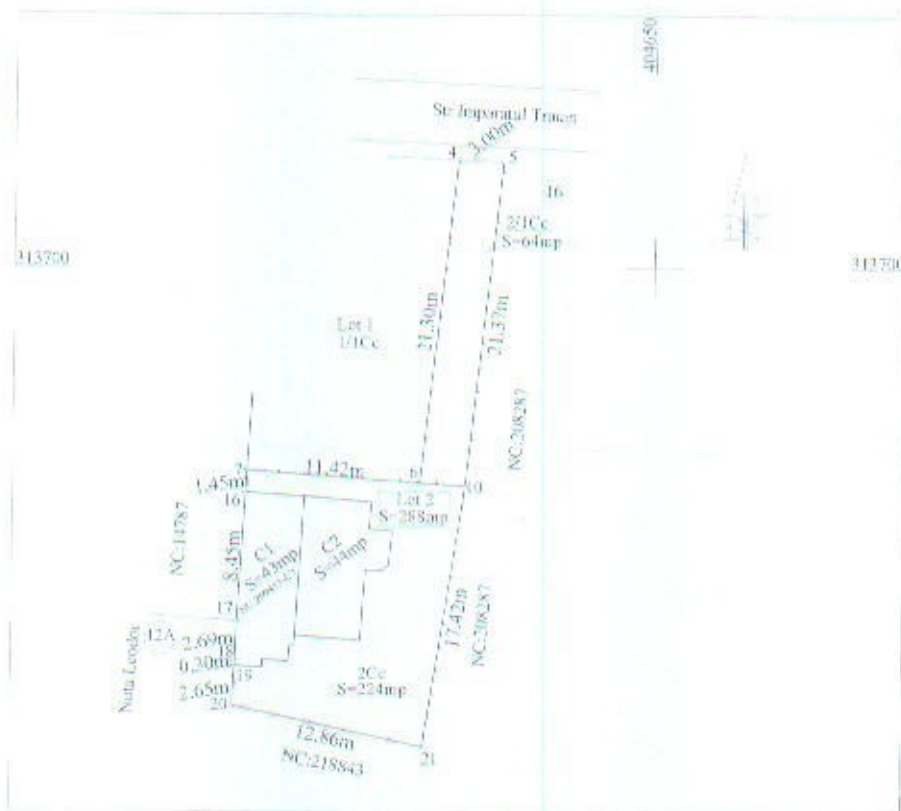
Data:

PRESEDINTE DE SEDINTA
MARIAN VASILE

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Intravilan
SCARA 1:500
Lot 2

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
224386	288	Craiova, Str. Imparatul Traian, Nr.14-14A, (fost str. Silozului, Nr.36) jud Dolj
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala(UAT)
		CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
2/1	Ce	64	Teren intravilan impreziuit
2	Ce	224	
Total		288	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CL	43	NC:209443-C1 (fost C3) Casa de locuit-nu face obiectul prezentei documentatii
C2	CL	44	
Total		87	

Suprafata totala masurata a imobilului = 288mp
Suprafata din act = 288mp

Executant: Soss Virgil
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea naturii cadastrale.

Semnatura si stampila
Data: 28.10.2015

Stampila BCPI
Data:

139109/2015
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
BONDEI GABRIELA
CONSILIER

PRESEDINTE DE SEDINTA
MARIAN VASILE