

HOTĂRÂREA NR.416

privind aprobarea Protocolului de predare-preluare încheiat între municipiul Craiova și Congregatio Jesu (Fostul Institut „Sf. Maria”)

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 26.11.2015;

Având în vedere raportul nr.174002/2015 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune aprobarea Protocolului de predare-preluare încheiat între municipiul Craiova și Congregatio Jesu (Fostul Institut „Sf. Maria”);

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată;

Potrivit Deciziei nr.3006/13.08.2014 a Comisiei Speciale de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c coroborat cu alin.5, lit. a și b, art.45 alin. 3, art.123, alin.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al municipiului Craiova, a bunurilor prevăzute în Decizia nr.3006/13.08.2014 a Comisiei Speciale de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România.
- Art.2.** Se aprobă Protocolul de predare-primire încheiat între municipiul Craiova și Congregatio Jesu (Fostul Institut „Sf. Maria”) având ca obiect bunurile prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre și identificate în planul de amplasament și delimitare a imobilului, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova, dna. Lia-Olguța Vasilescu, să semneze protocolul prevăzut la art.2 din prezenta hotărâre.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Congregatio Jesu (Fostul Institut „Sf. Maria”) vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Teodor Nicușor SAS

CONTRASEMNEAZĂ,

PT. SECRETAR,

Ovidiu MISCHIANU

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR.416/2015

MUNICIPIUL CRAIOVA

NR.....

**CONGREGATIO JESU (FOST
INSTITUT „SF. MARIA”)**

NR.....

PROTOCOL DE PREDARE – PRELUARE ÎNCHEIAT AZI

Între :

1. Municipiul Craiova - cu sediul în Craiova, str. A. I. Cuza nr. 7, reprezentată legal prin Lia Olguța Vasilescu – Primarul Municipiului Craiova, având Cod de înregistrare fiscală – 4417214 și Cont Bancar – RO07TREZ29124510220XXXXX, deschis la Trezoreria Craiova, în calitate de **predător**

și

2. CONGREGATIO JESU (FOST INSTITUT „SF. MARIA”), cu sediul în orașul Popești – Leordeni, Șoseaua Olteniței, nr. 6, județul Ilfov, reprezentată legal prin -----, având Cod de înregistrare fiscală ----- și Cont Bancar – -----, deschis la -----, în calitate de **primitor,**

Având în vedere următoarele:

- OUG nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România ;
- Decizia nr. 3006/13.08.2014 a Comisiei Speciale de Retrocedare unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România ;
- HCL Craiova nr..... de aprobarea a trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Craiova a bunurilor prevăzute în Decizia nr. 3006/13.08.2014 ;

au convenit încheierea prezentului,

PROTOCOL DE PREDARE – PRIMIRE

Art. 1 În conformitate cu prevederile OUG nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România și Decizia nr. 3006/13.08.2014 a Comisiei Speciale de Retrocedare unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, reprezentanții Municipiul Craiova și cei ai CONGREGATIO JESU (FOST INSTITUT „SF. MARIA”) au procedat la predarea – primirea bunurilor prevăzute în Decizia nr. 3006/13.08.2014 și identificat prin planul

de amplasament și delimitare a imobilului anexat care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2 Operațiunea de predare primire s-a efectuat pe bază de inventariere faptică de către comisia numită prin Dispoziție Primarului Municipiului Craiova nr., datele rezultate fiind consemnate în anexa la prezentul protocol.

Art. 3 În condițiile art. 408 coroborat cu art. 404 și art. 463 Cod procedură civilă CONGREGATIO JESU (FOST INSTITUT „SF. MARIA”) se obligă să renunțe la exercitarea căii de atac (achiesarea la hotărârea judecătorească) inclusiv la dreptul dedus judecății ce face obiectul dosarului nr. 1656/54/2014 aflat pe rolul Curții de Apel Craiova

Art. 4 Municipiul Craiova renunța la dreptul stabilit în favoarea sa prin art. 3 din Decizia nr. 3006/13.08.2014 de a menține afectatiunea de interes public de unitate de învățământ pe o perioadă de 10 ani de la data emiterii acesteia respectiv 13.08.2014.

Art. 5 Municipiului Craiova rămâne proprietar exclusiv al aleii de acces cu servitute de trecere în suprafață de 307 mp, identificată în Planul de amplasament și delimitare a imobilului ce face parte integrantă din Decizia nr. 3006/13.08.2014, între punctele 60 - 60A – 47 – 70 – 44 - 45 – 46.

Art. 6 CONGREGATIO JESU (FOST INSTITUT „SF. MARIA”) devine proprietar exclusiv al îmbunătățirilor efectuate asupra imobilului retrocedat ulterior preluării abuzive respectiv:

- sistemul de încălzire edificat de autoritatea locală (centrală termică) cu o valoare de 426.275,97 lei conform inventarului

Art.7 CONGREGATIO JESU (FOST INSTITUT „SF. MARIA”) are obligația de a îndeplini formalitățile de publicitate imobiliară a imobilului ce face obiectul prezentului protocol, dată de la care se face dovada dreptului de proprietate asupra imobilului.

Art8. Prezentul protocol s-a întocmit la data deîn 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL CRAIOVA

**CONGREGATIO JESU (FOST
INSTITUT „SF. MARIA”)**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Teodor Nicușor SAS**