

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.290
privind repartizarea, în vederea închirierii, a 24 locuințe situate în municipiul
Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 27.08.2015;

Având în vedere raportul nr.124237/2015 întocmit de Direcția Fond Locativ și Control Asociației de Proprietari prin care se propune repartizarea, în vederea închirierii, a 24 locuințe situate în municipiul Craiova, str.Tabaci, nr.3B, bl.H9, sc.1(20 u.l.), str.Tabaci, nr.3A, bl.H8, sc.2, ap.19 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.256, 258, 259, 260 și 261/2015;

În conformitate cu prevederile art.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.68/2006 privind măsuri pentru dezvoltarea activității în domeniul construcțiilor de locuințe prin programe la nivel național, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată prin Legea nr.84/2008, Legii Locuinței nr.114/1996, republicată, Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2008 pentru modificarea Legii locuinței nr.114/1996 și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.74/2007 și Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art.36, alin.2, lit. d coroborat cu alin.6, lit. a, pct. 17, art.45 alin. 3, alin.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă stabilirea destinației de locuințe sociale a 23 unități locative, prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă trecerea din proprietatea privată a municipiului Craiova și administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, în proprietatea publică a municipiului Craiova și administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a 3 bunuri imobile, situate în :

- Calea București, bl.R1, sc.1, ap.29 – compus din 3 camere în suprafață de 34,49 mp. și dependințe în suprafață de 15,50 mp.;
- Str.I.D.Sîrbu, bl.13, sc.3, ap.3 – compus din 3 camere în suprafață de 30,29 mp.și dependințe în suprafață de 7,56 mp.;

- Str.Theodor Aman, nr.1, bl. Casa Albă, mansardă, camera1 (lift mansardă) – compus din 1 cameră, în suprafață de 18,35 mp.

- Art.3.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova, nr.522/2007 referitoare la inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, nr.80/2006 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a unor bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova și nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, a unor bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova.
- Art.4.** Se aprobă modificarea fondului unic de locuințe sociale, destinat închirierii persoanelor și/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințe retrocedate în natură foștilor proprietari, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.136/2013, prin excuderea locuinței situată în municipiul Craiova, str.Tabaci, nr.3A, bl.H8, sc.2, ap.19, în vederea repatizării.
- Art.5.** Se aprobă repartizarea, în vederea închirierii, către persoanele prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, a 24 unități locative.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să încheie și să semneze contractele de închiriere pentru locuințele prevăzute la pct.1-21 din anexa nr.2 la prezenta hotărâre.
- Art.7.** Contractele de închiriere a locuințelor prevăzute la pct.22, 23 și 24 din anexa nr.2 la prezenta hotărâre, vor fi încheiate de către Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova.
- Art.8.** Se stabilește chiria lunară pentru cele 24 locuințe sociale, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.9.** Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr. 141/2008.
- Art.10.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Economico-Financiară și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe PÎRVU

CONTRASEMNEAZĂ,

PT.SECRETAR,

Ovidiu MISCHIANU

ANEXA 1 LA HOTĂRÂREA NR.290/2015

Stabilirea destinației de locuință socială a 20 unități locative situate în municipiul Craiova, Strada Tabaci, nr.3B, bl.H9, sc.1, precum și a locuințelor din Str. I.D.Sirbu, Bl. 13, Sc. 3, Ap. 3, Calea Bucuresti, Bl. R1, Sc. 1, Ap. 29, Str. Theodor Aman Nr. 1, Bl. Casa Alba, Mansarda, Camera 1

Strada Tabaci nr.3B, bl. H9, sc.1 - garsoniera nr.	Structura Spatiu
1	Camera – 16,37 mp Bucatarie – 3,45 mp Baie – 4,12 mp Hol – 3,26 mp SUPRAFATA UTILA/garsoniera = 27,20 mp
2	
3	
4	
5	Camera – 16,37 mp Bucatarie – 3,45 mp Baie – 4,12 mp Hol – 3,26 mp Balcon – 3,65 mp SUPRAFATA UTILA/garsoniera = 30,85 mp
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
Calea București, bl.R1, sc.1, ap.29	3 camere – 34,49 mp dependințe – 15,50 mp
Str. I.D.Sirbu, Bl. 13, Sc. 3, Ap. 3	3 camere – 30,29 mp dependințe – 7,56 mp
Str. Theodor Aman Nr. 1, Bl. Casa Alba, Mansarda, Camera 1 (lift mansardă)	1 camera – 18,35 mp

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe PÎRVU**

ANEXA 2 LA HOTĂRÂREA NR.290/2015

Repartizare a 24 locuințe sociale destinate închirierii persoanelor și/sau familiilor prevăzute de Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume si prenume	Adresa imobil	Nr. cam	Nr.pers/familie	Tilularul dreptului de administrare	Chiria Lunară (lei)
1	VLĂDUȚESCU MARIANA CORNELIA	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap.6	1	3	C.L.M.	45,32 lei
2	SĂCEANU ILIE	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 7	1	3	C.L.M.	45,32 lei
3	BELLTRAMO GIULIANA	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 5	1	1	C.L.M.	45,32 lei
4	BOGNĂR MARIAN	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 10	1	3	C.L.M.	45,32 lei
5	BEBU MARIANA CLAUDIA	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 1	1	1	C.L.M.	43,58 lei
6	BÎRZĂNEANU VINTILĂ	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 9	1	3	C.L.M.	45,32 lei
7	BOATĂ CLAUDIA	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 2	1	1	C.L.M.	43,58 lei
8	BOBAȘU MIHAI	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 14	1	4	C.L.M.	45,32 lei
9	FICIU GEORGICA	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 3	1	1	C.L.M.	43,58 lei
10	VASILE NICOLETA	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 18	1	2	C.L.M.	45,32 lei
11	UDREA ILEANA MARIA	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 13	1	3	C.L.M.	45,32 lei
12	CĂLUGĂROIU IULIAN MARIUS	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 17	1	3	C.L.M.	45,32 lei
13	STICLAN ELENA EMILIA	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 19	1	3	C.L.M.	45,32 lei
14	ROMAN CORNEL	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 4	1	1	C.L.M.	43,58 lei

15	VĂNUȚ DANIEL	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 11	1	4	C.L.M.	45,32 lei
16	DUȚĂ CARMEN	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 12	1	4	C.L.M.	45,32 lei
17	STOICA EUGENIA	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 20	1	1	C.L.M.	45,32 lei
18	LUPU GABRIELA	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 16	1	2	C.L.M.	45,32 lei
19	IGNAT ANCA MIHAELA	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 8	1	2	C.L.M.	45,32 lei
20	PASCARIU ADRIAN IOAN	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H9, sc.1, Ap. 15	1	1	C.L.M.	45,32 lei
21	GĂMAN ANGELA	Strada Tabaci Nr.3B, Bl.H8, sc.2, AP.19	1	2	C.L.M.	45,32 lei
22	DOBRE MARIAN	Calea București, bl.R1, sc.1, ap.29	3	4	R.A.A.D.P.F.L .	85,65 lei + TVA (24%)
23	VÎLCEANU DIANA CRISTINA	Str. I.D. Sîrbu, Bl.13, Sc.3, Ap. 3	3	4	R.A.A.D.P.F.L .	70,00 lei + TVA (24%)
24	CICEA GABRIELA	Str. Theodor Aman Nr.1, Bl. Casa Albă, Mansardă, Cam. 1 (lift mansardă)	1	1	R.A.A.D.P.F.L .	53,94 lei + TVA (24%)

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe PÎRVU**