

HOTĂRÂREA NR.493

privind concesionarea, prin negociere directă, către S.C.CRASER S.A., prin lichidator judiciar .S.C.NICK S.P.R.L., a terenului proprietatea privată a municipiului Craiova, , situat în str.Amaradia, nr.70, Bloc locuințe F 5a

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.09.2014.

Având în vedere raportul nr.132132/2014 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune concesionarea, prin negociere directă, către S.C.CRASER S.A., prin lichidator judiciar .S.C.NICK S.P.R.L., a terenului proprietatea privată a municipiului Craiova, situat în str.Amaradia, nr.70, Bloc locuințe F 5a și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 205, 206, 207, 208 și 209/2014;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Legii nr.7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară și ale Codului Civil;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.b, art.45 alin.3, art.123 alin.1, art.61 alin.2 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă concesionarea, prin negociere directă, pe o perioadă de 10 ani, către S.C.CRASER S.A., prin lichidator judiciar S.C.NICK S.P.R.L., a terenului în suprafață de 307 mp., situat în municipiul Craiova, str. Amaradia, nr.70, Bloc locuințe F 5a, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Prețul de pornire a negocierii redevenței se stabilește pe baza raportului de evaluare care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze contractul de concesiune, să desemneze comisia de negociere a valorii redevenței, să reprezinte municipiul Craiova în fața notarului public și să îndeplinească condițiile de publicitate imobiliară prevăzută de lege.
- Art.4.** Cheltuielile ocazionate pentru intabularea terenului identificat la art.1 din prezenta hotărâre, perfectarea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către S.C.CRASER S.A., prin lichidator judiciar S.C.NICK S.P.R.L..
- Art.5.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, modificată și completată

Art.6.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C.CRASER S.A., prin lichidator judiciar S.C.NICK S.P.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Răzvan Florentin SOCOTEANU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECTIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU

SCHITA TOPOGRAFICA A IMOBILULUI SCARA 1:500

Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
397	Str.Amaradia nr.70
	UAT Craiova

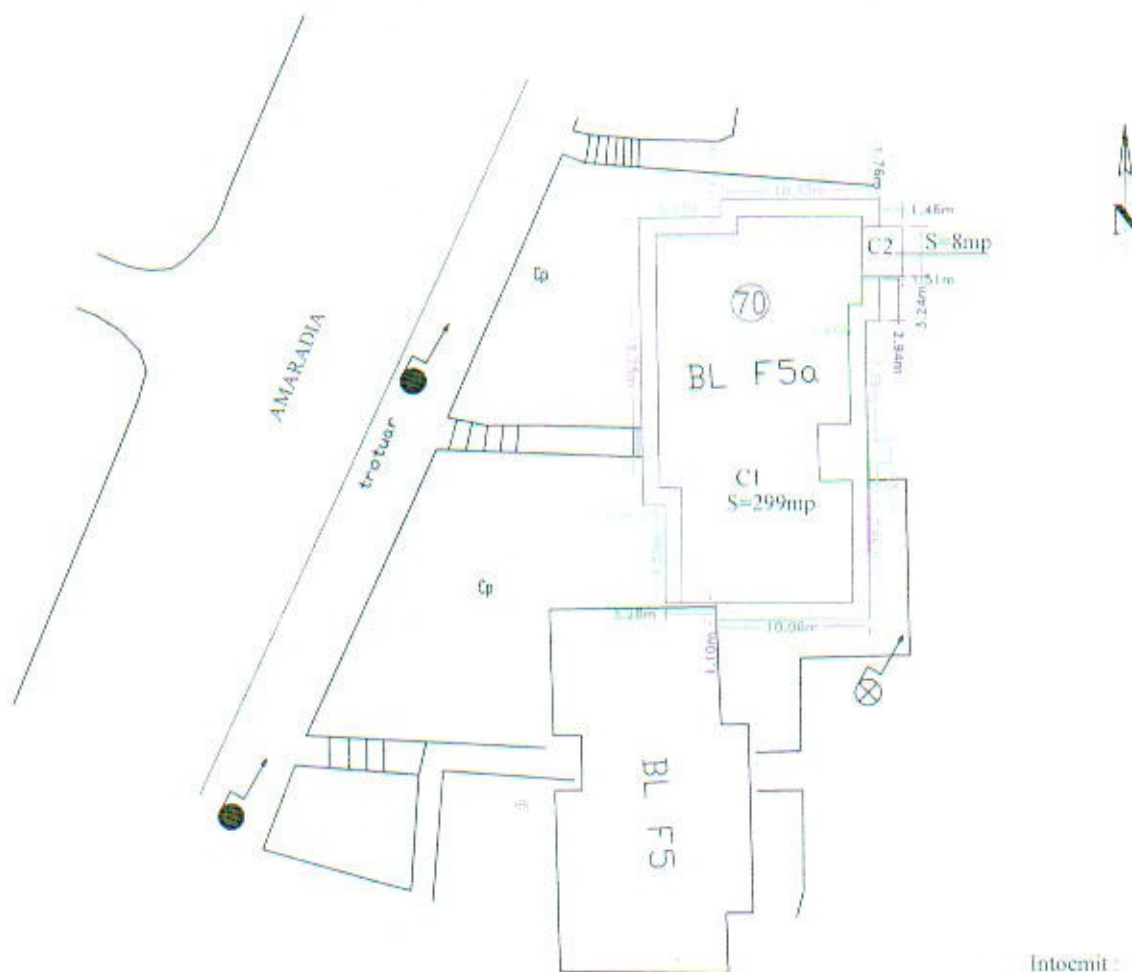
A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp.)	Mentiiuni
ICe	Ce	397	La Nord,est,sud,si vest hotar conventional
Total		397	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod Constructie	Suprafata din masuratori (mp.)	Suprafata desfasurata mp	Mentiiuni	Proprietar
C1	299	1196	bloc	SC CRASER SA PRIN lichidator judiciar
C2	8	8	anexa	Municipiul Craiova
Total	307	1204		

Proprietar teren Municipiul Craiova



Intocmit :
ILJESCU Dumitru

[Signature]