MUNICIPIULUI CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 297

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiţii „Amenajare zonă sub Pasaj Suprateran" - Alternativa B

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în şedinţa ordinară din data de 26.06.2014;

Având în vedere raportul nr.86367/2014 întocmit de Direcţia Investiţii, Achiziţii şi Licitaţii prin care se propune aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiţii „Amenajare zonă sub Pasaj Suprateran" - Alternativa B şi rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.134, 135, 138, 139 şi 140/2014;

În conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, modificată şi completată şi Hotărârii Guvernului nr.28/2008, modificată şi completată, referitoare la aprobarea conţinutului cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi a metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţi;

În temeiul art.36 alin.2 lit.b coroborat cu alin.4 lit.d, art.45 alin.2 lit.e, art.61 alin.2 şi art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administraţia publică locală;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiţii „Amenajare zonă sub Pasaj Suprateran" - Alternativa B, având următorii indicatori tehnico – economici:

1.Valoarea totală a investiţiei	- 605.737,16 lei (inclusiv TVA) (134.989,23 Euro)
din care construcţii+montaj (C+M)	- 411.410,85 lei (inclusiv TVA) (91.683,38 Euro)
2. Durata de realizare a investiţiei	- 3 luni
3. Capacităţi	- 3.865 mp.

(1 euro=4,4873 lei)

prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administraţie Publică Locală şi Direcţia Investiţii, Achiziţii şi Licitaţii vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Nicoleta Laura POPESCU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. A.I. Cuza, Nr. 7 **Tel.: 40251/416235**
Craiova, 200585 **Fax: 40251/411561**
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
CERT IND
Organizatie cu Sistem de Management al Calitatii Certificat
ISO 9001
Certificat 6191 C

Nr. 6155 /.16..01...2014

Către:
SC SEARCH CORPORATION SRL lider al asocierii SC SEARCH CORPORATION SRL – SC GRANT CPC SRL
Bucureşti, Clădirea Crystal Tower, etaj 2, bd.Iancu de Hunedoara, nr. 48, Sector 1
Tel.: 021/3164018, mob.: 0730 166 490, Fax: 021/3165271
E-mail: viorel.bucur@searchltd.ro

În atenţia domnului Viorel Bucur

Referitor la obiectivul de investiţii: **„Realizare pasaj denivelat suprateran, peste intersecţia de la km o al municipiului Craiova, în vederea preluării traficului auto pe E70, respectiv Cl. Bucureşti – Bvd. Nicolae Titulescu" - (execuţie)** în cadrul Proiectului „Construirea unui pasaj suprateran in vederea descongestionarii traficului rutier din zona metropolitana Craiova - realizare pasaj denivelat suprateran, peste intersecţia de la km o al municipiului Craiova, în vederea preluării traficului auto pe E70, respectiv Cl. Bucureşti – Bvd. Nicolae Titulescu" , cod SMIS 24753, prin Programul Operational Regional 2007 – 2013, Axa prioritara 1 – Sprijinirea dezvoltarii durabile a oraşelor – Poli urbani de creştere, Domeniul major de intervenţie 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbana;

Prin prezenta, vă informăm că Municipiul Craiova intenţioneză amenajarea unui spaţiu de recreere în zona Pasajului Suprateran, fiind propuse a fi executate următoarele lucrări:

Faţă de structura de rezistenţă a pasajului suprateran va exista o minima intervenţie, care ţine de modul de agăţare al plafonului şi de cel al videoproiectoarelor la partea superioară. Pe anumite porţiuni se propune înlocuirea pavajului cu alte finisaje de pardoseală, ceea ce presupune fie acoperirea acestuia, fie demontarea lui.

Totodata se propune înlocuirea stâlpişorilor de protecţie, cu împrejmuire din gard, pe anumite porţiuni, având o înalţime minimă de minim 2 m, pentru o mai bună securizare a spaţiului faţă de imediata vecinătate (traficul auto).

Întrucât obiectivul de investiţii sus menţionat a fost proiectat de către dumneavoastră şi având în vedere obligaţia Primăriei Municipiului Craiova de a nu altera investiţia finanţată prin POR, **vă solicităm să ne comunicaţi, în cel mai scurt timp posibil, acordul dumneavoastră cu privire la lucrările propuse a fi executate** pentru amenajarea a spaţiului de recreere în zona Pasajului Suprateran, conform celor precizate mai sus.

Vă mulţumim pentru colaborare,

PRIMAR,
Lia Olguţa Vasilescu

Director executiv DEIP
Monica Nastasă

Director executiv DIAL
Anamaria Mihaela Covaci

G.L. / 3 ex.

SOCIETATEA DE CONSTRUCTII IN TRANSPORTURI BUCURESTI SA

S.C.T.SA

Bucuresti, Sector 2, Str. Opanez, Nr. 3A,Cod postal: 023772
Tel: +4021 311.11.54, Fax: +4021 311.58.32
E_mail: office@sctb.ro, www.sctb.ro
Registrul Comertului: J40/994/1991, CIF: RO 949

ISO 9001 RAD CERT ISO 14001 RAD CERT OHSAS 18001 RAD CERT

341/22.01.2014

Catre: **PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**

In atentia: **D-nei Lia Olguta Vasilescu – Primar**

D-nei Monica Nastasa – Director Executiv DEIP

Ref: **"Realizare pasaj denivelat suprateran, peste intersectia de la km 0 a municipiului Craiova,in vederea preluarii traficului auto pe E70, respective Calea Bucuresti-Bvd. Nicolae Titulescu"**

Stimate Doamne,

Referitor la proiectul mai sus amintit si la scrisoarea dumneavoastra nr. 4275 din 15.01.2014, prin care ne-ati solicitat punctul de vedere cu privire la mentinerea garantiei de buna executie a lucrarilor executate de catre societatea noastra, va informam urmatoarele:

- Lucrarile aferente Contractului nr. 45347/09.03.2011 au fost finalizate, iar Procesul Verbal de receptie la Terminarea Lucrarilor a fost incheiat si aprobat in data de 27.07.2012;
- Lucrarile cuprinse in cadrul Anexei 2 la procesul Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor nr. 95879/27.07.2012, au fost finalizate in totalitate la data de 26.10.2012, in acest sens incheindu-se Nota de Constatare nr.141555;
- In conformitate cu prevederile art.26 din HG 273/1994, cu modificarile si completarile ulterioare, *"data receptiei este cea a incheiarii de catre comisia de receptie a procesului-verbal de recepţie a lucrărilor, cu sau fără obiecţii"*, respectiv data de 27.07.2012;
- Potrivit art. 28 din HG 273/1994, *"investitorul preia lucrarea la data prevazuta la art.26, in afara cazului in care receptia este amanita sau respinsa"*;

In ceea ce priveste lucrarile pe care intentionati sa le realizati in vederea amenajarii unui spatiu de recreere, va rugam sa aveti in vedere atat punctul de vedere al Proiectantului cu privire la posibila afectare a structurilor de rezistenta, cat si faptul ca o parte din lucrarile executate de catre noi urmeaza a fi demontate/demolate/acoperite.

Avand in vedere cele de mai sus, va comunicam ca pentru partile de lucrari care vor fi afectate de viitoarea investitie perioada de garantie decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor pana la data la care vor incepe lucrarile aferente noii investitii, dar nu mai mult de 60 de luni (conform clauzei 16.4 din Contract). In acest sens va solicitam ca la data la care vor incepe noile lucrari sa fie incheiat un process verbal in care sa se consemneze lucrarile ce urmeaza a fi afectate cat si valoarea acestora, urmand ca Garantia de de Buna Executie a lucrarilor sa ne fie restituita proportional cu valoarea lucrarilor ce vor ramane in garantie.

Cu privire la obligatia Primariei Municipiului Craiova de a nu altera investitia finantata prin POR, va aducem la cunostiinta ca nu ne sunt cunoscute conditiile Contractului de Finantare si prin urmare nici opozabile, si ne declinam orice raspundere cu privire la o posibila aplicare a unor corectii financiare de catre finantator.

Va multumim pentru colaborare.

Cu stima,

Aurel SRAER – Director General

SEARCH CORPORATION

the way to move on

PLANNERS · ENGINEERS · CONSULTANTS

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
C.I.C-7
Nr. 11199
Ziua 23 Luna 01 Anul 2014
Anexe

În atenţia:	D-nei Lia Olguta Vasilescu – Primar D-nei Monica Nastasa - Director Executiv DEIP PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA	Fax: +4 0251 411 561
Spre ştiinţă:		
De la:	Dl. Florin Raducu – Vicepresedinte Proiectare SEARCH CORPORATION SRL	Fax: +4 021 316 52 71
Data:	21.01.2014	Nr. ref.: 107
Subiect:	Realizare pasaj denivelat suprateran peste intersectia de la km 0 al Municipiului Craiova, in vederea preluarii traficului auto pe E 70, respectiv Calea Bucuresti – Bd Nicolae Titulescu	Nr. pagini: 1

Urmare adresei dumneavoastra nr. 6155 din 16.01.2014, prin care ne-ati solicitat punctul de vedere asupra lucrarilor propuse a fi executate in vederea amenajarii unui spatiu de recreere in zona Pasajului Suprateran de la km 0, proiectat de noi, va comunicam urmatoarele:

- referitor la sistemele de prindere a plafonului si a videoproiectoarelor de intradosul suprastructurii pasajului, va facem cunoscut ca in conformitate cu Normativele in vigoare este interzisa introducerea de ancore sau bolturi prin perforare sau impuscare a elementelor din beton precomprimat. Avand in vedere ca la aceasta suprastructura numai inimile tablierului sunt precomprimate, rezulta ca se pot realiza prinderile respective numai de placa inferioara a tablierului dintre cele 4 inimi. Pentru a exista certitudinea ca sistemele de prindere utilizate de dumneavoastra sunt amplasate in pozitiile potrivite, fara a afecta structura de rezistenta, va rugam sa ne transmiteti configuratiile acestora pentru a va putea transmite pozitiile exacte pentru amplasarea acestora;
- Referitor la aplicarea unor finisaje de pardoseala pe anumite portiuni ale pavajului existent, va recomandam ca aceste finisaje sa se aplice peste pavaj, fara demontarea acestuia;

  Nu se admite inlocuirea stalpisorilor antiparcare. Imprejmuirea se va amenaja astfel incat sa nu afecteze stalpisorii si sa se asigure in lungul partii carosabile un trotuar tehnic de min. 50cm (intre stalpisori si imprejmuire).
- Nu se vor amenaja accese auto, iar fluxurile pietonale vor fi deservite strict de trecerile de pietoni existente, prevazute in cadrul proiectului. In vederea executarii acestor lucrari de amenajare a spatiilor de recreere, consideram necesar a se obtine aviz de la Politia Rutiera si de la ISU.

Sediul Central Bucureşti: Căderea Bastiliei 65 sector 1, Bucureşti - România 010613
Tel: +4 021.316.4018; +4 021.316.4022; Fax: +4 021.316.5271; E-mail: office@searchltd.ro; **www.searchltd.ro**
Nr. înmatriculare Registrul Comerţului: J40/9356/1991, CUI: 1597994; Capital social: 16.500.000 lei
Filiala Timişoara, str. Petre Râmneanţu nr. 2A, et. 1, cam. 113A; Tel/Fax: +4 0256.492.963; timisoara.office@searchltd.ro
Filiala Iaşi, str. Amurgului nr. 8, Bl 258A, sc. B, et. 2, ap. 9 ; Tel./Fax: +4 0232.234.273; iasi.office@searchltd.ro
Filiala Cluj-Napoca, Str. Vaida Voievod nr. 53-55, Clădirea 2, Et. 2 ; Tel: +4 0264.438.902; Fax: +4 0264.438.901; cluj.office@searchltd.ro

Ceea ce priveste schimbarea destinatiei temporara sau definitiva a anumitor spatii aferente pasajului, prin desfacerea unor lucrari deja executate si prevazute in cadrul proiectului, consideram ca independent de acordul noastru de natura tehnica, singurii in masura sa dea acordul final asupra unei astfel de solicitari, sunt directia responsabila cu finantarea acestei lucrari (ADR Oltenia) si Antreprenorul lucrarii.

Cu deosebită stimă,

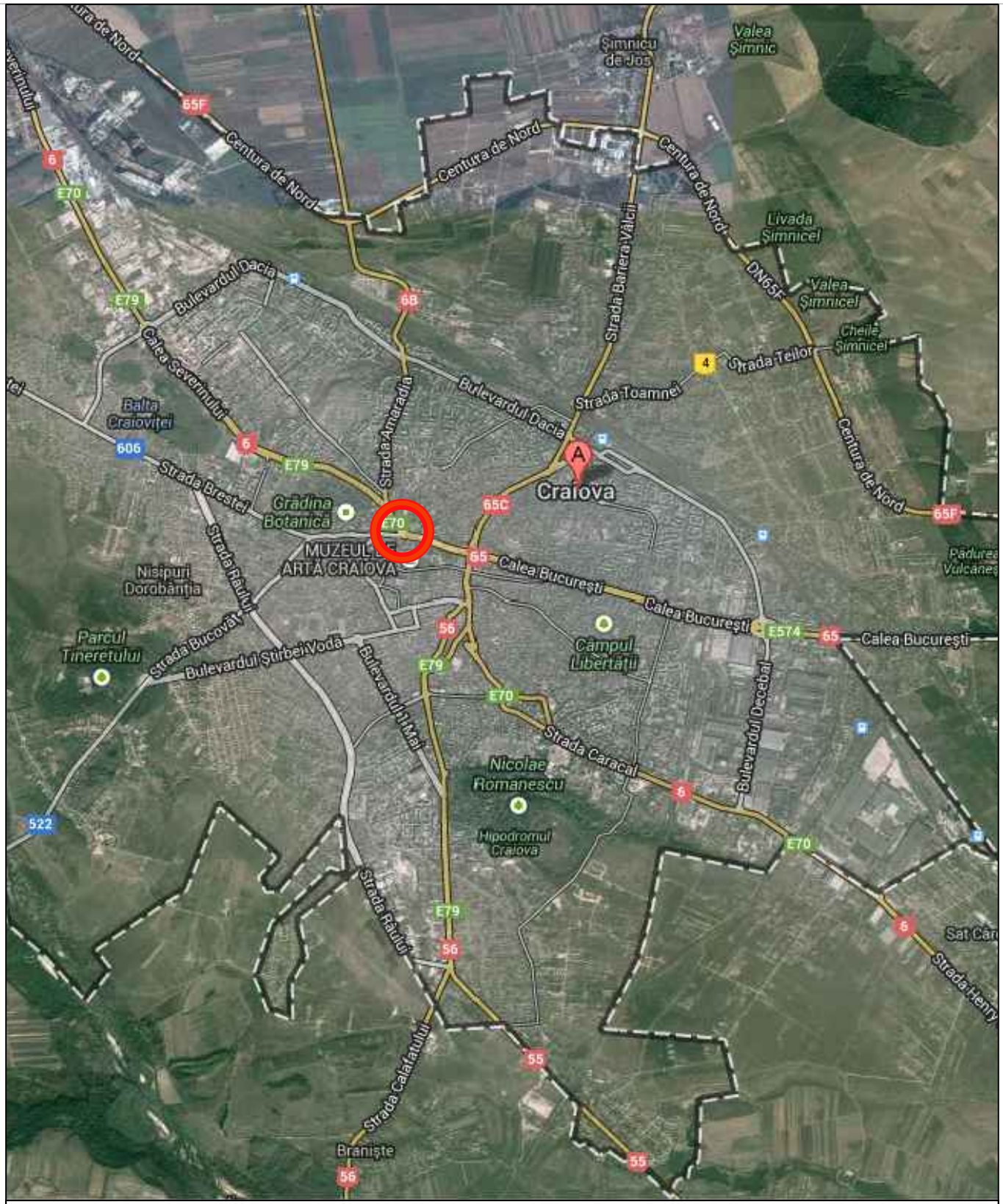
Ing. Viorel Bucur

Sef Proiect

Ing. Florin Raducu

Vicepresedinte Proiectare

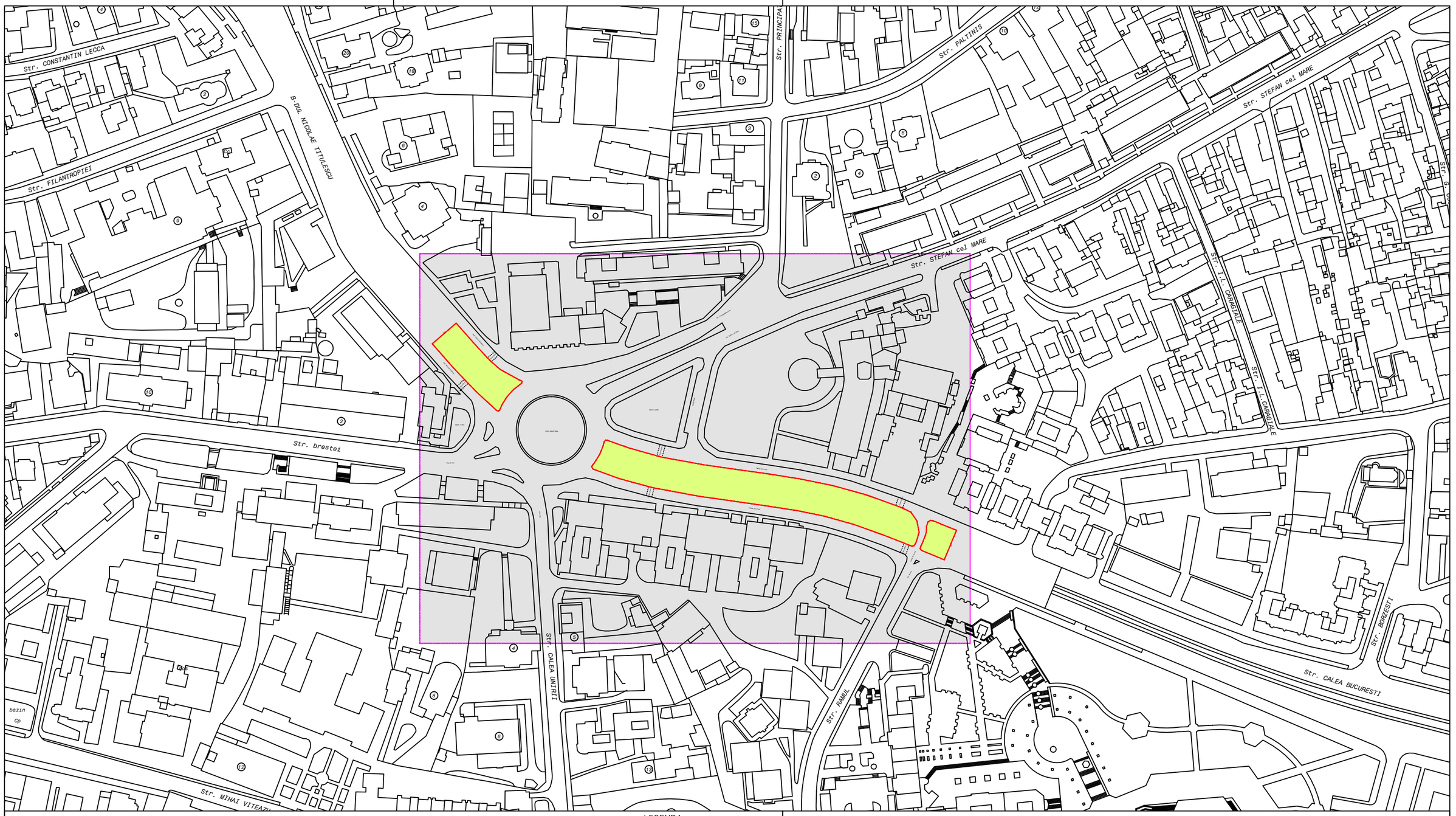
Sediul Central Bucureşti: Căderea Bastiliei 65 sector 1, Bucureşti - România 010613
Tel: +4 021.316.4018; +4 021.316.4022; Fax: +4 021.316.5271; E-mail: office@searchitd.ro; **www.searchitd.ro**
Nr. înmatriculare Registrul Comerţului: J40/9356/1991, CUI: 1597994; Capital social: 16.500.000 lei
Filiala Timişoara, str. Petre Râmneanţu nr. 2A, et. 1, cam. 113A; Tel/Fax: +4 0256.492.963; timisoara.office@searchitd.ro
Filiala Iaşi, str. Amurgului nr. 8, Bl 258A, sc. B, et. 2, ap. 9 ; Tel./Fax: +4 0232.234.273; iasi.office@searchitd.ro
Filiala Cluj-Napoca, Str. Valda Voievod nr. 53-55, Clădirea 2, Et. 2 ; Tel: +4 0264.438.902; Fax: +4 0264.438.901; cluj.office@searchitd.ro



REPRODUCEREA, IMPRUMUTAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, PRECUM SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRACONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL S.C.KAPPA ARCHITECTS&ENGINEERS S.R.L. SI SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL. BENEFICIARUL ISI ASUMA RASPUNDEREA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII PROIECTATE.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare / Raport de expertiza

SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL Calea Floreasca nr 48 B sector 2 Bucuresti, Romania				Beneficiar Primaria Municipiului Craiova	Proiect nr. KB-48
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Titlu proiect Amenajare zona sub Pasaj Suprateran Calea Bucuresti - CRAIOVA	Faza S.F.
Sef proiect	arh. Fotescu Andrei				
Proiectat	arh. Homiceanu Patricia		Data februarie 2014	Titlu plansa PLAN INCADRARE IN ORAS	Plansa nr A 00
Desenat	arh. Homiceanu Patricia				
	.				



LEGENDA:

- TEREN STUDIAT
- LIMITA DE TEREN STUDIAT
- LIMITA ZONA STUDIATA

REPRODUCEREA, IMPRUMUTAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, PRECUM SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRACONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL S.C.KAPPA ARCHITECTS&ENGINEERS S.R.L. SI SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL. BENEFICIARUL ISI ASUMA RASPUNDEREA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII PROIECTATE.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare / Raport de expertiza

SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL Calea Floreasca nr 48 B sector 2 Bucuresti, Romania				Beneficiar Primaria Municipiului Craiova	Proiect nr. KB-48
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara 1:5000	Titlu proiect Amenajare zona sub Pasaj Suprateran Calea Bucuresti - CRAIOVA	Faza S.F.
Sef proiect	arh. Fotescu Andrei				
Proiectat	arh. Homiceanu Patricia				
Desenat	arh. Homiceanu Patricia		Data februarie 2014	Titlu plansa PLAN INCADRARE IN ZONA	Plansa nr A 01
.	.				

Str. Principatele Unite

Str. Stefan cel Mare

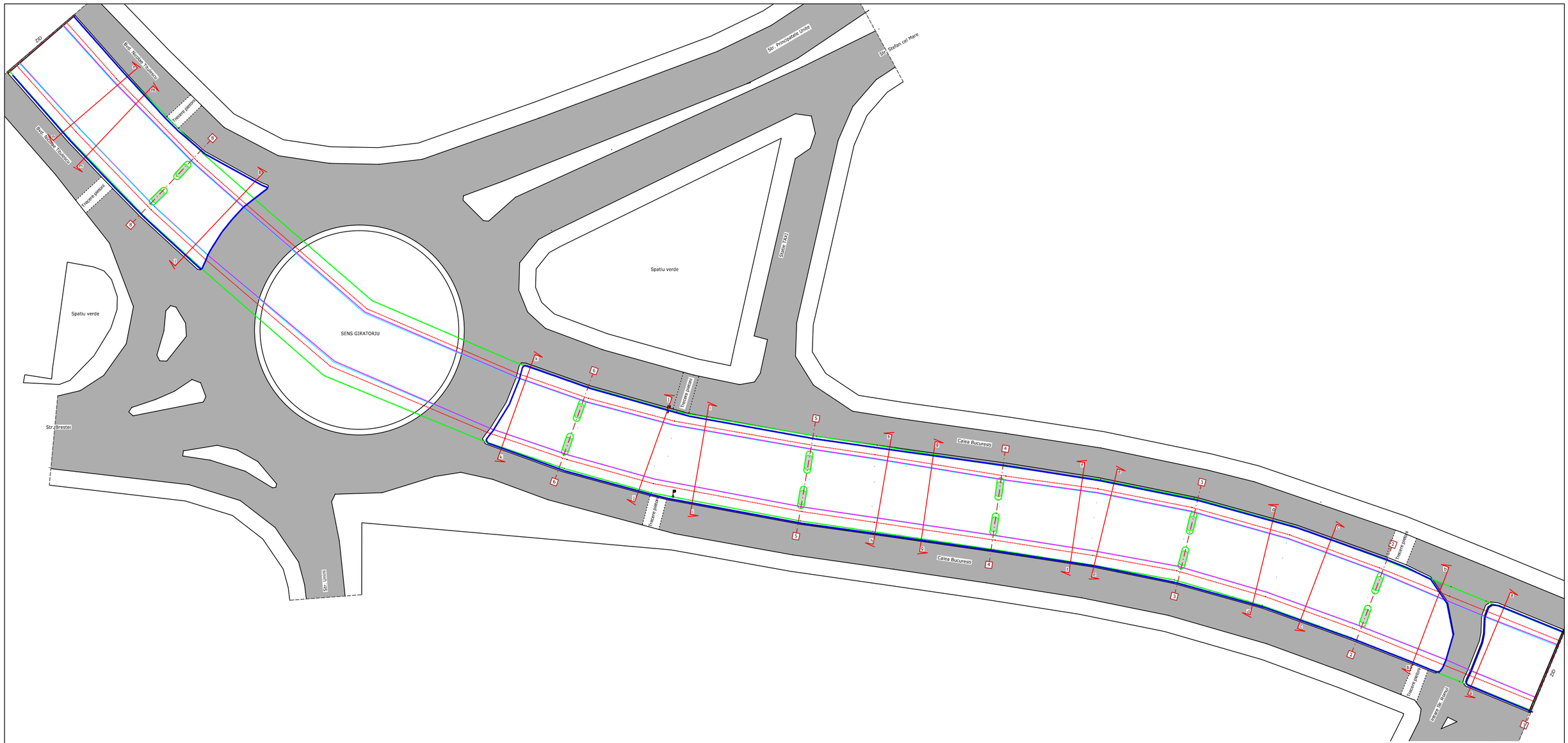
Bvd. Nicolae Titulescu

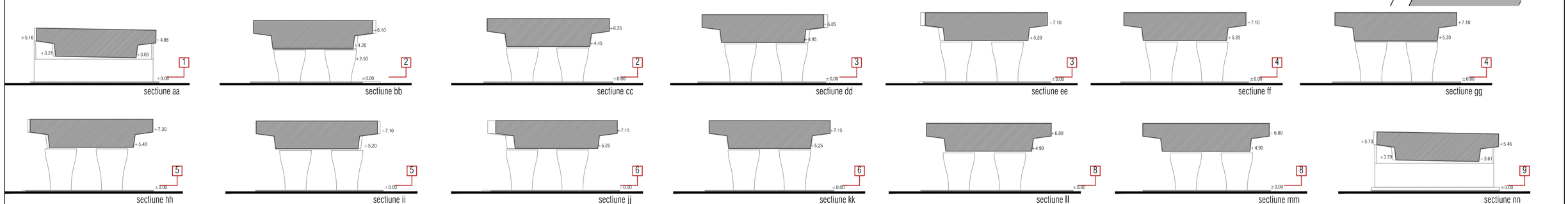
Bvd. Nicolae Titulescu

Trecere pietoni

Trecere pietoni

Trecere pietoni





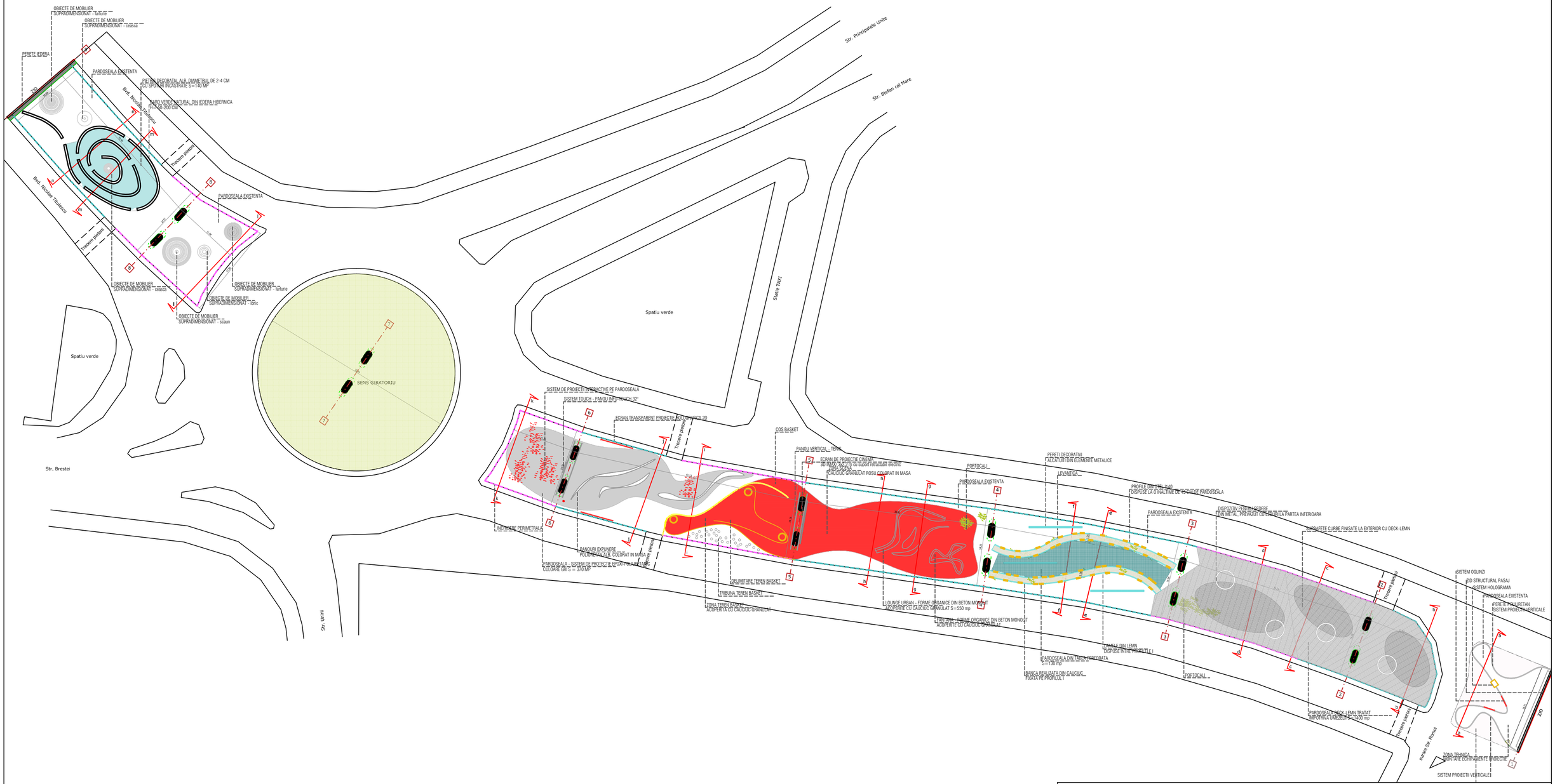
LEGENDA:

- CAROSABIL
- STALP SUSTINERE PASAJ
- MARGINE INTERIOARA PASAJ PIETONAL (COTE SUS)
- MARGINE EXTERIOARA PASAJ PIETONAL (COTE SUS)
- ALINIAMENT SUB PARTEA CAROSABILA A PASAJULUI (COTE JOS)
- ALINIAMENT SUB PARTEA CAROSABILA A PASAJULUI (COTE SUS)
- STALPISORI PROTECTIE
- ZID LA CAPETELE PASAJULUI
- SEMAFOR

REPRODUCEREA, IMPRUMUTAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, PRECUM SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRACONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL S.C.KAPPA ARCHITECTS&ENGINEERS S.R.L. SI SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL. BENEFICIARUL ISI ASUMA RASPUNDEREA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII PROIECTATE.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare / Raport de expertiza

SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL Calea Floreasca nr 48 B sector 2 Bucuresti, Romania				Beneficiar Primaria Municipiului Craiova	Proiect nr. KB-48
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara 1:2000	Titlu proiect AMENAJARE PASAJ CRAIOVA Calea Bucuresti - CRAIOVA	Faza S.F.
Sef proiect	arh. Fotescu Andrei				
Proiectat	arh. Homiceanu Patricia				
Desenat	arh. Homiceanu Patricia		Data februarie 2014	Titlu plansa SITUATIE EXISTENTA: PLAN, SECTIUNI LOCALE	Plansa nr A 03
-	-				



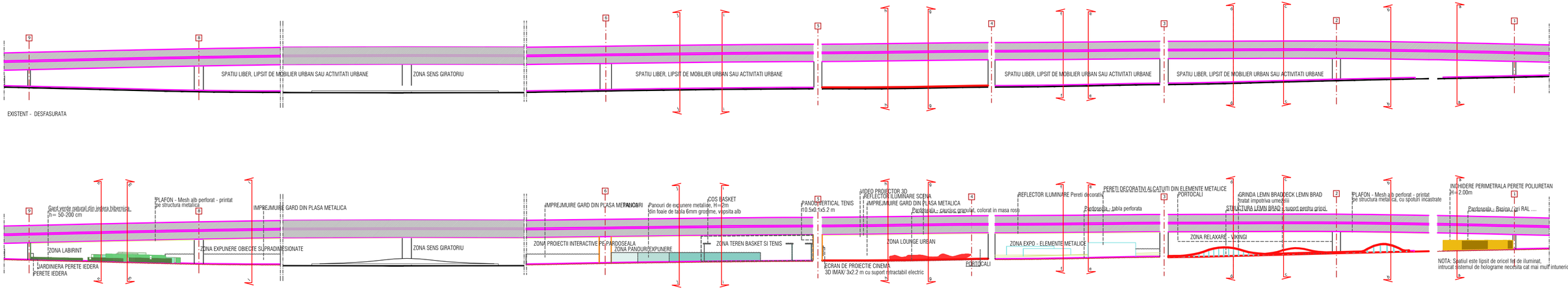
LEGENDA:

- STALP SUSTINERE PASAJ
- IMPREJMUIRE GARD, H=2m
- STALPI STRUCTURALI PASAJ
- IMPREJMUIRE GARD DIN PLASA PE TOATA INALTIMEA PASAJULUI

REPRODUCEREA, IMPRUMUTAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, PRECUM SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRACONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL S.C.KAPPA ARCHITECTS&ENGINEERS S.R.L. SI SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL. BENEFICIARUL ISI ASUMA RASPUNDEREA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII PROIECTATE.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare / Raport de expertiza

SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL Calea Floreasca nr 48 B sector 2 Bucuresti, Romania				Beneficiar: Primaria Municipiului Craiova
				Proiect nr.: KB-48
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:2000	Titlu proiect: AMENAJARE PASAJ CRAIOVA Calea Bucuresti - CRAIOVA
				Faza: S.F.
Sef proiect	arh. Fotescu Andrei			
Proiectat	arh. Homiceanu Patricia			
Desenat	arh. Homiceanu Patricia		Data: februarie 2014	Titlu plansa: ALTERNATIVA A - PLAN MOBILARE
	.			Plansa nr: A 04

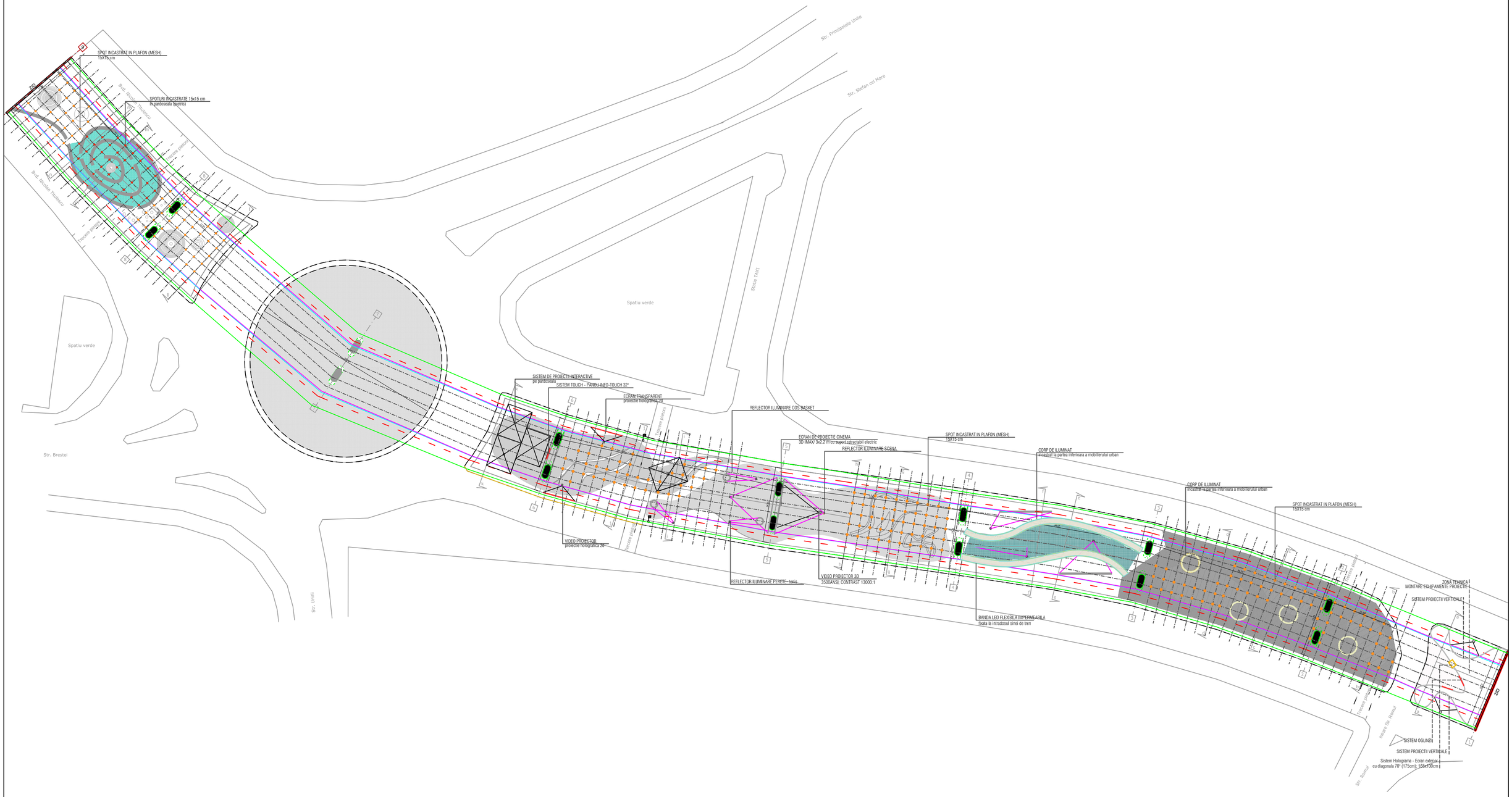


REPRODUCEREA, IMPRUMUTAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, PRECUM SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRACONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL S.C.KAPPA ARCHITECTS&ENGINEERS S.R.L. SI SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL. BENEFICIARUL ISI ASUMA RASPUNDEREA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII PROIECTATE.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare / Raport de expertiza

SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL
Calea Floreasca nr 48 B sector 2 Bucuresti, Romania

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Beneficiar: Primaria Municipiului Craiova	Proiect nr.: KB-48
Sef proiect	arh. Fotescu Andrei		1:2000	Titlu proiect: AMENAJARE PASAJ CRAIOVA Calea Bucuresti - CRAIOVA	Faza: S.F.
Proiectat	arh. Homiceanu Patricia				
Desenat	arh. Homiceanu Patricia		Data: februarie 2014	Titlu plansa: ALTERNATIVA A SECTIUNI - EXISTENT SI PROPUNERE	Plansa nr: A 05



LEGENDA:

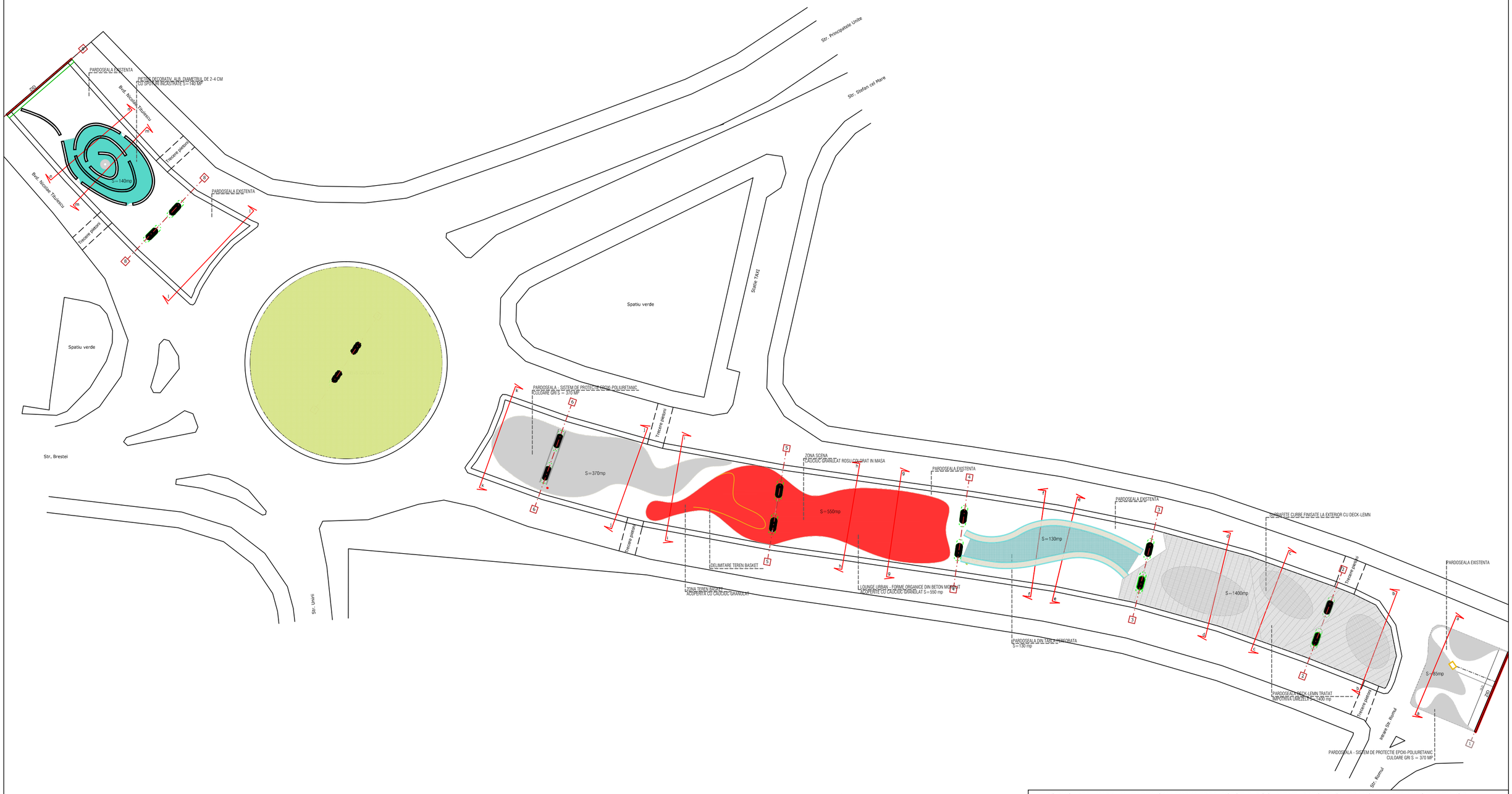
- STALP SUSTINERE PASAJ
- MARGINE INTERIOARA PASAJ PIETONAL (COTE SUS)
- MARGINE EXTERIOARA PASAJ PIETONAL (COTE SUS)
- ALINIAMENT SUB PARTEA CAROSABILA A PASAJULUI (COTE JOS)
- ALINIAMENT SUB PARTEA CAROSABILA A PASAJULUI (COTE SUS)
- STALPISORI PROTECTIE
- ZID LA CAPETELE PASAJULUI

- CORP DE ILUMINAT INCASTRAT IN MOBILIER
- REFLECTOR - ILUMINARE CONTROLATA
- SPOT INCASTRAT IN PLAFONUL SUSPENDAT
- SPOT INCASTRAT IN PARDOSEALA
- VIDEOPROIECTOR
- BANDA LED INCASTRATA LA INTRADOSUL BANCUTELOR DE CAUCIUC

REPRODUCEREA, IMPRUMUTAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, PRECUM SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRACONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL S.C.KAPPA ARCHITECTS&ENGINEERS S.R.L. SI SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL. BENEFICIARUL ISI ASUMA RASPUNDEREA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII PROIECTATE.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare / Raport de expertiza

SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL Calea Floreasca nr 48 B sector 2 Bucuresti, Romania			Beneficiar Primaria Municipiului Craiova	Proiect nr. KB-48
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara 1:2000	Titlu proiect AMENAJARE PASAJ CRAIOVA Calea Bucuresti - CRAIOVA	Faza S.F.
Sef proiect	arh. Fotescu Andrei				
Proiectat	arh. Homiceanu Patricia				
Desenat	arh. Homiceanu Patricia		Data februarie 2014	Titlu plansa ALTERNATIVA A - PLAN ILUMINAT	Plansa nr A 06
	-				



LEGENDA:

- STALP SUSTINERE PASAJ
- PARDOSEALA PIETRIS DECORATIV ALB
- PARDOSEALA SISTEM DE PROTECTIE EPOXI-POLIUERETANIC GRI
- PARDOSEALA CAUCIUC GRANULAT ROSU
- DELIMITARE TEREN BASKET
- PARDOSEALA TABLA PERFORATA
- PARDOSEALA DECK DE LEMN PE STRUCTURA METALICA

REPRODUCEREA, IMPRUMUTAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, PRECUM SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRACONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL S.C.KAPPA ARCHITECTS&ENGINEERS S.R.L. SI SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL. BENEFICIARUL ISI ASUMA RASPUNDEREA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII PROIECTATE.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare / Raport de expertiza

SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL
Calea Floreasca nr 48 B sector 2 Bucuresti, Romania

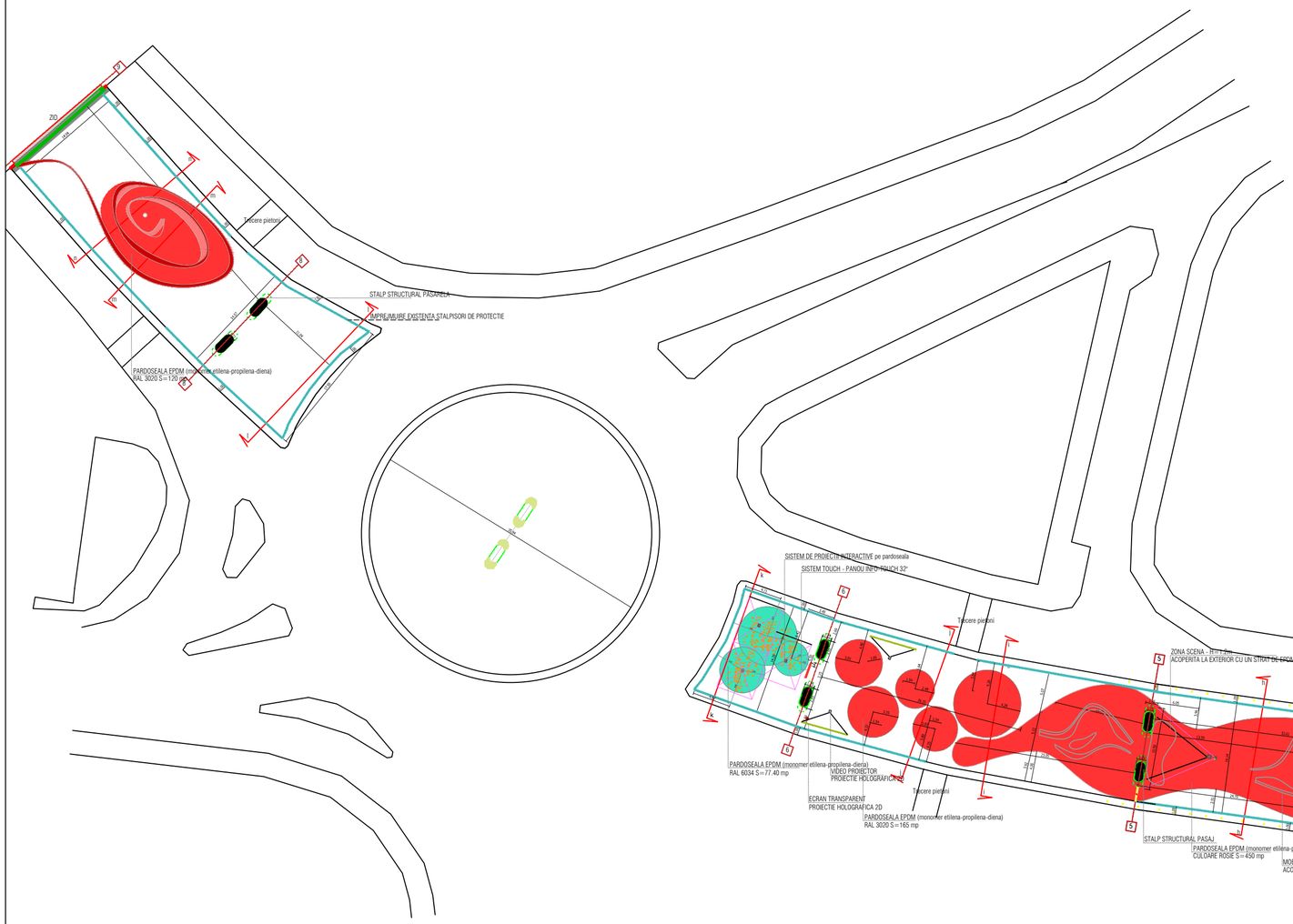
Beneficiar: Primaria Municipiului Craiova					Proiect nr.: KB-48
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:2000	Titlu proiect: AMENAJARE PASAJ CRAIOVA Calea Bucuresti - CRAIOVA	Faza: S.F.
Sef proiect	arh. Fotescu Andrei				
Proiectat	arh. Homiceanu Patricia				
Desenat	arh. Homiceanu Patricia		Data: februarie 2014	Titlu plansa: ALTERNATIVA A - PLAN PARDOSELI	Plansa nr: A 07
	.				

DOAR LUCRARILE DE INFRASTRUCTURA FAC OBIECTUL PROIECTULUI.
RESTUL OBIECTELOR PREZENTE IN IMAGINI, AU SCOPUL DE A CREA O POSIBILA AMBIANTA.

REPRODUCEREA, IMPRUMUTAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, PRECUM SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRACONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL S.C.KAPPA ARCHITECTS&ENGINEERS S.R.L. SI SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL. BENEFICIARUL ISI ASUMA RASPUNDEREA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII PROIECTATE.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare / Raport de expertiza

SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL Calea Floreasca nr 48 B sector 2 Bucuresti, Romania				Beneficiar Primaria Municipiului Craiova	Proiect nr. KB-48
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara 1:2000	Titlu proiect AMENAJARE PASAJ CRAIOVA Calea Bucuresti - CRAIOVA	Faza S.F.
Sef proiect	arh. Fotescu Andrei				
Proiectat	arh. Homiceanu Patricia				
Desenat	arh. Homiceanu Patricia		Data februarie 2014	Titlu plansa VARIANTA A - IMAGINI PREZENTARE	Plansa nr A 08
.	.				



LEGENDA:

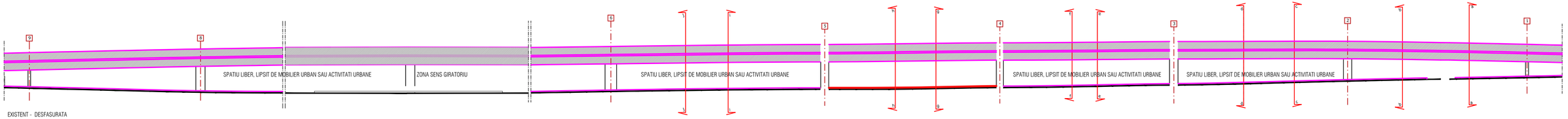
STALP SUSTINERE PASAJ

STALPISORI DE PROTECTIE ANTIPARCARE

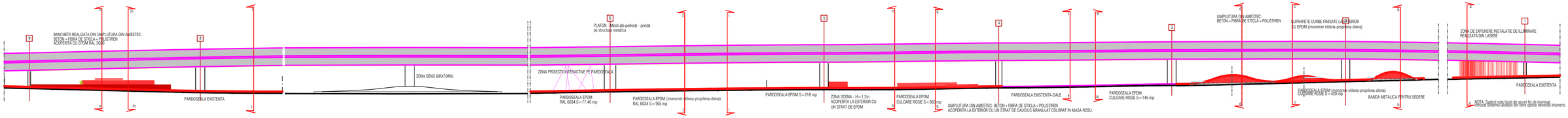
REPRODUCEREA, IMPRUMUTAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, PRECUM SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRACONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL S.C.KAPPA ARCHITECTS&ENGINEERS S.R.L. SI SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL. BENEFICIARUL ISI ASUMA RASPUNDEREA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII PROIECTATE.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare / Raport de expertiza

SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL Calea Floreasca nr 48 B sector 2 Bucuresti, Romania				Beneficiar Primaria Municipiului Craiova	Proiect nr. KB-48
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara 1:2000	Titlu proiect AMENAJARE PASAJ CRAIOVA Calea Bucuresti - CRAIOVA	Faza S.F.
Sef proiect	arh. Fotescu Andrei				
Proiectat	arh. Homiceanu Patricia		Data februarie 2014	Titlu plansa ALTERNATIVA B- PLAN MOBILARE	Plansa nr A 09
Desenat	arh. Homiceanu Patricia				
	.				



EXISTENT - DESFASURATA

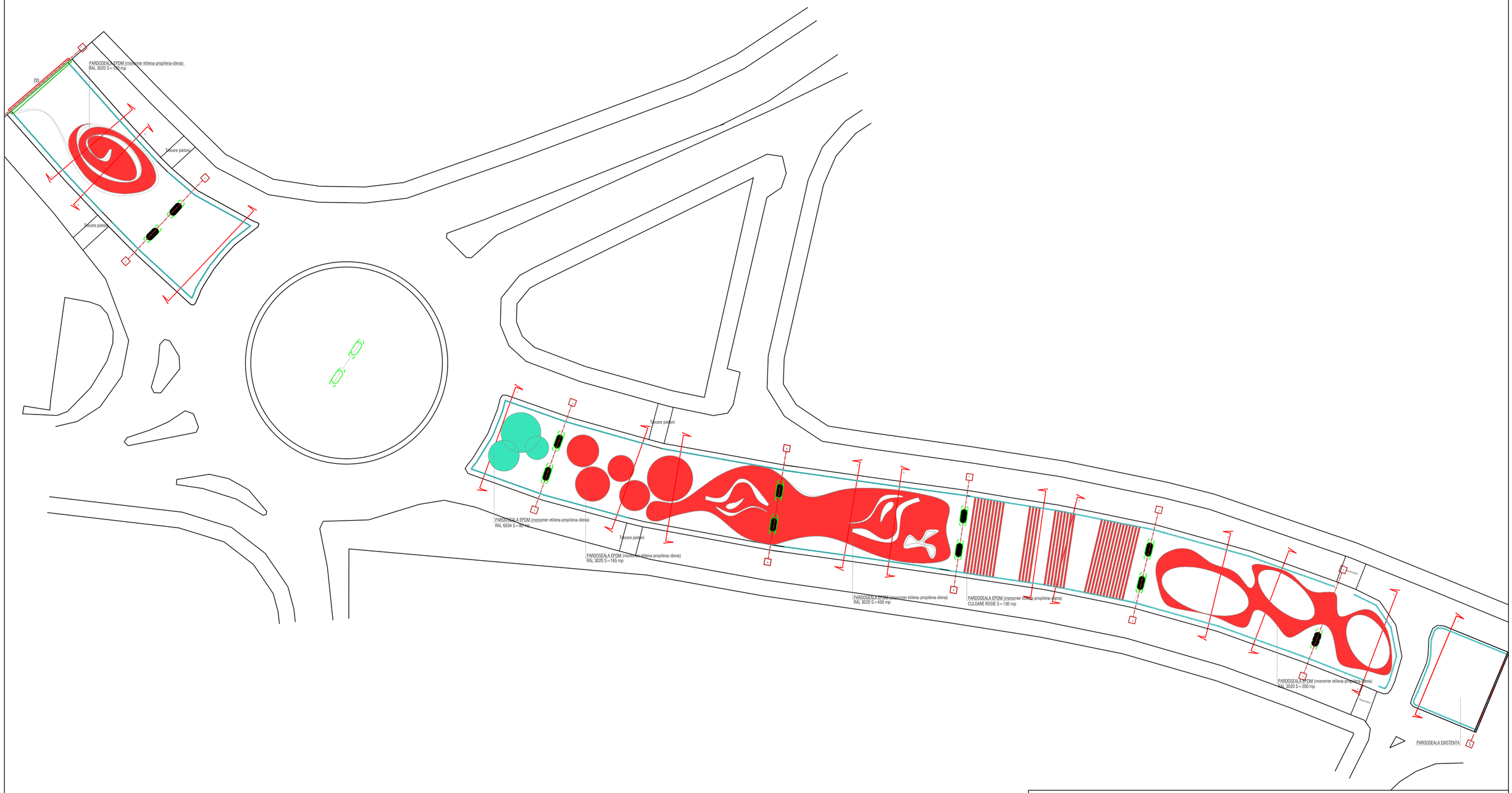


EXISTENT - DESFASURATA

REPRODUCEREA, IMPRUMUTAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, PRECUM SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRACONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL S.C.KAPPA ARCHITECTS&ENGINEERS S.R.L. SI SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL. BENEFICIARUL ISI ASUMA RASPUNDEREA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII PROIECTATE.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare / Raport de expertiza

SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL Calea Floreasca nr 48 B sector 2 Bucuresti, Romania				Beneficiar Primaria Municipiului Craiova	Proiect nr. KB-48
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara 1:2000	Titlu proiect AMENAJARE PASAJ CRAIOVA Calea Bucuresti - CRAIOVA	Faza S.F.
Sef proiect	arh. Fotescu Andrei				
Proiectat	arh. Homiceanu Patricia				
Desenat	arh. Homiceanu Patricia		Data februarie 2014	Titlu plansa ALTERNATIVA B SECTIUNI - EXISTENT SI PROPUNERE	Plansa nr A 10



LEGENDA:

STALP SUSTINERE PASAJ

PARDOSEALA CAUCIUC GRANULAT RAL 6034

PARDOSEALA CAUCIUC GRANULAT RAL 3020

REPRODUCEREA, IMPRUMUTAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, PRECUM SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRACONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL S.C.KAPPA ARCHITECTS&ENGINEERS S.R.L. SI SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL. BENEFICIARUL ISI ASUMA RASPUNDEREA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII PROIECTATE.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare / Raport de expertiza

SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL Calea Floreasca nr 48 B sector 2 Bucuresti, Romania				Beneficiar Primaria Municipiului Craiova	Proiect nr. KB-48
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara 1:2000	Titlu proiect AMENAJARE PASAJ CRAIOVA Calea Bucuresti - CRAIOVA	Faza S.F.
Sef proiect	arh. Fotescu Andrei				
Proiectat	arh. Homiceanu Patricia		Data februarie 2014		
Desenat	arh. Homiceanu Patricia			Titlu plansa ALTERNATIVA B - PLAN PARDOSELI	Plansa nr A 11
	-				

DOAR LUCRARILE DE INFRASTRUCTURA FAC OBIECTUL PROIECTULUI.
RESTUL OBIECTELOR PREZENTE IN IMAGINI, AU SCOPUL DE A CREA O POSIBILA AMBIANTA.

REPRODUCEREA, IMPRUMUTAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, PRECUM SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRACONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL S.C.KAPPA ARCHITECTS&ENGINEERS S.R.L. SI SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL. BENEFICIARUL ISI ASUMA RASPUNDEREA PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII PROIECTATE.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat de verificare / Raport de expertiza

SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL Calea Floreasca nr 48 B sector 2 Bucuresti, Romania				Beneficiar Primaria Municipiului Craiova	Proiect nr. KB-48
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara 1:2000	Titlu proiect AMENAJARE PASAJ CRAIOVA Calea Bucuresti - CRAIOVA	Faza S.F.
Sef proiect	arh. Fotescu Andrei				
Proiectat	arh. Homiceanu Patricia				
Desenat	arh. Homiceanu Patricia		Data februarie 2014	Titlu plansa VARIANTA B - IMAGINI PREZENTARE	Plansa nr A 12

ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Nr. 31162 din 17.03.2014

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 450 din 17.03.2014

În scopul: amenajare zona sub Pasaj Suprateran

Ca urmare a Cererii adresate de (1) **MUNICIPIUL CRAIOVA PRIN PRIMAR LIA OLGUTA VASILESCU** cu sediul (2) în județul **Dolj**, Municipiul **Craiova**, satul **-**, sectorul -, cod poştal -, Strada **ALEXANDRU IOAN CUZA**, nr. **7**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax -, e-mail - înregistrată la nr. **31162** din **26/02/2014**
pentru imobilul - teren si/sau constructii - situat în județul **Dolj**, Municipiul **Craiova**, satul **-** sector - cod poştal **-**, Strada **Calea Bucuresti**, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, sau identificat prin (3)
plan de situație, număr cadastral:

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. - faza **PUZ ZC1,PUZ**, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local Craiova nr. **121/2000,288/2008**
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările si completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC
Teren intravilan apartinand domeniului public conform HG 141/2008, poz.2084

2. REGIMUL ECONOMIC
Folosinta actuală a terenului - domeniu public.
Destinația după PUG -domeniu public.
Suprafata terenului -3865 mp

(1) Numele şi prenumele solicitanului
(2) Adresa solicitantului
(3) Date de identificare a imobilului

3. REGIMUL TEHNIC

Conform PUZ ZC 1 aprobat cu HCL 121/2000 amplasamentul este situat in zona circulatii carosabile - Calea Bucuresti - B-dul Nicolae Titulescu.
Prin HCL nr288/2008 s-a aprobat PUZ in vederea realizarii- pasaj denivelat suprateran peste intersectia de la km 0 al municipiului Craiova in vederea preluarii traficului auto pe E70, Calea Bucuresti - B-dul Nicolae Titulescu.
Se- propune amenajare zona sub Pasaj Suprateran
CONDITII:plan de situatie la scara 1:1000 sau 1:2000,sau pe planurile vizate spre neschimbare ce au stat la baza AC si program de control al calitatii lucrarii intocmit de proiectant autorizat.Documentatia tehnica sa fie vizata de verificatori atestati de proiecte conform cerintelor de calitate stabilite de proiectant conform legii pe baza de referate (cu vize in original).
- Conform Legii nr. 185/2013 privind amplasarea si autorizarea mijloacelor de publicitate, art. 23, alin. 1) "Pot fi amplasate panouri publicitare, ecrane si publicitate luminoasa pe calcane, pe fatade, pe terase ori acoperisuri ale cladirilor, astfel incat sistemele lor de prindere sa nu constituie o sursa de accidente si sa nu afecteze structura de rezistenta si functionarea optima a cladirilor"; - Se va prezenta detaliu de prindere-sectiune intocmita de specialist atestat, coform legii;. Se vor respecta condițiile referitoare la amplasarea firmelor luminoase sau fara lumina proprie conf. Regulamentului local privind amplasarea şi autorizarea mijloacelor de publicitate al Municipiului Craiova aprobat cu HCL 845/2013, art.55 şi 56. - Se va prezenta situatia existenta si propunerea cu simulare foto. La faza de autorizare prezentati:Expertiza tehnica sau aviz proiectant initial.-Acord proiectant initial pentru modificari pe fatada Pasaj Subteran
Referatele de verificare a proiectului la exigentele stabilite de proiectant.
La faza de AC se va prezenta situatia existenta si propusa cu simulare foto.Avizul executantului de lucrari privind mentinerea garantiei

Prezentul certificat de urbanism **poate** *fi utilizat în scopul declarat(4) pentru*
amenajare zona sub Pasaj Suprateran

4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere.

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare şi nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții

4.OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

Agentia Regionala de Protectie a Mediului Craiova. Adresa: str. Petru Rares, nr.1

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea, cu privire la participarea publicului şi accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE şi a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze şi să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfăşoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului şi formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, Titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției şi stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.
În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabileşte necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.
În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

ÎNTOCMIT
Iliuta Brebenel

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism b) dovada titlului asupra imobilului, teren şi/sau construcţii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
c) documentaţia tehnică - D.T., după caz:

☑ D.T.A.C. ☐ D.T.O.E. ☐ D.T.A.D.

d) avizele şi acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:
d.1. avize şi acorduri privind utilităţile urbane şi infrastructura:

☐ alimentare cu apă
☐ canalizare
☐ alimentare cu energie electrica
☐ alimentare cu energie termica
☐ gaze naturale
☐ telefonizare
☐ salubritate
☐ transport urban
☐ Politia Rutiera

Alte avize/acorduri:
☐ STGN Medias
☐ SNGN Romgaz Ploiesti
☐ TRANSELECTRICA
☐ S.C. LUXTEN S.A.
☐ TERMOELECTRICA
☐ S.E. CRAIOVA 2
☐ S.C. CONPET
☐ S.N.P. PETROM

d. 2.avize şi acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu ☐ protectia civila ☐ sanatatea populatiei ☐ protectia mediului

d.3.avizele/acordurile specifice ale administraţiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:
Inspectoratul de Stat in Constructii
Aviz Directia Judeteana pentru Cultura si Culte

d.4.Studii de specialitate:

e) actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului;
f) dovada privind achitarea taxelor legale.
Documente de plată ale urmatoarelor taxe (copie):
dovada de luare in evidenta OAR

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de **12** luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Lia Olguta Vasilescu

SECRETAR,
Nicoleta Miulescu

ARHITECT ŞEF,
Gabriela Miereanu

Achitat taxa de 0 lei, conform chitanţei nr _____ din _____
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului **DIRECT** la data de 26.03.2014

ŞEF SERVICIU
Stela Mihaela Ene

ÎNTOCMIT
Iliuta Brebenel

În conformitate cu prevederile legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările şi completările ulterioare

se prelungeşte valabilitatea
Certificatului de urbanism

de la data de .....până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR, **SECRETAR,**

ARHITECT ŞEF,

Data prelungirii valabilității .....

Achitat taxa de .....lei, conform chitanței nr. .....din .....
Transmis solicitantului la data de .....

STUDIU DE FEZABILITATE (SF)
"Amenajare zona sub Pasaj Suprateran"

TITLUL PROIECTULUI:	"Amenajare zona sub Pasaj Suprateran"
NUMARUL PROIECTULUI:	KB 48 ; Nr.Contract:22325/12.02.2014
FAZA DE PROIECTARE:	SF – Studiu de fezabilitate
TITULARUL INVESTITIEI	Primaria Municipiului Craiova
BENEFICIAR:	Primaria Municipiului Craiova
DATELE PROIECTANTULUI:	S.C. K-BOX CONSTRUCTION & DESIGN
DATA INTOCMIRII:	Februarie 2014

FOAIE DE CAPAT

TITLUL PROIECTULUI:	"Amenajare zona sub Pasaj Suprateran"
NUMARUL PROIECTULUI:	KB 48; Nr.Contract:22325/12.02.2014
FAZA DE PROIECTARE:	SF – Studiu de fezabilitate
TITULARUL INVESTITIEI	Primaria Municipiului Craiova
BENEFICIAR:	Primaria Municipiului Craiova
DATELE PROIECTANTULUI:	S.C. K-BOX CONSTRUCTION & DESIGN
DATA INTOCMIRII:	Februarie 2014

ECHIPA DE ELABORARE A PROIECTULUI:

Departament	Functie	Nume, Prenume	Specimen Semnatura
Reprezentant legal al Proiectantului		Gokhan Sonmez	
Sef proiect complex		arh. Andrei Fotescu	
Departament arhitectura	Sef proiect specialitate	arh. Andrei Fotescu	
	Proiectant	arh. Homiceanu Patricia	
Departament instalatii	Proiectant instalatii electrice	Ing.Nicolae Dinculescu	

STUDIU FEZABILITATE (SF)

CUPRINS STUDIU FEZABILITATE

1. DATE GENERALE 6
1.1 DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII 6
1.2 AMPLASAMENTUL 6
1.3 TITULARUL INVESTITIEI 6
1.4 BENEFICIARUL INVESTITIEI 6
1.5 ELABORATORUL STUDIULUI 6
2. INFORMATII GENERALE PRIVIND PROIECTUL 6
2.1 SITUAŢIA ACTUALĂ ŞI INFORMAŢII DESPRE ENTITATEA RESPONSABILĂ CU IMPLEMENTAREA PROIECTULUI 6
2.2 DESCRIEREA INVESTITIEI 9
2.3 SCENARII TEHNICO-ECONOMICE PROPUSE IN STUDIU 11
2.3.1 Alternativa A 11
2.3.2 Alternativa B 14
2.4 ANALIZA ALTERNATIVELOR 16
2.5 ALTERNATIVA RECOMANDATA DE CATRE ELABORATOR 17
2.6 Descrierea constructive, functionala si tehnologica, dupa caz; 17
3. DATE TEHNICE ALE INVESTITIEI 20
3.1 ZONA SI AMPLASAMENTUL 20
3.2 STATUTUL JURIDIC AL TERENULUI CARE URMEAZĂ SĂ FIE OCUPAT 20
3.3 SITUAŢIA OCUPARILOR DEFINITIVE DE TEREN 20
3.4 STUDII DE TEREN 20
3.5 CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE LUCRARILOR PROPUSE 20
3.5.1 Descrierea Conceptului 20
3.5.2 Generalitati 20
3.5.3 Acces 21
3.5.4 Impactul asupra contextului 21
3.5.5 Descriere tehnica 21
3.6 SITUAŢIA EXISTENTĂ A UTILITĂŢILOR ŞI ANALIZA DE CONSUM 24
3.7 CONCLUZIILE EVALUĂRII IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI 24
4. Costurile estimative ale investiţiei 25
4.1 Valoarea totală cu detalierea pe structura devizului general 25
4.2 Strategia de contractare a lucrarilor de investitii 25
5. Analiza cost-beneficiu 26

5.1 ANALIZA FINANCIARA 27
5.1.1 Analiza economică 34
5.1.2 Analiza de sensitivitate 34
5.1.3 Analiza de risc 38
6. SURSELE DE FINANTARE ALE INVESTITIEI 44
7. ESTIMARI PRIVIND FORTA DE MUNCA OCUPATA PRIN REALIZAREA INVESTITIEI 44
7.1 Numarul de locuri de munca create in faza de executie 44
7.2 Numarul de locuri de munca create in faza de operare 45
8. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI 45
9. AVIZE SI ACORDURI DE PRINCIPIU 45

Piese Desenate:

- A00 - PLAN INCADRARE IN ORAS
- A01 - PLAN INCADRARE IN ZONA 1:5000
- A02 - PLAN DE SITUATIE 1:500
- A03 – SITUATIE EXISTENTA: PLAN, SECTIUNI LOCALE 1:500
- A04 – ALTERNATIVA A - PLAN MOBILARE 1:500
- A05 - ALTERNATIVA A - DESFASURATE EXISTENT PROPUS 1:500
- A06 - ALTERNATIVA A - PLAN ILUMINAT 1:500
- A07 – ALTERNATIVA A – PLAN PARDOSELI 1:500
- A08 – ALTERNATIVA A – IMAGINI DE PREZENTARE
- A09 - ALTERNATIVA B - PLAN MOBILARE 1:500
- A10 - ALTERNATIVA B - DESFASURATE EXISTENT PROPUS 1:500
- A11 - ALTERNATIVA B - PLAN PARDOSELI 1:500
- A12 – ALTERNATIVA B – IMAGINI DE PREZENTARE

ANEXE

- Devizul general al investitiei si Devizele pe obiecte – Alternativa A
- Graficul de realizare a investitiei – Alternativa A
- Graficul Esalonarea costurilor – Alternativa A
- Devizul general al investitiei si Devizele pe obiecte – Alternativa B
- Graficul de realizare a investitiei – Alternativa B
- Graficul Esalonarea costurilor – Alternativa B
- Documentatie topografica
- Punctul de vedere al proiectantului initial
- Certificat de urbanism, Nr.450, din 17.03.2014

1. DATE GENERALE

1.1 DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran (S.F.+P.T.)

1.2 AMPLASAMENTUL

Calea Bucuresti din Craiova, între strazile Filantropiei si Romul, la intersectia dintre strada Stefan cel Mare si Calea Unirii. Amplasamentul se afla localizat sub pasajul suprateran existent.

1.3 TITULARUL INVESTITIEI

Primaria Municipiului Craiova

1.4 BENEFICIARUL INVESTITIEI

Primaria Municipiului Craiova

1.5 ELABORATORUL STUDIULUI

Proiectant: SC K-BOX CONSTRUCTION DESIGN SRL

Contract de proiectare: Nr. 22325/12.02.2014

Numar de proiect: KB-48

2. INFORMATII GENERALE PRIVIND PROIECTUL

2.1 SITUAŢIA ACTUALĂ ŞI INFORMAŢII DESPRE ENTITATEA RESPONSABILĂ CU IMPLEMENTAREA PROIECTULUI

Entitatea responsabila cu implementarea proiectului este Primaria Municipiului Craiova.

Proiectul "Amenajare zona sub Pasaj Suprateran" reprezinta o continuare a proiectului „Construirea unui pasaj suprateran în vederea descongestionării traficului rutier din Zona Metropolitană Craiova - Realizare pasaj denivelat suprateran peste intersecţia de la km 0 al municipiului Craiova, în vederea preluării traficului auto pe E70, respectiv str. Calea Bucureşti - bd. Nicolae Titulescu", prin implementarea unei noi functiuni, in spatiul ramas liber de sub pasaj.

In randurile urmatoare este prezentat succint proiectul initial:

Titlul proiectului: „Construirea unui pasaj suprateran în vederea decongestionării traficului rutier din Zona Metropolitană Craiova - Realizare pasaj denivelat suprateran peste intersecţia de la km 0 al municipiului Craiova, în vederea preluării traficului auto pe E70, respectiv str. Calea Bucureşti - bd. Nicolae Titulescu"

Programul de finanţare a proiectului: Programului Operaţional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 „Sprijinirea dezvoltării durabile a oraşelor - poli urbani de creştere", Domeniu major de intervenţie - Planuri integrate de dezvoltare urbană

Obiectivul general al proiectului presupune modernizarea şi dezvoltarea infrastructurii rutiere urbane şi îmbunătăţirea accesibilităţii locale şi regionale, a mobilităţii populaţiei metropolitane, a bunurilor şi serviciilor în vederea creşterii competitivităţii economice şi dezvoltării mediului de afaceri în cadrul Polului de Creştere Craiova.

Obiectivele specifice:

- îmbunătăţirea infrastructurii publice urbane prin reabilitarea spaţiilor pietonale,
- optimizarea sistemului de marcaj rutier şi reabilitarea liniei de tramvai;
- îmbunătăţirea mobilităţii populaţiei în general şi a forţei de muncă din municipiul Craiova prin sistematizarea intersecţiei şi realizarea unui sens giratoriu la nivelul solului
- reducerea cu 10% a timpului de călătorie în oraş, eliminarea timpilor de aşteptare la intersecţia vizată în proiect;
- creşterea cu peste 5% a numărului de persoane care vor utiliza mijloacele de transport în comun;
- minimizarea efectelor congestionării urbane asupra mediului prin reducerea emisiilor de noxe generate de traficul intens,
- amenajarea de spaţii verzi şi preluarea controlată a apelor pluviale;
- diminuarea costurilor de întreţinere ale autovehiculelor ca urmare a descongestionării traficului.

Rezultatele Proiectului implementat:

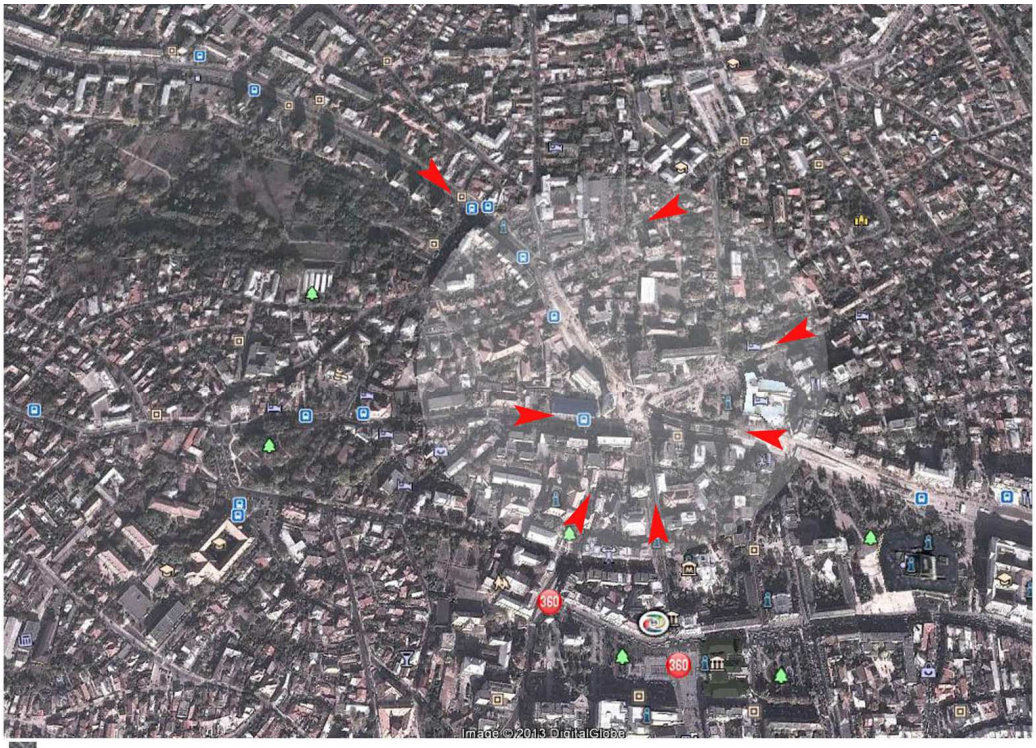
- pasaj denivelat suprateran construit pe o lungime de 545 m
- 18.026 mp carosabil strazi modernizate
- 5.350 mp suprafata trotuare modernizate
- 1,338 km lungime cale simpla rulare tramvai nou creata
- 45 mp suprafata alveole pentru mijloace de transport in comun
- 37 stalpi retea electrica pentru tramvai
- 71 indicatoare rutiere de avertizare montate
- 68 indicatoare rutiere de reglementare montate,
- 33 indicatoare rutiere de orientare si informare montate,
- 3050 ml marcaje rutiere orizontale realizate
- 12 treceri pentru pietoni amenajate
- 1373 ml retele de alimentrea cu apa si canalizare deviate
- 12 treceri de pietoni amenajate
- 6 semafoare vehicule amenajate
- 12 semafoare pietoni amenajate
- 2240 mp suprafaţa spatii verzi

Perioada de implementare a proiectului a fost de 28 luni, începând cu data de 10 noiembrie 2010.

Primaria Municipiului Craiova din Romania are ca obiectiv prioritar, dezvoltarea din punct de vedere cultural, social si economic a unor spatii urbane sarace in activitati, cu scopul imbunatatirii confortului si sigurantei cetatenilor orasului.

Reteaua stradala din Municipiul Craiova este de tip radial. Astfel, se remarca faptul ca spre zona studiata converg mai multe strazi principale, fapt care explica importanta acestui amplasament. Totodata, pasajul se afla in lungul unei importante artere a orasului, Calea Bucuresti. Asadar, traficul intens in apropierea zonei studiate reprezinta un avantaj pentru dezvoltarea unor activitati urbane in zona.

Tesutul urban este fragmentat, fiind dispus de-a lungul strazilor, de tip radial. Pe langa activitatile culturale si educative (date de prezenta Universitatii, Teatrului National , Grupului Scolar Industrial, Colegiului National si a Muzeului de Arta), in zona s-au dezvoltat de-a lungul timpului activitati recreative (datorita Gradinii Botanice), astfel incat zona are un potential major spre a deveni un puternic atractor urban.



STATIE TRAMVAI DIRECTII DE TRANZIT CATRE PASAJ

Pasajul denivelat suprateran existent a fost realizat peste intersectia de la km 0 a municipiului Craiova in vederea preluarii traficului auto pe E70, respectiv str. Calea Bucuresti - bvd. Nicolae Titulescu –si face parte din lista de proiecte aferenta Planului Integrat de Dezvoltare Urbana a Polului de crestere Craiova.

In aceste conditii, pasajul realizat reprezinta o metoda moderna de solutionare a problemelor de trafic si de sistematizare a circulatiei in zona, cu un impact considerabil pe termen lung.

In prezent, zona este una de tranzit, in principal auto. Spatiul de sub pasajul denivelat suprateran construit pe o lungime de 240.5 ml, are trei tronsoane de pietonal despartite prin carosabil: zona A= aprox. 15ml, zona B=aprox. 177ml si zona C=aprox. 48.5ml. Suprafata amenajata are 3.865 mp si este in prezent libera de orice functiune.

Desi iluminatul urban pe timp de noapte este unul bine studiat, punand pasarela in evidenta, prin curbura si dinamica sa. Zona de sub pasarela este una in prezent lipsita de activitati si necesita activare urbana. Avand in vedere localizarea centrala si maxima vizililitate a acestiu spatiu, integrarea acesteia in spatiul urban activ este necesara.

2.2 DESCRIEREA INVESTITIEI

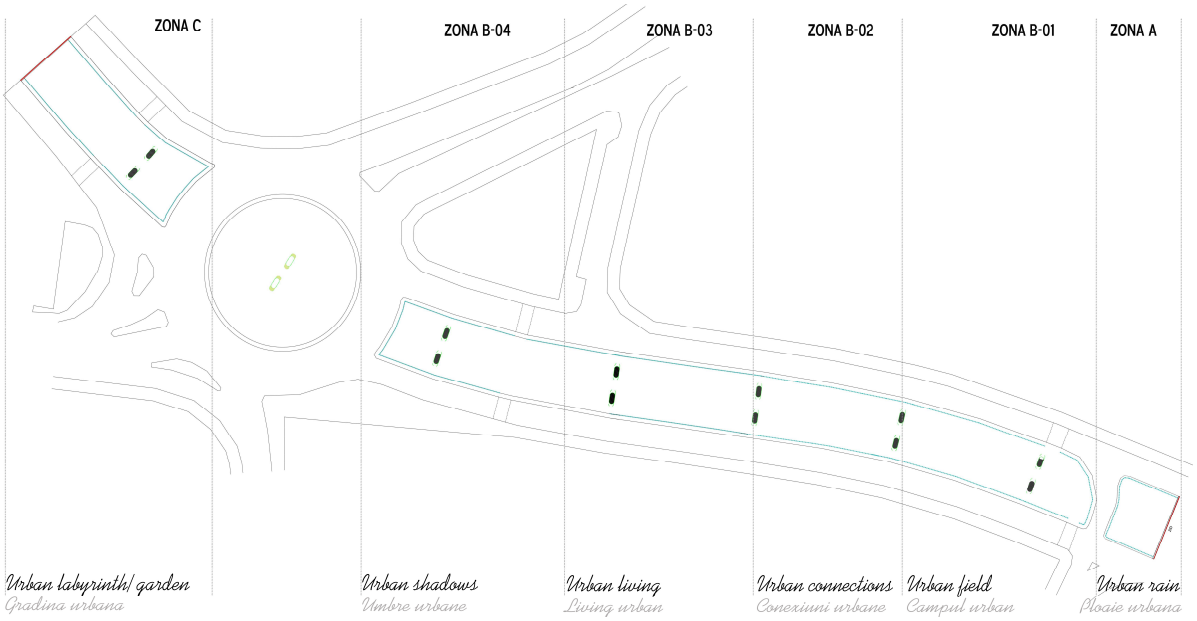
a) Concluziile studiului de prefezabilitate sau ale planului detaliat de investiţii pe termen lung (în cazul în care au fost elaborate în prealabil) privind situaţia actuală, necesitatea şi oportunitatea promovării investiţiei, precum şi scenariul tehnico-economic selectat;

- Nu este cazul.

b) Scenariile tehnico-economice prin care obiectivele proiectului de investiţii pot fi atinse (în cazul în care, anterior studiului de fezabilitate, nu a fost elaborat un studiu de prefezabilitate sau un plan detaliat de investiţii pe termen lung):

- scenarii propuse (minimum două);
- scenariul recomandat de către elaborator;
- avantajele scenariului recomandat;

Zona aflata sub pasajul suprateran este delimitata in trei tronsoane: A, B si C, intrucat exista o lipsa de continuitate a promenadei propuse, din cauza carosabilului. Zona B este dezvoltata pe lungime de aprox. 177ml, fapt care a condus la impartirea acestei zone in patru subzone, de la stanga la dreapta: zona B-01, B-02, B-03 si B-04. Aceasta impartire este realizata pentru a facilita reperarea anumitor elemente care sunt implicate in proiect. In continuare sunt enumerate principalele interventii care se fac in zona.


ZONA C
ZONA B-04
ZONA B-03
ZONA B-02
ZONA B-01
ZONA A
Urban labyrinth/ garden
Gradina urbana
Urban shadows
Umbre urbane
Urban living
Living urban
Urban connections
Conexiuni urbane
Urban field
Campul urban
Urban rain
Ploaie urbana

2.3 SCENARII TEHNICO-ECONOMICE PROPUSE IN STUDIU

2.3.1 Alternativa A

ZONA A

Functiune: Proiectii verticale cu tematica specifica

Suprafata: **A.U. = 220.00 mp**

Finisaje:

- pardoseala: sistem de protectie epoxi-poliuretanic, turnata la fata locului, peste un strat suport din beton monolit (sapa)
- obiecte de mobilier: panouri verticale din poliuretan, realizate prin suflare; aceste panouri sunt prevazute cu 2 oglinzi 200x200 cm, pentru crearea de efecte speciale
- plafon: acoperire cu material plastic armat cu fibre, imprimat, fixat pe structura usoara metalica
- imprejmuire: se pastreaza imprejmuirea existenta din stalpisori de protectie;

Echipamente:

- 1 sistem de proiectie holografica 3d
- 2 sisteme de proiectie video pe suport vertical
- 1 sistem de sonorizare ambientala

ZONA B-01

Functiune: Zona pentru activitati sportive si de relaxare

Suprafata: **A.U. = 680.00mp**

Finisaje:

- pardoseala: din lemn tratat impotriva umezelii, cu variatii de inaltime pe inaltime fata de pavajul existent, de maxim 100 cm, montata pe o structura metalica
- obiecte de mobilier: cercuri metalice, cu rol de bancheta, cu leduri prevazute la partea inferioara, pentru asigurarea unui iluminat ambiental
- plafon: acoperire cu material plastic armat cu fibre, imprimat, fixat pe structura usoara metalica
- imprejmuire: retea metalizata bidimensionala, cu ochiuri triunghiulare, realizata din bare metalice, de diamentru 10 mm, imbinate prin sudura, prefabricate, confectionate in atelier mecanic, grunduite si vopsite alb.
- vegetatie: arbori de mici dimensiuni, amovibili, amplasati in ghivece mari (pomi fructiferi - portocali).

Echipamente:

- iluminatul este realizat cu ajutorul unor spoturi incastrate in plafonul suspendat (acoperire cu material plastic armat cu fibre, imprimat, fixat pe structura usoara metalica)

ZONA B-02

Functiune: Zona de expunere si relaxare

Suprafata: **A.U. = 490.00 mp**

Finisaje:

- pardoseala: partial se pastreaza pavajul existent; in rest se va acoperi pardoseala existenta cu placi plane prefabricate din tabla perforate, montate in situ.
- obiecte de mobilier: grinda otel I140, montata pe un suport din beton, care are totodata rol de jardiniera; se vor monta sisteme de sedere din cauciuc, care gliseaza pe sine; se propun si panouri de expunere realizate dintr-un suport metalic, pe care se vor fixa roti metalice de diferite dimensiuni, vopsite;
- plafon: acoperire cu material plastic armat cu fibre, imprimat, fixat pe structura usoara metalica
- imprejmuire: imprejmuirea existenta din stalpisori de protectie;
- vegetatie: levantica

Echipamente:

- iluminatul este realizat cu ajutorul unor reflectoare incastrate in pardosela, orientate catre cele 3 panouri de expunere

ZONA B-03

Functiune: Zona de living urban si activitati artistice

Suprafata: **A.U. = 720.00 mp**

Finisaje:

- pardoseala: pardoseala existenta se va acoperi partial cu un strat de cauciuc granulat, colorat rosu in masa.
- obiecte de mobilier: sunt realizate din polistiren extrudat, care vor fi acoperite cu acelasi strat cu care se va acoperi pardoseala.
- plafon: acoperire cu material plastic armat cu fibre, imprimat, fixat pe structura usoara metalica
- imprejmuire: imprejmuirea existenta din stalpisori de protectie;
- vegetatie: portocali in ghivece

Echipamente:

- iluminatul scenei este realizat cu ajutorul unui reflector incastrat in pardosela, orientat catre aceasta;
- iluminatul este realizat cu ajutorul unor spoturi incastrate in plafonul suspendat (mesh)
- 1 sistem de proiectie video pe panza special tratata, pentru a reda imaginea cu o claritate profesionala

ZONA B-04

Functiune: Zona de proiectii si activitati sportive

Suprafata: **A.U. = 550.00mp**

Finisaje:

- pardoseala: pardoseala existenta se va acoperi partial cu un strat de rasina poliuretanica, de culoare gri deschis, pentru zona de expunere; in spatiul destinat activitatilor sportive, pavajul existent va fi acoperit cu un strat de cauciuc granulat rosu, colorat in masa.
- obiecte de mobilier: panourile de expunere sunt realizate din tabla curbata, vopsita alb; in zona de basket sunt amplsaate 3 cosuri de basket si un panou pentru tenis de perete; tot in aceasta zona sunt prevazute bancute pentru sedere;

- plafon: acoperire cu material plastic armat cu fibre, imprimat, fixat pe structura usoara metalica
- imprejmuire: imprejmuirea existenta din stalpisori de protectie; gard din plasa, care delimiteaza zona de basket de cea a panourilor de expunere; retea metalizata bidimensionala, cu ochiuri triunghiulare, realizata din bare metalice, de diamentru 10 mm, imbinate prin sudura, prefabricate, confectionate in atelier mecanic, grunduite si vopsite alb.
- vegetatie: lipseste

Echipamente:

- iluminatul panoului pentru tenis de perete este realizat cu ajutorul unui reflector, orientat catre aceasta;
- iluminatul celor terei cosuri de basket este realizat cu ajutorul a trei reflectoare, orientate catre acestea;
- iluminatul este realizat cu ajutorul unor spoturi incastrate in plafonul suspendat (mesh)
- 4 sisteme video de proiectie pe pardoseala, pentru pardoseli interactive
- 4 sisteme video pentru holograme 2d
- 1 sistem touch - pentru info public

ZONA C

Functiune: Zona labirintului

Suprafata: **A.U. = 780.00 mp**

Finisaje:

- pardoseala: pardoseala existenta se va acoperi partial cu un strat de pietrsi fin alb.
- obiecte de mobilier: obiecte supradimensionate (cescute, fotolii, farfurii, ibric, etc) pentru décor si sedere;
- plafon: acoperire cu mesh printat, fixat pe structura usoara metalica
- imprejmuire: imprejmuirea existenta din stalpisori de protectie;
- vegetatie: Gard viu ligustrum ovafolium, pozitionat in jardinierele din beton armat, incastrate in pardoseala; perete iedera pozitionat pe zidul de sustinere al pasajului auto, prevazut cu jardiniera din beton la partea inferioara;

Echipamente:

- iluminatul este realizat cu ajutorul unor spoturi incastrate in plafonul suspendat (mesh) si in pardoseala, in zona de pietris.

*NOTA – Aceste suprafete nu iau in considerare trotuarele perimetrale (1m latime).

2.3.2 Alternativa B

ZONA A *(Urban rain)*

Functiune: Zona expunere instalatie iluminare

Suprafata: **A.U. = 220mp**

Finisaje:

- pardoseala: pardoseala existenta se va pastra integral
- obiecte de mobilier: se va realiza o instalatie din lasere, de culoare alb-galbui, fixate la nivelul plafonului, cu proiectie de sus in jos, h=3.45 m
- imprejmuire: se va pastra imprejmuirea existenta din stalpisori antiparcare

ZONA B-01 *(Urban field)*

Functiune: Zona pentru activitati sportive si de relaxare

Suprafata: **A.U. = 680 mp**

Finisaje:

- pardoseala: pardoseala existenta se va acoperi partial cu un strat de cauciuc granulat, colorat rosu in masa, S=200mp
- obiecte de mobilier: sunt realizate din polistiren extrudat, care vor fi acoperite cu acelasi strat cu care se va acoperi pardoseala; cercuri metalice, cu rol de bancheta, cu leduri prevazute la partea inferioara, pentru asigurarea unui iluminat ambiental
- imprejmuire: se va pastra imprejmuirea existenta din stalpisori antiparcare

ZONA B-02 *(Urban connections)*

Functiune: Zona de expunere si interactiune

Suprafata: **A.U. = 490 mp**

Finisaje:

- pardoseala: pardoseala existenta se va acoperi partial cu un strat de cauciuc granulat, colorat rosu in masa, S=130mp
- obiecte de mobilier: se propun puncte info;
- imprejmuire: se va pastra imprejmuirea existenta din stalpisori antiparcare

ZONA B-03 *(Urban living)*

Functiune: Zona de living urban si activitati artistice

Suprafata: **A.U. = 720 mp**

Finisaje:

- pardoseala: pardoseala existenta se va acoperi partial cu un strat de cauciuc granulat, colorat rosu in masa, S=450mp.
- obiecte de mobilier: sunt realizate din polistiren extrudat, care vor fi acoperite cu acelasi strat cu care se va acoperi pardoseala;
- imprejmuire: se va pastra imprejmuirea existenta din stalpisori antiparcare

ZONA B-04 *(Urban shadows)*

Functiune: Zona de proiectii si activitati sportive

Suprafata: **A.U. = 550 mp**

Finisaje:

- pardoseala: pardoseala existenta se va acoperi partial cu un strat de cauciuc granulat, colorat rosu in masa, S= 245mp.
- obiecte de mobilier: panouri de expunere realizate din poliuretan, translucent, iluminate la interior, incastrate in pardoseala;
- imprejmuire: imprejmuirea existenta din stalpisori de protectie;

Echipamente:

- 3 sisteme video de proiectie pe pardoseala, pentru pardoseli interactive
- 4 sisteme video pentru holograme 2d

ZONA C *(Urban labyrinth)*

Functiune: Zona labirintului

Suprafata: **A.U. = 780 mp**

Finisaje:

- pardoseala: pardoseala existenta se va acoperi partial cu un strat de cauciuc granulat, colorat rosu in masa, S=120mp.
- obiecte de mobilier: sunt realizate din polistiren extrudat, care vor fi acoperite cu acelasi strat cu care se va acoperi pardoseala;
- imprejmuire: imprejmuirea existenta din stalpisori de protectie;

*NOTA – Aceste suprafete nu iau in considerare trotuarele perimetrale (1m latime).

2.4 ANALIZA ALTERNATIVELOR

Din analiza efectuata, rezulta o serie de avantaje si dezavantaje pentru ambele materiale.

Astfel incat,

ALTERNATIVE ANALIZATE	AVANTAJE	DEZAVANTAJE
ALTERNATIVA A	Completarea ofertei de spatii publice de recreere a oraşului.	Interzicerea de introducere de ancore si bolturi prin perforare sau impuscare, in elementele din beton precomprimat.
	Îmbunătăţirea calităţii vieţii şi confortului în zona Pasajului suprateran.	Impartirea pe segmente zonale a pasajului, il face sa para discontinuu.
	Integrarea noului pasaj suprateran în viaţa socială a locuitorilor, prin preluarea unor funcţii de informare, cultură, socializare si recreere.	Costul depaseste bugetul estimate pentru aceasta lucrare.
	Amenajarea cu spaţii verzi a zonei de sub pasajul suprateran contribuie considerabil la creşterea atractivităţii zonei.	
	Folosirea unor pardoseli prefabricate, montate la fata locului direct peste pavajul existent	
	Nu se vor inlatura stalpisorii de protectie pe tot traseului pietonalului realizat.	
ALTERNATIVA B	Completarea ofertei de spatii publice de recreere a oraşului.	Interzicerea de introducere de ancore si bolturi prin perforare sau impuscare, in elementele din beton precomprimat.
	Îmbunătăţirea calităţii vieţii şi confortului în zona Pasajului suprateran.	
	Integrarea noului pasaj suprateran în viaţa socială a locuitorilor, prin preluarea unor funcţii de informare, cultură, socializare si recreere.	
	Crearae unei unitati stilistice a spatiului pasajului, prin implementarea unui singur finisaj, cu o singura culoare.	
	Folosirea unor pardoseli prefabricate, montate la fata locului direct peste pavajul existent	
	Costurile investitiei	
	Nu se vor inlatura stalpisorii de protectie pe tot traseului pietonalului realizat.	

		ALTERNATIVE - Amenajare Urbana	
		A	B
1.1 INDICATORI VALORICI			
1. VALOAREA TOTALA A INVESTITIEI (inclusiv TVA)	lei	**1,290,080.43 lei**	**605,737.16 lei**
2. Din care constructii + montaj (C+M) - incl. TVA	lei	644,162.51 lei	411,410.85 lei
3. Investitia specifica (C+M)/m2 - incl. TVA	lei/m2	166.67 lei/m2	106.45 lei/m2
4. Investitia specifica (C+M)/m2 - Euro fara TVA	€/m2	37.14 €/m2	23.72 €/m2
1.2 INDICATORI FIZICI			
Suprafata construita desfasurata	m2	3,865.00	3,865.00
Durata de executie a lucrarilor de investitii	luni	3.00	3.00
Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea lucrarilor)	ani	2.00	2.00

2.5 ALTERNATIVA RECOMANDATA DE CATRE ELABORATOR

Avand in vedere avantajul financiar prezentat in tabelul de mai sus, se recomanda **Alternativa B**, in detrimentul primei alternative. Aceasta alternativa este analizata detaliat, din punct de vedere tehnico-economic, in capitolele urmatoare.

Avantajele scenariului recomandat:

Scenariul recomandat a fost considerat acela care atinge gradul cel mai înalt de utilitate, profitabilitate tehnica si functionalitate, dar şi sub aspect economico-social, împreună cu posibilitatea de a furniza beneficii atat locuitorilor municipiului, cat si celor care sunt in continua interactiune cu localitatea, in cadrul activitatilor social-economice, edilitare, gospodaresti etc. ce se desfasoara in municipiu.

Alte avantaje functionale ale scenariului recomandat:

- Capabilitatea tehnica de a indeplini activitatile specifice unui proiect de investitii;
- Asigurarea continuitatii implementarii proiectului;
- Aspecte economice, edilitare, sistematizare teritoriala.

2.6 Descrierea constructive, functionala si tehnologica, dupa caz;

Obiectivul general al proiectului constă în îmbunătăţirea infrastructurii publice urbane a Municipiului Craiova, care sa asigure atât conservarea arhitecturala a oraşului, cat si creşterea calităţii vieţii şi

atractivităţii zonei atât pentru populaţia locală, cât şi pentru persoanele aflate in tranzit pe teritoriul oraşului.
Proiectul îşi propune următoarele obiective specifice, ce vor fi atinse prin activităţile si lucrările propuse in cadrul proiectului, respectiv:

- Îmbunătăţirea infrastructurii publice urbane prin modernizarea spatiilor publice urbane;
- Conservarea pasajului suprateran existent prin inserarea unei functiuni adecvate, la partea inferioara a acestuia;
- Activarea urbana si integrarea zonei in contextul social al orasului, exploatand caracteristica zonei de punct 0 al orasului si maxima vizibilitate
- Creşterea numărului de vizitatori/turişti prin atractivitatea sporita dobândită în urma realizării activităţilor propuse prin proiect;
- Creşterea rolului social şi cultural ce îl joaca centrul orasului in viaţa şi identitatea locuitorilor.

Pe langa introducerea unei functiuni, prin proiect se asigură iluminatul zonei, mobilarea urbana, tratarea trotuarelor, elemente de informare urbana, cat si modul de integrare al acestora in ansamblul arhitectural al zonei.
Continuarea proiectului ''Pasajul suprateran'' prin amenajare integrata global si distincta, la nivel local va aduce zonei o diversitate de utilizatori – rezidenţi, lucrători, vizitatori ocazionali – si prin aceasta un ingredient pentru vitalitate urbana, coeziune sociala şi siguranţa investiţională.

Îmbunătăţirea calităţii vieţii şi confortului în zona Pasajului suprateran, prin efectuarea de lucrări de amenajare urbana si modernizare a sistemului de iluminat reprezintă un element necesar procesului de revitalizare a zonei studiate. De asemenea pentru crearea unui cadru adecvat si pentru creşterea calităţii vieţii în zona este necesara proiectarea unui mobilier urban corespunzător funcţionalităţii zonei.

Prin urmare, se propune amenajarea si revitalizarea km 0 al municipiului Craiova in vederea integrării noului pasaj suprateran în viaţa socială a locuitorilor şi transformarea acestuia într-un factor activ al vieţii contemporane.

Atingerea obiectivului general şi realizarea obiectivelor specifice ale proiectului de faţă, prin implementarea activităţilor şi obţinerea rezultatelor prevăzute la nivelul acestuia, contribuie la creşterea atractivităţii pasajului suprateran din Craiova prin valorificarea potenţialului functional al acestuia, prin care se urmăreşte creşterea calităţii vieţii şi îmbunătăţirea serviciilor urbane, inclusiv a serviciilor sociale.
Astfel, zona studiată este delimitată astfel:
Nord: B-dul Nicolae Titulescu (până la limita acestuia)
Sud: Calea Bucuresti (până la limita acesteia)
Est: limita structurala a pasajului suprateran
Vest: limita structurala a pasajului suprateran
În perimetrul zonei sunt cuprinse străzile: Brestei, Stefan cel Mare, Vasile Conta, Romul, Principatele Unite si Calea Bucuresti.

In vederea amenajarii zonei de 3.865 mp, pe o lungime de 240.5ml, de sub pasajul suprateran existent, sunt analizate doua scenarii posibile a fi implementate (Alternativa A si Alternativ B), respectiv:

Implementarea proiectului de amenajare urbana, va contribui la completarea ofertei de spatii publice de recreere a oraşului. Îmbunătăţirea calităţii vieţii şi confortului în zona Pasajului suprateran, prin efectuarea de lucrări de amenajare urbana, modernizare a sistemului de iluminat si implementarea unor spatii verzi reprezintă un element necesar procesului de revitalizare a zonei studiate. Prin urmare, se

propune amenajarea si revitalizarea km 0 al municipiului Craiova in vederea integrării noului pasaj suprateran în viaţa socială a locuitorilor şi transformarea acestuia într-un factor activi al vieţii contemporane, prin preluarea unor funcţii de informare, cultură, socializare si recreere.

Rezultatele implementării proiectului:

Imbunatatirea infrastructurii urbane prin:

- **Reabilitarea strazilor si trotuarelor si transformarea lor in esplanade pietonale**

Amenajarea acestei zone îşi propune crearea unui spaţiu urban deschis multifuncţional unde se vor desfăşura activităţi expoziţionale, târguri şi alte evenimente artistice, culturale, sportive. Această zonă prezintă un potenţial ridicat şi poate fi caracterizată drept inima centrului orasului, asigurand totodata si un cadru vizual adecvat funcţionalităţii zonei. In ceea ce priveste tipul de finisaj al pardoselii folosit, se vor utiliza pardoseli din elemnete prefabricate, care se vor monta direct peste pavajul existent.

- **Montare mobilier urban**

Pentru a putea diferenţia vizual zona studiata faţă de alte zone din centrul Municipiului Craiova, este imperativă echiparea acesteia cu un mobilier urban adecvat corespunzător funcţionalităţilor şi identităţi zonale. Alegerea acestui mobilier urban trebuie să aibă la bază anumite criterii bine definite în ceea ce priveşte o anumită unitate conceptuală la nivelul esteticii urbane. Astfel, prin proiect se alege un mobilier organic si prietenos, care sa faca pe trecatori sa interactioneze cu spatiul nou creat.
In zona centrala, se constata fluxuri mari de pietoni care se suprapun peste fluxuri auto importante. Totodată traficul rutier deţine principala pondere in domeniul emisiilor de hidrocarburi volative, precum si la emisiile de plumb, acestea fiind estimate a fi de peste 3 ori mai importante decât cele generate de sectoarele industriale. Asemenea nivele de trafic generează elemente de stres pe care populaţia le accepta din ce in ce mai greu. Prin propunerea de amenajare a zonei de sub pasajul suprateran, se va imbunatati considerabil calitatea vietii locuitorilor.

- **Tehnologia utilizata**

Proiectul urmareste realizarea unui spatiu dinamic si interactiv. Asadar sunt prevazute o serie de sisteme video de proiectie pentru a realiza pardoseli interactive, holograme 3d si 2d, ecrane info-touch si proiectie video tip ''cinema" . Pentru a putea suspenda apratura necesara acestei tehnologii, este nevoie sa ne folosim de partea inferioara a structurii pasajului suprateran. Totodata punctul de vedere al proiectantului initial prevede faptul ca este interzisa introducerea de ancore si bolturi prin perforare sau impuscare, in elementele din beton precomprimat. Avand in vedere ca la aceasta suprastructura numai inimile sunt precomprimate, rezulta ca se pot realiza prinderile respective numai de placa inferioara a tablierului celor 4 inimi. Pentru a exista certitudinea ca sistemele de prindere sunt amplasate in pozitiile potrivite, fara a afecta structura de rezistenta, proiectantul initial ofera consultanta cu privire la pozitionarea exacta a aparatelor utilizate.

3. DATE TEHNICE ALE INVESTITIEI

3.1 ZONA SI AMPLASAMENTUL

Obiectivul este amplasat pe Calea Bucuresti din Craiova, între strazile Filantropiei si Romul, la intersectia dintre strada Stefan cel Mare si Calea Unirii.

Zona propusa pentru amenajare are suprafata de circa 3.865 mp si se afla sub un pasaj auto suprateran existent, care are spatiul de dedesubt liber de orice functiune.

3.2 STATUTUL JURIDIC AL TERENULUI CARE URMEAZĂ SĂ FIE OCUPAT

Zona studiata este domeniul public al Primariei Municipiului Craiova.

3.3 SITUAŢIA OCUPARILOR DEFINITIVE DE TEREN

- se propun amenajari si mobilari urbane;
- nu se propune ocuparea cu constructii definitive.

3.4 STUDII DE TEREN

- Documentatie topografica, anexata Studiului de Fezabilitate, realizata SC BEST CAD SOLUTIONS SRL

3.5 CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE LUCRARILOR PROPUSE

Caracteristicile principale ale construcţiilor din cadrul obiectivului de investiţii, specifice domeniului de activitate, şi variantele constructive de realizare a investiţiei, cu recomandarea variantei optime pentru aprobare;

3.5.1 Descrierea Conceptului

Dat fiind faptul ca spatiul se dezvolta pe lungime, acesta poate fi conceput ca un drum strabatut prin istorie. Asadar, proiectul reprezinta o incursiune in timp, de la epoca de piatra la cea digitala, din zilele noastre. Acest drum se deschide cu epoca de piatra (idee stilizata din punct de vedere architectural prin crearea unei grote, cu proiectii holografice – ce aduc aminte de mitul lui Platon), continua cu cea din lemn (care urmareste sa aminteasca prin arhitectura sa de corabia vikingilor), apoi urmeaza epoca de metal (in care se reutilizeaza vechi obiecte din metal spre configurarea a spatiului: sine de tren dezafectate, roti zimtate, jante de masina vopsite in culori diferite, etc). Modernismul, succede metalului prin introducere unor noi materiale folosite – betonul. Traseul se inchide in apropierea sensului giratoriu, cu zona digitala in care are loc o explozie de proiectii (proiectii interactive pe pardoseala, proiectii holografice 2d, ecran touch de informare) alaturi de care sunt propuse spatii pentru experimentare grafica. Adiacent traselui este zona labirintului (in zona din stanga sensului giratoriu), care se prezinta ca o metafora la acest traseu, conducandu-ne cu gandul la vis.

3.5.2 Generalitati

- Nu vor exista constructii definitive;
- Interventiile din zona constau intr-o amenjare urbana a pasajului cu: pardoseli, plafon suspendat, mobilier, sisteme de iluminare, sonorizare si video, plante si imprejmuire perimetrala partiala;
- In propunerea de arhitectura se va incerca realizarea unui impact cat mai redus asupra contextului.
- Asadar, fata de structura de rezistenta a pasjului suprateran al Craiovei, va exista o minima interventie, care tine de modul de agatare al plafonului si de cel al videoproiectoarelor la partea superioara (intradosul pasajului).
- Prinderile respective se vor realiza de placa inferioara a tablierului dintre cele 4 inimi.
- Pavajul existent se va pastra partial, si va fi acoperit cu alte finisaje (rasina, lemn, grilaj metallic, rasina, pietris fin); acesta se va inlatura punctual, acolo unde este absolut

necesar, deoarece nu ar suporta greutatea betonului cu care sunt realizate jardinierele in zona B-02 si C, dar si in zonele in care se va propune un nou tip de finisaj al pardoselii.

- In ceea ce priveste stalpisorii antiparcare, acestia nu se vor inlatura, imprejmuirea amenajandu-se astfel incat acestia sa nu fie afectati.
- In lungul partii carosabile se va asigura un trotuar tehnic de minim 50cm (intre stalpisori si imprejmuire).
- Nu se vor admite accese auto, iar fluxurile pietonale vor fi deservite strict de trecerile de pietoni existente, prevazute in cadrul proiectului.

3.5.3 Acces

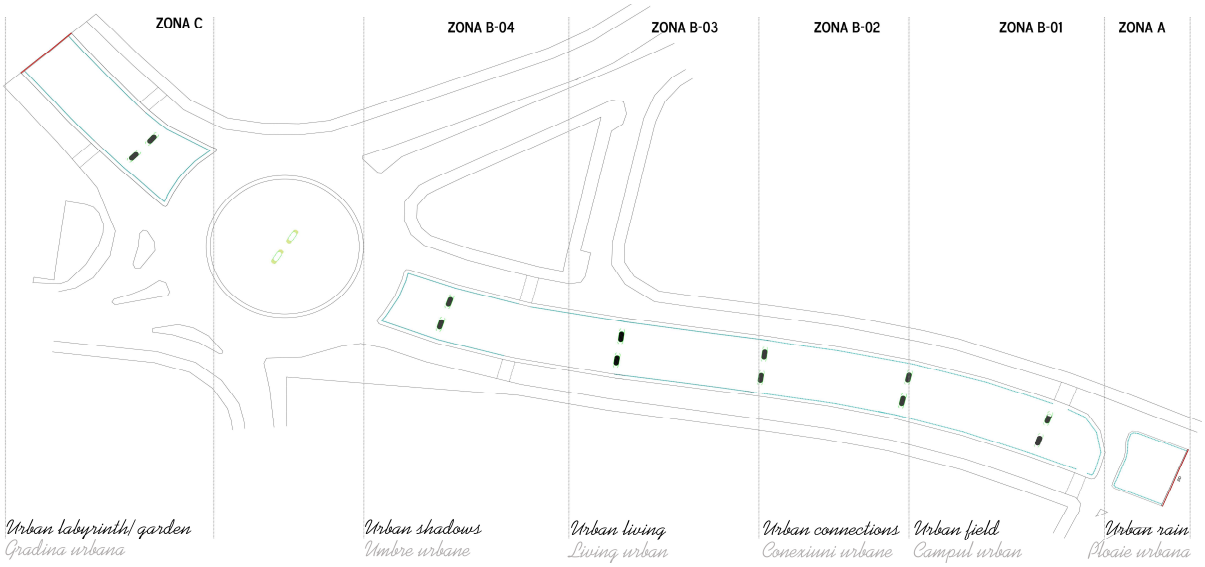
Accesul in acest spatiu se va putea face din dreptul trecerilor pentru pietoni, sau prin zonele in care nu exista imprejmuire cu gard. Accesul se va face exclusiv pietonal. Nu exista acces auto. Spatiul studiat are ca latime aprox. 15m, iar pe laturile sale circulatie auto.

3.5.4 Impactul asupra contextului

In propunerea de arhitectura se va incerca realizarea unui impact cat mai redus asupra contextului. Asadar, fata de structura de rezistenta a pasajului suprateran al Craiovei, va exista o minima interventie, care tine de modul de agatare al plafonului si de cel al videoproiectoarelor la partea superioara (intradosul pasajului). Pavajul existent se va pastra integral, si va fi acoperit cu alte finisaje (rasina, lemn, grilaj metallic, rasina, pietris fin). Prinderile respective se vor realiza de placa inferioara a tablierului dintre cele 4 inimi. In ceea ce priveste stalpisorii antiparcare, avcestia nu se vor inlatura, imprejmuirea realizandu-se astfel incat acestia sa nu fie afectati. In lungul partii carosabile se va asigura un trotuar tehnic de minim 50cm (intre stalpisori si imprejmuire). Nu se vor admite accese auto, iar fluxurile pietonale vor fi deservite strict de trecerile de pietoni existente, prevazute in cadrul proiectului.

3.5.5 Descriere tehnica

Zona aflata sub pasajul suprateran este delimitata in trei tronsoane: A, B si C, intrucat exista o lipsa de continuitate a promenadei propuse, din cauza carosabilului. Zona B este dezvoltata pe lungime de aprox. 177ml, fapt care a condus la impartirea acestei zone in patru subzone, de la stanga la dreapta: zona B-01, B-02, B-03 si B-04. Aceasta impartire este realizata pentru a facilita reperarea anumitor elemente care sunt implicate in proiect. In continuare sunt enumerate principalele interventii care se fac in zona.



Alternativa B

ZONA A *(Urban rain)*

Functiune: Zona expunere instalatie iluminare

Suprafata: **A.U. = 220mp**

Finisaje:

- pardoseala: pardoseala existenta se va pastra integral
- obiecte de mobilier: se va realiza o instalatie din lasere, de culoare alb-galbui, fixate la nivelul plafonului, cu proiectie de sus in jos, h=3.45 m
- imprejmuire: se va pastra imprejmuirea existenta din stalpisori antiparcare

ZONA B-01 *(Urban field)*

Functiune: Zona pentru activitati sportive si de relaxare

Suprafata: **A.U. = 680 mp**

Finisaje:

- pardoseala: pardoseala existenta se va acoperi partial cu un strat de cauciuc granulat, colorat rosu in masa, S=200mp
- obiecte de mobilier: sunt realizate din polistiren extrudat, care vor fi acoperite cu acelasi strat cu care se va acoperi pardoseala; cercuri metalice, cu rol de bancheta, cu leduri prevazute la partea inferioara, pentru asigurarea unui iluminat ambiental
- imprejmuire: se va pastra imprejmuirea existenta din stalpisori antiparcare

ZONA B-02 *(Urban connections)*

Functiune: Zona de expunere si interactiune

Suprafata: **A.U. = 490 mp**

Finisaje:

- pardoseala: pardoseala existenta se va acoperi partial cu un strat de cauciuc granulat, colorat rosu in masa, S=130mp
- obiecte de mobilier: se propun puncte info;
- imprejmuire: se va pastra imprejmuirea existenta din stalpisori antiparcare

ZONA B-03 *(Urban living)*

Functiune: Zona de living urban si activitati artistice

Suprafata: **A.U. = 720 mp**

Finisaje:

- pardoseala: pardoseala existenta se va acoperi partial cu un strat de cauciuc granulat, colorat rosu in masa, S=450mp.
- obiecte de mobilier: sunt realizate din polistiren extrudat, care vor fi acoperite cu acelasi strat cu care se va acoperi pardoseala;
- imprejmuire: se va pastra imprejmuirea existenta din stalpisori antiparcare

ZONA B-04 *(Urban shadows)*

Functiune: Zona de proiectii si activitati sportive

Suprafata: **A.U. = 550 mp**

Finisaje:

- pardoseala: pardoseala existenta se va acoperi partial cu un strat de cauciuc granulat, colorat rosu in masa, S= 245mp.
- obiecte de mobilier: panouri de expunere realizate din poliuretan, translucent, iluminate la interior, incastrate in pardoseala;
- imprejmuire: imprejmuirea existenta din stalpisori de protectie;

Echipamente:

- 3 sisteme video de proiectie pe pardoseala, pentru pardoseli interactive
- 4 sisteme video pentru holograme 2d

ZONA C *(Urban labyrinth)*

Functiune: Zona labirintului

Suprafata: **A.U. = 780 mp**

Finisaje:

- pardoseala: pardoseala existenta se va acoperi partial cu un strat de cauciuc granulat, colorat rosu in masa, S=120mp.
- obiecte de mobilier: sunt realizate din polistiren extrudat, care vor fi acoperite cu acelasi strat cu care se va acoperi pardoseala;
- imprejmuire: imprejmuirea existenta din stalpisori de protectie;

*NOTA – Aceste suprafete nu iau in considerare trotuarele perimetrale (1m latime).

Instalatii

Pentru reamenajarea spatiului se considera proiectarea instalatiilor astfel incat aceastea sa deserveasca spatiile nou create intr-un mod care asigura eficienta si confort. Instalatia de forta si iluminat va fi refacuta integral astfel incat sa asigure un grad mare de confort in exploatare.

Deoarece spatiul studiat se afla la exterior, nu se pune problema realizarii unui sistem de incalzire.

Pentru consumurile de energie se va propune un echipament electric si electronic, cu consum redus de energie. Asadar, se are in vedere realizarea unor circuite electrice care sa deserveasca toate aparatele de proiectie (videoproiectoare pentru holograma 3d, holograme 2d, ecran cinema, pardoseli interactive) si corpurile de iluminat (iluminat de pardoseala, de plafon, corpuri de mobilier cu iluminat incastrat, reflectoare).

Instalatii electrice – curenti tari:

Instalatiile de iluminat de la intradosul pasajului suprateran vor fi pastrate. Totodata,vor fi montate noi corpuri de iluminat si alimentarea electrica va fi facuta avand in vedere noua stereotomie a tavanului. Instalatia de forta va fi proiectata integral atat ca distributie de cablu cat si ca aparataj.

Tabloul electric general existent va fi suplimentat cu sigurante automate pentru circuitele de iluminat si aparatele de proiectie. Va fi prevazut cate un circuit separat pentru fiecare sistem de proiectie. De asemenea va fi prevazut cu cate un circuit separat si spoturile de iluminat de pe fiecare zona, montate incastrate in tavan sau pardoseala. Pentru conectarea aparatelor de proiectie la 230Vac, vor fi prevazute prize de 230Vac etanse. Cablurile de alimentare utilizate vor fi de tip NYY 3x2.5. Cablurile vor fi protejate prin tub PVC cu D=20mm.

Instalatii electrice – curenti slabi:

Pentru sistemele de proiectie conexiunea la internet va fi realizata prin fibra optica. Fibra se va conecta la furnizorul de servicii Ethernet din zona. Conexiunea aparatelor de proiectie se va face prin intermediul unor media convertoare – fibra optica-UTP (mufa RJ45).

3.6 SITUAŢIA EXISTENTĂ A UTILITĂŢILOR ŞI ANALIZA DE CONSUM

- necesarul de utilităţi pentru varianta propusă promovării : Pi = 40kW; Ue=400/230 V, 50 Hz
- soluţii tehnice de asigurare cu utilităţi – Tabloul electric care deserveste zona pasajului;

3.7 CONCLUZIILE EVALUĂRII IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI

SURSE DE POLUANTI SI PROTECTIA FACTORILOR DE MEDIU:

Protecţia calităţii apelor: Nu exista alimentare cu apa potabilă si nu se produc ape uzate. Pentru evacuarea apelor pluviale se pastreaza fara interventii sistemul existent de canalizare al orașului.

Protecţia aerului: Impactul asupra mediului este zero din punct de vedere al emiterii de poluanti. Echipamentele utilizate pe amplasament nu contin cantitati relevante de substante cu potential poluator asupra mediului. In timpul executiei, nu se asteapta cresteri semnificative ale particulelor solide de praf in aer, asigurandu-se un nivel scazut al poluarii aerului. In timpul functionarii pe terenul propus nu se vor desfasura activitati care pot genera noxe sau care pot reprezenta surse de poluare pentru aer.

Protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor: în perioada de executie, prin functionarea utilajelor si mecanismelor, nivelul de zgomot va creste temporar. In timpul functionarii amenajarea urbana se incadreaza in parametrii de mediu. Dotarile propuse nu presupun vibratii, drept pentru care nu este cazul protectiei vecinilor sau a terenului in sine.

In ceea ce priveste zgomotul, amenajarea include un sistem de sonorizare (amplificare audio) care in contextul urban al circulatiei auto din proximitate, va produce sunet programat sau/si conform comenzii centralizate. Nivelul sonor al emisiei va fi monitorizat pentru a se inscrie permanent in reglementarile legale in vigoare, avand in vedere protejarea vecinatatilor de sunet peste limita admisa. De asemenea, functionarea instalatiei va fi permisa numai in afara orelor de liniste stabilite legal pentru vecinatatea amplasamentului.

Protecţia împotriva radiaţiilor: Impactul asupra mediului este zero din punct de vedere al emiterii de poluanti radioactivi. Echipamentele utilizate pe amplasament nu contin cantitati relevante de substante cu potential poluator asupra mediului.

Protecţia solului şi a subsolului: In perioada de executie, se vor lua toate masurile necesare protejarii solului de infiltratii sau poluari cu substante chimice deversate accidental.

In timpul functionarii pe teren nu se vor desfasura activitati care pot reprezenta surse de poluare pentru sol si subsol.

Protecţia ecosistemelor terestre şi acvatice :Nu este cazul. Zona in care se va realiza constructia se afla pe un teren fara o flora sau fauna specifica, respectiv pe o zona pavata, sub un pasaj auto denivelat.

Protecţia aşezărilor umane şi a altor obiective de interes public : Nu este cazul. Nu vor fi afectate de amenajarea propusa monumente istorice si de arhitectura.

Gospodărirea deşeurilor generate pe amplasament: Situl pe care se va efectua amenajarea urbana va beneficia in continuare, ca si in prezent, de serviciile de salubritate ale unei societati acreditate.

In etapa de constructie, materia prima si materialele vor fi depozitate in containere metalice inchise, iar deseurile rezultate din activitatea de constructie vor fi colectate, sortate si evacuate selectiv.

Se vor instala toalete mobile ecologice pe perioada executiei si vor fi amenajate spatii de depozitare a deseurilor, care vor fi evacuate prin punerea in aplicare a contractelor incheiate su societati de salubritate.

Gospodărirea substanţelor toxice şi periculoase: Nu se vor utiliza substanţe toxice şi periculoase

Lucrari de refacere/restaurare a amplasamentului: Dupa finalizarea tuturor lucrarilor se va reface corespunzator zona afectata de lucrari. Toate costurile lucrărilor vor fi suportate de către beneficiar.

Prevederi pentru monitorizarea mediului: Se va respecta legislaţia de protecţie a mediului în vigoare .

CONCLUZII: Prin activitatea specifica investitiei nu vor fi afectati factorii de mediu. In caz de accident sau avarii, se vor anunta organele abilitate in vederea evaluarii pagubelor produse si daca este cazul, se vor efectua lucrari de reconstructie ecologica pentru factorii de mediu afectati.

4. Costurile estimative ale investiţiei

4.1 Valoarea totală cu detalierea pe structura devizului general

Devizul general estimativ al investitiei este intocmit pe baza metodologiei privind elaborarea Devizului general pentru investitii si lucrari de investitie, inclusa in Hotararea Guvernului nr. 28 din 9 ianuarie 2008 privind aprobarea continutului-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii si este prezentat mai jos. Evaluarea lucrarilor s-a facut pe baza preturilor medii a unor lucrari similare executate in Romania si in UE.

4.2 Strategia de contractare a lucrarilor de investitii

Strategia de contractare are rolul de a gasi solutiile cele mai potrivite care sa ofere aplicantului posibilitatea de a decide care este cea mai buna oferta care corespunde situatiei financiare a aplicantului si scopului declarat al proiectului.

Metodologia de contractare trebuie interpretata in contextul directivelor europene din domeniul achizitiilor publice, respectiv al legislatiei romanesti in vigoare privind achizitiile publice avand in vedere faptul ca grantul este format din surse de finantare europene si guvernamentale.

Strategia de contractare face obiectul reglementarilor specifice dintre Autoritatea Contractanta si Beneficiar, conform prevederilor contractului de finantare. Aceasta va urmari respectarea normelor Uniunii Europene si nationale in domeniul achizitiilor publice, cu deosebire asigurarea respectarii principiilor privind:

- Nediscriminarea
- Tratamentul egal
- Recunoasterea reciproca
- Transparenta
- Proportionalitatea
- Eficienta utilizarii fondurilor publice
- Asumarea raspunderii.

5. Analiza cost-beneficiu

Identificarea investiţiei şi definirea obiectivelor, inclusiv specificarea perioadei de referinţă

Denumirea obiectivului de investitii:
„Amenajare zona sub Pasaj Suprateran"

Definirea obiectivelor:

Proiectul îşi propune următoarele obiective specifice, ce vor fi atinse prin activităţile si lucrările propuse in cadrul proiectului, respectiv:

- Îmbunătăţirea infrastructurii publice urbane prin modernizarea spatiilor publice urbane;
- Conservarea pasajului suprateran existent prin inserarea unei functiuni adecvate, la partea inferioara a acestuia;
- Activarea urbana si integrarea zonei in contextul social al orasului, exploatand caracteristica zonei de punct 0 al orasului si maxima vizibilitate
- Creşterea numărului de vizitatori/turişti prin atractivitatea sporita dobândită în urma realizării activităţilor propuse prin proiect;
- Creşterea rolului social şi cultural ce îl joaca centrul orasului in viaţa şi identitatea locuitorilor.

Pe langa introducerea unei functiuni, prin proiect se asigură iluminatul zonei, mobilarea urbana, tratarea trotuarelor, elemente de informare urbana, cat si modul de integrare al acestora in ansamblul arhitectural al zonei.

Specificarea perioadei de referinţă: lucrarile se efectueaza in conformitate cu graficul de executie, in 6 luni.

Analiza opţiunilor

Pentru realizarea acestui capitol al studiului de fezabilitate necesar investitiei propuse, se vor lua in considerare doua optiuni (variante) de lucru, dupa cum urmeaza:

Optiunea $\mathbf{V_0}$ (varianta zero) = variantă fără investiţie;

Optiunea $\mathbf{V_{MAX}}$ (varianta maximă) = variantă cu investiţie maximă;

Optiune	**Semnificatie**	
	Generic	**Detaliat**
$\mathbf{V_0}$	(varianta zero)	variantă fără investiţie
$\mathbf{V_{MAX}}$	(varianta maximă)	variantă cu investiţie maximă

1. <u>Optiunea V_0</u> (varianta zero) = variantă fără investiţie;

Varianta se refera la ipoteza in care <u>nu se realizeaza investitia</u> denumita „Amenajare zona sub Pasaj Suprateran" . Evident, in acest caz, toate elementele negative specificate in capitolele anterioare ale prezentului studiu de fezabilitate, se vor mentine si se vor agrava.

2. Optiunea V_{MED} (varianta medie) = variantă cu investiţie medie;

Varianta se refera la ipoteza in care se realizeaza investitia medie denumita „Amenajare zona sub Pasaj Suprateran" . Evident, in acest caz, toate elementele negative specificate in capitolele anterioare ale prezentului studiu de fezabilitate, se vor elimina, determinand astfel ameliorarea evidenta a standardului de calitate a vietii in cadrul comunitatii din Municipiul Craiova..

In varianta cu investitie se evidentiaza urmatorii factori pozitivi:

- Îmbunătăţirea infrastructurii publice urbane prin modernizarea spatiilor publice urbane;
- Conservarea pasajului suprateran existent prin inserarea unei functiuni adecvate, la partea inferioara a acestuia;
- Activarea urbana si integrarea zonei in contextul social al orasului, exploatand caracteristica zonei de punct 0 al orasului si maxima vizibilitate
- Creşterea numărului de vizitatori/turişti prin atractivitatea sporita dobândită în urma realizării activităţilor propuse prin proiect;
- Creşterea rolului social şi cultural ce îl joaca centrul orasului in viaţa şi identitatea locuitorilor.

Se precizeaza ca varianta recomandată in cadrul acestui studiu de fezabilitate este:

Optiunea VMed (varianta medie) = variantă cu investiţie medie;
Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanţă financiară: fluxul cumulat, valoarea actuală netă, rata internă de rentabilitate şi raportul cost-beneficiu

5.1 ANALIZA FINANCIARA

Scopul analizei financiare este de a utiliza previziunile fluxului de numerar al proiectului pentru a calcula ratele randamentului adecvate, in special rata financiara interna a randamentului (RIR) sau a investitiei (RIR/C) sau a capitalului (RIR/K) si valoarea neta financiara actuala corespunzatoare (VAN).

Durata de viata economica a proiectului: conform evaluarii obiective a duratei de viata a proiectului - aceasta este de 30 ani.

Investitia referitoare la reabilitarea suprafetei carosabile a drumurilor ce fac obiectul investitiei propuse, nu aduce venituri directe, nepracticandu-se taxe de drum, dar beneficiile specificate mai sus se cuantifica financiar, fiind echivalente veniturilor, proprietate care ne permite sa efectuam analiza financiara necesara pentru realizarea unei asemenea investitii.

COSTURI AFERENTE PROIECTULUI

Pe durata de 30 ani corespunzatoare orizontului de timp se disting doua categorii de costuri:

A. Costuri de investitie
B. Costuri de operare

Aceste costuri vor fi analizate in detaliu in continuare.

A. COSTURI DE INVESTITIE – cele prezentate in Devizul General

B. COSTURILE DE OPERARE

Veniturile generate de realizarea investitiei

Evaluarea şi analiza performanţelor se impune pentru orice proiect de investiţii, dat fiind caracterul limitat al resurselor şi necesitatea adoptării unor decizii raţionale de alocare a acestora. Sistemul de indicatori ai aprecierii performanţelor oferă informaţii cu privire la eficienţa activităţii desfăşurate, la eficienţa gestionării resurselor umane şi materiale, la profitul obţinut etc.

Pentru obiectivul realizat în cadrul proiectului, apreciem că principalii indicatori de performanţă sunt:

- *Fluxul de numerar net* generat de proiect, calculat ca diferenţă între veniturile şi cheltuielile realizate, care poate fi pozitiv/negativ;

FNN (pozitiv/negativ) = Venituri – Cheltuieli

Pentru analiza financiară a proiectului de investiţii se utilizează o serie de indicatori:

o Valoarea actualizată netă (VAN);

o Rata internă a rentabilităţii financiare (RIR);

o Rata cost beneficiu (RCB)

Valoarea actualizată netă (VAN) este indicatorul cel mai des utilizat pentru caracterizarea eficienţei investiţiei. Se stabileşte ca diferenţă între fluxurile de numerar actualizate şi costul investiţiei:

$$VAN = \sum_{t=1}^{n} \frac{F_t}{(1+i)^t}$$

unde: t – orizontul de previziune considerat;

F_t – fluxul de trezorerie aferent anului t. De precizat că fluxul de trezorerie aferent perioadei de realizare a investiţiei cuprinde şi plăţile pentru realizarea acesteia;

i – rata de actualizare utilizată.

Calculul acestui indicator ridică două probleme:

- determinarea fluxurilor de trezorerie;
- stabilirea nivelului ratei de actualizare.

Fluxurile de trezorerie se stabilesc ca diferenţă între fluxurile de încasări şi cele de plăţi. Fluxurile de încasări previzionate corespund veniturilor previzionate. În privinţa cheltuielilor, acestea sunt generate preponderent de plata consumurilor materiale şi a salariilor, neexistând decalaje semnificative între momentul înregistrării şi cel al plăţii, astfel încât fluxurile de plăţi sunt asimilate cheltuielilor.

Rata de actualizare serveşte la aducerea fluxurilor de încasări şi plăţi din momentul **t** în momentul **0**, pentru a asigura comparabilitatea acestora cu plăţile necesare realizării obiectivului. De regula ea este egală cu costul de oportunitate al capitalului

Rata internă de rentabilitate (RIR) este definită ca acea rată de actualizare pentru care valoarea actualizată netă este egală cu zero. Nivelul său a fost determinat utilizând funcţia RIR din cadrul pachetului de programe Microsoft Office - Excel.

O situaţie favorabilă se înregistrează atunci când nivelul acestui indicator este mai mare decât cel al ratei de actualizare.

Rata cost beneficiu (RCB) compară pentru fiecare an al orizontului previzional costurile operaţionale şi veniturile generate de proiect. Nivelul său se calculează cu relaţia:

$$RCB = \frac{\text{Cheltuieli}}{\text{Venituri}}$$

Calculul nivelului acestor indicatori pentru obiectivul de investiţii este prezentat în tabelele următoare:

Evoluţia prezumată a costurilor de operare si a tarifelor

Cheltuielile operaţionale pe durata de viaţă economică a proiectului care au fost fundamentate se referă la următoarele categorii:

- cheltuieli de intretinere (maturat, spalat)
- cheltuieli administrative (intretinere, reparatii)

Aceste cheltuieli au fost fundamentate pornind de la următoarele ipoteze:

- Cheltuieli de intretinere, conform structurii prezentate în continuare: crestere liniara de la 8.000 LEI/an la 13.928 LEI/an, cu o creştere anuală de 2% pe an.

- Cheltuieli administrative: crestere liniara de la 18.000 LEI/an la 31.338 LEI/an, cu o creştere anuală de 2% pe an

Situatia costurilor pe o perioada de 30 ani

PROGNOZA COSTURI DE OPERARE - LEI

	Costuri intretinere (maturat, spalat)	Cheltuieli administrative (intretinere, reparatii, etc)	**Total costuri**
Anul 1	0	0	**0**
Anul 2	8,000	18,000	**26,000**
Anul 3	8,160	18,360	**26,520**
Anul 4	8,323	18,727	**27,050**
Anul 5	8,490	19,102	**27,591**
Anul 6	8,659	19,484	**28,143**
Anul 7	8,833	19,873	**28,706**
Anul 8	9,009	20,271	**29,280**
Anul 9	9,189	20,676	**29,866**
Anul 10	9,373	21,090	**30,463**
Anul 11	9,561	21,512	**31,072**
Anul 12	9,752	21,942	**31,694**
Anul 13	9,947	22,381	**32,328**
Anul 14	10,146	22,828	**32,974**
Anul 15	10,349	23,285	**33,634**
Anul 16	10,556	23,751	**34,306**
Anul 17	10,767	24,226	**34,993**
Anul 18	10,982	24,710	**35,692**
Anul 19	11,202	25,204	**36,406**
Anul 20	11,426	25,708	**37,134**
Anul 21	11,654	26,223	**37,877**
Anul 22	11,888	26,747	**38,635**
Anul 23	12,125	27,282	**39,407**
Anul 24	12,368	27,828	**40,195**
Anul 25	12,615	28,384	**40,999**
Anul 26	12,867	28,952	**41,819**
Anul 27	13,125	29,531	**42,656**
Anul 28	13,387	30,122	**43,509**
Anul 29	13,655	30,724	**44,379**
Anul 30	13,928	31,338	**45,267**

Proiectia veniturilor socio-economice pe o perioada de 30 ani

PROGNOZA VENITURI SOCIO-ECONOMICE - LEI

Venituri	Imbunatatirea calitatii vietii	Imbunatatirea conditiilor de mediua	Total venituri
Anul 1	0	0	**0.00**
Anul 2	15,000	13,000	**28,000.00**
Anul 3	15,300	13,260	**28,560.00**
Anul 4	15,606	13,525	**29,131.20**
Anul 5	15,918	13,796	**29,713.82**
Anul 6	16,236	14,072	**30,308.10**
Anul 7	16,561	14,353	**30,914.26**
Anul 8	16,892	14,640	**31,532.55**
Anul 9	17,230	14,933	**32,163.20**
Anul 10	17,575	15,232	**32,806.46**
Anul 11	17,926	15,536	**33,462.59**
Anul 12	18,285	15,847	**34,131.84**
Anul 13	18,651	16,164	**34,814.48**
Anul 14	19,024	16,487	**35,510.77**
Anul 15	19,404	16,817	**36,220.99**
Anul 16	19,792	17,153	**36,945.41**
Anul 17	20,188	17,496	**37,684.31**
Anul 18	20,592	17,846	**38,438.00**
Anul 19	21,004	18,203	**39,206.76**
Anul 20	21,424	18,567	**39,990.89**
Anul 21	21,852	18,939	**40,790.71**
Anul 22	22,289	19,317	**41,606.53**
Anul 23	22,735	19,704	**42,438.66**
Anul 24	23,190	20,098	**43,287.43**
Anul 25	23,653	20,500	**44,153.18**
Anul 26	24,127	20,910	**45,036.24**
Anul 27	24,609	21,328	**45,936.97**
Anul 28	25,101	21,754	**46,855.71**
Anul 29	25,603	22,190	**47,792.82**
Anul 30	26,115	22,633	**48,748.68**

\CALCULUL VNA-C, IRR-C, RCB-C PENTRU TOTAL VALOARE INVESTITIE

Profitabilitatea financiara a investitiei

VNAF / C (Venitul net actualizat la total valoare investitie

RIRF/C (Rata interna de rentabilitate calculata la total valoare investitie

Indicatori (lei)	Venituri totale	Cheltuieli totale	Valoare investitie	Flux net de numerar	Eficienta investitiei prin venituri	Eficienta investitiei prin flux de numerar	Factorul de actualizare	Flux de numerar cumulat	Raport Cost / Beneficiu	Raport Cost / Beneficiu	IRRF	VNAF
Anul 1	0.00	0.00	488,498.0	-488,498.0			0.9479	**-416,011.57**	**1.00**			
Anul 2	28,000.00	26,000.00		2,000.0	5.732	0.409	0.8985	**1,614.43**	**0.93**			
Anul 3	28,560.00	26,520.00		2,040.0	5.846	0.418	0.8516	**1,737.29**	**0.93**			
Anul 4	29,131.20	27,050.40		2,080.8	5.963	0.426	0.8072	**1,679.66**	**0.93**			
Anul 5	29,713.82	27,591.41		2,122.4	6.083	0.434	0.7651	**1,623.93**	**0.93**			
Anul 6	30,308.10	28,143.24		2,164.9	6.204	0.443	0.7252	**1,570.06**	**0.93**			
Anul 7	30,914.26	28,706.10		2,208.2	6.328	0.452	0.6874	**1,517.97**	**0.93**			
Anul 8	31,532.55	29,280.22		2,252.3	6.455	0.461	0.6516	**1,467.61**	**0.93**			
Anul 9	32,163.20	29,865.83		2,297.4	6.584	0.470	0.6176	**1,418.92**	**0.93**			
Anul 10	32,806.46	30,463.14		2,343.3	6.716	0.480	0.5854	**1,371.85**	**0.93**			
Anul 11	33,462.59	31,072.41		2,390.2	6.850	0.489	0.5549	**1,326.34**	**0.93**			
Anul 12	34,131.84	31,693.85		2,438.0	6.987	0.499	0.5260	**1,282.34**	**0.93**			
Anul 13	34,814.48	32,327.73		2,486.7	7.127	0.509	0.4986	**1,239.80**	**0.93**			
Anul 14	35,510.77	32,974.29		2,536.5	7.269	0.519	0.4726	**1,198.66**	**0.93**			
Anul 15	36,220.99	33,633.77		2,587.2	7.415	0.530	0.4479	**1,158.90**	**0.93**	**0.93**	**-16.67%**	**-438347.9143**
Anul 16	36,945.41	34,306.45		2,639.0	7.563	0.540	0.4246	**1,120.45**	**0.93**			
Anul 17	37,684.31	34,992.58		2,691.7	7.714	0.551	0.4024	**1,083.28**	**0.93**			
Anul 18	38,438.00	35,692.43		2,745.6	7.869	0.562	0.3815	**1,047.34**	**0.93**			
Anul 19	39,206.76	36,406.28		2,800.5	8.026	0.573	0.3616	**1,012.60**	**0.93**			
Anul 20	39,990.89	37,134.40		2,856.5	8.187	0.585	0.3427	**979.00**	**0.93**			
Anul 21	40,790.71	37,877.09		2,913.6	8.350	0.596	0.3815	**1,111.45**	**0.93**			
Anul 22	41,606.53	38,634.63		2,971.9	8.517	0.608	0.3079	**915.12**	**0.93**			
Anul 23	42,438.66	39,407.32		3,031.3	8.688	0.621	0.2919	**884.76**	**0.93**			
Anul 24	43,287.43	40,195.47		3,092.0	8.861	0.633	0.2767	**855.41**	**0.93**			
Anul 25	44,153.18	40,999.38		3,153.8	9.039	0.646	0.2622	**827.03**	**0.93**			
Anul 26	45,036.24	41,819.37		3,216.9	9.219	0.659	0.2486	**799.60**	**0.93**			
Anul 27	45,936.97	42,655.76		3,281.2	9.404	0.672	0.2356	**773.07**	**0.93**			
Anul 28	46,855.71	43,508.87		3,346.8	9.592	0.685	0.2233	**747.42**	**0.93**			
Anul 29	47,792.82	44,379.05		3,413.8	9.784	0.699	0.2117	**722.63**	**0.93**			
Anul 30	48,748.68	45,266.63		3,482.0	9.979	0.713	0.2006	**698.65**	**0.93**			

1.1.Indicatori de performanta financiara

Indicatorii de performanta (evaluare) financiară pe care ii vom analiza in cazul acestui tip de investitie sunt indicatori

1. Indicatori de performanta traditionali:

- fluxul de numerar (cash flow) cumulat
- valoarea actualizata neta (VAN)
- rata interna de rentabilitate
- raportul cost - beneficiu

2. Indicatori de performanta bazati pe actualizare:

- valoarea actuală netă (VAN)
- rata internă de rentabilitate (RIR)

Acesti indicatori vor fi analizati pe rand in continuare in doua situatii distincte:

- In cazul in care nu exista grant si intreaga investitie este suportata de aplicant
- In situatia in care se intervine cu grant care sa acopere costurile de investitie

Fluxul de numerar (cash flow) cumulat

Fluxul de numerar (cash flow) cumulat este reprezentat prin Proiectia veniturilor socio-economice (asimilate cu flux cumulat) pe o perioada de 30 ani.

Rata rentabilitatii exprimata fie ca raport intre venituri si valoare investitie fie ca raport intre profit si valoare investitie.

Raportul cost beneficiu: se calculeaza pentru fiecare an al orizontului de timp ca raport intre costuri operationale si venituri din operare. Valori supraunitare ale acestui indicator dovedesc faptul ca investitia nu se poate autosustine prin activitatile pe care le va derula in proiectul propus.

Valori supraunitare inseamna imposibilitatea ca investitia sa genereze venituri financiare suficiente pentru acoperirea costurilor operationale si chiar obtinerea unui excedent financiar.

Valoarea actualizata neta (VAN)

Această metodă constă în compararea cheltuielii iniţiale (I0) cu valoarea actuală a cash-flow-urilor aşteptate (CF1, CF2, ... CFn) pe întreaga durată de viaţă a investiţiei (n).

$$VAN = -I_0 + \sum_{p=1}^{n} CF_p \left(1+a\right)^{-p}$$ unde,

n = orizontul de timp = 20 ani

a = rata de actualizare = 8%

Rata interna de rentabilitate financiara (RIR)

Rata internă de rentabilitate reprezintă acea rată a dobânzii compuse care atunci când se foloseşte ca rată de actualizare (a) pentru calculul valoriiactuale a fluxurilor de cash-flow şi de investiţii ale proiectelor face ca suma valorii actuale a cash-flow-ului să fie egală cu suma valorii actuale a costurilor de investiţii (practic, V.A.N. = 0). R.I.R. = "a" (necunoscut), pentru care VAN = 0, adică:

$$I_0 = \sum_{p=1}^{n} CF_p \left(1+a\right)^{-p}$$

Rata internă de rentabilitate indică, de fapt, rata medie a dobânzii care se va percepe pe toată durata de viaţă economică a investiţiei asupra fondurilor rămase investite, după recuperarea progresivă a capitalului.

Este utilizata in vederea stabilirii gardului de profitabilitate al investitiei si trebuie comparata cu valoarea ratei de actualizare. RIR trebuie sa fie mai mare decat valoarea ratei de actualizare considerate, pentru a certifica profitabilitatea proiectului.

Acesti indicatori vor fi analizati pe rand in continuare in doua situatii distincte:

- In cazul in care nu exista grant si intreaga investitie este suportata de aplicant
- In situatia in care se intervine cu grant care sa acopere costurile de investitie

5.1.1 Analiza economică

inclusiv calcularea indicatorilor de performanţă economică: valoarea actuală netă, rata internă de rentabilitate şi raportul cost-beneficiu

Nu este cazul, intrucat aceasta investiţie publică nu este majoră: costul total al acestei investiţiii publice nu depăşeşte echivalentul a 50 milioane euro. Realizarea analizei economice este obligatorie doar în cazul investiţiilor publice majore.

5.1.2 Analiza de sensitivitate

Pentru a cunoaste modul in care factorii de risc actioneaza asupra principalilor indicatori financiari si economici ai proiectului vom aplica o variatie liniara de + 5% asupra costurilor de operare si -5% asupra beneficiilor (veniturilor) din exploatare si vom calcula valorile corespunzatoare pentru rata interna de rentabilitate (RIR) si pentru valoarea actualizata neta (VAN).

Analiza de senzitivitate – Venituri marite cu 5%

Total investitie		**488,498.000**	
Anul 1	-488,498.000	488,498.000	1.00000 lei
Anul 2	2,744.54	2,744.54	0.88435 lei
Anul 3	2,953.40	2,953.396	0.88435 lei
Anul 4	2,855.42	2,855.416	0.88435 lei
Anul 5	2,760.69	2,760.687	0.88435 lei
Anul 6	2,669.10	2,669.100	0.88435 lei
Anul 7	2,580.55	2,580.552	0.88435 lei
Anul 8	2,494.94	2,494.941	0.88435 lei
Anul 9	2,412.17	2,412.170	0.88435 lei
Anul 10	2,332.15	2,332.146	0.88435 lei
Anul 11	2,254.78	2,254.776	0.88435 lei
Anul 12	2,179.97	2,179.973	0.88435 lei
Anul 13	2,107.65	2,107.652	0.88435 lei
Anul 14	2,037.73	2,037.730	0.88435 lei
Anul 15	1,970.13	1,970.127	0.88435 lei
Anul 16	1,904.77	1,904.767	0.88435 lei
Anul 17	1,841.58	1,841.576	0.88435 lei
Anul 18	1,780.48	1,780.481	0.88435 lei
Anul 19	1,721.41	1,721.413	0.88435 lei
Anul 20	1,664.30	1,664.305	0.88435 lei
VNAF / C	**-789,737.91 lei**		
RIRF / C		**3.6891%**	
Raport Beneficu / Cost			**0.89014 lei**

Analiza de senzitivitate – Costuri marite cu 5%

Total investitie		**488,498.000**	
Anul 1	-488,498.000	488,498.000	1.00000 lei
Anul 2	565.05	565.05	0.97500 lei
Anul 3	608.05	608.052	0.97500 lei
Anul 4	587.88	587.880	0.97500 lei
Anul 5	568.38	568.377	0.97500 lei
Anul 6	549.52	549.521	0.97500 lei
Anul 7	531.29	531.290	0.97500 lei
Anul 8	513.66	513.664	0.97500 lei
Anul 9	496.62	496.623	0.97500 lei
Anul 10	480.15	480.148	0.97500 lei
Anul 11	464.22	464.219	0.97500 lei
Anul 12	448.82	448.818	0.97500 lei
Anul 13	433.93	433.928	0.97500 lei
Anul 14	419.53	419.533	0.97500 lei
Anul 15	405.61	405.614	0.97500 lei
Anul 16	392.16	392.158	0.97500 lei
Anul 17	379.15	379.148	0.97500 lei
Anul 18	366.57	366.570	0.97500 lei
Anul 19	354.41	354.409	0.97500 lei
Anul 20	342.65	342.651	0.97500 lei
VNAF / C	**-810,626.97 lei**		
RIRF / C		**0.9509%**	
Raport Beneficu / Cost			**0.97625 lei**

Analiza de senzitivitate – Costuri reduse cu 5%

Total investitie		**488,498.000**	
Anul 1	-488,498.000	488,498.000	1.00000 lei
Anul 2	2,663.82	2,663.82	0.88214 lei
Anul 3	2,866.53	2,866.532	0.88214 lei
Anul 4	2,771.43	2,771.433	0.88214 lei
Anul 5	2,679.49	2,679.490	0.88214 lei
Anul 6	2,590.60	2,590.597	0.88214 lei
Anul 7	2,504.65	2,504.653	0.88214 lei
Anul 8	2,421.56	2,421.560	0.88214 lei
Anul 9	2,341.22	2,341.224	0.88214 lei
Anul 10	2,263.55	2,263.553	0.88214 lei
Anul 11	2,188.46	2,188.459	0.88214 lei
Anul 12	2,115.86	2,115.856	0.88214 lei
Anul 13	2,045.66	2,045.662	0.88214 lei
Anul 14	1,977.80	1,977.796	0.88214 lei
Anul 15	1,912.18	1,912.182	0.88214 lei
Anul 16	1,848.74	1,848.745	0.88214 lei
Anul 17	1,787.41	1,787.412	0.88214 lei
Anul 18	1,728.11	1,728.114	0.88214 lei
Anul 19	1,670.78	1,670.783	0.88214 lei
Anul 20	1,615.35	1,615.354	0.88214 lei
VNAF / C	**-790,511.58 lei**		
RIRF / C		**3.6042%**	
Raport Beneficu / Cost			**0.88804 lei**

Analiza de senzitivitate – Venituri reduse cu 5%

Total investitie		**488,498.000**	
Anul 1	-488,498.000	488,498.000	1.00000 lei
Anul 2	484.33	484.33	0.97744 lei
Anul 3	521.19	521.188	0.97744 lei
Anul 4	503.90	503.897	0.97744 lei
Anul 5	487.18	487.180	0.97744 lei
Anul 6	471.02	471.018	0.97744 lei
Anul 7	455.39	455.391	0.97744 lei
Anul 8	440.28	440.284	0.97744 lei
Anul 9	425.68	425.677	0.97744 lei
Anul 10	411.56	411.555	0.97744 lei
Anul 11	397.90	397.902	0.97744 lei
Anul 12	384.70	384.701	0.97744 lei
Anul 13	371.94	371.939	0.97744 lei
Anul 14	359.60	359.599	0.97744 lei
Anul 15	347.67	347.669	0.97744 lei
Anul 16	336.14	336.135	0.97744 lei
Anul 17	324.98	324.984	0.97744 lei
Anul 18	314.20	314.203	0.97744 lei
Anul 19	303.78	303.779	0.97744 lei
Anul 20	293.70	293.701	0.97744 lei
VNAF / C	**-811,400.64 lei**		
RIRF / C		**0.8242%**	
Raport Beneficu / Cost			**0.97857 lei**

Prin rezultatele obţinute în urma analizei financiare apreciem că, din punct de vedere financiar, proiectul nu se poate autosustine, nu genereaza venituri directe pentru acoperirea costurilor operaţionale, dar asigura obtinerea de beneficii de utilitate social-economica si protectie a mediului, pentru recuperarea investiţiei iniţiale. Valoarea Actualizată Netă şi Rata Internă de Rentabilitate înregistrează valori negative, ceea ce fac imposibilă finanţarea investiţiei prin surse private (surse proprii sau credite bancare), singura posibilitate fiind finanţarea sa prin fonduri nerambursabile.

5.1.3 Analiza de risc

Riscurile legate de realizarea, implementarea şi funcţionarea proiectului sunt minimale, sunt riscurile asumate (tehnice, financiare, institutionale, legale), şi ele se referă în special la:

- Riscuri asumate in faza de pregatire a proiectului;
- Riscuri asociate in etapele de implementare a proiectului;

Riscuri asumate in faza de pregatire a proiectului

a) Riscuri tehnice:

Risc identificat	Masuri specifice pentru combaterea riscului
- Caracteristicile tehnice sa nu corespunda necesitatilor si conditiilor zonei de amplasament	- Formularea unor specificatii tehnice corespunzatoare, cu consultarea unor experti certificati din domeniu
- Nerealizarea obiectivului de investitii in termenul stabilit	- Realizarea unui control strict al gestionarii proiectului de factorii decizionali

b) Riscuri financiare:

Risc identificat	Masuri specifice pentru combaterea riscului
- Disponibilitatea fondurilor pentru pregatirea documentatiei necesare proiectului	- Asigurarea expertizei tehnice necesare prin intermediul contractelor cu experti si consultanti certificati care sa asigure asistenta tehnica in pregatirea documentatiei la un standard de calitate corespunzator si incadrarea in termenul preconizat in vederea implementarii proiectului

Modificarea valorii monedei Euro: va conduce la modificarea costurilor operationale ce sunt raportate la moneda europeana (cost materiale, tarif energie electrica etc.). In acelasi timp, tarifele serviciilor prestate vor fi stabilite in moneda nationala, ramanand constante o perioada mai lunga de timp, in anumite limite ale variatiei monedei Euro. Acest decalaj poate influenta rezultatele financiare ale proiectului.

Modificarea ratei inflatiei va determina schimbări atat in structura costurilor, cat si a veniturilor. Cu toate acestea, dat fiind faptul ca atat veniturile cat si costurile proiectului au fost corectate anual cu o valoarea data a inflatiei (2%-EUR), aceste modificari nu vor genera dezechilibre majore la nivelul fluxului de numerar si al rentabilitatii investitiei. De asemenea, atat costurile cat si veniturile potentiale au fost convertite in EUR, ceea ce garanteaza o stabilitate mai mare a prognozei. Prognoza Bancii Centrale Europene de 2% pentru inflatia europeana a fost an de an devansata de rezultatele pozitive ale economiilor tarilor membre, astfel incat inflatia la nivel european nu a depasit limita de 1,8% in intervalul 2006-2008.

Modificarea conjuncturii economice zonale: reprezinta un alt risc potential la care se expune proiectul putând conduce la reducerea cererii de produse.

In mod specific analiza de risc si senzitivitate ia in considerare anumite ipoteze si subliniaza cateva concluzii care dovedesc flexibilitatea proiectului. Acest gen de analiza bazat pe ipotezele variatiei elementelor cheie arata capacitatea proiectului de a depasi riscurile si de a atinge obiectivele stabilite.

c) Riscuri organizaţionale şi institutionale:

Risc identificat	Masuri specifice pentru combaterea riscului
- Coordonarea necorespunzatoare intre echipa de management al proiectului si institutia beneficiara	- Institutia beneficiara va asigura si mentine un contact permanent intre toti membrii echipei prin intalniri periodice. Pe masura ce documentatia se completeaza, toti membrii parteneriatului sunt informati referitor la aspectele tehnico-economice in implementarea proiectului.

d) Riscuri legale:

Risc identificat	Masuri specifice pentru combaterea riscului
- Aparitia unor modificari in cerintele documentatiei sub aspect legal	- Asigurarea unui contact permanent intre beneficiarul investitiei si Autoritatea Contractanta

Riscuri asociate in etapele de implementare a proiectului

a) Riscuri tehnice:

Risc identificat	Masuri specifice pentru combaterea riscului
- Performanta scazuta a dirigintelui de santier	- Elaborarea unui sistem de monitorizare prin care echipa de implementare a proiectului trebuie sa urmareasca progresul proiectului sub aspect tehnic si coerenta cu costurile angajate

b) Riscuri financiare:

Risc identificat	Masuri specifice pentru combaterea riscului
- Disponibilitatea fondurilor	- Planificarea financiara prin urmarirea contractelor semnate. - Elaborarea unui sistem de monitorizare a fluxului de numerar in concordanta cu monitorizarea tehnica a proiectului. - Monitorizarea si asigurarea unui flux de

	numerar pozitiv. - Constituirea unui sistem "tampon" (buffer) pentru efectuarea la timp a platilor.

c) Riscuri organizaţionale şi institutionale:

Risc identificat	**Masuri specifice pentru combaterea riscului**
- Lipsa de competenta profesionala si abilitati in cazul personalului din echipa de management al proiectului	- Instruirea personalului din echipa de management al proiectului - UIP (unitatea de implementare a proiectului) - Asigurarea schimbului de experienta tehnica (transfer de know-how) cu alte UIP ale altor proiecte care sa evidentieze "lectiile invatate" ca urmare a implementarii unui proiect de investitii in infrastrutura.
- Probleme de comunicare in cadrul UIP	- Stabilirea unei proceduri de raportare intre membrii UIP si intrunirea periodica a acestora (cel putin o data pe saptamana). In plus, agenda fiecarei intalniri trebuie sa includa unele activitati utile pentru optimizarea comunicarii intre membrii UIP: Comentarii/discutii privind acceptarea observatiilor specificate in sedintele anterioare;
	Revizuirea/evaluarea actiunilor asupra carora s-a convenit la sedintele anterioare; Revizuirea rapoartelor privind stadiul lucrarilor, ca sarcina expresa a UIP; Revizuirea rapoartelor privind stadiul lucrarilor, prezentate de UIP (in timpul fazei de constructie); Discutarea problemelor / aspectelor ridicate de catre oricare dintre membrii echipei, diriginte de santier, autoritatile publice sau Autoritatea Contractanta, si aduse spre informarea managerului de proiect inaintea sedintei; Asigurarea acordului in privinta actiunilor care trebuie efectuate, cine este persoana responsabila pentru acestea si termenul limita pana la care trebuie sa fie finalizate.

d) Riscuri legale:

Risc identificat	Masuri specifice pentru combaterea riscului
- Aparitia unor modificari in cerintele documentatiei sub aspect legal	- Asigurarea unui contact permanent intre beneficiarul investitiei si Autoritatea Contractanta

Riscuri asociate in etapele de implementare a proiectului

a) Riscuri tehnice:

Risc identificat	Masuri specifice pentru combaterea riscului
- Performanta scazuta a dirigintelui de santier	- Elaborarea unui sistem de monitorizare prin care echipa de implementare a proiectului trebuie sa urmareasca progresul proiectului sub aspect tehnic si coerenta cu costurile angajate

b) Riscuri financiare:

Risc identificat	Masuri specifice pentru combaterea riscului
- Disponibilitatea fondurilor	- Planificarea financiara prin urmarirea contractelor semnate. - Elaborarea unui sistem de monitorizare a fluxului de numerar in concordanta cu monitorizarea tehnica a proiectului. - Monitorizarea si asigurarea unui flux de numerar pozitiv. - Constituirea unui sistem "tampon" (buffer) pentru efectuarea la timp a platilor.

c) Riscuri organizaţionale şi institutionale:

Risc identificat	**Masuri specifice pentru combaterea riscului**
- Lipsa de competenta profesionala si abilitati in cazul personalului din echipa de management al proiectului	- Instruirea personalului din echipa de management al proiectului - UIP (unitatea de implementare a proiectului) - Asigurarea schimbului de experienta tehnica (transfer de know-how) cu alte UIP ale altor proiecte care sa evidentieze "lectiile invatate" ca urmare a implementarii unui proiect de investitii in infrastrutura.
- Probleme de comunicare in cadrul UIP	- Stabilirea unei proceduri de raportare intre membrii UIP si intrunirea periodica a acestora (cel putin o data pe saptamana). In plus, agenda fiecarei intalniri trebuie sa includa unele activitati utile pentru optimizarea comunicarii intre membrii UIP: Comentarii/discutii privind acceptarea observatiilor specificate in sedintele anterioare;
	Revizuirea/evaluarea actiunilor asupra carora s-a convenit la sedintele anterioare; Revizuirea rapoartelor privind stadiul lucrarilor, ca sarcina expresa a UIP; Revizuirea rapoartelor privind stadiul lucrarilor, prezentate de UIP (in timpul fazei de constructie); Discutarea problemelor / aspectelor ridicate de catre oricare dintre membrii echipei, diriginte de santier, autoritatile publice sau Autoritatea Contractanta, si aduse spre informarea managerului de proiect inaintea sedintei; Asigurarea acordului in privinta actiunilor care trebuie efectuate, cine este persoana responsabila pentru acestea si termenul limita pana la care trebuie sa fie finalizate.

d) Riscuri legale:

Risc identificat	Masuri specifice pentru combaterea riscului
- Modificari ale legislatiei referitoare la administratia publica si la finantele publice	- Includerea unor clauze preventive in contractul de executie a lucrarilor de constructii; - Asigurarea si mentinerea contactului strans cu departamentul juridic din cadrul institutiilor administratiei publice la nivel judetean.

Măsuri generale de administrare a riscurilor

Manifestarea factorilor de risc identificaţi, deşi cu grad redus de probabilitate, poate conduce la anumite situaţii de criză, dar mai ales în faza de realizare propriu-zisă (execuţie) a proiectului. În acest caz sunt prevăzute măsuri speciale de administrare a crizei. Astfel, **activităţi de evaluare, monitorizare şi actualizare a proiectului** vor fi realizate pe tot parcursul realizării proiectului în raport direct cu indicatorii stabiliţi pentru intervalul de execuţie şi finisare a obiectivelor.

Va exista o evaluare initiala, realizata de catre personalul proiectului pentru a identifica necesitatile pentru crearea conditiilor necesare in vederea definirii planului de interventie pentru abordarea factorilor de risc. Planul de interventie va include masurile necesare pentru a aborda cu succes situatiile de risc. Planul de interventie va fi elaborat in 60 de zile de la inceperea proiectului.

Există riscuri financiare numai pentru cheltuielile necesare implementării proiectului, care pot afecta premisele avute in vedere la intocmirea diferitelor rapoarte si studii, inclusiv influenta variatiilor de pret, rata dobanzii pentru creditele bancare, rata de schimb etc.

Impactul intarzierii in implementarea proiectului - se poate reflecta in impactul asupra mediului, sau impact social si economic-financiar cauzate de eventuale intarzieri in finalizarea proiectului.

Deoarece executia lucrarilor se poate etapiza in tronsoane independente, un risc major il constituie numai o calamitate naturala.

Concluzii:

- Analizand indicatorii financiari RIR si VAN se poate afirma ca proiectul are o rentabilitate suficienta.
- Diferiti factori de influenta pot avea un impact real asupra rezultatelor financiare, dar influenta negativa a unora dintre acestia poate fi compensata prin influenta pozitiva a altor factori (de exemplu, majorarea pretului energiei electrice poate fi compensata prin majorarea pretului de vanzare).

6. SURSELE DE FINANTARE ALE INVESTITIEI

Sursele de finantare se constituie in conformitate cu legislatia in vigoare si sunt constituite din fonduri ale Bugetului local al Primariei Municipiului Craiova.

7. ESTIMARI PRIVIND FORTA DE MUNCA OCUPATA PRIN REALIZAREA INVESTITIEI

7.1 Numarul de locuri de munca create in faza de executie

Numar de locuri de munca create in faza de executie: 20

7.2 Numarul de locuri de munca create in faza de operare

Numar de locuri de munca create in faza de operare: 2

8. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA A

1.1 INDICATORI VALORICI

1. VALOAREA TOTALA A INVESTITIEI (inclusiv TVA)	**1,290,080.43**	lei
2. Din care constructii + montaj (C+M) - incl. TVA	644,162.51	lei
3. Investitia specifica (C+M)/m2 - incl. TVA	166.67	lei/m2

1.2 INDICATORI FIZICI

Suprafata construita desfasurata:	3,865.00	m2

Durata de executie a lucrarilor de interventie	3.00	luni
Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea lucrarilor)	2.00	ani

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA B

1.1 INDICATORI VALORICI

1. VALOAREA TOTALA A INVESTITIEI (inclusiv TVA)	**605,737.16**	lei
2. Din care constructii + montaj (C+M) - incl. TVA	411,410.85	lei
3. Investitia specifica (C+M)/m2 - incl. TVA	106.45	lei/m2

1.2 INDICATORI FIZICI

Suprafata construita desfasurata:	3,865.00	m2

Durata de executie a lucrarilor de interventie	3.00	luni
Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea lucrarilor)	2.00	ani

9. AVIZE SI ACORDURI DE PRINCIPIU

- ertificatul de urbanism, Nr.450, din 17.03.2014
- Punct de vedere proiectant initial

SC BEST CAD SOLUTION SRL

Com. Orodel, Str. Principala, Nr. 449, Judetul Dolj
CIF : 32542131, J16/1866/2013
TEL: 0765 040153 ; 0745 592699

DOCUMENTATIE TOPOGRAFICA

= In vederea intocmirii SF =

Adresa : *Mun CRAIOVA – Pasaj Suprateran.*

Suprafata : 8500 mp

Beneficiarul lucrarii :

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

« Februarie 2014 »

Memoriu tehnic

1. **Obiectul Lucrarii :** Ridicare topo necesara intocmirii intocmirii **Studiului de fezabilitate** pentru imobilul cu datele de mai jos
2. **Date referitoare la imobil :**

   Adresa : *Mun CRAIOVA, Pasaj Suprateran.*

   Suprafata aprox : 8500 mp

   Limitele sunt materializate prin : limita conventionala
3. **Beneficiarul Lucrarii** : *PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA*
4. **Executantul Lucrarii :** *SC BEST CAD SOLUTION SRL*
5. **Date referitoare la metode de lucru, precizii :**

   Sistem de proiectie coordonate : STEREOGRAFIC 1970

   Sistem de referinta al cotelor : MAREA NEAGRA 1975

Aparatura folosita : **receptorul GNSS – model South S-82T** – dubla frecventa L1/L2, GPS & GLONASS, 220 canale independente in mod RTK.

statia totala Leica TC 407

Opereatiuni de teren :

- Determinarile punctelor s-au facut in modul RTK - Cinematic in Timp Real - in conformitate cu continutul anexei 15b, extras din decizia Nr. 1 privind realizarea masuratorilor GNSS cinematice publicata de ANCPI.

*- **Masuratorile au fost executate cu receptorul GNSS – model South S-82T** – dubla frecventa L1/L2, GPS & GLONASS, 220 canale independente in mod RTK.*

*- **Precizia pe orizontala** asigurata de acest tip de receptor este de **1cm ± 1ppm (RMS)**.*

*- S-au utilizat datele furnizate de ROMPOS, prin intermediul statiei virtuale **RO_VRS_3.1.GG** (GPS & GLONASS)*

- Ridicarea topo a punctelor s-a realizat in modul RTK - Cinematic in Timp Real prin utilizarea in timp real de corectii diferentiale provenite de la serviciul specializat ROMPOS.

- Masuratorile au fost efectuate si cu Statia Totala Leica TC 407 – prin metoda radierii.

Operatiuni de birou :

- In carnetul de teren, format tip "excell", sunt mentionate date cu privire la : Nr. punct, coordonate stereografice 1970 (X, Y, Z), coordonate geocentrice carteziene (X, Y, Z), coordonate elipsoidale : latitudine (B), longitudine (L), codul punctului, precizia de determinare pe orizontala (CEP), tipul de solutie (STATUS), nr de sateliti vizibili (SATS), precizia de ocupare a punctului (PDOP, HDOP, VDOP), data si ora masuratorii.

*- Toate punctele determinate au avut **solutie fixa, numarul mediu de sateliti utilizati fiind 16**.*

- Prin intermediului software-ului de teren SurvCE, s-au efectuat masuratori direct in sistemul de proiectie national Stereo 70. SurvCE contine cea mai noua implementare a programului TransDat (4.01), oferind utilizatorului rezultate identice cu acesta in timp real. Acest program ruleaza pe carnetul de teren electronic al Gps-ului, furnizand toate datele legate de masuratoare. Din carnetul de teren al aparatului datele (inventarul de coordonate) sunt transferate in computer unde se intocmeste planul de amplasament si delimitare.

Datele primare au fost transferate direct pe computer unde au fost prelucrate cu software-uri specializate (TopoSys®, TopoLT® si ZWCAD®). Dupa calculul coordonatelor absolute ale punctelor, s-a trecut la redactarea planului de situatie pe care au fost materializate detaliile planimetrice si altimetrice ale zonei studiate. Punctele de detaliu si contur necesare intocmirii planului de situatie, s-au radiat la nivelul solului. Aceste puncte sunt mentionate pe plan prin cotele lor (Z), coordonatele planimetrice X si Y putand fi culese cu precizie doar de pe planul digital, care se ataseaza lucrarii pe suport CD.

Mentiuni:

Se anexeaza un plan digital pe suport magnetic (CD) si un plan analogic (pe hartie), scara 1:500.

Februarie 2014

J16/1866/2013 CUI: 32542131 BEST CAD SOLUTION S.R.L. Com. OLTENIA - DOLJ

Intocmit,
SC BEST CAD SOLUTION SRL
prin Ing NEGRILA ALEXANDU

Anexa nr. 14

Fisa de masuratori prin metode clasice

Firma care a executat masuratorile : **Ing Negrila Alexandru**
Tipul aparatului utilizat : Statia totala **LEICA TC 407** - precizia de 7"

Pct Statie Pct Vizat	Dist	HV	Hz	Hr
3 1.586				
10	72.182	98.5090	393.4502	1.600
11	72.338	98.3930	392.8171	1.600
12	72.350	97.5166	392.8257	0.000
13	72.386	96.0636	393.0758	0.000
14	72.506	96.1173	391.5627	0.000
15	72.770	97.3530	390.9193	0.000
16	73.564	98.3663	388.0522	1.600
17	74.708	98.3851	384.8403	1.600
18	75.724	97.2332	382.4062	0.000
19	76.549	97.6677	380.6754	0.000
20	76.538	98.4734	380.6825	1.600
1	76.804	98.4854	380.1347	1.600
22	75.266	98.4680	379.9015	1.600
23	75.989	98.4408	381.7880	1.600
24	72.743	98.3820	390.9071	1.600
25	71.085	98.3863	392.9391	1.600
26	59.765	98.2874	391.0252	1.600
27	59.154	98.2640	390.4570	1.600
28	59.260	98.2749	389.5381	1.600
29	55.201	98.3791	388.1408	1.600
30	54.713	98.3449	389.1327	1.600
31	53.953	98.3079	389.3942	1.600
32	55.673	98.4134	386.4358	1.600
33	56.768	98.4898	381.0370	1.600
34	61.223	98.3808	382.7507	1.600
35	59.750	98.3066	387.8537	1.600
37	40.797	94.4832	379.0664	0.000
38	40.287	94.5696	379.2789	0.000
39	39.719	94.5092	378.2925	0.000
40	41.015	94.7115	373.8094	0.000
41	41.779	94.7960	373.4991	0.000
42	42.117	94.7100	374.6837	0.000
43	42.814	94.9516	370.3781	0.000
44	44.977	95.1678	365.3650	0.000
5	46.363	98.5710	361.7854	1.600
47	44.218	98.4693	364.9696	1.600
48	43.320	98.3855	367.4328	1.600
49	41.298	98.3048	371.8506	1.600
50	40.194	98.2633	376.0597	1.600
51	39.078	98.2770	378.6956	1.600
52	38.157	98.3066	383.2071	1.600
53	22.409	98.1739	369.1751	1.600
54	23.855	98.1342	362.0204	1.600
55	26.392	98.2208	356.9720	1.600
56	28.801	98.3476	350.5426	1.600
57	30.706	98.5165	346.1601	1.600
58	31.403	98.5649	345.3191	1.600
59	34.061	98.7095	342.7328	1.600
60	25.972	99.2254	306.1919	1.600
61	23.143	99.0678	306.0450	1.600
62	21.116	98.9096	307.1467	1.600
63	17.904	98.6303	308.9587	1.600
64	14.791	98.3997	312.6449	1.600
65	13.244	98.3399	314.4998	1.600
66	10.263	98.1241	320.4143	1.600
67	13.839	105.1623	316.9331	0.050
68	14.610	104.8119	318.5637	0.050
69	15.620	104.6339	311.6167	0.050

70	21.004	103.4207	311.1750	0.050
71	19.967	103.5640	309.9804	0.050
72	20.461	103.5420	307.5374	0.050
73	21.900	103.3615	306.6695	0.050
74	14.103	99.7791	238.7734	1.600
75	16.440	99.6620	245.8073	1.600
76	18.565	99.6904	248.9537	1.600
77	21.781	99.6499	255.0651	1.600
78	24.141	99.7663	258.8941	1.600
79	25.770	99.8404	260.6230	1.600
80	28.456	99.9714	262.8519	1.600
81	30.189	100.4313	210.7728	1.600
82	31.035	100.3228	216.6207	1.600
83	31.813	103.3105	217.4701	0.050
84	31.725	103.2899	219.6646	0.050
85	32.339	103.2019	221.7949	0.050
86	33.099	103.1565	221.9947	0.050
87	35.014	103.0042	228.1055	0.050
88	35.180	102.9909	229.9484	0.050
89	35.867	102.9579	231.5814	0.050
90	36.592	102.9367	231.8392	0.050
91	31.574	93.6731	216.3715	0.000
92	31.427	93.5675	217.5781	0.000
93	32.800	93.8511	222.7926	0.000
94	33.595	94.0567	223.2615	0.000
95	34.897	94.2638	226.9290	0.000
96	34.712	94.2147	228.4724	0.000
97	36.423	94.4717	232.5061	0.000
98	37.206	94.6461	232.8462	0.000
99	31.920	100.2899	220.4005	1.600
100	33.924	100.2548	226.2124	1.600
101	35.435	100.2799	230.6898	1.600
102	36.303	100.3076	233.1191	1.600
103	38.473	100.3669	237.0256	1.600
104	51.042	100.5505	201.7610	1.600
105	51.992	100.4669	205.3214	1.600
106	53.258	100.4676	207.3689	1.600
107	54.910	100.4410	212.1855	1.600
108	56.298	100.4644	215.0004	1.600
109	57.073	100.4675	216.2625	1.600
110	64.207	100.5519	199.0864	1.600
111	64.831	100.4945	202.1048	1.600
112	64.928	100.4812	203.8716	1.600
113	65.656	100.4510	207.2522	1.600
114	66.567	100.4619	209.9290	1.600
115	67.217	100.5047	212.0274	1.600
116	68.495	100.5191	214.0956	1.600
117	67.777	97.3724	211.5335	0.000
118	66.568	97.3018	207.8864	0.000
119	66.009	97.2736	205.6241	0.000
120	65.171	97.2410	201.7997	0.000
121	108.815	98.5469	198.7478	0.000
122	108.745	98.5821	201.0962	0.000
123	87.765	100.4930	197.6479	1.600
124	88.743	100.6006	197.0284	1.600
125	91.794	100.5972	196.9599	1.600
126	91.864	100.4686	199.0780	1.600
127	92.550	100.4636	200.6421	1.600
128	108.204	100.5644	196.9641	1.600
129	108.001	100.5507	198.8143	1.600
130	108.120	100.3054	199.9595	2.000
131	107.921	100.5303	201.8566	1.600
132	123.013	100.6340	197.5812	1.600
133	123.761	100.6598	197.9583	1.600
134	123.500	100.6557	198.3983	1.600
135	121.691	100.6663	201.8995	1.600
136	121.051	100.6829	206.0505	1.600
137	121.741	100.6761	205.9196	1.600
138	121.917	100.6757	205.5621	1.600
139	108.785	100.6222	206.5491	1.600

```
2           87.106    100.5917    215.5997     1.600
9999 0 0 0 0
2   1.548
1          146.188    100.4179    233.4133     1.600
140         18.835     99.2750    183.4537     1.600
141         13.462     99.5690    207.2920     1.600
142         12.364    100.3143    207.1666     1.600
143         10.538    100.2369    194.1293     1.600
144         15.980     99.2644    189.2438     1.600
145         14.054     99.3382    195.3290     1.600
146         27.399     92.4032    230.4240     0.000
147         29.626     92.9123    222.8108     0.000
148         38.947    100.6952    240.5450     1.600
149         27.883    100.2192    225.3983     1.600
150         35.755     99.1317     72.8154     1.600
151         34.702     99.1958     67.4831     1.600
152         54.455    100.9548     75.9214     0.050
153         54.003    100.9850     74.5463     0.050
154         54.209    100.9340     73.4454     0.050
155         53.028    100.9618     69.1033     0.050
156         52.345    101.0092     68.6944     0.050
157         51.929    101.0298     66.9395     0.050
158         51.902     95.0742     66.0211     0.050
159         52.733     95.1689     69.5955     0.050
160         53.778     95.2525     73.4233     0.050
161         54.866     95.3495     76.5577     0.050
162         88.031     96.8740     60.6683     0.050
163         88.031     96.8755     60.6684     0.050
4          138.160     98.9372     55.0047     1.600
3           87.097     99.3725     77.2842     1.600
9999 0 0 0 0
4   1.515
3           63.774    101.3687      3.6241     1.600
2          138.162    101.0083     34.6559     1.600
164         14.443    101.0804    394.6966     1.600
165         12.687    100.9745    382.7493     1.600
166         26.663    100.1235    350.7961     1.600
167         26.622     99.9560    343.9249     1.600
168         18.492    100.1347    337.5104     1.600
169         13.777    100.4918    348.5009     1.600
170         12.075    100.8802    372.8747     1.600
171         19.678     99.4264    321.2659     1.600
172         18.217     99.4335    320.2183     1.600
173         15.114     99.2458    319.3652     1.600
174         13.236     99.1679    315.6079     1.600
175         12.765     99.0895    310.8899     1.600
176         13.190     99.1163    304.8193     1.600
177         24.681     91.3718    280.9950     0.000
178         23.950     90.7217    276.9070     0.000
9999 0 0 0 0
1   1.548
2          146.260     99.5478     86.3481     1.600
5           47.391     99.6992     74.3989     1.600
6           99.794    100.0125     54.6478     1.600
7           26.119     94.8701    284.1341     1.600
9999 0 0 0 0
5   1.520
1           47.318    100.1444    180.3943     1.600
7           73.267     98.3037    183.8611     1.600
8           25.662     99.6625    313.5151     1.600
179         41.560     99.9440    324.2182     1.600
180         41.560     99.9944    325.7861     1.600
181         41.516     99.9959    326.2873     1.600
182         40.949    100.0357    326.4485     1.600
183         36.167     99.9693    321.7023     1.600
184         33.513     99.8938    319.4650     1.600
185         30.815     99.8223    317.2078     1.600
186         27.381     99.7403    314.6595     1.600
187         26.087     99.6844    313.7328     1.600
188         23.657     99.6125    312.4741     1.600
```

```
189          23.289      99.5766     311.6969      1.600
190          23.304      99.6373     310.2098      1.600
191          33.141      99.6329     287.5727      1.600
192          36.068      99.5657     295.0097      1.600
193          38.513      99.5165     299.4049      1.600
194          40.571      99.6309     302.5972      1.600
195          44.624      99.7302     307.5557      1.600
196          42.234      99.6633     304.7680      1.600
197          34.635      99.5926     292.6438      1.600
198          35.327      94.0304     291.4546      0.050
199          37.940      94.4098     296.8803      0.050
200          39.535      94.7064     299.6849      0.050
201          39.487      99.7921     281.1724      1.600
202          42.200      99.6979     279.1565      1.600
203          50.274      99.3186     274.6321      1.600
204          51.693      99.2740     278.0720      1.600
205          53.593      99.2390     280.3006      1.600
206          55.252      99.2133     283.2091      1.600
207          57.007      99.2917     286.2102      1.600
208          58.171      99.3172     287.6599      1.600
209          59.767      99.3736     290.1414      1.600
210          71.662      99.1124     283.7221      1.600
211          71.382      99.0930     283.2770      1.600
212          70.335      99.0656     281.3933      1.600
213          69.870      99.0804     280.4218      1.600
214          68.482      99.0002     277.1009      1.600
215          67.094      99.0238     273.2209      1.600
216          66.872      98.2568     272.3223      2.400
217          66.399      98.3176     270.3411      2.400
218          65.555      98.2921     269.9049      2.400
219          66.417      97.6415     270.3371      0.000
220          66.887      97.2380     272.4369      0.000
221          66.636      95.8269     271.7829      0.000
222          66.228      95.6406     270.2468      0.000
223          70.310      97.5744     281.5589      0.000
9999 0 0 0 0
6    1.530
224          60.965      95.5462      11.8323      0.000
225          60.133      95.3924      13.4024      0.000
226          33.838      93.3562     383.4531      0.000
227          38.478      99.2796     397.4478      1.600
228          36.073      99.3273     394.4715      1.600
8            35.825      99.3502     351.2369      1.600
1            99.744      99.7940     346.1631      1.800
5            56.552      99.4312     329.7320      1.800
285          53.698      99.2196     261.0931      1.600
9999 0 0 0 0
```

INVENTAR DE COORDONATE – fisier ASCII

Judetul : **DOLJ**

Denumirea U.A.T : **CRAIOVA**

Puncte de statie

Nr. Pct	X	Y	Z
1	314184.960	403877.610	93.530
2	314203.937	404022.628	94.518
3	314157.748	404096.464	95.325
4	314175.270	404157.761	96.774
5	314199.769	403922.627	93.702
6	314243.596	403958.359	93.459
7	314180.680	403851.890	95.590
[illegible]	314224.855	403927.824	93.763

Puncte radiate

Nr. Pct	X	Y	
10	314142.629	404167.024	97.002
11	314143.301	404167.321	97.138
12	314143.295	404167.299	99.733
13	314143.026	404167.195	101.385
14	314144.689	404167.647	101.331
15	314145.352	404168.106	99.937
16	314148.485	404169.418	97.199
17	314152.089	404170.933	97.207
18	314154.904	404172.063	100.202
19	314156.951	404172.957	99.716
20	314156.942	404172.975	97.147
21	314157.600	404173.246	97.139
22	314157.879	404171.708	97.123
23	314155.629	404172.400	97.173
[illegible]4	314145.364	404168.121	97.160
25	314143.417	404166.066	97.113
26	314147.464	404155.315	96.919
27	314148.090	404154.802	96.924
28	314148.917	404155.040	96.917
29	314150.721	404151.198	96.717
30	314149.939	404150.598	96.734
31	314149.828	404149.813	96.745
32	314152.142	404151.836	96.699
33	314156.834	404153.208	96.658
34	314155.116	404157.610	96.869
35	314150.409	404155.740	96.901
37	314158.352	404137.103	100.442
38	314158.210	404136.601	100.344
39	314158.817	404136.021	100.333
40	314161.724	404137.143	100.315
41	314162.000	404137.885	100.323
42	314161.257	404138.288	100.407
43	314164.182	404138.655	100.303
44	314167.976	404140.129	100.322
45	314170.838	404140.928	96.352

47	314168.096	404139.440	96.375
48	314166.249	404138.927	96.410
49	314163.026	404137.408	96.411
50	314160.241	404136.565	96.408
51	314158.556	404135.519	96.369
52	314155.834	404134.559	96.326
53	314161.543	404118.540	95.954
54	314164.397	404119.362	96.010
55	314167.089	404121.136	96.049
56	314170.605	404122.225	96.059
57	314173.313	404122.923	96.027
58	314174.022	404123.311	96.019
59	314176.569	404124.844	96.002
60	314181.553	404106.845	95.627
61	314178.980	404105.665	95.650
62	314176.972	404105.192	95.673
63	314173.829	404104.325	95.697
64	314170.634	404103.715	95.683
65	314169.092	404103.290	95.657
66	314166.009	404102.546	95.614
67	314169.286	404104.022	95.740
68	314169.726	404104.756	95.758
69	314171.446	404103.884	95.725
70	314176.258	404106.325	95.733
71	314175.515	404105.505	95.744
72	314176.297	404105.024	95.724
73	314177.728	404105.356	95.706
74	314168.994	404087.954	95.360
75	314171.871	404088.050	95.399
76	314174.147	404087.761	95.402
77	314177.877	404088.145	95.431
78	314180.572	404088.602	95.400
79	314182.332	404088.736	95.376
80	314185.176	404088.886	95.324
81	314171.773	404069.731	95.107
82	314174.627	404070.420	95.154
83	314175.381	404070.036	95.208
84	314176.230	404070.730	95.223
85	314177.456	404070.876	95.236
86	314178.002	404070.337	95.221
87	314181.727	404071.003	95.210
88	314182.571	404071.590	95.209
89	314183.699	404071.761	95.196
90	314184.326	404071.369	95.174
91	314174.732	404070.032	100.044
92	314175.145	404070.484	100.081
93	314178.072	404070.915	100.075
94	314178.763	404070.441	100.043
95	314181.105	404070.727	100.052
96	314181.593	404071.436	100.062
97	314184.391	404071.830	100.070
98	314185.104	404071.441	100.037
99	314176.667	404070.755	95.166
100	314180.262	404071.088	95.176
101	314183.069	404071.676	95.156
102	314184.639	404072.077	95.136
103	314187.778	404072.415	95.090
104	314174.847	404048.373	94.870
105	314177.877	404048.528	94.930
106	314179.935	404048.049	94.920
107	314184.331	404048.419	94.931
108	314187.154	404048.457	94.901
109	314188.517	404048.397	94.892

110	314176.698	404035.119	94.755
111	314179.796	404035.499	94.808
112	314181.515	404036.044	94.821
113	314184.991	404036.728	94.847
114	314187.890	404037.114	94.829
115	314190.143	404037.570	94.779
116	314192.690	404037.555	94.753
117	314189.924	404036.877	99.708
118	314185.946	404036.229	99.732
119	314183.569	404035.781	99.738
120	314179.598	404035.130	99.735
121	314189.303	403992.354	99.396
122	314193.099	403993.654	99.334
123	314181.750	404012.047	94.632
124	314181.185	404010.876	94.475
125	314181.896	404007.907	94.451
126	314184.849	404008.691	94.636
127	314187.216	404008.733	94.638
128	314186.220	403992.077	94.353
129	314189.182	403993.143	94.378
130	314191.073	403993.609	94.393
131	314194.055	403994.837	94.413
132	314191.265	403978.111	94.087
133	314192.173	403977.594	94.030
134	314192.920	403978.085	94.040
135	314198.764	403981.900	94.039
136	314205.887	403985.404	94.014
137	314205.931	403984.671	94.019
138	314205.372	403984.240	94.018
139	314201.790	403996.998	94.249
140	314189.011	404011.141	94.681
141	314197.011	404011.085	94.558
142	314197.555	404012.038	94.405
143	314196.775	404014.897	94.427
144	314192.211	404011.773	94.651
145	314194.582	404012.140	94.612
146	314199.145	403995.849	99.328
147	314195.330	403994.471	99.358
148	314203.232	403983.689	94.041
149	314196.876	403995.654	94.370
150	314187.149	404054.193	94.954
151	314190.263	404054.519	94.905
152	314176.055	404069.396	95.200
153	314177.295	404069.594	95.181
154	314178.012	404070.229	95.221
155	314181.809	404070.812	95.215
156	314182.401	404070.330	95.187
157	314183.884	404070.522	95.177
158	314184.643	404070.643	100.028
159	314181.625	404070.240	100.014
160	314178.303	404069.733	100.023
161	314175.448	404069.346	100.021
162	314178.121	404106.677	100.338
163	314178.121	404106.677	100.336
164	314169.399	404144.568	96.444
165	314168.041	404147.337	96.495
166	314151.409	404145.863	96.637
167	314150.304	404148.517	96.707
168	314157.371	404153.117	96.650
169	314162.727	404152.062	96.583
170	314166.939	404149.022	96.522
171	314155.593	404157.787	96.866
172	314157.056	404158.085	96.851

173	314160.164	404158.232	96.868
174	314162.089	404158.953	96.862
175	314162.678	404159.849	96.872
176	314162.523	404161.147	96.872
177	314155.566	404172.245	101.624
178	314157.117	404172.992	101.767
179	314238.510	403937.673	93.659
180	314238.127	403938.622	93.626
181	314237.960	403938.907	93.625
182	314237.397	403938.780	93.599
183	314233.973	403934.378	93.640
184	314231.826	403932.396	93.678
185	314229.545	403930.558	93.708
186	314226.488	403928.610	93.734
187	314225.305	403927.956	93.751
188	314223.018	403927.001	93.766
189	314222.707	403926.653	93.777
190	314222.809	403926.118	93.755
191	314232.214	403915.875	93.813
192	314235.695	403919.444	93.868
193	314238.274	403921.883	93.915
194	314240.320	403923.877	93.857
195	314244.129	403927.469	93.811
196	314241.913	403925.367	93.846
197	314234.131	403918.291	93.844
198	314234.576	403917.573	98.480
199	314237.497	403920.399	98.499
200	314239.163	403922.039	98.456
201	314237.425	403910.742	93.751
202	314239.590	403908.658	93.822
203	314245.905	403902.660	94.160
204	314248.246	403904.689	94.212
205	314250.648	403905.800	94.263
206	314252.960	403907.693	94.305
207	314255.316	403909.821	94.257
208	314256.733	403910.854	94.246
209	314258.723	403912.821	94.210
210	314268.910	403903.814	94.622
211	314268.507	403903.407	94.639
212	314266.909	403901.693	94.655
213	314266.140	403900.816	94.632
214	314263.617	403897.887	94.698
215	314260.731	403894.623	94.651
216	314260.114	403893.869	94.653
217	314258.771	403892.221	94.577
218	314257.813	403892.209	94.581
219	314258.765	403892.219	97.682
220	314260.145	403893.987	98.123
221	314259.550	403893.513	99.587
222	314258.457	403892.272	99.754
223	314266.897	403901.888	97.901
224	314267.455	403902.418	99.251
225	314268.479	403903.788	99.338
226	314242.162	403924.735	98.514
227	314250.378	403920.486	93.825
228	314248.288	403922.594	93.770
285	314194.013	403978.964	94.048

CARNET DE TEREN si INVENTAR DE COORDONATE - GPS South S82-T

Adresa imobil masurat :					
UAT:	CRAIOVA	Localitate	Pasaj SUPRATERAN	Extrav	

Nr.	Coord. Stereo 1970			Coord. geocentrice			Coordonate elipsoidale			Precizia pe	Tipul de	Nr. Sateliti	Precizii de determinare			Data	Ora
Pct	X	Y	Z	X	Y	Z	B	L	Cod	oriz. (m)	solutie	vizibili	PDOP	HDOP	VDOP	masuratorii	masuratorii
500	314239,96	403900,41	93,87	1844022.81	4182195.46	4433810.70	44,191729578	23.473748994366		HSIG:0.029	STATUS:FIXED	SATS:6	PDOP:4.584	HDOP:1.864	VDOP:4.188	DATE:09-14-2013	TIME:08:19:52
501	314254,74	403887,52	94,39	1844006.86	4182191.77	4433821.50	44,191776847	23.473689842900		HSIG:0.074	STATUS:FIXED	SATS:4	PDOP:14.535	HDOP:2.713	VDOP:14.280	DATE:09-14-2013	TIME:08:20:12
502	314227,59	403910,16	93,60	1844035.27	4182199.09	4433801.77	44,191690003	23.473793829487		HSIG:0.029	STATUS:FIXED	SATS:6	PDOP:5.291	HDOP:2.280	VDOP:4.775	DATE:09-14-2013	TIME:08:20:39
503	314216,06	403914,50	93,31	1844042.54	4182204.41	4433793.37	44,191652858	23.473814184629		HSIG:0.062	STATUS:FLOAT	SATS:12	PDOP:1.474	HDOP:0.759	VDOP:1.263	DATE:09-14-2013	TIME:08:26:55
504	314209,37	403913,21	93,11	1844043.29	4182209.04	4433788.42	44,191631127	23.473808812650		HSIG:0.029	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.510	HDOP:0.810	VDOP:1.274	DATE:09-14-2013	TIME:08:27:07
505	314207,31	403918,73	93,34	1844048.99	4182208.22	4433787.17	44,191624710	23.473833851510		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:1.688	HDOP:0.860	VDOP:1.453	DATE:09-14-2013	TIME:08:27:15
506	314206,27	403919,25	93,36	1844049.78	4182208.67	4433786.45	44,191621376	23.473836297223		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:1.678	HDOP:0.827	VDOP:1.461	DATE:09-14-2013	TIME:08:27:20
507	314206,24	403920,51	93,41	1844050.95	4182208.21	4433786.47	44,191621329	23.473841963617		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.678	HDOP:0.827	VDOP:1.461	DATE:09-14-2013	TIME:08:27:24
508	314210,74	403924,08	93,61	1844052.93	4182204.02	4433789.87	44,191636068	23.473857760477		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:2.474	HDOP:1.107	VDOP:2.212	DATE:09-14-2013	TIME:08:27:31
509	314213,12	403923,93	93,60	1844052.09	4182202.56	4433791.57	44,191643794	23.473856949390		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.456	HDOP:0.967	VDOP:2.258	DATE:09-14-2013	TIME:08:27:36
510	314215,98	403922,19	93,58	1844049.65	4182201.46	4433793.58	44,191652963	23.473848909569		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:3.613	HDOP:1.235	VDOP:3.395	DATE:09-14-2013	TIME:08:27:42
511	314216,26	403921,22	93,55	1844048.67	4182201.66	4433793.74	44,191653826	23.473844488134		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:2.611	HDOP:1.002	VDOP:2.411	DATE:09-14-2013	TIME:08:27:47
512	314215,33	403920,34	93,48	1844048.13	4182202.58	4433793.02	44,191650749	23.473840571880		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:2.063	HDOP:0.934	VDOP:1.840	DATE:09-14-2013	TIME:08:27:51
513	314211,69	403920,00	93,39	1844048.87	4182204.96	4433790.35	44,191638954	23.473839294849		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:2.062	HDOP:0.933	VDOP:1.838	DATE:09-14-2013	TIME:08:27:57
514	314203,63	403909,13	93,06	1844041.25	4182214.33	4433784.24	44,191612334	23.473790770124		HSIG:0.027	STATUS:FIXED	SATS:7	PDOP:2.842	HDOP:1.460	VDOP:2.438	DATE:09-14-2013	TIME:08:28:10
515	314200,88	403904,86	93,04	1844038.17	4182217.82	4433782.21	44,191603219	23.473771692874		HSIG:0.028	STATUS:FIXED	SATS:7	PDOP:2.841	HDOP:1.459	VDOP:2.437	DATE:09-14-2013	TIME:08:28:18
516	314199,93	403900,82	92,99	1844034.76	4182220.06	4433781.45	44,191599933	23.473753523301		HSIG:0.029	STATUS:FIXED	SATS:7	PDOP:2.838	HDOP:1.459	VDOP:2.435	DATE:09-14-2013	TIME:08:28:25
517	314186,93	403899,29	92,99	1844037.21	4182228.93	4433772.13	44,191557738	23.473747519436		HSIG:0.022	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.085	HDOP:1.225	VDOP:1.687	DATE:09-14-2013	TIME:08:28:36
518	314197,03	403913,66	93,33	1844047.41	4182216.82	4433779.76	44,191591161	23.473811660395		HSIG:0.018	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:1.906	HDOP:1.139	VDOP:1.529	DATE:09-14-2013	TIME:08:28:49
519	314196,33	403914,42	93,41	1844048.33	4182217.00	4433779.32	44,191588928	23.473815143635		HSIG:0.018	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.201	HDOP:1.163	VDOP:1.869	DATE:09-14-2013	TIME:08:28:54
520	314197,84	403914,18	93,32	1844047.64	4182216.09	4433780.33	44,191593798	23.473813978462		HSIG:0.018	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.200	HDOP:1.163	VDOP:1.867	DATE:09-14-2013	TIME:08:28:59
521	314200,77	403921,90	93,48	1844053.86	4182211.15	4433782.62	44,191603659	23.473848624503		HSIG:0.018	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:1.907	HDOP:1.017	VDOP:1.613	DATE:09-14-2013	TIME:08:29:08
522	314199,28	403918,51	93,36	1844051.17	4182213.41	4433781.43	44,191598685	23.473833392105		HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:1.695	HDOP:0.862	VDOP:1.459	DATE:09-14-2013	TIME:08:29:15
[illegible]3	314202,89	403925,08	93,63	1844056.16	4182208.59	4433784.28	44,191610697	23.473862805383		HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:1.764	HDOP:0.890	VDOP:1.523	DATE:09-14-2013	TIME:08:29:23
[illegible]24	314202,86	403925,04	93,62	1844056.13	4182208.62	4433784.25	44,191610598	23.473862625669		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.598	HDOP:0.804	VDOP:1.381	DATE:09-14-2013	TIME:08:29:31
525	314202,30	403926,65	93,65	1844057.77	4182208.33	4433783.88	44,191608851	23.473869937877		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:12	PDOP:1.598	HDOP:0.804	VDOP:1.381	DATE:09-14-2013	TIME:08:29:39
526	314199,81	403927,59	93,64	1844059.36	4182209.51	4433782.11	44,191600834	23.473874327042		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.598	HDOP:0.804	VDOP:1.381	DATE:09-14-2013	TIME:08:29:46
527	314198,84	403927,14	93,67	1844059.25	4182210.33	4433781.43	44,191597686	23.473872382176		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.598	HDOP:0.804	VDOP:1.381	DATE:09-14-2013	TIME:08:29:52
528	314190,99	403929,64	93,63	1844063.83	4182214.24	4433775.81	44,191572372	23.473884193580		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.598	HDOP:0.804	VDOP:1.380	DATE:09-14-2013	TIME:08:30:04
529	314190,17	403933,23	93,69	1844067.36	4182213.32	4433775.30	44,191569879	23.473900424730		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.604	HDOP:0.808	VDOP:1.386	DATE:09-14-2013	TIME:08:30:10
530	314188,07	403936,99	93,74	1844071.42	4182213.13	4433773.88	44,191563262	23.473917549114		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:12	PDOP:1.577	HDOP:0.763	VDOP:1.380	DATE:09-14-2013	TIME:08:30:17
531	314184,04	403940,38	93,88	1844075.74	4182214.37	4433771.13	44,191550368	23.473933125409		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:13	PDOP:1.520	HDOP:0.722	VDOP:1.338	DATE:09-14-2013	TIME:08:30:25
532	314183,41	403940,25	93,91	1844075.82	4182214.84	4433770.70	44,191548321	23.473932571607		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:12	PDOP:1.858	HDOP:0.809	VDOP:1.673	DATE:09-14-2013	TIME:08:30:30
533	314183,31	403939,65	93,91	1844075.30	4182215.15	4433770.63	44,191547984	23.473929858724		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:13	PDOP:1.520	HDOP:0.722	VDOP:1.337	DATE:09-14-2013	TIME:08:30:35
534	314186,32	403934,70	93,76	1844069.86	4182215.20	4433772.62	44,191557470	23.473907335226		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:13	PDOP:1.519	HDOP:0.722	VDOP:1.337	DATE:09-14-2013	TIME:08:30:43
535	314188,33	403928,37	93,61	1844063.45	4182216.44	4433773.88	44,191563696	23.473878615020		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:12	PDOP:1.533	HDOP:0.747	VDOP:1.339	DATE:09-14-2013	TIME:08:30:52
536	314189,07	403923,42	93,48	1844058.69	4182217.93	4433774.27	44,191565832	23.473856232113		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:1.533	HDOP:0.747	VDOP:1.338	DATE:09-14-2013	TIME:08:30:59
537	314190,00	403923,53	93,50	1844058.52	4182217.31	4433774.95	44,191568877	23.473856675138		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:12	PDOP:1.532	HDOP:0.747	VDOP:1.337	DATE:09-14-2013	TIME:08:31:12
538	314183,88	403924,54	93,52	1844061.26	4182220.78	4433770.59	44,191549078	23.473861666554		HSIG:0.014	STATUS:FIXED	SATS:13	PDOP:1.398	HDOP:0.710	VDOP:1.204	DATE:09-14-2013	TIME:08:31:25
539	314181,02	403933,80	93,80	1844070.62	4182218.94	4433768.84	44,191540284	23.473903647653		HSIG:0.014	STATUS:FIXED	SATS:13	PDOP:1.397	HDOP:0.710	VDOP:1.203	DATE:09-14-2013	TIME:08:31:35
540	314176,15	403940,10	94,25	1844077.92	4182219.73	4433765.75	44,191524811	23.473932366847		HSIG:0.014	STATUS:FIXED	SATS:14	PDOP:1.574	HDOP:0.764	VDOP:1.377	DATE:09-14-2013	TIME:08:31:44
541	314169,90	403944,35	94,81	1844083.80	4182222.30	4433761.70	44,191504744	23.473951968594		HSIG:0.014	STATUS:FIXED	SATS:13	PDOP:1.662	HDOP:0.941	VDOP:1.370	DATE:09-14-2013	TIME:08:31:53
542	314165,61	403945,45	95,09	1844086.10	4182224.61	4433758.99	44,191491555	23.473957230550		HSIG:0.014	STATUS:FIXED	SATS:14	PDOP:1.379	HDOP:0.684	VDOP:1.198	DATE:09-14-2013	TIME:08:32:03
543	314163,33	403945,74	95,23	1844087.13	4182226.15	4433757.31	44,191483544	23.473958683478		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:12	PDOP:1.378	HDOP:0.684	VDOP:1.197	DATE:09-14-2013	TIME:08:32:09
544	314163,67	403952,78	95,10	1844093.41	4182222.95	4433757.54	44,191484975	23.473990438684		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:1.714	HDOP:0.835	VDOP:1.497	DATE:09-14-2013	TIME:08:32:19
545	314173,65	403951,74	94,52	1844089.34	4182216.68	4433764.27	44,191517267	23.473985070140		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.717	HDOP:0.810	VDOP:1.515	DATE:09-14-2013	TIME:08:32:30
546	314180,81	403950,32	93,97	1844085.77	4182212.38	4433768.99	44,191540377	23.473978162410		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:12	PDOP:1.663	HDOP:0.788	VDOP:1.464	DATE:09-14-2013	TIME:08:32:39
547	314182,16	403950,96	93,82	1844085.91	4182211.15	4433769.85	44,191544793	23.473980995248		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:13	PDOP:1.510	HDOP:0.722	VDOP:1.326	DATE:09-14-2013	TIME:08:32:46
[illegible]49	314195,88	403945,11	94,00	1844076.58	4182205.00	4433779.74	44,191588950	23.473953651025		HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:2.132	HDOP:0.915	VDOP:1.925	DATE:09-14-2013	TIME:08:33:04
[illegible]49	314182,44	403959,49	93,85	1844093.61	4182207.47	4433770.17	44,191546105	23.474019450919		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:2.061	HDOP:1.050	VDOP:1.774	DATE:09-14-2013	TIME:08:33:32
[illegible]0	314185,36	403968,98	93,89	1844101.40	4182201.73	4433772.39	44,191556043	23.474062076724		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.055	HDOP:1.049	VDOP:1.767	DATE:09-14-2013	TIME:08:33:52
551	314186,11	403973,67	93,95	1844105.47	4182199.36	4433773.02	44,191558696	23.474083208924		HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.152	HDOP:1.173	VDOP:1.804	DATE:09-14-2013	TIME:08:33:59
552	314184,84	403979,46	94,04	1844111.14	4182197.83	4433772.23	44,191554849	23.474109385393		HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.149	HDOP:1.173	VDOP:1.800	DATE:09-14-2013	TIME:08:34:10
553	314181,17	403989,43	94,12	1844121.32	4182196.09	4433769.77	44,191543455	23.474154611587		HSIG:0.022	STATUS:FIXED	SATS:8	PDOP:2.433	HDOP:1.561	VDOP:1.866	DATE:09-14-2013	TIME:08:34:20
554	314175,03	404012,35	94,43	1844144.11	4182190.72	4433765.84	44,191524654	23.474258484898		HSIG:0.018	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.143	HDOP:1.174	VDOP:1.793	DATE:09-14-2013	TIME:08:34:37
555	314171,18	404033,71	94,51	1844164.72	4182184.39	4433763.37	44,191513216	23.474355115056		HSIG:0.022	STATUS:FIXED	SATS:8	PDOP:2.429	HDOP:1.567	VDOP:1.857	DATE:09-14-2013	TIME:08:34:53
556	314168,59	404051,92	94,66	1844182.11	4182178.60	4433761.81	44,191505699	23.474437458761		HSIG:0.022	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.758	HDOP:1.613	VDOP:2.237	DATE:09-14-2013	TIME:08:35:08
557	314166,13	404068,72	94,86	1844198.19	4182173.35	4433760.37	44,191498567	23.474513425290		HSIG:0.018	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.132	HDOP:1.174	VDOP:1.780	DATE:09-14-2013	TIME:08:35:21
558	314163,42	404085,91	95,06	1844214.70	4182168.10	4433758.76	44,191490617	23.474591146348		HSIG:0.023	STATUS:FIXED	SATS:7	PDOP:3.556	HDOP:1.721	VDOP:3.112	DATE:09-14-2013	TIME:08:35:38
559	314160,26	404101,64	95,39	1844229.97	4182163.86	4433756.89	44,191481114	23.474661910256		HSIG:0.018	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.125	HDOP:1.174	VDOP:1.771	DATE:09-14-2013	TIME:08:35:51
560	314155,12	404119,37	95,76	1844247.83	4182160.00	4433753.66	44,191465321	23.474742679488		HSIG:0.018	STATUS:FIXED	SATS:8	PDOP:3.338	HDOP:1.363	VDOP:3.047	DATE:09-14-2013	TIME:08:36:15
561	314149,95	404133,52	96,10	1844262.34	4182157.65	4433750.36	44,191449283	23.474806871032		HSIG:0.018	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:3.333	HDOP:1.363	VDOP:3.042	DATE:09-14-2013	TIME:08:36:29
562	314144,90	404146,16	96,48	1844275.46	4182155.88	4433747.14	44,191433512	23.474864275152		HSIG:0.018	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:1.979	HDOP:0.963	VDOP:1.728	DATE:09-14-2013	TIME:08:36:40
563	314143,33	404147,28	96,60	1844276.97	4182156.49	4433746.12	44,191428504	23.474869421863		HSIG:0.018	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:1.979	HDOP:0.963	VDOP:1.728	DATE:09-14-2013	TIME:08:36:44
564	314141,20	404146,95	96,78	1844277.35	4182158.09	4433744.71	44,191421577	23.474868064917		HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.978	HDOP:0.963	VDOP:1.728	DATE:09-14-2013	TIME:08:36:49
565	314134,01	404143,34	97,36	1844276.36	4182164.52	4433739.94	44,191398095	23.474852244493		HSIG:0.024	STATUS:FIXED	SATS:8	PDOP:2.397	HDOP:1.066	VDOP:2.147	DATE:09-14-2013	TIME:08:36:57
566	314131,16	404150,49	97,37	1844283.72	4182163.38	4433737.98	44,191389217	23.474884733215		HSIG:0.020	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:1.927	HDOP:0.924	VDOP:1.691	DATE:09-14-2013	TIME:08:37:05
567	314133,36	404152,76	97,31	1844285.12	4182161.01	4433739.54	44,191396444	23.474894830059		HSIG:0.051	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:1.927	HDOP:0.924	VDOP:1.691	DATE:09-14-2013	TIME:08:37:16
568	314135,31	404155,85	97,10	1844287.29	4182158.35	4433740.82	44,191402938	23.474908623624		HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.490	HDOP:1.213	VDOP:2.175	DATE:09-14-2013	TIME:08:37:21
569	314136,73	404159,56	97,03	1844290.23	4182155.87	4433741.83	44,191407713	23.474925274018		HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:3.298	HDOP:1.362	VDOP:3.004	DATE:09-14-2013	TIME:08:37:28
570	314136,88	404164,67	96,94	1844294.82	4182153.61	4433741.93	44,191408449	23.474948332476		HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:1.987	HDOP:1.042	VDOP:1.692	DATE:09-14-2013	TIME:08:37:36
571	314141,01	404163,77	96,79	1844283.63	4182155.40	4433744.66	44,191421296	23.474898875655		HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.099	HDOP:1.174	VDOP:1.739	DATE:09-14-2013	TIME:08:37:47
572	314141,84	404152,11	96,76	1844281.86	4182155.54	4433745.21	44,191423901	23.474891329664		HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.877	HDOP:0.901	VDOP:1.647	DATE:09-14-2013	TIME:08:37:53
573	314139,73	404150,92	96,90	1844281.44	4182157.47	4433743.79	44,191416988	23.474886062275		HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:1.967	HDOP:0.964	VDOP:1.714	DATE:09-14-2013	TIME:08:38:00
574	314162,32	404175,46	96,60	1844297.02	4182132.83	4433760.00	44,191491351	23.474995281458		HSIG:0.198	STATUS:FLOAT	SATS:8	PDOP:1.829	HDOP:1.145	VDOP:1.426	DATE:09-14-2013	TIME:08:39:00
575	314162,33	404175,48	96,49	1844297.00	4182132.74	4433759.93	44,191491406	23.474995378215		HSIG:0.201	STATUS:FLOAT	SATS:8	PDOP:1.826	HDOP:1.143	VDOP:1.424	DATE:09-14-2013	TIME:08:39:21
576	314162,36	404175,39	97,76	1844297.28	4182133.59	4433760.84	44,191491495	23.474994975923		HSIG:0.087	STATUS:FLOAT	SATS:9	PDOP:1.746	HDOP:1.040	VDOP:1.402	DATE:09-14-2013	TIME:08:39:58
577	314169,22	404158,72	96,50	1844279.71	4182135.31	4433764.69	44,191512894	23.474919284571		HSIG:0.067	STATUS:FLOAT	SATS:6	PDOP:2.185	HDOP:1.403	VDOP:1.675	DATE:09-14-2013	TIME:08:40:14
578	314175,33	404143,58	96,14	1844264.01	4182137.45	4433768.65	44,191531976	23.474850567491		HSIG:0.021	STATUS:FIXED	SATS:8	PDOP:6.278	HDOP:1.699	VDOP:6.043	DATE:09-14-2013	TIME:08:40:28
579	314180,70	404129,16	95,83	1844249.21	4182139.80	4433772.11	44,191548658	23.474785170151		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:1.984	HDOP:1.144	VDOP:1.621	DATE:09-14-2013	TIME:08:40:41
580	314184,41	404117,10	95,57	1844237.05	4182142.26	4433774.46	44,191560108	23.474730495241		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:1.804	HDOP:0.974	VDOP:1.518	DATE:09-14-2013	TIME:08:40:53
581	314186,56	404108,52	95,41	1844228.55	4182144.34	4433775.79	44,191566652	23.474691612845		HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:8	PDOP:4.556	HDOP:1.361	VDOP:4.348	DATE:09-14-2013	TIME:08:41:02
582	314190,52	404089,34	95,06	1844209.82	4182149.53	4433778.18	44,191578562	23.474604836457		HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:8	PDOP:3.149	HDOP:1.356	VDOP:2.842	DATE:09-14-2013	TIME:08:41:18
583	314193,15	404072,25	94,86	1844193.42	4182154.79	4433779.74	44,191586259	23.474527524499		HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.418	HDOP:1.202	VDOP:2.098	DATE:09-14-2013	TIME:08:41:32

584	314195.83	404053.03	94,67	1844175.08	4182160.91	4433781.32	44.191593993	23.474440637256	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.299	HDOP:1.115	VDOP:2.011	DATE:09-14-2013	TIME:08:41:50
585	314197.16	404044.51	94,59	1844166.90	4182163.52	4433782.12	44.191597903	23.474402089356	HSIG:0.027	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.298	HDOP:1.115	VDOP:2.010	DATE:09-14-2013	TIME:08:42:00
586	314201.87	404037.44	94,45	1844159.03	4182163.38	4433785.32	44.191612809	23.474369882423	HSIG:0.037	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.298	HDOP:1.115	VDOP:2.010	DATE:09-14-2013	TIME:08:42:10
587	314207.08	404034.19	94,49	1844154.54	4182161.45	4433789.04	44.191629539	23.474354838879	HSIG:0.013	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.663	HDOP:0.856	VDOP:1.426	DATE:09-14-2013	TIME:08:42:29
588	314213.15	404034.40	94,51	1844152.94	4182157.52	4433793.40	44.191649221	23.474355394707	HSIG:0.022	STATUS:FLOAT	SATS:10	PDOP:2.705	HDOP:1.011	VDOP:2.510	DATE:09-14-2013	TIME:08:42:37
589	314210.11	404029.12	94,48	1844149.03	4182161.61	4433791.14	44.191639099	23.474331795538	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.738	HDOP:0.858	VDOP:1.511	DATE:09-14-2013	TIME:08:42:49
590	314210.77	404026.70	94,52	1844146.63	4182162.22	4433791.62	44.191641128	23.474320803504	HSIG:0.026	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.737	HDOP:0.858	VDOP:1.511	DATE:09-14-2013	TIME:08:42:56
591	314204.01	404027.82	94,42	1844149.62	4182165.97	4433786.73	44.191619291	23.474326323698	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.737	HDOP:0.858	VDOP:1.511	DATE:09-14-2013	TIME:08:43:04
592	314202.44	404026.78	94,40	1844149.13	4182167.38	4433785.58	44.191614166	23.474321725544	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:1.887	HDOP:1.029	VDOP:1.582	DATE:09-14-2013	TIME:08:43:10
593	314201.99	404024.09	94,35	1844146.80	4182168.75	4433785.19	44.191612558	23.474309613689	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.578	HDOP:1.236	VDOP:2.262	DATE:09-14-2013	TIME:08:43:15
594	314203.70	404015.78	94,30	1844138.71	4182171.06	4433786.30	44.191617712	23.474271991652	HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.672	HDOP:0.924	VDOP:1.394	DATE:09-14-2013	TIME:08:43:38
595	314208.30	403999.30	94,00	1844122.27	4182174.76	4433789.20	44.191631805	23.474197356390	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:2.270	HDOP:1.116	VDOP:1.977	DATE:09-14-2013	TIME:08:43:52
596	314212.14	403988.99	93,84	1844111.70	4182176.48	4433791.72	44.191643737	23.474150572507	HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.268	HDOP:1.116	VDOP:1.974	DATE:09-14-2013	TIME:08:44:04
597	314215.09	403985.77	93,80	1844107.88	4182175.92	4433793.77	44.191653138	23.474135815461	HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:8	PDOP:3.213	HDOP:1.273	VDOP:2.950	DATE:09-14-2013	TIME:08:44:10
598	314219.02	403984.17	93,75	1844105.25	4182174.05	4433796.54	44.191665817	23.474128374409	HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:2.265	HDOP:1.117	VDOP:1.970	DATE:09-14-2013	TIME:08:44:16
599	314224.01	403984.32	93,63	1844103.87	4182170.75	4433800.02	44.191681976	23.474128700702	HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.181	HDOP:0.980	VDOP:1.948	DATE:09-14-2013	TIME:08:44:23
600	314228.21	403987.73	93,63	1844105.73	4182166.68	4433803.06	44.191695761	23.474143782640	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:2.179	HDOP:0.981	VDOP:1.946	DATE:09-14-2013	TIME:08:44:31
601	314229.84	403990.09	93,63	1844107.41	4182164.68	4433804.25	44.191701138	23.474154353274	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.772	HDOP:0.865	VDOP:1.547	DATE:09-14-2013	TIME:08:44:37
602	314235.87	403983.57	93,63	1844099.68	4182163.55	4433808.50	44.191720372	23.474124515696	HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:12	PDOP:1.650	HDOP:0.804	VDOP:1.440	DATE:09-14-2013	TIME:08:44:50
603	314238.69	403981.12	93,60	1844096.61	4182162.76	4433810.46	44.191729378	23.474113286582	HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:12	PDOP:1.649	HDOP:0.804	VDOP:1.439	DATE:09-14-2013	TIME:08:44:59
604	314236.13	403974.17	93,49	1844091.00	4182167.18	4433808.48	44.191720741	23.474082061133	HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:12	PDOP:1.799	HDOP:0.834	VDOP:1.594	DATE:09-14-2013	TIME:08:45:07
605	314235.31	403974.08	93,49	1844091.17	4182167.73	4433807.90	44.191718100	23.474081729165	HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.763	HDOP:0.865	VDOP:1.537	DATE:09-14-2013	TIME:08:45:10
606	314231.62	403977.78	93,56	1844095.65	4182168.59	4433805.34	44.191706304	23.474098691067	HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:1.727	HDOP:0.855	VDOP:1.500	DATE:09-14-2013	TIME:08:45:16
607	314231.55	403978.74	93,57	1844096.54	4182168.24	4433805.31	44.191706142	23.474102996750	HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:12	PDOP:1.618	HDOP:0.836	VDOP:1.385	DATE:09-14-2013	TIME:08:45:20
608	314227.81	403965.61	93,78	1844085.76	4182176.17	4433802.64	44.191693383	23.474044032392	HSIG:0.014	STATUS:FIXED	SATS:12	PDOP:1.616	HDOP:0.835	VDOP:1.383	DATE:09-14-2013	TIME:08:45:43
609	314244.46	404000.95	93,91	1844113.05	4182151.12	4433815.02	44.191749019	23.474202343681	HSIG:0.014	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.723	HDOP:0.855	VDOP:1.496	DATE:09-14-2013	TIME:08:46:11
610	314256.39	404025.41	94,37	1844131.94	4182133.77	4433824.14	44.191788864	23.474311927606	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.729	HDOP:1.172	VDOP:2.464	DATE:09-14-2013	TIME:08:46:40
611	314260.95	404034.52	94,58	1844138.95	4182127.25	4433827.64	44.191804057	23.474352739076	HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.962	HDOP:0.953	VDOP:1.715	DATE:09-14-2013	TIME:08:46:52
612	314259.39	404035.33	94,46	1844140.11	4182127.83	4433826.45	44.191799042	23.474356488828	HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.961	HDOP:0.953	VDOP:1.714	DATE:09-14-2013	TIME:08:46:57
613	314250.96	404034.16	94,23	1844141.47	4182133.50	4433820.25	44.191771692	23.474351793693	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:2.135	HDOP:0.984	VDOP:1.895	DATE:09-14-2013	TIME:08:47:07
614	314250.54	404037.05	94,29	1844144.24	4182132.61	4433820.02	44.191770464	23.474364827818	HSIG:0.020	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.950	HDOP:0.947	VDOP:1.705	DATE:09-14-2013	TIME:08:47:13
615	314247.41	404037.77	94,28	1844145.82	4182134.29	4433817.78	44.191760366	23.474368288708	HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:1.950	HDOP:0.947	VDOP:1.705	DATE:09-14-2013	TIME:08:47:18
616	314244.70	404036.86	94,29	1844145.80	4182136.39	4433815.85	44.191751547	23.474364397235	HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:2.151	HDOP:0.944	VDOP:1.933	DATE:09-14-2013	TIME:08:47:24
617	314242.84	404034.15	94,33	1844143.89	4182138.71	4433814.51	44.191745379	23.474352288025	HSIG:0.015	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:2.149	HDOP:0.944	VDOP:1.931	DATE:09-14-2013	TIME:08:47:29
618	314246.18	404041.90	94,36	1844149.97	4182133.42	4433817.00	44.191756573	23.474387027899	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.237	HDOP:0.975	VDOP:2.013	DATE:09-14-2013	TIME:08:47:40
619	314252.25	404044.54	94,37	1844150.58	4182128.49	4433821.38	44.191776366	23.474398513004	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:8	PDOP:2.882	HDOP:1.342	VDOP:2.551	DATE:09-14-2013	TIME:08:47:48
620	314257.13	404048.78	94,45	1844153.02	4182123.70	4433824.97	44.191792380	23.474417307660	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.657	HDOP:1.026	VDOP:2.451	DATE:09-14-2013	TIME:08:47:56
621	314259.26	404052.01	94,49	1844155.35	4182121.04	4433826.55	44.191799425	23.474431755077	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.656	HDOP:1.027	VDOP:2.449	DATE:09-14-2013	TIME:08:48:02
622	314266.24	404049.28	94,66	1844150.85	4182117.86	4433831.64	44.191821921	23.474418973249	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:8	PDOP:2.727	HDOP:1.186	VDOP:2.456	DATE:09-14-2013	TIME:08:48:10
623	314269.64	404047.42	95,04	1844148.26	4182116.73	4433834.31	44.191832820	23.474410357658	HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:8	PDOP:2.725	HDOP:1.186	VDOP:2.454	DATE:09-14-2013	TIME:08:48:19
624	314275.96	404043.44	94,95	1844142.75	4182114.31	4433838.74	44.191853115	23.474391988092	HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:8	PDOP:2.720	HDOP:1.187	VDOP:2.447	DATE:09-14-2013	TIME:08:48:38
625	314266.93	404029.78	94,44	1844132.83	4182125.33	4433831.77	44.191823210	23.474330953635	HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:9	PDOP:2.674	HDOP:1.173	VDOP:2.403	DATE:09-14-2013	TIME:08:48:55
626	314262.24	404020.09	94,18	1844125.31	4182132.13	4433828.13	44.191807555	23.474287516944	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:2.275	HDOP:1.110	VDOP:1.986	DATE:09-14-2013	TIME:08:49:08
627	314250.16	403987.80	93,54	1844099.29	4182152.70	4433818.70	44.191766848	23.474142636613	HSIG:0.051	STATUS:FIXED	SATS:7	PDOP:4.880	HDOP:2.656	VDOP:4.094	DATE:09-14-2013	TIME:08:49:32
628	314242.71	403966.69	93,30	1844082.19	4182165.98	4433812.98	44.191741699	23.474047867480	HSIG:0.018	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:2.109	HDOP:1.104	VDOP:1.796	DATE:09-14-2013	TIME:08:49:49
629	314241.82	403958.91	93,32	1844075.38	4182169.76	4433812.27	44.191738453	23.474012860312	HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:2.107	HDOP:1.104	VDOP:1.795	DATE:09-14-2013	TIME:08:49:57
630	314241.98	403949.95	93,37	1844067.18	4182173.40	4433812.33	44.191738531	23.473972390235	HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.607	HDOP:0.883	VDOP:1.343	DATE:09-14-2013	TIME:08:50:06
631	314243.37	403940.69	93,43	1844058.36	4182176.38	4433813.26	44.191742580	23.473930523493	HSIG:0.016	STATUS:FIXED	SATS:11	PDOP:1.989	HDOP:0.979	VDOP:1.731	DATE:09-14-2013	TIME:08:50:19
632	314248.47	403930.90	93,56	1844047.98	4182177.28	4433816.89	44.191758612	23.473886016490	HSIG:0.017	STATUS:FIXED	SATS:10	PDOP:2.205	HDOP:1.114	VDOP:1.903	DATE:09-14-2013	TIME:08:50:34
633	314260.34	403918.80	93,87	1844033.54	4182174.96	4433825.48	44.191796509	23.473830601186	HSIG:0.024	STATUS:FIXED	SATS:6	PDOP:2.680	HDOP:1.445	VDOP:2.258	DATE:09-14-2013	TIME:08:50:49
634	314274.08	403905.54	96,52	1844018.17	4182173.47	4433837.01	44.191840365	23.473769870710	HSIG:0.207	STATUS:FLOAT	SATS:10	PDOP:2.123	HDOP:0.990	VDOP:1.879	DATE:09-14-2013	TIME:08:52:23
635	314273.65	403906.55	96,73	1844019.28	4182173.47	4433836.86	44.191839010	23.473774438359	HSIG:0.070	STATUS:FLOAT	SATS:8	PDOP:2.604	HDOP:1.095	VDOP:2.363	DATE:09-14-2013	TIME:08:53:11

J16/1886/2013
CUI: 32542131
BEST CAD SOLUTION
S.R.L.
Com. ORODEL - DOLJ

LEGENDA :

- margine carosabil
- stalpi sustinere pasaj
- margine interioara pasaj pietonal (cote sus)
- margine exterioara pasaj pietonal (cote sus)
- aliniament cote sub partea carosabila a pasajului (cote jos)
- aliniament cote sub partea carosabila a pasajului (cote sus)
- stalpisori protectie
- zid la capetele pasajului
- semafor

N V E S

Sistem de Proiectie STEREO' 70

Bvd. Nicolae Titulescu

Str. Principatele Unite

Str. Stefan cel Mare

Statie TAXI

Spatiu verde

SENS GIRATORIU

Trecere pietoni

Str. Brestei

Str. Unirii

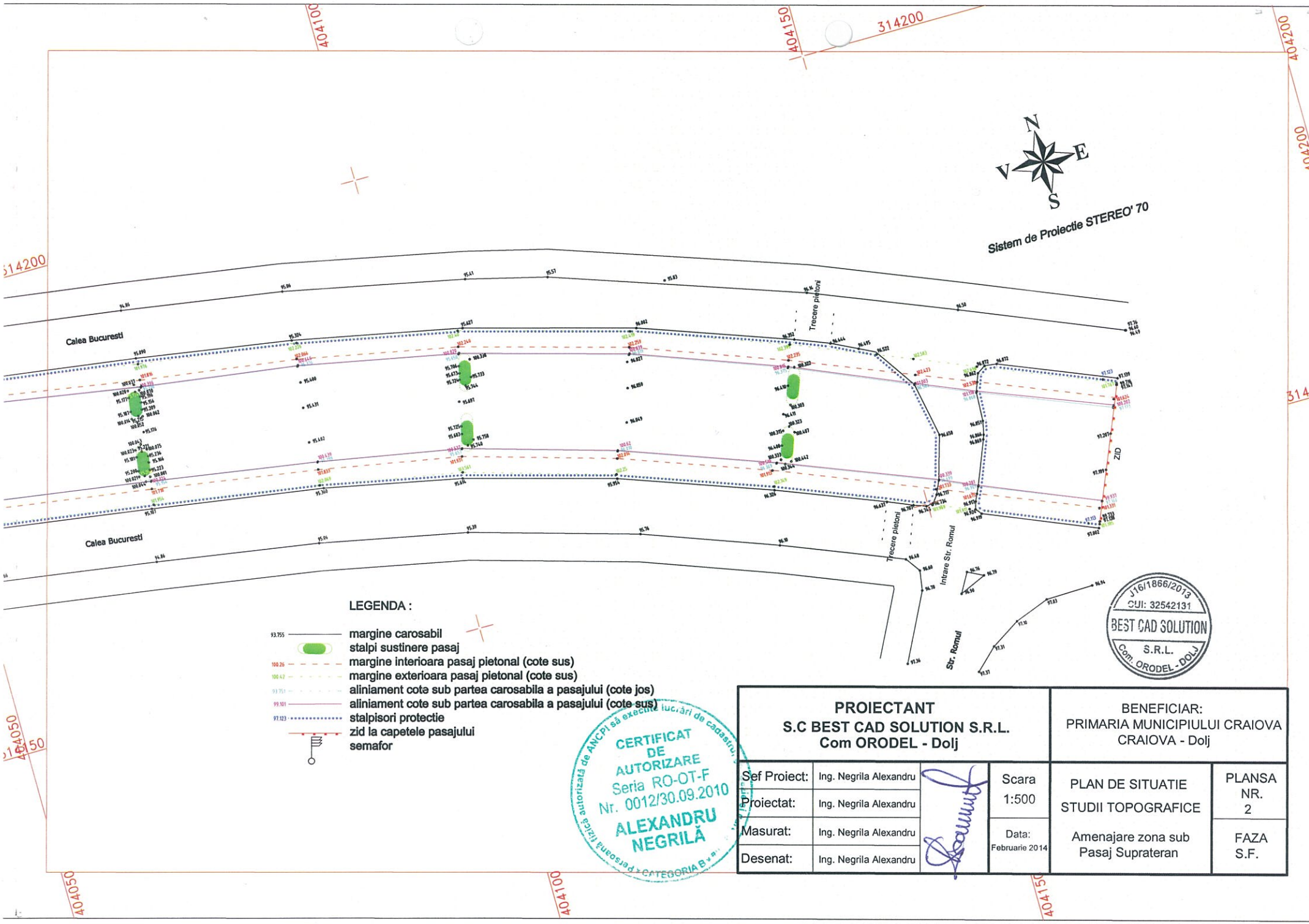
ZID

403900 403950 314300 404000 404050 314250 314200 314150

J16/1866/2013
CUI: 32542131
BEST CAD SOLUTION S.R.L.
Com. ORODEL - DOLJ

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-OT-F Nr. 0012/30.09.2010 ALEXANDRU NEGRILĂ

PROIECTANT S.C BEST CAD SOLUTION S.R.L. Com ORODEL - Dolj			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA CRAIOVA - Dolj	
Sef Proiect:	Ing. Negrila Alexandru	Scara 1:500	PLAN DE SITUATIE STUDII TOPOGRAFICE	PLANSA NR. 1
Proiectat:	Ing. Negrila Alexandru			
Masurat:	Ing. Negrila Alexandru	Data: Februarie 2014	Amenajare zona sub Pasaj Suprateran	FAZA S.F.
Desenat:	Ing. Negrila Alexandru			



LEGENDA :

- margine carosabil
- stalpi sustinere pasaj
- margine interioara pasaj pietonal (cote sus)
- margine exterioara pasaj pietonal (cote sus)
- aliniament cote sub partea carosabila a pasajului (cote jos)
- aliniament cote sub partea carosabila a pasajului (cote sus)
- stalpisori protectie
- zid la capetele pasajului
- semafor

J16/1866/2013
CUI: 32542131
BEST CAD SOLUTION
S.R.L.
Com. ORODEL - DOLJ

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-OT-F
Nr. 0012/30.09.2010
ALEXANDRU NEGRILĂ
CATEGORIA B

PROIECTANT S.C BEST CAD SOLUTION S.R.L. Com ORODEL - Dolj				BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA CRAIOVA - Dolj	
Sef Proiect:	Ing. Negrila Alexandru		Scara 1:500	PLAN DE SITUATIE STUDII TOPOGRAFICE	PLANSA NR. 2
Proiectat:	Ing. Negrila Alexandru				
Masurat:	Ing. Negrila Alexandru		Data: Februarie 2014	Amenajare zona sub Pasaj Supratera	FAZA S.F.
Desenat:	Ing. Negrila Alexandru				

Proiect:	**Amenajare urbana pasaj Craiova**	Proiectant: **K-Box Construction & Design**	**KB48**
Adresa:	Calea Bucuresti	Beneficiar: **Primaria Municipiului Craiova**	
Data	Februarie 2013		
FAZA:	SF		

LISTA DE CANTITATI

NR.ART.	DESCRIERE ARTICOL	UM	CANTITATE	Pret €	Pret transport €	TOTAL €	Moneda €
OBIECT A	**LUCRARI ARHITECTURA**					########	
D01	**Pardoseli**					**78,278.42 €**	
1	Pardoseala deck de lemn pe exterior, pe structura lemn de brad, tratata impotriva umezelii prin baituire (inclus montarea)- **B-01**	mp	690.00	38.50 €		26,565.00 €	€
2	Confectie metalica pentru suport pardoseala, cu variatii pe inaltime, executata din profile laminate, asamblate prin sudura	kg	4,333.20	1.85 €		8,016.42 €	€
3	Pardoseala tabla perforata, din otel zincat - **B-02**	mp	130.00	29.00 €		3,770.00 €	€
4	Confectie metalica pentru suport pardoseala, plana, executata din profile laminate, asamblate prin sudura (bare patrate de 20x20x3mm) - **B-02**	mp	130.00	8.50 €		1,105.00 €	€
5	Pardoseala cauciuc granulat rosu RAL, in grosime de 3-5cm, conform specificatiilor furnizorului- **B-03**	mp	550.00	50.00 €		27,500.00 €	€
6	Turnare sapa beton, in grosime de 10cm, slab armata, incluzand 6kg armatura plasa STNB, pe mp de sapa si nivelare prin elicopterizare superficiala, imediat dupa turnare - **B-04+A**	mp	425.00	11.00 €		4,675.00 €	€
7	Pardoseala - sistem de protectie epoxi-poliuretanic culoare gri RAL - **B-04+ A**	m3	425.00	14.20 €		6,035.00 €	€
8	Pardoseala pietris decorativ, culoare alba, granulatie 2-4 cm (strat 10-15cm.) - **150mp-C**	mp	90.00	6.80 €		612.00 €	€
D02	**Pereti**					**6,200.00 €**	
1	Pereti din gips carton, placati pe o singura fata, cu structura metalica proprie, avand inaltimea maxima de 4m, cu o fata din gips carton hidrofug, finisati prin vopsire cu zugraveli lavabile de exterior. Dimensiuni 10.5x5x0.1m	mp	600.00	7.50 €		4,500.00 €	€
2	Perete pe structura metalica din OSB. Dimensiuni 10.5x5x0.15 m; inclusiv vopsit cu o vopsea alchidica;	mp	200.00	8.50 €		1,700.00 €	€
D03	**Imprejmuire**					**2,096.88 €**	
1	Retea metalizata bidimensionala, cu ochiuri triunghiulare, h=200 cm, marca P6	ml	200.00	10.00 €		2,000.00 €	€
2	Gard plasa de sarma h=520 cm, marca P5	ml	28.00	3.46 €		96.88 €	€
D04	**Spatii Verzi**					**7,615.00 €**	
1	Gard viu ligustrum ovafolium, pozitionat in jardinierele pozitionate in pardoseala - zona C	ml	180.00	20.00 €		3,600.00 €	€
2	Plante zona B-02 - levantica	butasi	40.00	4.00 €		160.00 €	€
3	Plante zona B-02 + B-04 - portocali	buc	4.00	300.00 €		1,200.00 €	€
4	Perete iederea - zona C	mp	45.00	59.00 €		2,655.00 €	€
D05	**Confectii Metalice**					**5,611.98 €**	
1	Profil metalic I 140 - jardiniere zona metal	ml	140.00	13.33 €		1,866.20 €	€
2	Inchidere laterala-tabla perforata - jardiniere zona metal	mp	128.50	29.15 €		3,745.78 €	€
D06	**Diverse**					**480.00 €**	
1	Traverse - lemn acoperire jardiniere sina de tramvai - zona metal	mp	80.00	6.00 €		480.00 €	€
OBIECT B	**LUCRARI INSTALATII**					**12,360.71 €**	
D01	**Instalatii Electrice**					**12,360.71 €**	
1	Modificare Tablou electric TG existent	buc.	1.00	250.00 €		250.00 €	€
2	Cabluri NYY3x2.5 mmp, inclusiv tub de protectie	ml	2,100.00	2.30 €		4,830.00 €	€
3	Priza 230Vac, etansa	buc.	13.00	3.20 €		41.60 €	€
4	Fibra optica	ml.	400.00	0.95 €		380.00 €	€
5	Media convertor fibra ethernet, inclusiv cutie montaj si sursa de alimentare	buc.	13.00	55.00 €		715.00 €	€
6	Montare diverse aparataje electrice	ans.	1.00	2,450.00 €		2,450.00 €	€
7	Spoturi incastrate in plafon	buc.	160.00	10.93 €		1,748.80 €	€
8	Spoturi incastrate in pardoseala	buc.	90.00	10.93 €		983.70 €	€
9	Mini tub cu LED incastrat la intradosul bancutelor	buc.	29.40	6.00 €		176.40 €	€
10	Banda LED flexibila fixata la intradosul cercului metalic	ml	42.50	4.10 €		174.25 €	€
11	Banda LED flexibila impermeabila fixata la intradosul cercului	ml	120.00	4.10 €		492.00 €	€
12	Reflector cu carcasa din aluminiu, cu grilaj frontal, cu tub scurt si suport de montare mobil, coarda de siguranta si sistem special de franare; Dim. carcasei: Ø 195mm x 200mm	buc.	8.00	14.87 €		118.96 €	€
OBIECT C	**DOTARI**					**95,693.58 €**	
1	Perete poliuretan 60 ml, 5 cm grosime, h= 2m - **zona A**	mc	6.00	520.00 €		3,120.00 €	€
2	Confectii metalice - Montanti din bara patrata, pozitionati la 2m interax, cu o inaltime de min 1.5m - **zona A**	ml	60.00	12.00 €		720.00 €	€
3	Rasina de protectie pentru acoperirea si colorarea suprafetei grosime 3 mm, pentru protectie loviri,foc si alte actiuni mecanice - perete poliuretan - **zona A**	mp	120.00	16.00 €		1,920.00 €	€
4	Panouri expunere acoperiti cu tabla de 6 mm., cu structura metalica la interior, avand 2.0 m inaltime	ml	50.00	14,500.00 €	1,500.00 €	16,000.00 €	€
5	Oglinda 200x200 cm	buc	2.00	65.00 €		130.00 €	€
6	Banca rotunda cu structura metalica si cu banda led la partea inferioara	buc	4.00	120.00 €		480.00 €	€
7	Banca din cauciuc, 40x100 cm care gliseaza pe sinele dezafectate - zona B-02	buc	30.00	20.00 €		600.00 €	€
8	Jardiniere realizate din beton - zona C	ml	70.00	40.00 €		2,800.00 €	€
9	Jardiniere realizate din beton - zona B-02	ml	79.50	30.00 €		2,385.00 €	€
10	Obiecte de mobilier din polistiren extrudat, acoperita cu rasina poliuretanica - zona B-03	buc	3.00	2,000.00 €		6,000.00 €	€
11	Tribuna teren basket (scaune cilindrice plastic alb) - zona B-03	buc	30.00	75.00 €		2,250.00 €	€
12	Cos basket cu suport metalic - zona B-03	buc	3.00	100.00 €		300.00 €	€
13	Mobilier - obiecte supradimensionate : cescute, farfurii, piese de sah, scaune - zona C	buc	6.00	0.00 €		0.00 €	€
14	Ecran transparent proiectie holografica 2D (2050x3050x10mm)	mp	24.00	71.40 €		1,713.60 €	€
15	Sistem Holograma - Ecran exterior cu diagonala 70" (175cm); 165x100cm	buc.	1.00	6,900.00 €		6,900.00 €	€
16	Sistem proiectii interactive pe pardoseala	buc.	4.00	4,150.00 €		16,600.00 €	€
17	Sistem proiectii interactive pe panourile verticale zona A	buc.	2.00	4,150.00 €		8,300.00 €	€
18	Sistem Touch - Panou info-touch 32" (81cm)	buc.	1.00	3,200.00 €		3,200.00 €	€
19	Ecran de proiectie cinema 3D IMAX/ 3x2.2 m cu suport retractabil electric (cuprinde videoproiector+media player+film proiectie din fata+lan control+montaj)	buc.	1.00	2,750.00 €		2,750.00 €	€
20	Ecran transparent - proiectie holografica 2d (cuprinde videoproiector+media player+film proiectie din spate+montaj)	buc.	4.00	1,650.00 €		6,600.00 €	€
21	Discount aplicat la cele patru produse de mai sus					-2,950.00 €	€
22	Manopera realizare suport grafic holograma 3d	buc.	1.00	1,500.00 €		1,500.00 €	€
23	Profile metalice pentru sutinere panouri transparente proiectie holografica 2D	ml	12.20	3.40 €		41.48 €	€
24	Confectie metalica decorativa, h=3m, compusa din suport -profile laminate, galvanizate si roti existente, montate pe suportul mentionat; Nota: S-a luat in considerare doar greutatea	ml	30.00	20.00 €		600.00 €	€
25	Plafon suspendat realizat din poliplan prins pe structura metalica, imprimat tipografic (similar banner stradal)	m2	2,497.00	5.50 €		13,733.50 €	€
TOTAL						########	

Nota:	**Cantitatile de lucrari sunt preliminare, pana la aprobarea formei finale a planurilor de amenajare.**		

Beneficiar: Primaria Municipiului Craiova
Proiect: Amenajare zona sub Pasaj Suprateran
Faza : Studiu de fezabilitate (SF)
Contract: Nr.Contract:22325/12.02.2014; Nr. proiect: KB48
Data : februarie 2014

DEVIZ GENERAL

Cf. HGR. nr. 28 / 9 ianuarie 2008
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului/lucrarii:

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA A

în lei/ EURO la cursul 4.4873 la data de 18.02.2014

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului						
1.1.	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pt protectia mediu şi aducerea la starea iniţială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului						
2.1.	Retele de racord, utiltatii exterioare incintei	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică						
3.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Taxe pentru obţ. de avize, acorduri şi autorizaţii	1,189.52	265.09	0.00	1,475.00	328.71
3.3.	Proiectare şi inginerie	35,000.00	7,799.79	8,400.00	43,400.00	9,671.74
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	Consultanţă	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6.	Asistenţă tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		**36,189.52**	**8,064.88**	**8,400.00**	**44,875.00**	**10,000.45**
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiţia de bază						
4.1.	Construcţii şi instalaţii	505,462.87	112,642.99	121,311.09	626,773.95	139,677.30
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipam tehnologice şi funcţionale cu montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fără montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	429,405.80	95,693.58	103,057.39	532,463.19	118,660.04
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		**934,868.67**	**208,336.57**	**224,368.48**	**1,159,237.15**	**258,337.34**
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de şantier					
	5.1.1.- lucrări de construcţii	€ 14,023.0	€ 3,125.0	€ 3,365.5	€ 17,388.6	€ 3,875.1
	5.1.2.- cheltuieli conexe organizării şantierului	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului					
	5.2.1. Comisioane, cote şi taxe	€ 6,753.3	€ 1,505.0	€ -	€ 8,374.1	€ 1,866.2
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	€ 48,552.9	€ 10,820.1	€ 11,652.7	€ 60,205.6	€ 13,416.9
TOTAL CAPITOL 5		**€ 69,329.3**	**€ 15,450.1**	**€ 15,018.2**	**€ 85,968.3**	**€ 19,158.1**
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru darea în exploatare (probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar)						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**1,040,387.44**	**231,851.55**	**247,786.71**	**1,290,080.43**	**287,495.92**
Din care: C + M		**519,485.90**	**115,768.03**	**124,676.62**	**644,162.51**	**143,552.36**

Intocmit,
SC K-Box Construction Design SRL
Arh. Andrei Fotescu

.....
(semnatura autorizata)

Beneficiar Primaria Municipiului Craiova
Proiect: Amenajare zona sub Pasaj Suprateran
Faza : PT+CS+LS
Contract: Nr.Contract:22325/12.02.2014;
Data : februarie 2014

DEVIZ PE OBIECT NR. 1 - CAPITOLUL 3

Conform HGR. nr. 28 / 9 ianuarie 2008

CHELTUIELI PENTRU AVIZE, ACORDURI, AUTORIZATII, PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA A

în lei/ EURO la cursul 4.4873 la data de 18.02.2014

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 3	***Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică***					
3.1.	**I. Studii de teren**					
3.100	Geo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.101	Topo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.102	Hidro.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 3 . I	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.2.	**II. Taxe pentru obţ. de avize, acorduri şi autorizaţii**					
3.200	Certificatul de urbanism, inclusiv prelungirea.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.201	Autorizatia de construcţie, reconstruire, modificare, extindere, reparare, protejare, restaurare si conservare, (inclusiv prelungirea)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.202	Taxa inregistrare proiect OAR	50.00	11.14	0.00	62.00	13.82
3.203	Autorizatia pentru desfiintarea totala sau partiala.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.204	Autorizatia de foraj si excavari. (lei/ ml)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.205	Avize si acorduri pentru lucrari de racorduri si bransamente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.206	Certificat de nomenclatura stradala si adresa.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.207	Intocmirea documentatiei, obtinerea Nr. Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.208	Acordul de mediu.	100.00	22.29	0.00	100.00	22.29
3.209	Obtinerea avizului PSI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.210	Alte avize, acorduri si autorizatii	1,039.52	231.66	0.00	1,289.00	287.26
	TOTAL 3 . II	**1,189.52**	**265.09**	**0.00**	**1,451.00**	**323.36**
3.3.	**III Proiectare şi inginerie**					
3.301	Proiectare	32,000.00	7,131.24	7,680.00	39,680.00	8,842.73
3.302	Verificarea tehnica a proiectarii	3,000.00	668.55	720.00	3,720.00	829.01
	TOTAL 3 . III	**35,000.00**	**7,799.79**	**8,400.00**	**43,400.00**	**9,671.74**
3.4.	**IV Organizarea procedurilor de achiziţie**					
3.400	Cheltuieli pentru conceperea documentatiilor pentru licitatii.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.401	Cheltuieli pentru multiplicarea documentatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.402	Cheltuieli privind organizarea, cu coresponden\a, telegrafie, telex, telefax.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.403	Onorariile participantilor la lucrarile comisiilor pentru licitatii.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.404	Anunturi publicitare.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 3 . IV	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5.	**V Consultanţă**					
3.500	Unitatea de consultanta contractanta.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.501	Persoanele fizice atestate angajate cu contract.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 3 . V	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.6.	**VI Asistenţă tehnică**					
	Asistenta tehnica din partea proiectantului (inclus proiectare)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Supraveghere prin diriginti de specialitate a executiei	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 3 . VI	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL OBIECT CAPITOL 3		**36,189.52**	**8,064.88**	**8,400.00**	**44,851.00**	**9,995.10**

Intocmit,
SC K-Box Construction Design SRL
Arh. Andrei Fotescu
.....
.....
(semnatura autorizata)

Beneficiar Primaria Municipiului Craiova
Proiect: Amenajare zona sub Pasaj Suprateran
Faza : PT+CS+LS **ANEXA 1.2**
Contract: Nr.Contract:22325/12.02.2014; Nr. proiect: KB48
Data : februarie 2014

DEVIZ PE OBIECT NR. 1 - CAPITOLUL 4

Conform HGR. nr. 28 / 9 ianuarie 2008

CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA CAP. 4

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA A

în lei/ EURO la cursul 4.4873 la data de 18.02.2014

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiţia de bază						
4.1.	**I. CONSTRUCTII SI INSTALATII**					
4.1.1	**LUCRARI ARHITECTURA**					
4.1.101	Pardoseli	351,258.75	78,278.42	84,302.10	435,560.86	97,065.24
4.1.102	Pereti	27,821.26	6,200.00	6,677.10	34,498.36	7,688.00
4.1.105	Imprejmuire	9,409.33	2,096.88			
4.1.106	Spatii Verzi	34,170.79	7,615.00	8,200.99	42,371.78	9,442.60
4.1.107	Confectii Metalice	25,182.62	5,611.98	6,043.83	31,226.44	6,958.85
4.1.108	Diverse	2,153.90	480.00	516.94	2,670.84	595.20
4.1.2	**LUCRARI INSTALATII**					
4.1.200	Instalatii Electrice	55,466.21	12,360.71	13,311.89	68,778.11	15,327.28
	TOTAL 4.1	**505,462.87**	**112,642.99**	**119,052.85**	**615,106.39**	**137,077.17**
4.2.	**II. MONTAJ**					
4.200	**Montaj utilaje tehnologice**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.2	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3.	**III. PROCURARE**					
4.300	Utilaje, echipam tehnologice şi funcţionale cu montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.301	Utilaje fără montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.302	Dotări	429,405.80	95,693.58	103,057.39	532,463.19	118,660.04
4.303	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.3	**429,405.80**	**95,693.58**	**103,057.39**	**532,463.19**	**118,660.04**
TOTAL OBIECT CAPITOL 4		**934,868.67**	**208,336.57**	**222,110.24**	**1,147,569.58**	**255,737.21**

Intocmit,
SC K-Box Construction Design SRL
Arh. Andrei Fotescu
.....
.....
(semnatura autorizata)

Beneficiar	Primaria Municipiului Craiova	
Proiect:	Amenajare zona sub Pasaj Suprateran	
Faza :	PT+CS+LS	**ANEXA 1.3**
Contract:	Nr.Contract:22325/12.02.2014; Nr. proiect: KB48	
Data :	februarie 2014	

DEVIZ PE OBIECT NR. 1 - CAPITOLUL 5

Conform HGR. nr. 28 / 9 ianuarie 2008

ALTE CHELTUIELI

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA A

în lei/ EURO la cursul 4.4873 la data de 18.02.2014

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 5	***Alte cheltuieli***					
5.1	**I. Organizare de şantier**					
5.1.1	**Lucrari de constructii si instalatii af. OS 1.50%**	14,023.03	3,125.05	3,365.53	17,388.56	3,875.06
	TOTAL 5 . I.1	**14,023.03**	**3,125.05**	**3,365.53**	**17,388.56**	**3,875.06**
5.1.2	**Lucrari conexe organizarii de santier**					
5.I.201	Lucrari conexe organizarii de santier					
5.I.202	Autorizatia executiei provizorii a lucrarilor de OS					
5.I.203	Taxe de amplasament					
5.I.204	Avize ale Administratiei Domeniului Public					
5.I.205	Cheltuieli legate de spargeri, inchirieri					
5.I.206	Instalarea semnelor de circulatie					
5.I.207	Intreruperea circulatiei					
5.I.208	Contracte de asistenta cu Politia					
5.I.209	Contracte de asistenta cu cu Renel					
5.I.210	Contracte de asistenta cu unitati de salubritate					
	TOTAL 5 . I.2	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.2	**II. COMISIOANE, TAXE, COTE LEGALE SI COSTURI DE FINANTARE**					
	Comision B. I.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Taxe pentru ISC 0.7% din C+M (cf Lege 10/1995) 0.50%	3,636.40	810.38	0.00	4,509.14	1,004.87
	Cota af. Control stat in amen. teritoriu , urbanism etc.0.1% din C+M (cf Lege 453/2001) 0.70%	519.49	115.77	0.00	644.16	143.55
	Casa Sociala a Constructorilor 0.5% din C+M (cf Lege 215/1997) 0.10%	2,597.43	578.84	0.00	3,220.81	717.76
	Taxa circ auto cf. Hot. CGMB nr. 134/2004 0.50%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Taxa depoz. Pamant,moloz to 0 mii lei/	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 5 . II	**6,753.32**	**1,504.98**	**0.00**	**8,374.11**	**1,866.18**
5.3	**III CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE**					
5.III.01	Diverse si neprevazute (Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) inv. noi, rep capitale,extinderi 5%	48,552.91	10,820.07	11,652.70	60,205.61	13,416.89
5.III.02	Diverse si neprevazute (Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) consolidari, calamitati etc	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 5 . III	**48,552.91**	**10,820.07**	**11,652.70**	**60,205.61**	**13,416.89**
TOTAL OBIECT CAPITOL 5		**69,329.26**	**15,450.10**	**15,018.23**	**85,968.28**	**19,158.13**

Intocmit,
SC K-Box Construction Design SRL
Arh. Andrei Fotescu

.....

(semnatura autorizata)

Beneficiar Primaria Municipiului Craiova
Proiect: Amenajare zona sub Pasaj Suprateran
Faza : PT+CS+LS **FORMULAR F6**
Contract: Nr.Contract:22325/12.02.2014; Nr. proiect: KB48
Data : februarie 2014

GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A INVESTITIEI

pentru obectivul:

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA A

Nr. Crt.	Denumire lucrare	Durata de executie Lucrari -Etape Principale											
		ANUL 1											
		LUNA 1				LUNA 2				LUNA 3			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Organizare de santier												
2	Pardoseli												
3	Pereti												
4	Imprejmuire												
5	Spatii Verzi												
6	Confectii Metalice												
7	Diverse												
8	Instalatii Electrice												
9	Dotări												
10	Receptie												

Intocmit,
SC K-Box Construction Design SRL
Arh. Andrei Fotescu

.....

(semnatura autorizata)

Titular Primaria Municipiului Craiova
Denum Amenajare zona sub Pasaj Suprateran
Faza : Studiu de fezabilitate (SF) **ANEXA 3**
Proiect Nr.Contract:22325/12.02.2014; Nr. proiect:
Data : februarie 2014

Esalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investitiei

pentru obectivul:

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA A

Nr. Crt.	Denumire lucrare	TOTAL C+M (MII LEI fara TVA)	Esalonarea investitiei - total C+M (MII LEI fara TVA)											
			ANUL 1											
			LUNA 1				LUNA 2				LUNA 3			
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Organizare de santier	14.02	14.02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Pardoseli	351.26	-	39.03	39.03	39.03	39.03	39.03	39.03	39.03	39.03	39.03	-	-
3	Pereti	27.82	-	3.09	3.09	3.09	3.09	3.09	3.09	3.09	3.09	3.09	-	-
4	Imprejmuire	9.41	-	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	-	-
5	Spatii Verzi	34.17	-	3.80	3.80	3.80	3.80	3.80	3.80	3.80	3.80	3.80	-	-
6	Confectii Metalice	25.18	-	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	2.80	-	-
7	Diverse	2.15	-	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	0.24	-	-
8	Instalatii Electrice	55.47	-	6.16	6.16	6.16	6.16	6.16	6.16	6.16	6.16	6.16	-	-
9	Dotări	429.41	-	-	-	-	61.34	61.34	61.34	61.34	61.34	61.34	61.34	-
10	Receptie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		948.89	14.02	56.16	56.16	56.16	117.51	117.51	117.51	117.51	117.51	117.51	61.34	-

Valorile sunt exprimate in Mii Lei exclusiv TVA

Intocmit,
SC K-Box Construction Design SRL
Arh. Andrei Fotescu
.....
.....
(semnatura autorizata)

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA A

1.1 INDICATORI VALORICI

1. VALOAREA TOTALA A INVESTITIEI (inclusiv	**1,290,080.43**	lei
2. Din care constructii + montaj (C+M) - incl. TVA	644,162.51	lei
3. Investitia specifica (C+M)/m2 - incl. TVA	166.67	lei/m2

37.14

1.2 INDICATORI FIZICI

Suprafata construita desfasurata:	3,865.00	m2

Durata de executie a lucrarilor de interventie	3.00	luni
Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie	2.00	ani

Proiect:	**Amenajare urbana pasaj Craiova**	Proiectant: **K-Box Construction & Design**	**KB48**
Adresa:	Calea Bucuresti	Beneficiar: **Primaria Municipiului Craiova**	
Data	Februarie 2013		
FAZA:	SF		

LISTA DE CANTITATI

NR.ART.	DESCRIERE ARTICOL	UM	CANTITATE	Pret €	Pret transport €	TOTAL €	Moneda €
OBIECT A	**LUCRARI ARHITECTURA**					**66,800.00 €**	
D01	**Pardoseli**					**66,800.00 €**	
1	Pardoseala cauciuc granulat rosu RAL, in grosime de 3-5cm, conform specificatiilor furnizorului- **B-01**	mp	200.00	40.00 €		8,000.00 €	€
2	Pardoseala cauciuc granulat rosu RAL, in grosime de 3-5cm, conform specificatiilor furnizorului- **B-02**	mp	130.00	40.00 €		5,200.00 €	€
3	Pardoseala cauciuc granulat rosu RAL, in grosime de 3-5cm, conform specificatiilor furnizorului- **B-03**	mp	450.00	40.00 €		18,000.00 €	€
4	Pardoseala cauciuc granulat rosu + VERDE, in grosime de 3-5cm, conform specificatiilor furnizorului- **B-04**	mp	245.00	40.00 €		9,800.00 €	€
5	Pardoseala cauciuc granulat rosu RAL, in grosime de 3-5cm, conform specificatiilor furnizorului- **C**	mp	120.00	40.00 €		4,800.00 €	€
6	Obiecte de mobilier din polistiren extrudat, acoperita cu rasina poliuretanica - zona B-03	mp	350.00	10.00 €		3,500.00 €	€
7	Acoperire cu cauciuc Obiecte de mobilier din polistiren extrudat, acoperita cu rasina poliuretanica - zona B-03	mp	350.00	50.00 €		17,500.00 €	€
OBIECT B	**LUCRARI INSTALATII**					**6,366.60 €**	
D01	**Instalatii Electrice**					**6,366.60 €**	
1	Modificare Tablou electric TG existent	buc.	1.00	250.00 €		250.00 €	€
2	Cabluri NYY3x2.5 mmp, inclusiv tub de protectie	ml.	1,100.00	2.30 €		2,530.00 €	€
3	Priza 230Vac, etansa	buc.	13.00	3.20 €		41.60 €	€
4	Fibra optica	ml.	400.00	0.95 €		380.00 €	€
5	Media convertor fibra ethernet, inclusiv cutie montaj si sursa de alimentare	buc.	13.00	55.00 €		715.00 €	€
6	Montare diverse aparataje electrice	ans.	1.00	2,450.00 €		2,450.00 €	€
OBIECT C	**DOTARI**					**23,285.08 €**	
6	Ecran transparent proiectie holografica 2D (2050x3050x10mm)	mp	24.00	71.40 €		1,713.60 €	€
10	Proiectie holografica 2d (cuprinde videoproiector+media player+film proiectie din spate+montaj)	buc.	4.00	1,650.00 €		6,600.00 €	€
7	Sistem proiectii interactive pe pardoseala	buc.	3.00	4,150.00 €		12,450.00 €	€
11	Profile metalice pentru sutinere panouri transparente proiectie holografica 2D	ml	12.20	3.40 €		41.48 €	€
16	Banca rotunda cu structura metalica si cu banda led la partea inferioara	buc	4.00	120.00 €		480.00 €	€
26	Ploaia urbana	buc	500.00	4.00 €		2,000.00 €	€
TOTAL						**96,451.68 €**	

Nota:	**Cantitatile de lucrari sunt preliminare, pana la aprobarea formei finale a planurilor de amenajare.**		

Beneficiar Primaria Municipiului Craiova
Proiect: Amenajare zona sub Pasaj Suprateran
Faza : Studiu de fezabilitate (SF)
Contract: Nr.Contract:22325/12.02.2014; Nr. proiect: KB48
Data : februarie 2014

DEVIZ GENERAL

Cf. HGR. nr. 28 / 9 ianuarie 2008
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului/lucrarii:

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA B

în lei/ EURO la cursul 4.4873 la data de 18.02.2014

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului						
1.1.	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pt protectia mediu şi aducerea la starea initială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului						
2.1.	Retele de racord, utiltatii exterioare incintei	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică						
3.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Taxe pentru obţ. de avize, acorduri şi autorizaţii	1,189.52	265.09	0.00	1,475.00	328.71
3.3.	Proiectare şi inginerie	35,000.00	7,799.79	8,400.00	43,400.00	9,671.74
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.	Consultanţă	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6.	Asistenţă tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		**36,189.52**	**8,064.88**	**8,400.00**	**44,875.00**	**10,000.45**
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiţia de bază						
4.1.	Construcţii şi instalaţii	328,320.48	73,166.60	78,796.92	407,117.40	90,726.58
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipam tehnologice şi funcţionale cu montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje fără montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	104,487.14	23,285.08	25,076.91	129,564.05	28,873.50
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		**432,807.62**	**96,451.68**	**103,873.83**	**536,681.45**	**119,600.08**
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de şantier					
	5.1.1.- lucrări de construcţii	3,462.46	771.61	830.99	4,293.45	956.80
	5.1.2.- cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului					
	5.2.1. Comisioane, cote şi taxe	4,313.18	961.20	0.00	5,348.34	1,191.88
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	11,724.93	2,612.91	2,813.98	14,538.91	3,240.01
TOTAL CAPITOL 5		**19,500.57**	**4,345.72**	**3,644.97**	**24,180.70**	**5,388.70**
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru darea în exploatare (probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar)						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**488,497.71**	**108,862.28**	**115,918.80**	**605,737.16**	**134,989.23**
Din care: C + M		**331,782.95**	**73,938.21**	**79,627.91**	**411,410.85**	**91,683.38**

Intocmit,
SC K-Box Construction Design SRL
Arh. Andrei Fotescu
.....
.....
(semnatura autorizata)

Beneficiar: Primaria Municipiului Craiova
Proiect: Amenajare zona sub Pasaj Suprateran
Faza : PT+CS+LS
Contract: Nr.Contract:22325/12.02.2014; Nr. proiect: KB48
Data : februarie 2014

DEVIZ PE OBIECT NR. 1 - CAPITOLUL 3

Conform HGR. nr. 28 / 9 ianuarie 2008

CHELTUIELI PENTRU AVIZE, ACORDURI, AUTORIZATII, PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA B

în lei/ EURO la cursul 4.4873 la data de 18.02.2014

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 3 *Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică*						
3.1.	**I. Studii de teren**					
3.100	Geo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.101	Topo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.102	Hidro.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 3 . I	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.2.	**II. Taxe pentru obţ. de avize, acorduri şi autorizaţii**					
3.200	Certificatul de urbanism, inclusiv prelungirea.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.201	Autorizatia de constructie, reconstruire, modificare, extindere, reparare, protejare, restaurare si conservare, (inclusiv prelungirea)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.202	Taxa inregistrare proiect OAR	50.00	11.14	0.00	62.00	13.82
3.203	Autorizatia pentru desfiintarea totala sau partiala.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.204	Autorizatia de foraj si excavari. (lei/ ml)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.205	Avize si acorduri pentru lucrari de racorduri si bransamente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.206	Certificat de nomenclatura stradala si adresa.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.207	Intocmirea documentatiei, obtinerea Nr. Cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.208	Acordul de mediu.	100.00	22.29	0.00	100.00	22.29
3.209	Obtinerea avizului PSI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.210	Alte avize, acorduri si autorizatii	1,039.52	231.66	0.00	1,289.00	287.26
	TOTAL 3 . II	**1,189.52**	**265.09**	**0.00**	**1,451.00**	**323.36**
3.3.	**III Proiectare şi inginerie**					
3.301	Proiectare	32,000.00	7,131.24	7,680.00	39,680.00	8,842.73
3.302	Verificarea tehnica a proiectarii	3,000.00	668.55	720.00	3,720.00	829.01
	TOTAL 3 . III	**35,000.00**	**7,799.79**	**8,400.00**	**43,400.00**	**9,671.74**
3.4.	**IV Organizarea procedurilor de achiziţie**					
3.400	Cheltuieli pentru conceperea documentatiilor pentru licitatii.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.401	Cheltuieli pentru multiplicarea documentatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.402	Cheltuieli privind organizarea, cu coresponden\a, telegrafie, telex, telefax.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.403	Onorariile participantilor la lucrarile comisiilor pentru licitatii.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.404	Anunturi publicitare.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 3 . IV	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5.	**V Consultanţă**					
3.500	Unitatea de consultanta contractanta.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.501	Persoanele fizice atestate angajate cu contract.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 3 . V	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.6.	**VI Asistenţă tehnică**					
	Asistenta tehnica din partea proiectantului (inclus proiectare)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Supraveghere prin diriginti de specialitate a executiei	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 3 . VI	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL OBIECT CAPITOL 3		**36,189.52**	**8,064.88**	**8,400.00**	**44,851.00**	**9,995.10**

Intocmit,
SC K-Box Construction Design SRL
Arh. Andrei Fotescu

.....
(semnatura autorizata)

Beneficiar Primaria Municipiului Craiova
Proiect: Amenajare zona sub Pasaj Suprateran
Faza : PT+CS+LS **ANEXA 1.2**
Contract: Nr.Contract:22325/12.02.2014; Nr. proiect: KB48
Data : februarie 2014

DEVIZ PE OBIECT NR. 1 - CAPITOLUL 4

Conform HGR. nr. 28 / 9 ianuarie 2008
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA CAP. 4

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA B

în lei/ EURO la cursul 4.4873 la data de 18.02.2014

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiţia de bază						
4.1.	**I. CONSTRUCTII SI INSTALATII**					
4.1.1	**LUCRARI ARHITECTURA**					
4.1.101	Lucrari Arhitectura	299,751.64	66,800.00	71,940.39	371,692.03	82,832.00
4.1.2	**LUCRARI INSTALATII**					
4.1.200	Instalatii Electrice	28,568.84	6,366.60	6,856.52	35,425.37	7,894.58
	TOTAL 4.1	**328,320.48**	**73,166.60**	**78,796.92**	**407,117.40**	**90,726.58**
4.2.	**II. MONTAJ**					
4.200	**Montaj utilaje tehnologice**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.2	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3.	**III. PROCURARE**					
4.300	Utilaje, echipam tehnologice şi funcţionale cu montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.301	Utilaje fără montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.302	Dotări	104,487.14	23,285.08	25,076.91	129,564.05	28,873.50
4.303	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.3	**104,487.14**	**23,285.08**	**25,076.91**	**129,564.05**	**28,873.50**
TOTAL OBIECT CAPITOL 4		**432,807.62**	**96,451.68**	**103,873.83**	**536,681.45**	**119,600.08**

Intocmit,
SC K-Box Construction Design SRL
Arh. Andrei Fotescu
.....
(semnatura autorizata)

Beneficia Primaria Municipiului Craiova
Proiect: Amenajare zona sub Pasaj Suprateran
Faza : PT+CS+LS **ANEXA 1.3**
Contract: Nr.Contract:22325/12.02.2014; Nr. proiect: KB48
Data : februarie 2014

DEVIZ PE OBIECT NR. 1 - CAPITOLUL 5

Conform HGR. nr. 28 / 9 ianuarie 2008
ALTE CHELTUIELI

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA B

în lei/ EURO la cursul 4.4873 la data de 18.02.2014

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 5	***Alte cheltuieli***					
5.1	**I. Organizare de şantier**					
5.1.1	**Lucrari de constructii si instalatii af. OS**	3,462.46	771.61	830.99	4,293.45	956.80
	TOTAL 5 . I.1	**3,462.46**	**771.61**	**830.99**	**4,293.45**	**956.80**
5.1.2	**Lucrari conexe organizarii de santier**					
5.I.201	Lucrari conexe organizarii de santier					
5.I.202	Autorizatia executiei provizorii a lucrarilor de OS					
5.I.203	Taxe de amplasament					
5.I.204	Avize ale Administratiei Domeniului Public					
5.I.205	Cheltuieli legate de spargeri, inchirieri					
5.I.206	Instalarea semnelor de circulatie					
5.I.207	Intreruperea circulatiei					
5.I.208	Contracte de asistenta cu Politia					
5.I.209	Contracte de asistenta cu cu Renel					
5.I.210	Contracte de asistenta cu unitati de salubritate					
	TOTAL 5 . I.2	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.2	**II. COMISIOANE, TAXE, COTE LEGALE SI COSTURI DE FINANTARE**					
	Comision B. I.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Taxe pentru ISC 0.7% din C+M (cf Lege 10/1995) 0.50%	2,322.48	517.57	0.00	2,879.88	641.78
	Cota af. Control stat in amen. teritoriu , urbanism etc.0.1% din C+M (cf Lege 453/2001) 0.70%	331.78	73.94	0.00	411.41	91.68
	Casa Sociala a Constructorilor 0.5% din C+M (cf Lege 215/1997) 0.10%	1,658.91	369.69	0.00	2,057.05	458.42
	Taxa circ auto cf. Hot. CGMB nr. 134/2004 0.50%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Taxa depoz. Pamant,moloz to 0 mii lei/ luna	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 5 . II	**4,313.18**	**961.20**	**0.00**	**5,348.34**	**1,191.88**
5.3	**III CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE**					
5.III.01	Diverse si neprevazute (Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) inv. noi, rep capitale,extinderi	11,724.93	2,612.91	2,813.98	14,538.91	3,240.01
5.III.02	Diverse si neprevazute (Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) consolidari, calamitati etc	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 5 . III	**11,724.93**	**2,612.91**	**2,813.98**	**14,538.91**	**3,240.01**
TOTAL OBIECT CAPITOL 5		**19,500.57**	**4,345.72**	**3,644.97**	**24,180.70**	**5,388.70**

Intocmit,
SC K-Box Construction Design SRL
Arh. Andrei Fotescu

.....
(semnatura autorizata)

Beneficiar	Primaria Municipiului Craiova	
Proiect:	Amenajare zona sub Pasaj Suprateran	
Faza :	PT+CS+LS	**FORMULAR F6**
Contract:	Nr.Contract:22325/12.02.2014; Nr. proiect: KB48	
Data :	februarie 2014	

GRAFICUL GENERAL DE REALIZARE A INVESTITIEI

pentru obectivul:

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA B

Nr. Crt.	Denumire lucrare	Durata de executie Lucrari -Etape Principale											
		ANUL 1											
		LUNA 1				LUNA 2				LUNA 3			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Organizare de santier												
2	Lucrari Arhitectura												
8	Instalatii Electrice												
9	Dotări												
10	Receptie												

Intocmit,
SC K-Box Construction Design SRL
Arh. Andrei Fotescu
.....
.....
(semnatura autorizata)

Titular Primaria Municipiului Craiova
Denum Amenajare zona sub Pasaj Suprateran
Faza : Studiu de fezabilitate (SF) **ANEXA 3**
Proiect Nr.Contract:22325/12.02.2014; Nr. proiect: KB48
Data : februarie 2014

Esalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investitiei

pentru obectivul:

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA B

Nr. Crt.	Denumire lucrare	TOTAL C+M (MII LEI fara TVA)	Esalonarea investitiei - total C+M (MII LEI fara TVA)											
			ANUL 1											
			LUNA 1				LUNA 2				LUNA 3			
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Organizare de santier	3.46	3.46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Lucrari Arhitectura	299.75	-	33.31	33.31	33.31	33.31	33.31	33.31	33.31	33.31	33.31	-	-
8	Instalatii Electrice	28.57	-	3.17	3.17	3.17	3.17	3.17	3.17	3.17	3.17	3.17	-	-
9	Dotări	104.49	-	-	-	-	14.93	14.93	14.93	14.93	14.93	14.93	14.93	-
10	Receptie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		436.27	3.46	36.48	36.48	36.48	51.41	51.41	51.41	51.41	51.41	51.41	14.93	-

Valorile sunt exprimate in Mii Lei exclusiv TVA

Intocmit,
SC K-Box Construction Design SRL
Arh. Andrei Fotescu
.....
.....
(semnatura autorizata)

Amenajare zona sub Pasaj Suprateran - ALTERNATIVA B

1.1 INDICATORI VALORICI

1. VALOAREA TOTALA A INVESTITIEI (inclusiv	**605,737.16**	lei
2. Din care constructii + montaj (C+M) - incl. TVA	411,410.85	lei
3. Investitia specifica (C+M)/m2 - incl. TVA	106.45	lei/m2

23.72

1.2 INDICATORI FIZICI

Suprafata construita desfasurata:	3,865.00	m2

Durata de executie a lucrarilor de interventie	3.00	luni
Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie	2.00	ani