

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 145
privind achiziționarea (cumpărarea) terenului situat în municipiul Craiova,
Tarlaua 69, Parcela 5

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.03.2014;

Având în vedere raportul nr.44373/2014 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune achiziționarea (cumpărarea) terenului situat în municipiul Craiova, Tarlaua 69, Parcela 5 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.67, 70, 71, 72 și 73/2014;

În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și Titlul VI Proprietatea Publică, Capitolul I, art.863-865 din Codul Civil;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c, art.45 alin.3, art.123, art.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă achiziționarea (cumpărarea) terenului în suprafață de 1512 mp., situat în municipiul Craiova, Tarlaua 69, Parcela 5, proprietate privată a numiților Josceanu Ion, Josceanu Ana Maria, Pucă Leonard Marius și Pucă Mariana, înscris cu nr. cadastral 17327/3, intabulat în cartea funciară nr.51332 UAT Craiova, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea realizării investiției „Construire Stație de Sortare și Compostare în Mofleni– Craiova”, în cadrul proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Dolj”.
- Art.2.** Prețul de pornire al negocierii achiziției terenului, se stabilește pe baza raportului de evaluare care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.3.** Cheltuielile ocazionate de transferul de proprietate a terenului, prin act autentic în fața notarului public și cheltuielile de publicitate imobiliară la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj vor fi suportate de Josceanu Ion, Josceanu Ana Maria, Pucă Leonard Marius și Pucă Mariana.
- Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să desemneze Comisia de negociere a prețului de achiziție al terenului identificat la art.1 din prezenta hotărâre și să reprezinte municipiul Craiova în fața notarului public, în vederea autentificării și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, și Josceanu Ion, Josceanu Ana Maria, Pucă Leonard Marius și Pucă Mariana vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei Gheorghe NANU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE IN URMA DEZLIPIRII - LOT 3 -

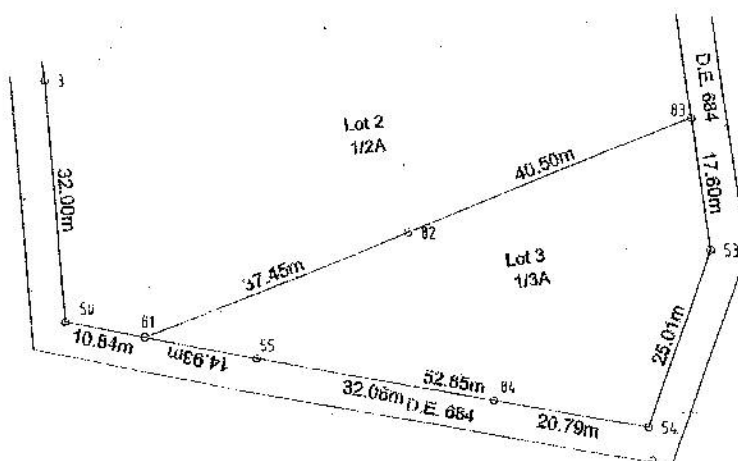
scara 1:1000

Nr. cadastral 17524/3	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:
Cartea Funciara nr.	1512mp	extravilan, T69, P5
		Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT): CRAIOVA

Suprafata lot 3, $S = 1512 \text{ mp}$, se suprapune cu imobilul identificat cu nr. coll. 15025

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Dolj
BASESCU MARIA
INSPECTOR DE CADASTRU

13600



Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Dolj
BASESCU MARIA
INSPECTOR DE CADASTRU

313500

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: STEREO 70		
Nr. pt.	Coordonate pct. de contur	
	E [m]	N [m]
81	399857.607	313538.262
82	399892.110	313552.817
83	399929.414	313568.578
84	399932.210	313551.200
85	399924.510	313527.410
86	399903.970	313530.640
87	399872.300	313535.620
Suprafata totala masurata=1512mp		
Suprafata din act= 17500mp		

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
1/3	A	1512	560.40	Imprajmuit: 1 limita conventionala
Total		1512	560.40	
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii	
Total				

Executant, S.C. TOPOMILENIUM S.R.L. prin Botea Cristian	
Data: Octombrie 2008	
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date	
Cristian Botea	
Gradul II	