

HOTĂRÂREA NR. 795

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.158/2013 referitoare la prelungirea duratei contractelor de închiriere având ca obiect terenuri din municipiul Craiova pe care sunt amplasate construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 19.12.2013;

Având în vedere raportul nr.186755/2013 întocmit de Direcția Patrimoniu, prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.158/2013 referitoare la prelungirea duratei contractelor de închiriere având ca obiect terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Craiova pe care sunt amplasate construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.307, 309, 310, 311 și 312/2013;

În conformitate cu prevederile art.136 alin.1 și art.141 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, modificată și completată, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată, Titlului IX Capitolul V – Contractul de locațiune din Codul Civil, art.2 alin.1, lit.c din Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, modificată și completată;

În temeiul art. 36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit. a și b, art. 45 alin.3, art. 123, art.61 alin.2 și art.115 alin.1, lit.b din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.158/2013, după cum urmează:

- a)** Se modifică anexa nr.1 prin anularea următoarelor poziții: 6, 11, 13, 17, 21, 22, 26, 30, 32, 37, 42, 46, 49, 52, 54, 59, 60, 64, 65, 67, 68, 69, 72, 73, 77, 78, 79, 5, 28, 31, 36, 50, 51, 55, 57, 63, 66 și 80 și completarea cu o poziție, cu privire la S.C.CONTESA S.R.L., conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- b)** Se modifică anexa nr.2 prin anularea următoarelor poziții: 2, 4, 5, 6, 7, 10 și 21 și completarea cu 15 poziții, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- c)** se completează anexa nr.3 cu 3 poziții, identificate conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere prevăzute în anexele nr.1-3, până la data de 31.05.2014.

- Art.3.** Titularii contractelor de închiriere prevăzute la art.2 sunt obligați ca până la data de 31.05.2014 să modernizeze construcțiile provizorii, conform Regulamentului local privind condițiile de amplasare a construcțiilor cu caracter provizoriu pentru desfășurarea activității de comerț stradal pe raza municipiului Craiova.
- Art.4.** Nerespectarea obligației prevăzute la art.3 din prezenta hotărâre, duce la desființarea construcțiilor provizorii, în termen de 30 de zile calendaristice, începând cu data de 31.05.2014, pe cheltuiala proprie a titularilor contractelor de închiriere.
- Art.5.** Prețul închirierii terenurilor identificate la art.2, se stabilește conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.671/2013 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale, pentru anul 2014.
- Art.6.** Se împutenicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actele adiționale de modificarea a contractelor de închiriere prevăzute la art.2 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Poliția Locală Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Costin DINDIRICĂ

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

Anexa nr.1 la Hotărârea nr.795/2013

**Contracte de închiriere pentru suprafețe de teren proprietatea
Municipiului Craiova pe care sunt amplasate construcții provizorii (chioșcuri)
propușe pentru prelungire până la 31.05.2014**

Nr.crt	Titular contract- Adresa Teren	Nr.contract închiriere/ act aditional	Suprafața teren mp	Nr. solicitare
1.	S.C.MERAL S.R.L b-dul 1 Mai stație spital 1	-73/2004 -1/2009	32	171057/2013
2.	S.C.PREMIER PREDA S.R.L b-dul Dacia bl.U6	-13/2003 -1/2008	22	173364/2013
3.	S.C.PREMIER PREDA S.R.L b-dul Dacia bl.U6	-159/2005 -1/2010	20	173363/2013
4.	S.C.CLAOS și S.C.MELBIX INTERNAȚIONAL S.R.L bd.N.Titulescu spital 2	-50/2004 -1/2009	40	185483/2013
5.	S.C.VITORION IMPEX S.R.L B-dul Dacia bl.174	-133/2005 -1/2010	34	181333/2013
6.	S.C.AFREM&AFREM S.N.C p-ța Orizont	-158/2005 -1/2010	15	181327/2013
7.	TARCEA EUGENIA I.F str. Lăpușului -platforma el- putere	-54/2004 -1/2009	16	185156/2013
8.	S.C.CONSIGN-GEN IMP S.R.L bd.Oltenia bl.27	-42/2004 -1/2009	40	158259/2013
9.	S.C.POLDOS S.R.L bd.Decebal zona bl.35	- 47/2004 - 1/2009	42	172692/2013
10.	S.C.COMPANIA OMAR FADI IMPEX S.R.L b-dul 1 Mai stație spital 1	-65/2004 -1/2009	81	172625/2013
11.	S.C.HIPERBOREA I.M S.R.L str.Gh.Titeica -bd.Decebal	-15/2003 -1/2008	62	173423/2013

12.	S.C.DICTIS IMPEX S.R.L str.Mircești bl.O20	-83/2005 -1/2010	40	180391/2013
13.	S.C.UNGUREANU L&P S.R.L Cv.Nouă -bl.160A-106F	-146/2005 -1/2010	29	172831/2013
14.	S.C.NECRIMFLOR COM S.R.L bd.Decebal nr.113	-16/2003 -1/2008	114	174343/2013
15.	S.C.COMIFA COM S.R.L bd.Dacia bl.F2	-152/2005 -1/2010	16	182929/2013
16.	S.C. DORI GRAND S.R.L. bd.Oltenia bl.151C-152A	-117/2005 -1/2010	90	177299/2013
17.	S.C. VESCU IMPEX S.R.L. str.Elena Farago bl.174	-144/2005 -1/2010	44	173206/2013
18.	S.C. MARAMA S.R.L. b-dul 1 Mai stație spital 1	-116/2005 -1/2010	29	171340/2013
19.	S.C.LA COLINA S.R.L Bd.Decebal bl.25	-150/2005 -1/2010	47	168538/2013
20.	S.C.OANA ȘI COSMIN S.R.L Aleea I Castanilor - Orizont	-118/2005 -1/2010	91	176832/2013
21.	S.C.ANDOFLOR SERV S.R.L Orizont- bl.63B	250/2007	10	162619/2013
22.	S.C.ALBA COM MG S.R.L str.Emil Girleanu bl.58B	-24/2004 -1/2009	15	185142/2013
23.	S.C.TOL CONSTRUCT S.R.L b-dul 1 Mai stație spital 1	-184/2005 -1/2010	46	168430/2013
24.	S.C.BREBENEL COMIMPEX S.R.L str.22 Decembrie 1989	-25/2003 -1/2008	64	180978/2013
25.	S.C.SAVCO SARMIS S.R.L str.Știrbei Voda nr.9 (ciuperca)	-48/2004 -1/2009	12	183222/2013
26.	S.C.DORU COM S.R.L str.Tabaci p-ta 1 Mai	-55/2004 -1/2009	17,5	171735/2013
27.	TONCA ILIE PFA str.Bibescu -compl. Ciuperca	-179/2005 -1/2010	24	187073/2013
28.	S.C.GOBANS IMPEX S.R.L bd.1 Mai zona pta 1 Mai	-242/2007	30	173621/2013

29.	S.C.GOBANS IMPEX S.R.L str.Tabaci -zona Pta 1 Mai	-243/2007	80	173625/2013
30	S.C.CONTESA SRL str.Revoluției bl.23	33/2003	30	175805/2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Costin DINDIRICĂ

Anexa nr.2 la Hotărârea nr.795/2013

**Contracte de închiriere pentru suprafețe de teren proprietatea
Municipiului Craiova pe care sunt amplasate construcții provizorii (chioșcuri)
propușe pentru prelungire până la 31.05.2014**

Nr.crt	Titular contract- Adresa Teren	Nr.contract închiriere/ act aditional	Suprafața teren mp	Nr. solicitare
1	S.C.COFETARIA PARC S.R.L Cl.Unirii bl.36	45N/2012	30	176070/2013
2	S.C.NICANDRO S.R.L Cv.Nouă -Orizont	2N/2010	12	172247/2013
3	S.C.ROXIN IMPEX S.R.L str.Simion Stoilov	11N/2010	13	187288/2013
4	S.C.SAKURA IMPORT EXPORT S.R.L bd.1 Mai	47N/2013	34,56	187793/2013
5	S.C.HELIN'S TRADING S.R.L bd.1 Mai -Ciuperca	48N/2010	166	266/2013
6	S.C.DACIANA COM S.R.L str.E.Farago sc.33	258/2007	39	183258/2013
7	S.C.BAMARA PROD COM SRL str.Stefan Velovan	16N/2010	26	162809/2013
8.	S.C.SARA SRL bd.1 Mai camin medicina	5/2003	35	187355/2013
9	S.C.REAL SRL bd.Dacia bl.40IV	7/2003	20	185695/2013
10	S.C.VIRSOMAR TRANS SRL Cornitoiu bl.122b	9/2003	66,96	182135/2013
11	S.C.HELIN'S TRADING S.R.L Cal.București -Pod Electroputere	23N/2010	95	266/2013
12	S.C.COMPANIA OMAR FADI IMPEX SRL	206/2007	128	172625/2013

13	S.C.EUROLIV COM SRL str.Tehnicii nr.2	207/2007	32	169787/2013
14	S.C.ANDRIOS TRADE SRL Br.Novac-complex vechi	211/2007	59	178776/2013
15	S.C.MILIFLOR COM SRL str.Horia	213/2007	13	167641/2013
16	S.C.ROPAS EXIM SRL str.1 Decembrie 1918- Stomatologie	4/2003	47	170990/2013
17	S.C.OPRIMIHI IMPEX SRL str.Simion Stoilov	3/2003	16,80	176955/20013
18	S.C.NEAGORA SRL bd.Decebal - Bacriz	6/2003	101	163156/2013
19	S.C.UNGUREANU ADRIANA&CO SNC b-dul Știrbei Vodă-Spital CFR	24N/2010	8	194064/2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Costin DINDIRICĂ

Anexa nr.3 la Hotărârea nr.795/2013

**Contracte de închiriere pentru suprafețe de teren proprietatea
Municipiului Craiova pe care sunt amplasate construcții provizorii (chioșcuri)
propane pentru prelungire până la 31.05.2014**

Nr.crt	Titular contract- Adresa Teren	Nr.contract închiriere/ act aditional	Suprafața teren mp	Nr. solicitare
1	S.C.HEDA TEHNOCOM S.R.L 1 Mai-Pelendava	5N/2010	26	173203/2013
2	S.C.CORALEX S.R.L 1 Mai-Pelendava	6N/2010	26	173204/2013
3	S.C.CRISIMALBERTO S.R.L 1 Mai-Pelendava	8N/2010	9	175113/2013
4	S.C.MITSTEF S.R.L 1 Mai-Pelendava	9N/2010	8	175964/2013
5	S.C.TUGELN COMEXIM S.R.L 1 Mai-Pelendava	13N/2010	9	175631/2013
6	S.C.GOBANS IMPEX SRL	241/2007	58,50	173624/2013
7	S.C.LI MAR SRL	18N/2010	26	175631/2013
8	S.C.ENRIAR IMPEX SRL	268/2013	68,	173205/2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Costin DINDIRICĂ