

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 520
privind achiziționarea (cumpărarea) terenului situat în municipiul Craiova,
str.Ecaterina Teodoroiu, nr.21

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.09.2013;

Având în vedere raportul nr.138064/2013 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune achiziționarea (cumpărarea) terenului situat în municipiul Craiova, str.Ecaterina Teodoroiu, nr.21 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.236, 237, 238, 239 și 240/2013;

În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și Titlul VI Proprietatea Publică, Capitolul I, art.863-865 din Codul Civil;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c, art.45 alin.3, art.123, art.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă achiziționarea (cumpărarea) terenului în suprafață de 1148 mp.din acte și 1151 mp. din măsurători, situat în municipiul Craiova, str.Ecaterina Teodoroiu, nr.21, , proprietate privată a S.C.Gecorom S.A., înscris cu nr. cadastral 22156 în cartea funciară nr.56733 UAT Craiova, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea modernizării complexul sportiv „Ion Oblemenco” Craiova.
- Art.2.** Prețul de pornire al negocierii achiziției terenului, se stabilește pe baza raportului de evaluare care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.3.** Cheltuielile ocazionate de transferul de proprietate a terenului, prin act autentic în fața notarului public și cheltuielile de publicitate imobiliară la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj vor fi suportate de S.C.Gecorom S.A.
- Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să desemneze Comisia de negociere a prețului de achiziție al terenului identificat la art.1 din prezenta hotărâre și să reprezinte municipiul Craiova în fața notarului public, în vederea autentificării și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ și S.C.Gecorom S.A.vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dan Adrian CHERCIU

CONTRASEMNEAZĂ,

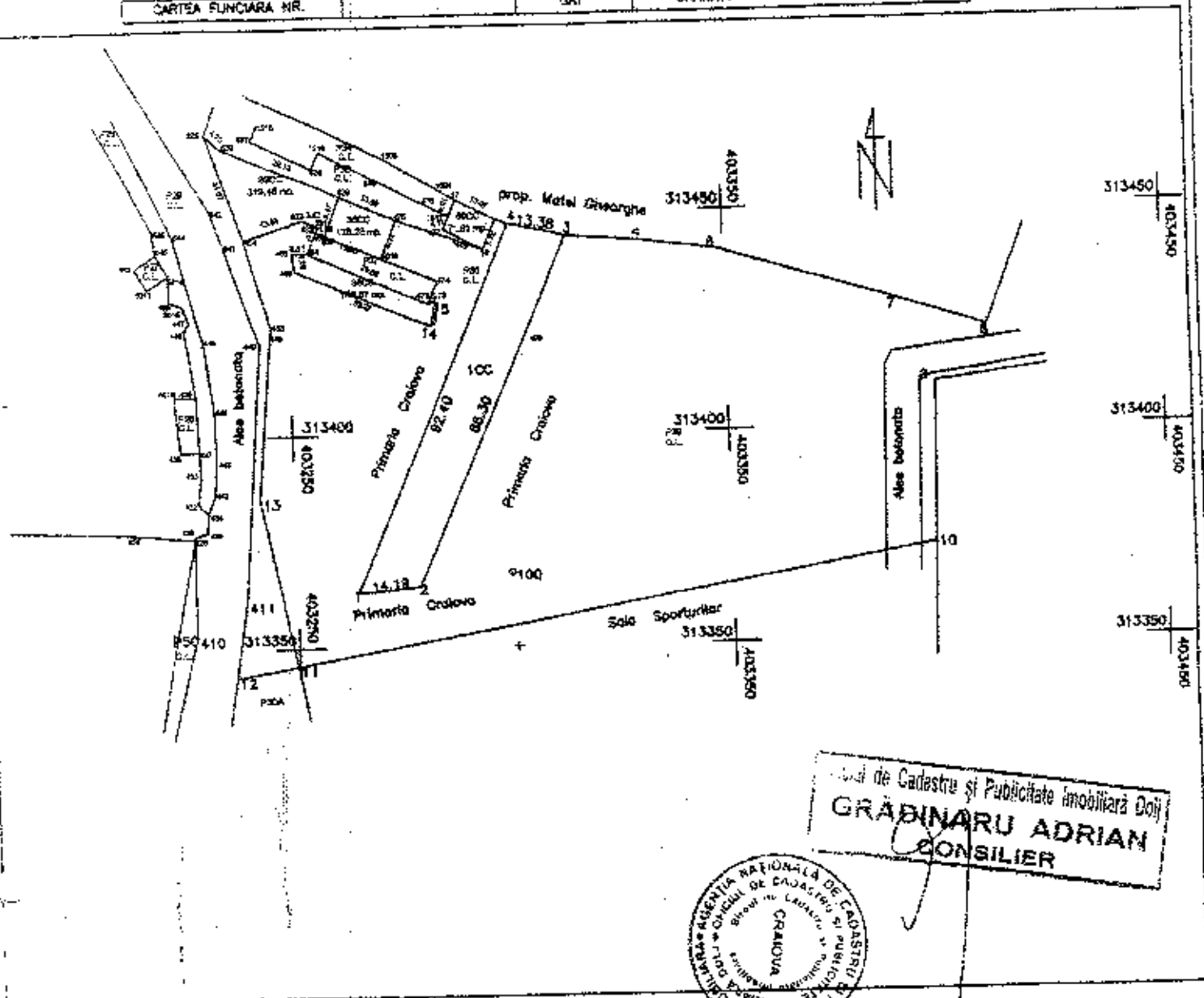
SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

ANEXA

Nr. CADASTRAL	SUPRAFATA MASURATA	ADRESA IMOBILULUI
22156	1151 mp.	Orădova satr. Ecaterina Teodorescu nr.21, jud. Dolj
CARTEA FUNCIARA NR.	UAT	CRACOVA



Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
GRĂBINARU ADRIAN
CONSILIER



A DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Monituri
1	100	1151	4475,26	IMPREJMURI - LIMITA CONVENTIONALA - N O R D - Motel Gheorghe - E S T - Primaria Orădova - S U D - Primaria Orădova - V E S T - Primaria Orădova
TOTAL		1151	4475,26	
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie STEREO 70				
Punct	5(m)	8(m)		
1	403253.797	313412.877		Executant Semnatura si stampla Data 12.11.2007 Se confirmă suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date Parafa Semnatura si data Stampila BCPI
2	403277.924	313414.217		
3	403313.874	313494.981		
4	403300.569	313487.648		
5	403263.797	313412.877		
Suprafata totala masurata = 1151mp				
Suprafata din pct = 1148mp				