

HOTĂRÂREA NR. 517
privind achiziționarea (cumpărarea) terenului situat în municipiul Craiova, B-
dul Știrbei Vodă, nr.34 bis (fost B-dul 23 August, nr.34)

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.09.2013;

Având în vedere raportul nr.137691/2013 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune achiziționarea (cumpărarea) terenului situat în municipiul Craiova, B-dul Știrbei Vodă, nr.34 bis (fost B-dul 23 August, nr.34) și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 236, 237, 238, 239 și 240/2013;

În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și Titlul VI Proprietatea Publică, Capitolul I, art.863-865 din Codul Civil;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c, art.45 alin.3, art.123, art.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă achiziționarea (cumpărarea) terenului în suprafață de 520 mp., situat în municipiul Craiova, B-dul Știrbei Vodă, nr.34 bis (fost B-dul 23 August, nr.34), proprietate privată a numitei Calotă Clarida, înscris cu nr. cadastral 21645 în cartea funciară nr.54238 UAT Craiova, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea modernizării complexului sportiv „Ion Oblemenco” Craiova.
- Art.2.** Prețul de pornire al negocierii achiziției terenului, se stabilește pe baza raportului de evaluare care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.3.** Cheltuielile ocazionate de transferul de proprietate al terenului, prin act autentic în fața notarului public și cheltuielile de publicitate imobiliară la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj vor fi suportate de Calotă Clarida.
- Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să desemneze Comisia de negociere a prețului de achiziție a terenului și să reprezinte municipiul Craiova în fața notarului public, în vederea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ și Calotă Clarida vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dan Adrian CHERCIU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE RECTIFICARE CARTE FUNDATA

scara 1:500



Nr. cadastral	Suprafata măsurata (mp)	Adresa Imobilului:
Cartea Funciara nr.	mp	Chisinau, B-dul Șirbei Voda, nr. 34, faza 28 august-520mp
		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT):
		CHISINAU

Oficiu de cadastru și funciara
IVAN ILEANA
CONSILIER

100608

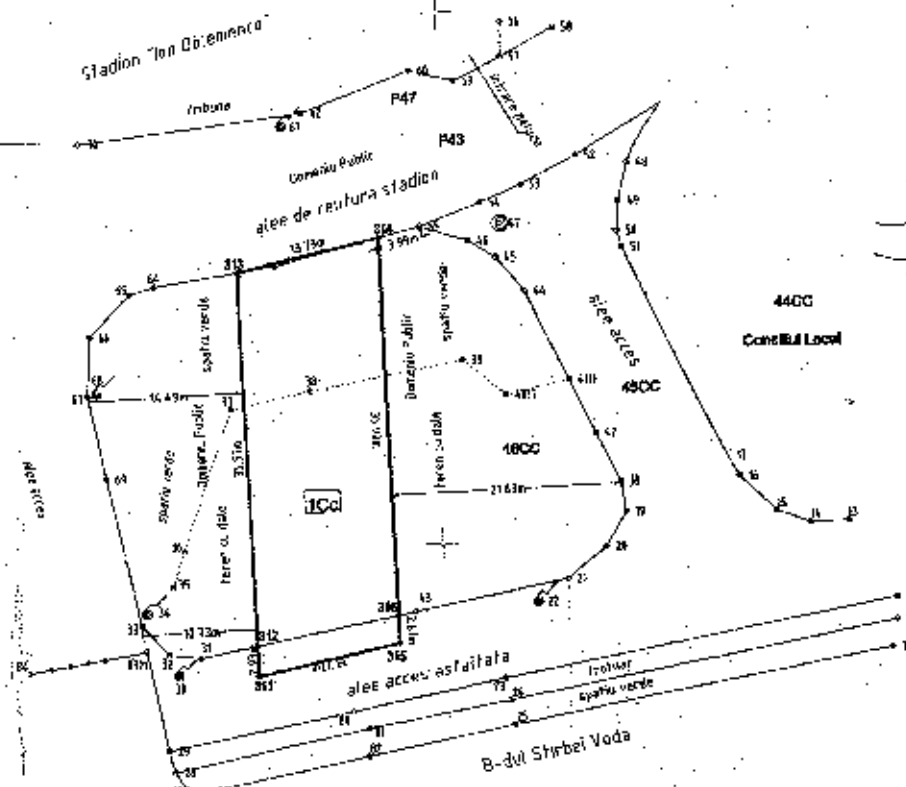
ANEXA



100608

h. Sel
Mihaila Al. Băscariu

Stadion "Ion Obresenaru"



INVENTIAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectare: RT-RED 70		
Nr. Pct.	E [m]	N [m]
311	405137.42	513237.74
312	405132.32	513240.67
313	405130.81	513276.21
314	405144.31	513279.20
315	405145.71	513243.33
316	405145.91	513240.72

Suprafata totala masurata=520 mp
Suprafata din act= 520 mp



Nr. punct	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Menturi
1	GR	620	112806.66	Impozit: Acta comerciala
Total		620		

Opd. deoseb.	Suprafata constructiilor (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Menturi
Total			

Executant: S.C. TOPOMILENIUM S.R.L.
prin Botea Cristian

Data: Martie 2008

Se cară la suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date