

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.489

privind preluarea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Tineretului și Sportului - Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Dolj și Clubul Sportiv Municipal Craiova, în domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a bunurilor imobile din cadrul Stadionului Ion Oblemenco, precum și a Centrului de recuperare „Lunca”

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.08.2013;

Având în vedere raportul nr.125973/2013 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune preluarea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Tineretului și Sportului - Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Dolj și Clubul Sportiv Municipal Craiova, în domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a bunurilor imobile din cadrul Stadionului Ion Oblemenco, precum și a Centrului de recuperare „Lunca” și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.218, 219, 220, 221 și 222/2013;

În conformitate cu prevederile art.9 alin.1 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată, art.867 și 868 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil, modificată și completată, Legea nr.69/2000 a Educației Fizice și Sportului, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit.a, art.45 alin.3, art.61 alin.2 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Tineretului și Sportului - Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Dolj și Clubul Sportiv Municipal Craiova, în domeniul public al municipiului Craiova și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, a bunurilor imobile din cadrul Stadionului Ion Oblemenco, situat în municipiul Craiova, bd. Știrbei Vodă, nr.34, identificate cu nr. de inventar MF 101662, MF 101668, MF 39033, MF 144713 și respectiv Centrul de recuperare „Lunca”, situat în municipiul Craiova, Bd. Știrbei Vodă, nr.104(122), cu număr de inventar MF 101655, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în scopul realizării investiției „Modernizare Complex Sportiv Craiova”.

Art.2.(1) Consiliul Local al Municipiului Craiova se obligă să mențină destinația actuală de bază sportivă și să asigure, în măsura posibilităților, gratuitatea desfășurării activităților specifice Ministerului Tineretului și Sportului, precum și ale unităților/instituțiilor din subordinea sau coordonarea acestuia, în sistemul de educație fizică și sport, la cererea expresă a acestora, cu plata utilităților, în baza unui contract încheiat pentru fiecare eveniment în parte.

(2) Consiliul Local al Municipiului Craiova va pune la dispoziția Direcției Județene pentru Sport și Tineret Dolj, respectiv Clubului Sportiv Municipal Craiova, în mod gratuit, până la realizarea investiției, terenurile de tenis amplasate în „Parcul Tineretului”, pentru desfășurarea activităților specifice.

(3) Ministerul Tineretului și Sportului va verifica și controla, periodic, prin Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Dolj, modul de folosire al imobilelor transmise Consiliului Local al Municipiului Craiova, în conformitate cu destinația acestora.

(4) În situația în care, în urma controlului, se constată că imobilele transmise potrivit art.1 nu sunt folosite în conformitate cu destinația acestora, imobilele respective revin de drept în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Tineretului și Sportului - Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Dolj și Clubul Sportiv Municipal Craiova.

Art.3.(1) Consiliul Local al Municipiului Craiova se obligă să întrețină și să modernizeze imobilele transmise și să mențină imobilele la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice.

(2) Predarea – preluarea imobilelor prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, se face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, la valoarea de inventar, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii de Guvern.

(3) La transmiterea imobilelor, se vor preda mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestora.

(4) Preluarea imobilelor se face cu respectarea situației juridice a acestora, existentă la data transferului dreptului de administrare.

(5) Odată cu predarea imobilelor, se vor preda/prelua activul și pasivul acestora, conform balanței de verificare, întocmită la data predării imobilelor.

(6) În termen de 30 de zile de la preluarea imobilelor, se va proceda la înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică, în favoarea municipiului Craiova și a dreptului de administrare, în favoarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, în condițiile legii.

Art.4.Începând cu data predării-preluării bunurilor, municipiul Craiova se subrogă în drepturile și obligațiile ce decurg din exercitarea drepturilor reale asupra bunurilor identificate la art.1 din prezenta hotărâre, inclusiv în litigiile aflate în curs de judecată pe rolul instanțelor judecătorești.

Art.5.Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova și își încetează

efectele Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.34/2013, 196/2013, 398/2013, 449/2013 și 450/2013.

Art.6.Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

Art.7.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Ministerul Tineretului și Sportului, Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Dolj și Clubul Sportiv Municipal Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pavel BADEA

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor care se transmit din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Tineretului și Sportului-Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Dolj și Clubul Sportiv Municipal Craiova, în domeniul public al municipiului Craiova și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova

Nr. M.F.	Cod de clasificare	Denumire imobil	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Descriere tehnică	Adresa	Valoare de inventar (lei)
101655	8.26.02	Centrul de Recuperare „Lunca”	domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului (CUI 26604620)– Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Dolj (CUI 27418588)	domeniul public al municipiului Craiova și în administrarea Consiliului Local al municipiului Craiova (CUI 4417214)	Clădire P+1, 36 locuri de cazare, 106 încăperi, cantină sportivi, bucătărie, saună, băi masaj, dușuri subacvatice, săli gimnastică medicală și psihoterapie și anexe. Sc =949 mp (CF 24801). Steren =12.000 mp (CF 24801). Teren fotbal =7550 mp (CF 216776). Parc cu pădure =21.965 mp (CF 216782, 216777).	Țara: România; jud. Dolj; MRJ Craiova; Bd Știrbei Vodă nr. 106	29.594.149
101662	8.26.02	Sală de atletică grea	domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și	domeniul public al municipiului Craiova și în administrarea Consiliului	Sc =1335 mp cu regim de înălțime P+1, compusă din 31 încăperi (CF 28092); Steren = 24.684 mp (CF 213770, 216349, 216350,	Țara: România; jud. Dolj; MRJ Craiova; Bd Știrbei	6.671.505

			Sportului (CUI 26604620)– Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Dolj (CUI 27418588)	Local al municipiului Craiova (CUI 4417214)	216935, 216936) S totală teren+construcție=26.019 mp	Vodă nr. 34A	
101668	8.26.02	Complex Stadion Ion Oblemenco	domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului (CUI 26604620)– Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Dolj (CUI 27418588)	domeniul public al municipiului Craiova și în administrarea Consiliului Local al municipiului Craiova (CUI 4417214)	C2-magazie și ateliere cu Sc=120,36 mp și Su=88,64 mp (CF 213694); Pistă de atletism în supr de 6360,01 mp (CF 213699, 213700, 213703, 213705, 213707); Teren în supr de 4893,38 mp (CF 213695, 213696, 213697, 213698, 213701, 213702, 213704, 213706, 213708, 213709); S totală teren + construcții=11.374 mp	Țara: România; jud. Dolj; MRJ Craiova; Bd Știrbei Vodă nr. 34	27.928.902
39033	8.26.02	Microhotel Stadion	domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului (CUI 26604620)– Clubul Sportiv Municipal Craiova (CUI 4553038)	domeniul public al municipiului Craiova și în administrarea Consiliului Local al municipiului Craiova (CUI 4417214)	Construcție microhotel cu regim de înălțime P+1 Parter cu Sc=193 ,02 mp Etaj cu Sc=181,56 mp CF 35354	Țara: România; jud. Dolj; MRJ Craiova; Bd Știrbei Vodă nr. 34	1.401.662
144713	8.26.02	Terenuri de tenis	domeniul public al statului și din administrarea	domeniul public al municipiului Craiova și în	3 terenuri neamenajate în suprafață de 4412 mp CF 36527	Țara: România; jud. Dolj; MRJ	97.005

			Ministerului Tineretului și Sportului (CUI 26604620)– Clubul Sportiv Municipal Craiova (CUI 4553038)	administrarea Consiliului Local al municipiului Craiova (CUI 4417214)		Craiova; Bd Știrbei Vodă nr. 34	
--	--	--	---	--	--	---------------------------------------	--

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Pavel BADEA**