

HOTĂRÂREA NR. 350

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

referitor la construirea unui ansamblu rezidențial cu destinația de locuințe colective, funcțiuni complementare și dotări – servicii, cu regim de înălțime P+1-2, maxim P+12-15, a unui parc comercial, cu regim de înălțime P+1-2 și a unei zone agrement în municipiul Craiova, str.Calea Severinului – Balta Craiovița

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2013;

Având în vedere raportul nr.79954/2013 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la construirea unui ansamblu rezidențial cu destinația de locuințe colective, funcțiuni complementare și dotări – servicii, cu regim de înălțime P+1-2, maxim P+12-15, a unui parc comercial, cu regim de înălțime P+1-2 și a unei zone agrement în municipiul Craiova, str.Calea Severinului – Balta Craiovița și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 128, 129, 131, 132, 133 și 135/2013;

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.118/2011 privind aprobarea Regulamentului Local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului Municipiului Craiova;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e, art.61 alin.2 și art.115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la construirea unui ansamblu rezidențial cu destinația de locuințe colective, funcțiuni complementare și dotări – servicii, cu regim de înălțime P+1-2, maxim P+12-15, a unui parc comercial, cu regim de înălțime P+1-2 și a unei zone agrement în municipiul Craiova, str.Calea Severinului – Balta Craiovița, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

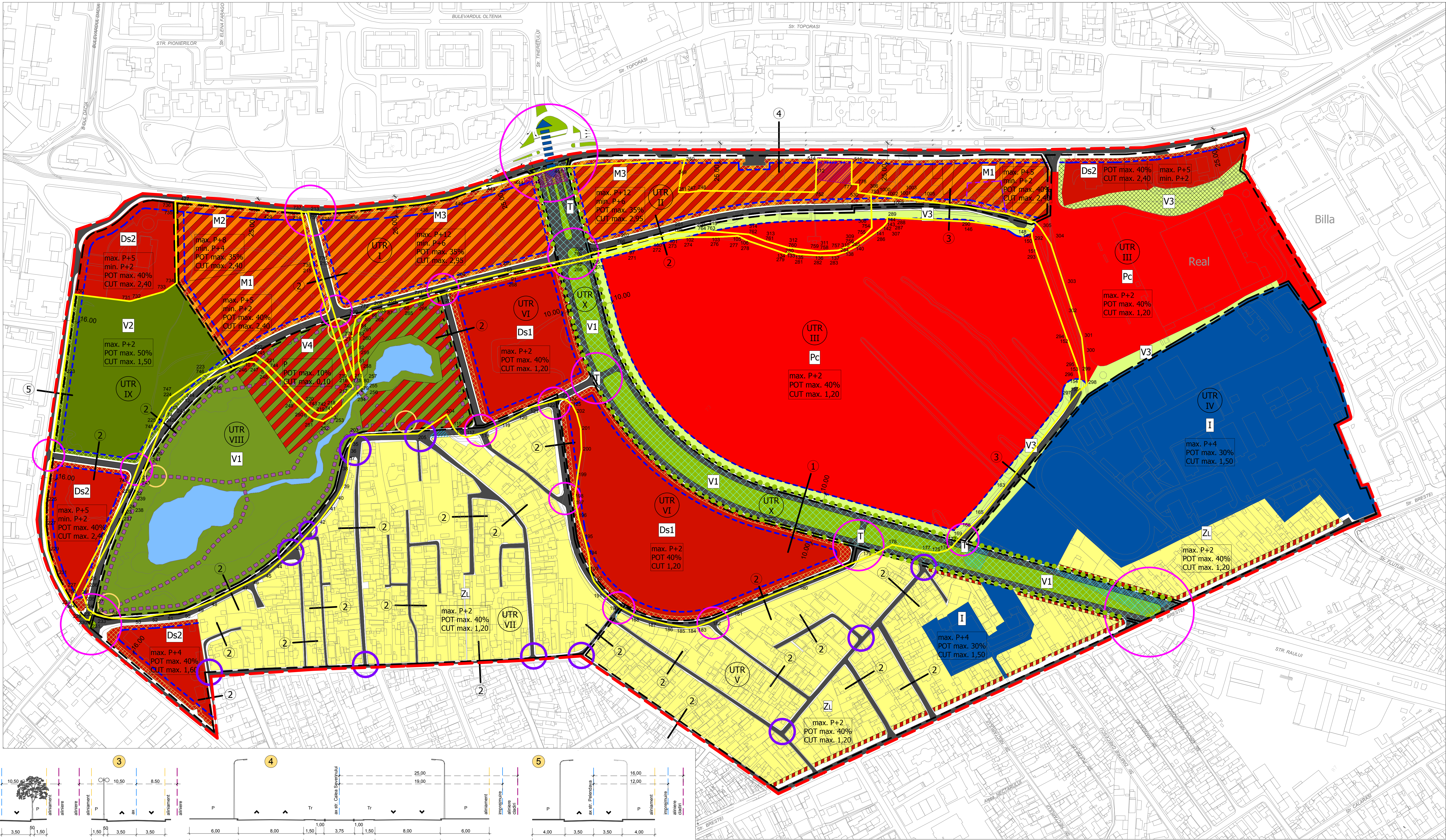
Vergil TOADER

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

Parcela 18000 C.F. 38070 (Amplasament 9A)			Parcela 18000 C.F. 38070 (Amplasament 9A)			Parcela 215371 C.F. 215371 (Amplasament 9D)		
Nr.	Coordonate		Nr.	Coordonate		Nr.	Coordonate	
	X [m]	Y [m]		X [m]	Y [m]		X [m]	Y [m]
79	315647.380	401683.910	92	315536.460	401965.160	200	402092.570	315436.020
21	315648.320	401680.020	91	315588.350	401901.160	201	402088.077	315464.097
30	315648.370	401674.080	90	315638.490	401833.630	202	402021.002	315500.230
3	315663.700	401633.300	89	315656.580	401806.770	203	401987.305	315527.559
18	315669.200	401619.620	88	315669.000	401791.890	204	401973.963	315535.968
5	315671.130	401714.790	87	315684.440	401774.150	205	401905.499	315593.259
6	315680.250	401724.640	86	315693.250	401764.640	206	401859.379	315630.034
7	315705.960	401616.670	85	315697.830	401751.450	207	401817.328	315660.991
8	315706.210	401624.480	84	315697.150	401742.330	208	401766.834	315700.287
13	315710.300	401624.060	83	315693.130	401732.970	209	401742.056	315705.521
10	315716.110	401620.060	82	315681.190	401716.550	210	401723.064	315695.098
11	315802.360	401671.250	81	315669.540	401702.200	211	401684.643	315662.222
12	315812.070	401542.690	80	315650.160	401687.420	212	401767.181	315782.850
13	315817.040	401517.680				213	401609.002	315633.693
14	315816.530	401509.880				214	401604.081	315839.273
20	315801.430	401460.040				215	401760.800	315767.692
21	315791.950	401432.260				216	401680.819	315670.802
22	315785.580	401410.530				217	401675.850	315656.839
24	315782.340	401382.580				218	401630.727	315662.969
23	315781.360	401384.390				219	401623.620	315670.521
25	315784.550	401394.290				220	401622.386	315684.003
26	315769.020	401271.310				221	401632.208	315796.202
27	315741.840	401260.070				222	401632.001	315774.450
55	315739.340	401281.490				223	401673.596	315809.740
54	315712.280	401269.780				224	401625.912	315824.654
53	315680.090	401268.210				225	401643.959	315818.313
52	315674.290	401304.150				226	401409.471	315794.366
51	315665.580	401315.630				227	401294.138	315767.080
50	315646.100	401333.590				228	401293.962	315763.962
49	315638.470	401346.140				229	401249.518	315746.370
48	315627.450	401365.780				230	401248.797	315736.151
47	315609.010	401406.780				231	401250.559	315732.087
46	315604.740	401415.690				232	401259.286	315736.251
45	315598.810	401420.220				233	401281.246	315731.547
44	315595.720	401447.550				234	401280.078	315741.847
43	315590.140	401478.050				235	401271.315	315760.029
42	315587.010	401521.710				236	401294.205	315764.553
41	315587.560	401541.940				237	401384.396	315781.364
40	315586.400	401558.950				238	401392.582	315782.348
39	315589.020	401573.130				239	401410.534	315785.580
38	315597.690	401589.720				240	401430.263	315791.956
37	315606.610	401602.190				241	401460.040	315801.430
36	315612.440	401611.980				242	401509.819	315816.537
35	315615.300	401619.830				243	401517.983	315817.045
303	315615.650	401632.020				244	401542.694	315812.077
205	315588.560	401679.750				245	401571.256	315802.359
204	315584.690	401719.720				246	401620.699	315778.116
115	315527.020	401711.670				247	401624.064	315770.308
116	315516.970	401710.260				248	401624.489	315766.211
117	315508.930	401713.220				249	401616.679	315765.963
118	315496.860	401730.370				250	401614.685	315800.857
119	315462.980	401753.400				251	401614.750	315871.131
120	315473.890	401779.540				252	401619.623	315859.207
121	315469.890	401791.070				253	401633.340	315853.705
122	315448.260	401820.910				254	401674.087	315649.373
123	315443.070	401824.220				255	401680.023	315648.326
124	315438.960	401824.780				256	401683.918	315677.383
125	315431.390	401824.140				257	401687.422	315650.160
202	315421.120	401819.330				258	401702.203	315668.549
201	315405.810	401808.010				259	401716.559	315681.191
199	315398.150	401798.850				260	401732.966	315693.133
198	315374.270	401762.420				261	401742.331	315697.150
197	315360.550	401739.360				262	401751.454	315697.356
196	315352.420	401730.190				263	401763.945	315693.259
195	315339.970	401720.450				264	401774.150	315684.441
194	315317.670	401714.770				265	401791.852	315669.951
193	315301.630	401692.270				266	401806.771	315658.581
192	315286.210	401677.860				267	401826.034	315650.379
191	315277.260	401671.500				268	401901.168	315688.356
190	315260.130	401667.610				269	401965.165	315536.467
189	315252.070	401668.440				270	401978.127	315525.349
188	315211.100	401670.350				271	402016.509	315494.747
187	315185.110	401678.660				272	402041.150	315478.842
186	315172.640	401686.630				273	402057.521	315464.292
185	315161.540	401692.720				274	402074.858	315446.631
184	315151.520	401698.640				275	402084.095	315421.988
183	315143.740	401706.280				276	402123.916	315401.295
182	315135.400	401719.780				277	402157.776	315388.037
181	315117.600	401753.690				278	402132.442	315340.632
180	315076.690	401826.130				279	402135.508	315341.698
179	315027.400	401911.380				280	402140.874	315329.593
178	315018.320	401933.100				281	402155.790	315308.361
177	314981.490	401952.110				282	402168.439	315293.093
176	314968.980	401959.000				283	402179.301	315285.637
175	314961.670	401968.650				284	402192.245	315279.746
174	314968.830	401977.870				285	402222.993	315271.078
173	314968.960	401980.030				286	402232.440	315268.707
169	314968.200	401993.710				287	402239.148	315268.287
168	314968.460	402008.560				288	402244.175	315271.447
167	314963.750	402030.590				289	402263.596	315167.854
166	314963.670	402072.810				290	402238.971	315128.220
155	314965.410	402077.950				291	402239.296	315120.903
154	314965.340	402037.040				292	402355.514	315117.877
153	314975.140	402145.130				293	402326.462	314955.533
152	315006.190	402294.260				294	402294.264	315006.197
151	315105.530	402326.460				295	402245.139	315006.197
150	315117.870	402335.910				296	402237.041	314965.346
149	315129.900	402339.290				297	402221.217	314955.411
148	315129.220	402339.670				298	402324.800	314952.780
147	315187.850	402303.950				299	315911.041	401622.704
146	315207.440	402244.170				300	315905.198	401641.264
145	315268.200	402139.140				301	315965.386	401714.825
144	315268.700	402232.430				302	315968.678	401716.848
143	315271.070	402232.980				303	315968.438	401722.983
142	315276.740	402192.240				304	315970.955	401783.229
138	315266.630	402178.500				305	315940.072	401824.780
137	315293.090	402168.430				306	315787.652	401760.850
136	315296.360	402156.790				307	315870.802	401684.920
135	315329.590	402140.870				308	315870.802	401684.920
134	315341.600	402135.500				309	315866.839	401675.850
133	315340.630	402132.440				310	315862.369	401630.727
106	315388.030	402115.770				311	315870.921	401622.983
105	315401.290	402112.980				312	315864.003	401622.986
104	315401.290	402109.800				313	315876.202	401622.986
103	315421.680	402094.880				314	315774.150	401632.001
102	315449.830	402074.850				315	315809.740	401631.579
101	315464.290	402057.520				316	315824.654	401625.912
100	315474.840	402041.900				317	315818.313	401483.939
97	315464.740	402016.500				318	315794.366	401409.471
95	315525.340	401978.120				319	315767.080	401294.138



P.U.Z

CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL - LOCUINTE COLECT