

HOTĂRÂREA NR. 160
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
referitor la construire locuințe cu regim de înălțime max. P+5, în municipiul
Craiova, str.Dr.Dimitrie Gerota

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2013;

Având în vedere raportul nr.46405/2013 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la construire locuințe cu regim de înălțime max.P+5, în municipiul Craiova, str.Dr.Dimitrie Gerota și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.76, 77, 78, 79 și 80/2013;

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată;

Potrivit Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.118/2011 privind aprobarea Regulamentului Local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului Municipiului Craiova;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e, art.61 alin.2 și art.115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la construire locuințe cu regim de înălțime max.P+5, în municipiul Craiova, str.Dr.Dimitrie Gerota, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Traian Marin RADU

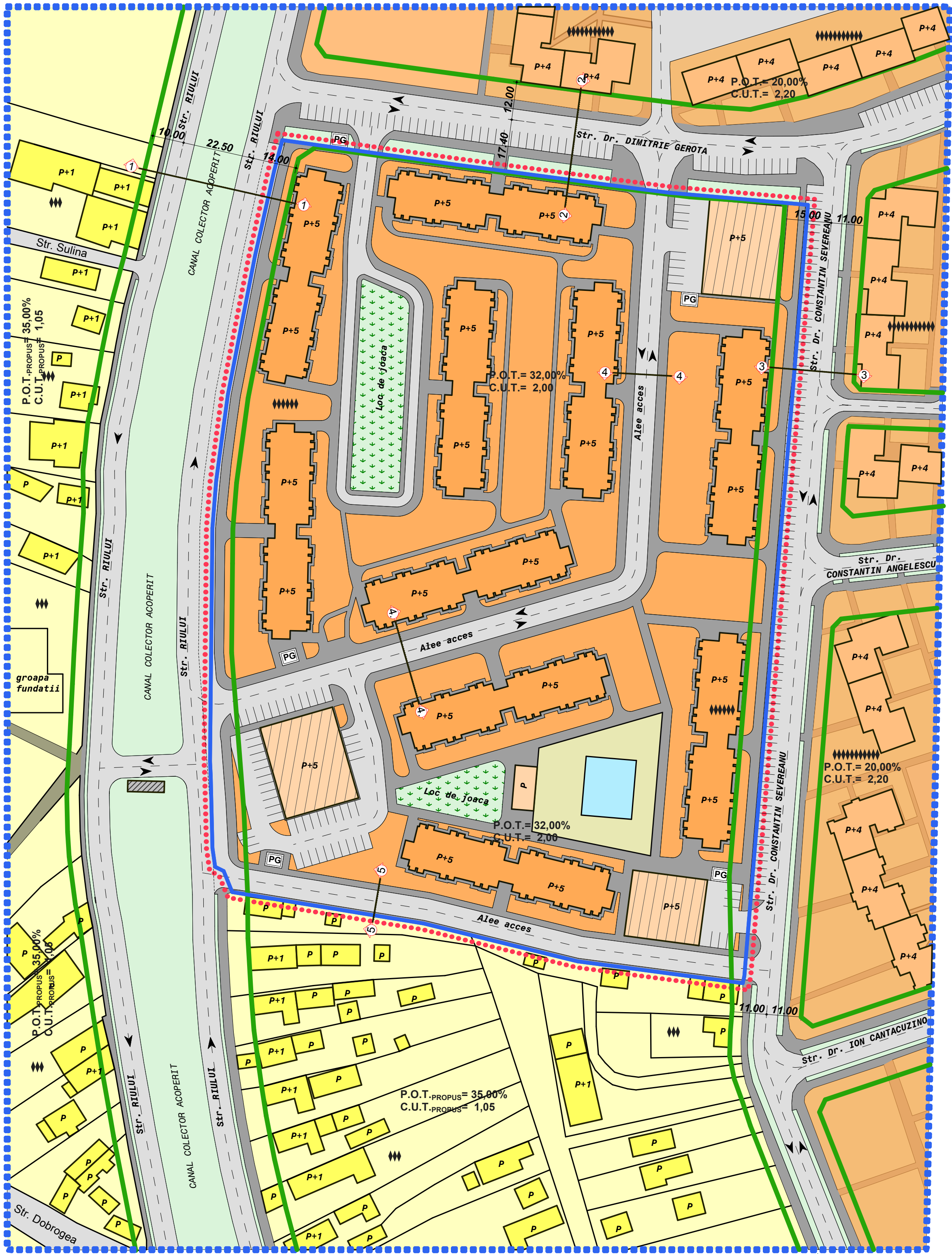
CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

PLAN URBANISTIC ZONAL

CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE INALTIME MAXIM P+10
zona Str. RIULUI, Str. DIMITRIE GEROTA si Str. CONSTANTIN SEVEREANU



REGLEMENTARI URBANISTICE

LEGENDA:

- Limita zona studiata
- Limita amplasament studiat
- Limita de constructibilitate propusa
- Regim de inaltime maxim aprobat/propus in zona
- Limita zona de locuinte cu regim de inaltime P, P+1-2 etaje
- Constructii existente in zona de locuinte
- Limita zona de locuinte colective cu regim de inaltime P+3-10 etaje
- Constructii existente in zona de locuinte colective
- Limita zona de constructii colective cu regim de inaltime P+5
- Constructii P+5 propuse in zona de locuinte colective
- Limita zona de recreere (locuri de joaca, piscina)
- Circulatie pietonala - domeniu public
- Circulatie rutiera - domeniu public
- Spatiu verde - domeniu public
- Teren proprietate privata a Municipiului Craiova

