

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA
HOTĂRÂREA NR. 311

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.157/2012 referitoare la prelungirea duratei contractelor de închiriere având ca obiect terenuri din municipiul Craiova pe care sunt amplasate construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 20.12.2012;

Având în vedere raportul nr.173206/2012 întocmit de Direcția Patrimoniu, prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.157/2012 referitoare la prelungirea duratei contractelor de închiriere având ca obiect terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Craiova pe care sunt amplasate construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.158, 160, 161, 162 și 163/2012;

În conformitate cu prevederile art.136 alin.1 și art.141 din Ordonanța Guvernului nr.92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, modificată și completată, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată, Titlul IX Capitolul V – Contractul de locațiune Cod Civil, art.2 alin.1, lit.c din Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, modificată și completată, și Legii Poliției Locale nr.155/2010;

În temeiul art. 36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit. a și b, art. 45 alin.3, art. 123, art.61 alin.2 și art.115 alin.1, lit.b din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă modificarea art.1 și art.4 ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.157/2012, în sensul prelungirii duratei contractelor de închiriere, având ca obiect terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Craiova, pe care sunt amplasate construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, până la data de 31.03.2013, urmând ca în termen de 30 de zile calendaristice după această dată, construcțiile provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii, să fie desființate pe cheltuiala utilizatorilor/proprietarilor acestor construcții.
- Art.2.** Prețul închirierii terenurilor identificate la art.1, va fi stabilit conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova privind impozitele și taxele locale, pe anul 2013.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actele adiționale la contractele de închiriere identificate la art. 1 din prezenta hotărâre.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Impozite și Taxe Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Poliția Locală Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dorel Cosmin MARINESCU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR.311/2012

**Contracte de închiriere pentru suprafețe de teren proprietatea
Municipiului Craiova pe care sunt amplasate construcții provizorii (chioșcuri)
prelungite până la 31.03.2013**

Nr. crt	Titular contract- Adresa Teren	Nr.contract închiriere/ act aditional	Suprafața teren mp
1.	S.C.EMDOR COM S.R.L b-dul Dacia -depou tramvai	-247/2007	37
2.	S.C.MERAL S.R.L b-dul 1 Mai stație spital 1	-73/2004 -1/2009	32
3.	S.C.DRAGOPAN S.R.L b-dul 1 Mai-Tabaci	-8/2003 -1/2008	16,5
4.	S.C.PREMIER PREDA S.R.L b-dul Dacia bl.U6	-13/2003 -1/2008	22
5.	S.C.PREMIER PREDA S.R.L b-dul Dacia bl.U6	-159/2005 -1/2010	20
6.	S.C.INGSAL COM S.R.L str.1 Decembrie 1918 -dispensar	-45/2004 -1/2009	44
7.	S.C.ROBAUMI PROD S.R.L bd.Tineretului poz.48	-102/2005 -1/2010	20
8.	S.C.GINMAR COM S.R.L bd.Tineretului poz.46	-103/2005 -1/2010	20
9.	PFA DUMITRICU RODICA str.Doljului bl.R19	-249/2007	10
10.	S.C.NAZA IMPEX S.R.L B-dul 1 Mai nr.60	-112/2005 -1/2010	85
11.	S.C.CLAOS și S.C.MELBIX INTERNAȚIONAL S.R.L bd.N.Titulescu spital 2	-50/2004 -1/2009	40
12.	S.C.VITORION IMPEX S.R.L B-dul Dacia bl.174	-133/2005 -1/2010	34

13.	S.C.AFREM&AFREM S.N.C p-ța Orizont	-158/2005 -1/2010	15
14.	MIRCEA VETTA bd.Tineretului poz.26	-142/2005 -1/2010	21
15.	IORGA IOANA I.I Br.Novac -complex nou	-132/2005 -1/2010	17
16.	CONSTANTIN VASILE ADRIAN I.I B-dul 1 Mai -f-ca Confecții	-66/2004 -1/2009	13,5
17.	CHIRIA MARIA P.F.A bd.Tineretului poz.16	-94/2005 -1/2005	22,8
18.	TARCEA EUGENIA I.F str. Lăpușului -platforma el- putere	-54/2004 -1/2009	16
19.	S.C.CONSIGN-GEN IMP S.R.L bd.Oltenia bl.27	-42/2004 -1/2009	40
20.	S.C.POLDOS S.R.L bd.Decebal zona bl.35	- 47/2004 - 1/2009	42
21.	S.C.CLAMABI COM S.R.L Cv.Nouă zona stație RAT 30	-110/2005 -1/2010	21
22.	S.C.COMPANIA OMAR FADI IMPEX S.R.L b-dul 1 Mai stație spital 1	-65/2004 -1/2009	81
23.	S.C.VITAPLANT S.R.L bd.Tineretului big	-130/2005 -1/2010	15
24.	S.C.QERER S.R.L Cv.Noua Big vechi	-182/2005 -1/2010	21
25.	S.C.HIPERBOREA I.M S.R.L str.Gh.Titeica -bd.Decebal	-15/2003 -1/2008	62
26.	S.C.LUANLEX S.R.L bd.Oltenia bl.151C	-151/2005 -1/2010	68
27.	S.C.RENIDA PREST S.R.L b-dul 1 Mai stație spital 1	-77/2004 -1/2009	5
28.	S.C.RINDOR COMGEN S.R.L aleea Ghețișoarei bl.164-168	-63/2004 -1/2009	99
29.	S.C.BOB&SARA S.R.L bd.Tineretului poz.8	-149/2005 -1/2010	27,5
30.	S.C.DICTIS IMPEX S.R.L str.Mircești bl.O20	-83/2005 -1/2010	40
31	S.C.MELA&LAUR COM S.R.L	-14/2003	9

	str.Batrânilor bl.21-36	1/2008	
32.	S.C.UNGUREANU L&P S.R.L Cv.Nouă -bl.160A-106F	-146/2005 -1/2010	29
33.	S.C.TEMERARII COM S.R.L str.Electroputere bl.K7	-17/2003 -1/2008	24
34.	CÎRJALIU IOAN PFA bd.Tineretului poz.8	-101/2005 -1/2010	20
35.	S.C.NECRIMFLOR COM S.R.L bd.Decebal nr.113	-16/2003 -1/2008	114
36.	S.C.ALEX MAD S.R.L bd.Tineretului poz.22	-100/2005 -1/2010	26
37.	S.C.COMIFA COM S.R.L bd.Dacia bl.F2	-152/2005 -1/2010	16
38.	STEGARU SANDA CARMECITA Bld. 1 Mai, zona stație spital 1	-171/2005 1/2010	30
39.	S.C. TOMPI ȘI FIERARU S.N.C bd.Tineretului poz.27	-91/2005 -1/2010	80
40.	S.C. MAVIDI IMPEX S.R.L. aleea Brebeneilor	-69/2004 -1/2009	54
41.	S.C. MARIN CXY COM S.R.L. str.Electroputere bl.K7	-19/2003 -1/2009	18
42.	S.C. DORI GRAND S.R.L. bd.Oltenia bl.151C-152A	-117/2005 -1/2010	90
43.	S.C. VESCU IMPEX S.R.L. str.Elena Farago bl.174	-144/2005 -1/2010	44
44.	S.C. EBYROM COMPANY S.R.L bd.Tineretului poz38.	-120/2005 -1/2010	20
45.	S.C. MARAMA S.R.L. bd.Oltenia bl.151	-68/2004 -1/2009	166
46.	S.C. MARAMA S.R.L. b-dul 1 Mai stație spital 1	-116/2005 -1/2010	29
47.	S.C. DANJAN S.R.L. str.Nanterre nr.80	-65/2004 -1/2009	20
48.	Compania Națională Loteria Română Centrul de profit Dolj bd.1 Mai bl A7	246/2007	18,60
49.	S.C.LA COLINA S.R.L Bd.Decebal bl.25	-150/2005 -1/2010	47

50.	S.C.OANA ȘI COSMIN S.R.L Aleea I Castanilor - Orizont	-118/2005 -1/2010	91
51.	S.C.FITOCRAP S.R.L P-ța Orizont	-109/2005 -1/2010	19,20
52.	S.C.KEVIN COMEXIM S.R.L Bd.Oltenia bl.160A	-49/2004 -1/2009	25
53.	S.C.ANDOFLOR SERV S.R.L Orizont- bl.63B	250/2007	10
54.	S.C.DINU E&I SNC aleea 2Castanilor bl.10	-180/2005 -1/2010	12
55.	S.C.EL PADRINO S.R.L bd.Oltenia bl.151	-81/2005 - 2/2010	79
56	S.C.EL PADRINO S.R.L bd.Tineretului	-88/2005 -2/2010	118
57.	S.C.LIMIT PANIF S.R.L P-ța Orizont	-174/2005 -1/2010	44
58.	S.C.ALBA COM MG S.R.L str.Emil Girleanu bl.58B	-24/2004 -1/2009	15
59.	S.C.NATY &ALY S.R.L b-dul 1 Mai stație spital 1	-121/2005 -1/2010	4
60.	JEGA FIRUTA P.F.A bd.Tineretului	-115/2005 -1/2010	28
61.	PIRVULESCU ION A.F bd.Tineretului	-97/2005 -1/2010	20
62.	S.C.EMILIA S.R.L aleea 1 Castanilor- școala 32	-192/2005 -1/2010	7
63	S.C.MIRIMEX IMPEX S.R.L bd.Tineretului -poz.50	-93/2005 -1/2010	20
64.	S.C.MIRIMEX IMPEX S.R.L bd.Tineretului poz.7	-92/2005 -1/2010	27,50
65.	S.C.PATI BONA PROD S.R.L Cv.Noua big vechi	-178/2005 1/2010	150
66.	S.C.NIMURA COM S.R.L str.Nicolae Iorga bl.A64	-30/2003 -1/2008	10,40
67.	S.C.INCREDIBIL RO SERV S.R.L bd.Tineretului	-139/2005 -1/2010	64
68.	S.C.TOL CONSTRUCT S.R.L	-184/2005	46

	b-dul 1 Mai stație spital 1	-1/2010	
69.	S.C.REDAT PROD COM S.R.L bd.Tineretului poz.24	-104/2005 -1/2010	20
70.	S.C.SOPCILD IMPEX S.R.L str.C-tin Severeanu	-41/2004 -1/2009	40
71.	S.C.BERTELIS S.R.L bd.Tineretului	-85/2005 -1/2005	24
72	S.C.BERTELIS S.R.L bd.Tineretului	-86/2005 -1/2010	20
73.	S.C.BREBENEL COMIMPEX S.R.L str.22 Decembrie 1989	-25/2003 -1/2008	64
74.	S.C.SAVCO SARMIS S.R.L str.Știrbei Voda nr.9 (ciuperca)	-48/2004 -1/2009	12
75.	S.C.RANOMIT COM S.R.L str.Ion Ionescu Argetoaia bl.S9	-28/2003 -1/2008	40
76.	S.C.GRUP SERVIS S.R.L bd.Tineretului	-82/2005 -1/2010	20
77.	S.C.STECOL COM S.R.L bd.Tineretului bl.113-114	-38/2004 -1/2009	40
78.	S.C.CONTESA S.R.L str.Revoluției bl.23	-33/2003 -1/2008	30
79.	PFI SANFIROIU CORNELIA bd.Tineretului	-98/2005 -1/2010	59
80.	S.C.ILSERI IMPEX S.R.L bd.Tineretului	-127/2005 -1/2010	21,70
81.	S.C.LILIVIO S.R.L bd.Tineretului	-105/2005 -1/2010	22,20
82	Popescu Marian bd.Tineretului	-140/2005 -1/2010	25
83	S.C.ANAPLAST S.R.L bd.Tineretului	-222/2007	20,50
84.	S.C.NELDO S.R.L Cv.Noua PT 13	-238/2007	32
85	S.C.VIO MDM S.R.L Cv.Noua PT 13	-239/2012	44
86.	S.C.TALMODEX S.R.L Cl.Bucuresti -colt str.Horia	-236/2007	39
87.	S.C.CODARYS S.R.L bd.Dacia statie Rat 23	-160/2005 -3/2010	113

88.	S.C.DORU COM S.R.L str.Tabaci p-ta 1 Mai	-55/2004 -1/2009	17,5
89.	S.C.JONARIS MAIO IMPEX S.R.L bd.Oltenia bl.154A	-111/2005 -1/2010	36
90.	S.C.DORCOR COMIMPEX S.R.L aleea Ghețișoarei	-27/2003 -1/2008	57
91.	TONCA ILIE str.Bibescu -compl. Ciuperca	-179/2005 -1/2010	24
92.	S.C.GOBANS IMPEX S.R.L bd.1 Mai zona pta 1 Mai	-242/2007	30
93	S.C.GOBANS IMPEX S.R.L 1 Mai -zona Pelendava	-241/2007	58,50
94	S.C.GOBANS IMPEX S.R.L str.Tabaci -zona Pta 1 Mai	-243/2007	80
95	S.C.NIELA COM S.R.L Cv.Noua – p-ta orizont	-134/2005 -1/2010	72
96	S.C.COMIS PROD S.R.L bd.Tineretului poz.44	-126/2005 -1/2010	50
97.	S.C.COMIS PROD S.R.L bd.Tineretului poz.45	-125/2005 -1/2010	62
98	S.C.BUZSTEF S.R.L bd.Tineretului poz.35	-89/2005 -1/2010	29

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dorel Cosmin MARINESCU