

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.28

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
referitor la analizarea posibilităților de construire extindere,
în condițiile indicatorilor existenți în documentațiile aprobate,
în municipiul Craiova, zona aferentă str. Arieș**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.01.2012;

Având în vedere raportul nr.2509/2012 întocmit de Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la analizarea posibilităților de construire extindere, în condițiile indicatorilor existenți în documentațiile aprobate, în municipiul Craiova, zona aferentă str. Arieș și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.5, 6, 7, 8 și 9/2012;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la analizarea posibilităților de construire extindere, în condițiile indicatorilor existenți în documentațiile aprobate, în municipiul Craiova, zona aferentă str. Arieș, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin URSU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR 28/2012

PLAN URBANISTIC ZONAL

ANALIZAREA POSIBILITĂȚILOR DE CONSTRUIRE EXTINDERE ÎN
CONDITIILE INDICATORILOR EXISTENȚI ÎN DOCUMENTAȚII
APROBATE PENTRU ZONA AFERENTĂ STRAZII ARIES,
Craiova, jud.Dolj



REGLEMENTARI URBANISTICE:

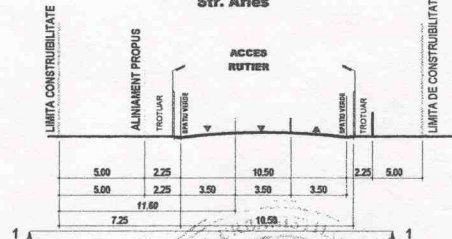
LEGENDA:

- Limita zona studiata
- Limita de constructibilitate
- Zona circulatii carosabile
- Zona pietonale in zona
- ◆◆◆◆◆ Regim maxim in zona
- IS - Zona institutii publice si servicii
- ZM - Zona mixta - locuinte si spatii cu alta destinatie
- ZM - locuinte
 P.O.T. prop. = 40,00 %
 C.U.T. prop. = 1,60
- ZM - spatii cu alta destinatie
 P.O.T. prop. = 65,25 %
 C.U.T. prop. = 2,70
- Zona cu destinatie speciala
 I.S.U. - Dolj
- Constructii existente
- ***** Limita amplasament studiat
- ▲ Accese

BILANT TERITORIAL

Denumire zona	Suprafete totale mp	%
IS - Zona inst. publice si servicii	3925.00	20,12
ZM - locuinte	3720.00	19,07
ZM - spatii cu alta destinatie	6978.00	35,77
Zona cu destinatie speciala	790.00	4,05
CIRCULATII PIETONALE	1225.00	6,28
CIRCULATII RUTIERE	2870.00	14,71
TOTAL ZONA STUDIATA	19508.00	100,00

SECTIUNEA 1-1 Str. Aries



PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSTANTIN URSU

VERIFICATOR EXPERT	NUME:	SEMNATURA:	DATA:
EDILIA craiova, dolj		proiect unirii, nr.196	
ARHITECTURA:	NUME:	SEMNATURA:	DATA:
SEF PROIECT:	ARH. ȘTEFĂRȚĂ E.	SEMNATURA:	DATA:
PROIECTAT:	ARH. ȘTEFĂRȚĂ E.	SEMNATURA:	DATA:
DESEINAT:	ARH. ȘTEFĂRȚĂ E.	SEMNATURA:	DATA:

REGLEMENTARI URBANISTICE