

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 80

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 24.02.2011;

Având în vedere raportul nr.29812/2011 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune prelungirea duratei, respectiv modificarea obiectului unor contracte de închiriere, având ca obiect spații comerciale, situate în Piața Centrală din municipiul Craiova și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.39, 40, 41, 42 și 43/2011;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c coroborat cu alin.5, lit. a, art.123, alin.1, art.45, alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 3 ani, a duratei contractelor de închiriere, având ca obiect spații comerciale situate în Piața Centrală din municipiul Craiova, prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă modificarea obiectului contractelor de închiriere, prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în sensul majorării suprafețelor de teren închiriate.
- Art.3.** Se interzice subînchirierea, cesiunea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, sub sancțiunea rezolvirii de drept a contractelor prevăzute la art. 1, fără somație sau punerea în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu grad IV), autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul închiriat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuiala exclusivă a locatarului.
- Art.4.** Se împuternicește administratorul S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. , să semneze actele adiționale de modificare a contractelor de închiriere prevăzute la art.1 și 2 din prezenta hotărâre.

Art.5. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.20/2002 referitoare la scoaterea la licitație publică în vederea închirierii spațiilor comerciale și a terenurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Craiova situate în piețele agro-alimentare și Târgul de săptămână.

Art.6. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicolae Sidor MARINESCU,

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

ANEXA 1 LA HOTĂRÂREA NR.80/2011

CONTRACTE PRELUNGITE

PIATA CENTRALA-SPATII

NR. CRT.	DENUMIRE AGENT ECONOMIC	NR.CONTRACT/ ACT ADDITIONAL	DATA INCHEIERII CONTRACTULUI DE INCHIRIERE	PERIOADA DE VALABILITATE A CONTRACTULUI DE INCHIRIERE	SUPRAFATA (MP)CONF. CADASTRU	POZITIE CADASTRALA
1.	SC COMARION SRL	1147/AA	25.03.2008	02.03.2011	14,36	Relevu Hala Carne poz, 18
2.	SC ALI-LOR SRL	2221/AA1665si AA 3915	26.08.2004	02.09.2010	14,38	Relevu Hala Carne poz , 6
3.	SC AGRO-PREDESTI RL	80/AA908	09.01.2007	02.01.2010	48,77	Relevu Hala Carne poz. 20 , 21

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicolae Sidor MARINESCU

ANEXA 2 LA HOTĂRÂREA NR.80/2011

**SITUATIA PRIVIND SUPRAFETELE REPREZENTAND DOTARI SPECIFICE OCUPATE DE AGENTII ECONOMICI DIN HALA DE CARNE ,
PIATA CENTRALA**

NR. Crt.	AGENT ECONOMIC	SUPRAFATA CONTRACT MP	VESTIAR+ GR.SANITA R POZ.12, 13, 14, 15 MP	HOL MARE MIC POZ.7 MP	HOL MIC POZ.9 MP	CAMERA FRIGORIFICA 1 POZ.8 MP	CAMERA FRIGORIFICA 2 POZ.10 MP	CAMERA FRIGORIFICA 3 , POZ.11 MP	TOTAL SUPRAFATA MP DOTARI COLOANA 4 -9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	SC BANIFLOR SRL	POZ.17=14 ,52	3 , 04	2 , 78	0 , 94	5 , 30	-	-	12 , 06
2.	SC COMARION SRL	POZ.18=14 ,36	3 , 01	2 , 75	0 , 93	5, 24	-	-	11, 93
3.	SC CRAILACTA	POZ.16=13 ,60	2 , 85	2 , 60	0 , 88	4 , 97	-	-	11, 30
4.	SC DRAGOFAN	POZ.19=14 ,12	2 , 96	2 , 70	0 ,91	-	5, 06	-	11, 63
5.	SC GALOVI SRL	POZ.4=28 ,25	5 , 92	5 , 40	-	-	-	14 , 93	26 , 25
6.	SC NEA MARIN SRL	POZ.5=14 ,58	3 , 06	2 , 80	0 , 95	-	5 , 23	-	12 , 04
7.	SC ALI-LOR SRL	POZ.6= 14 ,38	3 , 01	2 , 75	0 , 93	-	5 , 16	-	11, 85
TOT AL	-	113,81	23 , 85	21 ,78	5 , 52	15 , 51	15 , 45	14 , 93	97, 04
8.	SC AGRO- PREDESTI SRL	POZ.20 = 27,99 POZ.21 = 20,78 TOTAL= 48,77	POZ.3 = 6, 86	-	-	POZ.1 = 5 ,25; POZ.2 = 16 ,48; TOTAL =21 ,73	-	-	28, 59

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicolae Sidor MARINESCU