

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 504

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reconsiderarea configurației urbane funcționale și structura volumetrică în municipiul Craiova, zona str. Col. Scarlat Demetriade, str. Doljului și str. Amaradia

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2011;

Având în vedere raportul nr.179108/2011 întocmit de Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reconsiderarea configurației urbane funcționale și structura volumetrică în municipiul Craiova, zona str. Col. Scarlat Demetriade, str. Doljului și str. Amaradia și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.188, 189, 190, 191, 192 și 193/2011;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la reconsiderarea configurației urbane funcționale și structura volumetrică în municipiul Craiova, zona str. Col. Scarlat Demetriade, str. Doljului și str. Amaradia, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian VASILE

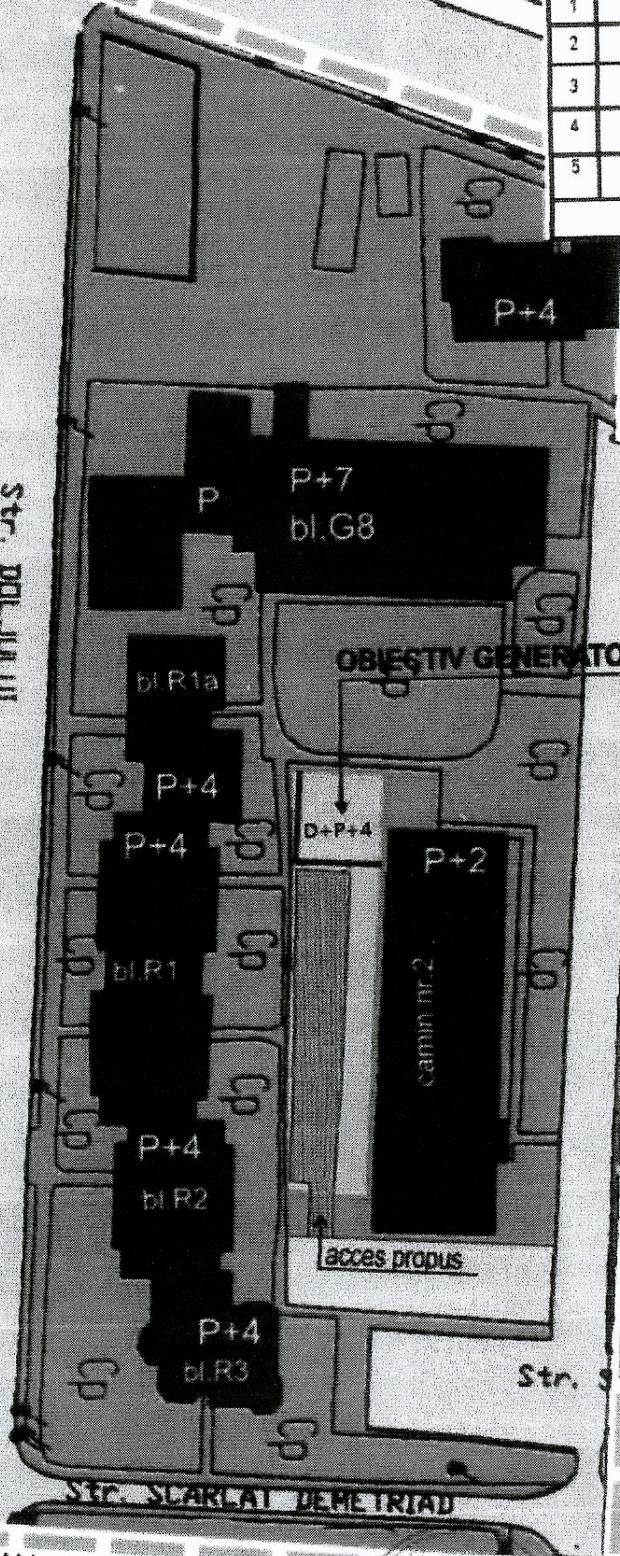
**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Nicoleta MIULESCU

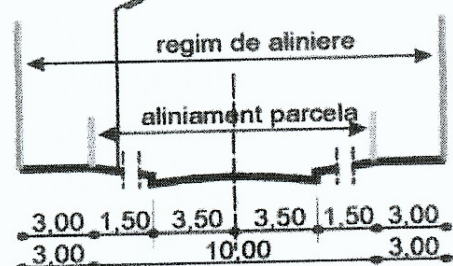
BILANT TERITORIAL

	INDICI	EXISTENT mp	%	PROPUȘ mp	%
1	SUPRAFAȚA STUDIATĂ, din care	20 000,00	100,00	20 000,00	100,00
2	ZONA CONSTRUITĂ	4 000,00	20,00	4 245,00	21,26
3	CIRCULAȚIE CAROSABILĂ	4 800,00	24,00	4 828,00	24,14
4	SPĂȚII VERZI	10 446,00	52,22	10 927,00	54,60
5	TEREN NECONSTRUIT	754,00	3,78		
	TOTAL	20 000,00	100,00	20 000,00	100,00

Str. DOLJULUI



PROFIL CARACTERISTIC PROPUS



REGLEMENTARI

LEGENDA

— LIMITA ZONEI STUDIATE IN P.U.Z.
— LIMITA U.T.R.

ZONIFICARE FUNCTIONALA

— ZONA LOCUINTE COLECTIVE
— CIRCULAȚII PIETONALE
— CIRCULAȚII CAROSABILE
— ACCESE CAROSABILE SECUNDARE

REGLEMENTARI

— REGIM DE ALINIERE, PROPUS
— REGIM DE ÎNĂLȚIME MAXIM PROPUS
— OBIECTIV GENERATOR P.U.Z.
— P.O.T.
— C.U.T.
— PROCENT OCUPARE TEREN P.U.Z.
— COEFICIENT UTILIZARE TEREN

Str. SCARLAT DEMETRIAD

S.C. M.N.D. PROIECT SRL
STR. DOLJULUI, NR. 43, bl.A1, sc.2, ap.10
CRAIOVA, DOLJ

Beneficiar:	PARJOL MIHAITA	Proiect nr.	13/2010
Titlu proiect:	CONSTRUIRE LOCUINTE D+P+4 STR. COL. SCARLAT DEMETRIAD NR.31	Faza:	P.U.Z.
Titlu planșă:		PL. Nr.	

SEF PROIECT	Arh. Mihaela Balasoiu	Scara:	1:1000
-------------	-----------------------	--------	--------