

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 502

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
referitor la revizuirea indicilor POT și CUT, cu păstrarea destinației zonei și
tramei stradale, conform Planului Urbanistic General,
în municipiul Craiova, zona Alea 2 Primăverii**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2011;

Având în vedere raportul nr.179416/2011 întocmit de Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la revizuirea indicilor POT și CUT, cu păstrarea destinației zonei și tramei stradale, conform Planului Urbanistic General, în municipiul Craiova, zona Alea 2 Primăverii și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.188, 189, 190, 191, 192 și 193/2011;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

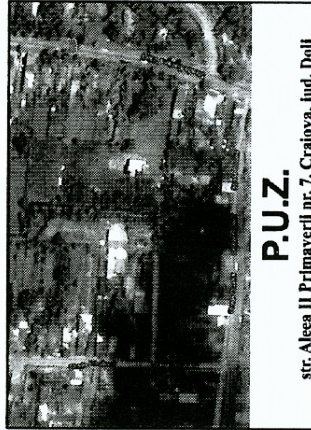
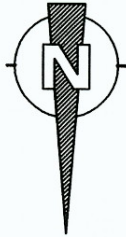
- Art.1.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la revizuirea indicilor POT și CUT, cu păstrarea destinației zonei și tramei stradale, conform Planului Urbanistic General, în municipiul Craiova, zona Alea 2 Primăverii, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Nicoleta MIULESCU



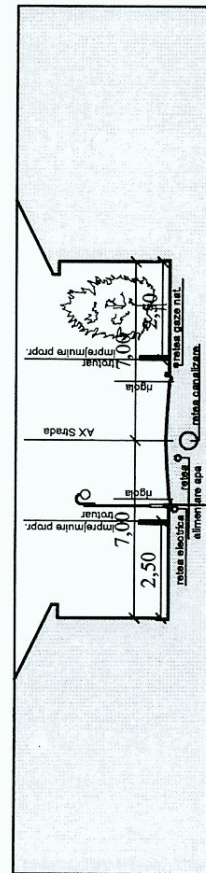
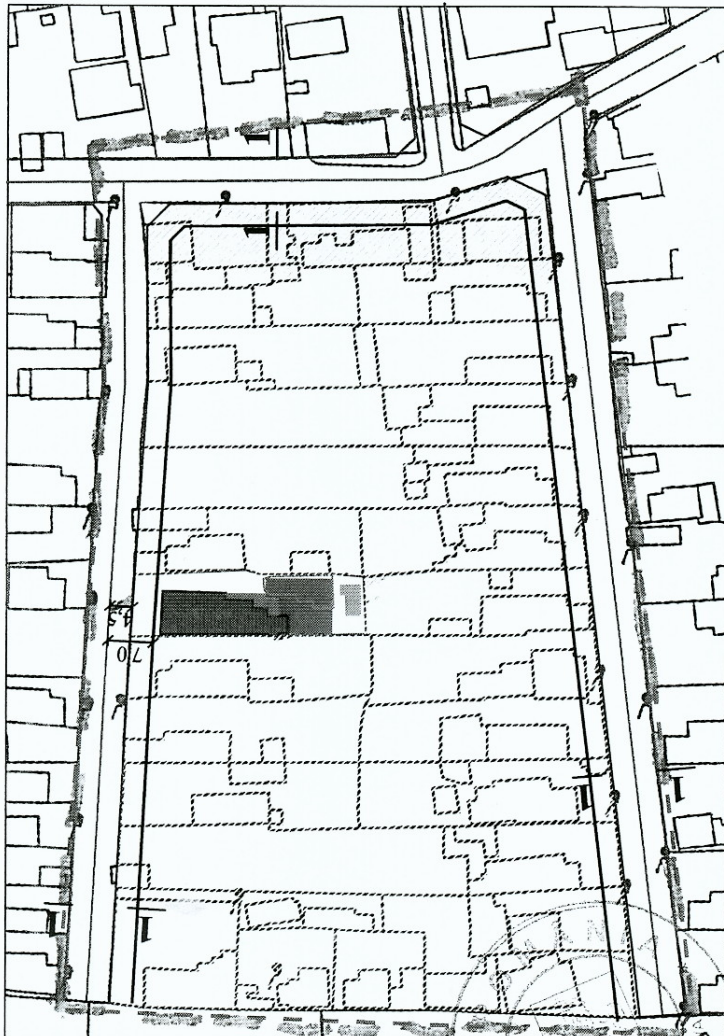
P.U.Z.

str. Alea II Primaverii nr. 7, Craiova, Jud. Dolj

Ax Drum
Retragere impusa imprejmuire - 4,5m din axul drumului
Retragere impusa constructie - 7,0m din axul drumului

Regim max de inaltime P + 2
POT maxim admis = 35%
CUT maxim admis = 1.05

Contur proprietate
Locuinta Desfiintata - AD nr. 1761 din 15.12.2009
Locuinta Existenta
Extindere AC nr. 830 din 12.08.2010
Anexa Existenta - Cotet Porc
Anexa Propusa - Magazie + Garaj



PROFIL STRADA 1 1

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
SC DAL DESIGN SRL C.U.I. 2327581, J162382/1992, Com. Bucovat, sat Leamna de Jos, nr. 244				
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu			Data
Proiectat	arh. Daniel Georgescu			scara:
Desenat	arh. Daniel Georgescu			1:1000
Beneficiar:				Pt. nr. 235/2010
BIGIU MARIAN CLAUDIU				CONSTRUCTIE PROVIZORIE/ANEXA
GOSPODAREASCA - GARAJ SI MAGAZIE				Faza
SI Imprejmuire Teren				P.U.Z.
str. Alea II Primaverii nr. 7, Craiova, Jud. Dolj				
PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE				A - 03

PRESEDINTE DE SEDINTA