

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.497
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
referitor la analiza posibilităților de construire în condițiile respectării funcțiunii
și regimului de înălțime conform Planului Urbanistic General aprobat și a condițiilor
existente, în municipiul Craiova, zona str. Calea Severinului

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2011;

Având în vedere raportul nr.179382/2011 întocmit de Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la analiza posibilităților de construire în condițiile respectării funcțiunii și regimului de înălțime conform Planului Urbanistic General aprobat și a condițiilor existente, în municipiul Craiova, zona str. Calea Severinului și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.188, 189, 190, 191, 192 și 193/2011;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la analiza posibilităților de construire în condițiile respectării funcțiunii și regimului de înălțime conform Planului Urbanistic General aprobat și a condițiilor existente, în municipiul Craiova, zona str. Calea Severinului, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

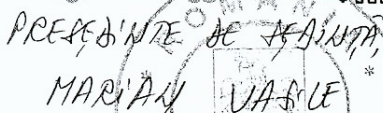
Marian VASILE

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

ПРЕЛА УН МУХАРРЕХА НК 49+/2011



DENUMIRE ZONA	SUPRAFATA	
	mp	%
ZONA STUDATA	14.455	
ZONA CONSTRUCTI P+1 (fazi suprastructurale)	1.410	0,75
ZONA DOTARI (din care suprafata construita)	644	4,48
ZONA CIRCULATI (circulatii + platforme)	3.077	25,23
ZONA CIRCULATI MAJORE (carosabile + platforme)	4.089	38,29
ZONA LIBERA RECONSTRUITA - (S.C. P.M. CAPITAL SRL) - restructurare	1.398	8,86
ZONA VERDE	2.692	4,70
		MEZU

DENUMIRE ZONA	nr.	nr. p.	%	SUPRAFAȚA
ZONA STUDIAȚĂ	—	14.535	—	—
ZONA CONSTRUCȚII P+G (P+1) (din care a supraîncalzita centrală)	—	1.893	13,00	—
ZONA DOTĂRI (din care supraîncalzita centrală)	—	614	4,46	—
ZONA CIRCULAȚII (canale + plavina)	—	4.550	30,10	—
ZONA CIRCULAȚII MAJORE (canale + plavina)	—	2.068	14,55	—
ZONA LIBERĂ NECONSTRUITĂ	—	3.406	24,15	—

DENUMIRE ZONA	SUPRAFATA	
	mp	%
ZONA STUDIATA - ZM	1.280	100
-CONSTRUCTIE S+P+10 cu apell comercial la parter (din care suprafata construita)	473	37,00
ZONA CIRCULATI (carosabili + pasaje+piciorul)	703	64,87
ZONA VERDE	104	8,13

[illegible]