

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.488
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
referitor la construirea unei locuințe duplex, cu regim de înălțime P+M, împrejmuire
teren și realizare puț forat, în municipiul Craiova, str. Eliza Opran, nr.26 A

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2011;

Având în vedere raportul nr.179358/2011 întocmit de Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu referitor la construirea unei locuințe duplex, cu regim de înălțime P+M, împrejmuire teren și realizare puț forat, în municipiul Craiova, str. Eliza Opran, nr.26 A și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.188, 189, 190, 191, 192 și 193/2011;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

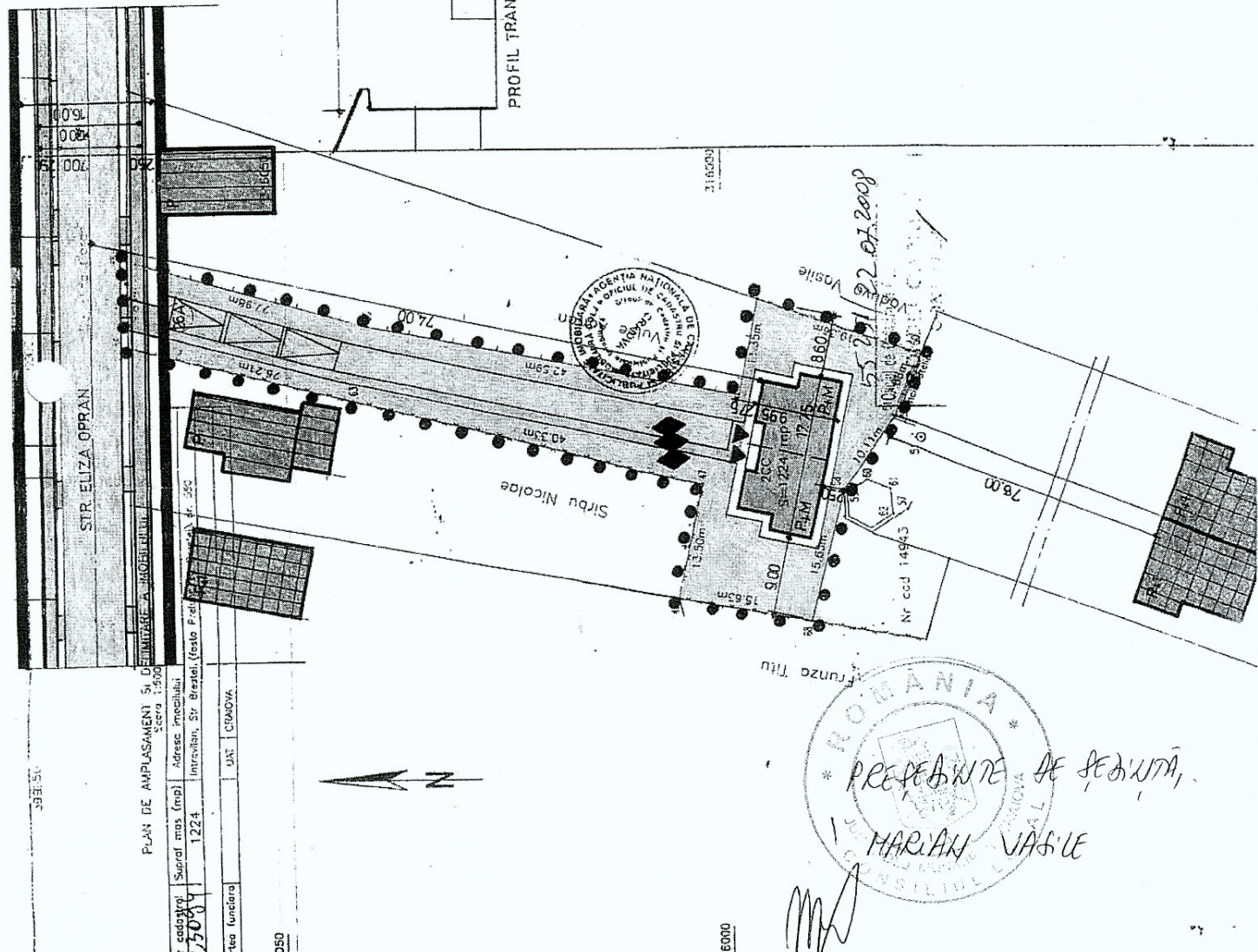
Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu referitor la construirea unei locuințe duplex, cu regim de înălțime P+M, împrejmuire teren și realizare puț forat, în municipiul Craiova, str. Eliza Opran, nr.26 A, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marian VASILE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

HUEXH CH HUIHAKKHA NR 408/2011



PLAN DE AMPLASAMENT SI DE
DETALIARE A MOBILITATII
Adresa: Suceava (mp) Adresa: Suceava (mp)
1224 Intravilan, Str. Brestei, (fosta P. de
1500
retea functionala
050

LEGENDA

- LIMITA AMPLASAMENT STUDIAT
- ZONA CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE
- LOCUINTE MAX. P+2
- ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
- ALINIAMENT IMPREJMUIRE
- REGIM MAXIM DE INALTIMIE

BILANT TERITORIAL

SUPRAFATA TEREN PUD STUDIATA = 1224,0 mp
SUPRAFATA CIRCULATII CAROSABILE = 247,0 mp
SUPRAFATA CIRCULATII PIETONALE = 70,0 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA = 180,0 mp
SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA = 320,0 mp
SUPRAFATA UTILA PROPUSA = 250,0 mp
SUPRAFATA SPATII VERZI = 747,0 mp
POT propus = 15 % ; CUT propus = 0,26

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA
SC SOFTPROIECT SRL J16/1535/1995				
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1: 500	Beneficiar: ROSCA ILEANA
SEF PROIECT	Arh. CISMARU ADRIANA			Proiect nr. 1018/ 2011
PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA			PUZ
DESEINAT	Teh. POPA GABRIEL		Data: 10.2011	Pl. nr. A.3