

**MUNICIPIUL CRAIOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA**

**HOTĂRÂREA NR.365**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal  
referitor la reglementarea zonei cu interdicție de construire  
până la aprobarea Planului Urbanistic Zonal  
privind trama stradală și aliniamente construcții  
în municipiul Craiova, zona str.Breștei**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2011;

Având în vedere raportul nr.135372/2011 întocmit de Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reglementarea zonei cu interdicție de construire, până la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind trama stradală și aliniamente construcții în municipiul Craiova, zona str.Breștei;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

**HOTĂRĂȘTE:**

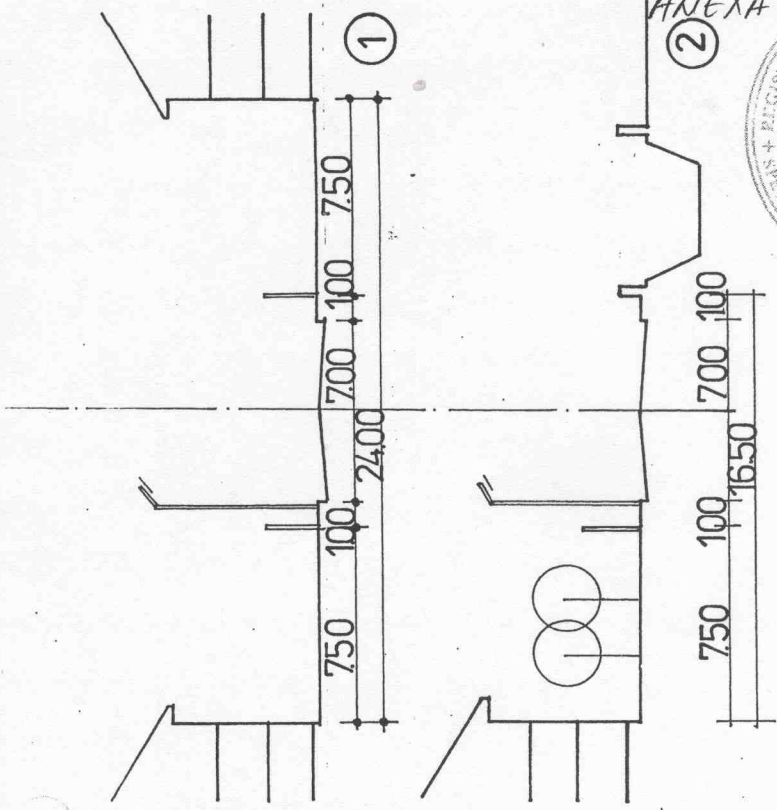
**Art.1.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la reglementarea zonei cu interdicție de construire până la aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind trama stradală și aliniamente construcții în municipiul Craiova, zona str.Breștei, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Iulian Ilie ȘTEFĂNESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**Nicoleta MIULESCU**





Adriana T. CISMARU  
arhitect  
DE

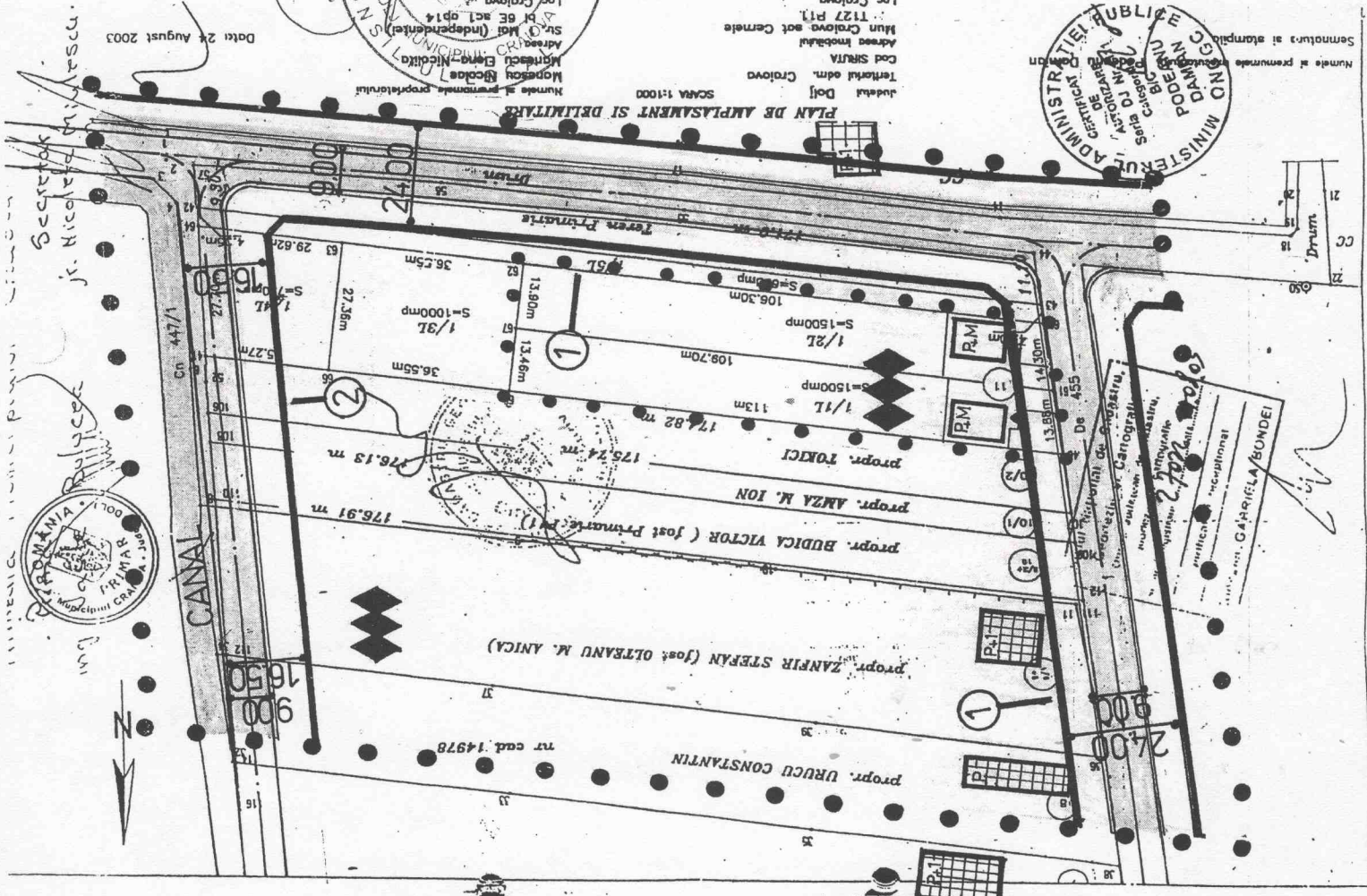
BILANT TERITORIAL

SUPRAFATA TEREN PUZ STUDIATA = 28.000 mp  
SUPRAFATA TEREN STUDIATA = 3.000 mp  
SUPRAFATA CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE = 4.800 mp  
PARCAJE SI ACCESE INDIVIDUALE = 1.800 mp  
SUPRAFATA ZONA LOCUINTE max. P+2 = 21.400 mp  
SUPRAFATA CONSTRUCTA PROPUSA = 7.490 mp  
SUPRAFATA DESFASURATA = 22.470 mp  
SUPRAFATA SPATII VERZI = 13.910 mp  
POT propus = 35 % ; CUT propus = 1,05

LEGENDA

- LIMITA ZONA LUATA IN STUDIU - UTR
- LIMITA AMPLASAMENT STUDIAT
- ZONA DE LOCUINTE MAX. P+2
- ZONA CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE
- ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
- ALINIAMENT IMPREJUMUIRE
- REGIM MAXIM DE INALTIME

| VERIFICATOR/<br>EXPERT                     | NUME                 | SEMNAURA | GERINTA           | REFERAT / EXPERTIZA NRDATA             |
|--------------------------------------------|----------------------|----------|-------------------|----------------------------------------|
| <b>SC SOFTPROIECT SRL</b><br>J16/1535/1995 |                      |          |                   |                                        |
| SPECIFICATIE                               | NUME                 | SEMNAURA | Scara:<br>1: 1000 | Beneficiar:<br>CONSILIUL LOCAL CRAIOVA |
| SEF PROIECT                                | Arh. CISMARU ADRIANA |          |                   | Proiect nr.<br>965/11                  |
| PROIECTAT                                  | Arh. CISMARU ADRIANA |          | Data:<br>01.2011  | PUZ                                    |
| DESENAT                                    | Teh. POPA GABRIELA   |          |                   | PI. nr.<br>A3                          |



Secretar  
j. Nicolae M. Ionescu

PRESENTE DE SEDINTA  
\* ULAJ ILE STETANESCU  
\*  
Nr. cod. de control al bunului imobil 15834  
Județul Dolj  
Teritoriul edm. Craiova  
Cod SRIUA  
Adresa imobilului  
Mun. Craiova scot. Cernetele  
1127 P11  
Loc. Craiova  
Nr. cod. de control al bunului imobil 15834

MINISTERUL ADMINISTRATIEI PUBLICE  
SECRETARIA DE STAT  
PODOL  
DOLJ  
Craiova

GABRIELA BONDEI