

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.364

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal
referitor la reconsiderarea configurației urbane funcționale
și structura volumetrică, în municipiul Craiova, str. Toporași**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2011;

Având în vedere raportul nr.135358/2011 întocmit de Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reconsiderarea configurației urbane funcționale și structura volumetrică, în municipiul Craiova, str. Toporași;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

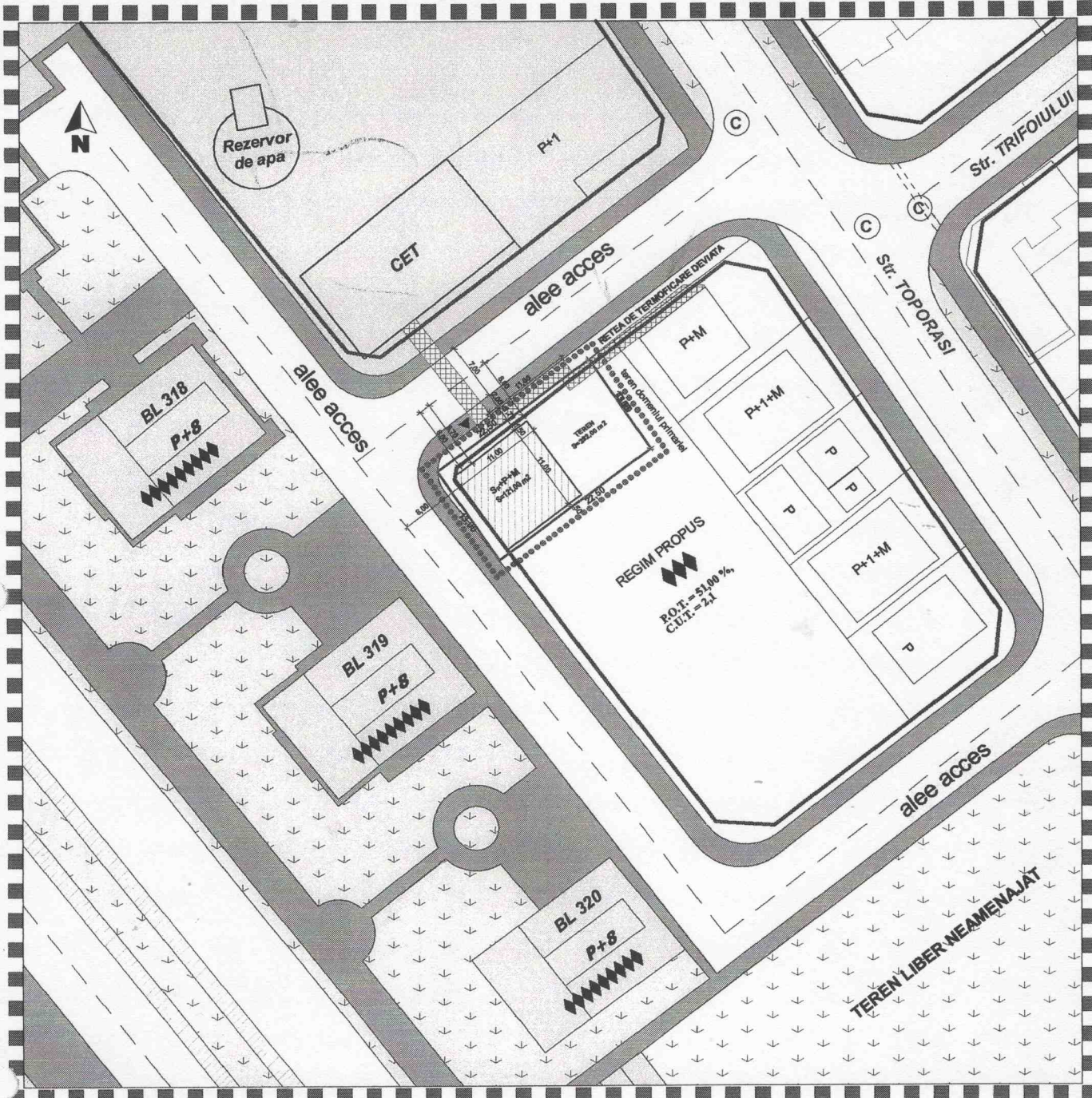
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la reconsiderarea configurației urbane funcționale și structura volumetrică, în municipiul Craiova, str. Toporași, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian Ilie ȘTEFĂNESCU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU



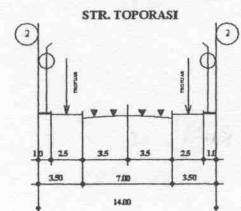
LEGENDA:

- ■ ■ LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA AMPLASAMENT STUDIATE
 - LIMITA CONSTRUIBILITATE
 - ACCESE
 - CIRCULAȚII RUTIERE
 - CIRCULAȚIE PIETONALĂ
 - SPAȚIU VERDE
 - TEREN LIBER NEAMENAJAT
 - ZONA DE LOCUINȚE P+1,2 ETAJE
 - ZONA DE LOCUINȚE P+3,10 ETAJE
- Indici urbanistici propusi in zona studiata
P.O.T. = 51,00 %, C.U.T. = 2,1

REGLEMENTARI URBABISTICE
scara 1:500

PREȘEDINTE AL ȘEFULUI
IUDAN ALIE ȘTEFĂNESCU
MUNICIPIUL CRAIOVA
Județul Dolj

PROFILURI TRANSVERSALE
CARACTERISTICE



BILANT TERITORIAL

Denumire zona	Suprafete totale mp	%
ZONA DE LOCUINȚE CU REGIM P, P+1-2 ETAJE	3.350,00	20,64
ZONA DE LOCUINȚE CU REGIM P+3,10 ETAJE	2.810,00	17,31
CIRCULAȚII RUTIERE	3.914,00	22,37
CIRCULAȚII PIETONALE	2.610,00	15,80
SPATII VERZI - domeniu public	2.283,00	16,08
TEREN LIBER NEAMENAJAT	1.265,00	7,80
TOTAL ZONA STUDIATA	16.232,00	100,00

VERIFICATOR/EXPERT		NOME: Emilia I. ȘTEFĂRȚĂ		REFERAT / EXPERTIZĂ NR. DATA:	
ARHITECTURA		NOME: ȘTEFĂRȚĂ E.		PRIMĂRIA MUN. CRAIOVA pentru Tasilez Aurelian Catalin si Tasilez Mariana Geta CONSTRUCTIE PROPUSA S, P+M CU DESTINAȚIA DE LOCUINȚA Str. Toporasi, Nr. 118, Mun. Craiova, jud. Dolj	
ȘEF PROIECT:		ARH. ȘTEFĂRȚĂ E.		RECONSIDERARE CONFIGURAȚIE URBANĂ FUNCȚIONALĂ ȘI STRUCTURĂ VOLUMETRICĂ STR. TOPORASI	
PROIECTAT:		ARH. ȘTEFĂRȚĂ E.		Data: SEPTEMBRE 2010	
DESENAT:		ARH. ȘTEFĂRȚĂ E.		REGLAMENTARI	