

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.361

**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
referitor la construirea unor locuințe, cu regim mic de înălțime P+1-2,
în municipiul Craiova, str. Pescărușului, nr.40 C**

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2011;

Având în vedere raportul nr.136453/2011 întocmit de Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu referitor la construirea unor locuințe, cu regim mic de înălțime P+1-2, în municipiul Craiova, str. Pescărușului, nr.40 C;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu referitor la construirea unor locuințe, cu regim mic de înălțime P+1-2, în municipiul Craiova, str. Pescărușului, nr.40 C, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iulian Ilie ȘTEFĂNESCU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

ALEXA LA HOTĂRÂREA NR. 361/2011

**P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU
CONSTRUIRE LOCUINTA D+P+2
STRADA PESCARUSULUI - MUNICIPIUL CRAIOVA**

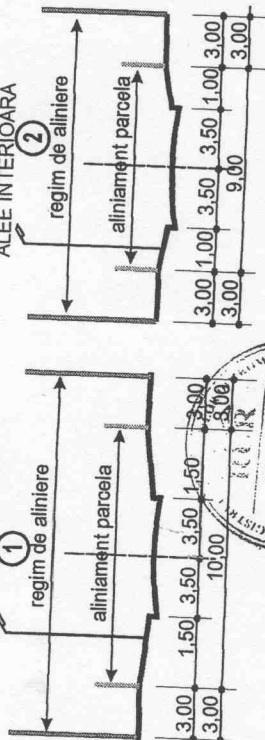
LEGENDA

- LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT PRIN P.U.D.
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- SPATII VERZI
- CIRCULAȚII PIETONALE
- CIRCULAȚII CAROSABILE
- REGLEMENTARI
- REGIM DE ALINIERE
- ALINIAMENT PROPUS FATA DE VECINATATI
- REGIM DE INALTIME MAXIM PROPU
- ACCESE AUTO / ACCESE PIETONALE
- ZONA PROTECTIE LEA 20KV

INDICI	U.M.	EXISTENT	PROPU	TOTAL
1	MP	220,00	2084,00	2284,00
2	MP	666,00	6192,00	6858,00
3	MP			
INDICATORI				
P.O.T.			35,0	
C.U.T.			1,05	

PROFIL CARACTERISTIC
STRADA CATEGORIA IV

PROFIL CARACTERISTIC
ALEE INTERIOARA



Proiect nr. 21/2011

Beneficiar: S.C. RECON S.A., S.C. RECON ENESCU S.A., PALSOU ION

Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA D+P+2 STR. PESCARUSULUI NR. 40C

Scara: 1:500

Data: 2011

SEF PROIECT: Arh. Mihaela Balasoiu

PROIECTAT: Arh. Mihaela Balasoiu

DESENAT: Arh. Mihaela Balasoiu

PL. Nr. A3

PREȘEDINTE DE COMISIE
IULIAN IULIE STEFANESCU



Scara 1:1000

Suprafața măsurată (mp) 8049

Adresa imobil 34914

Mun. Craiova, str. Pescarusului, nr. 40C, lot. Dof: 313905

UAT / MUN. CRAIOVA, pct. Dof: 313905

Proprietar: Propriet. VĂDUVA ION

Proprietar: Propriet. BARBU ALECSANDRU

Proprietar: Propriet. GIULIVO VICENZO - nr. cad. 5584

Proprietar: Propriet. IONICIOIU DUMITRU

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

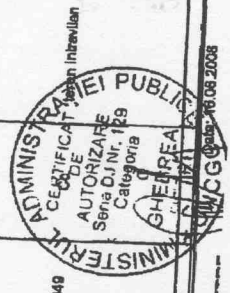
Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI

Proprietar: Propriet. ST. PESCARUSULUI



Stampila BCPI

Data: