

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 222

Consiliul Local al Municipiului Craiova întrunit în ședința ordinară din data de 26.05.2011;

Având în vedere raportul nr.79878/2011 al Direcției Elaborare și Implementare Proiecte prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.497/2009 referitoare la aprobarea proiectului (cererea de finanțare) „Craiova Water Park – Complex de agrement acvatic în Parcul Tineretului din Municipiul Craiova” și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.77, 78, 79, 81 și 85/2011;

În conformitate cu prevederile art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, Hotărârii Guvernului nr.759/2007 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin programele operaționale, cu modificările și completările ulterioare și Ordinului 245/2008 privind aprobarea categoriilor de cheltuieli eligibile pentru domeniul major de intervenție "Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale și creșterea calității serviciilor turistice, "în cadrul axei prioritare" Dezvoltarea durabila și promovarea turismului " din cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013;

În temeiul art.36 alin.2 lit.b coroborat cu alin.4 lit.e, art.45 alin.2 lit.d și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.497/2009 după cum urmează:

- a) anexa nr.1 cu privire la proiectul (cererea de finanțare) „Craiova Water Park – Complex de agrement acvatic în Parcul Tineretului din Municipiul Craiova”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- b) art.2 cu privire la principalii indicatori tehnico-economici după cum urmează:
 - Valoarea totală a investiției: 86.056.279,36 lei (inclusiv TVA) reprezentând 20.054.129,23 Euro, curs 1 euro=4,2912 lei
 - Valoarea C+M = 58.423.163,51 lei (inclusiv TVA) reprezentând 13.614.644,74 Euro
 - Durata de execuție=32 luni
- c) art.3 cu privire la cota de co-finanțare a proiectului după cum urmează:

- 30.320.010,24 lei, echivalentul a 7.065.625,06 euro (1 euro = 4,2912lei), reprezentând contribuția proprie la cheltuielile eligibile, în procent de 50% din valoarea totala eligibilă a proiectului;
 - 9.003.157,96 lei, echivalentul a 2.098.051,35 euro (1 euro = 4,2912lei), reprezentând contribuția proprie la cheltuielile neeligibile.
 - 1.869.416,01 lei echivalentul a 435.639,45 euro (1 euro = 4,2912 lei), reprezentand TVA aferent cheltuielilor neeligibile.
- d) art.4 cu privire la cofinanțarea asigurată de Consiliul local al Municipiului Craiova după cum urmează:
- 5.472.678,32 lei, reprezentând 1.275.325,86 euro, de la bugetul local
 - 35.719.905,89 lei, reprezentând 8.323.990 euro, prin contractarea unui credit bancar

Art.2. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Elaborare și Implementare Proiecte și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe NEDELESCU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Nicoleta MIULESCU

Programul Operational Regional 2007-2013

Axa prioritara 5 - Dezvoltarea durabila si promovarea turismului

Domeniul de interventie 5.2 - Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism
pentru valorificarea resurselor naturale si cresterii calitatii serviciilor turistice

Ghidul Solicitantului

Anexa 1

Cerere de finantare

Anexa la Hotararea nr. 222/2011

PROGRAMUL OPERATIONAL REGIONAL 2007-2013

CERERE DE FINANTARE

INREGISTRAREA CERERII DE FINANTARE	
<i>[Se completeaza de catre Organismul Intermediar]</i>	
ORGANISMUL INTERMEDIAR pentru POR, din cadrul Agentiei pentru Dezvoltare Regionala	
Numar de inregistrare <i>[Se completeaza cu nr. de inregistrare de la registratura ADR]</i>	inregistrata de <i>[Numele si prenumele persoanei care inregistreaza]</i>
Cod SMIS (Numar cerere de finantare)>	Semnatura
	Data inregistrarii <i>[zz/ll/aaaa]</i>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe NEDELESCU

TITLUL PROIECTULUI

**CRAIOVA WATER PARK - COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC IN PARCUL TINERETULUI DIN
MUNICIPIUL CRAIOVA**

TIPUL ASISTENTEI FINANCIARE NERAMBURSABILE

01 FEDER

1. INFORMATII PRIVIND SOLICITANTUL

1.1 SOLICITANT

Denumire organizatie: Municipiul Craiova

Cod de inregistrare fiscala 4417214

Nr. de la Registrul Asociatiilor si Fundatiilor - nu este cazul

Adresa postala: str. A. I. Cuza nr. 7, Craiova, Dolj, Romania

Adresa posta electronica consiliulocal@primariacraiova.ro

1.2 TIPUL SOLICITANTULUI:

☒	unitate administrativ - teritoriala (autoritate a administratiei publice locale)
☐	unitati administrativ - teritoriale (autoritati ale administratiei publice locale) intre care exista acorduri sau parteneriate pentru realizarea unor programe de dezvoltare zonala
☐	asociatie de dezvoltare intercomunitara de utilitate publica, conform legii nr.215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare
☐	intreprindere mica si mijlocie
☐	parteneriat intre unitate administrativ - teritoriala (autoritate a administratiei publice locale) si ONG-uri

1.3 REPREZENTANTUL LEGAL AL SOLICITANTULUI

Nume, prenume Dinca Marinica

Funcție Viceprimar

Numar de telefon +40.251.416.803

Numar de fax +40.251.411.561

Programul Operational Regional 2007-2013

Axa prioritara 5 - Dezvoltarea durabila si promovarea turismului

Domeniul de interventie 5.2 - Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism
pentru valorificarea resurselor naturale si cresterii calitatii serviciilor turistice

Ghidul Solicitantului

Anexa 1

Cerere de finantare

Adresa posta electronica consiliulocal@primariacraiova.ro

1.4 PERSOANA DE CONTACT

Nume, prenume Bordu, V. Sever

Funcție Director, Directia Proiecte, Programe de Dezvoltare, Tehnica si Investitii

Numar de telefon +40.251.414400; +40.251.419589

Numar de fax +40.251. 419589

Adresa posta electronica int.europa@primariacraiova.ro

1.5. PERSOANA RESPONSABILA CU OPERATIUNILE FINANCIARE

Nume Chiciu, G. Georgeta Maria

Funcție Director Executiv Adjunct, Directia Economico-Financiara

Numar de telefon +40.251.416235

Numar de fax +40.251.419589

Adresa posta electronica georgetachiciu@primariacraiova.ro

1.6 BANCA / TREZORERIA

Banca/ Sucursala: Trezoreria Municipiului Craiova

Adresa: Str. Mitropolit Firmilian, nr. 1, Craiova, Dolj

Cod IBAN: RO02TREZ29124670256XXXXX

1.7 SPRIJIN PRIMIT IN PREZENT SAU ANTERIOR DIN FONDURI PUBLICE SI/SAU IMPRUMUTURI DIN PARTEA INSTITUTIILOR FINANCIARE INTERNATIONALE (IFI)

- Ati beneficiat de asistenta nerambursabila din fonduri publice sau de imprumut din partea IFI in ultimii 5 ani?

☒ DA

☐ NU

- Daca DA, va rugam specificati urmatoarele informatii pentru proiectele pentru care ati beneficiat de finantare nerambursabila sau imprumut:

Titlul proiectului si nr. de referinta Centrul Multifunctional Craiova - Pavilion Central, cod proiect: SV/15/4/4.1/2/28.11/08	
Stadiul implementarii proiectului	IN CURS DE IMPLEMENTARE, termen de finalizare: 2013
Obiectul proiectului	Realizarea unui centru expozitional si de afaceri modern, in conformitate cu standardele de calitate europeana, data fiind si calitatea statului nostru de stat membru al Uniunii Europene, primul centru multifunctional de o asemenea complexitate cu multiple functiuni destinate mediului de afaceri din Craiova si regiunea Oltenia.
Rezultate obtinute	Cele mai importante rezultate estimate sunt: 6.765,04 mp spatii expozitionale interioare, 1.183,9 mp spatii birouri, Centru de presa, Bursa de Contacte, sali polivalente, 1.587,87 mp depozite, spatii tehnice, 810,51 mp adaposturi protectie civila, 3987,5 mp parcare clienti si personal, 6.512 mp spatii expozitionale exterioare, 37.805,3 mp spatii verzi, 197 de locuri de munca nou create in cadrul firmelor gazduite in structura de sprijinire a afacerilor.
Valoarea proiectului	Valoarea totala a proiectului este de 80.223.832 Lei din care contributia proprie a solicitantului este de 49.196.027 Lei iar asistenta financiara nerambursabila este de 31.027.805.
Sursa de finantare	Sursa de finantare: surse externe nerambursabile (POR 2007-2013, Axa Prioritara 4), buget local Organizatia finantatoare: Comisia Europeana Autoritatea contractanta: Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului

Titlul proiectului si nr. de referinta Reabilitare si modernizare la Colegiul National „Elena Cuza” din municipiul Craiova	
Contract de finantare nr. 425/02.07.2009 incheiat intre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului, Agentia pentru Dezvoltare Regionala Sud - Vest Oltenia si Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Craiova	
Stadiul implementarii proiectului	IN CURS DE FINALIZARE, termen de finalizare: 2011
Obiectul proiectului	Imbunatatirea conditiilor de educatie si cazare a elevilor si profesorilor din cadrul Colegiului National "Elena Cuza", contribuind astfel la imbunatatirea calitatii infrastructurii de educatie din municipiul Craiova in vederea realizarii unui proces educational la standarde europene si asigurarea conditiilor necesare invatamantului public din municipiul Craiova si cresterea participarii la educatie a tinerilor.

Rezultate obtinute	Principalele rezultate ale proiectului: 8 sali de curs reabilitate; 1 sala de sport in suprafata de 193 mp reabilitata; 1 sala de festivitati cu o capacitate de 210 locuri reabilitata si modernizata; 1 cantina cu o capacitate de 200 locuri/serie reabilitata si dotata cu utilaje tehnologice; 1 camin (internat elevi) cu o capacitate de 93 locuri de cazare recompartimentat si reabilitat.
Valoarea proiectului	Valoarea totala: 10.338.313 Lei, din care valoarea grantului este de 10.035.951 Lei iar cofinantarea solicitantului este de 302.362 Le.i
Sursa de finantare	Sursa de finantare: surse externe nerambursabile (POR 2007-2013, Axa Prioritara 3), buget local Organizatia finantatoare: Comisia Europeana Autoritatea contractanta: Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului

Titlul proiectului si nr. de referinta Fluidizarea traficului rutier in municipiul Craiova, pe axa de transport est - vest, prin reabilitarea bvd. Decebal - Dacia Contract de finantare nr. 15/17.10.2008 incheiat intre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului, Agentia pentru Dezvoltare Regionala Sud - Vest Oltenia si Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Craiova	
Stadiul implementarii proiectului	FINALIZAT
Obiectul proiectului	Obiectivul proiectului consta in fluidizarea traficului rutier in zona de nord a municipiului Craiova prin reabilitarea si modernizarea bulevardului Decebal - Dacia. Reabilitarea bvd. Decebal - Dacia este compusa din 4 tronsoane, respectiv: Tronsonul I: str. Caracal - str. Calea Bucuresti cu o lungime de 2.381 m; Tronsonul II: str. Calea Bucuresti - Gara, cu o lungime de 3.250 m; Tronsonul III: Gara - str. Amaradia cu o lungime de 1.910 m; Tronsonul IV: str. Amaradia - Calea Severinului, cu o lungime de 2.694 m (reabilitare carosabil, reabilitare trotuare, realizare locuri de parcare, introducere sistem monitorizare trafic).
Rezultate obtinute	10,235 km lungimea carosabilului reabilitat; 51.175 m suprafata trotuarelor reabilitate; 2.500 locuri de parcare realizate; 20 treceri de pietoni semaforizate pentru corelarea acestora in "unda verde"; 6 intersectii semaforizate nou create; 26 alveole de refugiu pentru statiile de autobuz si taxi infiintate; 11 benzi de preselectie si virare la dreapta in intersectiile bulevardului cu strazile adiacente; 40 rampe de acces nou create pentru persoanele cu dizabilitati; 1.500 m retele de utilitati deviate de-a lungul bulevardului; sistem de monitorizare trafic functional.

Valoarea proiectului	Valoare proiect: 43.972.608 lei echivalent a 12.563.602 euro Valoare finantare nerambursabila din FEDR este de 31950241,86 lei, valoare nerambursabila din bugetul national este de 4247720,02 lei iar cofinantarea beneficiarului este 738733,92 lei.
Sursa de finantare	Sursa de finantare: surse externe nerambursabile (POR 2007-2013, Axa Prioritara 2), buget local Organizatia finantatoare: Comisia Europeana Autoritatea contractanta: Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului.

- Va rugam sa specificati daca pentru proiectul (in intregime sau partial, respectiv activitati din proiect) ce constituie obiectul prezentei cereri de finantare a mai fost solicitat sprijin financiar din fonduri publice, imprumuturi din partea IFI

☐

DA

☒

NU

- Va rugam sa specificati daca proiectul (in intregime sau partial, respectiv activitati din proiect) ce constituie obiectul prezentei cereri de finantare a/ au beneficiat deja de sprijin financiar din fonduri publice, imprumuturi din partea IFI

☐

DA

☒

NU

2. DESCRIEREA PROIECTULUI

2.1 AXA PRIORITARA A PROGRAMULUI OPERATIONAL SI DOMENIUL MAJOR DE INTERVENTIE

- PROGRAMUL OPERATIONAL REGIONAL
- AXA PRIORITARA 5 - DEZVOLTAREA DURABILA SI PROMOVAREA TURISMULUI
- DOMENIUL DE INTERVENTIE 5.2 - CREAREA, DEZVOLTAREA, MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII DE TURISM PENTRU VALORIFICAREA RESURSELOR NATURALE SI CRESTERII CALITATII SERVICIILOR TURISTICE

AJUTOR DE STAT

☒

SE APLICA PREVEDERILE SCHEMEI DE AJUTOR DE STAT PENTRU DEZVOLTARE REGIONALA PRIN SPRIJINIREA INVESTITIILOR IN TURISM

pentru: - UNITATI ADMINISTRATIV - TERITORIALE
PARTENERIATE INTRE UNITATI ADMINISTRATIV - TERITORIALE
ASOCIATII DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA
INTREPRINDERI MICI (INCLUSIV MICROINTREPRINDERI) SI MIJLOCII
PARTENERIATE INTRE UNITATI ADMINISTRATIV - TERITORIALE SI ONG-URI

Schema de ajutor de stat pentru dezvoltarea regionala prin sprijinirea investitiilor in turism din cadrul Programului operational regional 2007 - 2013 aprobata prin Ordinul ministrului dezvoltarii regionale si

locuinței nr. 750/23.09.2009¹ pentru modificarea și completarea anexei la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor nr. 261/2008 privind aprobarea Schemei de ajutor de stat pentru dezvoltarea regională prin sprijinirea investițiilor în turism din cadrul Programului operațional regional 2007-2013.

☐

NU SE APLICA PREVEDERILE SCHEMEI DE AJUTOR DE STAT PENTRU DEZVOLTARE REGIONALĂ PRIN SPRIJINIREA INVESTIȚIILOR ÎN TURISM

**pentru: - UNITĂȚI ADMINISTRATIVE - TERITORIALE
PARTENERIAȚE ÎNTRE UNITĂȚI ADMINISTRATIVE - TERITORIALE
ASOCIAȚII DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ**

2.2 LOCALIZAREA PROIECTULUI

ROMANIA

REGIUNEA: Sud-Vest Oltenia

JUDETUL: Dolj

LOCALITATEA: Craiova

2.2.1 ZONA ȚINTĂ DE LOCALIZARE A PROIECTULUI

☒
☐
☐

LOCALITATE DIN MEDIUL URBAN

LOCALITATE DIN MEDIUL RURAL

STAȚIUNE TURISTICĂ BALNEARĂ ȘI BALNEO-CLIMATICĂ ATĂT DIN MEDIUL URBAN CÂT ȘI DIN MEDIUL RURAL

2.3 DESCRIEREA PROIECTULUI

2.3.1 Obiectivul proiectului

Programul Operațional Regional (POR) implementează elemente ale Strategiei Naționale de Dezvoltare Regională a Planului Național de Dezvoltare (PND) contribuind alături de celelalte Programe Operaționale (PO) la realizarea obiectivului Strategiei Naționale de Dezvoltare Regională a PND și al Cadrului Național Strategic de Referință, respectiv diminuarea disparităților de dezvoltare economică și socială dintre România și media dezvoltării statelor membre ale Uniunii Europene.

Programul Operațional Regional va fi finanțat în perioada 2007-2013 din bugetul de stat și bugetele locale, fiind cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) - unul din Fondurile Structurale ale Uniunii Europene.

Obiectivul global al POR constă în sprijinirea unei dezvoltări economice și sociale durabile și echilibrate teritorial, a tuturor Regiunilor României, potrivit nevoilor lor specifice, cu accent pe sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - potențiali poli de creștere urbană, îmbunătățirea mediului de afaceri și a infrastructurii de bază, pentru a face din regiunile României, în special cele mai slab dezvoltate, locuri atractive pentru munca, viața și petrecerea timpului liber.

Astfel, în concordanță cu Strategia Națională de Dezvoltare Regională a Planului Național de Dezvoltare, POR va da prioritate regiunilor ramase în urmă și zonelor mai puțin dezvoltate din cadrul regiunilor mai prospere. Pentru atingerea obiectivului general al dezvoltării regionale, strategia vizează atingerea următoarelor obiective specifice:

- cresterea rolului economic si social al centrelor urbane, printr-o abordare policentrica pentru a stimula o dezvoltare mai echilibrata a regiunilor;
- imbunatatirea accesibilitatii regiunilor si in special a accesibilitatii centrelor urbane si a legaturilor lor cu ariile inconjuratoare;
- cresterea calitatii infrastructurii sociale a regiunilor;
- cresterea competitivitatii regiunilor ca locatii pentru afaceri;
- cresterea contributiei turismului la dezvoltarea regiunilor.

Dezvoltarea echilibrata a tuturor regiunilor tarii se va realiza printr-o abordare integrata, bazata pe o combinatie a investitiilor publice in infrastructura locala, politici active de stimulare a activitatilor de afaceri si sprijinirea valorificarii resurselor locale, pe urmatoarele axe prioritare tematice:

Axa 1 - Sprijinirea dezvoltarii durabile a oraselor-potentiali poli de crestere

Axa 2 - Imbunatatirea infrastructurii de transport regionale si locale

Axa 3 - Imbunatatirea infrastructurii sociale

Axa 4 - Sprijinirea dezvoltarii mediului de afaceri regional si local

Axa 5 - Dezvoltarea durabila si promovarea turismului

Axa 6 - Asistenta Tehnica

Una dintre cele mai importante axe pe care autoritatile administratiei publice locale o pot accesa in vederea finantarii de proiecte de interes local in domeniul infrastructurii de turism este Axa prioritara 5 - Dezvoltarea durabila si promovarea turismului. Aceasta axa vizeaza reabilitarea infrastructurii zonelor turistice si valorificarea patrimoniului natural, istoric si cultural, pentru includerea acestora in circuitul turistic si promovarea lor in scopul atragerii turistilor. Astfel, Programul Operational Regional se va concentra pe imbunatatirea infrastructurii zonelor turistice, a serviciilor de agrement si printr-o promovare sustinuta a imaginii Romaniei pe plan intern si international care sa determine cresterea calitativa, la standarde europene, a ansamblului conditiilor de practicare a turismului, cu impact direct asupra cresterii cererii de turism pentru Romania, ca destinatie turistica europeana.

Domeniile de interventie in cadrul acestei axe prioritare sunt:

5.1. Restaurarea si valorificarea durabila a patrimoniului cultural, precum si crearea / modernizarea infrastructurilor conexe

5.2. Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale si cresterea calitatii serviciilor turistice

5.3. Promovarea potentialului turistic si crearea infrastructurii necesare, in scopul cresterii atractivitatii Romaniei ca destinatie turistica.

Obiectivele domeniului de interventie 5.2 constau in valorificarea resurselor naturale in scop turistic, diversificarea serviciilor turistice si crearea / extinderea structurilor de agrement turistic, in scopul cresterii numarului turistilor si a duratei sejurului.

Dezvoltarea turismului este in deplina concordanta cu Orientarile Strategice Comunitare, intrucat implementarea acestei axe prioritare contribuie la imbunatatirea gradului de atractivitate a regiunilor si la crearea de noi locuri de munca.

Strategia Nationala de Dezvoltare Regionala, elaborata pe baza Planurilor de Dezvoltare Regionala si Cadrul National Strategic de Referinta 2007-2013 au identificat dezvoltarea turismului ca o prioritate de dezvoltare regionala, dat fiind potentialul turistic existent in toate regiunile. Acest potential justifica sprijinul financiar acordat reabilitarii infrastructurii zonelor turistice si valorificarii patrimoniului natural, istoric si cultural, pentru includerea acestora in circuitul turistic si promovarea lor in scopul atragerii turistilor.

In acelasi context, Master Planul pentru Dezvoltarea Turismului National 2007-2026 identifica punctele slabe din industria turistica din Romania si traseaza directii strategice privind modul in care aceasta poate fi restructurata si in care pot fi asigurate resursele necesare, precum si modul in care poate fi regenerata pentru a putea concura in mod eficient pe piata mondiala. Viziunea acestui Master Plan este transformarea Romaniei "intr-o destinatie turistica de calitate pe baza patrimoniului sau natural si cultural care sa corespunda standardelor Uniunii Europene privind furnizarea produselor si serviciilor pana in 2013 si realizarea unei dezvoltari durabile din punct de vedere al mediului si al sectorului turistic". Asadar, Master Planul isi propune investitii in sectorul de turism in vederea cresterii atractivitatii oraselor din Romania ca poli de turism.

Conform Planului Național de Dezvoltare, "România dispune de potențial turistic cu resurse naturale de o mare diversitate și armonios repartizate, care dau posibilitatea practicării întregii game de forme de turism." Planul de Dezvoltare Regională pentru regiunea S-V Oltenia abordează aspectele legate de infrastructura de turism, arătând necesitatea investițiilor ce se impun în acest sector, data fiind diversitatea și oferta turistică variată pe care le oferă regiunea Oltenia.

În cadrul Strategiei de dezvoltare regională de la nivelul Olteniei, a treia prioritate regională o reprezintă "dezvoltarea turismului și valorificarea patrimoniului natural și a moștenirii cultural-istorice prin dezvoltarea infrastructurii specifice și intense acțiuni de promovare". Strategia regională vizează creșterea atractivității regiunii prin dezvoltarea economică și crearea de locuri de muncă, ca urmare a valorificării moștenirii culturale și resurselor naturale și a îmbunătățirii calității infrastructurii de cazare și de agrement. Se urmărește totodată creșterea vizibilității regiunii prin crearea și editarea de pliante, broșuri, alte categorii de documentație de prezentare și extinderea afacerilor în turism prin crearea de servicii-suport în sprijinul afacerilor în turism și de rețele de asociații profesionale în domeniul turismului.

În ceea ce privește situația turismului la nivelul județului Dolj, în cadrul "Studiului privind potențialul turistic în județul Dolj și modalitatea de valorificare a acestuia", realizat de către Asociația de Turism Oltenia în colaborare cu instituțiile, asociațiile, societățile comerciale și ONG-urile implicate în domeniul turismului din județul Dolj, s-au identificat 11 forme de turism cu potențial de dezvoltare la nivel județean: turism istoric, turism ecumenic, turism de afaceri, turism de tranzit, turism rural/agroturism, ecoturism, turism cultural (cu referire la edificii culturale, meșteșuguri populare și artizanat, sărbători populare și festivaluri, gastronomie etc), turism viticol, vanatoare și pescuit, turism dunarean, turism educațional. Turismul de divertisment, forma de turism relativ recent apărută, este o formă de turism complementară oricărei alte forme de turism și care ar trebui dezvoltată și valorificată, ținând cont de potențialul său, prin crearea de baze sportive și alte tipuri de spații de recreere. Posibilitățile de agrement sunt o componentă extrem de importantă în conceperea unui pachet turistic, fapt pentru care dezvoltarea acestui segment de piață este obligatorie în condițiile în care se dorește ca turiștii care aleg să vină în zonă să beneficieze de servicii la un standard ridicat și, ca urmare, să își prelungească sejurul.

În cadrul studiului menționat mai sus au fost identificate o serie de priorități de dezvoltare a turismului în județul Dolj, dintre care cea mai importantă este „Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de turism”. Această prioritate a fost stabilită având în vedere faptul că turismul oferă cea mai bună, și în multe cazuri singura perspectivă realistă pentru dezvoltarea economică. De aceea, pentru valorificarea acestui potențial, sunt necesare investiții pentru creșterea atractivității și accesibilității unor zone cu potențial turistic, promovarea lor adecvată fiind o precondiție pentru stimularea investițiilor private. Se consideră necesară promovarea dezvoltării serviciilor în sectorul turistic, prin oferirea de sprijin pentru investițiile în infrastructura turistică și în zonele turistice atractive.

Astfel, această prioritate vizează modernizarea și diversificarea infrastructurii de turism, urmărind creșterea competitivității turismului românesc și creșterea veniturilor realizate prin atragerea turiștilor.

Proiectul „Craiova Water Park - Complex de agrement acvatic în Parcul Tineretului din municipiul Craiova” se încadrează în această prioritate dat fiind faptul că obiectivul său presupune amenajarea unei structuri de agrement modernă ce va oferi municipiului și întregii regiuni un grad ridicat de atractivitate.

În cadrul Strategiei de dezvoltare locală a municipiului Craiova, document de planificare strategică pe termen scurt, mediu și lung elaborat de Universitatea Babeș Bolyai din Cluj Napoca și aprobat de Consiliul Local al Municipiului Craiova prin H.C.L. nr. 404/30.08.2007 a fost identificat obiectivul strategic sectorial de dezvoltare nr 2 - Valorificarea turistică a potențialului de atractivitate a municipiului Craiova și zonei sale periurbane și satisfacerea cererii cu oferta competitivă. Principalele disfuncții legate de turism în general și de turismul de agrement identificate în cadrul acestui document relevă starea de conservare precară a anumitor amenajări cu impact turistic direct, o stare avansată de degradare a unor obiective din patrimoniul natural și antropic precum și nevalorificarea resurselor turistice. Identificarea acestor puncte slabe a dus la necesitatea concepării unei strategii de relansare a turismului, ce are ca scopuri principale promovarea prin turism a municipiului Craiova, dezvoltarea economică a orașului și ridicarea nivelului de trai a cetățenilor săi prin valorificarea sectorului turistic, care va crea noi locuri de muncă și va contribui la îmbunătățirea condițiilor de viață, prin ameliorarea calității mediului, înfrumusețarea orașului, oferirea unor noi posibilități de agrement pentru locuitorii municipiului și pentru turiști.

În acest context, Primăria Municipiului Craiova și-a stabilit ca prioritate, promovarea potențialului turistic și crearea infrastructurii necesare pentru a crește atractivitatea Craiovei, ca destinație turistică. Astfel, municipalitatea a luat inițiativa reamenajării Parcului Lunca Jiului (actual Parcul Tineretului), parc natural cu potențial peisagistic și de agrement deosebit, investind de la bugetul local o sumă considerabilă pentru revitalizarea și introducerea acestuia în circuitul turistic al orașului, respectiv 31.000.000 Lei. Prin implementarea acestui proiect s-a urmărit dezvoltarea potențialului de zonă de agrement și sport și creșterea atractivității municipiului Craiova.

Pornind de la necesitatea reconsiderării potențialului de dezvoltare al sectorului turistic în contextul sustinerii dezvoltării durabile și creșterii atractivității și competitivității municipiului Craiova în context regional, național și european, a fost considerată relevantă necesitatea și oportunitatea realizării proiectului: „Craiova Water Park - Complex de agrement acvatic în Parcul Tineretului din municipiul Craiova”.

Acest proiect are ca obiectiv specific crearea unei infrastructuri moderne de agrement, cu o arhitectură adecvată, care să corespundă normelor actuale în vigoare și care să ducă la creșterea potențialului turistic al municipiului Craiova. Obiectivul specific al proiectului este atins prin activitățile și lucrările propuse în cadrul proiectului, respectiv: amenajare zonă de acces acoperit, amenajare clădire administrativă, amenajare clădire pentru bazine acoperite și jocuri de apă, amenajare entertaining room, amenajare bazine de înot, amenajare zonă plajă, amenajare elemente de joacă cu apă pentru copii, amenajare baze de observare pentru post salvare acvatică-salvamar, terenuri de sport pe plajă, amenajare paviment și alei pietonale, amenajare peisagistică și spații verzi.

Obiectivele generale ale proiectului sunt:

- îmbunătățirea infrastructurii turistice de agrement existente în municipiul Craiova;
- îmbunătățirea calității actului de servicii de agrement și divertisment pentru cetățenii municipiului Craiova și turiștii din regiunea Oltenia;
- atragerea unui număr cât mai ridicat de turiști și creșterea duratei medii a sejurului turistic la nivelul municipiului;
- dezvoltarea economică a orașului și ridicarea nivelului de trai al cetățenilor săi prin valorificarea sectorului turistic

Prin punerea la dispoziția cetățenilor și turiștilor municipiului Craiova a unei infrastructuri moderne de agrement și servicii turistice de înaltă calitate, ce vor fi asigurate prin implementarea proiectului de față, municipalitatea va contribui la atingerea obiectivelor axei prioritare 5, domeniul de intervenție 5.2 prin faptul că va crea condiții optime pentru dezvoltarea turismului de agrement care să corespundă nevoilor cetățenilor Craiovei dar și a celor care vizitează orașul.

Parcul acvatic ce face obiectul investiției va dispune de o bază tehnico-materială specifică unor astfel de zone de agrement, dar și de facilități care să permită agrementul și relaxarea în perioada rece.

Partea acoperită a parcului va adăposti o combinație de bazine de înot și jocuri de apă pentru copii și adulți ce vor putea fi utilizate pe toată perioada anului, zonă de joacă pentru copii mari și adulți, cu tobogane și echipamente de joacă constând în:

- turn mare cu tub, cu treceri interior-exterior-interior și cu lansare de la înălțimea de 10 m
- turn mare cu 5 tobogane cu lansare de la cote de înălțime diferite
- lazy river - canal cu apă curgătoare cu viteză mică
- bazin de înot pentru adulți
- încăperi pentru solariu, sauna, relaxare;

Partea neacoperită a parcului cuprinde:

- canal pentru periplu în colac pneumatic cu viteză redusă de curgere a apei care unește zone de interes și care are prevăzută o zonă cu o supralargire cu destinație zonă de discții - entertaining pool, 6 podețe de supratraversare
- bazin cu valuri (wave pool) ce dispune de instalație mecanică care produce valuri
- piscină tematică pentru copii mici cu mobilier tematic
- elemente de joacă cu apă (water play ground) cu un bazin puțin adânc mobilat cu pavilioane cu cascade, platforme de joc, tunele, pistă de alunecare

- turn cu 2 tobogane spirală (Thrill slide combination) turn de lansare cu două tobogane. Tuburile de alunecare și toboganele vor fi cu efecte speciale și vor avea lumini care creează ceață, senzitivitate și sunet, în vederea personalizării fiecărui tobogan. Se vor asigura astfel efecte speciale de lumină spațială și alternarea în mod surprinzător a zonelor de lumină colorată cu zone slab luminate la alunecarea prin tub și realizarea astfel de „senzații de tub”
- combinație turn cu 5 tobogane (water slide combination) Tuburile de alunecare și toboganele vor fi cu efecte speciale și vor avea lumini încorporate care creează ceață, senzitivitate și sunet, în vederea personalizării fiecărui tobogan.
- piscină bazin 50 x 25 m
- terenuri de sport pentru plajă cu suprafața de joc - nisip:
 - teren fotbal pe plajă - 30 x 40 x 1 teren
 - teren tenis cu piciorul - 22 x 11 x 3 terenuri
 - teren volei pe plajă - 19 x 20 x 1 teren.

Accesul în acest parc acvatic se poate face prin Parcul Tineretului din Lunca Jiului prin zona de acces special amenajată. Sunt prevăzute două accese pentru aprovizionarea cu materiale și întreținere local.

Pentru accesul la cele două zone de agrement din vestul Craiovei există și facilități de transport în comun din orice zonă a Craiovei și se are în vedere suplimentarea numărului de mijloace de transport ce vor circula spre această destinație în condițiile în care vor exista solicitări în acest sens.

2.3.2 Context

Municipiul Craiova este unul din componentele principale ale armaturii urbane a României cuprinzând categoria orașelor cu impact și influență provincială, având funcții și activități complexe care se reflectă și influențează un spațiu întins depășind Oltenia, mai ales prin funcțiile de educație, sănătate, cercetare științifică și turism.

Ansamblul factorilor naturali, precum și condițiile social-istorice și economice au condus, în timp, la individualizarea unui ansamblu geografic urban complex și original, care s-a impus prin componente, în ultima jumătate de secol, și din punct de vedere turistic.

Municipiul Craiova dispune de un potențial turistic și de agrement de o mare diversitate, care oferă posibilitatea practicării unei largi game de forme de turism și pe toată durata anului. Promovarea acestui sector va contribui la realizarea de investiții pentru modernizarea infrastructurii din acest domeniu și în consecință a calității și diversității serviciilor oferite.

Dezvoltarea turismului de nisa, cum ar fi turismul de agrement și de divertisment ar putea aduce beneficii substanțiale municipiului, însă din păcate, inițiativele private s-au concentrat doar pe anumite categorii, iar sectorul public, abia recent a demarat inițiative în acest domeniu. Deși valoarea și varietatea potențialului turistic permit o relansare a activității turistice, aceasta nu se poate produce fără o diversificare a ofertei și în special prin diversificarea agrementului, oferta ce ar conduce spre largirea segmentului de clienți la care i se adresează turismul și în final, spre revigorarea acestuia în municipiul Craiova.

Astfel, turismul de divertisment este o altă formă de turism care a luat naștere de curând în municipiul Craiova, deoarece, până în prezent, aceasta latură de agrement a turismului nu fusese suficient dezvoltată, cu toate că este complementară oricărei alte forme de turism. Potențialul de dezvoltare a unor structuri de agrement este insuficient exploatat pe teritoriul municipiului, fiind astfel necesară crearea unor baze sportive, spații de recreere, parcuri de distracție și centre de divertisment.

Posibilitățile de agrement sunt o componentă extrem de importantă în conceperea unui pachet turistic, fapt pentru care dezvoltarea acestui segment de piață - turismul de divertisment - este obligatorie în condițiile în care ne dorim ca cei care aleg să vină în zonă să beneficieze de servicii la un standard ridicat.

Toate aceste perspective au fost analizate și în cadrul Strategiei de Dezvoltare a Municipiului Craiova, în cadrul carei, printre obiectivele strategice sectoriale identificate, se regăsește Obiectivul sectorial 2 - Valorificarea turistică a potențialului de atractivitate a municipiului Craiova și zonei sale periurbane și satisfacerea cererii cu oferta competitivă. Acest obiectiv vizează revitalizarea turismului în municipiul Craiova și își propune ca direcții strategice promovarea următoarelor forme de turism: turismul de afaceri; turismul cultural, universitar, religios; turismul de evenimente și turismul de agrement de scurtă durată - turismul de week-end etc.

Astfel, în vederea realizării acestui obiectiv, s-au identificat o serie de măsuri și proiecte care urmează să fie puse în aplicare printre care: înființarea unui Birou (oficiu) de turism; Crearea unei baze de date complete și operative referitoare la oferta turistică; Crearea unui brand pentru municipiul Craiova și a unui website Craiova turistică; Editarea și punerea în circulație a unor materiale promotionale; Diversificarea ofertei de evenimente culturale prin organizarea de festivaluri, gale, concerte naționale de mare amploare care să promoveze imaginea de oraș cultural a Craiovei; Organizarea unor tururi/circuite turistice; Reabilitarea centrului istoric al municipiului Craiova și înscrierea lui într-un circuit turistic internațional; Reabilitarea Parcului Romanescu; Reamenajarea Grădinii Botanice și a Grădinii Zoologice ca puncte de atracție turistică; Amenajarea unui Parc de distracții în Parcul din Lunca Jiului.

Dintre acestea au fost demarate proiectele referitoare la Crearea unui brand pentru municipiul Craiova, organizarea unor evenimente culturale cu caracter național, Revitalizarea Centrului Istoric al Municipiului Craiova, Reamenajarea Parcului Nicolae Romanescu, Reabilitarea Grădinii zoologice din Parcul Nicolae Romanescu și Reamenajarea Grădinii Botanice. Amenajarea Parcului Lunca Jiului este un proiect demarat în anul 2008 și finalizat în octombrie 2009.

Ultimul proiect referitor la amenajarea unei structuri de agrement în Parcul Lunca Jiului precum și avantajul municipiului Craiova de a fi amplasat Valea Jiului, oferă condițiile optime pentru constituirea unei din destinațiile preferate pentru turismul de agrement, de sfârșit de săptămână ale locuitorilor municipiului și ale potențialilor turiști.

Parcul Lunca Jiului, care recent și-a schimbat denumirea în Parcul Tineretului, conform HCL 441/30.09.2009 este una dintre cele mai bogate păduri din a doua jumătate a secolului al XIX-lea. Aflându-se în zona bălților și mlaștinilor care acopereau partile de vest și sud ale orașului acest parc a intrat în preocupările „prioritare” ale edililor Craiovei de asanare și de înlăturare a efectelor acestora nesanatoase asupra comunității urbane. În anul 1886, Ion Brătianu vizitând Craiova și împrejurimile ei, „și îngrozindu-se de cele văzute”, a ordonat convocarea consiliului județean pentru a lua măsuri de desecare a bălților.

Parcul Tineretului s-a format astfel, de la început, ca parc natural la marginea vestică a orașului. Abia în anii 1935-1936 s-a realizat un strand, la Jiu, cu dotări complete: cabine, bănci, aparate de gimnastică, restaurante și lumină electrică. După anul 1950, în concordanță cu creșterea populației orașului, parcul a suferit transformări substanțiale, adăugându-i-se un camping cu casute și teren de parcare, restaurante și bufete, terenuri de joacă pentru copii și mai multe lucrări de artă.

Primele lucrări în parcul Tineretului au constat în amenajarea parcului, care a fost concepută prin păstrarea speciilor arboricole existente și a altor elemente de biodiversitate, unde intervențiile pentru construirea unor dotări adecvate nu au condus la defrisări deosebite.

Parcul Tineretului se remarcă prin potențialul peisagistic forestier completat, pentru vizitare și agrement, cu drumuri, alei, terenuri sportive, camping, opere de artă sculpturale.

Amplasat în zona de Sud - Vest a orașului, parcul are drept limită naturală, Lunca Jiului. Accesul principal se realizează din intersecția bd. Stirbei Voda cu str. Bucovat iar vecinătățile sale se prezintă astfel:

- la Nord - limită intravilan Municipiul Craiova și limită sudică a proprietăților private din zona rezidențială Hanul Rosu
- la Sud - limită intravilan Municipiul Craiova
- la Vest - liziera pădure și bază sportivă Constructorul
- la Est - drum județean și propunerea de prelungire a ocolitoarei sud aprobată prin PUG.

Extrem de semnificativ la nivel social, parcul poate deveni un important punct de întâlnire, petrecere a timpului liber, oferind la nivelul activităților terenuri de sport, strand, locuri de joacă. Până de curând, respectiv anul 2009 acest parc a fost ocolit de vizitatori datorită faptului că se afla într-o stare avansată de degradare, nu dispunea de facilitățile necesare pentru a-și îndeplini funcțiunea de agrement și recreere, având astfel un potențial turistic nevalorificat.

Integrat in intravilanul municipiului Craiova cu functiunea de parc, parcul Tineretului a fost scos din circuitul social datorita agravarii unor factori naturali (umiditatea solului, lipsa tratamentului forestier, degradarea fizica datorita actiunilor antropice necontrolate) , avand o rata de vizitare aproape nula, principalele cauze fiind mediul natural degradat si lipsa dotarilor si a unei infrastructuri adecvate.

Lipsa de vizitatori a fost aparent benefica pana la un anumit punct, insa lipsa de ingrijire a condus la supraaglomerarea vegetatiei, degradarea intregii zone si automat pierderea atractivitatii ca obiectiv turistic si de agrement.

Astfel, desi in trecut s-au initiat anumite amenajari - locuri de joaca, un strand, un camping, datorita faptului ca in ultimii ani nu s-au mai realizat investitii aici, toate aceste amenajari se degradasera sau devenisera nefunctionale. Caile de acces erau de asemenea putine sau amenajate necorespunzator, avand deci un grad foarte scazut de atractivitate.

Ca urmare a acestui fapt, municipalitatea a luat initiativa reamenajarii acestui parc, investind astfel de la bugetul local o suma considerabila pentru revitalizarea si introducerea acestuia in circuitul turistic al orasului, respectiv 31.000.000 Lei, proiect prin a carui implementare s-a urmarit dezvoltarea potentialului de zona de agrement si sport si crearea unor poli de interes.

In conformitate cu Regulamentul aferent Planului Urbanistic General al municipiului Craiova functiunea dominanta a zonei "Parcul Tineretului" este aceea de activitati de agrement, recreere, sportive, turism, utilizarile permise in zona fiind: amenajarea de spatii verzi si functiuni complementare acestora, amenajari pentru sport si recreere, inclusiv dotarile aferente, perdele de protectie intre zone functionale incompatibile, mentinerea, intretinerea si ameliorarea spatiilor verzi naturale existente.

Raportandu-ne la suprafata amenajata pentru spatiile verzi din municipiul Craiova care este de 428,8 ha, revenind astfel o suprafata de 14 mp/locuitor (valoarea situata sub valoarea normala de 20-25 mp/locuitor), Parcul Tineretului are o suprafata totala de 54 ha, la care se adauga o pepiniera care ocupa o suprafata de 20 ha. In cadrul proiectului finantat de la bugetul local s-au analizat propuneri privind: organizarea functionala, amenajarea peisagistica precum si organizarea circulatiei pietonale si a retelei de iluminat public; drenaje si desecari necesare pentru reabilitarea terenului aferent parcului; plantari de covor vegetal, arbori si arbusti; tratamente fito-sanitare; amenajare locuri de joaca pentru copii; amenajare de alei pietonale si carosabile in incinta parcului; reabilitare camping existent si montare mobilier urban.

Principalele activitati si lucrari desfasurate in cadrul acestui proiect au fost: amenajare intrarea in parc-platforma pietonala; fantani arteziene; amenajarea unei scene acoperite din lemn pentru organizarea de spectacole si a unor foisoare, chioscuri din lemn si alte constructii din lemn cu rol decorativ sau cu functiuni de spectacol; amenajare locuri de joaca in centrul parcului cu dotarile corespunzatoare (balansoare, leagane, etc); amenajare baza sportiva (banci si mese de sah, mese ping-pong, terenuri de fotbal, baschet, tenis de camp si platforma pentru roleri); amenajare alei pietonale si dotare cu mobilier urban adecvat.

Tot in parcul Tineretului, municipalitatea si-a propus crearea unei baze de natatie, respectiv construirea unui bazin de polo. Acest bazin va avea o deschidere de 120 m liniari, o adancime de 110 m liniari si o suprafata totala de 12025 mp. Centrul de polo va fi dotat cu vestiare, dusuri, sali de pregatire fizica si tribune. Bazinele vor intruni standardele Federatiei Internationale de Natatie si ale Federatiei de Polo. Proiectul privind amenajarea bazinului de polo urmeaza sa fie finantat din bugetul de stat prin Compania Nationala de Investitii si a fost avizat de catre Comisia Interministeriala in data de 14.10.2009.

Data fiind starea precara de intretinere si conservare a acesui obiectiv de turism de agrement ce avea ca efect pierderea atractivitatii prin degradare, proiectul a reprezentat una din prioritatile municipalitatii, avand ca scop crearea tuturor premiselor de dezvoltare a potentialului ca zona de agrement si sport pentru locuitorii municipiului Craiova si turistii care tranziteaza orasul nostru.

Astfel, municipalitatea a constientizat un potential real al zonei pentru dezvoltarea unui pol de atractivitate si a actionat in sensul demararii reamanajarii parcului si a transformarii acestuia intr-un important punct de intalnire si de petrecere a timpului liber. Proiectul de amenajare a complexului de agrement acvativ in cadrul acestui parc deja reabilitat de municipalitate cu efort financiar propriu reprezinta astfel o componenta a unei initiative complexe a administratiei publice locale si se incadreaza in aceeasi directie de crestere a potentialului turistic al municipiului Craiova prin determinarea unui flux ridicat de turisti si o crestere a duratei medii a sejurului turistic la nivelul municipiului Craiova.

Proiectul este relevant pentru turismul de agrement din municipiul Craiova și chiar din regiunea Oltenia, relevanța dată în primul rând de unicitatea acestui tip de complex de agrement, luând în considerare faptul că unul din bazinele amenajate va putea fi acoperit pe timpul iernii, oferind astfel o gamă variată de servicii atât pe timpul verii cât și pe parcursul anotimpului rece, precum și de amenajarea întregului complex acvatic la standarde înalte de calitate, complex pe care nu îl regăsim în niciuna din localitățile regiunii Oltenia.

2.3.3 Justificarea necesității implementării proiectului

Municipiul Craiova reprezintă polul complex al unei regiuni cu o cultură materială și spirituală intrate în patrimoniul național consacrat, a cărei interferență și schimburi cu localitățile din regiune pot conduce la soluții originale în vederea valorificării superioare prin intermediul activităților turistice. Patrimoniul turistic antropoc, cu o pondere majoritară în structura potențialului turistic, va putea completa armonios pe cel natural, iar amenajările adaptate vor putea conduce la tipuri și forme variate de turism și la polarizarea unei circulații turistice orientate, dimensionate și structurate în raport cu acestea.

În ceea ce privește patrimoniul natural al municipiului Craiova așa cum este specific zonelor de câmpie, există o slabă extensiune a suprafețelor forestiere naturale. Această situație este pe deplin compensată de realizarea, în timp, a unor spații verzi amenajate (parcuri, grădina botanică, grădini, plantații forestiere din lunca Jiului), care compensează din plin, prin estetica peisajului urban.

Parcurile și grădinile se constituie ca și componenta estetică-peisagistică reprezentativă pentru municipiul Craiova. În ansamblul ambiental se distinge astfel:

- areale forestiere naturale transformate și oportun modelat în parcuri cu funcții complexe de agrement (de exemplu Parcul Tineretului);
- suprafețe cu exces de umiditate datorită unor mlaștini și afluenți mici ai Jiului, care au fost ulterior amenajate prin desecare, drenare și sistematizare a utilitatilor - lacuri, suprafețe cu copaci și arbori și asociații florale ornamentale, alei etc. (de exemplu: Parcul Craiova și Parcul Cornitoiu);
- parcuri și grădini publice prin care s-a urmărit crearea unor ansambluri urbanistice armonioase în cadrul zonei istorice vechi, a Craiovei (de exemplu: Parcul Sfântu Dumitru-Grădina Băniei, Grădina Mihai Bravu, Grădina Centrală - Sfânta Treime) sau împreună cu clădiri-instituiții publice cu mare impact arhitectonic precum Prefectura și Primăria (de exemplu: Grădina Unirii - English Park).

Analiza ofertei turistice primare (potențialul turistic) și a celei derivate (amenajarea turistică și de agrement) a scos în evidență o serie de deficiențe și disfuncții care afectează, în foarte mare măsură desfășurarea activităților turistice și perspectivele pe termen scurt și mediu ale turismului din municipiul Craiova: starea de conservare precară a unor amenajări edilitare cu impact turistic direct; existența unei mari părți dintre obiectivele culturale-istorice aflate într-o stare avansată de degradare, degradarea continuă a obiectivelor din patrimoniul natural și cultural construit, datorită neacordării sau alocării insuficiente de fonduri de la bugetul statului pentru protejarea, conservarea și refacerea acestora; valorificarea insuficientă sau nevalorificarea prin intermediul turismului a unor locații care dețin o valoare turistică excepțională.

Posibilitățile de agrement sunt o componentă extrem de importantă în conceperea unui pachet turistic, fapt pentru care dezvoltarea acestui segment de piață - turismul de divertisment - este obligatorie în condițiile în care ne dorim ca cei care aleg să vină în zonă să beneficieze de servicii la un standard ridicat.

Având în vedere degradarea spațiilor verzi de pe teritoriul municipiului Craiova și al celorlalte localități din România în general, cauzată de distrugerea acestora ca urmare a dezvoltării activităților economice și sociale, în scopul îmbunătățirii factorilor de mediu și a calității vieții prin creșterea suprafețelor reprezentate de spațiile verzi precum și al creșterii standardelor de viață a locuitorilor, municipalitatea Craiova a făcut eforturi considerabile pentru refacerea și modernizarea spațiilor verzi și de agrement în vederea promovării turismului și a valorificării spațiilor de agrement din cadrul localității.

În privința distribuției spațiilor verzi în Municipiul Craiova se remarcă discrepante accentuate. Pentru craioveni, parcul ca loc de recreere este exclusiv Parcul Nicolae Romanescu, celelalte fiind ocolite de locuitori din cauza lipsei unor amenajări și dotări corespunzătoare.

Între parcurile municipiului Craiova se remarcă Parcul Tineretului care are o suprafață totală de 54 ha, la care se adaugă pepiniera care ocupă o suprafață de 20 ha. Până de curând, respectiv anul 2009 acest parc a fost ocolit de vizitatori datorită faptului că se afla într-o stare avansată de degradare, nu

dispunea de facilitățile necesare pentru a-și îndeplini funcțiunea de agrement și recreere, având astfel un potențial turistic nevalorificat. Pornind de la constientizarea acestor aspecte și a pierderii atractivității anumitor obiective antropice prin degradare și respectiv de la necesitatea creării unor condiții adecvate pentru creșterea potențialului turistic și de agrement al acestui obiectiv, Primăria Municipiului Craiova și-a propus ca obiectiv principal revitalizarea Parcului Tineretului prin dezvoltarea potențialului de zonă de agrement și sport și crearea unui punct de atracție atât pentru locuitorii municipiului Craiova cât și pentru potențialii turiști, investind astfel de la bugetul local suma de 31.000.000 Lei pentru revitalizarea și introducerea acestuia în circuitul turistic al orașului.

În acest context al inițiativei complexe a municipalității pentru dezvoltarea potențialului turistic al municipiului Craiova prin dezvoltarea infrastructurii de agrement a apărut ideea necesității proiectului de față. Proiectul a avut ca punct de plecare constientizarea faptului că în municipiul Craiova nu există prea multe alternative pentru petrecerea timpului liber mai ales pe perioada de vară. Astfel, numărul strandurilor din centrul orașului și cele din afara municipiului este insuficient pentru a face față cererii din acest domeniu.

În cadrul ansamblului de stranduri din Municipiul Craiova și zona sa periurbană, în prezent, există doar un număr de 7 stranduri: "Valencia", situat la kilometrul 9, la ieșirea din Craiova spre aeroport ce dispune de un bazin de apă de dimensiuni relativ mici și de cabine de schimb; "Zeus", situat în vecinătatea hipermarketului Real, în zona de nord a orașului pe drumul E70, ieșirea spre Timișoara; "Laguna Albastră", singurul care oferă condiții acceptabile pentru standardele cerute pe piață; "Isalnita" cu două bazine de înot amenajate însă în condiții de un nivel relativ scăzut; "Hanul Doctorului" la 3 km de Craiova; "Villaggio Italiano" și "Strandul Roma". Toate aceste stranduri au spații de recreere de capacitate redusă ce nu pot face față cererii unui municipiu ce numără aproximativ 300.000 de locuitori, dintre care peste 80% tineri și adulți. De asemenea, dotările și serviciile oferite sunt insuficiente și neadecvate: cabine de schimb improvizate, condiții precare de igienă, servicii care de multe ori nu își justifică prețurile, etc.

În acest context, proiectul „Craiova Water Park - Complex de agrement acvatic în Parcul Tineretului din municipiul Craiova” își propune în egală măsură îmbunătățirea calității actului de servicii de agrement și divertisment la nivelul municipiului și a zonelor limitrofe cât și crearea unei infrastructuri moderne, cu o arhitectură adecvată, care să corespundă normelor actuale în vigoare.

Având în vedere situația de la momentul actual, în care bazinul strandului se află într-o stare avansată de degradare, se propune executarea unor lucrări care să creeze o infrastructură modernă de agrement, îmbunătățind calitatea serviciilor oferite într-un cadru de maximă siguranță pentru toate categoriile de utilizatori.

Principalele activități și lucrări propuse sunt cele de amenajare zonă de acces acoperit și clădire administrativă, amenajare clădire pentru bazine acoperite, jocuri de apă și entertaining room, amenajare bazine de înot, amenajare zonă plajă, amenajare elemente de joacă cu apă pentru copii, amenajare baze de observare pentru post salvare acvatică-salvamar, terenuri de sport pe plajă, amenajare paviment și alei pietonale, amenajare peisagistică și spații verzi.

Descrierea obiectelor principale ale investiției:

1. Acces Acoperit - Zonă de acces pietonal în incinta complexului de agrement va avea o suprafață desfurată de 100,00 mp, având regim de înălțime-parter. Aceasta zonă va dispune de sisteme integrate de iluminat artistic arhitectural pentru punerea în valoare a obiectului de arhitectură.

2. Clădire administrativă - va fi amenajată pe o suprafață de 314,00 mp, cu regim de înălțime S+P+Subpanta+1. Acest obiect de investiții cuprinde clădirea cu destinație administrativă, cabinet medical, vestiare, dusuri și grupuri sanitare. Pentru a facilita accesul tuturor persoanelor cu dizabilități s-a prevăzut o rampă cu înclinație maximă 8%. De asemenea se prevede amplasarea unei centrale termice pentru încălzire, pentru prepararea apei calde de la dusuri. Centrala va avea un grad ridicat de eficiență energetică și de protecție a mediului inconjurător, având emisii reduse de noxe și o temperatură scăzută a gazului evacuat.

3. Clădire pentru bazine acoperite și jocuri de apă - cu o suprafață de 2.550,40 mp și regim de înălțime S+P+Subpanta, ce adaposteste o combinație de bazine de înot și jocuri de apă pentru copii și adulți ce vor putea fi utilizate pe toată perioada anului.

Prin amenajarea acestei clădiri se urmărește realizarea unui ansamblu unitar și reprezentativ care împreună cu clădirea administrativă și prin intermediul copertinei va forma o imagine de marcă a zonei și va permite o legătură către zona bazinelor în aer liber.

Respectând principiul egalității de șanse, în cadrul acestei clădiri sunt

prevazute rampe de acces și cabine sanitare pentru persoane cu dizabilități cu uși de acces dimensionate pentru a permite accesul cu caruciorul.

Principalele zonificări ce se vor realiza sunt următoarele: zona de joc pentru copii mici, constând în: piscină tematică cu elemente de joc montate în bazin sau la marginea bazinului; zona de odihnă și relaxare pentru copii mari și adulți; tobogane și echipamente de joacă constând în: turn mare cu tub cu treceri interior-exterior-interior cu lansare de la înălțimea de 10.0m; turn mare cu 5 tobogane cu lansare de cote de înălțime diferite, bazinul aferent fiind prevăzut cu o rampă cu înclinație maximă de 8% permitând și accesul cu caruciorul; Lazy river - canal cu apă curgătoare cu viteză mică; bazin de înot pentru adulți.

Inchiderile perimetrale se vor realiza din panouri vitrate ce vor permite comunicarea vizuală interior-exterior. Se vor folosi profile de tamplărie cu rupere termică și cu 7 camere de izolare termică pentru a obține un coeficient de transfer termic minim, și de asemenea gemuri termopan cu sticlă tratată la interior pentru diminuarea coeficientului de transfer termic în vederea economiei de energie. Se vor prevedea sisteme integrate de iluminat artistic și arhitectural pentru punerea în valoare a obiectului de arhitectură.

4. Dusuri și grupuri sanitare în zona terenurilor de sport - cu suprafață construită de 77 mp și regim de înălțime - parter.

5. Entertaining room - Această clădire va avea o suprafață de 20,00 mp și va fi prevăzută cu sisteme integrate de iluminat artistic arhitectural pentru punerea în valoare a obiectului de arhitectură.

6. Lazy River - canal pentru periplu în colac pneumatic cu viteză redusă de curgere a apei cu o suprafață de 847,80 mp și care are prevăzute 6 podete pentru supratraversare, o zonă cu o supralargire cu destinație zonă de discuții - relax pool, și o a doua supralargire unde spațiul este amenajat ca „entertaining pool”.

7. Camere de tratare a apei - construcții semiîngropate folosite pentru amplasarea echipamentelor de tratare și filtrare a apei și a racordurilor la bazinele de înot și bazinele de joc pentru copii.

8. Bazin cu valuri (Wave Pool) și zona plajă (Beach Area)- suprafața de apă a bazinului va avea o suprafață de 1256 mp, zona de plajă fiind aferentă bazinului. Valurile sunt produse de o instalație mecanică amplasată în bazin. Bazinul va dispune de instalații de producere a valurilor și instalații de stilizare su dozare PH și reglaj PH al apei.

9. Zona pentru copii - piscină tematică. Pe o suprafață de 201 mp se va amenaja un bazin pentru balacit pentru copii mici cu mobilier tematic, cu adâncime mică ce va fi înconjurat cu roci și obiecte ce fac parte din ciclul tematic.

10. Elemente de joacă cu apă - respectiv un bazin cu apă pentru copii puțin adânc cu mobilier pentru joacă, având o suprafață de 460 mp: pavilioane cu cascada cu platforme joc cu tunele cu piste de alunecare.

11. Combinații de turn cu 2 tobogane spirală (Thrill Slide Combination) - construcția este metalică, compusă din turn cu platforma de lansare pentru cele două tobogane. Tuburile de alunecare și toboganele vor fi cu efecte speciale și vor avea lumini care creează ceață, sensibilitate și sunet, în vederea personalizării fiecărui tobogan. Se vor asigura astfel efecte speciale de lumină spațială și alternarea în mod surprinzător a zonelor de lumină colorată cu zone slab luminate la alunecarea prin tub și realizarea astfel de „senzații de tub”. Suprafața bazinului de apă este de 415,30 mp.

12. Combinație turn cu 5 tobogane (Water Slide Combination) construcția este metalică, compusă din turn cu platforma de lansare pentru cele cinci tobogane, cu instalații pentru pompare, recirculare și filtrarea apei. Tuburile de alunecare și toboganele vor fi cu efecte speciale și vor avea lumini care creează ceață, sensibilitate și sunet, în vederea personalizării fiecărui tobogan. Se vor asigura astfel efecte speciale de lumină spațială și alternarea în mod surprinzător a zonelor de lumină colorată cu zone slab luminate la alunecarea prin tub și realizarea astfel de „senzații de tub”

13. Piscina bazin 50x25 m - bazin de inot din beton aditivat hidroizolat cu adancime maxima de 1,80 m si o suprafata de 1250mp.

14. Terenuri de sport pe plaja -1 teren fotbal pe plaja, 3 terenuri de tenis cu piciorul pe plaja si un teren de volei pe plaja. Suprafata totala pentru aceste terenuri de sport este de 2306,00 mp.

15. Lucrari de construire si amenajare baze de observare pentru post salvare acvatica-salvamar. La exterior se vor executa lucrari de construire pentru 5 puncte de observare in care se vor amenaja posturi de salvare acvatica. Ele vor fi amplasate in asa fel incat sa asigure vizibilitate maxima asupra bazinelor, fara unghiuri moarte - zone lasate nesupravegheate direct.

Se vor crea astfel urmatoarele zone functionale: o zona de joc si plaja pentru copii cu elemente de joc montate in bazin sau la marginea bazinului, o zona de joc si plaja pentru tineri si adulti, o zona de inot si plaja pentru adulti (bazin olimpic), o zona pentru jocuri si de plaja pe nisip, cuprinzand terenuri de sport, cladire pentru dusuri si grupuri sanitare, entertaining room cu terasa pentru organizarea de minispectacole si scenete si o zona cu terenuri pentru fotbal de plaja, tenis cu piciorul pe plaja si volei pe plaja.

Avand in vedere faptul ca la nivelul municipiului, sporul natural in perioada 1991 - 2008 a fost unul pozitiv iar oferta in domeniul locurilor de joaca special create pentru copii si tineri este limitata, serviciile pe care strandul le ofera acestora, reprezinta un cadru ingenios si un loc unic unde pot invata sa inoate si sa-si dezvolte eventualele abilitati pe care acest sport le impune.

In ceea ce priveste segmentul de populatie caruia i se adreseaza proiectul, reprezentat de tineri si adulti, proiectul presupune echiparea strandului cu piscine, dintre care un bazin ce va fi acoperit pe perioada de iarna, diferite forme de tobogane, "lazy river" cu zona relax pool - constand in canal cu apa curgatoare cu viteza mica si o zona unde se poate sta in colac si respectiv, participa la micile reprezentatii organizate. Acestia mai pot beneficia si de un teren de fotbal pe plaja, 3 terenuri de tenis cu piciorul si un teren de volei pe plaja, acestea reprezentand cel mai potrivit spatiu pentru a-si exersa aptitudinile intr-un mod constructiv si placut.

Pe langa toate celelalte dotari moderne si servicii de inalta calitate ce vor fi oferite publicului larg, amenajarea strandului aduce un plus de inovatie, prin amplasarea unui panou cu afisaj electronic ce va furniza informatii cu privire la temperatura aerului si a apei din piscine, umiditatea din atmosfera, capacitatea de ocupare a strandului la momentul accesarii si o harta a strandului cu principale atractii si moduri de petrecere a timpului. La valoarea adaugata a proiectului va contribui si realizarea unui link pe adresa de web a Primariei Municipiului Craiova, care va oferi potentialilor turisti, mai multe tipuri de informatii si imagini live, printre care si informatiile furnizate de panoul electronic din incinta strandului. Asadar, initial, turistii vor „vizita” virtual complexul de agrement prin intermediul celor 5 camere de supraveghere amplasate in incinta parcului, putand lua ulterior „de acasa” decizia de a-si petrece timpul liber in cadrul complexului de agrement.

Crearea unor conditii optime pentru turismul de agrement (principalul scop al proiectului) prin crearea unei infrastructuri moderne care sa corespunda normelor actuale in vigoare va duce la dezvoltarea potentialului turistic al municipiului Craiova printr-un flux ridicat de turisti si o durata mai mare de sedere a acestora.

In ceea ce priveste oferta de cazare si calitatea unitatilor de cazare, este de remarcat faptul ca hotelurile de 5 stele nu sunt prezente in municipiul Craiova. Putem gasi un numar limitat de hoteluri de 4 si 3 stele, respectiv 22, celelalte fiind clasificate sub acest nivel, fapt ce demonstreaza ca hotelurile din municipiu se adreseaza unui segment de turisti cu un nivel ridicat de pretentii de confort.

Judet	Nivel de clasificare:				
	★★★★★★	★★★★★	★★★★	★★★	★
DOLJ	0	7	15	7	0

Tabel nr. 1 Hoteluri dupa nivele de clasificare la nivelul anului 2008

La nivelul judetului Dolj, numarul turistilor cazati in anul 2006 a fost de 44392 (cu 3083 turisti mai mult fata de anul 2005), cu 93500 om-zile innoptari (cu 9134 om-zile mai mult decat in anul 2005). Se poate aprecia astfel ca durata medie a sejurului turistic la nivelul judetului Dolj a crescut de la 2,04 in 2005 la 2,10 in 2006. Din totalul turistilor cazati, 35971 (81,0%) au fost turisti romani, cu 73624 om-zile innoptari si 8421 (19,0%) turisti straini cu 19876 om-zile innoptari.

Principalul indicator pentru stabilirea volumului de activitate turistica este numarul de innoptari in structurile de primire turistica care a fost in anul 2006 de 93,5 mii, din care 73,6 mii innoptari turisti

romani (78,74%) și 19,8 mii înnoptări turiști străini (21,25%). Comparativ cu anul 2005, numărul total de înnoptări în județul Dolj a crescut cu 9,8%.

În ceea ce privește situația actuală la nivelul municipiului Craiova, potrivit informațiilor furnizate de către Direcția Regională de Statistică Dolj privind fluxul turistic putem observa că numărul total de sosiri pe municipiul Craiova a crescut de la 42.745 în 2006, la 55.221 în 2007 iar în 2008 s-a înregistrat un număr de 56.488 sosiri. De asemenea, numărul de sosiri în hoteluri a crescut de la 34.635 în 2006 la 36.533 în 2008. O trasatură puternic ascendentă se remarcă în special la numărul de sosiri în vilele turistice, numărul care a crescut de la 863 în anul 2006 la 2.696 în 2008. Aceiași creștere o înregistrează și sosirile în pensiuni turistice urbane, și anume de la 719 persoane sosite pe an în 2006, s-a ajuns la 2.369 în 2008. Înnoptările au și ele un trend ascendent ajungând de la 89.210 în medie pe anul 2006 la 134.530 în 2008.

Flux turistic (nr. total de an)	2006	2007	2008
Sosiri - total	42.745	55.221	56.488
Sosiri în hoteluri	34.635	36.550	36.533
Sosiri în moteluri	4.882	7.930	9.412
Sosiri în vile turistice	863	1.612	2.696
Sosiri în hoteluri pentru tineret	1.067	5.472	4.268
Sosiri în hosteluri	579	1.489	1.210
Sosiri în pensiuni turistice urbane	719	2.168	2.369
Innoptari - total	89.210	121.528	134.530
Innoptari în hoteluri	73.135	81.190	89.485
Innoptari în moteluri	9.086	18.654	19.903
Innoptari în vile turistice	1.640	3.912	8.136
Innoptari în hoteluri pentru tineret	2.241	9.624	8.655
Innoptari în hosteluri	1.161	3.558	3.044
Innoptari în pensiuni turistice urbane	1.947	4.590	5.307

*Informații furnizate de Direcția Regională de Statistică Dolj

Tabel nr. 2 Fișa localității municipiului Craiova privind fluxul turistic

În ceea ce privește durata medie a unui sejur, sau numărul mediu de nopți de cazare situația la nivelul municipiului Craiova se prezintă într-o ușoară creștere. Nivelurile acestor indicatori au înregistrat o creștere în ultimii 3 ani. Astfel, dacă în 2006 durata medie a unui sejur era de 2,1 nopți, în 2007 a înregistrat o creștere de 5% ajungând la 2,2 nopți, iar în 2008 a înregistrat o creștere de 8%, ajungând la 2,4 nopți. Practic, în condițiile în care la nivelul tuturor reședințelor de județ în 2006, durata medie a unui sejur, conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică, era de 3,1 nopți pentru un sejur, se poate încă o dată aprecia necesitatea unui proiect care să contribuie atât direct cât și indirect la creșterea serviciilor în general și a serviciilor de agrement în special.

Durata medie a unui sejur la nivelul municipiului Craiova (număr mediu de nopți de cazare)	2006	2007	2008
<i>Mediu</i>	2.1	2.2	2.4
hoteluri	2.1	2.2	2.4
moteluri	1.9	2.4	2.1
turistice	1.9	2.4	3.0
hoteluri pentru tineret	2.1	1.8	2.0
hosteluri	2.0	2.4	2.5
pensiuni turistice urbane	2.7	2.1	2.2
<i>Evoluție</i>	*	1.05	1.08

Tabel nr. 3 - Durata medie a unui sejur la nivelul municipiului Craiova

Trebuie avut în vedere că gradul de ocupare și durata medie a unui sejur au înregistrat creșteri în condițiile în care numărul capacităților de cazare a crescut, și mai ales că este în continuă creștere. Așadar o primă condiție, cea a existenței unei capacități de cazare care să permită creșterea duratei medii a sejurului este îndeplinită. În urma implementării proiectului va crește numărul sosirilor în municipiul Craiova cu 17%, respectiv de la 56.888 sosiri la 66.091 sosiri.

În acest context, considerăm că proiectul deja finalizat privind amenajarea parcului Tineretului, cât și cele 2 proiecte complementare acestuia, respectiv construirea bazinului de polo și proiectul de față reprezintă proiecte de referință în modernizarea infrastructurii turistice din municipiul Craiova și vor contribui astfel la relansarea activității turistice și la menținerea trendului ascendent în ceea ce privește durata medie a sejurului turistic în municipiul Craiova.

Extrem de relevant este, însă, faptul că această relansare nu se poate produce la un nivel ridicat fără o diversificare a ofertei și în special prin diversificarea agrementului, oferta ce ar conduce de asemenea spre largirea segmentului de cliență la care se adresează turismul și în final spre revigorarea acestuia în municipiul Craiova și în regiune în general. Proiectul de față aduce toate aceste elemente de noutate și diversitate a serviciilor și a facilităților, justificându-se atât din punct de vedere funcțional, cât și spațial, configurativ și social, având în vedere necesitatea unei zone de agrement care să atragă turiști.

2.3.4 Potențialii beneficiari ai proiectului/ grupul țintă

Grupul țintă ce va beneficia în mod direct de principalele rezultate ale proiectului „Craiova Water Park - Complex de agrement acvatic în Parcul Tineretului din municipiul Craiova” este reprezentat de cea mai mare parte a populației municipiului Craiova, respectiv:

- 45.884 copii cu vârste de până la 14 ani;
- 59.060 de tineri cu vârste cuprinse între 15 și 24 de ani;
- 111.788 de adulți cu vârste cuprinse între 25 și 60 de ani.

O altă categorie de beneficiari o reprezintă turiștii care sosesc în municipiul Craiova din diverse motive cu scopul de a practica unul din tipurile de turism identificate în cadrul “Studiului privind potențialul turistic în județul Dolj și modalitatea de valorificare a acestuia”, respectiv: turism istoric, turism ecumenic, turism de afaceri, turism de tranzit, turism cultural (cu referire la edificii culturale, meșteșuguri populare și artizanat, sărbători populare și festivaluri, etc) și turism educațional.

Astfel, grupul țintă este reprezentat și de un număr total de aproximativ de 60.000 persoane sosite, înregistrat la nivelul anului 2008. În contextul diversificării ofertei turistice (de tip cultural, istoric, ecumenic, de afaceri, de tranzit, educațional și de agrement) și a trendului ascendent înregistrat în ultimii 3 ani în ceea ce privește fluxul turistic se prognozează în continuare o creștere a numărului de sosiri în municipiul Craiova.

Apariția de noi unități turistice în municipiul Craiova, îndeosebi în perioada 2000-2009: hoteluri (Bavaria, Emma Est, La Plaza, Helin, Golden House, Casablanca, Europa, Europeca, Emma West, Flormang 3, Casa cu Tei), pensiuni turistice Flormang 1, Flormang 2, Dragonul de Aur) au contribuit la dublarea capacității totale de cazare. Apariția acestor unități moderne ale bazei turistice au condus și la diversificarea structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare, dar și a celorlalte servicii care alcatuiesc oferta secundară. În cadrul ansamblului capacităților de cazare, în prezent, se remarcă 23 unități hoteliere ce totalizează 1170 locuri, dintre care se detașează hotelurile de lux de 4 stele, aparute în perioada 2000-2009 (Golden House, Bavaria, Helin, La Plaza, Flormang 3, Emma West, Casa cu Tei; urmează hotelurile de 3 stele construite în aceeași perioadă (Emma Est, Green House, Casablanca, Europa, Sport).

La hotelurile de 3 stele se adaugă și cele construite înainte de 1990, dintre care cel mai reprezentativ este hotelul Jiul cu o capacitate de 394 locuri, acesta fiind situat la km 0 al Craiovei. În categoria hotelurilor de 2 stele intra Hotel Parc, Hanul Doctorului, Craiovița, Malibu, Genoveze și Central.

Acestor unități hoteliere li se adaugă pensiunile turistice Flormang de 3 margarete și pensiunea Dragonul de Aur de 4 margarete cu un număr de total de cca. 30 locuri, un hostel de 3 stele - Victoria și o pensiune cu regim mixt hotel + pensiune Italian Hotel de 3 stele cu 24 locuri.

În prezent majoritatea unităților de cazare din municipiul Craiova îndeplinesc și funcția de tranzit, datorită faptului că orașul nu se află la intersecția unor mari fluxuri turistice, așa cum arată și fluxul turistic relativ scăzut de noaptea cuprinse între 1-2 nopți.

Redam alaturat fluxul turistic la cateva din unitatile turistice sub raportul solicitarilor.

NR. CRT.	HOTEL	FLUX TURISTIC NR.TURISTI/AN	NR INNOPTARI	CATEGORIA
1	Golden House	2.377	2.721	Business
2.	Bavaria	21.000	42.000	Conferinte
3.	Jiul	48.021	87.154	Conferinte/Business
4.	Green House	19.440	44.700	Tranzit
5.	Emma	2.950	5.900	Tranzit

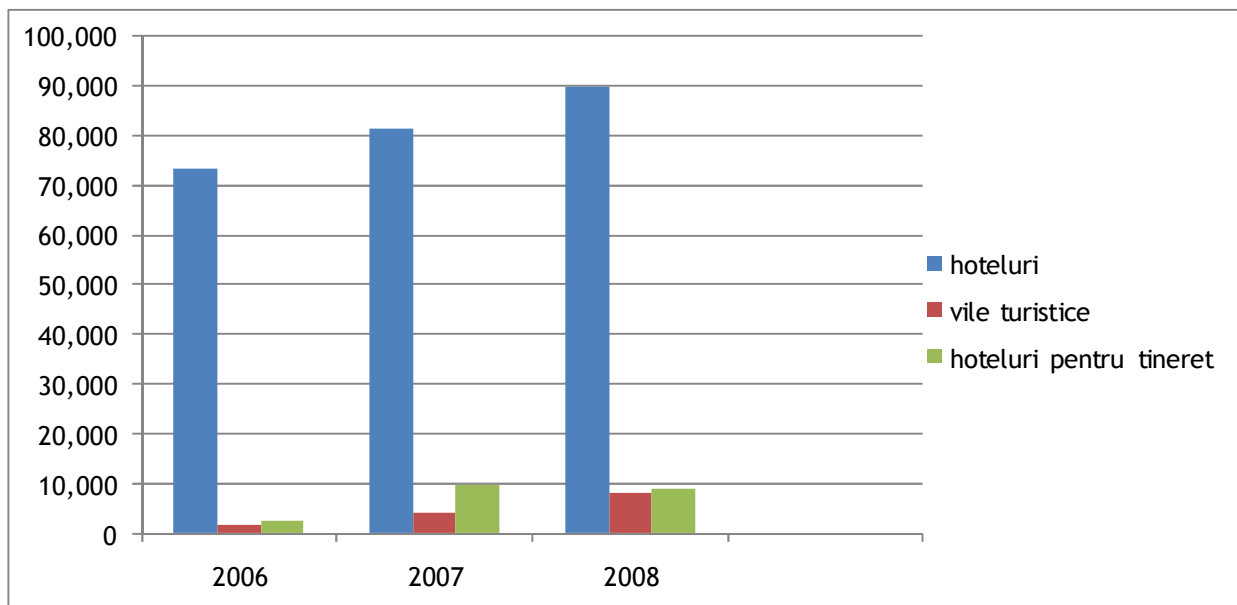
Tabel nr. 4- Fluxul turistic/an la principalele unitati hoteliere din Craiova.

In ultimii 2-3 ani, concomitent cu aparitia hotelurilor de lux de 4 stele se remarca o tendinta de reorientare a unitatilor hoteliere, acestea transformandu-se din hoteluri de tranzit in hoteluri-business.

NR. CRT.	HOTEL	CATEGORIA	STELE	ANUL INFIINTARII
1.	Green House	Tranzit	3	1990
2.	Sport	Tranzit	3	2001
3	Bavaria	Conferinte	4	2001
4.	Helin	Tranzit	4	2004
5.	Emma Est	Tranzit	3	2004
6.	Golden House	Business	4	2005
7.	Plaza	Tranzit	4	2006
8.	Europeca	Business	4	2007
9.	Sydney	Business / Tranzit	3	2008
10.	Casa cu Tei	Business	4	2008
11.	Emma West	Business	4	2009
12.	Flormang	Business / Tranzit	3	2009

Tabel nr. 5 - Categoriile de hoteluri la nivelul municipiului Craiova

In ceea ce priveste fluxul turistic inregistrat in ultimii ani in municipiul Craiova, potrivit informatiilor furnizate de catre Directia Regionale de Statistica Dolj, numarul de innoptari in hoteluri a crescut de la 89.210 in 2006 la 134.530 in 2008, ceea ce reprezinta o crestere de aproape 30% in decurs de 3 ani. O trasatura puternic ascendenta se remarca in special la numarul de innoptari in vilele turistice si in cadrul structurilor ce se adreseaza tinerilor, fapt ce indica o cresterea numarului de turisti in zona.



Tabel nr. 6 - Innoptarile in structurile hoteliere la nivelul municipiului Craiova

2.3.5. Activitatile proiectului

Activitatile proiectului pentru a fi eligibile trebuie sa faca parte dintr-o categorie de operatiuni dintre cele enumerate la punctul I sau II:

I. Operatiuni privind infrastructura de turism de utilitate publica



Valorificarea potentialului turistic montan prin constructia infrastructurii necesare: reabilitarea si amenajarea cailor de acces catre principalele obiective turistice naturale, refugii alpine, posturi Salvamont, etc.

Amenajarea obiectivelor turistice naturale cu potential turistic (canioane, chei, pesteri, lacuri glaciare, etc)

Dezvoltarea turismului balnear (reabilitarea/ modernizarea infrastructurii rutiere, inclusiv utilitatile din corpul drumului, crearea/ reabilitarea parcurilor balneare, parcuri gradina in statiuni turistice balneare, climatice si balneoclimatice)

II. Operatiuni privind infrastructura de turism publica/ privata, care intra sub incidenta regulilor ajutorului de stat



Dezvoltarea turismului balnear - imbunatatirea, modernizarea si dotarea bazelor de tratament, inclusiv a salinelor terapeutice, dezvoltarea retelelor de captare si transport a izvoarelor minerale si saline etc, in statiuni turistice balneare, climatice si balneoclimatice.

Crearea, reabilitarea si extinderea infrastructurii de agrement, inclusiv a utilitatilor aferente (ex. piscine, terenuri de mini-golf, tenis, paint-ball, turism feroviar pe linie ferata ingusta, in zonele de deal si de munte etc.)

Activitatea 1: Achizitionare servicii de proiectare pentru realizarea Studiului de fezabilitate.

Durata: 6,7 luni

Subactivitatea 1.1: Organizarea procedurii de achizitie publica in vederea atribuirii contractului de prestari servicii de proiectare pentru realizarea Studiului de fezabilitate.

In cadrul acestei subactivitati se vor realiza urmatoarele:

- elaborarea temei de proiectare;
- intocmirea documentatiei pentru elaborarea si prezentarea ofertelor;

- publicarea în Sistemul Electronic al Achizițiilor publice a invitației de participare la procedura de atribuire a contractului de servicii cu stabilirea datei limită de depunere și de deschidere a ofertelor
- analiza și evaluarea ofertelor depuse
- stabilirea ofertei câștigătoare
- întocmirea și aprobarea raportului procedurii de atribuire a contractului de prestări servicii.
- Comunicarea rezultatului aplicării procedurii.

Durata: 1 luna

Subactivitatea 1.2: Încheierea contractului de prestări servicii de proiectare pentru realizarea Studiului de fezabilitate

- încheierea contractului de achiziție publică cu ofertantul declarat câștigător.

Durata: 7 zile

Subactivitatea 1.3: Elaborare și recepționare Studiu de fezabilitate

În cadrul acestei subactivități se vor realiza următoarele:

- predarea în varianta finală a documentelor studiului de fezabilitate către beneficiar;
- întocmirea procesului verbal de recepție a documentelor de proiectare: studiu de fezabilitate.

Durata: 5 luni

Activitatea 2: Achiziționare servicii de proiectare pentru reactualizare și modificare Studiu de fezabilitate.

Durata: 1 luna

Subactivitatea 2.1: Organizarea procedurii de achiziție publică în vederea atribuirii contractului de prestări servicii de proiectare pentru realizarea Studiului de fezabilitate.

În cadrul acestei subactivități se vor realiza următoarele:

- întocmirea documentației pentru elaborarea și prezentarea ofertei;
- elaborarea temei de proiectare.
- transmiterea invitației de participare
- primire oferta

Durata: 12 zile

Subactivitatea 2.2: Încheierea contractului de prestări servicii de proiectare pentru reactualizare și modificare Studiu de fezabilitate

- evaluare și negociere oferta
- încheierea contractului de achiziție publică cu ofertantul declarat câștigător.

Durata: 3 zile

Subactivitatea 2.3: Elaborare și recepționare Studiu de fezabilitate

În cadrul acestei subactivități se vor realiza următoarele:

- predarea în varianta finală a documentelor studiului de fezabilitate către beneficiar;
- întocmirea procesului verbal de recepție a documentelor de proiectare: studiu de fezabilitate.

Durata: 15 zile

Activitatea 3: Achiziționare servicii de elaborare Plan de afaceri.

Durata: 1 luna

Subactivitatea 3.1: Organizarea procedurii de achiziție publică în vederea atribuirii contractului de prestări servicii de elaborare Plan de Afaceri.

În cadrul acestei subactivități se vor realiza următoarele:

- întocmirea documentației pentru elaborarea și prezentarea ofertelor;
- elaborare caiet de sarcini;
- transmiterea invitațiilor de participare către firmele din baza de date proprie a instituției;
- primire oferte;

- stabilirea ofertei castigatoare

Durata: 10 zile

Subactivitatea 3.2: Incheierea contractului de prestari servicii de elaborare Plan de afaceri

- incheierea contractului de achizitie publica cu ofertantul declarat castigator.

Durata: 5 zile

Subactivitatea 3.3: Elaborare si receptionare Plan de afaceri

In cadrul acestei subactivitati se vor realiza urmatoarele:

- predarea in varianta finala a Planului de afaceri catre beneficiar;
- intocmirea procesului verbal de receptie a documentelor Planului de afaceri.

Durata: 15 zile

Activitatea 4: Obtinere Certificat de Urbanism si Acord pentru protectia mediului

Durata: 10 zile

Activitatea 5: Stabilire echipa de elaborare si implementare proiect

Durata: 1 saptamana

Activitatea 6: Elaborare cerere de finantare

Durata: 20 zile

Subactivitatea 6.1: Raport de progres privind elaborarea cererii de finantare

Durata: 2 zile

Activitatea 7: Depunere cerere de finantare

Durata: 5 zile

Activitati previzionate a se desfasura dupa depunerea cererii de finantare:

Activitatea 8: Obtinere avize ISC si Natura 2000.

Durata: 15 zile

Activitatea 9 : Achizitionare servicii de proiectare si realizare documente de proiectare: proiect tehnic, detalii de executie si proiect pentru autorizatia de construire, obtinere autorizatie de construire.

Durata: 7 luni

Subactivitatea 9.1: Organizarea procedurii de achizitie si incheierea contractului de prestari servicii de proiectare pentru elaborarea Proiectului Tehnic (PT), Detalii de executie, (DDE) si proiect pentru autorizatia de construire (PAC).

In cadrul acestei subactivitati se vor realiza urmatoarele:

- intocmirea documentatiei pentru elaborarea si prezentarea ofertelor;
- publicarea in Sistemul Electronic al Achizitiilor publice a Anuntului de participare la licitatie cu stabilirea datei limita de depunere si deschiderea ofertelor;
- analiza si evaluarea ofertelor depuse;
- stabilirea ofertei castigatoare;
- intocmirea si aprobarea raportului procedurii de atribuire a contractului prestari servicii de proiectare;
- comunicarea rezultatului aplicarii procedurii;
- incheierea contractului de achizitie publica cu ofertantul declarat castigator.

Durata: 3 luni

Subactivitatea 9.2: Elaborare si receptionare PT, DDE, PAC

In cadrul acestei subactivitati se vor realiza urmatoarele:

- verificarea de catre inginerul de specialitate (dirigintele de santier) a calitatii documentelor de proiectare intocmite de proiectant;
- predarea in varianta finala a documentelor de proiectare catre beneficiar;

- întocmirea procesului verbal de recepție a documentelor de proiectare: proiect tehnic, detalii de execuție, proiect pentru autorizația de construire.

Durată: 2 luni

Subactivitatea 9.3: Obținere Autorizație de construire

În cadrul acestei subactivități se vor realiza următoarele:

- depunerea documentației în vederea obținerii autorizației de construire;
- obținerea autorizației de construire.

Durată: 1 luna

Subactivitatea 9.4: Raport de progres privind realizare PT+DDE+PAC+obținere autorizație de construire

În cadrul acestei subactivități se vor realiza următoarele:

- întocmirea raportului de progres privind realizare PT+DDE+PAC și obținere autorizație de construire.

Durată: 1 luna

Activitatea 10: Semnarea Contractului de finanțare.

Durată: 15 zile

Perioada de implementare a proiectului va cuprinde o etapă pregătitoare destinată încheierii contractelor publice de prestări servicii de proiectare și execuție lucrări, etapa propriu-zisă sau etapa principală a proiectului, destinată în principal lucrărilor de construcții, și etapa finală, destinată acțiunilor de vizibilitate a proiectului.

I. Activități pregătitoare

Această etapă a fost planificată la începutul perioadei de implementare a proiectului pentru a asigura cadrul organizatoric și logistic necesar desfășurării ulterioare a celorlalte activități.

În etapa pregătitoare se vor desfășura patru activități de bază care cuprind fiecare mai multe subactivități:

Activitatea 11: Întocmirea Planului de Acțiune al Proiectului. Planul de Acțiune al Proiectului va fi esalonat pe durata de implementare a acestuia, cu accent pe stabilirea responsabilităților fiecărui membru din echipa de proiect și esalonarea alocării de resurse. Astfel, se va reface graficul privind desfășurarea activităților proiectului, cu definirea exactă a perioadelor de timp în care se realizează o activitate și însușirea acestuia de către toți membrii echipei.

Durată: 3 săptămâni

Subactivitatea 11.1: Definirea fiselor postului pentru fiecare membru al echipei de proiect

În cadrul acestei subactivități vor avea loc următoarele:

- pregătirea echipei de proiect formată din funcționarii de specialitate ai Primăriei Municipiului Craiova;
- stabilirea sarcinilor precise ale fiecărui membru al echipei de proiect;
- însușirea responsabilităților din cadrul proiectului de fiecare membru al echipei de proiect în parte;
- completarea fiselor postului cu noile responsabilități pentru toți membrii echipei de proiect;
- includerea noilor sarcini legate de implementarea proiectului în programul zilnic de lucru.

Durată: 1 săptămână

Subactivitatea 11.2: Stabilirea metodologiei și a metodelor de abordare ale proiectului

În cadrul acestei subactivități vor fi stabilite următoarele:

- metodologia de colaborare între membrii echipei cât și cu constructorul;
- refacerea graficului de activități al proiectului și programarea alocării resurselor financiare pentru susținerea proiectului;
- frecvența întâlnirilor între membrii echipei de proiect și constructor;
- metodele de evaluare intermediară a activităților proiectului.

Durată: 2 săptămâni

Subactivitatea 11.3: Raport de progres privind aprobarea metodologiei de abordare a proiectului

În cadrul acestei subactivități se vor realiza următoarele:

- întocmirea raportului de progres privind aprobarea metodologiei de abordare a proiectului

Durată: 1 săptămână

Activitatea 12: Realizarea unor activități de publicitate a proiectului: publicare comunicat presa lansare proiect și montarea panourilor pentru amplasare temporară

Durată: 2 luni

Subactivitatea 12.1: Conceperea comunicatului de presa pentru lansarea proiectului și a textului aferent panourilor pentru amplasarea temporară și aprobarea acestuia din punct de vedere al respectării identității vizuale, de către reprezentantul organismului de implementare.

Durată: 2 săptămâni

Subactivitatea 12.2: Întocmirea documentelor necesare pentru achiziția serviciilor de publicare a comunicatului de presa într-un cotidian local și achiziționarea panourilor pentru amplasarea temporară

Durată: 1 lună

Subactivitatea 12.3: Publicarea comunicatului de presa și montarea panourilor

Durată: 2 săptămâni

Activitatea 13: Atribuirea contractului de execuție de lucrări de construcții

Durată: 5 luni

Subactivitatea 13.1: Organizarea procedurii de achiziție publică în vederea atribuirii contractului de execuție lucrări

În cadrul acestei subactivități se vor realiza următoarele:

- întocmirea documentației pentru elaborarea și prezentarea ofertelor;
- publicarea în Sistemul Electronic al Achizițiilor publice a Anunțului de participare la licitație cu stabilirea datei limită de depunere și deschiderea ofertelor;
- analiză și evaluarea ofertelor depuse;
- stabilirea ofertei castigatoare;
- întocmirea și aprobarea raportului procedurii de atribuire a contractului de execuție lucrări
- comunicarea rezultatului aplicării procedurii;
- încheierea contractului de achiziție publică cu ofertantul declarat castigator.

Durată: 3 luni

Subactivitatea 13.2: Încheierea contractului de execuție lucrări

În cadrul acestei subactivități se vor realiza următoarele:

- încheierea contractului de achiziție publică cu ofertantul declarat castigator.

Durată: 2 săptămâni

Subactivitatea 13.3: Corelarea graficului de execuție prezentat de firma castigatoare cu Planul de Acțiune al Proiectului.

În cadrul acestei subactivități se vor realiza următoarele:

- corelarea graficului de execuție prezentat de firma castigatoare cu graficul de activități al proiectului și cu Planul de Acțiune al Proiectului.

Durată: 2 săptămâni

Subactivitatea 13.4: Raport de progres privind aprobarea graficului de esalonare a lucrărilor propuse de constructor.

În cadrul acestei subactivități se vor realiza următoarele:

- întocmirea raportului de progres privind aprobarea graficului de esalonare a lucrărilor propuse de constructor;

Durată: 1 lună

Activitatea 14: Achiziționare servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul derulării lucrărilor de execuție

Durată: 20 zile

Subactivitatea 14.1: Organizarea procedurii de achiziție publică în vederea atribuirii contractului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul derulării lucrărilor de execuție

Procedura este inclusă în cadrul contractului de servicii pentru elaborarea proiectului tehnic, pentru a asigura coerența implementării proiectului în sensul că proiectantul inițial, obligat conform Legii

nr. 10/1995 privind calitatea în construcții să asigure prezenta la fazele determinante și stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, va acționa în vederea soluționării neconformităților, a defectelor apărute pe parcursul execuției lucrărilor de orice natură.

Durata: 15 zile

Subactivitatea 14.2: Încheierea contractului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul derulării lucrărilor de execuție

- Contract achiziție publică încheiat.

Durata: 5 zile

Activitatea 15: Achiziționare servicii de dirigentie de șantier necesare pe parcursul derulării lucrărilor de execuție

Durata: 20 zile

Subactivitatea 15.1: Organizarea procedurii de achiziție publică în vederea atribuirii contractului de dirigentie de șantier

În cadrul acestei activități se vor realiza următoarele:

- întocmirea documentației pentru elaborarea și prezentarea ofertei;
- elaborarea temei de proiectare;
- transmiterea invitațiilor de participare;
- evaluarea și negocierea ofertelor;
- comunicarea rezultatului procedurii;

Durata: 15 zile

Subactivitatea 15.2: Încheierea contractului de dirigentie de șantier

- încheierea contractului de achiziție publică cu ofertantul declarat câștigător.

Durata: 5 zile

Pentru toate achizițiile făcute în cadrul proiectului se vor respecta prevederile OUG 34/ 2006, cu completările și modificările ulterioare și H.G. nr. 1660/2006 și principiile transparenței și concurenței loiale între potențialii contractori, cu evitarea oricărui conflict de interese. Documentațiile de atribuire și termenii de referință pentru serviciile și lucrările ce urmează a fi achiziționate prin proiect vor fi întocmite de Serviciul de Achiziții Publice din cadrul Primăriei Municipiului Craiova pe baza cunostințelor specifice legate de procedurile de contractare cât și a celor tehnice, de specialitate, în baza H.G. nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din OUG nr. 34/2006.

II. Activități propriu - zise sau activități principale care constau în realizarea lucrărilor de construcții propuse prin proiect.

Activitatea 16: Realizarea unor acțiuni premergătoare execuției de lucrări

Durata: 2 săptămâni

Această activitate va cuprinde următoarele:

- emiterea ordinului de începerea lucrărilor;
- predarea amplasamentului către firma care va executa lucrările de construcții prin proiect;
- conceperea textului aferent panoului pentru amplasarea temporară;
- aprobarea conținutului și formatului acestuia de către reprezentantul organismului de implementare;
- achiziționarea panoului pentru amplasarea temporară;
- montarea panoului.

Activitatea 17: Execuția propriu - zisă a lucrărilor

Durata: 32 luni

Această activitate va cuprinde următoarele:

- organizare de șantier;
- lucrări propriu - zise: amenajare acces acoperit ce permite accesul pietonal în incinta parcului; amenajare clădire administrativă (cabinet medical, vestiare, dusuri și grupuri sanitare); amenajare clădire pentru bazine acoperite și jocuri de apă; amenajare dusuri și grupuri sanitare; amenajare zona lazy river cu zona de relax pool; amenajare bazin cu valuri și zona plajă; amenajare zona pentru copii cu piscină tematică și elemente de joacă cu apă;

amenajare combinatie un turn cu 2 tobogane spirala si un turn cu 5 tobogane, amenajare terenuri de sport pe plaja (un teren de fotbal pe plaja, 3 terenuri de tenis cu piciorul, un teren de volei pe plaja); amenajare paviment si alei pietonale; amenajare peisagistica si spatii verzi; lucrari de construire si amenajare baze de observare pentru post salvare acvatica-salvamar.

- bransamente si retele interioare (apa canal, electric, gaz)
- amenajare retele exterioare (retea de apa, retea de canalizare, instalatie iluminat incinta, instalatie aspersoare)

Subactivitatea 17.1 Raport de progres privind stadiul executarii lucrarilor (2 rapoarte)

- intocmirea raportului de progres privind stadiul executarii lucrarilor.

Durata: 2 saptamani

Subactivitatea 17.2: Receptia lucrarilor de executie

- incheierea procesului verbal de receptie a lucrarilor de executie.

Durata: 2 saptamani

Subactivitatea 17.3: Raport de progres privind finalizarea executiei lucrarilor

- intocmirea raportului de progres privind finalizarea executiei lucrarilor.

Durata: 1 luna

III. Activitati finale - implica realizarea tuturor activitatilor necesare finalizarii proiectului. Va fi pregatit un raport final asupra derularii proiectului. Tot in aceasta faza se vor analiza rezultatele concrete ale proiectului si se vor lua decizii cu privire la posibilitatile de continuare, extindere a proiectului in viitor.

Activitatile finale constau in principal in activitati de vizibilitate a proiectului.

Activitatea 18: Selectare si angajare personal

Subactivitatea 18.1: Organizarea procedurii de sustinerea concursului de angajare

personal

- intocmirea unui raport de necesitate privind angajarea personalului;
- publicarea unui anunt intr-un cotidian local privind ocuparea posturilor necesare;
- numirea unei comisii de concurs;
- depunerea dosarelor de catre candidati si analizarea acestora de catre comisia de concurs.

Durata: 1 luna

Subactivitatea 18.2: Semnarea contractelor individuale de munca

- sustinerea concursului;
- emiterea unei dispozitii de incadrare a personalului selectat si semnarea contractelor individuale de munca

Durata: 2 saptamani

Activitatea 19: Realizarea unor activitati de vizibilitate a proiectului: publicare comunicat presa pentru finalizare proiect si montarea placutelor pentru amplasarea permanenta

Durata: 2 luni

Subactivitatea 19.1: Conceperea comunicatului de presa pentru finalizarea proiectului si a textului aferent placutelor pentru amplasarea permanenta si aprobarea acestora din punct de vedere al respectarii identitatii vizuale, de catre reprezentantul organismului de implementare.

Durata: 2 saptamani

Subactivitatea 19.2: Intocmirea documentelor necesare pentru achizitia serviciilor de publicare a comunicatului de presa intr-un cotidian local si achizitionarea placutelor pentru amplasarea permanenta

Durata: 1 luna

Subactivitatea 19.3: Publicarea comunicatului de presa si montarea placutelor.

Durata: 2 saptamani

Activitatea 20: Raport de progres privind finalizarea proiectului

Durata: 1 luna

2.3.6 Calendarul activitatilor

**DE INTRODUS GRAFICUL DE ACTIVITATI DIN
EXCEL!!!**

2.3.7. Resursele materiale implicate în realizarea proiectului

Activitățile legate de elaborarea și implementarea proiectului se realizează în cadrul Direcției Proiecte, Programe de Dezvoltare, Tehnică și Investiții care cuprinde Serviciul Elaborare Proiecte și Programe de Dezvoltare și Biroul Implementare Proiecte și Programe de Dezvoltare, aprobate prin HCL nr. 218/2009. În cadrul acestei direcții își desfășoară activitatea 18 funcționari publici (cate 9 în cadrul fiecărui departament).

În cadrul acestei Direcții, toți cei 18 funcționari au atribuții și responsabilități în domeniul scrierii și implementării proiectelor cu finanțare externă, îndeplinind în cadrul echipelor de proiect diverse funcții, cum ar fi manager proiect, responsabil financiar, responsabil tehnic, responsabil și specialist IT, responsabil comunicare și relația cu presa, responsabil relația cu partenerii.

Principalele atribuții ale Serviciului Elaborare Proiecte și Programe de Dezvoltare constau în scrierea și depunerea pentru obținerea de finanțări nerambursabile externe și interne a proiectelor prioritare pentru municipiul Craiova.

Astfel, Serviciul Elaborare Proiecte și Programe de Dezvoltare are ca:

Misiune: crearea premiselor de dezvoltare a municipiului Craiova prin accesarea programelor de finanțare nerambursabile internă și externă.

Obiective:

- accesarea programelor interne și externe de finanțare nerambursabile;
 - elaborarea, depunerea spre finanțare a proiectelor de interes local cu finanțare nerambursabilă;
- Principalele atribuții:

- accesarea permanentă a site-urilor Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului și al Reprezentantei Comisiei Europene în România pentru informare permanentă asupra programelor de finanțare;
- legătura permanentă cu Agenția de Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia pentru informare și acordare de asistență tehnică privind proiectele locale cu finanțare externă;
- participarea la întâlnirile organizate de firmele de consultanță care acordă asistență tehnică pentru proiectele care se finanțează din fonduri UE;
- scrierea și depunerea proiectelor identificate ca priorități locale pentru accesarea fondurilor interne și externe nerambursabile;
- întocmirea rapoartelor de specialitate către Consiliul Local privind aprobarea studiilor de fezabilitate întocmite și a cotelor de co-finanțare a proiectelor propuse pentru finanțare externă;
- întocmirea temelor de proiectare pentru investițiile propuse a se finanta din fonduri europene și transmiterea documentației necesare către Serviciul Achiziții Publice în vederea demarării procedurii de achiziție publică;
- întocmirea Notelor de Fundamentare pentru cuprinderea sumelor reprezentând contribuția proprie a Consiliului Local al Municipiului Craiova în Bugetul de Venituri și Cheltuieli al Consiliului Local al Municipiului Craiova;
- întocmirea propunerilor de angajare a cheltuielilor și a ordonanțelor de plată;
- verificarea documentațiilor tehnice elaborate pentru proiectele propuse pentru finanțare nerambursabilă: SF, PT, DDE, PAC și a existenței tuturor avizelor, acordurilor, precum și respectarea prevederilor legale privind întocmirea documentațiilor tehnice.

Principalele atribuții ale Biroului Implementare Proiecte și Programe de Dezvoltare constau în implementarea și monitorizarea proiectelor prioritare ale municipiului Craiova pentru care se obțin finanțări nerambursabile externe și interne. Alte atribuții importante ale personalului component sunt:

- întocmirea Note de fundamentare pentru cuprinderea sumelor reprezentând finanțare externă sau internă nerambursabilă și a sumelor reprezentând contribuția proprie a Consiliului Local al municipiului Craiova în Bugetul de Venituri și Cheltuieli al Consiliului Local al municipiului Craiova;
- întocmirea Note de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea includerii cheltuielilor asimilate investițiilor, respectiv Note de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea suplimentării cheltuielilor asimilate investițiilor;
- întocmirea fișei obiectivului/ proiectului de investiții;
- întocmirea Referatelor de necesitate pentru executia de lucrări în vederea cuprinderii în Programul anual al achizițiilor publice;
- formulare răspunsuri la eventualele clarificări legate de procedurile de achiziții publice, solicitate din partea Serviciului Achiziții pentru Obiective de Interes Public și transmiterea către acesta;

- intocmire propuneri de angajare cheltuieli si angajamente bugetare individuale;
- intocmire ordonantari de plata;
- elaborare cerere deschidere credite lunare;
- realizare defalcare cheltuieli pe capitole, subcapitole, paragrafe, titluri, articole, alineate;
- intocmire bugetul fondurilor externe nerambursabile pentru fondurile de preaderare;
- intocmire Raport privind bugetul fondurilor externe nerambursabile;
- verificare situatii de lucrari din punct de vedere tehnic si financiar;
- verificare facturi pentru efectuarea de plati aferente proiectelor implementate;
- intocmire cereri prefinantare;
- intocmire notificari la contractele de finantare nerambursabila;
- intocmire cereri de rambursare intermediare si finale;
- urmarirea, din punct de vedere tehnic, a executiei lucrarilor pe tot parcursul, admitand la plata numai lucrarile corespunzatoare din punct de vedere calitativ;
- efectuarea masuratorilor impreuna cu reprezentantul executantului care se inscriu in caietele de masuratori
- verificarea situatiilor de plata aferente cantitatilor de lucrari real executate din devizele pe categorii de lucrari ale devizului oferta anexat la contract
- urmarirea respectarii de catre executant a masurilor dispuse de proiectant sau de organele abilitate;
- urmarirea respectarii sistemului de asigurare a calitatii de catre executant;
- participarea la verificarea lucrarilor pe faze de executie si dispunerea de masuri pentru asigurarea efectuarii de catre executant a tuturor verificarilor de calitate stabilite de normele tehnice;
- preluarea documentelor de la executant si proiectant si completarea cartii tehnice a constructiei cu toate documentele prevazute de reglementarile legale;
- organizarea receptiei lucrarilor si intocmirea actelor de receptie;
- predarea investitorului / utilizatorului a actelor de receptie, documentatiei tehnice si economice a constructiei impreuna cu cartea tehnica a constructiei;
- realizare si transmitere spre publicare a comunicatelor de presa, atunci cand acest lucru este prevazut in proiect.

Asadar, Primaria Municipiului Craiova dispune de personal calificat pentru sustinerea implementarii oricarui tip de proiect cu finantare externa, indiferent de valoarea totala a proiectului, personal ce si-a demonstrat abilitatile de a gestiona bugetele proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile prin implementarea proiectelor derulate pana in prezent.

In cadrul Directiei Proiecte, Programe de Dezvoltare, Tehnica si Investitii, toti cei 18 salariatii dispun de calculator cu conexiune la Internet.

Pentru desfasurarea activitatilor din cadrul acestui proiect, cele doua servicii din cadrul Directiei dispun de 2 copiatoare color A4, multifunctional (fax, scanner, copiator), 6 imprimante, videoproiector cu ecran, 2 notebook-uri, aparat foto digital, aparat indosariat cu arcure de plastic, 2 linii telefonice.

2.3.8 Rezultate anticipate

Rezultate ale activitatilor desfasurate inainte de depunerea cererii de finantare:

Activitatea 1: Achizitionare servicii de proiectare pentru realizarea Studiului de fezabilitate.

Subactivitatea 1.1: Organizarea procedurii de achizitie publica in vederea atribuirii contractului de prestari servicii de proiectare pentru realizarea Studiului de fezabilitate.

Rezultate:

- documentatie pentru elaborarea si prezentarea ofertelor intocmita;
- anunt de participare la licitatie cu stabilirea datei limita de depunere si deschiderea ofertelor publicat in Sistemul Electronic al Achizitiilor publice;
- hotarare de adjudecare a ofertei castigatoare intocmita.

Subactivitatea 1.2: Incheierea contractului de prestari servicii de proiectare pentru realizarea Studiului de fezabilitate

Rezultate:

- contract de achizitie publica cu ofertantul declarat castigator semnat.

Subactivitatea 1.3: Elaborare și recepționare Studiu de fezabilitate

Rezultate:

- studiu de fezabilitate predat către beneficiar;
- proces verbal de recepție a documentelor de proiectare: studiu de fezabilitate, întocmit.

Activitatea 2: Achiziționare servicii de proiectare pentru reactualizare și modificare Studiu de fezabilitate.

Subactivitatea 2.1: Organizarea procedurii de achiziție publică în vederea atribuirii contractului de prestări servicii de proiectare pentru realizarea Studiului de fezabilitate.

Rezultate:

- documentație pentru elaborarea și prezentarea ofertei întocmită
- temă de proiectare elaborată
- invitație participare transmisă

Subactivitatea 2.2: Încheierea contractului de prestări servicii de proiectare pentru reactualizare și modificare Studiu de fezabilitate

Rezultate:

- contract de achiziție publică încheiat cu ofertantul declarat câștigător.

Subactivitatea 2.3: Elaborare și recepționare Studiu de fezabilitate

Rezultate:

- documentele studiului de fezabilitate în varianta finală predate către beneficiar
- proces verbal de recepție a documentelor de proiectare întocmit

Activitatea 3: Achiziționare servicii de elaborare Plan de afaceri.

Subactivitatea 3.1: Organizarea procedurii de achiziție publică în vederea atribuirii contractului de prestări servicii de elaborare Plan de Afaceri.

Rezultate:

- documentație pentru elaborarea și prezentarea ofertelor întocmită;
- anunț de participare la licitație cu stabilirea datei limită de depunere și deschiderea ofertelor publicat în Sistemul Electronic al Achizițiilor publice;
- hotărâre de adjudecare a ofertei câștigătoare întocmită.

Subactivitatea 3.2: Încheierea contractului de prestări servicii de elaborare Plan de afaceri

Rezultate:

- contract de achiziție publică cu ofertantul declarat câștigător semnat.

Subactivitatea 3.3: Elaborare și recepționare Plan de afaceri

Rezultate:

- plan de afaceri predat către beneficiar;
- proces verbal de recepție a documentelor Planului de afaceri întocmit.

Activitatea 4: Obținere Certificat de Urbanism și Acord unic pentru obținerea acordului de mediu

Rezultate:

- Certificat de Urbanism obținut.

Activitatea 5: Stabilire echipă de elaborare și implementare proiect

Rezultate:

- membrii echipei de proiect desemnați pentru implementarea proiectului.

Activitatea 6: Elaborare cerere de finanțare

Rezultate:

- cerere de finanțare elaborată

Subactivitatea 5.1: Raport de progres privind elaborarea cererii de finanțare

Rezultate:

- raport de progres privind elaborarea cererii de finanțare întocmit

Programul Operational Regional 2007-2013

Axa prioritara 5 - Dezvoltarea durabila si promovarea turismului

Domeniul de interventie 5.2 - Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale si cresterii calitatii serviciilor turistice

Ghidul Solicitantului

Anexa 1

Cerere de finantare

Activitatea 7: Depunere cerere de finantare

Rezultate:

- cerere de finantare depusa la organismul intermediar

Rezultate ale activitatilor previzionate a se desfasura dupa depunerea cererii de finantare:

Activitatea 8: Obtinere avize ISC si Natura 2000.

Rezultate:

- avize ISC si Natura 2000 obtinute

Activitatea 9: Achizitionare servicii de proiectare si realizare documente de proiectare: proiect tehnic, detalii de executie si proiect pentru autorizatia de construire, obtinere autorizatie de construire.

Rezultate:

Subactivitatea 9.1: Organizarea procedurii de achizitie si incheierea contractului de prestari servicii de proiectare pentru elaborarea Proiectului Tehnic (PT), Detalii de executie, (DDE) si proiect pentru autorizatia de construire (PAC).

Rezultate:

- documentatie pentru elaborarea si prezentarea ofertelor intocmita;
- anunt de participare la licitatie cu stabilirea datei limita de depunere si deschiderea ofertelor publicat in Sistemul Electronic al Achizitiilor publice;
- hotarare de adjudecare a ofertei castigatoare intocmita;
- contract de achizitie publica cu ofertantul declarat castigator semnat.

Subactivitatea 9.2: Elaborare si receptionare PT, DDE, PAC

Rezultate:

- documente de proiectare predate catre beneficiar;
- proces verbal de receptie a documentelor de proiectare: proiect tehnic, detalii de executie, proiect pentru autorizatia de construire - intocmit.

Subactivitatea 9.3: Obtinere Autorizatie de construire

Rezultate:

- autorizatie de construire obtinuta.

Subactivitatea 9.4: Raport de progres privind realizare PT+DDE+PAC+obtinere autorizatie de construire

Rezultate:

- raport de progres privind realizare PT+DDE+PAC si obtinere autorizatie de construire intocmit.

Activitatea 10: Semnarea Contractului de finantare.

Rezultate:

- Contract de finantare semnat

Activitatea 11: Intocmirea Planului de Actiune al Proiectului

Rezultate:

Subactivitatea 11.1: Definirea fiselor postului pentru fiecare membru al echipei de proiect

Rezultate:

- fise de post completate cu sarcini legate de implementarea proiectului

Subactivitatea 11.2: Stabilirea metodologiei si a metodelor de abordare ale proiectului

Rezultate:

- grafic de activitati actualizat
- Plan de Actiune al proiectului

Subactivitatea 11.3: Raport de progres privind aprobarea metodologiei de abordare a proiectului

Rezultate:

- raport de progres privind aprobarea metodologiei de abordare a proiectului intocmit

Activitatea 12: Realizarea unor activitati de publicitate a proiectului: publicare comunicat presa lansare proiect si montarea placutelor pentru amplasare temporara

Subactivitatea 12.1: Conceperea comunicatului de presa pentru lansarea proiectului si a textului aferent placutelor pentru amplasarea temporara si aprobarea acestuia din punct de vedere al respectarii identitatii vizuale, de catre reprezentantul organismului de implementare.

Rezultate:

- comunicat de presa avizat

Subactivitatea 12.2: Intocmirea documentelor necesare pentru achizitia serviciilor de publicare a comunicatului de presa intr-un cotidian local si achizitionarea panourilor pentru amplasarea temporara

Rezultate:

- contract furnizare servicii publicare comunicat de presa semnat
- contract furnizare panouri amplasare temporara semnat

Subactivitatea 12.3: Publicarea comunicatului de presa si montarea placutelor

Rezultate:

- comunicat de presa publicat
- panouri amplasare temporara montate

Activitatea 13: Achizitionare executie lucrari

Subactivitatea 13.1: Organizarea procedurii de achizitie publica in vederea atribuirii contractului de executie lucrari

Rezultate:

- documentatie pentru elaborarea si prezentarea ofertelor intocmita;
- anunt de participare la licitatie cu stabilirea datei limita de depunere si deschiderea ofertelor publicat in Sistemul Electronic al Achizitiilor publice;
- hotararea de adjudecare a ofertei castigatoare intocmita.

Subactivitatea 13.2: Incheierea contractului de executie lucrari

Rezultate:

- contractului executie lucrari semnat cu ofertantul declarat castigator.

Subactivitatea 13.3: Corelarea graficului de executie prezentat de firma castigatoare cu Planul de Actiune al Proiectului.

Rezultate:

- graficul de executie corelat cu graficul de activitati si cu Planul de Actiune al Proiectului.

Subactivitatea 13.4: Raport de progres privind aprobarea graficului de esalonare a lucrarilor propuse de constructor.

Rezultate:

- raport de progres privind aprobarea graficului de esalonare a lucrarilor propuse de constructor intocmit;

Activitatea 14: Achizitionare servicii de asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul derularii lucrarilor de executie

Subactivitatea 14.1: Organizarea procedurii de achizitie publica in vederea atribuirii contractului de asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul derularii lucrarilor de executie

Rezultate:

- procedura comuna cu contract PT

Subactivitatea 14.2: Incheierea contractului de asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul derularii lucrarilor de executie

Rezultate:

- contract de prestari servicii pentru PT, inclusiv asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul executarii lucrarilor semnat.

Activitatea 15: Achiziționare servicii de dirigentie de șantier necesare pe parcursul derulării lucrărilor de execuție

Subactivitatea 15.1: Organizarea procedurii de achiziție publică în vederea atribuirii contractului de dirigentie de șantier

Rezultate:

- documentație pentru elaborarea și prezentarea ofertei întocmită;
- tema de proiectare elaborată;
- invitații de participare transmise;
- oferte evaluate;
- rezultatul procedurii comunicat;

Subactivitatea 15.2: Încheierea contractului de dirigentie de șantier

Rezultate:

- contract de achiziție publică încheiat cu ofertantul declarat câștigător.

Activitatea 16: Realizarea unor acțiuni premergătoare execuției de lucrări

Rezultate:

- ordin de începerea lucrărilor emis;
- amplasament predat către firma care va executa lucrările de construcții prin proiect;
- conținutul și formatul planoului pentru amplasarea temporară avizate;
- planouri pentru amplasare temporară montate.

Activitatea 17: Execuția propriu-zisă a lucrărilor

Rezultate:

- 100,00 mp zonă acces pietonal acoperit
- 916,80 mp suprafață desfurată clădire administrativă amenajată
- 6019,40 mp suprafață desfurată clădire pentru bazine acoperite și jocuri de apă
- 77,00 mp suprafață clădire cu destinație grupuri sanitare și dusuri
- 20,00 mp suprafață clădire entertaining room
- 847,80 mp suprafață lazy river
- 6 podete
- 241,20 mp suprafață relax pool
- 254,30 mp suprafață entertaining pool
- 1256 mp suprafață bazin cu valuri
- 201 mp suprafață bazin pentru copii-piscină tematică
- 460 mp suprafață bazin cu apă pentru copii și mobilier pentru joacă (water playground)
- 2306,00 mp suprafață totală amenajată pentru terenurile de sport din care 30x40x1 teren de fotbal pe plajă; 22x11x3 terenuri de tenis cu piciorul; 19x20x1 teren de volei pe plajă
- 12.600 mp suprafață totală spații verzi amenajate
- 820,00 ml lungime împrejmuire teren
- 5 baze de observare exterioară pentru post salvare acvatică
- 1 turn cu 2 tobogane, suprafață bazin de 415,30 mp
- 1 turn cu 5 tobogane, suprafață bazin de 460 mp
- Piscină bazin 50x25 cu o suprafață de 1250 mp

Subactivitatea 17.1 Raport de progres privind stadiul executării lucrărilor (2 rapoarte)

Rezultate:

- două rapoarte de progres privind stadiul executării lucrărilor întocmite.

Subactivitatea 17.2: Receptia lucrarilor de executie

Rezultate:- proces verbal de receptie a lucrarilor de executie intocmit.

Subactivitatea 17.3: Raport de progres privind finalizarea executiei lucrarilor

Rezultate:- raport de progres privind finalizarea executiei lucrarilor intocmit.

Activitatea 18:Selectare si angajare personal

Subactivitatea 18.1:Organizarea procedurii de sustinerea concursului de angajare personal

- un raport de necesitate privind angajarea personalului intocmit;
- un anunt intr-un cotidian local privind ocuparea posturilor necesare publicat;
- un comisii de concurs numita;
- dosare depuse de catre candidati si analizate acestora de catre comisia de concurs.

Durata: 1 luna

Subactivitatea 18.2:Semnarea contractelor individuale de munca

- dispozitii de incadrare a personalului selectat emise
- contracte individuale de munca semnate

Durata: 2 saptamani

Activitatea 19: Realizarea unor activitati de vizibilitate a proiectului: publicare comunicat presa pentru finalizare proiect si montarea placutelor pentru amplasarea permanenta

Subactivitatea 19.1: Conceperea comunicatului de presa pentru finalizarea proiectului si a textului aferent placutelor pentru amplasarea permanenta si aprobarea acestora din punct de vedere al respectarii identitatii vizuale, de catre reprezentantul organismului de implementare.

Rezultate:- comunicat de presa si text placute pentru amplasare permanenta avizate

Subactivitatea 19.2: Intocmirea documentelor necesare pentru achizitia serviciilor de publicare a comunicatului de presa intr-un cotidian local si achizitionarea placutelor pentru amplasarea permanenta

Rezultate:

- contract furnizare servicii publicare comunicat de presa semnat;
- contract furnizare placute pentru amplasare permanenta semnat.

Subactivitatea 19.3: Publicarea comunicatului de presa si montarea placutelor.

Rezultate:

- comunicat de presa pentru finalizarea proiectului publicat;
- placute pentru amplasare permanenta montate.

Activitatea 20: Raport de progres privind finalizarea proiectului

Rezultate:- raport de progres privind finalizarea proiectului intocmit.

2.4 MANAGEMENTUL PROIECTULUI

Precizati care sunt resursele umane alocate implementarii proiectului (existente si viitoare)

Managementul proiectului va fi asigurat de o echipa formata din sase persoane, functionari publici in cadrul Primariei Municipiului Craiova.

Cele sase persoane vor ocupa urmatoarele pozitii:

manager proiect

asistent manager proiect

manager financiar

manager tehnic

responsabil de relatia cu unitatea de monitorizare si supervizare din cadrul Primariei Municipiului Craiova, respectiv cu organismul intermediar/autoritatea de management

responsabil achizitiei publice

Managerul de proiect are rolul de a identifica strategiile de implementare a proiectului si de a supraveghea realizarea obiectivelor propuse la timp si in parametrii stabiliti. El va fi responsabil cu:

- managementul global al proiectului,
- indeplinirea obiectivelor propuse de proiect si a tuturor cerintelor impuse de finantator prin contractul de finantare;
- supervizarea rapoartelor intermediare si finale;
- organizarea si coordonarea activitatii echipei de implementare a proiectului;
- controlul modului de indeplinire a diverselor faze impuse de derularea proiectului, incadrarea in grafic si in bugetul aprobat a activitatilor prevazute in proiect;

- identificarea eventualelor probleme aparute in derularea proiectului si luarea de masuri corective pentru buna desfasurare a acestuia;
- indeplinirea tuturor criteriilor de buna performanta impuse de Autoritatea Contractanta.

Asistentul Managerului de proiect va fi responsabil de:

- aprobarea rapoartelor tehnice si financiare intermediare si finale;
- intocmirea programului de desfasurare a intalnirilor intre membrii echipei de proiect cat si cu constructorul;
- organizarea administrativa a activitatii de implementare si evaluare a proiectului;
- sprijina managerul de proiect in toate activitatile desfasurate de acesta.

Managerul financiar va fi responsabil de:

- intocmirea notelor de fundamentare pentru cuprinderea in bugetul Consiliului Local al municipiului Craiova a sumelor necesare pentru implementarea proiectului;
- organizarea evidentei contabile si a inregistrarilor financiare;
- corectitudinea efectuarii platilor si a tuturor operatiunilor financiare din acest proiect conform cerintelor impuse prin contractul de finantare;
- urmarirea tuturor operatiunilor bancare prin contul proiectului;
- respectarea alocarilor bugetare conform bugetului prezentat in proiect;
- previzionarea si planificarea necesarului pentru plati;
- respectarea prevederilor cu privire la costurile eligibile si neeligibile.
- intocmirea si transmiterea catre aprobare a rapoartelor financiare in cadrul proiectului.

Managerul tehnic va fi responsabil cu:

- urmarirea incheierii contractului de executie de lucrari la timp si in conformitate cu specificatiile tehnice din dosarele de achizitie;
- coordonarea activitatii firmei de dirigenie de santier;
- primirea rapoartelor tehnice intocmite de firma de dirigenie de santier si verificarea acestora;
- urmarirea executarii lucrarilor de constructie in conformitate cu prevederile contractului de executie lucrari;
- verificarea incadrarii lucrarilor in graficul de executie;
- receptia lucrarilor, asigurarea secretariatului receptiei si intocmirea actelor de receptie.

Responsabilul de relatia cu unitatea de monitorizare si supervizare din cadrul Primariei Municipiului Craiova (MSU), presa, organismul intermediar/autoritatea de management va avea urmatoarele atributii:

- asigura interfata pentru comunicarea dintre solicitant si organismul intermediar/autoritatea de management cu privire la toate aspectele legate de cererea de finantare si de implementarea proiectului;
- asigura logistica necesara desfasurarii tuturor evenimentelor legate de lansarea, implementarea si finalizarea proiectului;
- asigura legatura cu mass-media pentru realizarea activitatilor de vizibilitate a proiectului;
- asigura diseminarea rezultatelor proiectului;
- intocmeste rapoarte de progres catre unitatea de monitorizare si supervizare din cadrul Primariei Municipiului Craiova.

Responsabilul achizitiei va avea responsabilitati privind:

- intocmirea documentatiilor standard pentru procedurile de achizitie publica;
- obtinerea avizelor pentru corectitudinea documentatiilor standard pentru achizitiile publice;
- punerea la dispozitia ofertantilor a documentatiilor standard pentru procedurile de achizitie publica;
- desfasurarea procedurilor de achizitie publica;
- incheierea contractului de servicii/lucrari/produse prevazut in proiect.

Toti membrii echipei de proiect detin experienta relevanta in implementarea proiectelor cu finantare nerambursabila, aceasta reiesind din CV-urile anexate la cererea de finantare.

Metode de implementare a proiectului

Metodele de implementare a proiectului sunt de natura administrativa si functionala, si implica urmatoarele aspecte:

- implementarea administrativa;
- implementarea functionala.

Implementarea administrativa presupune:

- tinerea unei evidente financiar - contabile separate pentru proiect (cont la banca special si analitice distincte);
- stabilirea procedurilor interne de implementare a proiectului (definirea fiselor postului, metodele de evaluare intermediara a activitatilor proiectului);
- baza materiala si logistica necesara pentru buna desfasurare a proiectului vor fi asigurate de Consiliul Local al Municipiului Craiova;
- programarea la timp a activitatilor conform graficului propus cat si a realitatii din teren;
- pregatirea echipei de proiect formata din functionarii de specialitate ai Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Din punct de vedere al implementarii functionale se are in vedere integrarea noilor activitati in cele desfasurate in prezent de Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Implementarea functionala presupune parcurgerea urmatoarelor etape:

Pregatirea activitatilor incluse in proiect:

- Stabilirea sarcinilor precise ale fiecarui membru al echipei de proiect;
- Stabilirea unei strategii de abordare a activitatilor;
- Realizarea concreta a unui plan de lucru de catre echipa de proiect in vederea demararii activitatilor;
- Refacerea graficului privind desfasurarea activitatilor proiectului, cu definirea exacta a perioadelor de timp in care se realizeaza o activitate si insusirea acestuia de toti membrii echipei;
- Organizarea procedurilor de achizitie publica de achizitionare servicii si lucrari.

Implementarea propriu-zisa a activitatilor din proiect:

Activitati pregatitoare:

1. Contractarea si achizitionarea de servicii de proiectare, contractarea de lucrari de executie.
2. Executia propriu-zisa a lucrarilor de constructie.
3. Promovarea si diseminarea rezultatelor proiectului.

Proiectul a fost conceput intr-o succesiune cauzala si propune, in acest sens, activitati ce vor genera rezultatele asteptate, si care, la randul lor, vor asigura realizarea obiectivelor specifice propuse, conturand in final obiectivul general la care proiectul propus va contribui. Metodologia de implementare a fost aleasa deci pentru a asigura controlul asupra obtinerii rezultatelor prin derularea activitatilor si eficienta realizarii obiectivelor specifice.

Metodologia propusa constituie un mediu - cadru de implementare si desfasurare a activitatilor propuse, facilitand monitorizarea, controlul, gestiunea si dimensiunea resurselor umane, financiare si materiale.

Alegerea metodologiei propuse a pornit de la:

- experienta echipei manageriale in domeniul managementului de proiect;
- necesitatea indeplinirii obiectivelor proiectului;
- urmarirea obtinerii unui raport optim calitate pret in ceea ce priveste achizitiile publice realizate prin proiect;
- analiza situatiei actuale si a necesitatilor identificate la nivelul mediului de afaceri din Municipiul Craiova.

Metodele de implementare funcționale vor conduce la asigurarea unui flux eficient și diversificat de informații între beneficiar și constructorul care va executa lucrările de construcții. De asemenea, metodologia propusă și prezentată mai sus a fost astfel aleasă deoarece s-a considerat a fi foarte importantă pentru reușita proiectului, metodologia de organizare fiind axată pe definirea clară a responsabilităților membrilor proiectului și a relației acestora cu constructorul.

Procedurile de evaluare internă realizate de către echipa managerială vor urmări indicatorii de bună performanță a proiectului și vor cuprinde evaluări pe parcurs și o evaluare finală. Evaluările pe parcurs vor începe cu analiza situației existente înainte de intervenția măsurilor necesare pentru realizarea proiectului și au ca scop stabilirea progresului realizat în implementarea proiectului, în vederea identificării eventualelor întârzieri sau probleme. Un mod de concretizare a acestora va fi întocmirea rapoartelor intermediare.

Primul pas în realizarea evaluării constă în elaborarea unui plan de evaluare care va fi realizat în strânsă corelație cu scopul proiectului. Evaluarea internă a proiectului va începe deci cu monitorizarea și examinarea setului de obiective propuse și va continua pe toată durata implementării prin verificarea progreselor și controlul în timp al activităților. Se va realiza astfel monitorizarea costurilor, a calității și timpului în scopul încadrării în timpul și costurile planificate cât și în indicii de performanță pe toată perioada derulării proiectului.

Strategia de monitorizare a implementării proiectului

În vederea monitorizării proiectului, la nivelul instituției se va înființa o Unitate de Monitorizare și Supervizare (UMS) a proiectului care va reprezenta Consiliul Local al Municipiului Craiova în relațiile cu Autoritatea de Management și Organismul de Implementare și care va răspunde în principal de atingerea obiectivelor specifice și generale ale proiectului.

Principalele activități ale Unității de Monitorizare și Supervizare a proiectului vor include:

- monitorizarea întregului proiect

UMS se va asigura că activitățile proiectului sunt realizate în conformitate cu specificațiile cerute, cu planul de timp stabilit și cu parametrii de calitate relevanți.

- monitorizarea bugetului Consiliului Local și alocarea costurilor neeligibile ale proiectului; UMS se va asigura că vor fi alocate de la bugetul local fondurile necesare derulării proiectului.
- asigurarea atingerii obiectivelor proiectului.

Principalele sarcini ale UMS vor include:

- asigurarea ca activitățile proiectului să se încadreze în graficul de timp stabilit;
- stabilirea priorităților în derularea activităților proiectului;
- susținerea financiară a proiectului;
- promovarea sustenabilității proiectului după finalizarea acestuia.

Membrii Unității de Monitorizare și Supervizare vor fi selecționați din rândul personalului existent în cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Craiova, cu experiență în problemele specifice administrației publice locale.

Pozițiile propuse în structura UMS sunt:

Coordonator UMS

- va fi membru al aparatului de conducere al Primăriei Municipiului Craiova ce are autoritatea necesară pentru îndeplinirea sarcinilor relevante, respectiv Viceprimar;
- va realiza activitățile de monitorizare generală a proiectului, coordonarea și controlul atingerii obiectivelor proiectului;

Echipa UMS va lua în considerare toți factorii care ar putea deveni o amenințare pentru atingerea obiectivelor proiectului și vor identifica posibilele obstacole în realizarea activităților proiectului, luând măsurile necesare pentru a le evita.

Coordonator tehnic

- va supraveghea asigurarea calității lucrărilor;
- se va asigura că dirigințele de șantier din echipa de proiect își îndeplinesc în mod corespunzător sarcinile ce-i revin în acest sens.

Coordonator economic

- va fi o persoană cu experiență în domeniul economic în cadrul instituției și va asigura monitorizarea aspectelor financiare ale proiectului: documente de plată, fluxuri de numerar, etc;
- va asigura controlul financiar preventiv al plăților ce se efectuează în cadrul proiectului, respectiv din punct de vedere al legalității, regularității și după caz al încadrării în limitele și destinația creditelor bugetare/angajament;
- va superviza echipa de proiect în vederea luării deciziilor de natură financiară.

Secretar

- va asigura suportul administrativ al UMS (înregistrarea și administrarea documentelor UMS, respectiv a rapoartele de progres, corespondența cu Autoritatea de Implementare și Autoritatea Contractantă înaintate de echipa de proiect și va întocmi minutele întâlnirii între echipa de proiect și membrii UMS și alte documente relevante pentru activitatea membrilor UMS).

Activitățile de monitorizare a proiectului vor consta în principal în întâlniri periodice între membrii echipei de proiect și membrii unității de monitorizare și supervizare a proiectului și vizite de monitorizare la locația proiectului.

De asemenea, UMS va primi din partea echipei de implementare a proiectului rapoarte de progres pe tot parcursul derulării proiectului (atât în etapa de elaborare a proiectului cât și în perioada de implementare a acestuia). Rapoartele vor fi transmise în conformitate cu Calendarul rapoartelor de progres corelat cu graficul de activități, prezentat mai jos.

Nr. crt	Raport de progres	Perioada
Monitorizarea activităților derulate înainte de depunerea cererii de finanțare		
1	Raport de progres privind elaborarea cererii de finanțare	Noiembrie 2009
2	Raport de progres privind realizare PT+DDE+PAC+obținere avize	Decembrie 2010
Monitorizarea activităților derulate după depunerea cererii de finanțare		
3	Raport de progres privind aprobarea metodologiei de abordare a proiectului	luna 1 Anul 1
4	Raport de progres privind aprobarea graficului de esalonare a lucrărilor propus de constructor	luna 6 Anul 1
5	Raport de progres privind stadiul realizării lucrărilor	luna 4 Anul 2
6	Raport de progres privind finalizarea lucrărilor de construcții	Luna 1 Anul 4
7	Raport de progres privind finalizarea proiectului	Luna 1 Anul 4

Tabel nr. 7 - Calendarul rapoartelor de progres

Se va avea în vedere evaluarea indicatorilor de performanță ai proiectului:

Indicatori cantitativi:

- 100,00 mp zonă acces pietonal acoperit
- 916,80 mp suprafață desfasurată clădire administrativă amenajată
- 6019,40 mp suprafață desfasurată clădire pentru bazine acoperite și jocuri de apă
- 77,00 mp suprafață clădire cu destinație grupuri sanitare și dusuri
- 20,00 mp suprafață clădire entertaining room
- 847,80 mp suprafață lazy river

- 6 podete
- 241,20 mp suprafata relax pool
- 254,30 mp suprafata entertaining pool
- 1256 mp suprafata bazin cu valuri
- 201 mp suprafata bazin pentru copii-piscina tematica
- 460 mp suprafata bazin cu apa pentru copii si mobilier pentru joaca (water playground)
- 2306,00 mp suprafata totala amenajata pentru terenurile de sport din care 30x40x1 teren de fotbal pe plaja; 22x11x3 terenuri de tenis cu piciorul; 19x20x1 teren de volei pe plaja
- 12.600 mp suprafata totala spatii verzi amenajate
- 820,00 ml lungime imprejmuire teren
- 5 baze de observare exterioara pentru post salvare acvatica
- 1 turn cu 2 tobogane, suprafata bazin de 415,30 mp
- 1 turn cu 5 tobogane, suprafata bazin de 460 mp
- Piscina bazin 50x25 cu o suprafata de 1250 mp

Indicatori calitativi:

- cresterea cu 65% a suprafetelor amenajate ca piscine si bazine de inot;
- cresterea cu 63 % a capacitatii de ocupare a strandurilor si piscinelor din municipiul Craiova in sezon;
- cresterea cu 17% a numarul de sosiri in municipiul Craiova.

De asemenea, se vor face evaluari periodice ale stadiului de implementare si evaluarea rezultatelor partial obtinute, prin intalniri ale echipei manageriale.

In urma derularii proiectului si a evaluarii acestuia se va intocmi un raport final in care se vor prezenta obiectivele proiectului, masura in care acestea au fost atinse, modalitatile de actiune si impactul proiectului asupra grupurilor tinta, gradul de realizare al indicatorilor propusi.

2.5 DURATA PROIECTULUI

Durata de implementare a proiectului: 37 luni

2.6 INDICATORI

INDICATORI	Valoare la inceputul perioadei de implementare	Valoare la sfarsitul perioadei de implementare
Rezultat imediat (direct)		
Structuri de agrement create	0	2 (una in aer liber si una acoperita)
Suprafata desfasurata cladire administrativa reamenajata	0 mp	916,80 mp
Suprafata desfasurata cladire pentru bazine acoperite si jocuri de apa	0 mp	6.019,40 mp

Suprafata entertaining room	0 mp	20,00 mp
Suprafata lazy river cu relax pool si entertaining pool	0 mp	1.343,30 mp
Suprafata bazin cu valuri amenajat	0 mp	1.256,00 mp
Suprafata zona pentru copii-piscina tematica amenajata	0 mp	201,00 mp
Suprafata bazin cu apa pentru copii si mobilier pentru joaca amenajata	0 mp	460,00 mp
Suprafata piscina bazin de inot	0 mp	1.250,00 mp
Suprafata totala spatii verzi amenajate	0 mp	12.600 mp
Suprafata amenajata pentru terenurile de sport pe plaja	0 mp	2.306,00 mp
Numar baze de observare exterioare pentru post salvare acvatica	0 buc	5
Numar panouri cu afisaj electronic	0	1
Numarul rampelor nou create pentru persoanele cu dizabilitati	0	4
Rezultate induse (indirecte) <i>(efecte pe termen mediu/lung)</i>		
Numarul de sosiri in municipiul Craiova	56.488	66.091

Numar de locuri de munca permanente nou create	0	36
Numar de locuri de munca temporare, create pe perioada de executie	0	40
Cresterea capacitatii de ocupare a strandurilor si piscinelor din municipiul Craiova in sezon	2520 locuri in cele 7 stranduri din municipiul Craiova	4000 locuri in toate strandurile din municipiul Craiova, inclusiv complexul acvatic infiintat prin acest proiect
Cresterea capacitatii de ocupare a strandurilor si piscinelor din municipiul Craiova in extrasezon	0 locuri	400 locuri

Indicatori cantitativi:

- 100,00 mp zona acces pietonal acoperit
- 916,80 mp suprafata desfasurata cladire administrativa amenajata
- 6019,40 mp suprafata desfasurata cladire pentru bazine acoperite si jocuri de apa
- 77,00 mp suprafata cladire cu destinatie grupuri sanitare si dusuri
- 20,00 mp suprafata cladire entertaining room
- 847,80 mp suprafata lazy river
- 6 podete
- 241,20 mp suprafata relax pool
- 254,30 mp suprafata entertaining pool
- 1256 mp suprafata bazin cu valuri
- 201 mp suprafata bazin pentru copii-piscina tematica
- 460 mp suprafata bazin cu apa pentru copii si mobilier pentru joaca (water playground)
- 2306,00 mp suprafata totala amenajata pentru terenurile de sport din care 30x40x1 teren de fotbal pe plaja; 22x11x3 terenuri de tenis cu piciorul; 19x20x1 teren de volei pe plaja
- 12.600 mp suprafata totala spatii verzi amenajate

- 820,00 ml lungime imprejmuire teren
- 5 baze de observare exterioara pentru post salvare acvatica
- 1 turn cu 2 tobogane, suprafata bazin de 415,30 mp
- 1 turn cu 5 tobogane, suprafata bazin de 460 mp
- Piscina bazin 50x25 cu o suprafata de 1250 mp

Indicatori calitativi:

- cresterea cu 65% a suprafetelor amenajate ca piscine si bazine de inot;
- cresterea cu 63 % a capacitatii de ocupare a strandurilor si piscinelor din municipiul Craiova in sezon;
- creșterea numărului sosirilor de turiști cu 17%.

2.7 PARTENERII IMPLICATI IN DERULAREA PROIECTULUI

Implementarea proiectului se face in parteneriat?

☐

DA

☒

NU

2.8 RELATIA CU ALTE PROGRAME / STRATEGII / PROIECTE

	MOD DE RELATIONARE
Programul Operational Regional AXA PRIORITARA: Dezvoltarea durabila si promovarea turismului	Proiectul "Craiova Water Park - Complex de agrement acvatic in Parcul Tineretului din municipiul Craiova" se incadreaza in Domeniul de interventie 5.2 - Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale si cresterii calitatii serviciilor turistice.
Strategia de Dezvoltare Locala a Municipiului Craiova	Proiectul "Craiova Water Park - Complex de agrement acvatic in Parcul Tineretului din municipiul Craiova" se incadreaza in obiectivul strategic sectorial de dezvoltare nr 2 - "Valorificarea turistica a potentialului de atractivitate a municipiului Craiova si zonei sale periurbane si satisfacerea cererii cu oferta competitiva."
"Amenajare Parc Lunca Jiului"	Proiectul "Craiova Water Park - Complex de agrement acvatic in Parcul Tineretului din municipiul Craiova" continua efortul municipalitatii in domeniul sprijinirii cresterii potentialului turistic al municipiului Craiova, alaturi de proiectul "Amenajare Parc Lunca Jiului (actual Parcul Tineretului)", proiect finantat de

	la bugetul local si finalizat in octombrie 2009.
Master Planul pentru Dezvoltarea Turismului National 2007-2026	Proiectul "Craiova Water Park - Complex de agrement acvatic in Parcul Tineretului din municipiul Craiova" se incadreaza in viziunea Master Planului pentru Dezvoltarea Turismului National pe perioada 2007 - 2013 de a transforma Romania "intr-o destinatie turistica de calitate pe baza patrimoniului sau natural si cultural care sa corespunda standardelor Uniunii Europene privind furnizarea produselor si serviciilor pana in 2013 si realizarea unei dezvoltari durabile din punct de vedere al mediului si al sectorului turistic". Proiectul de fata face parte dintr-o serie de investitii in sectorul de turism in vederea cresterii atractivitatii oraselor din Romania ca poli de turism.
Strategia de Dezvoltare Regionala pentru regiunea S-V Oltenia	Proiectul "Craiova Water Park - Complex de agrement acvatic in Parcul Tineretului din municipiul Craiova" se incadreaza in cea de-a treia prioritate regionala si reprezinta dezvoltarea turismului si valorificarea patrimoniului natural si a mostenirii cultural-istorice prin dezvoltarea infrastructurii specifice si intense actiuni de promovare. Strategia regionala vizeaza cresterea atractivitatii regiunii prin dezvoltarea economica si crearea de locuri de munca, ca urmare a valorificarii mostenirii culturale si resurselor naturale si a imbunatatirii calitatii infrastructurii de cazare si de agrement.
"Studiu privind potentialul turistic in judetul Dolj si modalitatea de valorificare a acestuia" (elaborat de Asociatia pentru Turism Oltenia)	Proiectul "Craiova Water Park - Complex de agrement acvatic in Parcul Tineretului din municipiul Craiova" se incadreaza in prima prioritate de dezvoltare a turismului in judetul Dolj, respectiv „Modernizarea si dezvoltarea infrastructurii de turism”, identificata in cadrul "Studiului privind potentialul turistic in judetul Dolj" prin faptul ca ofera servicii diversificate, de inalta calitate in domeniul turismului de agrement, contribuind astfel la cresterea numarului de turisti in municipiu si in regiune.

2.9 TAXA PE VALOAREA ADAUGATA

Organizatia este platitoare de TVA?

☐

DA

☒

NU

2.10 PROIECT GENERATOR DE VENIT (DOAR PENTRU PROIECTE ALE CAROR ACTIVITATI SE INSCRIU IN INFRASTRUCTURA DE TURISM DE UTILITATE PUBLICA)

Este, proiectul pentru care solicitati finantarea, generator de venituri?

☐

DA

☐

NU

Daca DA, va rugam sa precizati care este valoarea estimata a veniturilor nete generate de proiect in

timpul implementarii acestuia si pe durata de viata a investitiei.

2.11 IMPACTUL ASISTENTEI FINANCIARE NERAMBURSABILE ASUPRA IMPLEMENTARII PROIECTULUI

Asistenta financiara nerambursabila pe care o solicitati va avea rolul sa:

a) accelereze implementarea proiectului

☒ DA

☐ NU

Detaliati.....

Asistenta financiara nerambursabila solicitata in vederea realizarii proiectului propus va avea rolul sa accelereze implementarea proiectului deoarece fara aceasta finantare, proiectul s-ar putea realiza intr-un timp indelungat si nu ar putea respecta termenul de implementare impus in documentele locale de programare, date fiind resursele financiare limitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova. In strategia de dezvoltare locala a fost stabilit obiectivul specific sectorial nr.2: "Valorificarea turistica a potentialului de atractivitate a municipiului Craiova si zonei sale periurbane si satisfacerea cererii cu oferta competitiva". Atingerea acestui obiectiv strategic de dezvoltare locala este prevazuta a se realiza pana in anul 2010.

Consideram ca acesta este un termen de finalizare foarte scurt in contextul in care bugetul local este relativ limitat iar in acelasi timp municipalitatea a constientizat ca respectarea termenelor de realizare a proiectelor definite in strategia de dezvoltare reprezinta angajamente ferme pentru reprezentantii acesteia fata de comunitatea locala si totodata necesitatea parcurgerii intr-un ritm adaptat realitatii a pasilor impusi in cadrul competitiei intre orase si regiuni. Oportunitatea de finantare a proiectului propus oferita prin Programul Operational Regional, Axa prioritara 5 constituie modalitatea cea mai buna de punere in aplicare a termenelor de finalizare a proiectelor prioritare pentru municipalitate, din domeniul turismului, stabilite in cadrul Strategiei de Dezvoltare Locala.

b) este esentiala pentru implementarea proiectului

☒ DA

☐ NU

Detaliati.....

Asistenta financiara nerambursabila solicitata in vederea realizarii proiectului de fata va fi esentiala pentru implementarea proiectului, dat fiind faptul ca aceasta presupune o valoare destul de mare care depaseste posibilitatile financiare ale autoritatii locale. Municipalitatea si-a asumat un rol foarte important in crearea tuturor premiselor de dezvoltare a sectorului turistic de la nivelul municipiului Craiova, depunand eforturi sustinute si pentru imbunatatirea calitatii acestui sector, inclusiv a celui de turism de agrement. Imbunatatirea infrastructurii de turism reprezinta pentru Primaria Municipiului Craiova un obiectiv strategic de dezvoltare locala si de aceea si-a stabilit in portofoliu, proiecte de baza, cum este si cazul proiectului de fata, care sa sprijine dezvoltarea turismului in vederea cresterii atractivitatii municipiului Craiova ca pol de turism.

2.12 SUSTENABILITATEA PROIECTULUI

Consiliul Local al Municipiului Craiova, în calitate de promotor al proiectului și solicitant al finanțării, va asigura managementul financiar și tehnic prin echipa de proiect și alte departamente care gestionează tipurile de activități propuse a se realiza în cadrul proiectului.

Consiliul Local Craiova și-a asumat responsabilitatea prin emiterea unei hotărâri de Consiliu Local și totodată prin Declarația de angajament anexată prezentei cereri de finanțare ca va asigura cofinanțarea proiectului pe durata de implementare a acestuia atât din fonduri de la bugetul local cât și prin contractarea unui credit bancar care să susțină implementarea proiectului în cele mai bune condiții.

Astfel, se poate aprecia că Primăria Municipiului Craiova are capacitate instituțională, operațională și financiară de a asigura menținerea, întreținerea și funcționarea investiției, după încheierea proiectului și încetarea finanțării nerambursabile. În acest context, s-au identificat 3 aspecte ale sustenabilității proiectului:

- **instituțional** - structura funcțională care va asigura managementul investiției după încetarea finanțării nerambursabile va fi Direcția Baze Sportive și Agrement care se înființează în anul finalizării proiectului și va fi cuprinsă în organigrama aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova pe anul respectiv;

DIRECȚIA BAZE SPORTIVE ȘI AGREMENT CRAIOVA

Va exercita următoarele atribuții:

- a) - asigură inventarierea și evidența bazelor sportive și de agrement din municipiul Craiova;
- b) - administrează bazele sportive și de agrement din domeniul public al municipiului Craiova;
- c) - propune executarea lucrărilor de întreținere și reparații a infrastructurii edilitar-urbane pentru obiectivele aflate în administrare;
- d) - propune bugetul anual pentru funcționarea bazelor sportive și de agrement și supraveghează realizarea corectă și în timp util a lucrărilor de întreținere, reparații și încadrarea lor în bugetul aprobat de Consiliul Local;
- e) - stabilește măsuri pentru îmbunătățirea serviciilor oferite de bazele sportive și de agrement, privind securitatea, continuitatea din punct de vedere calitativ și cantitativ, adaptabilitatea la cerințele comunității, tarifarea echitabilă a serviciilor;
- f) - stabilește măsuri pentru îmbunătățirea serviciilor de pază, de prevenire și stingere a incendiilor, a accidentelor de muncă și a îmbolnăvirilor profesionale;
- g) - urmărește și confirmă consumurile la utilități (apa, energie termică, energie electrică, telefon, gaz), carburanți și înaintează spre plată facturile de consum ale utilitatilor în vederea funcționării optime a acestora;
- h) - pregătește și organizează asigurarea serviciilor specifice (taxare intrare, abonamente, închirieri) pentru funcționarea bazelor de agrement și asigură conservarea și întreținerea acestora.

Structura organizatorică

Corespunzător obiectului de activitate, Direcția Baze Sportive și Agrement Craiova va fi organizată structural în compartimente funcționale denumite servicii. Structura organizatorică a Direcției Baze Sportive și Agrement va fi inclusă în organigrama aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova în anul finalizării investiției în vederea preluării acesteia ca sarcini și responsabilități.

Directorul Direcției Baze Sportive și Agrement Craiova conduce activitatea curentă și reprezintă direcția, în relațiile cu alte instituții publice locale, agenți economici și persoane fizice sau juridice. Din punct de vedere administrativ, directorul este subordonat Consiliului Local al municipiului Craiova și Primarului municipiului Craiova.

Principalele sarcini și răspunderi ale directorului Direcției Baze Sportive și Agrement Craiova:

- a) organizează, conduce și gestionează activitățile direcției conform legislației în vigoare;
- b) întocmește proiectul bugetului de venituri și cheltuieli propriu, corelat cu bugetul de venituri și cheltuieli al municipiului în vederea supunerii lui spre aprobarea consiliului local;
- c) urmărește și răspunde împreună cu inspectorul cu protecția muncii de respectarea normelor de protecție securitate a muncii și P.S.I., stabilind măsurile specifice ce se impun, asigurând înlăturarea sau diminuarea pagubelor provocate de calamități;
- d) întocmește proiectul programului anual de activități, inclusiv reparații curente și capitale a imobilelor și bunurilor, conform obiectului de activitate;

e) asigură defalcarea programului de activități și bugetul aferent pe trimestre pentru fiecare activitate în parte și stabilește măsurile necesare îndeplinirii acestora, transmitându-le ca sarcini sefiilor compartimentelor funcționale din subordine;

f) analizează și urmărește modul de folosire a timpului efectiv de lucru a personalului angajat din subordine și ia măsuri în consecință;

g) analizează lunar executia bugetului de venituri și cheltuieli pe baza datelor din contabilitate și dispune măsuri suplimentare în vederea creșterii eficienței economice a activității Direcției, ridicarea calității serviciilor prestate și reducerea cheltuielilor;

h) urmărește și prezintă primarului municipiului Craiova în vederea analizării de către consiliul local rapoarte de activitate însoțite de execuțiile de casă ale bugetului de venituri și cheltuieli al Direcției Baze Sportive și Agreement Craiova.

- **operational** - în baza procedurilor de achiziție publică aferente se vor încheia contracte de execuție lucrări, asistență tehnică din partea proiectantului și dirigentie de șantier, cu clauze ferme în ceea ce privește calitatea lucrărilor executate și a termenelor de finalizare ale acestora.

- **financiar** - sursele de finanțare în perioada investițională vor fi asigurate de la bugetul local, prin contractarea unui credit bancar cât și de la bugetul de stat și Uniunea Europeană. În perioada operațională, sursele de finanțare pentru funcționarea complexului acvatic vor fi asigurate de la bugetul local.

Sursele de finanțare ale investiției constau în:

- resurse financiare atrase din partea Fondurilor Structurale;
- resurse financiare atrase de la bugetul de stat, constând în TVA restituită aferentă cheltuielilor eligibile;
- surse financiare atrase de la bugetul local pentru cheltuielile neeligibile și TVA-ul aferent acestora, dar și pentru plata dobânzilor creditului pentru anii de implementare a proiectului;
- după finalizarea investiției proiectul este capabil să se autofinanțeze; aceasta presupune ca sunt generate suficiente venituri și încasări pentru a putea fi susținute costurile de operare și funcționare, dar și pentru rambursarea împrumutului.
- resurse financiare provenind din împrumut bancar;

Cheltuielile cu dobânda au în vedere intenția de contractare a unui credit pe termen lung (din care se va utiliza pentru cofinanțarea acestei investiții și pentru restul de cheltuieli neeligibile o sumă de 8.323.990 EUR), cu o dobândă compusă din EURIBOR 3M și o marjă de 4,25 % plătită la 3 luni, un comision de acordare de 1%, și o perioadă de grație de 3 ani. În baza acestor informații a fost întocmit scadențarul pe întreaga perioadă de rambursare a creditului. În anexe este prezentat un scadențar estimativ modalitatea de rambursare a împrumutului și costurile aferente acestuia la momentul la care sunt efectiv plătite.

Pentru demararea proiectului pre-finanțarea se acordă, în procent de maxim 30% din valoarea eligibilă a contractului încheiat. Aceasta reprezintă o resursă financiară sub forma economiei de costuri de capital.

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE (RON)	VALOARE (EURO)-curs BNR 16.11.2010
I	Valoarea totală a proiectului, din care:	86.066.199,36	20.056.440,94
a.	valoarea neeligibilă a proiectului	9.003.157,96	2.098.051,35
b.	valoarea eligibilă a proiectului	60.640.020,47	14.131.250,11
c.	TVA eligibil și neeligibil	16.423.020,93	3.827.139,48
II	Contribuția proprie în proiect, din care:	39.323.168,20	9.163.676,41
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	30.320.010,24	7.065.625,06

b	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile (inclusiv TVA cheltuieli neeligibile)	9.003.157,96	2.098.051,35
III	TVA cheltuieli eligibile	16.423.020,93	3.827.139,48
IV	Asistență financiară nerambursabilă solicitată	30.320.010,24	7.065.625,06

Conform bugetului proiectului că suma contribuției proprii este 9.163.676,41 EUR. Aceasta va fi acoperită în limita a 8.323.990 EUR din credit restul fiind suportată din bugetul municipalității. Tot din bugetul municipalității vor fi acoperite și costurile creditului pe perioada de implementare a proiectului. După finalizarea investiției și demararea exploatării, conform analizei financiare proiectul este capabil să genereze fluxuri de numerar suficiente atât pentru rambursarea creditului cât și pentru exploatarea optimă pe termen lung a investiției propuse în proiect.

Analizând și contul de profit și pierdere se poate observa ca entitatea înregistrează profit în fiecare an al perioadei de previziune, creându-se astfel premisele constituirii capacității de autofinanțare.

Nivelul capacității de autofinanțare înregistrează un nivel considerabil, capabil să susțină pe de o parte, ratele de capital aferente creditului de investiție, iar pe de altă parte plățile pentru investiții, fiind dovada unei solvabilități satisfăcătoare.

Analizând fluxul de numerar previzionat se poate observa că acesta înregistrează niveluri pozitive în fiecare an, fără să pună în pericol capacitatea entității de a face față scadențelor.

Exploatarea adecvată a investiției poate conduce facil la o rentabilitate și o rentabilitate satisfăcătoare.

Din analiza fluxului de numerar și a contului de profit și pierdere previzionat rezultă capacitatea solicitantului de a asigura operarea și menținerea investiției (tehnic, financiar, resurse umane) după terminarea proiectului, fără sprijin financiar nerambursabil.

Concluziile analizei economico-financiare

Nivelul indicatorilor specifici de rentabilitate a proiectelor, având la bază o previziune realistă, un nivel al veniturilor și cheltuielilor extrase din piață, creează premisele ca rezultatele pozitive ale proiectului să continue după terminarea perioadei de finanțare externă și, totodată, măsoară impactul major pe termen lung al programului asupra procesului mai amplu de dezvoltare ce poate fi menținut la nivel de sector și regiune. Aceasta este încă o dovadă a sustenabilității financiare.

Evaluarea financiară a investiției, determinată cu ajutorul indicatorilor VNAF/C (venitul net actualizat calculat la total valoare investiție), RIRF/C (rata internă de rentabilitate calculată la total valoare investiție), VNAF/K (venitul net actualizat calculat la contribuția proprie investită în proiect) și RIRF/K (rata internă de rentabilitate calculată la contribuția proprie investită în proiect) exprimă profitabilitatea contribuției proprii în momentul în care aceasta este efectiv plătită.

Indicatorii specifici de evaluare ai proiectului calculați atât la nivelul investiției totale cât și la nivelul contribuției proprii semnifică:

- necesitatea intervenției din partea Fondurilor Structurale;
- utilizarea eficientă a capitalurilor proprii investite;
- o previziune realistă în care veniturile, costurile de operare și costurile de finanțare sunt estimate la nivelul pieței;
- cantitatea optimă de intervenție financiară din partea fondurilor structurale;
- durabilitatea financiară în condițiile intervenției financiare.

Cumulativ, proiectul pe lângă rezultatele pozitive directe, generează, pe parcursul implementării și după implementare, o serie de *beneficii economice și sociale*:

- beneficii directe ale operatorilor structurilor de cazare;
- alte beneficii ale operatorilor structurilor de cazare

- beneficii ale altor operatori economici;
- surplus rămas la dispoziția municipalității pentru investiții publice;
- beneficii ale instituțiilor culturale, istorice educaționale;
- beneficii locuri de muncă nou create;
- beneficii datorate costurilor cu transportul turiștilor.

Implementarea proiectului va determina îmbunătățirea calității infrastructurii de agrement în municipiul Craiova.

Indicatorii calitativi care permit evaluarea gradului de îndeplinire a acestui obiectiv sunt:

- creșterea calității infrastructurii de agrement;
- crearea unei entități cu o capacitate de autofinanțare capabile să producă beneficii socio-economice considerabile, dar și beneficii financiare pentru municipalitate;
- beneficii pentru cetățenii Craiovei prin îmbunătățirea infrastructurii într-o zonă lipsită de investiții importante;
- creșterea numărului de înnoptări în oraș și atragerea astfel de surse financiare din afara zonei.
- creșterea prestigiului și notorietății orașului
- creșterea competitivității orașului ca localizare pentru afaceri

Pe lângă *beneficiile de ordin calitativ* proiectul va genera o serie de beneficii economico-sociale cuantificabile:

- realizarea a 40 de locuri de muncă pe perioada implementării și 36 de locuri de muncă pe perioada de exploatare;
- atragerea în municipiu de beneficii economico-financiare pentru agenții economici și municipalitate de peste 4.000.000 lei anual. Din aceste beneficii aproximativ 50% sunt pentru structurile de primire turistică;
- creșterea numărului de turiști cu peste 30.000 anual;
- creșterea gradului de ocupare a unităților de primire turistică în medie cu 7%;
- creșterea numărului sosirilor de turiști cu peste 17%.

2.13 INFORMARE SI PUBLICITATE

În vederea respectării cerințelor regulamentelor comunitare de asigurare a vizibilității contribuției comunitare la proiect se vor întreprinde următoarele activități de informare și publicitate în conformitate cu Manualul de Identitate Vizuală pentru Programul Operational Regional.

1. Comunicat de presa lansare proiect

Comunicatul de presa va fi publicat în prima lună de implementare a proiectului și va lansa în mod oficial demararea proiectului. Structura comunicatului va fi în conformitate cu regulile prevăzute în Manualul de identitate vizuală pentru Programul Operational Regional și va răspunde la întrebările cheie care furnizează o informație completă, respectiv, cine, ce, unde, când, cum și de ce. Astfel, comunicatul de lansare a Proiectului "Craiova Water Park - Complex de agrement acvatic în Parcul Tineretului din municipiul Craiova" de către Consiliul Local al Municipiului Craiova, va include logo-ul Guvernului României, cel al beneficiarului, al Uniunii Europene, titlul comunicatului, data emiterii lui, logo-ul Fondurilor Structurale dar și logo-ul Regio. De asemenea, acesta va cuprinde informații cheie despre proiect și va dezvolta elementele principale cuprinse în paragraful de debut, detalii de evoluție, termene, etape ale proiectului, precum și, numele și datele de contact ale persoanei care în cazul unor solicitări, poate oferi mai multe informații și detalii. Comunicatul de presa emis va fi tip B și va fi publicat într-un ziar local, în „Curierul Primăriei”, ziar editat de Primăria Municipiului Craiova și totodată pe site-ul autorității locale.

2. Panouri pentru afisare temporara

O altă activitate de informare și publicitate întreprinsă va constitui amplasarea unor panouri temporare pentru șantiere în construcție care conțin elemente obligatorii conform Manualului de

Identitate Vizuală precum, numele proiectului și al beneficiarului, valoarea sa, data începerii și termenul limită de finalizare, organismul intermediar, autoritatea de management, logo-ul Uniunii Europene și al Guvernului României, logo-ul Regio și cel al Fondurilor Structurale. Panourile nu vor fi lipsite nici de sloganul „Investim în viitorul tău!” și nici de textul, „Regio este co-finanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională” iar cel puțin 25% din suprafața sa va fi alocată contribuției Uniunii Europene. Panourile vor fi expuse pe toată perioada implementării proiectului și încă 6 luni după încheierea acestuia.

3. Placi pentru amplasare permanentă

La 6 luni după finalizarea lucrărilor, panourile pentru afișare temporară vor fi înlocuite cu placi permanente explicative.

Aceste placi vor respecta modelul celor prezentate în Manualul de Identitate Vizuală pentru Programul Operațional Regional, respectiv, vor menționa faptul că proiectul a fost selecționat prin intermediul Regio și că acesta este parțial finanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională.

4. Comunicat de presă finalizare proiect

Comunicatul de presă va fi publicat în ultima lună de implementare a proiectului și va cuprinde o informare asupra proiectului și a rezultatelor sale în ziarul local cu cea mai mare audiență.

Adițional acestor informații, comunicatul va include aceleași elemente obligatorii ca și cel publicat la începerea proiectului conform Manualului de Identitate Vizuală pentru Programul Operațional Regional.

Nr.	Activitatea de informare și publicitate	Durată estimată/ Perioadă	Costuri estimate
1	Comunicat de presă - privind începerea proiectului	Prima lună după semnarea contractului de finanțare	1000 lei (fără TVA)
2	Panouri pentru afișare temporară (2 bucăți)	Întreaga perioadă a implementării proiectului, plus încă 6 luni după încheierea acestuia.	2 X 1500 lei = 3000 lei (fără TVA)
3	Placi pentru amplasare permanentă (2 bucăți)	Amplasare permanentă la 6 luni după finalizarea lucrărilor.	2 X 1500 lei = 3000 lei (fără TVA)
4	Comunicat de presă - privind finalizarea proiectului	Ultima lună a finalizării proiectului.	1000 lei (fără TVA)

3. CONCORDANȚA CU POLITICILE UE ȘI LEGISLAȚIA NAȚIONALĂ

3.1 EGALITATEA DE ȘANSE

Unul dintre obiectivele prioritare ale Uniunii Europene îl constituie participarea activă la economie și societate, în general, a tuturor cetățenilor europeni indiferent de sex, rasă, religie, vârstă, dizabilități sau orientare sexuală.

Egalitatea dintre femei și bărbați reprezintă un drept fundamental, o valoare comună a Uniunii Europene și o condiție necesară pentru îndeplinirea obiectivelor de creștere, ocupare a forței de muncă și coeziune socială la nivelul Uniunii Europene. Deși există încă o serie de inegalități, în ultimele decenii s-au înregistrat progrese semnificative pentru ca bărbații și femeile să beneficieze de șanse egale. Acest lucru se datorează, în primul rând, legislației privind tratamentul egal, măsurilor destinate să integreze principiul egalității de șanse în toate politicile comunitare și măsurilor specifice privind promovarea femeilor.

Numeroase acte legislative europene sunt dedicate egalității între femei și bărbați, în special, dispoziții cuprinse în tratate și directive privind accesul la locurile de muncă, plată egală, protecția maternității, concediul pentru creșterea copilului, securitatea socială și regimurile profesionale de securitate socială.

Angajamentele României în ceea ce privește implementarea acestor acte legislative, dispoziții și directive se reflectă și în sprijinirea proiectelor care contribuie la atingerea obiectivelor de îmbunătățire a calității mediului înconjurător și promovare a egalității de șanse.

Promovarea egalității de șanse și a nondiscriminării reprezintă una din temele orizontale care se definesc ca priorități agreeate la nivelul Statelor Membre ale Uniunii Europene, încorporate sub diferite forme, în toate politicile Comunităților Europene. Angajamentele României în ceea ce privește implementarea temelor orizontale se reflectă și în sprijinirea proiectelor care contribuie la atingerea obiectivelor de îmbunătățire a calității mediului înconjurător și promovare a egalității de șanse.

"Prin egalitate de șanse și de tratament între femei și bărbați se înțelege luarea în considerare a capacităților, nevoilor și aspirațiilor diferite ale persoanelor de sex masculin și, respectiv, feminin și tratamentul egal al acestora" - art 1(2) din Legea nr. 202/2002 (r2), din 19.04.2009, Republicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 150 din 01.03.2007 - privind egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați.

Egalitatea de șanse a evoluat în ultima perioadă devenind un concept mai larg care se referă nu doar la femei și bărbați dar și relația cu alte grupuri dezavantajate dintr-o societate.

În timp ce egalitatea de șanse și de tratament semnifică nivelul egal de vizibilitate, autonomie, responsabilitate și participare a majorității și a minorității dezavantajate la și în toate sferele vieții publice, discriminarea reprezintă tratamentul diferentiat aplicat unei persoane în virtutea apartenenței, reale sau presupuse, a acesteia la un anumit grup social.

În ceea ce privește Primăria Municipiului Craiova, pe lângă prevederile destinate să asigure egalitatea de tratament între femei și bărbați, aceasta aplică atât în cadrul instituției cât și în implementarea tuturor proiectelor elaborate, o legislație antidiscriminare pentru a garanta niveluri minime de egalitate de tratament și de protecție pentru toți angajații săi, sau pentru persoanele cu care vine în contact. Aceste dispoziții vizează garantarea aplicării unui tratament egal pentru toți, indiferent de:

- origine rasială sau etnică;
- religie și convingeri;
- handicap;
- vârstă.

Pe de altă parte, Primăria Municipiului Craiova dorește să asigure participarea tuturor reprezentanților societății la promovarea egalității de tratament la nivel european. Aceasta presupune colaborarea cu o paletă largă de organizații și organisme. Toate proiectele elaborate, promovate și implementate de primărie vizează atingerea obiectivelor Uniunii Europene privind creșterea economică durabilă, ameliorarea calitativă și cantitativă a locurilor de muncă și o mai mare coeziune socială.

În implementarea proiectului, în activitățile și managementul acestuia, precum și în identificarea beneficiarilor se țin cont de principiul privind egalitatea de șanse, neexistând discriminări pe criterii de rasă, sex, religie, dizabilități și vârstă.

În toate activitățile proiectului s-a respectat legislația în domeniu, respectiv O.G. nr. 137/200 republicată, privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare, cu toate modificările și completările ulterioare; O.G. nr. 61/14.05.2008 publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 385/21.05.2008 privind implementarea principiului egalității de tratament între femei și bărbați în ceea

ce privește accesul la bunuri și servicii și furnizarea de bunuri și servicii; Legea nr. 202/2002 republicată privind egalitatea de șanse între femei și bărbați cu modificările și completările ulterioare, lege ce transpune directive europene printre care și DE 76/2007/CEE pentru implementarea principiului egalității de tratament pentru bărbați și femei referitor la accesul, ocupare, pregătire profesională, promovare și condiții de muncă, modificată prin DE 2002/73/CE; DE 75/117/CEE pentru aplicarea principiului plății egale pentru femei și bărbați.

Din cadrul echipei de implementare a proiectului fac parte atât persoane de sex masculin cât și persoane de sex feminin, acestea nefiind selectate în funcție de rasă, religie sau vârstă. Singurul criteriu pentru alegerea acestora fiind competența și experiența în implementarea proiectelor cu finanțare nerambursabilă.

În elaborarea și implementarea proiectului, în activitățile și managementul acestuia, precum și în identificarea beneficiarilor s-a ținut cont de principiul privind egalitatea de șanse, neexistând discriminări pe criterii de rasă, sex, religie, dizabilități, vârstă.

Procedurile de achiziție vor respecta reglementările impuse prin contractul de finanțare precum și legislația națională și vor fi aplicate principiile transparenței și nediscriminării pe tot parcursul derulării procesului de încheiere a contractelor. Astfel, proiectul va respecta legislația în domeniul egalității de șanse și achizițiilor publice.

În România, achizițiile publice de lucrări sunt reglementate de O.U.G nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, modificată prin O.U.G. nr. 94/2007 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, H.G. nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu toate modificările ulterioare.

Atribuirea contractelor de achiziții necesare implementării proiectului se va realiza în conformitate cu legislația de mai sus, cu respectarea următoarelor principii:

- nediscriminarea;
- tratamentul egal;
- recunoașterea reciprocă;
- transparența;
- proporționalitatea;
- eficiența utilizării fondurilor publice;
- asumarea răspunderii.

Municipalitatea are o politică a nediscriminării pe care o aplică la nivelul tuturor proiectelor pe care le implementează, și deci și în cazul proiectului de față, fiind prevăzute astfel mecanisme de asigurare a egalității de șanse:

- în cadrul contractelor de achiziție ce se vor încheia prin acest proiect;
- în alcatuirea componentei echipei de implementare a proiectului.
- în adaptarea infrastructurii și echipamentelor din proiect pentru accesul persoanelor cu dizabilități.

În acest sens, proiectul prevede crearea mai multor tipuri de facilități pentru persoanele cu dizabilități, avându-se în vedere adaptarea întregului complex la nevoile și posibilitățile acestui grup. În acest sens s-au propus următoarele:

- în cadrul clădirii pentru bazine acoperite și jocuri de apă vor fi prevăzute două cabine sanitare pentru persoanele cu dizabilități ce vor avea în dotare dus, lavabou și scaun WC, pentru fiecare din cele două grupuri de vestiare - grup de vestiare pentru exterior amplasat la subsol și grup de vestiare pentru interior, amplasat la parter. De asemenea, ușile de acces vor fi dimensionate pentru a permite accesul cu caruciorul;
- o rampă pentru accesul tuturor persoanelor cu dizabilități amenajată în cadrul clădirii administrative cu înclinare maximă de 8%;

- in cadrul cladirii pentru bazine acoperite si jocuri de apa s-a prevazut, pentru accesul tuturor persoanelor cu dizabilitati, o rampa cu inclinatia maxima de 8%

3.2 DEZVOLTAREA DURABILA SI EFICIENTA ENERGETICA

Conform definitiei data in 1987 de catre Comisia Mondiala pe problematici de Mediu si Dezvoltare, dezvoltarea durabila este cea care satisface nevoile generatiilor prezente fara a compromite posibilitatea ca generatiile viitoare sa-si satisfaca propriile nevoi. Dezvoltarea durabila ofera o viziune pe termen lung a progresului care include nevoile sociale, economice si la nivel de mediu, nevoi pe plan local si global, si de asemenea, nevoi imediate si pe termen lung. In ceea ce priveste mediul inconjurator, provocarile merg de la schimbarea rapida a climei pana la disparitia biodiversitatii si cresterea deficitului de apa.

Astfel, prin dezvoltarea durabila se urmareste satisfacerea nevoile prezentului, fara a compromite posibilitatea generatiilor viitoare de a-si satisface propriile nevoi.

Problema cheie a dezvoltarii durabile o constituie reconcilierea dintre doua aspiratii umane, care prin continutul lor sustin necesitatea dezvoltarii economice si sociale, dar si a conservarii starii mediului inconjurator, ca singura cale pentru cresterea calitatii vietii.

Dezvoltarea durabila este o viziune, un mod de a gandi si a actiona. Nu va putea fi produsa doar de catre politici, ci trebuie pusa in aplicare de catre societatea intreaga, ca si un principiu calauzitor care sa ne ghideze in toate deciziile importante pe plan economic si politic care pot sa ne afecteze pe noi toti. Strategia de dezvoltare durabila a municipiului Craiova pune accentul pe implicarea cetatenilor si a persoanelor direct interesate.

Preocuparile sustinute din partea autoritatii locale au fost semnalizate, propulsate si intensificate de un complex de procese diferite care ingrijoreaza tot mai mult atat autoritatile cat si populatia municipiului. Astfel, schimbarile climatice si utilizarea energiei curate, conservarea si gestionarea resurselor naturale, sanatatea publica, incluziunea sociala, demografia si migratia, provocarile legate de saracia si dezvoltarea durabila, educatia, cercetarea si finantarea publica constituie instrumente importante ale facilitarii tranzitiei catre modele mai durabile de productie si consum.

Asigurarea eficientei energetice se obtine prin conformarea rationala a elementelor de constructie, cat si a configuratiei generale astfel incat pierderile de caldura sa fie minime. Cerinta privind sanatatea oamenilor si protectia mediului presupune conceperea si executarea spatiilor si a elementelor componente astfel incat sa nu fie periclitata sanatatea utilizatorilor, urmarindu-se si protectia mediului inconjurator.

In cadrul proiectului propus, cerinta privind izolarea termica si economia de energie presupune o conformare generala si de detaliu a constructiilor astfel incat pierderile energetice sa fie minime, iar consumurile de energie in vederea obtinerii unui confort minim admisibil sa fie cat mai limitate.

Asigurarea eficientei energetice se obtine prin conformarea rationala a elementelor de constructie, cat si a configuratiei generale astfel incat pierderile de caldura sa fie minime.

Cerinta privind sanatatea oamenilor si protectia mediului presupune conceperea si executarea spatiilor complexului acvatic si a elementelor componente astfel incat sa nu fie periclitata sanatatea ocupantilor, urmarindu-se astfel si protectia mediului inconjurator.

Preocuparea municipalitatii pentru sanatatea oamenilor este dovedita si de montarea unei instalatii de tratare a apei pentru cele 8 bazine, instalatie ce va avea urmatoarele specificatii tehnice:

- Grup de pompare pentru filtrare avand 2 pompe cu pornire in cascada (inclusiv prefiltru pentru fiecare pompa) complet echipat;
- Instalatie automata de monitorizare calitate apa si comanda proces de tratare si injectie clor si substanta reglare nivel PH, avand un controlor multiplu digital, care poate fi setata sa citeasca, sa monitorizeze si sa regleze pana la cinci parametri ai apei din piscina PH /ORP/ Clor liber sau combinat/Redox/Temperatură/Turbiditate/Clor total;
- Pompa submersibila pentru ape uzate conventional curate montata in basa, complet echipate (cu toate accesoriile si armaturile: robinet, clapeta de retinere, plutitor cu contacte electrice, etc.), avand debitul $Q=2l/s$, presiunea $H=15mCA$ si putere motor $P2=1,1kW$
- Fitru cu nisip cuartos, complet echipat (trapa de vizitare superioare $\Phi=400\text{ mm}$ /grup manometru, racord golire, racord aerisitor etc.)

- Ventilatoare centrifugale pentru montaj pe tubulatura, comutator pornit/oprit, 2x230V, 2 trepte de viteza, cu sistem de semnalizare si panou electric de comanda;
- Grup de pompare apa potabila, complet echipat (robinet cu sfera si clapeta de retinere pentru fiecare pompa, manometre, traductoare de presiune, distribuitoare, amortizoare de vibratii), avand 3 electropompe (2A+1R) avand convertizor de frecventa integrat, complet echipate, fiecare pompa avand $Q=6,25$ l/s, $H=35$ mCA, $P_2=4$ kW/400V;
- Statie de mentinere a presiunii comandata prin pompa cu realimentare si degazare integrata, continut de apa vas expansiune 25 l;
- Pompa cu reglaj electronic (trepte de turatie variabile) pentru circuit RAD, debit 0,5 mc/h, inaltime de pompare 4 m;
- Pompa de circulatie a.c.m., complet echipata (inclusiv timer), avand debitul $Q=3,6$ l/s, presiunea $H=16$ mCA, putere motor $N=1,5$ kW; $U=400$ V/50Hz;
- Statie monobloc pentru ape uzate menajere fara fecaloide, cu anvelopa din material plastic pentru montaj cuva de beton avand debitul $Q=2$ l/s, presiunea $H=15$ mCA, putere motor $P_2=1,1$ kW;
- Sterilizator cu radiatie UV avand carcasa din otel-inox, orientarea fluxului UV permite dezinfectarea omogena a apei; debit 85mc/h pentru performanta de radiatie 30mJ/cm²; durata de utilizare a unui tub UV 11000 h.

Cerintele de refacere si protectie a mediului presupun realizarea constructiilor astfel incat pe toata durata de viata (executie, exploatare, postutilizare) sa nu afecteze echilibrul ecologic, sa nu dauneze sanatatii, confortului si linistii oamenilor. In ceea ce priveste poluarea, nu exista surse de poluare a aerului aferente cladirii.

In acest sens, se vor avea in vedere urmatoarele:

- centrala termica ce va fi instalata in cadrul cladirii administrative va fi cu eficienta energetica ridicata si cu un grad inalt de protejare a mediului inconjurator, avand emisii reduse de noxe si temperatura scazuta a gazului evacuat;
- in ceea ce priveste cladirea pentru bazine acoperite si jocuri de apa, inchiderile perimetrice se vor realiza din panouri vitrate ce vor permite comunicarea vizuala interior-exterior. Se vor folosi profile de tamplarie cu rupere termica si cu 7 camere de izolare termica pentru a obtine un coeficient de transfer termic minim, avand in vedere volumul mare de aer incalzit si umiditatea interioara in spatiul pentru bazine si jocuri de apa. Se vor folosi de asemenea gemuri termopan cu sticla tratata la interior pentru diminuarea coeficientului de transfer termic in vederea economiei de energie;
- tot in cadrul acestei cladiri pentru bazine acoperite se prevede amplasarea unei centrale termice pentru incalzirea cladirii, pentru prepararea apei calde de la dusuri si pentru incalzirea apei din bazine de joaca. Centrala termica va fi cu eficienta energetica ridicata si cu un grad inalt de protejare a mediului inconjurator, avand emisii reduse de noxe si temperatura scazuta a gazului evacuat;

- sunt prevazute de asemenea 3 camere de tratare a apei si instalatii de racord necesar, cu eficienta energetica ridicata
- in ceea ce priveste retelele exterioare, reseaua de iluminat exterior ambiental va fi realizata cu corpuri de iluminat tip LED alimentate partial cu panouri solare
- toate piscinele vor fi conectate la o instalatie de tratare a apei cu eficienta energetica

De asemenea, in cadrul proiectului se vor achizitiona urmatoarele echipamente, cu eficienta energetica ridicata.

De asemenea, proiectul propus va contribui la atingerea obiectivului strategic de dezvoltare a municipiului Craiova din cadrul Strategiei locale de dezvoltare, respectiv: Optimizarea raporturilor comunitate - mediu prin prisma exploatarei durabile a resurselor naturale, protectiei si conservarii mediului, Programul de amenajare de noi spatii verzi. Astfel, in cadrul proiectului se vor amenaja 30000 mp suprafata totala spatii verzi in incinta complexului acvatic si vor fi prevazute zone pentru colectarea deseurilor si ambalajelor care vor fi dotate corespunzator avand in vedere necesitatile de protectia mediului.

Asfel, proiectul contribuie la maximizarea beneficiilor in toate domeniile, respectiv economic, social si de mediu:

-beneficii economice

- dezvoltarea economica a zonei studiate creeaza va fi realizata prin crearea a 36 de locuri de munca permanente si 40 de locuri de munca in faza investitionala;
- cresterea veniturilor la bugetul local din plata prestarii de servicii de agrement catre populatie;
- cresterea potentialului turistic al municipiului Craiova printr-un flux ridicat de turisti si o durata medie mai mare de sedere a acestora;

-beneficii sociale

- cresterea calitatii vietii prin serviciile oferite de divertisment si agrement;
- cresterea sigurantei serviciilor oferite catre utilizatori, riscul de accidentari fiind practic redus.

- beneficii de mediu

- cresterea calitatii aerului prin crearea spatiilor verzi;
- cresterea calitatii spatiilor verzi din zona studiata prin plantarea de copaci decorativi, inierbari si amenajare gazon pentru zonele de plaja pe iarba in vederea reducerii poluarii;
- imbunatatirea conditiilor igienico-sanitare in vederea eliminarii riscului de imbolnavire.

Proiectul contribuie la dezvoltarea durabila a tuturor formelor si metodelor de dezvoltare socio-economica, prin asigurarea unui echilibru intre aceste sisteme socio-economice si elementele capitalului natural, pe fondul principiului gandirii sistemice, interconexiunii intre economie, societate si mediu.

Alt aspect ce nu poate fi neglijat legat de infrastructura de agrement si cea de turism in general, este problema acumularii reziduurilor activitatilor umane, care a luat proportii ingrijoratoare. Astfel, dezvoltarea turismului impune respectarea principiilor dezvoltarii durabile in sensul conservarii si protejarii patrimoniului natural si cultural dar si reducerii presiunii antropice asupra mediului.

Din acest punct de vedere, amenajarea water park-ului, extins pe o suprafata de 4,93 ha, amplasat intr-un cadru natural, respectiv Parcul Tineretului si reprezentand un areal forestier natural transformat si oportun modelat intr-un parc cu functii de complex de agrement, presupune luarea unor masuri eficiente impotriva poluarii zonei si dotarea sa cu echipamente nepoluante, cu consum minim de energie electrica.

Asigurarea unor conditii igienico-sanitare adecvate in vederea eliminarii riscului de imbolnavire a utilizatorilor constituie un alt factor important, astfel, toate piscinele vor fi conectate la o instalatie de tratare si pastrare a apei iar in apropierea bazinelor de inot vor fi montate cabine de dus, vestiare si wc-uri, pentru mentinerea curateniei si confortului clientilor.

3.3 TEHNOLOGIA INFORMATIEI

O societate informationala se naste intr-un mediu in care marea majoritate a membrilor ei au acces la tehnologii IT&C si utilizeaza frecvent tehnologiile informationale, atat pentru instruire si perfectionare profesionala, cat si pentru activitati personale privind rezolvarea unor probleme economice, sociale, etc.

Societatea informațională reprezintă o nouă etapă a civilizației umane, un nou mod de viață calitativ superior care implică folosirea intensă a informației în toate sferele activității și existenței umane, cu un impact economic și social major. Societatea informațională permite accesul larg la informație al membrilor săi, un nou mod de lucru și de cunoaștere, amplifică posibilitatea globalizării economice și a creșterii coeziunii sociale.

Societatea informațională integrează obiectivele dezvoltării durabile, bazată pe dreptate socială și egalitatea șanselor, protecție ecologică, libertate, diversitate culturală și dezvoltare inovativă, restructurarea industriei și a mediului de afaceri.

Modelul european de societate informațională se caracterizează prin:

- intervenția guvernamentală și a partenerilor sociali
- interconectivitatea și standardele deschise
- sustenabilitatea mediului
- sustenabilitatea socială
- diversitatea culturală și lingvistică
- orientarea spre respectarea drepturilor civile
- cadrul de reglementări și coordonare la nivel internațional.

Pe lângă toate celelalte dotări moderne și servicii de înaltă calitate ce vor fi oferite publicului larg, amenajarea strandului aduce un plus de inovație, prin amplasarea unui panou cu afișaj IT cu leduri amplasat în zona de maximă vizibilitate ce va furniza informații cu privire la temperatura aerului și a apei din piscine, umiditatea din atmosferă, prognoza timpului probabil, capacitatea de ocupare a strandului la momentul accesării și o hartă a strandului cu principale atracții și moduri de petrecere a timpului. La valoarea adăugată a proiectului va contribui și realizarea unui link pe adresa de web a Primăriei Municipiului Craiova, care va oferi potențialilor turiști, mai multe tipuri de informații și imagini live, printre care și informațiile furnizate de panoul electronic din incinta strandului. Asadar, inițial, turiștii vor „vizita” virtual întreg complexul acvatic prin intermediul camerelor de supraveghere amplasate în incinta parcului, putând lua ulterior „de acasă” decizia de a-și petrece timpul liber în cadrul complexului de agrement.

De asemenea, în incinta strandului se vor amplasa 5 camere de supraveghere cu acces la internet și conectate prin fibră optică la un server de mare capacitate. Aceste camere vor asigura pe de o parte siguranța utilizatorilor iar pe de altă parte vor furniza imagini live ce vor putea fi vizionate accesând link-ul de pe pagina de web a primăriei municipiului Craiova.

3.4 ACHIZIȚII PUBLICE

ACHIZITII PUBLICE DEMARATE/EFFECTUATE PANA LA DEPUNEREA CERERII DE FINANTARE					
Nr. crt	Obiectul contractului/ Acordului-cadru pentru realizarea proiectului	Valoarea reală (Lei)	Procedura aplicată	Data începerii procedurii*	Data finalizării procedurii*
1	SF - Amenajare Strand în Parcul Lunca Jiului din municipiul Craiova	120.266,00	Cerere de oferte	Iulie 2008	August 2008
2	Reactualizare și modificare SF- Amenajare Strand	50.420,00	Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare	Noiembrie 2009	Noiembrie 2009

	in Parcul Lunca Jiului din municipiul Craiova				
ACHIZITII PUBLICE PRECONIZATE DUPA DEPUNEREA CERERII DE FINANȚARE					
Nr. crt.	Obiectul contractului/ Acordului-cadru pentru realizarea proiectului	Valoarea estimată exclusiv TVA (Lei)	Procedura aplicată	Data estimată pentru începerea procedurii	Data estimată pentru finalizarea procedurii
1	Proiect tehnic, detalii de execuție, DTAC și asistență tehnică din partea proiectantului	777.453,00	Licitatie deschisa	iulie 2010	octombrie 2010
2.	Comunicat de presa incepere proiect	1.000,00	Cerere de oferte	Luna 1 anul 1	luna 2 anul 1
3.	achiziționare panouri vizibilitate proiect	6.000,00	Cerere de oferte	Luna 1 anul 1	luna 2 anul 1
4.	Dirigentie de santier	63.870,00	Cerere de oferte	Luna 5 anul 1	Luna 5 anul 1
5.	Executie lucrari	59.643.539.09	Licitatie deschisa	Luna 2 anul 1	Luna 4 anul 1
6.	Executie bransament electric*	823.950,63	Licitatie deschisa	Luna 2 anul 1	Luna 4 anul 1
7.	Executie bransament apa	50.000,00	Licitatie deschisa	Luna 2 anul 1	Luna 4 anul 1
8.	Comunicat de presa finalizare proiect	1.000,00	Cerere de oferte	Luna 12 anul 3 (luna 36)	Luna 1 anul 4 (luna 37)

*Suma de **176.049,37 lei** va fi platita catre distribuitorul de energie - S.C. CEZ DISTRIBUTIE S.A. conform avizului tehnic de racordare emis in baza HG 90/2008 iar suma de **400.000 lei** va fi platita distribuitorului de gaze S.C. DISTRIGAZ SUD S.A. conform tarifului de racordare emis in baza HG 1043/2004

3.4.1 INFORMATII PRIVIND ELABORAREA STUDIULUI DE FEZABILITATE/DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII

Data lansarii procedurii de achizitie pentru elaborarea studiului de fezabilitate/ documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii: iulie 2008

Data elaborarii studiului de fezabilitate/ documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii: 14.08.2008-22.12.2009

Data ultimei actualizări a studiului de fezabilitate/ documentației de avizare a lucrărilor de intervenții:
noiembrie 2009

4. FINANȚAREA PROIECTULUI

4.1. PROIECTE PRIVIND INFRASTRUCTURA DE TURISM DE UTILITATE PUBLICĂ/ PRIVATĂ

4.1.1. BUGETUL PROIECTULUI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli neeligibile	Cheltuieli eligibile	TOTAL	TVA
1	2	3	4	5=3+4	6
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Achiziționarea (exproprierea) terenului	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	182.573,00	61.775,18	244.348,18	58.643,56
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului	-	495.615,2	495.615,2	118.947,65
	TOTAL CAPITOL 1	182.573,00	557.390,38	739.963,38	177.591,21
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze naturale, agent termic, energie electrică, telecomunicații	-	-	-	-
2.2	Cheltuieli aferente bransării la rețelele de utilități	-	1.450.000,00	1.450.000,00	348.000,00
	TOTAL CAPITOL 2	-	1.450.000,00	1.450.000,00	348.000,00
3	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren (geotehnice, geologice, hidrologice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului)	21.460,00	-	21.460,00	5.150,40
3.2	Cheltuieli pentru avize, acorduri, autorizații de construcție	1.423,66	-	1.423,66	0,00
3.3	Proiectare și inginerie	915.768,00	-	915.768,00	219.784,32
3.4	Consultanță	0,00	-	0,00	0,00
3.5	Asistență tehnică	74.781,00	-	74.781,00	17.947,44
	TOTAL CAPITOL 3	1.013.432,66	-	1.013.432,66	242.882,16
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiții				
4.1	Construcții și instalații	4397364,28	40232988,78	44.630.353,06	10.711.284,73
4.2	Utilaje și echipamente specifice și	1146416,34	12288283,31	13.434.699,65	3.224.327,92

	functionale				
4.3	Dotari de specialitate	30.165,00	513.220,00	543.385,00	130.412,40
	TOTAL CAPITOL 4	5573945,62	53034492,09	58608437,71	14066025,05
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	454.862,00	295.138,00	750.000,00	180.000,00
5.1.1	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	295.138,00	295.138,00	70.833,12
5.1.2	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier	454.862,00	-	454.862,00	109.166,88
5.2	Comisioane, taxe si cote legale	1.212.500,91	-	1.212.500,91	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	557.843,77	5.303.000,00	5.860.843,77	1.406.602,51
	TOTAL CAPITOL 5	2.225.206,68	5.598.138,00	7.823.344,68	1.586.602,51
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli aferente implementarii proiectului				
6.1	Cheltuieli de publicitate si informare	8.000,00	-	8.000,00	1.920,00
6.2	Cheltuieli de audit	-	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	8.000,00	-	8.000,00	1.920,00
I	TOTAL cheltuieli	9.003.157,96	60.640.020,47	69.643.178,43	16.423.020,93
II	Alte cheltuieli neeligibile	-	-	-	-
III	TOTAL GENERAL (I+II)	9.003.157,96	60.640.020,47	69.643.178,43	16.423.020,93

4.1.2. SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

Prezentati detalierea surselor de finanțare ale proiectului, conform tabelului:

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE (RON)
I	Valoarea totală a proiectului, din care:	86.066.199,36
a.	Valoarea neeligibilă a proiectului	9.003.157,96
b.	Valoarea eligibilă a proiectului	60.640.020,47
c.	TVA	16.423.020,93
II	Contribuția proprie în proiect, din care:	39.323.168,20
a.	Contribuția solicitantului la valoarea eligibilă	30.320.010,24
b.	Contribuția solicitantului la valoarea neeligibilă	9.003.157,96
III	TVA	16.423.020,93
IV	Asistența financiară nerambursabilă solicitată	30.320.010,24

În care:

I Valoarea totală a proiectului = Valoarea neeligibilă a proiectului + Valoarea eligibilă a proiectului + TVA**II Contribuția proprie în proiect** = Contribuția solicitantului la valoarea eligibilă + Contribuția solicitantului la valoarea neeligibilă

Programul Operational Regional 2007-2013

Axa prioritara 5 - Dezvoltarea durabila si promovarea turismului

Domeniul de interventie 5.2 - Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism
pentru valorificarea resurselor naturale si cresterii calitatii serviciilor turistice

Ghidul Solicitantului

Anexa 1

Cerere de finantare

5. CERTIFICAREA APLICATIEI

5.1 DECLARATIE

Confirm ca informatiile incluse in aceasta cerere si detaliile prezentate in documentele anexate sunt corecte si asistenta financiara pentru care am aplicat este necesara proiectului pentru a se derula conform descrierii.

De asemenea, confirm ca nu am la cunostinta nici un motiv pentru care proiectul ar putea sa nu se deruleze sau ar putea fi intarziat.

Inteleg ca daca cererea de finantare nu este completa cu privire la toate detaliile si aspectele solicitate, inclusiv aceasta sectiune, ar putea fi respinsa.

Prezenta cerere a fost completata avand cunostinta de prevederile articolelor 473, 474, 479, 484 din Codul Penal adoptat prin Legea nr. 301/2004.