

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 18

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.01.2011.

Având în vedere raportul nr.64/2011 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reglementare urbană și structură volumetrică a zonei str. General Ștefan Ispas, în vederea construirii unei hale reparații auto, cu zonă administrativă, cu regim de înălțime P-P+1, în municipiul Craiova, str. General Ștefan Ispas, nr.96 A și a unui atelier cu locuință de serviciu, cu regim de înălțime P+1, în municipiul Craiova, str. General Ștefan Ispas, nr.100 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.7, 9, 10, 12, 13/2011;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr.27/2008, aprobată prin Legea nr.242/2009;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

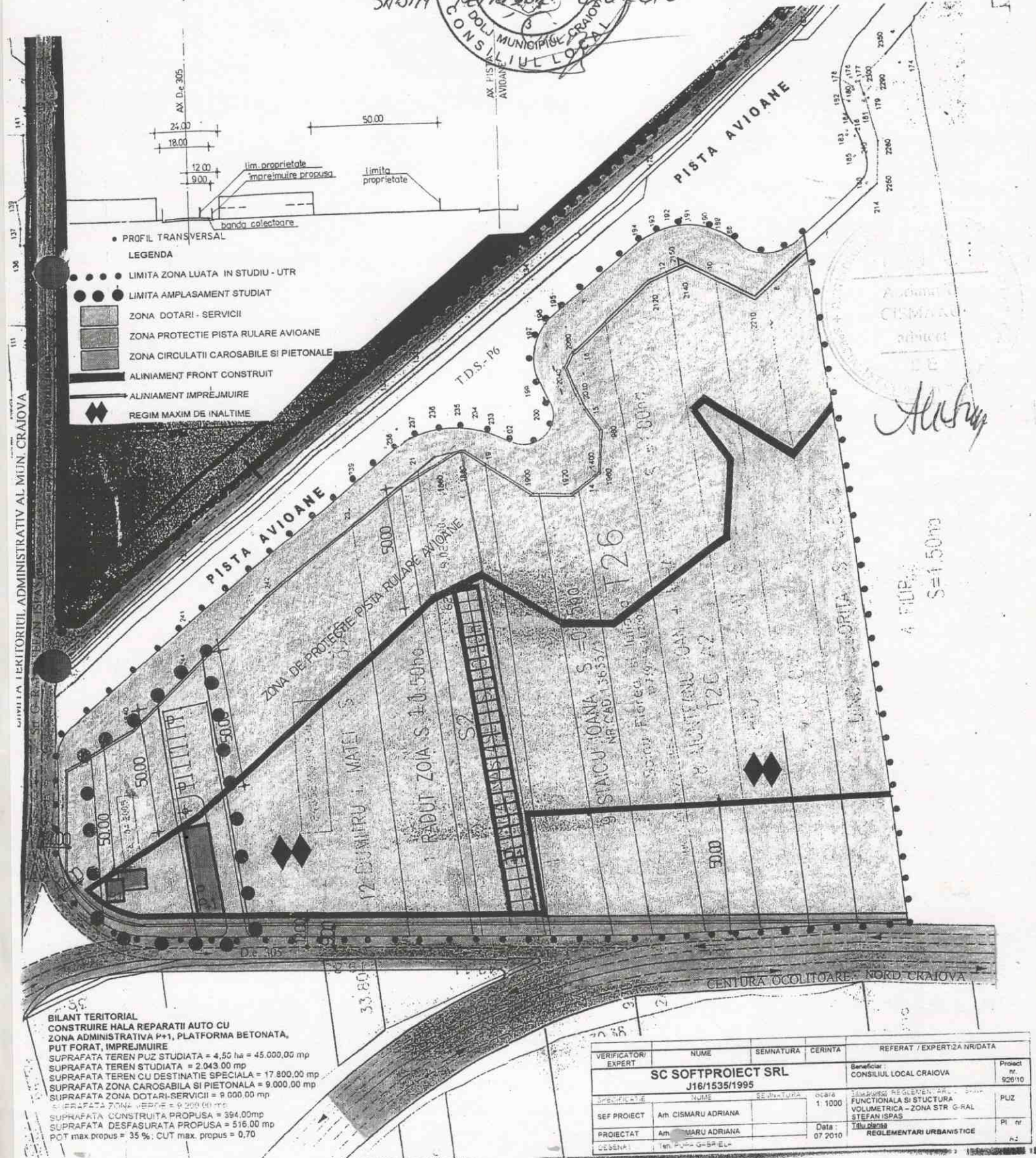
Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la reglementare urbană și structură volumetrică a zonei str. General Ștefan Ispas, în vederea construirii unei hale reparații auto, cu zonă administrativă, cu regim de înălțime P-P+1, în municipiul Craiova, str. General Ștefan Ispas, nr.96 A și a unui atelier cu locuință de serviciu, cu regim de înălțime P+1, în municipiul Craiova, str. General Ștefan Ispas, nr.100, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sabin Petrișor GIURGIU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

ANEXA LA HOTARAREA NR. 18/2011



BILANT TERITORIAL
CONSTRUIRE HALA REPARATII AUTO CU
ZONA ADMINISTRATIVA P+1, PLATFORMA BETONATA,
PUT FORAT, IMPREJMUIRE
SUPRAFATA TEREN PUZ STUDIATA = 4,50 ha = 45.000,00 mp
SUPRAFATA TEREN STUDIATA = 2.043,00 mp
SUPRAFATA TEREN CU DESTINATIE SPECIALA = 17.800,00 mp
SUPRAFATA ZONA CAROSABILA SI PIETONALA = 9.000,00 mp
SUPRAFATA ZONA DOTARI-SERVICII = 9.000,00 mp
SUPRAFATA ZONA VERDE = 9.200,00 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA = 394,00 mp
SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA = 516,00 mp
POT max propus = 35 %; CUT max. propus = 0,70

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATE
SC SOFTPROJECT SRL J16/1535/1995				Beneficiar: CONSILIUL LOCAL CRAIOVA
SEF PROIECT	Am. CISMARU ADRIANA		scara 1:1000	Proiect nr. 926/10
PROIECTAT	Am. MARU ADRIANA		Data: 07 2010	PUZ
DESINAT	Am. PUNO G-SP-EL			PI nr.

4 FOL.
S=150m