

HOTĂRÂREA NR. 136

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2011.

Având în vedere raportul nr.47559/2011 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune concesionarea prin negociere directă, către S.C. ELGA S.A., a unui teren aparținând domeniului public al municipiului Craiova, aferent Restaurantului „Stejarul”, situat în Parcul „Tineretului” din municipiul Craiova și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.50, 51, 52, 53 și 54/2011;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată și Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.a, art.45 alin.3, art.123, alin.1 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

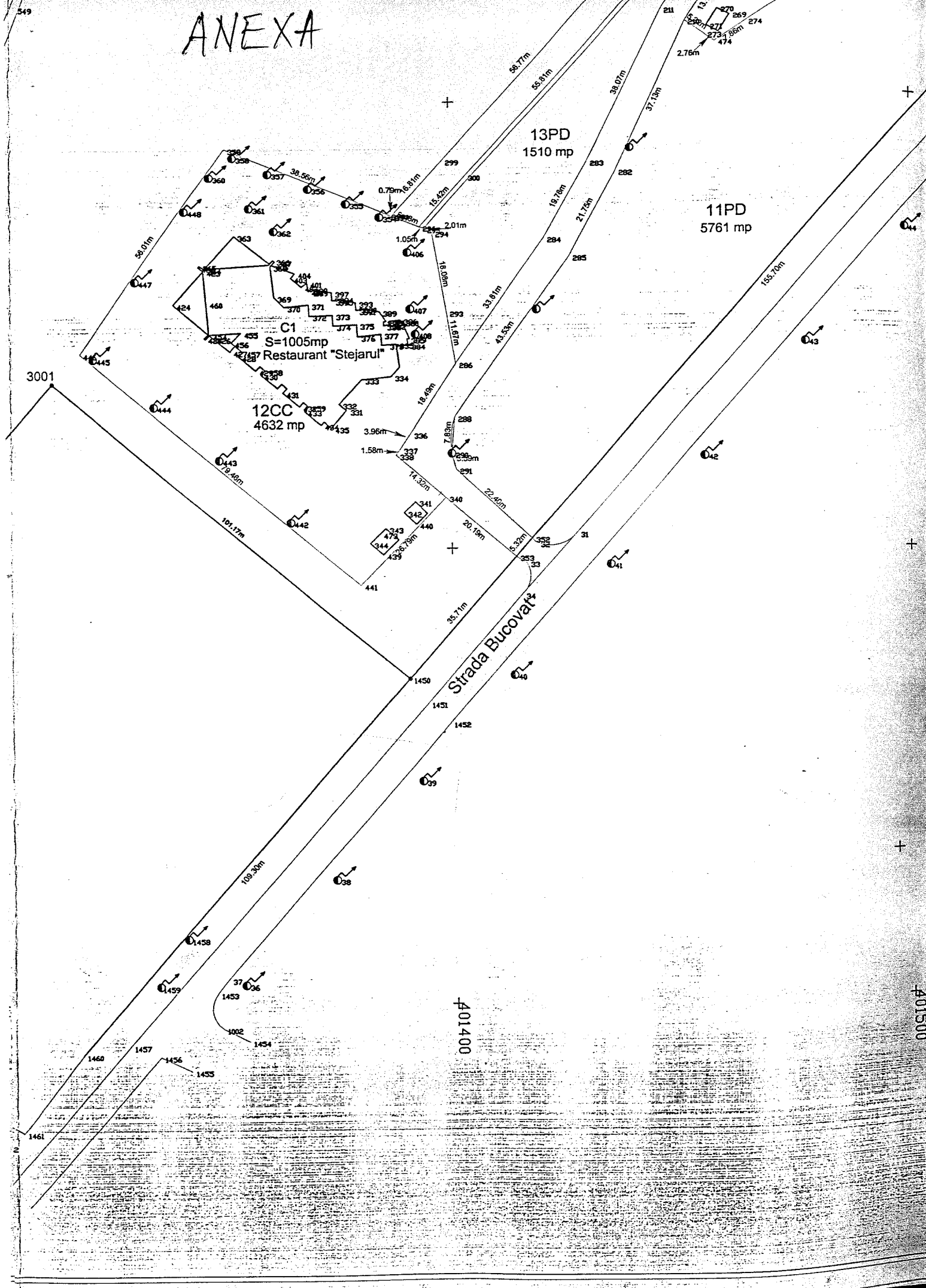
- Art.1.** Se aprobă concesionarea prin negociere directă, către S.C. ELGA S.A., pe o perioadă de 49 de ani, a terenului aparținând domeniului public al municipiului Craiova, în suprafață de 1005 mp., aferent Restaurantului „Stejarul”, situat în Parcul „Tineretului” din municipiul Craiova, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Nivelul minim al redevenței de la care se pornește negocierea, se stabilește prin raport de evaluare, care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să constituie comisia de negociere a valorii redevenței, să semneze contractul de concesiune și să îndeplinească condițiile de publicitate imobiliară prevăzute de lege.
- Art.4.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico – Financiară, Direcția Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ și S.C. ELGA S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dorel Cosmin MARINESCU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Nicoleta MIULESCU



RELEVU CONSTRUCTIE C1 - PARTER

scara 1:200

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata totala	Adresa imobil
Cartea Fundiara colectiva	S constr=1005mp	Loc. Craiova, Parcul Tineretului, Restaurant Stejarul, Jud. Dolj
Cod unitate individuala (U)	UAT	CRAIOVA
	CF Individuala	

RECEPTIONAT:

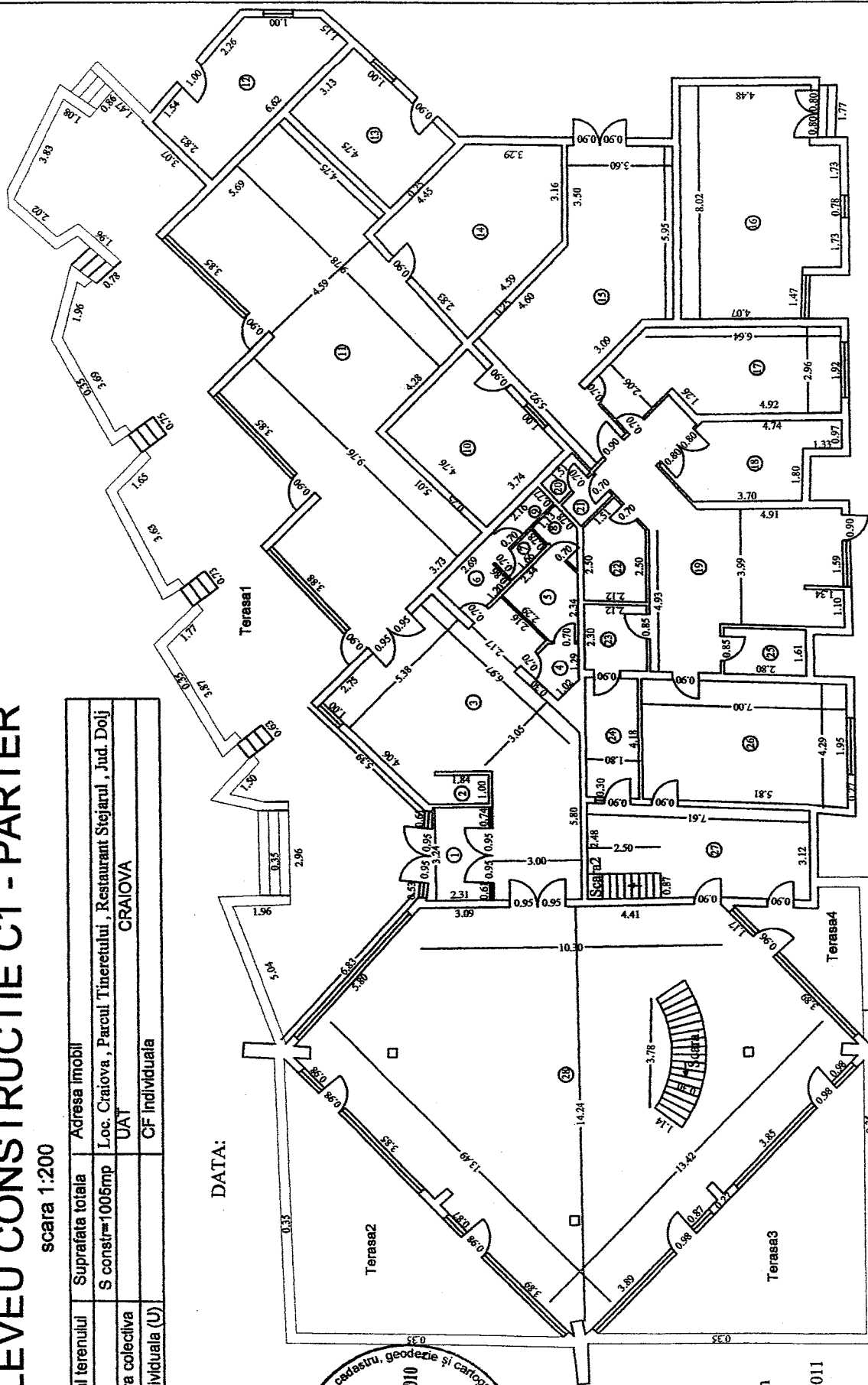
DATA:



EXECUTANT:

LUCU Florian

Data: 02.2011



RECAPITULATIE

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	HOL	6.64
2	GARDEROBA	1.84
3	HOL	48.85
4	BAIE	2.49
5	BAIE	5.32
6	BAIE	3.70
7	BAIE	1.30

9	BAIE	1.65
10	DEPOZIT	18.48
11	BRASERIE	88.65
12	CAMERA PAZNIC	18.32
13	CAMERA PAZNIC	14.86
14	DEPOZIT	28.80
15	CURTE INTERIOARA	38.15
16	CAMERA CENTRALA	39.27
17	BIROU	23.04
18	BIROU	12.93

19	HOL	38.10
20	BAIE	1.36
21	BAIE	1.51
22	VESTIAR	6.48
23	DEPOZIT BAR	4.88
24	BAR	7.48
25	PREPARATOR	4.51
26	BUCATARIE	28.44
27	OFICIU	22.08
28	RESTAURANT	186.32

SUPRAFATA UTILA = 639.38
TERASA1 = 141.45
TERASA2 = 43.28
TERASA3 = 43.13
TERASA4 = 10.52
SCARA1 = 5.39
SCARA2 = 2.18
SUPRAFATA TOTALA = 886.39