

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 10

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.01.2011;

Având în vedere raportul nr.2338/2011 întocmit de Direcția Patrimoniu prin care se propune prelungirea duratei contractelor de închiriere, având ca obiect spații și terenuri ocupate de construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii, situate în piețele din municipiul Craiova și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.7, 9, 10, 12, 13/2011;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată;

În temeiul art.36, alin.2, lit. c coroborat cu alin.5, lit. a, art.123, alin.1, art.45, alin.3 și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 3 ani, a duratei contractelor de închiriere, având ca obiect spații și terenuri ocupate de construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii, situate în piețele din municipiul Craiova, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Contractele de închiriere se completează cu un nou articol, care va avea următorul conținut:
„În cazul neexecutării obligațiilor locatarului, contractul se desființează de drept, fără somație sau punere în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu grad IV)”.
- Art.3.** Se împuternicește directorul Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, să semneze actele adiționale de prelungire a contractelor de închiriere prevăzute la art.1.
- Art.4.** Serviciului Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova, îi revine cota parte de 50% din chiria încasată, iar cota parte de 50% revine Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară și Serviciul Public Administrația Piețelor și Târgurilor Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sabin Petrișor GIURGIU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Nicoleta MIULESCU

PIATA CENTRALA-SPATH

NR. CRT.	DENUMIRE AGENT ECONOMIC	NR.CONTRACT/ ACT ADITIONAL	DATA INCHEIERII CONTRACTULUI DE INCHIRIERE	PERIOADA DE VALABILITATE A CONTRACTULUI DE INCHIRIERE	SUPRAFATA (MP)CONF. CADASTRU	POZITIE CADASTRALA
1.	VIJULIE & M.M. SNC	4543	28.12.2007	02.12.2010	12,53	Relevu C19, poz .47

PIATA CENTRALA -TEREN

NR. CRT.	DENUMIRE AGENT ECONOMIC	NR.CONTRACT/ ACT ADITIONAL	DATA INCHEIERII CONTRACTULUI DE INCHIRIERE	PERIOADA DE VALABILITATE A CONTRACTULUI DE INCHIRIERE	SUPRAFATA (MP)CONF. CADASTRU	POZITIE CADASTRALA
2.	SC MIDROFLOR SRL	5341	17.12.2007	17.12.2010	13,69	105

PIATA CRAIOVITA NOUA BIG –TEREN

NR. CRT.	DENUMIRE AGENT ECONOMIC	NR.CONTRACT/ ACT ADITIONAL	DATA INCHEIERII CONTRACTULUI DE INCHIRIERE	PERIOADA DE VALABILITATE A CONTRACTULUI DE INCHIRIERE	SUPRAFATA (MP)CONF. CADASTRU	POZITIE CADASTRALA
3.	SC AURMAD SIN SRL	1157/AA1350	26.03.2008	17.12.2010	5,72	14

PIATA 1 MAI –TEREN

NR. CRT.	DENUMIRE AGENT ECONOMIC	NR.CONTRACT/ ACT ADITIONAL	DATA INCHEIERII CONTRACTULUI DE INCHIRIERE	PERIOADA DE VALABILITATE A CONTRACTULUI DE INCHIRIERE	SUPRAFATA (MP)CONF. CADASTRU	POZITIE CADASTRALA
4.	SC FLOR & SAN SRL	3450	02.08.2007	02.08.2010	22,10	9

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sabin Petrișor GIURGIU