

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.95

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 25.02.2010.

Având în vedere raportul nr.24911/2010 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reglementare zonă cu interdicție de construire până la aprobarea Planului Urbanistic Zonal – reanalizare destinație zona str. Carpenului, în vederea construirii unor locuințe, cu regim de înălțime Sp+P+E, în str. Carpenului, nr.5 A, respectiv cu regim de înălțime Sp+P+E și garaj auto, în municipiul Craiova, str. Carpenului, nr.5B și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 14, 15, 17, 18, 19/2010;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr.27/2008, aprobată prin Legea nr.242/2009;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la reglementare zonă cu interdicție de construire până la aprobarea Planului Urbanistic Zonal – reanalizare destinație zona str. Carpenului, în vederea construirii unor locuințe, cu regim de înălțime Sp+P+E, în str. Carpenului, nr.5 A, respectiv cu regim de înălțime Sp+P+E și garaj auto, în municipiul Craiova, str. Carpenului, nr.5B, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

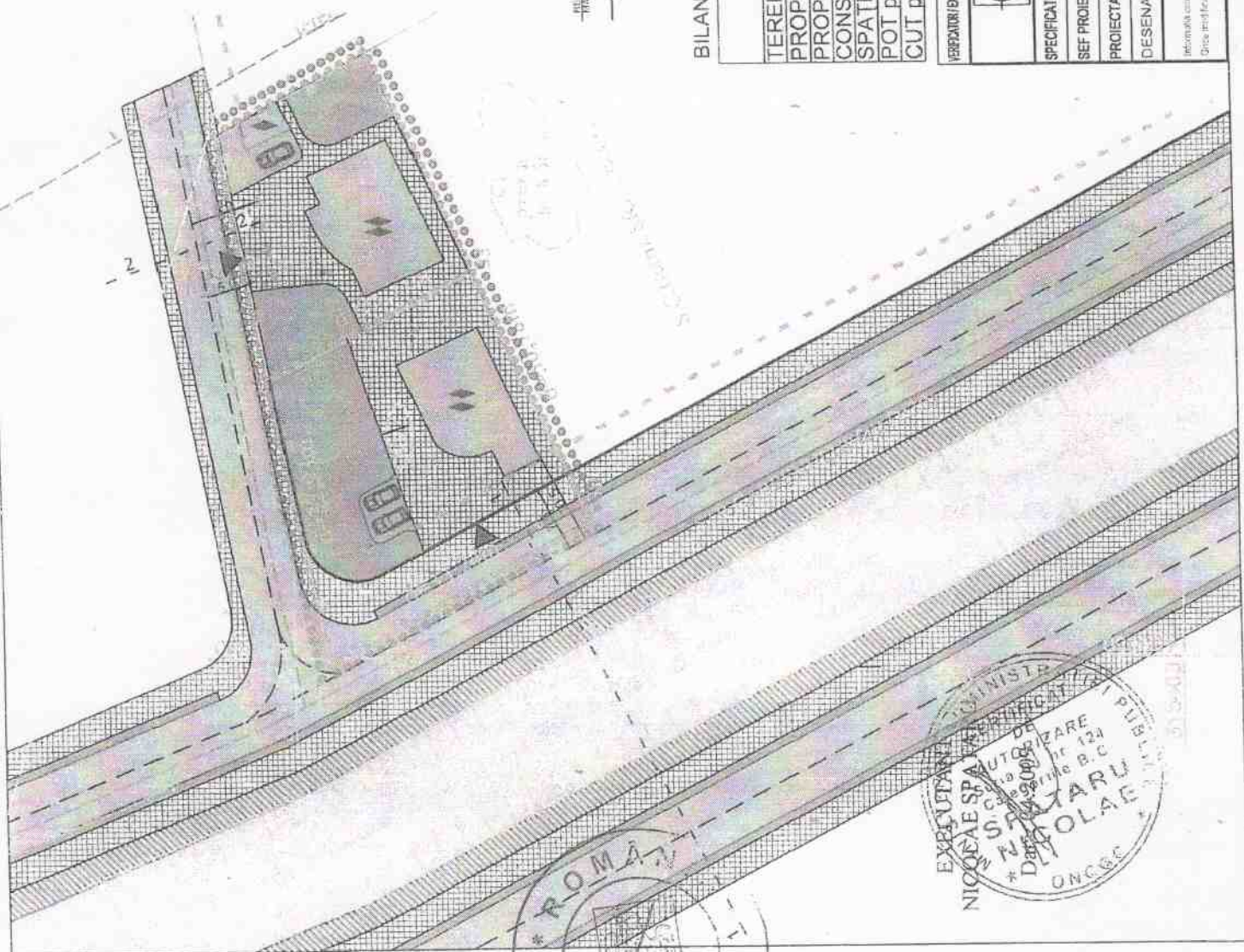
Mărinică DINCĂ

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

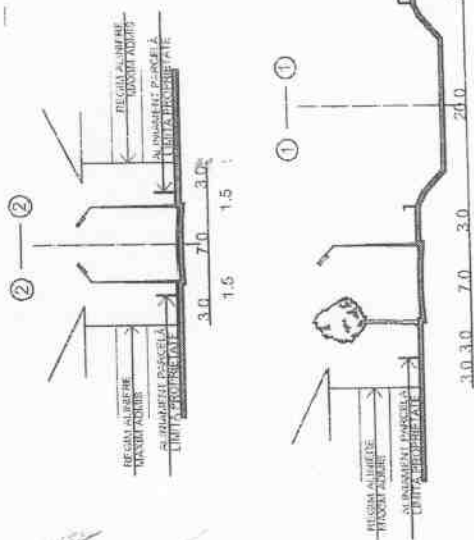
Nicoleta MIULESCU

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR. 95/2010



LEGENDA

- | | | |
|--|--|---|
| | <p>LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT</p> <p>LIMITA DE PROPRIETATE</p> <p>ALINIERE PRINCIPALĂ A ÎMPREJMUIRII</p> <p>AXUL STRĂZII</p> <p>ALINIERE PRINCIPALĂ A CLĂDIRILOR</p> <p>LOCUINTE PROPUSE</p> <p>CIRCULAȚII PIETONALE PROPUSE</p> | <p>CIRCULAȚII PIETONALE</p> <p>CIRCULAȚII CAROSABILE</p> <p>PLATFORMA CAROSABILA</p> <p>SPAȚII VERZI</p> <p>ACCES</p> <p>TRASEU REȚEA ELECTRICA</p> <p>TRASEU GAZE NATURALE</p> <p>TRASEU APĂ</p> |
|--|--|---|

BILANT TERRITORIAL

DESTINATIE	EXISTENT		PROPOS	
	SUPRAFATA	P %	SUPRAFATA	P %
TEREN STUDIIAT	1500,00 mp	100 %	1500,00 mp	100 %
PROPRIETATE LICSOR	900,00 mp	60,00 %	900,00 mp	60,00 %
PROPRIETATE POPA V.	600,00 mp	40,00 %	600,00 mp	40,00 %
CONSTRUCTII	0,00 mp	0,00 %	525,00 mp	35,00 %
SPATII LIBERE AMENAJATE	0,00 mp	0,00 %	975,00 mp	65,00 %
POT per parcelă	0,00 %		35,00%	
CUT per parcelă	0,00		0,70	

PERITUR EXPERT	NUME	SEMINTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Priod nr. 1778 2010
		J167/1943/1904 SC GETRIX SA CRAIOVA CERTIFICAT ISO 9001		Beneficiar: LUCSOR ADRIAN - DAHIEL SI CRISTINA SI POPA VALENTIN SI SOHINA	
SPECIFICATIE	NUME	SEMINTURA	Scara 1:500	Titu proiect REZOLUTIE ZONA CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE REZOLUTIE P.I.Z. - REANALIZARE DESTINATIE PENTRU PANA LA CONSTRUIRE P.I.Z. - REANALIZARE DESTINATIE PENTRU PANA LA CONSTRUIRE LOCUINTA SA P.A.I.E. GARAJ AUTO SI IMPEJUNIRE TENEN STR. CARPENULUI, NR. 5A SI SB. CRAIOVA	Faza P.U.Z.
SEF PROIECT	ARH. TRIF N.				
PROIECTAT	ARH. TRIF A.		Data 02.2010	Titu plansa: REGLEMENTARI	Plansa nr. A04
DESEINAT	ARH. TRIF A.				

Informațiile conținute în acest document s-au primit de la: SC GETRIX SA, CRAIOVA, cu adresa: Str. 15 Iunie 1947, nr. 16, Craiova, județul Dolj, România.

Cu respect și înțelegere, la data de 02.02.2010, la ora 14.00, în calitate de expert, am semnat și dat de citit acest document.

Informazioni complete e altri documenti sulla programma ISOLIGHT S.A. CERNIGOI sono presso il responsabile del punto vendita ISOLIGHT S.A. CERNIGOI, viale dell'Industria 10, 10128 Torino, Italia. Tel. 011/51.22.22.22. Telex 320322. Fax 011/51.22.22.22.