

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 494

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 23.12.2010;

Având în vedere raportul nr.167132/2010 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reactualizarea condițiilor de construire fără schimbarea prevederilor Planului Urbanistic General în zona str. Ștefan cel Mare, în vederea mansardării unei locuințe existente, cu regim de înălțime P+2, în municipiul Craiova, str. Ștefan cel Mare, nr.93 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.239, 240, 241, 243 și 244/2010;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr.27/2008, aprobată prin Legea nr.242/2009;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la reactualizarea condițiilor de construire fără schimbarea prevederilor Planului Urbanistic General în zona str. Ștefan cel Mare, în vederea mansardării unei locuințe existente, cu regim de înălțime P+2, în municipiul Craiova, str. Ștefan cel Mare, nr.93, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Virgil BOBOC

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL

REACTILIZARE CONDITII DE CONSTRUIRE FARA SCHIMBAREA PREVEDERILOR PUG ZONA STR. STEFAN CEL MARE



**INTRARE IN LEGALITATE
CLADIRE P+2+M**
CRAIOVA, STRADA STEFAN CEL MARE, NR. 93-95

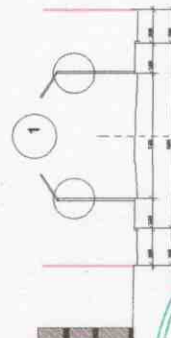
LEGENDA:

- LIMITE:**
 - LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA AMPLASAMENT
 - LIMITA PROPRIETATE SCARLAT MARIA S=544.00mp
 - REGIM DE ALINIERE CONF. P.U.Z. BN3

ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- ZONA LOCUINTE P+P+Z
- ZONA MIXTA LOCUINTE SI ALTE FUNCTIUNI
- ZONA CIRCULATI CAROSABILE/PROPAJE
- ZONA CIRCULATI PIETONALE MAJORE
- ZONA CIRCULATI PIETONALE
- ZONA SPRTI VERZI MENAJUTE
- ACCES CAROSABIL/ACCES PIETONAL

- REGLEMENTARI URBANISTICE:**
- CONSTRUCTII EXISTENTE MENTINUTE
 - CONTUR INDICATIV AL CONSTRUCTIILOR PROPUSE
 - CONTUR INDICATIV AL CONSTRUCTIILOR EXISTENTE, PROPUSE PENTRU DESFIINTARE
 - REGIM MAXIM DE INALTIME PROPUSE
 - CIRCULATI CAROSABILE DE INCINTA
 - PARCAJE PROPUSE
 - PROFILURI TRANSVERSALE CARACTERISTICE



PRESENTE-MERSE

PROIECT NR. 129.12/10.2010		REFERAT EXPERTIZA NR./DATA	
FAZA: P.U.Z.		PLAN URBANISTIC ZONAL	
BENEFICIAR: SCARLAT MARIA Craiova, Doi		CRAIOVA, STRADA STEFAN CEL MARE, NR. 93-95	
SEMANTURA		SEMANTURA	
NOME		NOME	
SEF PROIECT: Arh. B. POLIZU		SEF PROIECT: Arh. B. POLIZU	
PROIECTAT: Arh. B. POLIZU		PROIECTAT: Arh. B. POLIZU	
DESEINAT: Arh. B. POLIZU		DESEINAT: Arh. B. POLIZU	
DATA: 10/2010		DATA: 10/2010	
REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA		REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA	
A4		A4	