

HOTĂRÂREA NR. 486

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 23.12.2010;

Având în vedere raportul nr.211265/2010 întocmit de Direcția Economico - Financiară, prin care se propune prelungirea duratei contractelor de închiriere având ca obiect terenuri din municipiul Craiova pe care sunt amplasate construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.239, 240, 241, 243 și 244/2010;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, aprobată prin Legea nr.174/2004, modificată și completată și Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

În temeiul art. 36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit. a și b, art. 45 alin.3, art. 123 și art.61 alin.2 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere, având ca obiect terenuri din municipiul Craiova, pe care sunt amplasate construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii, pe o perioadă de 5 ani, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se interzice subînchirierea, cesiunea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, fără acordul autorității locale, sub sancțiunea rezolvirii de drept a contractelor prevăzute la art. 1, fără somație sau punerea în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu grad IV), autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul închiriat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuiala exclusivă a locatarului.
- Art.3.** Prețul închirierii terenurilor prevăzute la art.1, pentru anul 2010, se stabilește conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.449/2009, urmând a fi actualizat conform hotărârilor adoptate de Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.4.** Se împuternicește Primarul municipiului Craiova să semneze actele adiționale la contractele de închiriere prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre, în formă modificată și renegociată.

- Art.5.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.280/2005, 376/2005 și 42/2008.
- Art.6.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico – Financiară și Direcția Impozite și Taxe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Virgil BOBOC

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

Anexă la Hotărârea nr.486/2010

**Tabel nominal cu contractele de închiriere
prelungite pentru o perioadă de 5 ani**

Nr. crt.	Nr.contract	H.C.L	Societate Comercială A.F, PFI	Obiectul contractului, suprafata teren (mp)
1.	194/2005	376/2005	S.C. Ta Palmira Com Impex S.R.L	Teren în supr. de 48 mp situat în bd.1 Mai – zona F-ca de Confecții
2.	187/2005	376/2005	S.C. Corianc S.R.L Brașoveanu Ion	Teren în supr. de 16,0 mp situat în str.G.Enescu zona bl.39
3.	189/2005	280/2005	S.C. Alto Mercato S.R.L	Teren în supr. de 48mp situat în b-dul Știrbei Vodă - intersecție cu str.Bibescu – Comp.Ciupercă
4.	2676/2004	42/2008	Constantin Emil	Teren în supr. de 27,98 mp situat în Cv.Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Virgil BOBOC

Anexă la Hotărârea nr.486/2010

**Tabel nominal cu contractele de închiriere
prelungite pentru o perioadă de 5 ani**

Nr. crt.	Nr.contract	H.C.L	Societate Comercială A.F, PFI	Obiectul contractului, suprafata teren (mp)
1.	194/2005	376/2005	S.C. Ta Palmira Com Impex S.R.L	Teren în supr. de 48 mp situat în bd.1 Mai – zona F-ca de Confecții
2.	187/2005	376/2005	S.C. Corianc S.R.L Brașoveanu Ion	Teren în supr. de 16,0 mp situat în str.G.Enescu zona bl.39
3.	189/2005	280/2005	S.C. Alto Mercato S.R.L	Teren în supr. de 48mp situat în b-dul Știrbei Vodă - intersecție cu str.Bibescu – Comp.Ciupercă
4.	2676/2004	42/2008	Constantin Emil	Teren în supr. de 27,98 mp situat în Cv.Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Virgil BOBOC

