

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 381

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2010.

Având în vedere raportul nr.121939/2010 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reglementarea zonei cu interdicție de construire - reanalizare destinație zona str. Merișorului, în vederea construirii unei locuințe, cu regim de înălțime Sp+P+1E, cu destinația de spațiu comercial la parter, în municipiul Craiova, str. Merișorului, nr.6 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.175, 176, 177, 178 și 180/2010;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr.27/2008, aprobată prin Legea nr.242/2009;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la reglementarea zonei cu interdicție de construire - reanalizare destinație zona str. Merișorului, în vederea construirii unei locuințe, cu regim de înălțime Sp+P+1E, cu destinația de spațiu comercial la parter, în municipiul Craiova, str. Merișorului, nr.6, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Constantin RĂDUCĂNOIU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

PUN

PLAN URBANISTIC ZONAL

PLAN DE URBANISM ZONAL PENTRU:
REGLEMENTARE ZONA CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA
APROBARE PUZ -REALIZARE DESTINATIE ZONA STR.MERISORULUI
REGLEMENTARI

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA PRIN PUZ
— LIMITA DE PROPRIETATE
— ALINIAMENT CONSTRUIBIL
— LIMITA DE PROPRIETATE IMOBIL C

ZONIFICARE FUNZIONALE

- ☐ ZONA LOCUINTE P+2ET SI FUNCTIUNI ANEXE
 - ☒ ZONA SPATII VERZI
 - ☐ ZONA CIRCULATII CAROSABILE/ PIETONALA

REGLEMENTARI

- 


- PROPUNERE ALINIAMENT CONSTRUIBIL
 REGIM MAXIM DE INALTIME PROPUS
 PROFILURI TRANSVERSALE CARACTERISTICE
 ARTERE DE CIRCULATIE CAROSABILA
 ACCES AUTO / ACCES PIETONAL
 P.O.T max. propus = 35% $\Delta U.T. max. propus = 1.05$

NR 1 OCURI PARCARE IN INCINTA : CONFORM R.L.U

[illegible]