

HOTĂRÂREA NR.379

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în şedinţa ordinară din data de 30.09.2010.

Având în vedere raportul nr.122083/2010 întocmit de Direcţia Urbanism şi Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu referitor la construirea unei locuinţe, cu regim de înălţime P+1, în municipiul Craiova, str. Merişorului, nr.29 A şi rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.175, 176, 177, 178 şi 180/2010;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, modificată şi completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale şi Locuinţei nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 şi Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismului, modificată şi completată prin Ordonanţa Guvernului nr.27/2008, aprobată prin Legea nr.242/2009;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e şi art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administraţia publică locală;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu referitor la construirea unei locuinţe, cu regim de înălţime P+1, în municipiul Craiova, str. Merişorului, nr.29 A, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administraţie Publică Locală şi Direcţia Urbanism şi Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Constantin RĂDUCĂNOIU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Nicoleta MIULESCU

ANEXA LA HOTARAREA NR. 579/2010

**P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU
CONSTRUIRE LOCUINTA P+1
STRADA MERISORULUI NR.29A - MUNICIPIUL CRAIOVA
REGLEMENTARI**

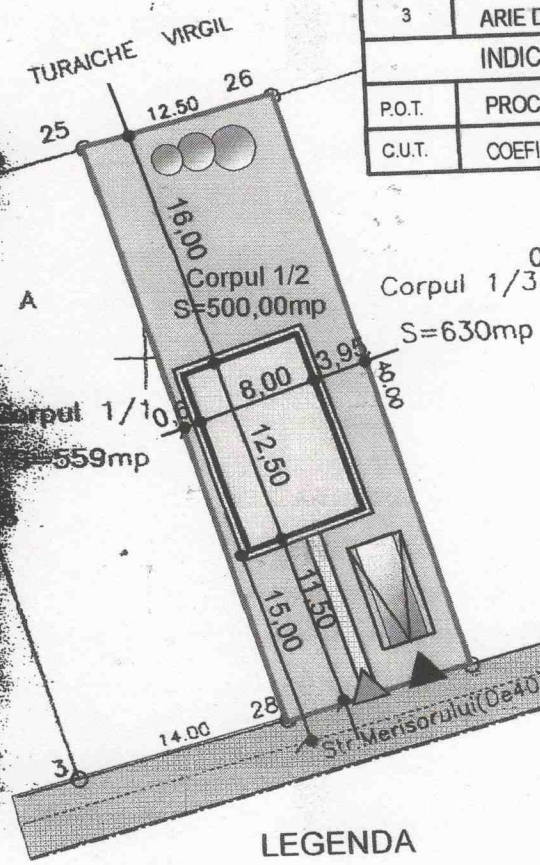
ARE A BUNULUI IMOBIL
Stere 70

315200

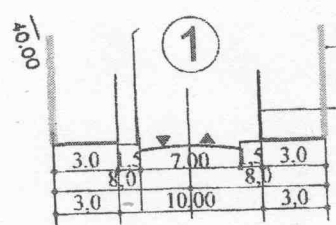
Administrativ: CRAIOVA
Stere 017069900
Imobilului: Strada Merisorului, nr.29
(fost T70,P31)-Corpul 1
Cadastral provizoriu 18242/1/

Numele si prenumele proprietarilor:
BITINA STELIAN si BITINA GETA
Domiciliul:
Calea Bucuresti,nr.139, bloc N16, sc.2, ap.2
Municipiul Craiova, judetul Dolj

	INDICI	U.M.	EXISTENT	PROPUS	TOTAL
1	SUPRAFATA PARCELA	MP			500,0
2	ARIE CONSTRUITA	MP		100,00	100,00
3	ARIE DESFASURATA	MP		200,00	200,00
INDICATORI					
P.O.T.	PROCENT OCUPARE TEREN	%		20,0	
C.U.T.	COEFICIENT UTILIZARE TEREN			0,40	



PROFILURI TRANSVERSALE
CARACTERISTICE ARTERE DE CIRCULATIE CAROSABILA



REGIM DE ALINIERE PROPOS 150
LIMITA DE PROPRIETATE

LEGENDA

- LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT PRIN P.U.D.
- CONSTRUCTII PROPUSE
- SPATII VERZI
- CIRCULATII PIETONALE
- CIRCULATII CAROSABILE
- REGLEMENTARI
- REGIM DE ALINIERE
- REGIM DE INALTIME MAXIM PROPOS
- ACCES AUTO / ACCES PIETONALE

ROMANIA
PRESEDINTELE SEDINTEI
CONSTANTIN BALASOIU
2
DOLJ MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL

RUR
Mihaela G. BALASOIU
arhitect
CDEFG
407500
315100

CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ARH. BALASOIU G. MIHAELA STR. SFINTII APOSTOLI NR.89 CRAIOVA				Beneficiar:	TERINEANU MIHAIL CONSTANTIN TERINEANU MAGDALENA	Proiect nr.	1/2010
SEF PROIECT				Titlu proiect:	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1 STRADA MERISORULUI, NR.29A	Faza:	P.U.D.
PROIECTAT				Titlu plansa:	REGLEMENTARI	PL. Nr.	4
DESENAT				Scara:	1:500		
				Data:	2010		