

HOTĂRÂREA NR. 360

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2010;

Având în vedere raportul nr.125855/2010 întocmit de Direcția Economico - Financiară, prin care se propune prelungirea duratei contractelor de închiriere având ca obiect terenuri din municipiul Craiova pe care sunt amplasate construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.175, 176, 177, 178 și 180/2010;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, aprobată prin Legea nr.174/2004, modificată și completată și Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

În temeiul art. 36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit. a, art. 45 alin.3, art. 123 și art.61 alin.2 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere, având ca obiect terenuri din municipiul Craiova, pe care sunt amplasate construcții provizorii, cu destinația de spații comerciale, producție și prestări servicii, până la 01.08.2012, pentru terenurile prevăzute în anexa nr.1 și respectiv până la 01.04.2011, pentru terenurile prevăzute în anexa nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se interzice subînchirierea, cesiunea sau asocierea cu alte persoane fizice sau juridice, sub sancțiunea rezolvirii de drept a contractelor prevăzute la art. 1, fără somație sau punerea în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești (pact comisoriu grad IV), autoritatea locală având dreptul să dezafecteze terenul închiriat ocupat de investițiile realizate și să dispună aducerea acestuia în stare inițială pe cheltuiala exclusivă a locatarului.
- Art.4.** Prețul închirierii terenurilor prevăzute la art.1, pentru anul 2010, se stabilește conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.449/2009, urmând a fi actualizat anual conform hotărârilor adoptate de Consiliul Local al Municipiului Craiova.

- Art.5.** Se împuternicește Primarul municipiului Craiova să semneze actele adiționale la contractele de închiriere prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre, în formă modificată și renegociată.
- Art.6.** Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.232/2004, 180/2004, 223/2005, 280/2005, 335/2005 și 449/2009
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico – Financiară și Direcția Impozite și Taxe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Constantin RĂDUCĂNOIU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Nicoleta MIULESCU

Anexa 1 la Hotărârea nr. 360/20108

Contractele de închiriere prelungite până la 01.08.2012

Nr. crt.	Nr.con tract	H.C.L	Societate Comercială A.F, PFI	Obiectul contractului, suprafata teren (mp)
1.	151/2005	180/2004	S.C.Luanlex S.R.L	Teren în supr. de 60mp situat în bd.Oltenia bl.151C
2.	158/2005	232/2004	S.C.Afrem&Afrem S.N.C	Teren în supr. de 15,0 mp situat în Cv.Nouă- Orizont
3.	152/2005	232/2004	S.C.Comifa Com S.R.L	Teren în supr. de 12 mp situat în intersecție bd.Dacia cu str.G-ral Dr.Ion Cernatescu
4.	159/2005	280/2005	S.C.Premier Preda S.R.L	Teren în supr. de 20,0 mp situat în Br.Novac bl.U6
5.	171/2005	180/2005	Stegaru Sanda Carmecita	Teren în supr. de 20,0 mp situat în bd.1 Mai
6.	179/2005	180/2005	P.F.I Tonca Ilie	Teren în supr. de 24,0 mp situat în bd.Stirbei Voda - Ciuperca
7.	160/2005	335/2005	S.C.Codarys S.R.L	Teren în supr. de 83,0 mp situat în bd.Dacia
8.	177/2005	335/2005	S.C.Biagio S.R.L	Teren în supr. de 105,0 mp situat în alea Ghețișoarei
9.	174/2005	180/2005	S.C.Limit Panif S.R.L	Teren în supr. de 30,0 mp situat în Cv.Noua -Orizont
10.	176/2005	335/2005	S.C.Peter' s Stile S.R.L Radu Ioan	Teren în supr. de 40,0 mp situat în alea Ghețișoarei
11.	178/2005	335/2005	S.C.Pati Bona Prod S.R.L	Teren în supr. de 150,0 mp situat în Cv.Nouă bigul vechi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin RĂDUCĂNOIU

Anexa 2 la Hotărârea nr.360/2010

**Contractele de închiriere
prelungite până la 01.04.2011**

Nr. crt.	Nr.contract	H.C.L	Societate Comercială A.F, PFI	Obiectul contractului, suprafata teren (mp)
1.	135/2005	232/2004	S.C.Capșunița S.R.L (desființat S.C.Clesmand Impex S.R.L)	Teren în supr. de 11,5 mp situat în bd.Tineretului PTTR
2.	136/2005	232/2004	S.C.Capșunița S.R.L (desființat S.C.Clesmand Impex S.R.L)	Teren în supr. de 11,5 mp situat în bd.Tineretului PTTR
3.	157/2005	232/2004	S.C.Escort Comgen S.R.L	Teren în supr. de 20,0 mp situat în bd.Tineretului PTTR
4.	172/2005	232/2004	S.C.Unisem S.A Bucuresti- sucursala Dolj	Teren în supr. de 20,0 mp situat în bd.Tineretului PTTR

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin RĂDUCĂNOIU**

