

HOTĂRÂREA NR. 330

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.08.2010.

Având în vedere raportul nr.109764/2010 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reglementare zonă cu interdicție de construire – zona str.Viitorului, în vederea construirii unei locuințe, cu regim de înălțime S+P+1, în municipiul Craiova, str.Viitorului, nr.36 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147, 148, 152, 153 și 154/2010;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr.27/2008, aprobată prin Legea nr.242/2009;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la reglementare zonă cu interdicție de construire – zona str.Viitorului, în vederea construirii unei locuințe, cu regim de înălțime S+P+1, în municipiul Craiova, str.Viitorului, nr.36, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicolae PÎRVULEASA

CONTRASEMNEAZĂ,

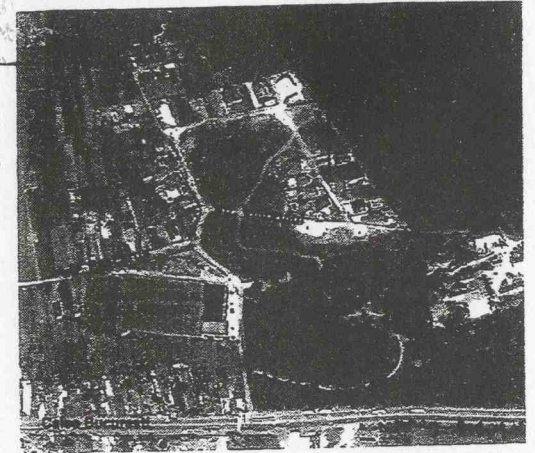
SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

ANEXA LA HOTARAREA NR. 330 / 2010

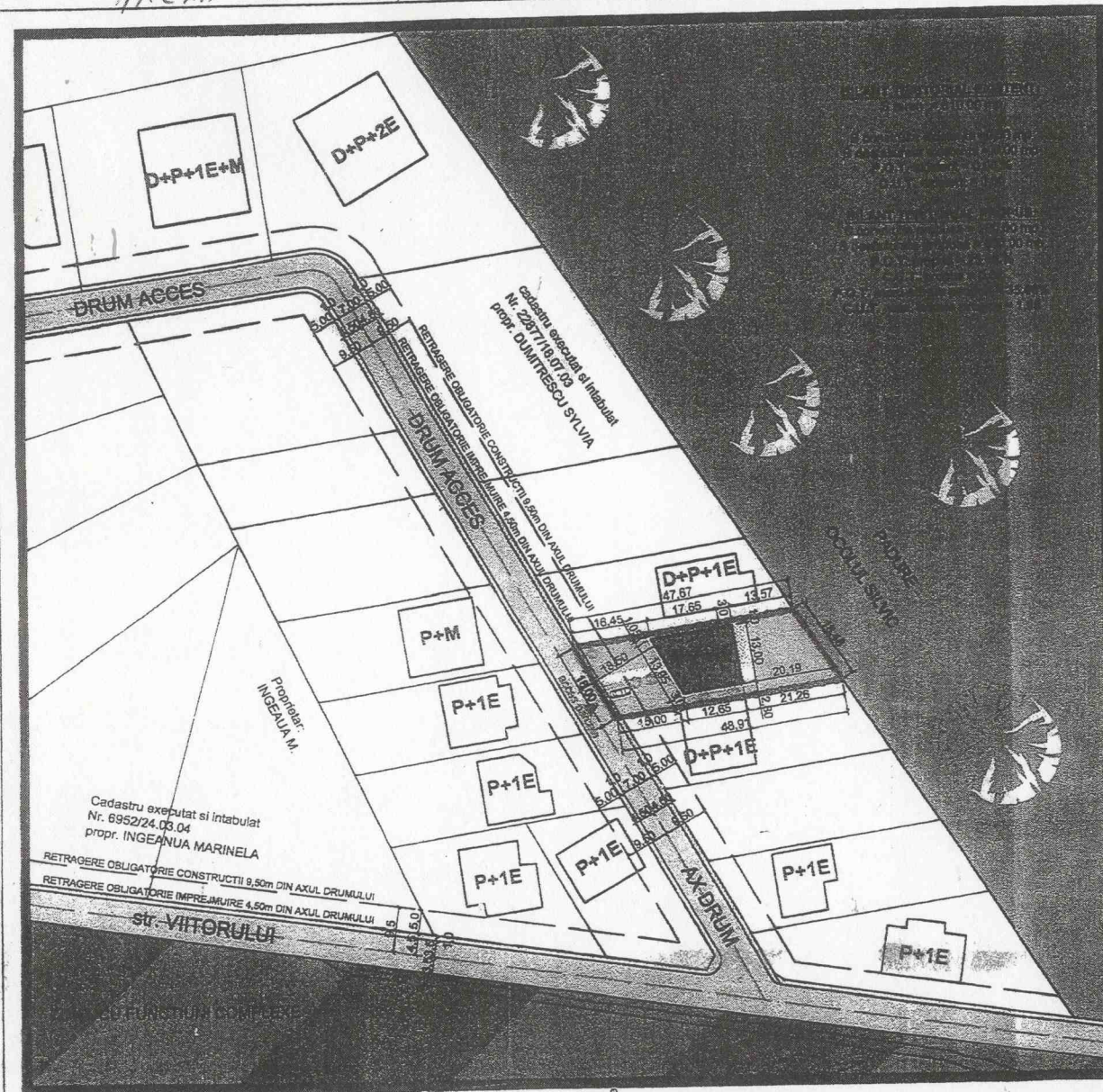
PLAN URBANISTIC ZONAL

Str. Viitorului
nr. 36, CRAIOVA

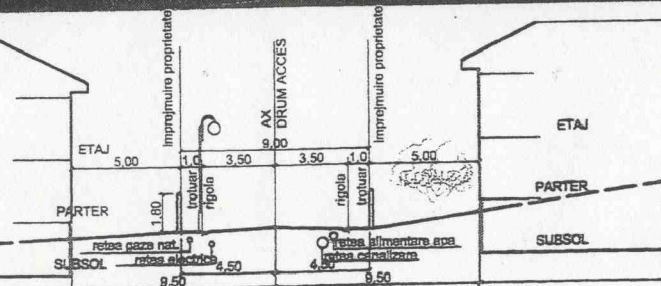


LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PROPRIETATE TEREN propr. ION STEFANA Steren = 800,00mp
- LIMITE PARCELE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCT. COMPLEMENTARE PARTER, maxim S+P+2E
- ZONA CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC SI SERVICII DE INTERES GENERAL SI ZONA DE PARCURI RECREERE, TURISM, SPORT
- ZONA PADURE - OCOLUL SILVIC
- ZONA CIRCULATII CAROSABILE
- ZONA CIRCULATII PIETONALE
- RETRAGERI OBLIGATORII DIN AXUL DRUMULUI
- CONSTRUCTIE LOCUINTA S+P=1E PROPUISA : S=200,00mp
- PARCARE : S=13,10mp
- CIRCULATII - IN INTERIORUL PARCELEI : S=105,00 mp
- SPATIU VERDE AMENAJAT : S=473,90mp



PROFIL TRANSVERSAL



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA A1	Data 2010	Beneficiar :	Pr. nr.
S.C. DAL DESIGN S.R.L.					Bd. Ottenia, nr. 13, bl. 14SC, sc. 1, ep. 6 CRAIOVA, jud. DOLJ	56/2010
CUI 2317581, J16/2382/10.08.1992, tel. 0723/696076 com. Bucovat, sat Leamna de Jos, nr. 244, jud. Dolj						
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu			scara:	P.U.Z. Str. Viitorului, nr. 36 CONSTRUIRE LOCUINTA S+P+1E SI IMPREJMUIRE TEREN CRAIOVA, jud. DOLJ	Faza P.U.Z.
Proiectat	arh. Adriana Morari					
Desenat	arh. Adriana Morari			1:1000	Titlu planșă : PROPUNERE AMENAJARE PARCELA	A - 04

