

MUNICIPIUL CRAIOVA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 323

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.08.2010.

Având în vedere raportul nr.111794/2010 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reglementare zonă cu interdicție de construire – zona str.Teilor, în vederea construirii unei locuințe, cu regim de înălțime parter, în municipiul Craiova, str.Teilor, nr.126 D și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147, 148, 152, 153 și 154/2010;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr.27/2008, aprobată prin Legea nr.242/2009;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la reglementare zonă cu interdicție de construire – zona str.Teilor, în vederea construirii unei locuințe, cu regim de înălțime parter, în municipiul Craiova, str.Teilor, nr.126 D, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicolae PÎRVULEASA

CONTRASEMNEAZĂ,

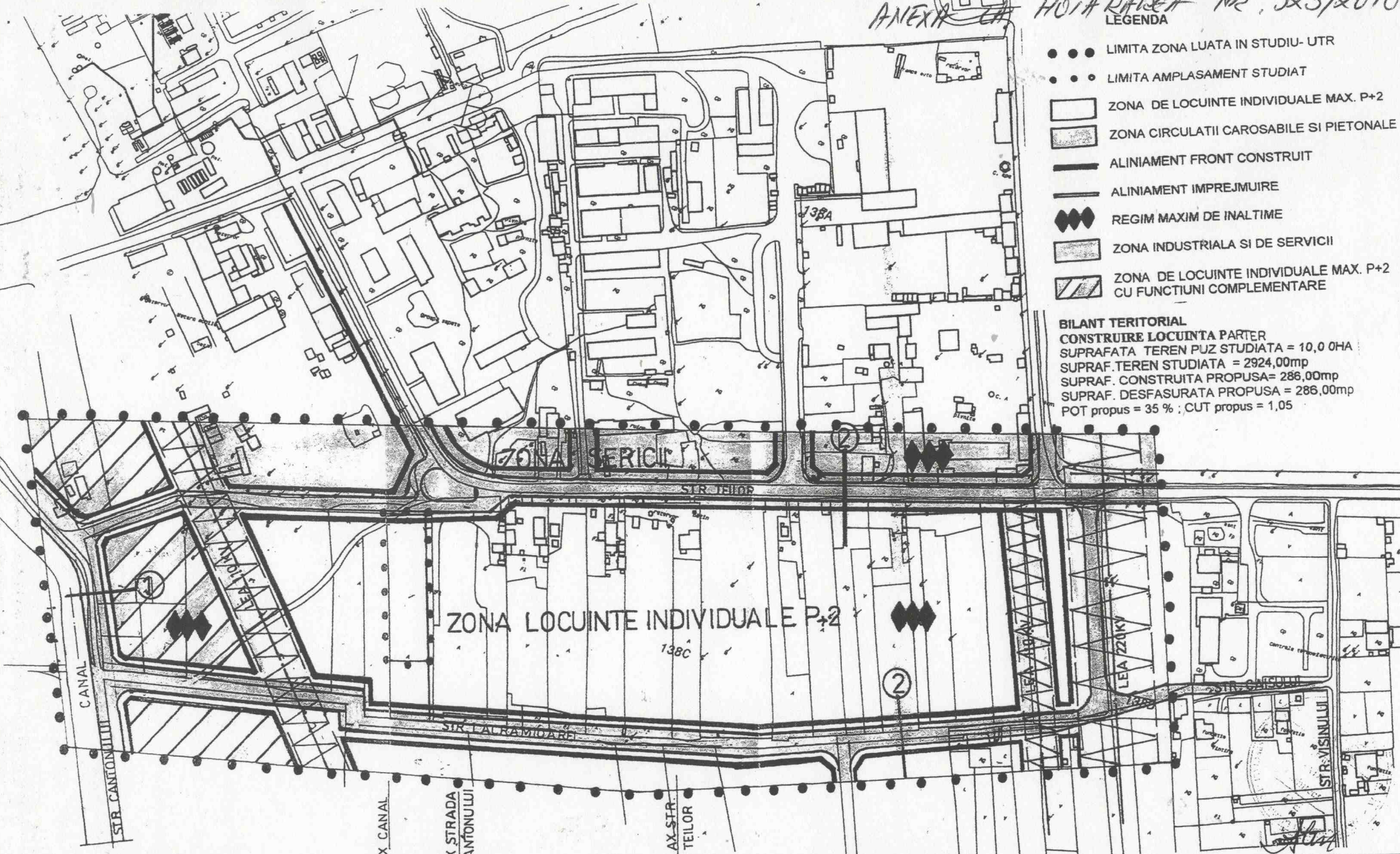
SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

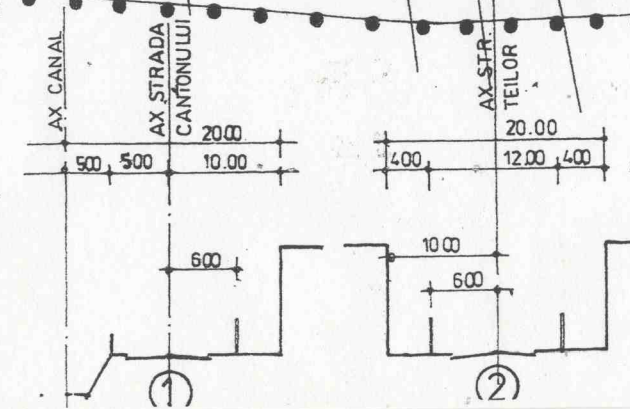
ANEXA LA HOIA DE PROIECT NR. 223/2010
LEGENDA

- ● ● LIMITA ZONA LUATA IN STUDIU- UTR
- ● ● LIMITA AMPLASAMENT STUDIAT
- [Hatched Box] ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE MAX. P+2
- [Dotted Box] ZONA CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE
- [Solid Line] ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
- [Dashed Line] ALINIAMENT IMPREJMUIRE
- [Diamonds] REGIM MAXIM DE INALTIME
- [Hatched Box] ZONA INDUSTRIALA SI DE SERVICII
- [Hatched Box] ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE MAX. P+2 CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

BILANT TERITORIAL
CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER
 SUPRAFATA TEREN PUZ STUDIATA = 10,0 OHA
 SUPRAF. TEREN STUDIATA = 2924,00mp
 SUPRAF. CONSTRUITA PROPUZA = 286,00mp
 SUPRAF. DESFASURATA PROPUZA = 286,00mp
 POT propus = 35 % ; CUT propus = 1,05



PRESENTEM IN SEDENTIA
 NICOLOAE
 JUDEȚUL MURCIEȘ
 CONSILIUL LOCAL CRAIOVA



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA	
SC SOFTPROIECT SRL J16/1535/1995				Beneficiar : CONSILIUL LOCAL CRAIOVA	Proiect nr. 948/10
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara : 1: 1000	Titlu proiect REGLEMENTARE ZONA CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PINA LA APROBARE PUZ - ZONA STR. TEILOR	PUZ
SEF PROIECT	Arh. CISMARU ADRIANA		Data : 07.2010	Titlu planșă REGLEMENTARI URBANISTICE	Pl. nr. A3
PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA				
DESENAT	Teh. POPA GABRIELA				