

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR. 210

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.05.2010.

Având în vedere raportul nr.72572/2010 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal referitor la reactualizare condiții de construire fără schimbarea prevederilor Planului Urbanistic General pentru str.Victoriei, referitor la extinderea unei locuințe cu regim de înălțime D+P, în vederea construirii unei locuințe, cu regim de înălțime P+1+M, în municipiul Craiova, str. Victoriei, nr.21 și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.75, 76, 77, 79, 80/2010 ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, aprobată prin Legea nr.242/2009;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal referitor la reactualizare condiții de construire fără schimbarea prevederilor Planului Urbanistic General pentru str.Victoriei, referitor la extinderea unei locuințe cu regim de înălțime D+P, în vederea construirii unei locuințe, cu regim de înălțime P+1+M, în municipiul Craiova, str. Victoriei, nr.21, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

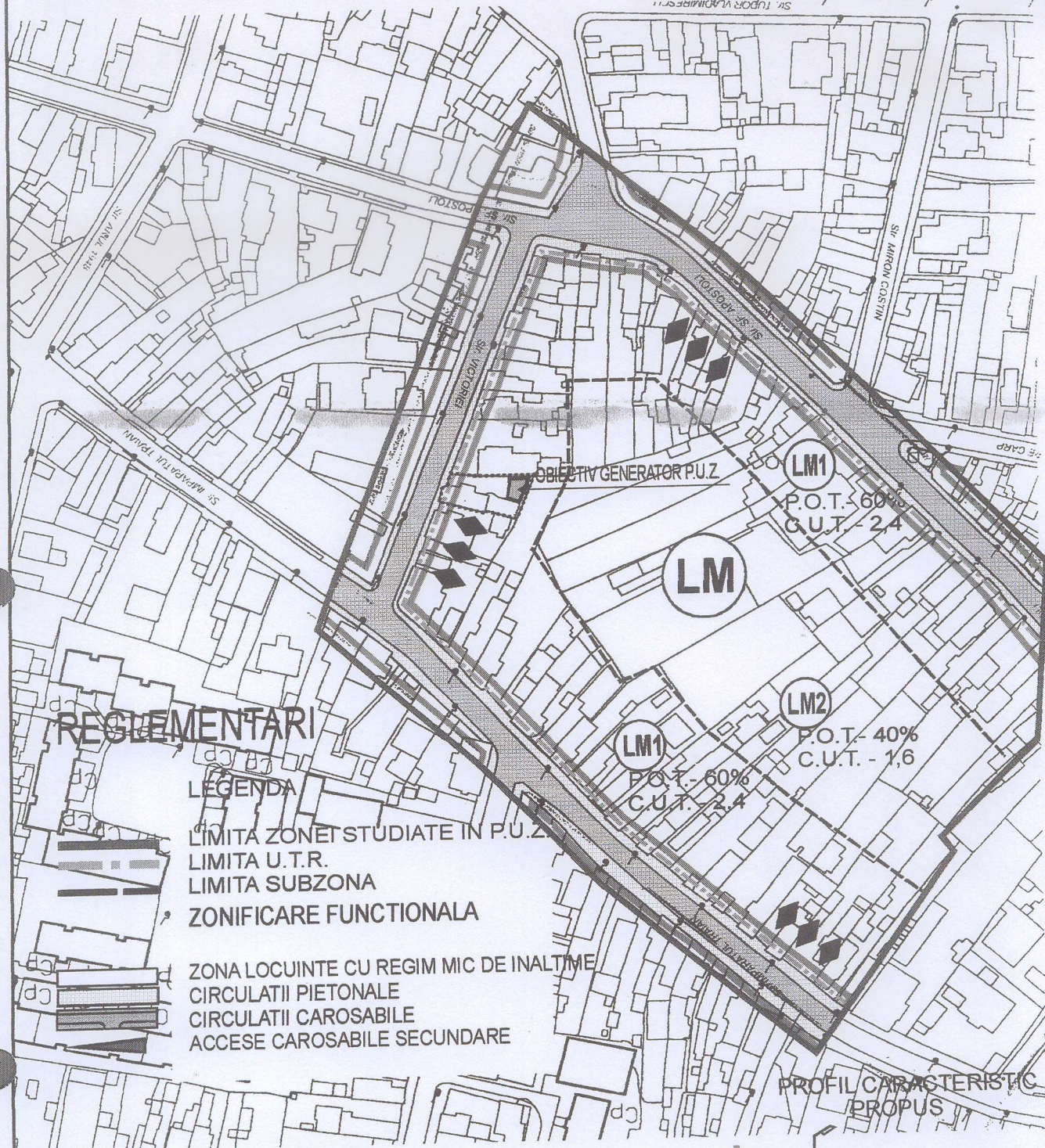
Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dorel Cosmin MARINESCU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Nicoleta MIULESCU



REGLEMENTARI

LEGENDA

LIMITA ZONET STUDIAȚE ÎN P.U.Z.

LIMITA U.T.R.

LIMITA SUBZONA

ZONIFICARE FUNCTIONALA

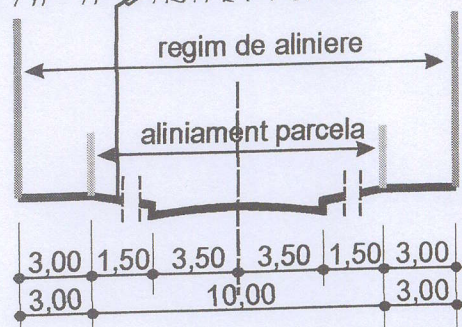
ZONA LOCUINTE CU REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME
 CIRCULATII PIETONALE
 CIRCULATII CAROSABILE
 ACCESE CAROSABILE SECUNDARE

REGLEMENTARI

REGIM DE ALINIERE PROPUȘ
 REGIM DE ÎNĂLȚIME MAXIM PROPUȘ

◆◆◆ P.O.T.
 C.U.T.

PROCENT OCUPARE TEREN - 60%
 COEFICIENT UTILIZARE TEREN - 2,4



BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
 ARH. BALASOIU MIHAELA
 STR. SFINTII APOSTOLI NR.89 CRAIOVA

Beneficiar:	PAUNESCU EMIL / PAUNESCU ANA STRADA VICTORIEI, NR.21- CRAIOVA	Proiect nr.	9/2010
Titlu proiect:	ZONA STRADA VICTORIEI	Faza:	P.U.Z.
Titlu plansa:	REGLEMENTARI	PL. Nr.	3

SEF PROIECT	Arh. Mihaela Balasoiu	Scara:	1:2000
PROIECTAT	Arh. Mihaela Balasoiu	Data:	2010
DESENAT	Arh. Mihaela Balasoiu		

Președinte de Ședință,
 Dorel Cosmin MARINESCU
 JUDEȚUL DOLJ MUNICIPIUL CRAIOVA
 CONSILIUL LOCAL